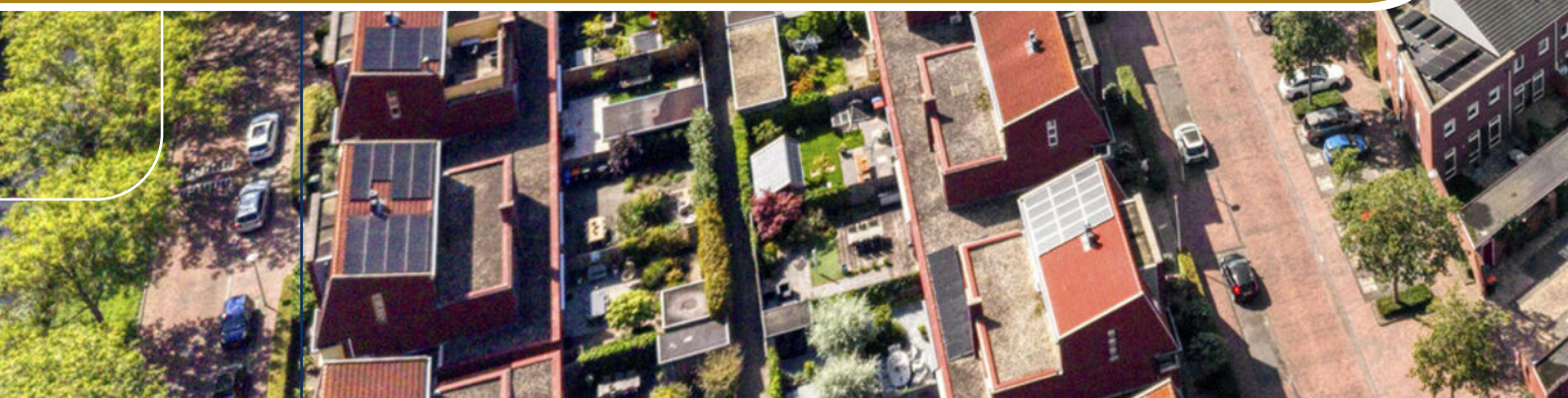




Zwolle, Struweelstraat 9 | Fijne tussenwoning met drie slaapkamers in Stadshagen!



Deze lichte tussenwoning ligt aan een rustige, autovrije straat en heeft 3 slaapkamers.





Op zoek naar een fijne plek om te wonen? Aan de Struweelstraat 9 in Stadshagen vind je deze lichte en praktisch ingedeelde tussenwoning met drie slaapkamers, een zonnige achtertuin op het zuidwesten en een eigen parkeerplek vlak bij de woning. De woning is netjes onderhouden en ligt aan een rustige, autovrije straat. Vanuit huis heb je vrij uitzicht en kinderen kunnen hier veilig buiten spelen. Tel daar de centrale ligging en het energielabel A bij op en je hebt een uitstekende basis voor een heerlijk thuis.

Via de hal met toilet en trapopgang kom je de woning binnen. De lichte woonkamer bevindt zich aan de achterzijde en staat in directe verbinding met de tuin. Door de ligging op het zuidwesten valt er bovendien volop daglicht naar binnen.

Aan de voorzijde bevindt zich de open keuken. Vanuit hier kijk je uit over de rustige, autovrije straat. Een fijne plek om te koken terwijl je contact houdt met de rest van de leefruimte. De keuken is uitgerust met diverse inbouwapparatuur. Ook is op de begane grond de praktische trapkast te vinden.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers. Daarmee is er niet alleen ruimte om te slapen, maar ook om thuis te werken of een hobbyruimte in te richten.

De badkamer beschikt over een douche, wastafelmeubel en tweede toilet. Daarnaast is er een separate wasruimte. Deze ruimte biedt niet alleen plek voor de wasmachine en droger, maar is ook uitstekend te gebruiken als extra bergruimte. Hier bevindt zich tevens de cv-ketel.

Een van de fijne pluspunten van deze woning is de zonnige achtertuin. Dankzij de ligging op het zuidwesten kun je hier volop van de zon genieten. Of je nu rustig wilt ontspannen, met vrienden wilt borrelen of buiten wilt eten: hier is alle ruimte voor. Via de achterom is de tuin gemakkelijk bereikbaar. In de berging is bovendien voldoende ruimte voor fietsen en andere spullen.

