

JOUW
NIEUWE
THUIS ?



Bovenstraat-Erf 1

Hoeven

€ 699.000 k.k.

** vrijstaand ** luxe ** duurzaam ** hoogwaardig afgewerkt ** woonkeuken **
dubbele oprit ** zonnepanelen ** hybride warmtepomp ** vloerverwarming **

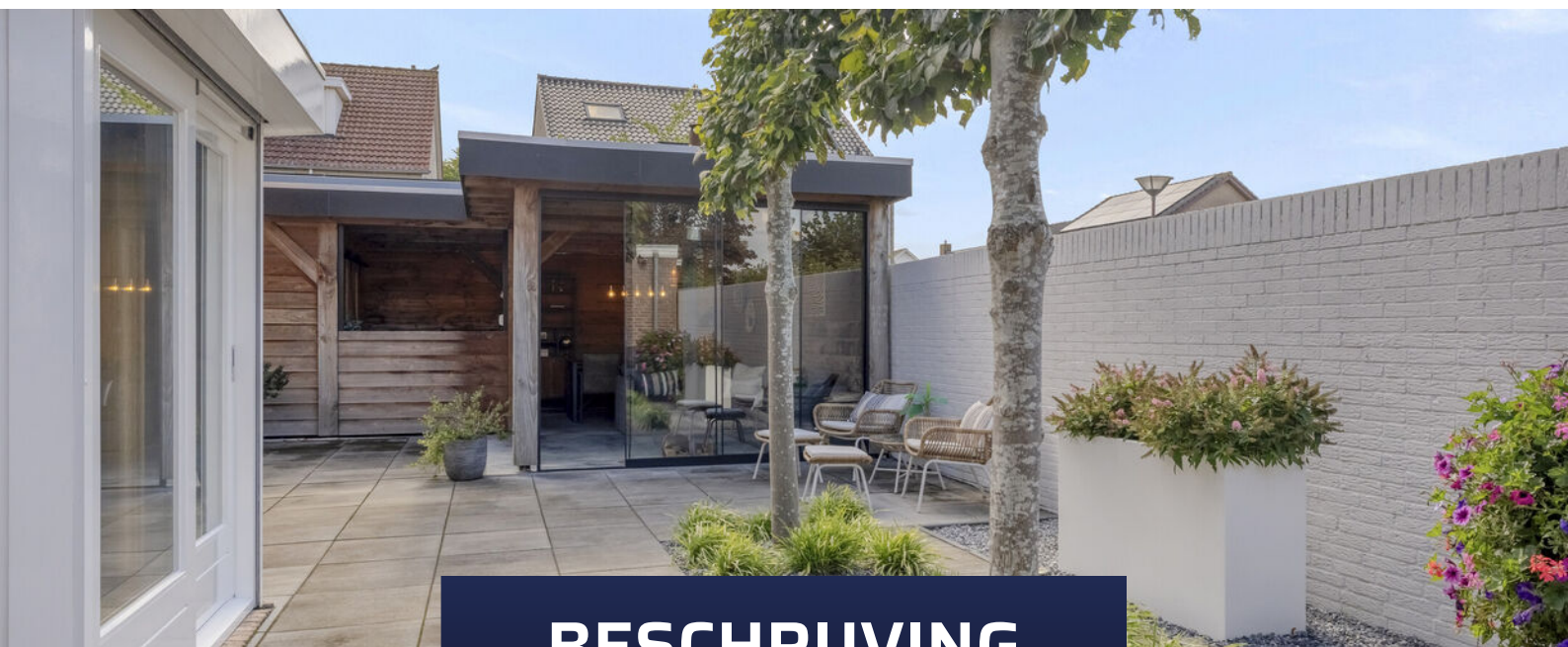
St. Janstraat 69
Hoeven

www.heijblommakelaardij.nl
0165 319 319



KENMERKEN

Perceeloppervlakte:	315 m ²	CV-ketel + hybridepomp Intergas + Daikin	
Inhoud woning:	568 m ³	Bouwjaar CV ketel	2026 + 2023
Woonoppervlakte:	159 m ²	Ligging:	aan rustige weg, in woonwijk
Externe bergruimte:	34 m ²	Aantal woonlagen	3
Bouwjaar woning:	1987	Aantal kamers	6
Woningtype:	vrijstaande woning	Aantal slaapkamers:	4
Soort woning:	eengezinswoning	Energielabel:	A



BESCHRIJVING

Een huis waar je binnenkomt en eigenlijk direct weet: hier klopt het! De Bovenstraat-Erf is een rustig, doodlopend straatje waar kinderen nog lekker buiten kunnen spelen en waar je geniet van de ruimte en vrijheid van vrijstaand wonen. Binnen wacht een sfeervol en hoogwaardig afgewerkt gezinshuis, met volop licht, warme kleuren en een indeling die helemaal is afgestemd op het dagelijks leven. Van de royale woonkeuken waar iedereen samenkomt tot de luxe badkamer en maar liefst vijf slaapkamers: hier is aan alles gedacht. En buiten? Daar gaat het woonplezier gewoon verder met een heerlijke tuinkamer en een stijlvolle,

onderhoudsvriendelijke tuin. Een huis dat niet alleen instapklaar is, maar waar je je ook meteen thuis voelt.

Bijzonderheden:

- Volledig geïsoleerd;
- Begane grond voorzien van houten kozijnen;
- Eerste verdieping voorzien van kunststof kozijnen;
- Voorzien van HR/HR++ beglazing;
- Hybride warmtepomp aanwezig;
- 10 zonnepanelen;
- Vloerverwarming begane grond en badkamer;
- Hier laat je jouw kids op straat spelen.

THUISKOMEN

Je rijdt de rustige Bovenstraat-Erf in en merkt direct dat dit zo'n straat is waar het dagelijkse leven net wat gemoedelijker voelt. Het is er rustig en overzichtelijk en doordat de straat doodloopt, kunnen kinderen hier nog heerlijk buiten spelen. Op eigen terrein is er bovendien volop plek: de dubbele oprit biedt ruimte aan maar liefst drie auto's.



