

home

Martiniquestraat 9, Purmerend

**Energie
label A**

Leuke tussenwoning met aangebouwde serre!

- Ruime woonkamer met open keuken
- Achtertuin op het westen
- Kunststof kozijnen met grotendeels HR++



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Richard Herlé-Ruys, Brenda Blok

Fotografie:

Ché Wilschut, Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer



Highlights

Type huis	Tussenwoning
Woonoppervlakte	106 m ²
Perceeloppervlakte	112 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1999
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A









Genoeg extra
ruimte voor
hobby's.

Hier woon je op een plek waar veel lekker dichtbij is

Zodra de eerste voorjaarszon zich laat
zien, zit je hier al buiten.

Dat is het fijne van de serre aan de
achterzijde. Hier geniet je al vroeg in
het jaar van dat buitengevoel. En
binnen is er minstens zoveel om blij van
te worden: een lange leefruimte, vier
slaapkamers en nog een bergvlIERing
erbovenop. Groot pluspunt is dat de
kozijnen van kunststof zijn en veel
ramen voorzien zijn van HR++ glas.
Kunststof kozijnen zijn lekker
onderhoudsarm en met energielabel A
heb je ook nog eens lage stookkosten.

Welkom aan de Martiniquestraat 9 in
Weidevenne.

advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

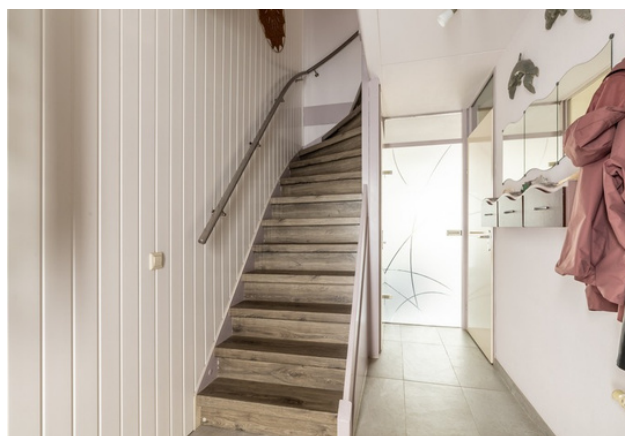
Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.









advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

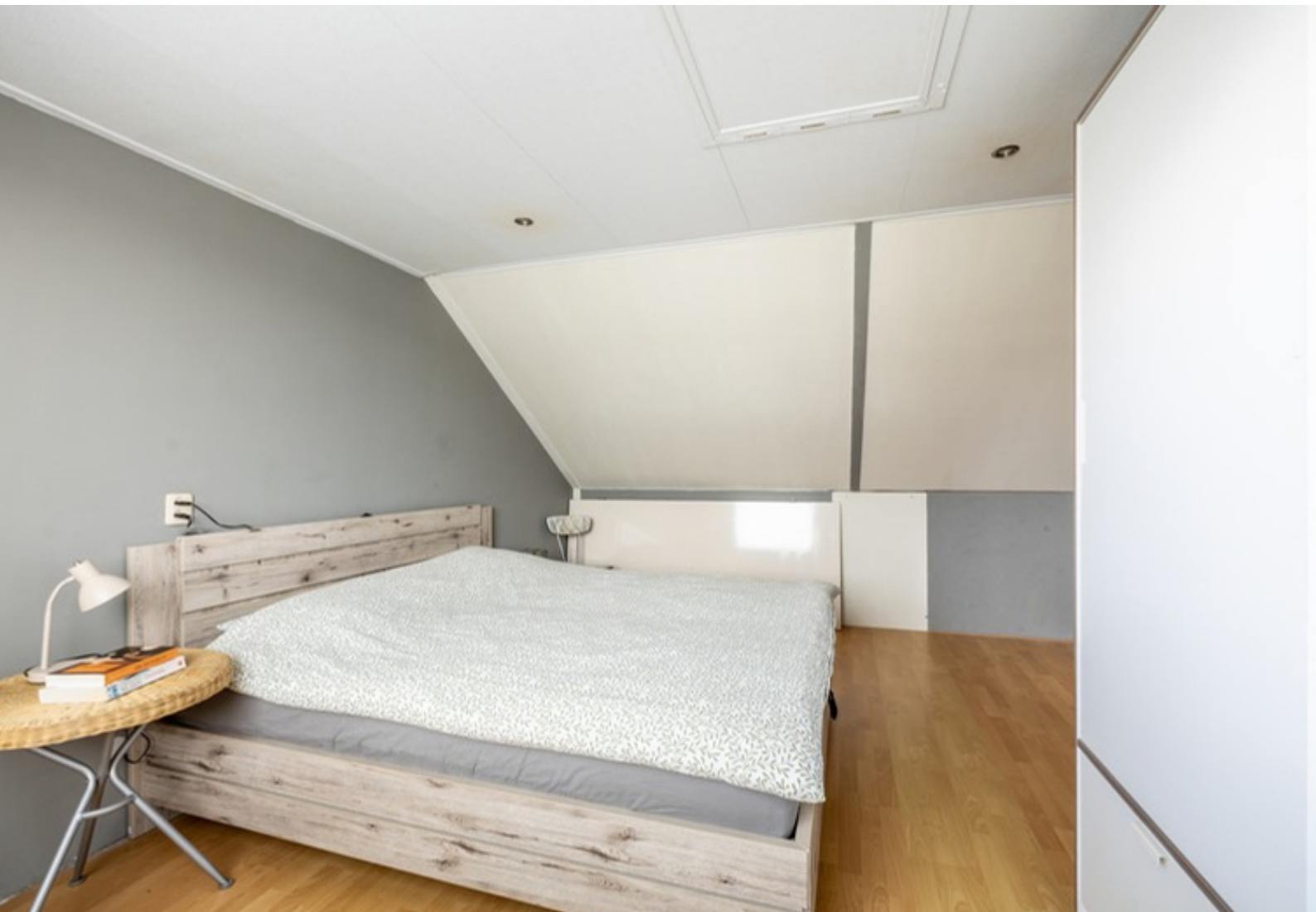


















verkoper

vertelt

Wat maakt ons huis zo bijzonder voor ons? Nou een hele lijst van leuke dingen. Om te beginnen zijn er op loopafstand kinderdagverblijven, scholen en sportverenigingen. Dus je hoeft niet te vragen of we onze kleinzoon vaak genoeg kunnen zien. Heerlijk!! Voor ons loopafstand naar de Koemarkt (soms ook op de fiets) dus een terrasje pakken kan om de hoek. Ook vind je ons geregeld in het Stadje. Shoppen of een hapje eten. Keus genoeg. De dagelijkse boodschappen doen we op de fiets op 700 meter afstand. De auto staat bijna altijd recht voor de deur, maar we gebruiken deze niet heel veel. De Stokkenbrug over fietsen en je bent de stad uit. Het Twiske, de Zaanse Schans en de Beemsterpolder. Fijn in de buurt.