De Struweelstraat ligt in de populaire wijk Stadshagen, waar wonen, voorzieningen en ontspanning mooi samenkomen. Winkels, scholen en sportvoorzieningen bevinden zich dichtbij en ook het station is goed bereikbaar.

Voor een dagje ontspannen hoeft je de wijk nauwelijks uit. Zo ben je snel bij de Milligerplas met strand en paviljoen, kun je wandelen langs het Zwarte Water of genieten van het omliggende polderlandschap.

En wil je juist de gezelligheid van de binnenstad opzoeken? Met ongeveer 12 minuten fietsen ben je in hartje Zwolle. Ook met de trein is de bereikbaarheid uitstekend: vanaf station Stadshagen ben je in slechts enkele minuten op station Zwolle. Met de A28 in de buurt zijn ook omliggende steden gemakkelijk bereikbaar.

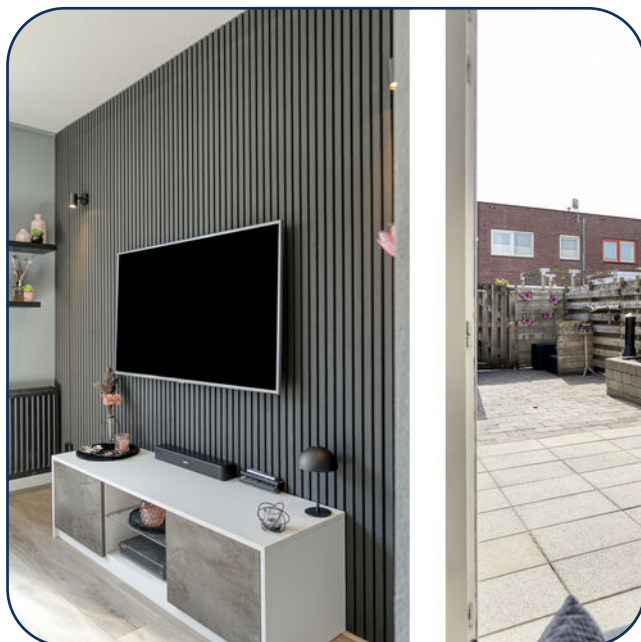
Algemeen:

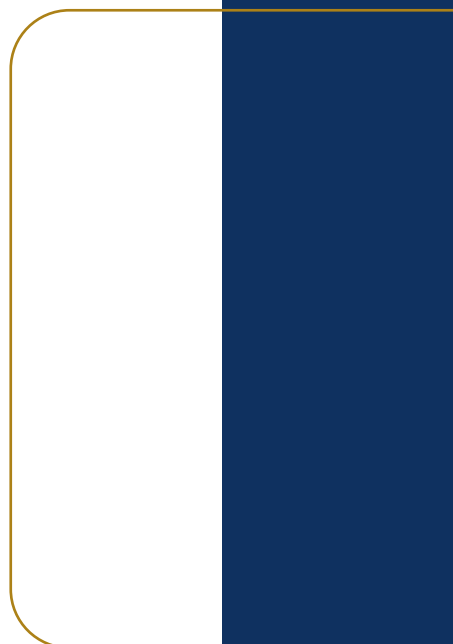
- aanvaarding in overleg
- bouwjaar 2005
- eigen parkeerplek vlakbij de woning
- voorzien van een achterom

Een lichte woning, drie slaapkamers, een zonnige tuin en een rustige ligging in Stadshagen. Een fijne combinatie voor starters én voor iedereen die op zoek is naar een praktische woning met volop mogelijkheden om er een eigen thuis van te maken.