Ook binnen zet die prettige eerste indruk zich meteen voort. De woning is tot in de puntjes verzorgd en heeft een hoogwaardig afwerkingsniveau. Warme tinten, sfeervolle materialen en de mooie visgraatvloer zorgen direct voor een fijne, huiselijke sfeer.





HART VAN HET HUIS

De begane grond is duidelijk gemaakt om samen te leven. De woonkamer is rondom heerlijk licht en heeft een erker die nu als gezellige chillhoek wordt gebruikt. Een heerlijke plek om neer te ploffen, maar net zo goed geschikt als speelhoek of fijne werkplek. De visgraatvloer loopt door en is voorzien van vloerverwarming, waardoor niet alleen de uitstraling maar ook het comfort helemaal klopt.



En dan de woonkeuken... dit is zonder twijfel het hart van het huis. Een royale ruimte waar je met het hele gezin samenkomt, uitgebreid kunt tafelen en waar de thuiskok alle ruimte krijgt om zich uit te leven. De luxe keuken heeft een groot eiland en biedt volop werken bergruimte. Boven de keuken zorgt een lichtstraat voor extra daglicht, waardoor de ruimte nog ruimtelijker en lichter aanvoelt.



Wil je de keuken even aan het zicht onttrekken? Dat kan dankzij de karaktervolle barn-deur, waarmee je de woonkeuken van de woonkamer kunt afsluiten.

Ook qua comfort is deze woning helemaal bij de tijd. Met zonnepanelen, een hybride warmtepomp, een nieuwe cv-ketel en vloerverwarming op de begane grond én in de badkamer is er bovendien aandacht voor verduurzaming en wooncomfort.





*Pracht van een
woonkeuken!*





Stijlvol, licht en luxe.





SLAPEN & BADEN

Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers. De grootste slaapkamer is een heerlijke eigen plek met een ruime inloopgarderobe. Daarnaast zijn er twee goede slaapkamers die natuurlijk perfect zijn voor de kinderen, maar ook prima dienst kunnen doen als werk-, hobby- of logeerkamer.

De badkamer is luxe en stijlvol afgewerkt en voelt als een fijne plek om de dag rustig te beginnen of juist ontspannen af te sluiten. Je hebt hier de beschikking over een ligbad, een inloofdouche met Sunshower, een dubbel wastafelmeubel en vloerverwarming. Het separate toilet is vanaf de overloop bereikbaar.

Via een vaste trap bereik je de tweede verdieping. Hier vind je niet alleen een praktische overloop met diverse vaste kasten, maar ook nog eens twee extra kamers. Ideaal als slaap-, werk-, hobby- of logeerruimte. Dankzij de dakramen komt ook hier prettig natuurlijk licht binnen. De mogelijkheden zijn dus volop aanwezig om deze verdieping helemaal af te stemmen op jouw gezin en manier van wonen.






Een droom van vele!







Geniet van een sunshower in
deze relaxte badkamer.





*Voldoende kamers om naar
hartelust in te richten.*



BUITENLEVEN

De tuin sluit perfect aan bij de sfeer van het huis: verzorgd, stijlvol en vooral gemaakt om van te genieten. Je treft een fantastische tuinkamer aan die zowaar aanvoelt als een tweede woonkamer. Een heerlijke plek voor een feestje, een lange zomeravond met vrienden of gewoon een kop koffie in de ochtend. Met de glazen schuifwand bepaal je zelf hoe je de ruimte gebruikt. Op mooie dagen schuif je hem lekker open en haal je buiten naar binnen; op koelere momenten zit je hier beschut en comfortabel.

De rest van de tuin is onderhoudsvriendelijk en sfeervol aangelegd, met verschillende zitplekken en groen op de juiste plaatsen. De leibomen zorgen voor privacy en geven de tuin tegelijkertijd een stijlvolle uitstraling. Of je nu wilt loungen, borrelen, spelen of uitgebreid tafelen: hier is voor ieder moment van de dag wel een fijne plek te vinden.







Jouw tweede woonkamer.



PLATTEGROND

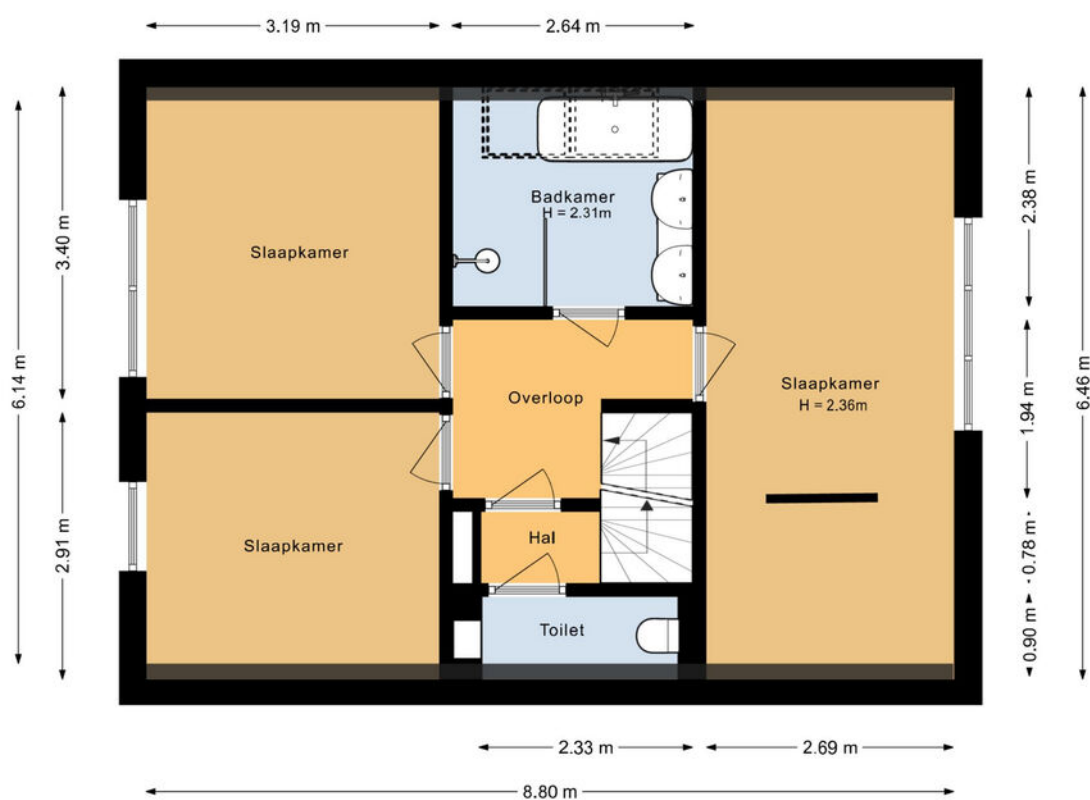
begane grond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Jobse | www.jobse.nl