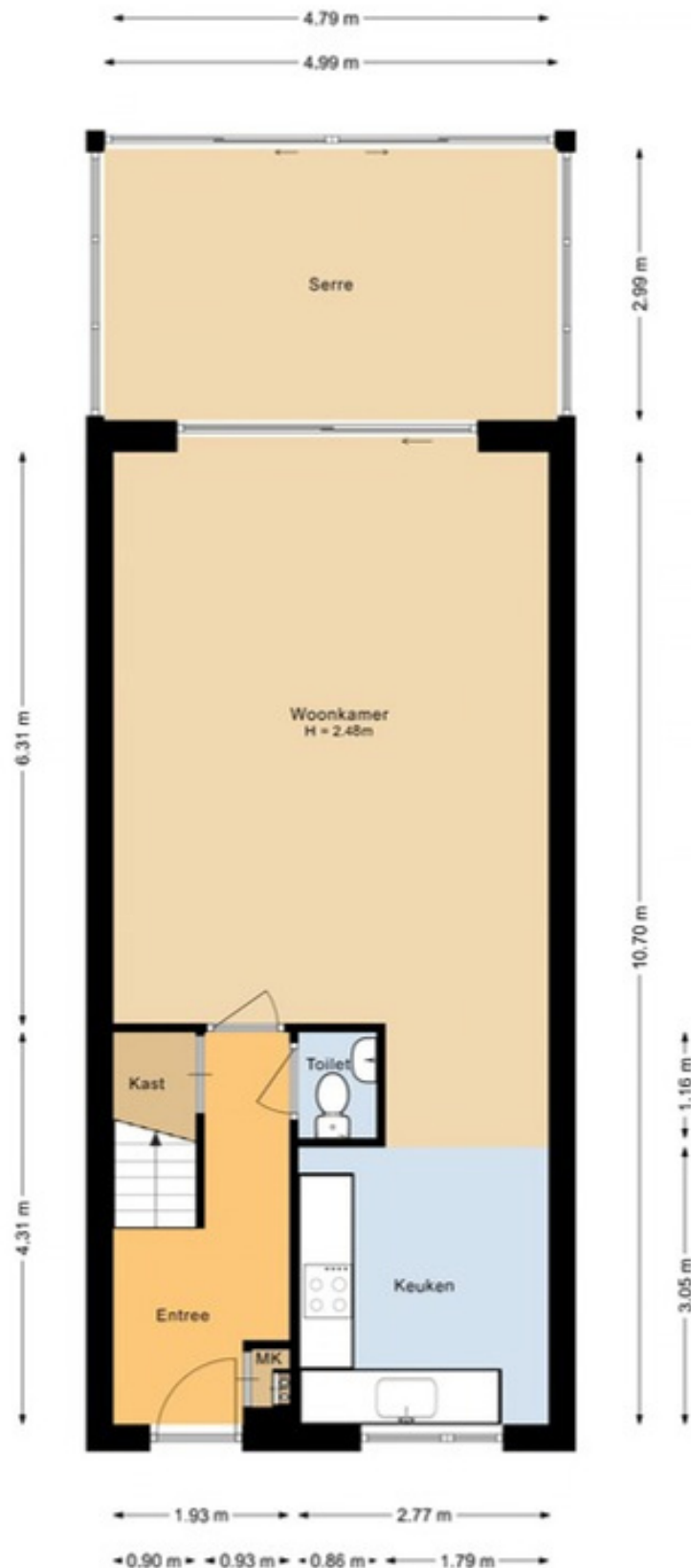
Met de buurtjes ook fijn contact opgebouwd, bij afwezigheid zetten we over en weer de bakken aan de weg en een pakketje aanpakken doen we ook niet moeilijk over.

We wilden indertijd een flinke woonkamer, een goede slaapkamer en nog wat extra ruimte voor hobbyzaken. Dat vonden we op de Martiniquestraat. Wat we nodig hebben is aanwezig. De op het westen gelegen serre geeft al vroeg in het jaar een buitengevoel. Niet al te veel werk aan de tuin sprak ons ook enorm aan. En dan nu, sneller dan voorzien, een nieuwe uitdaging. We hopen dat de volgende bewoner(s) net zo plezierig zullen wonen als wij.