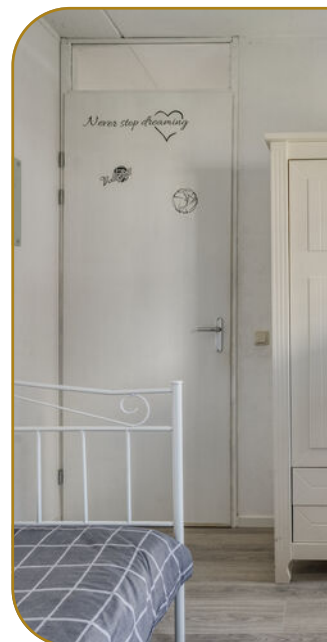
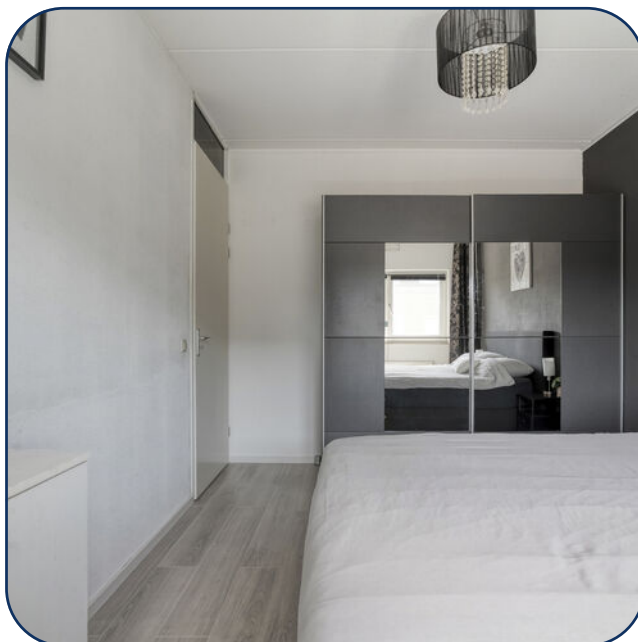