PLATTEGROND

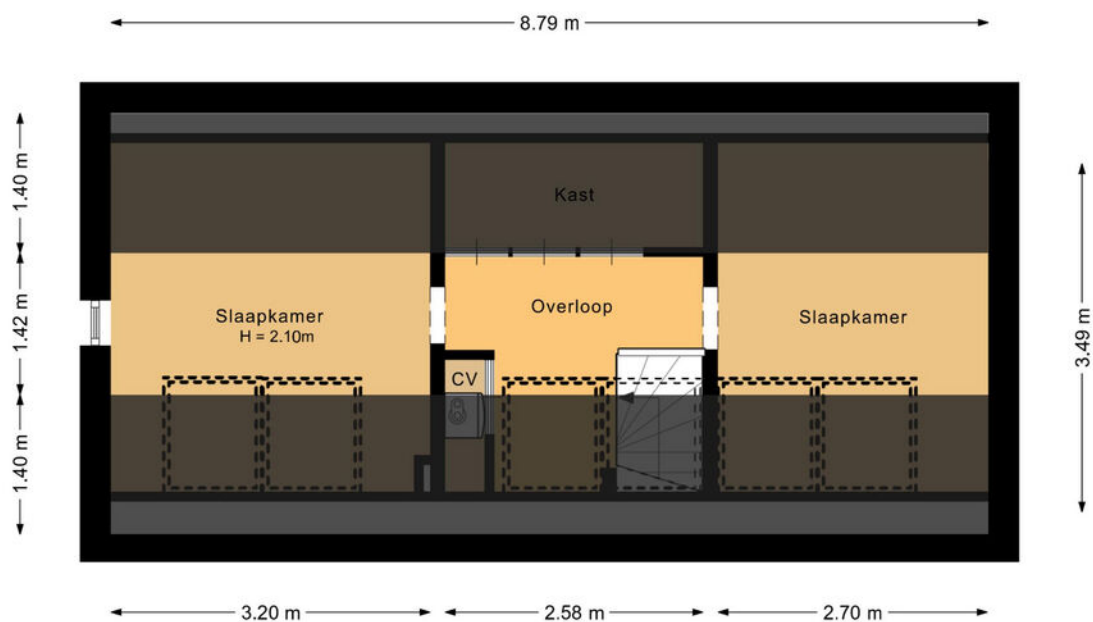
eerste verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Jobse | www.jobse.nl

PLATTEGROND

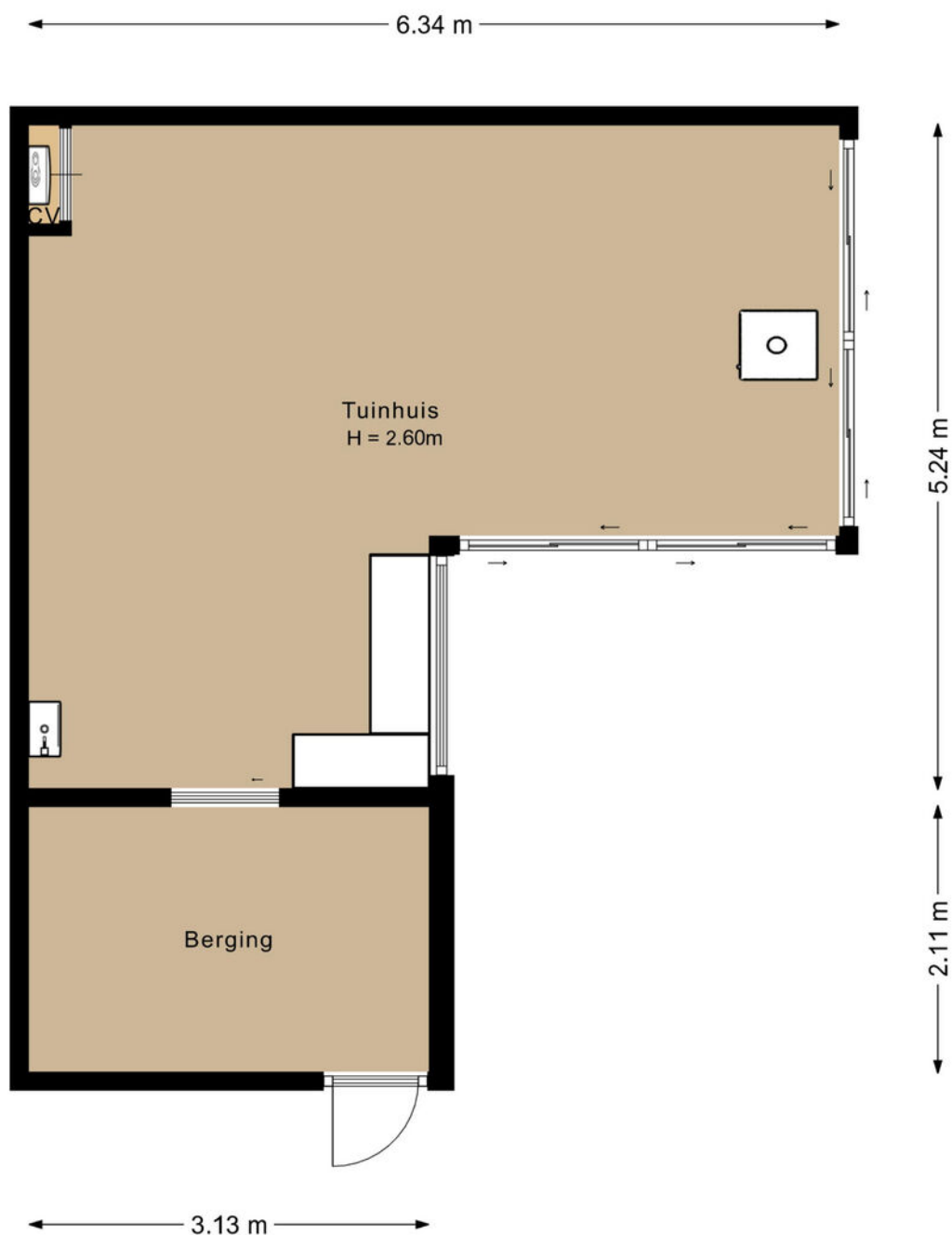
tweede verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Jobse | www.jobse.nl