Peter & Karla



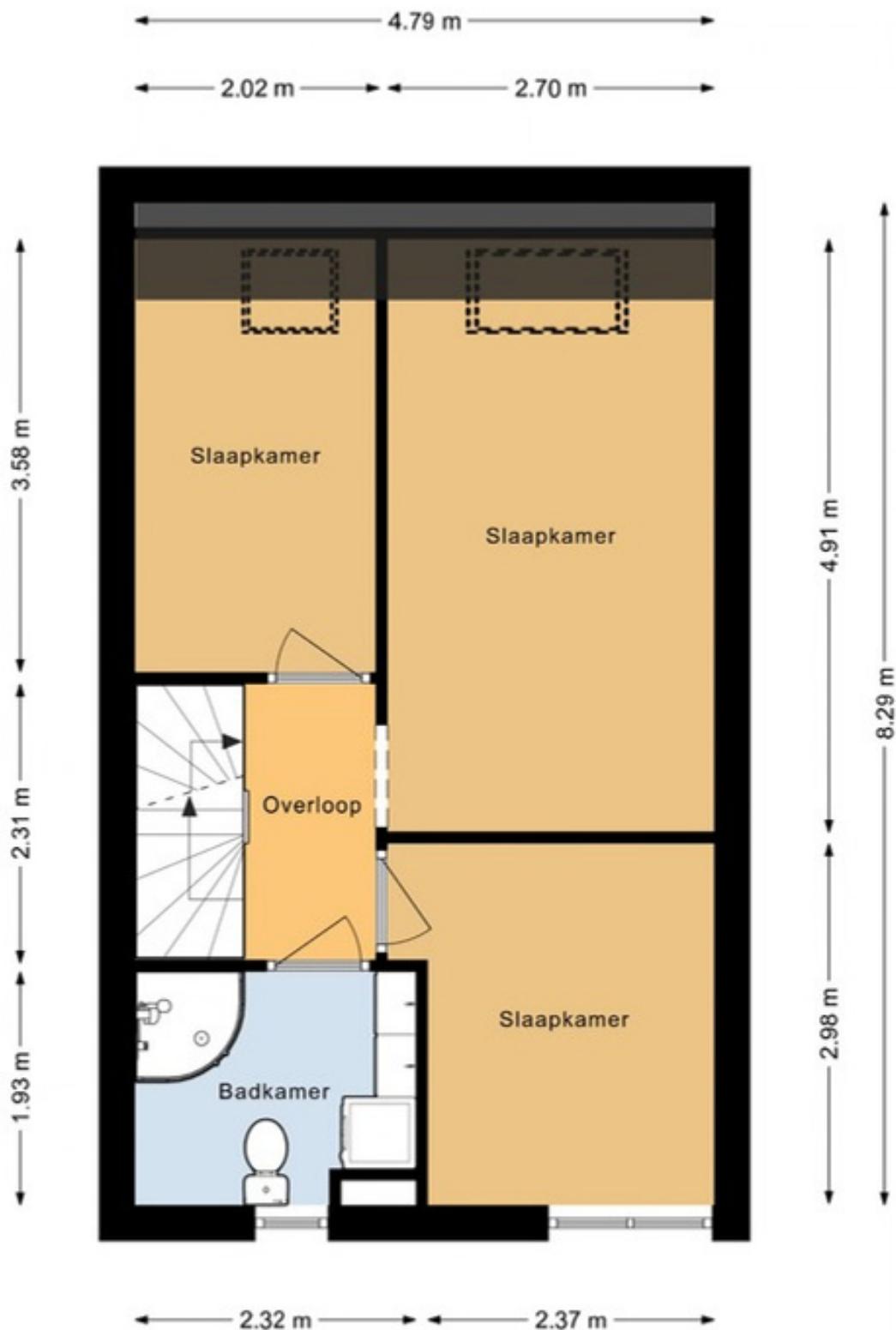
plattegrond begane grond.



Martiniquestraat 9 Purmerend
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