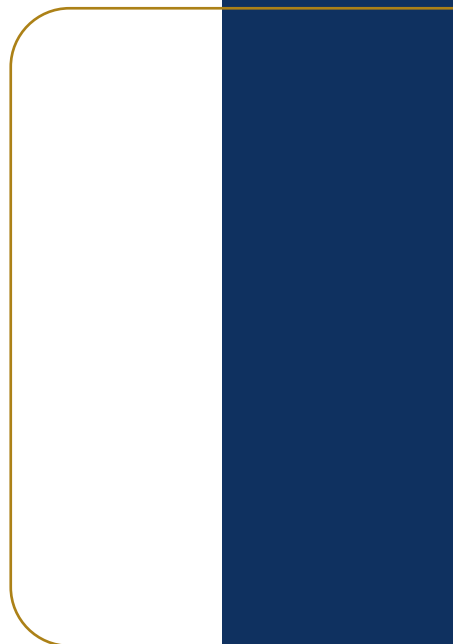




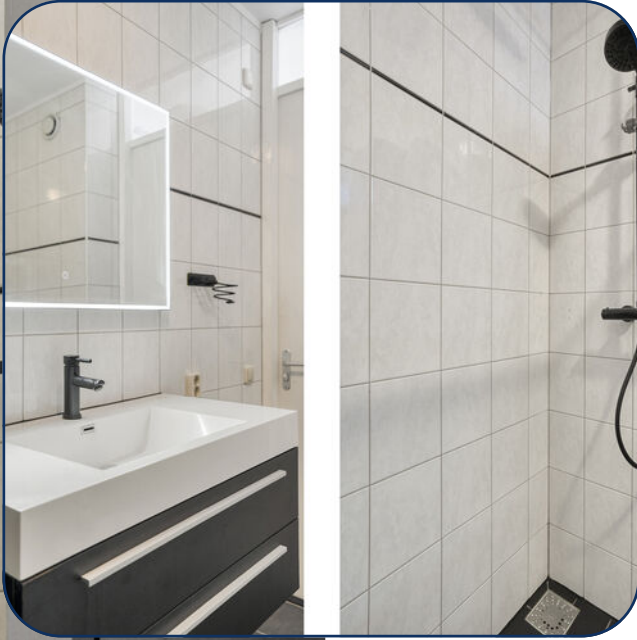












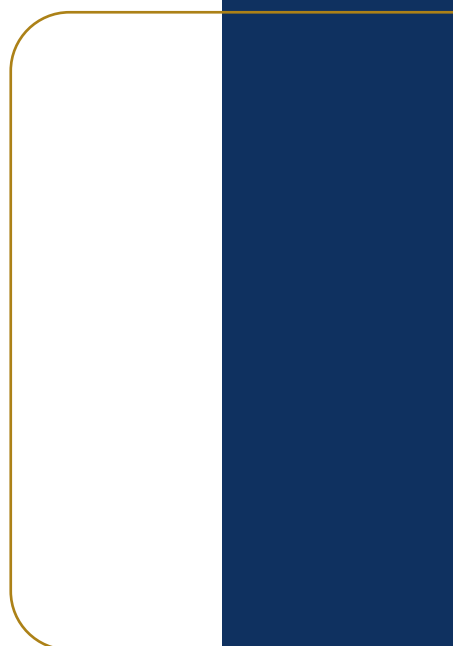


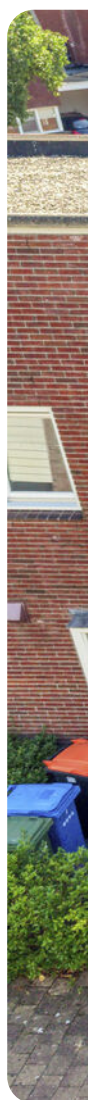