PLATTEGROND

buitenruimte



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Jobse | www.jobse.nl

PLATTEGROND

overzicht



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Jobse | www.jobse.nl

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- TV Meubel (indien behang intact gewenst blijft)			X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
-	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking	X		
Overig, te weten			
- Houtkachel veranda	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- oven	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		
- vriezer		X	
- vaatwasser	X		
- Quooker	X		

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Keukenaccessoires, te weten			
- Wandplanken keuken	X		
- Lampen + houten constructie boven eettafel	X		
- Wijnrek		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- Handdoeken rek	X		
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel		X	
Alarminstallatie	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Airconditioning	X		
Rolluiken	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		

LIJST VAN ZAKEN

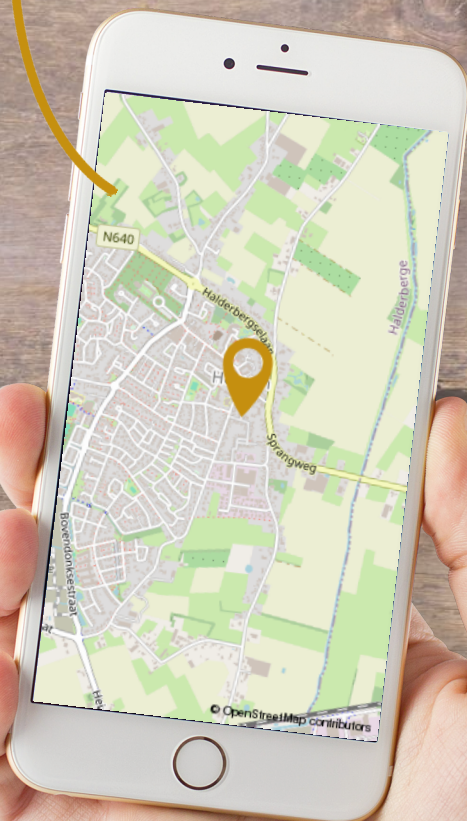
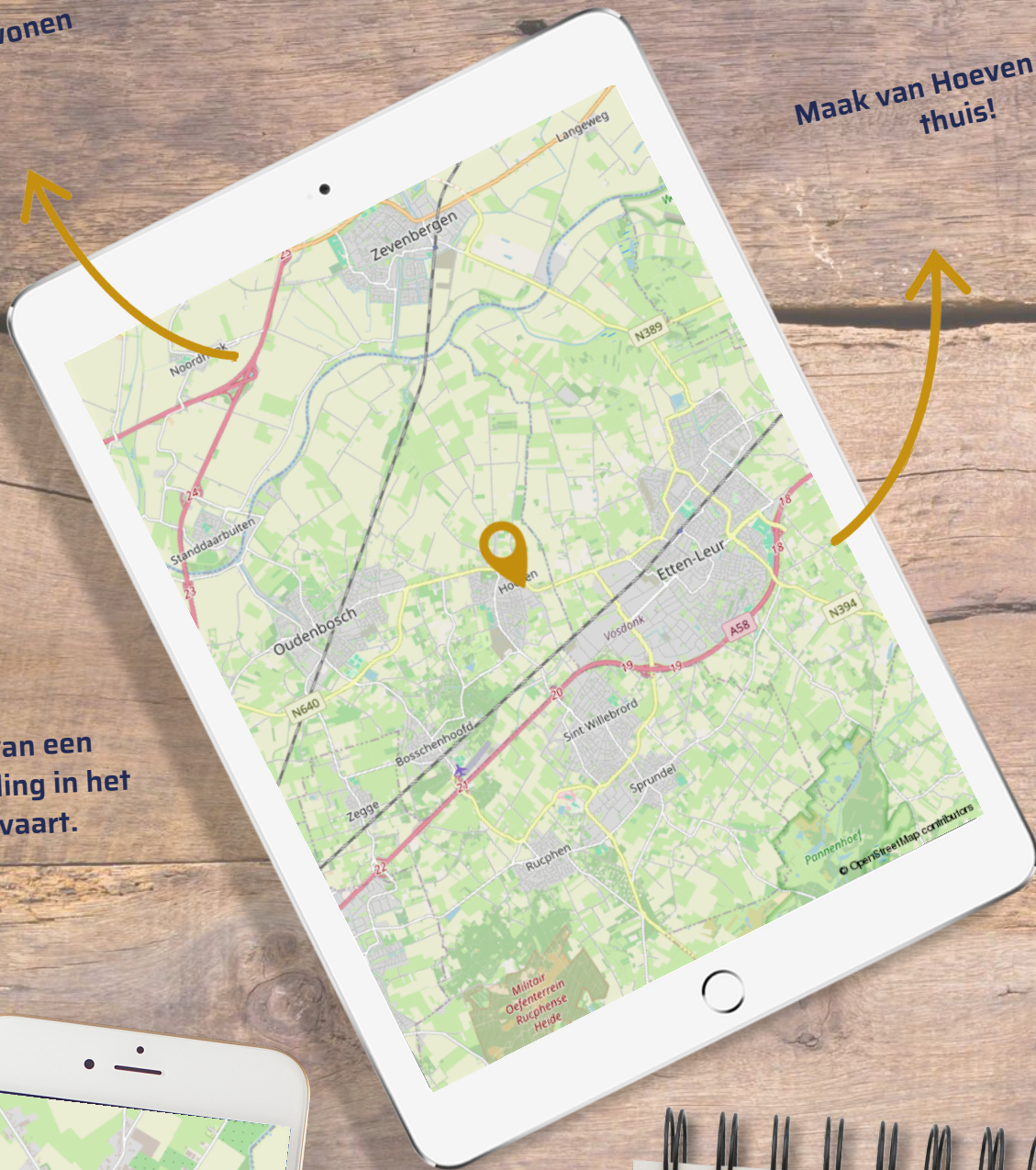
	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- boiler	X		
- Hybride warmtepomp	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting		X	
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		

LOCATIE OP DE KAART

Rustig wonen

Maak van Hoeven jouw thuis!