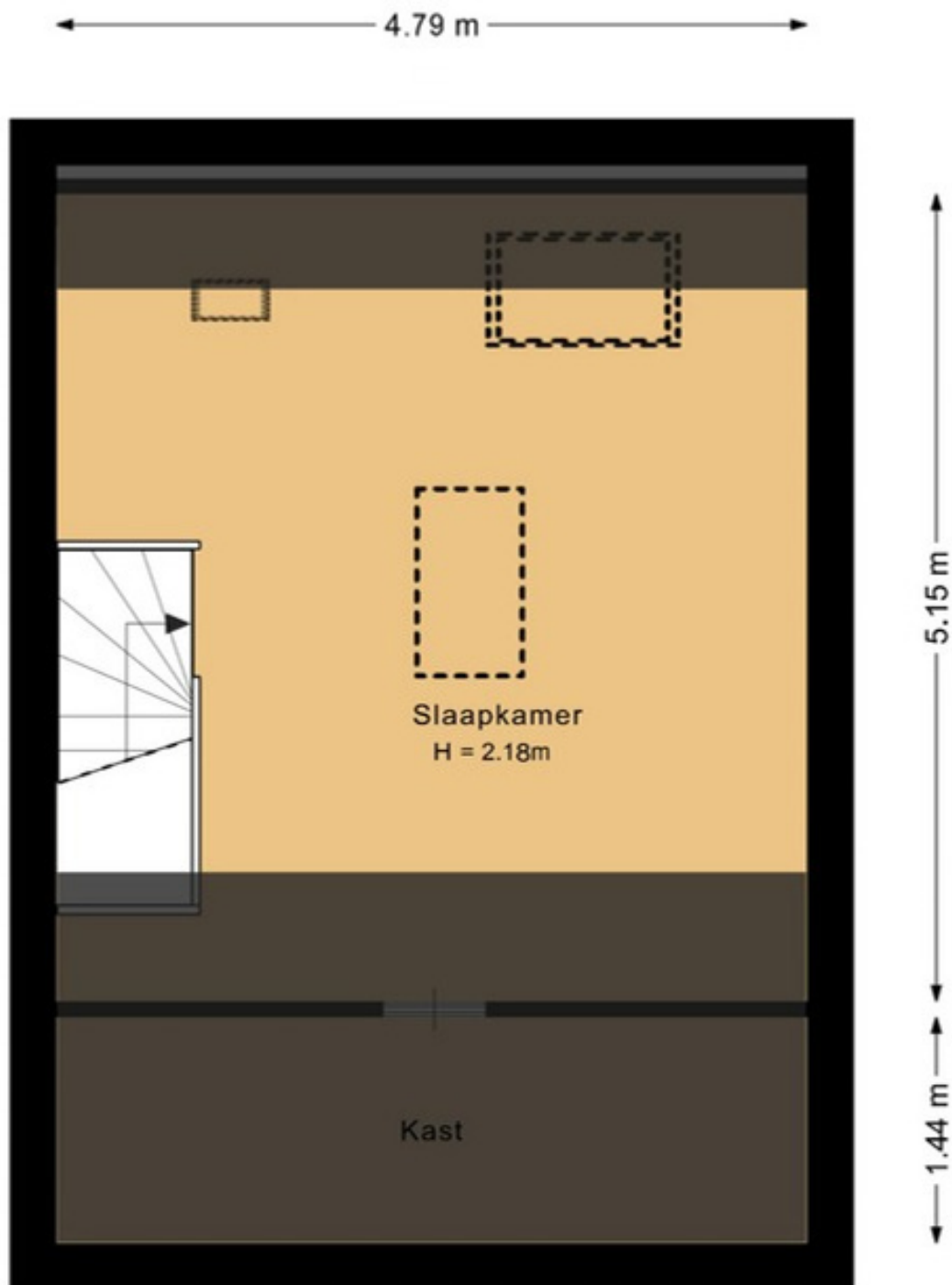
plattegrond eerste verdieping.



Martiniquestraat 9 Purmerend
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Martiniquestraat 9 Purmerend
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.





woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Richard
Jouw makelaar



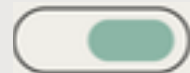
Brenda
**Klantsupport
wonen**



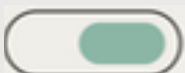
Nathalie
Fotografie



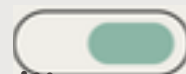
Susanne
Marketing



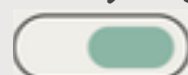
Gioya
Makelaardij



Laura
Makelaardij



Ché
Styling



Ontdek de Weidevenne

Hoe is de omgeving?

Richard vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Weidevenne heeft het allemaal.



Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: Voor een kopje koffie of een vers broodje ga je naar Leckers!



De Jutter

Om de hoek bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel



goround
INTERIOR

GUSTA.