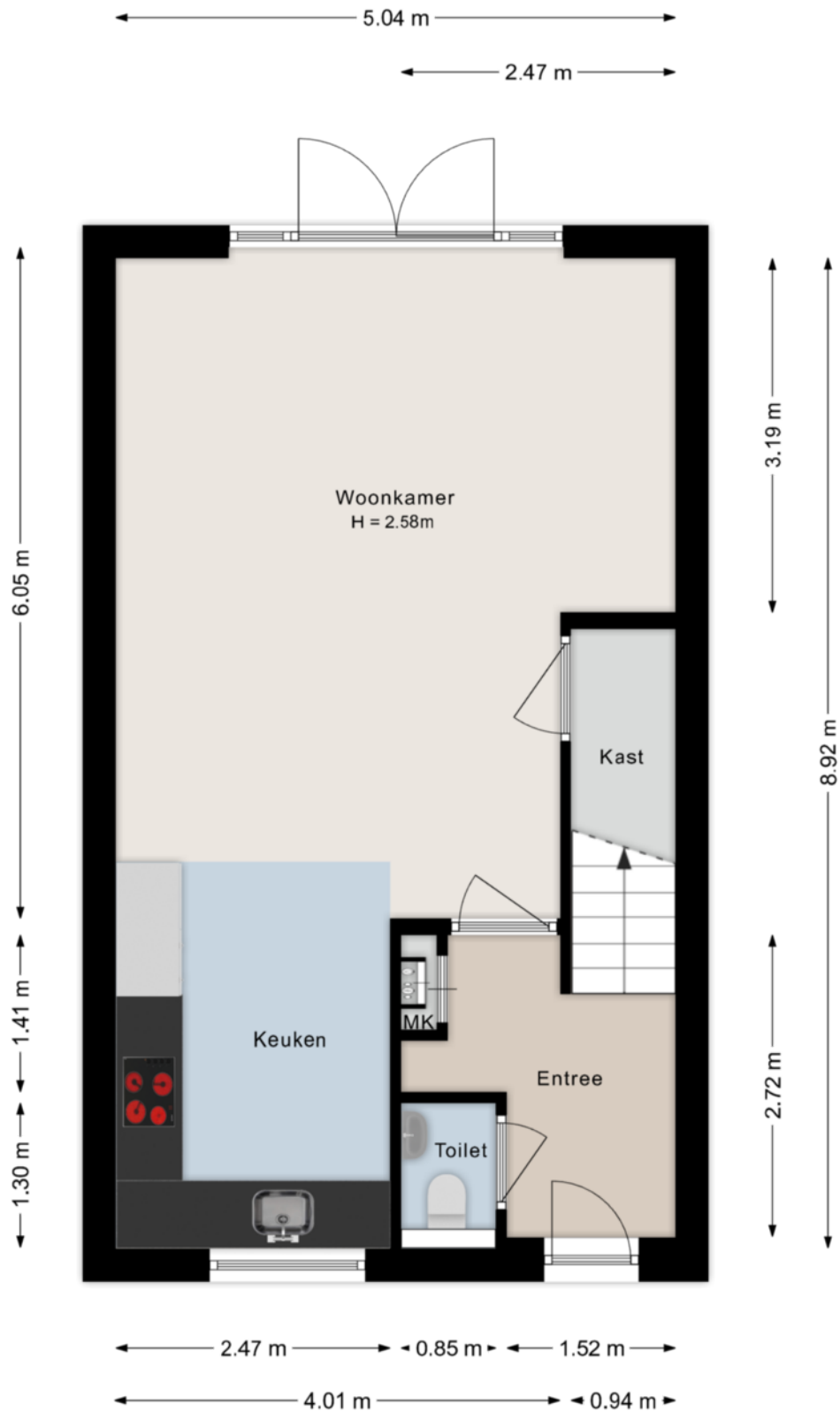




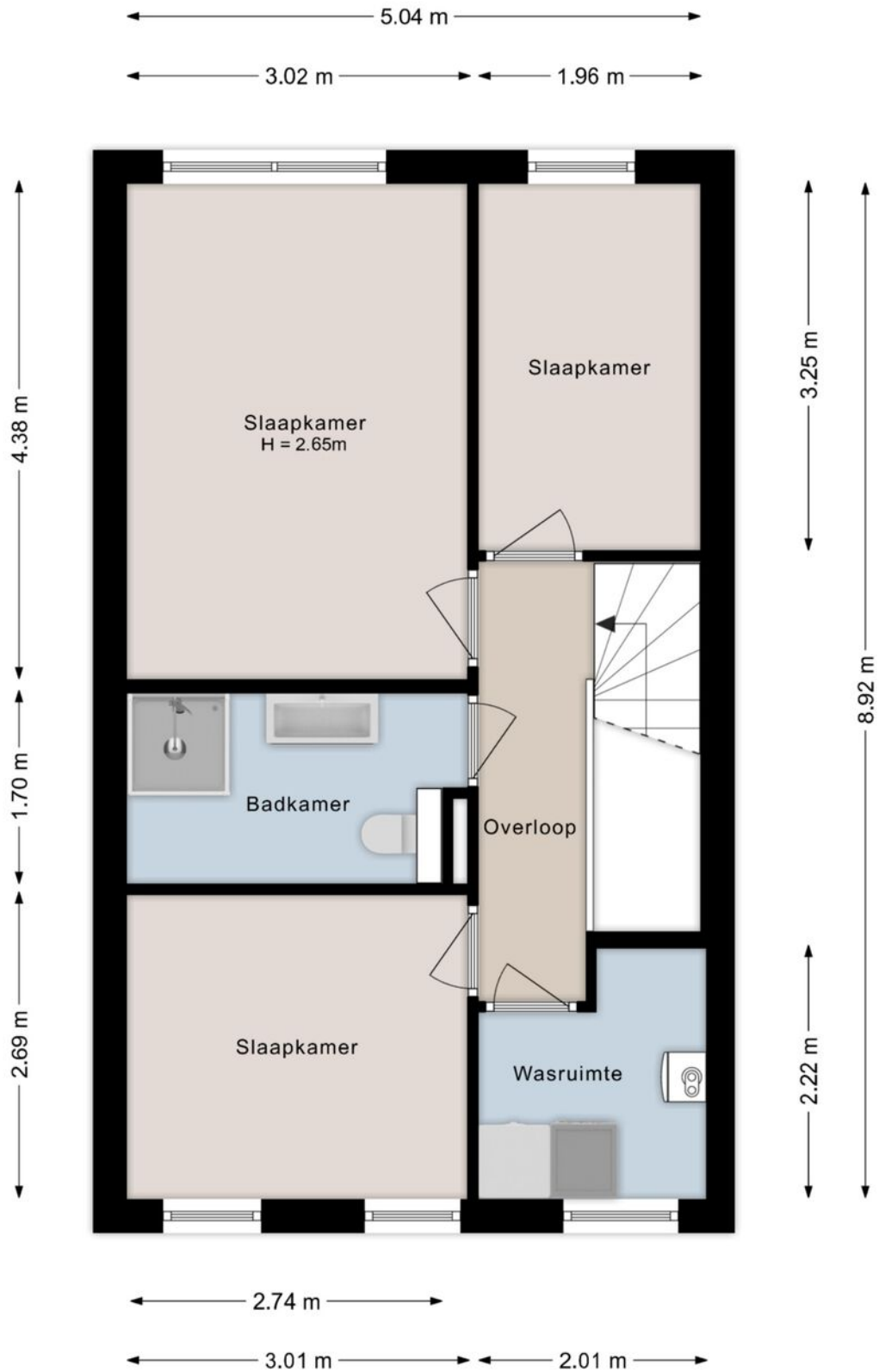




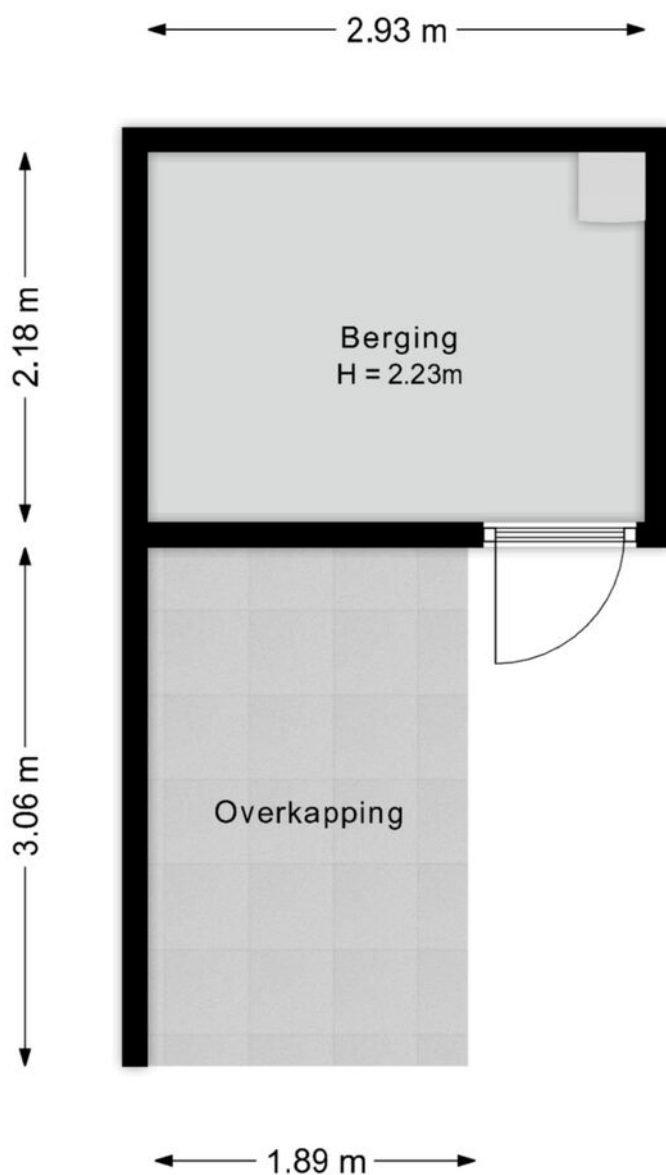
Begane grond



Eerste verdieping



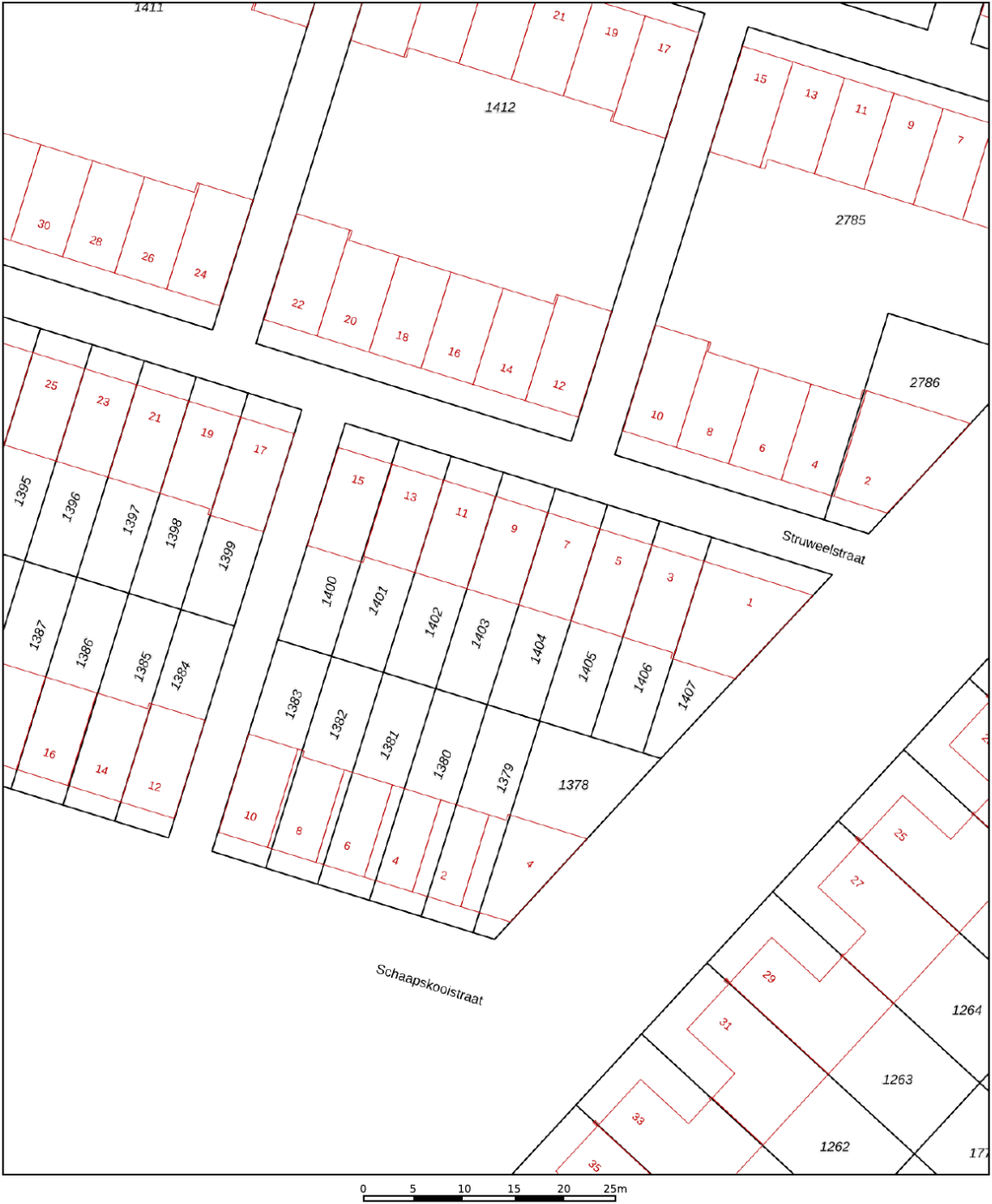