Geniet van een boswandeling in het Pagnevaart.



WIJKINFORMATIE

Alle denkbare voorzieningen bevinden zich op een korte afstand. Te denken aan o.a. basisschool, peuterspeelzaal en BSO, alsmede winkels en horeca in het pittoreske centrum. De in- en uitvalswegen brengen je snel naar omringende steden zoals bijv. Etten-Leur, Breda, Roosendaal en Bergen op Zoom. Zowel Rotterdam als Antwerpen bereik je binnen 30 autominuten.

KADASTRALE KAART



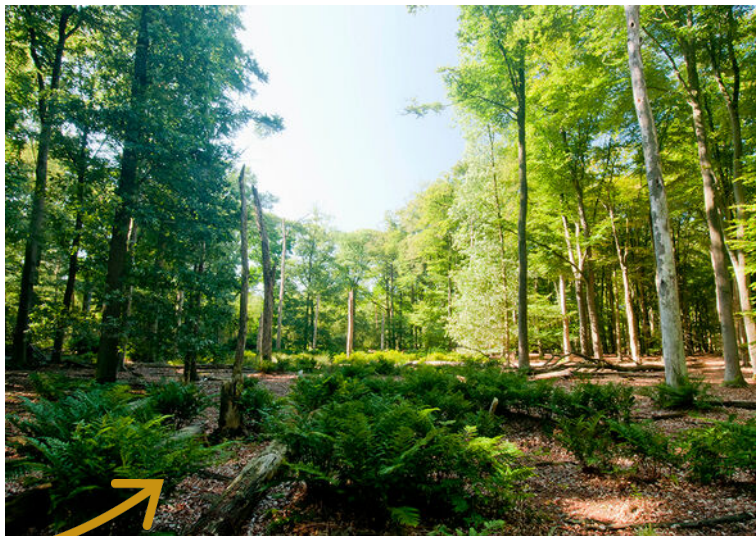
HALDERBERGE

De gemeente Halderberge bestaat uit 5 pittoreske dorpen; Hoeven, Oudenbosch, Oud Gastel, Bosschenhoofd en Stampersgat.

Heel Halderberge heeft ongeveer 30.000 inwoners verdeeld over de dorpskernen. De dorpen liggen op korte afstand van de snelwegen A16, A17 en A58. Er zijn hierdoor goede verbindingen met Rotterdam en de Randstad. De provincie Zeeland en het Antwerps havengebied zijn eveneens goed te bereiken. Het station van Oudenbosch is gelegen op de lijn Rotterdam-Vlissingen. Vanaf het nabijgelegen Roosendaal is er bovendien een directe intercity verbinding naar Brussel. Breda International Airport (vliegveld Seppe) is in gebruik bij de kleine burgerluchtvaart en herbergt het parachutistencentrum ENPC. Via de waterwegen Mark en Dintel is Halderberge voor beroeps- en pleziervaart bereikbaar.

Gemeente Halderberge is de perfecte uitvalsbasis voor sportievelingen die van fietsen en wandelen houden. De dorpen liggen precies op de grens van zand en klei, waardoor je noordelijk polders en rivieren vindt en zuidelijk heides en bossen. Dit maakt deze regio qua natuur heel afwisselend. Voor cultuurliefhebbers is er veel te zien én beleven. De kernen herbergen veel historisch erfgoed, zoals de basiliek in Oudenbosch. Er zijn in de omgeving meer dan voldoende horecagelegenheden.

Wil je chique uiteten of een terras pakken aan de bosrand, de horeca is hier van alle markten thuis. De dorpen hebben individueel een actief dorpsleven; de Hoevense fietsvierdaagse, de mooiste carnavalsoptocht van de regio, muziek- en sportevenementen worden jaarlijks groots bezocht en gevierd.



HEIJBLOM HEEFT 'T IN HUIS!

Wij hebben een hecht team van makelaars en commerciële medewerkers in huis voor wie persoonlijke aandacht bovenaan staat! Wij zijn een toonaangevend kantoor en hebben jarenlange ervaring op het gebied van onroerend goed in de regio Halderberge, Roosendaal en Etten-Leur. Wij begrijpen jouw droom en weten wat er moet gebeuren op zo'n belangrijk moment in je leven.

Graag stellen wij ons team aan je voor!



Loek Storms
NVM Makelaar /
Taxateur



Erwin van Vugt
Makelaar KRMT



Suzanne Wilderom - Nijmeijer
Makelaar KRMT



Leontine Stolk
Assistent Makelaar



Jamy van den Berg-Mijvis
Commerciële Binnendienst



Kimberly Ripson
Commerciële
Binnendienst



Brittany Penafiel Ortega
Commerciële Binnendienst

NADERE MEDEDELINGEN

- Daar Heijblom Makelaardij is aangesloten bij de NVM wordt gebruik gemaakt van een standaard koopovereenkomst waarin wordt opgenomen een waarborgsom of een bankgarantie ter grootte van 10 % van de koopsom.
- Koper verklaart in de koopovereenkomst het gekochte voldoende bouwkundig te hebben bekeken en geïnspecteerd en derhalve voldoende op de hoogte te zijn van de bouwkundige staat van het gekochte.
- Aan verkoper is niet bekend dat in de onroerende zaak asbest is verwerkt anders dan in de tijd waarin de onroerende zaak werd vervaardigd te doen gebruikelijk was. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart in de koopovereenkomst hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.
- Koper verklaart in de koopovereenkomst ermee bekend te zijn dat deze woning meer dan 35 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwbouwwoningen.
- De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

MEEST GESTELDE VRAGEN

10 meest gestelde vragen:

Het kopen of verkopen van een woning is niet iets dat je dagelijks doet. Het is dus niet zo vreemd dat je tijdens het kopen of verkopen van een woning tegen allerlei vragen aanloopt. Een NVM-makelaar kan de vragen waar je tegenaan loopt beantwoorden. De meest voorkomende vragen heeft de NVM voor je op een rij gezet.

1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

Je bent pas in onderhandeling met de verkopende partij als deze reageert op je bod door:

- a) Een tegenbod te doen.
- b) Expliciet te melden dat jullie in onderhandeling zijn.

Je bent dus nog niet in onderhandeling als de verkopende makelaar zegt dat hij je bod met de verkoper zal bespreken.

2. Mag een verkoopmakelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod onderhandeld wordt?

Ja, dat mag. Een onderhandeling hoeft namelijk niet tot een verkoop te leiden. Bovendien zal de verkoper waarschijnlijk graag willen weten of er meer belangstelling is. Ook mag er met meerdere geïnteresseerde kopers tegelijkertijd onderhandeld worden. Een NVM-makelaar moet dit wel duidelijk aan alle partijen melden. Vaak zal de verkopende NVM-makelaar belangstellenden mededelen dat er al een bod ligt of dat er onderhandelingen gaande zijn. De NVM-makelaar doet geen mededelingen over de hoogte van de biedingen. Dit zou overbieden kunnen uitlokken.

3. Wanneer ik de vraagprijs bied, moet de verkoper de woning dan aan mij verkopen?

Nee, de verkoper is niet verplicht de woning dan aan jou te verkopen. De Hoge Raad heeft bepaald dat de vraagprijs gezien moet worden als een uitnodiging tot het doen van een bod. Ook als je de vraagprijs biedt, kan de verkoper dus beslissen of hij je bod wel of niet aanvaardt, of (via zijn makelaar) een tegenbod doet.

4. Kan de verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandeling veranderen?

Ja, de verkoper kan besluiten de vraagprijs te verhogen of te verlagen. Daarnaast heb je als potentiële koper ook het recht tijdens de onderhandelingen je bod te verlagen. Zodra de verkopende partij een tegenbod doet, vervalt namelijk je eerdere bod.

5. Mag een NVM-makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?

Ja, dat mag. Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk te bepalen is wie de beste koper is. Op dat moment kan de verkoper – op advies van zijn makelaar – besluiten de biedingsprocedure te wijzigen in bijvoorbeeld een inschrijvingsprocedure. In deze procedure krijgen alle bidders een gelijke kans om een bod uit te brengen. De makelaar dient uiteraard eerst eventueel eerder gedane toezeggingen of afspraken na te komen, voordat de procedure veranderd wordt.

6. Mag een NVM-makelaar een exorbitant en onrealistisch hoge prijs vragen voor een woning?

De verkoper bepaalt in overleg met zijn NVM-makelaar voor welke prijs hij zijn woning wil verkopen. De koper kan onderhandelen over de prijs, maar de verkoper beslist.

7. Wat is een optie?

Het begrip 'optie' wordt op twee manieren gebruikt:

a) In juridische zin geeft een optie een partij (in dit geval de koper) de keuze om door een eenzijdige verklaring een koopovereenkomst met een andere partij (de verkoper) te sluiten. Beide partijen zijn het dan eens over de voorwaarden van de koop, maar de koper krijgt bijvoorbeeld nog een week bedenktijd. Bij de aankoop van een

nieuwbouwwoning is zo'n optie gebruikelijk. Bij de aankoop van een bestaande woning niet.

b) Bij de aankoop van bestaande woningen wordt het begrip 'optie' eigenlijk ten onrechte gebruikt. 'Optie' heeft dan de betekenis van bepaalde afspraken die een verkopende NVM-makelaar maakt met een geïnteresseerde koper tijdens het onderhandelingsproces. Bijvoorbeeld de toezegging dat de koper een paar dagen bedenktijd krijgt voor het uitbrengen van een bod. De koper kan deze tijd gebruiken om beter inzicht te krijgen in zijn financiering of de gebruiksmogelijkheden van de woning. De NVM-makelaar zal in deze periode bij andere geïnteresseerde partijen aangeven, dat op de woning een optie rust. Een optie kun je niet eisen. De verkoper beslist in overleg met de NVM-makelaar of dergelijke opties worden gegeven.

8. Moet de makelaar met mij als eerste in onderhandeling als ik de eerste ben die een afspraak maakt voor een bezichtiging? Of als ik als eerste een bod uitbreng?

Nee, dit hoeft niet. De verkoper bepaalt samen met de verkopende makelaar met wie hij in onderhandeling gaat. Vraag als koper de verkopende makelaar van te voren naar de verkoopprocedure die gehanteerd wordt om teleurstelling te voorkomen.

9. Hoe komt de koop tot stand?

Als verkoper en koper het eens zijn over de belangrijkste zaken - onder andere prijs, leveringsdatum, ontbindende voorwaarden en eventuele afspraken over roerende zaken -, dan legt de verkopende NVM-makelaar de afspraken vast in de koopovereenkomst. Pas als beide partijen de koopovereenkomst hebben ondertekend, komt de koop tot stand.

Ontbindende voorwaarden zijn een belangrijk aandachtspunt. Als je deze opgenomen wilt hebben in de koopovereenkomst, dan moet je dit meenemen in de onderhandelingen. Als koper krijg je niet automatisch een ontbindende voorwaarde. Koper en verkoper moeten het eens zijn over aanvullende afspraken en ontbindende voorwaarden voordat de koopovereenkomst wordt opgemaakt.

Voorbeelden van ontbindende voorwaarden zijn:

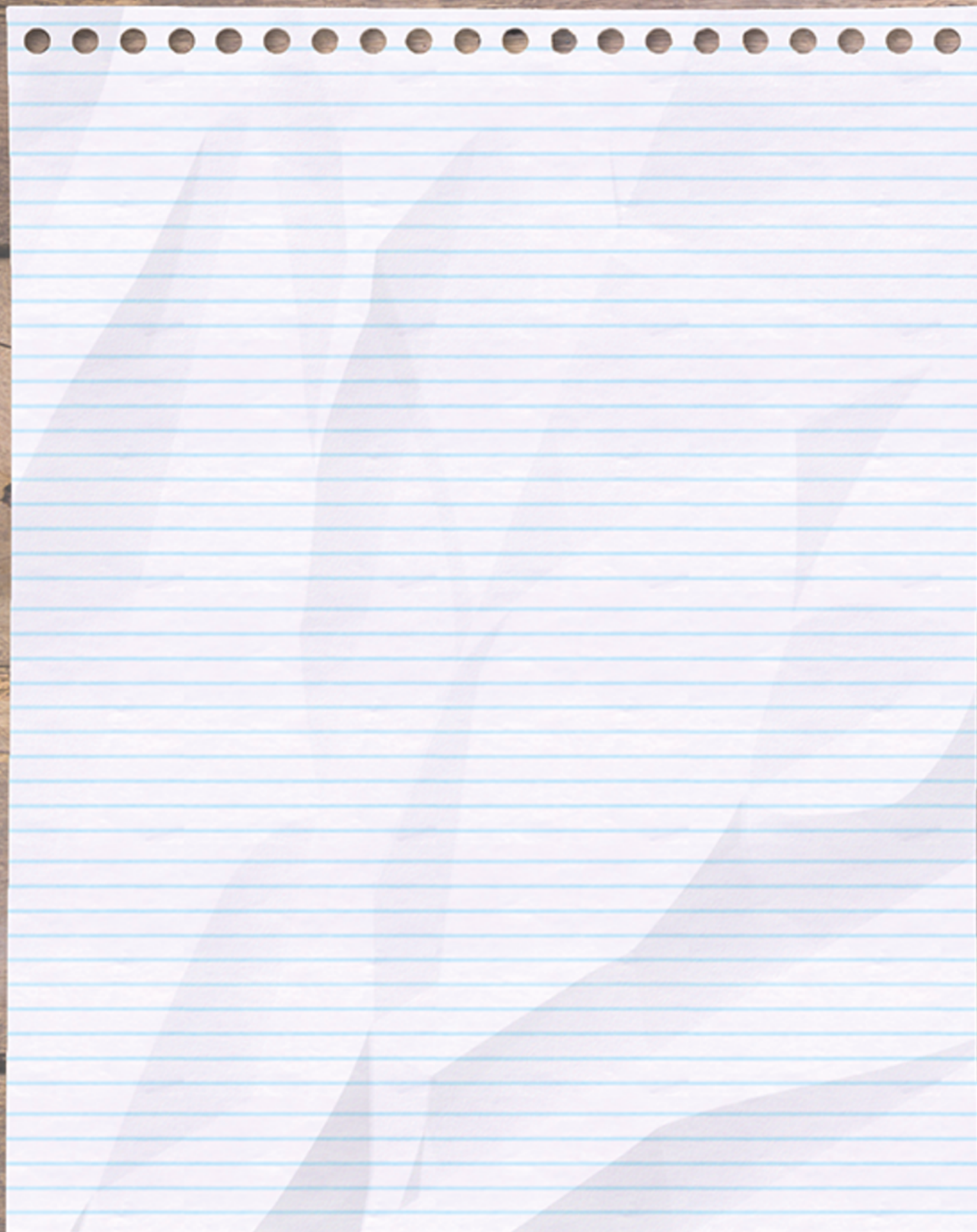
1. Financieringsvoorboud.
2. Geen huisvestingsvergunning.
3. Negatieve uitkomst van een bouwkundige keuring.
4. Het niet verkrijgen van Nationale Hypotheekgarantie.
5. NVM No-Risk clausule.

De koop komt pas tot stand op het moment dat de koopovereenkomst door beide partijen is ondertekend. Dit vloeit voort uit de Wet Koop onroerende zaak en heet het schriftelijkheidsvereiste. Een mondelinge of per e-mail bevestigde afspraak is dus niet voldoende. Zodra de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend en de koper (en eventueel de notaris) een afschrift van de overeenkomst heeft ontvangen, treedt voor de particuliere koper de wettelijke bedenktijd in werking (zie vraag 11). Binnen deze tijd kun je als koper alsnog afzien van de koop. Na deze tijd is de koop definitief rond, tenzij de ontbindende voorwaarden van toepassing zijn.

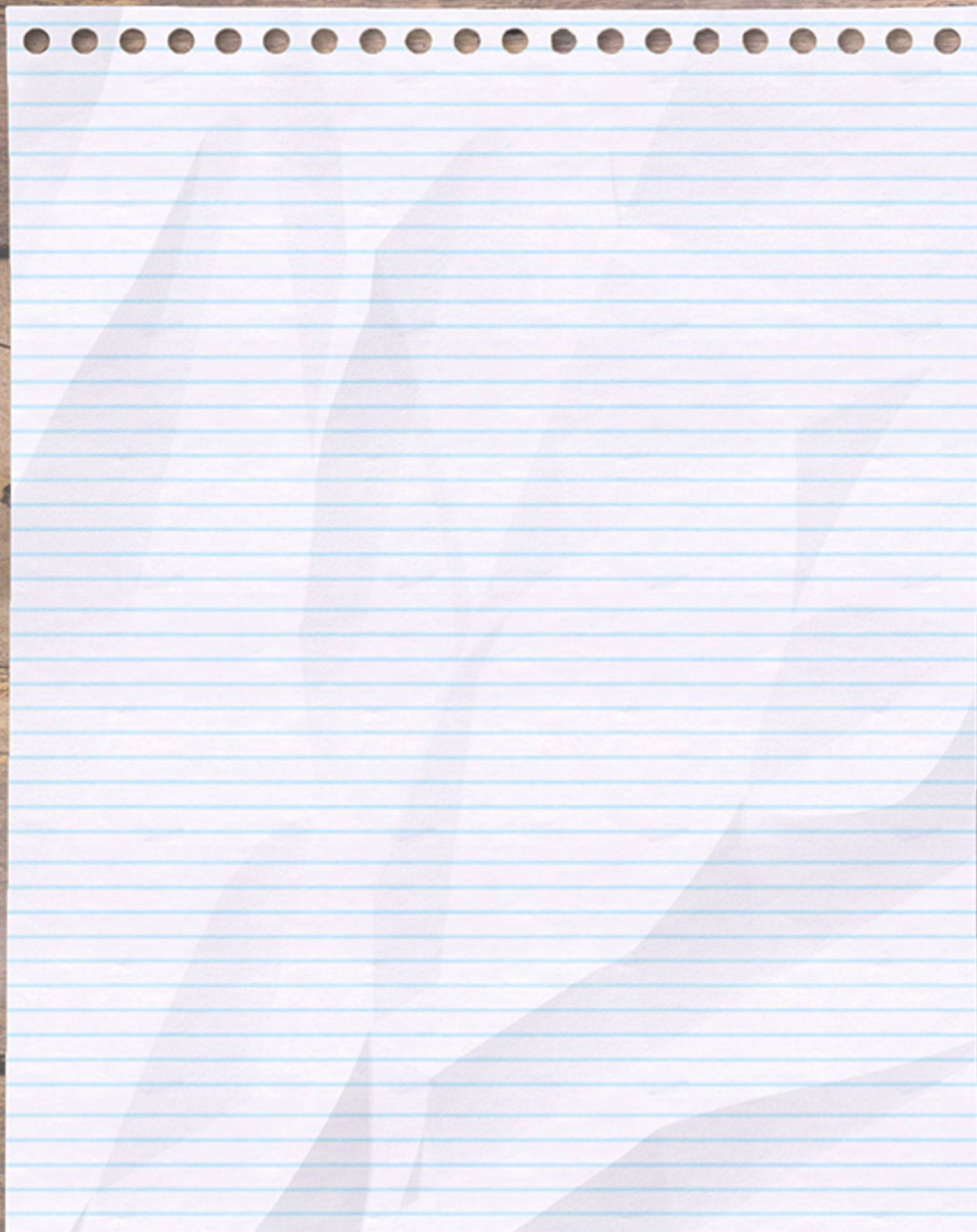
10. Wat houdt de drie dagen bedenktijd voor de koper precies in?

De wettelijk vastgestelde drie dagen bedenktijd houdt in dat je als koper zonder opgaaf van redenen de koop kunt ontbinden. De bedenktijd van drie dagen gaat in zodra een kopie van de getekende koopovereenkomst aan de koper ter hand is gesteld. De bedenktijd kan langer duren dan drie dagen als deze eindigt op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag. Hiervoor zijn regels opgesteld. De NVM-makelaar kan precies aangeven tot wanneer de bedenktijd loopt.

AANTEKENINGEN



AANTEKENINGEN



De Hypotheekshop
doet het anders.
In jouw voordeel!

Bel voor een gratis kennismakingsgesprek
(0165) 55 53 30 of maak online 24/7 een
afspraak op **hypotheekshop.nl/roosendaal**

We doen nog veel meer dan hypotheeken

vergelijken! Hypotheken vergelijken en de beste hypotheek voor jou uitkiezen is heel belangrijk. Maar je wilt waarschijnlijk ook antwoord op vragen als 'Wat is mijn maximale hypotheek?' en 'Welke hypotheekaanbieder heeft de laagste rente?'. Vanzelfsprekend kun je voor antwoord op deze vragen ook bij ons terecht. Ver hoeft je niet te reizen. We hebben een vestiging in Roosendaal, Hoeven, Goes, Middelburg, Zierikzee en Terneuzen. Ook is een online adviesgesprek of een afspraak bij jou thuis mogelijk.

Onafhankelijk advies én zoveel meer Onze onafhankelijkheid helpt ons jou het beste advies te geven. Maar De Hypotheekshop is nog zoveel meer. We houden van ons werk en helpen je graag jouw woonwensen te realiseren. We begrijpen wat er voor jou op het spel staat en komen daarom onze afspraken na en staan altijd voor je klaar.

Wij vinden de laagste rente Door de lage hypotheekrente en aantrekkelijke huizenprijzen is dit hét moment om een woning te kopen. De Hypotheekshop vindt voor jou de laagste rente. Check onze site voor de huidige top 5 rentes.

Hypotheeken

Financiële planning

Verzekeringen

Nu én straks Wij zorgen dat je geen omkijken hebt naar je financiën. Als je dat wilt, houden we jouw hypotheek en je persoonlijke situatie ook in de toekomst in de gaten en geven we een seintje als het goedkoper of beter kan. En heb je op een ander moment een (financiële) vraag? Ook dan staan we voor je klaar.

Verduurzamen Het verduurzamen van je woning is geen overbodige luxe, zeker niet gezien de gestegen gas- en energieprijzen. Verduurzamen is (op langere termijn) beter voor je portemonnee, je wooncomfort en het milieu. Je kunt bijvoorbeeld investeren in het aanschaffen van zonnepanelen of je woning beter isoleren.

Dichtbij en altijd bereikbaar Je bent van harte welkom in één van onze vestigingen. Liever een online adviesgesprek of een afspraak bij jou thuis en eventueel 's avonds? Geen probleem!



Vrijblijvend een afspraak inplannen?

Bel onze Afsprakenlijn
(0165) 55 53 30, app
naar **06 57 09 03 30** of maak
online 24/7 een afspraak op
hypotheekshop.nl/roosendaal

Je vindt ons in
Roosendaal, Hoeven,
Goes, Middelburg,
Terneuzen en Zierikzee



**INTERESSE IN
DEZE WONING?**



St. Janstraat 69
4741 AM Hoeven
hoeven@heijblommakelaardij

www.heijblommakelaardij.nl
0165 319 319