Berging



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: dafdsagdsf



12345

25

—

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Zwollerkerspel

O

1403

kadaster

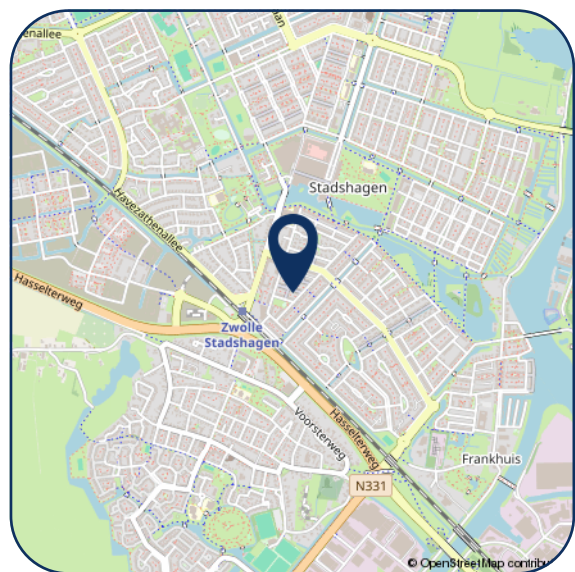
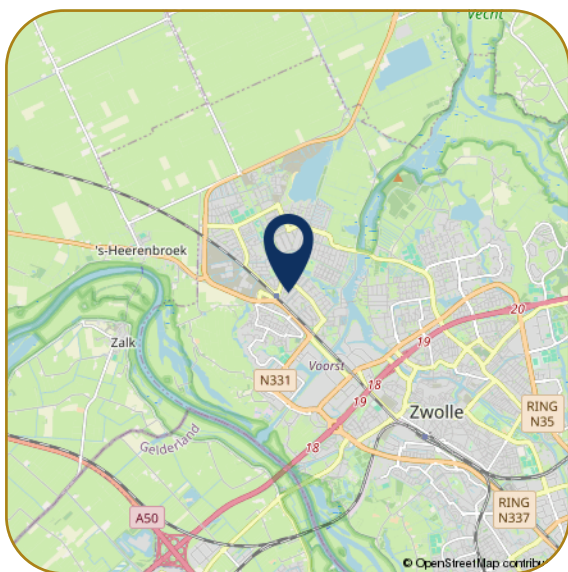
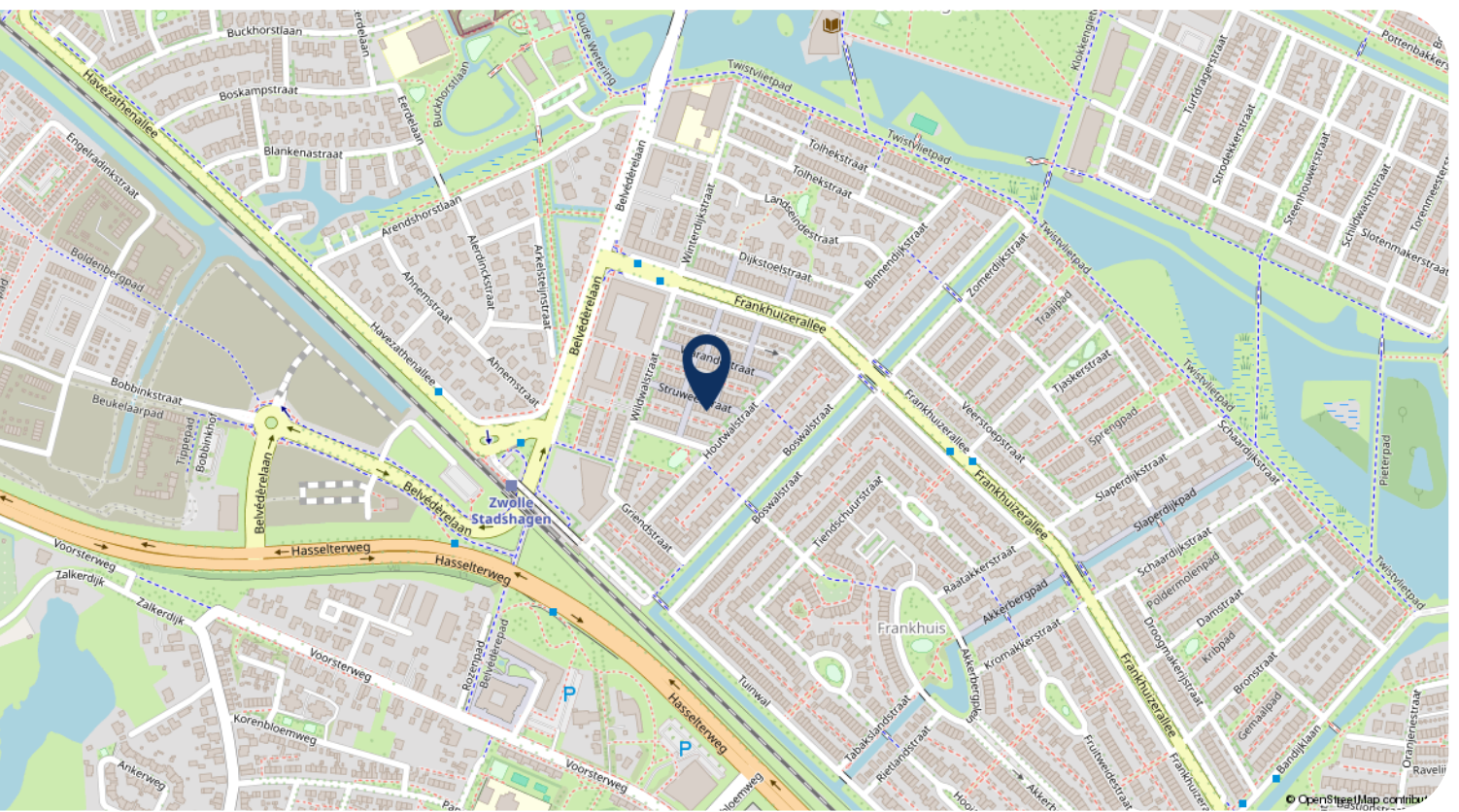
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 augustus 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie



Hartelijk dank voor uw interesse in dit object. Behalve de brochure behoort er tot de documentatie ook een vragenlijst, die u reeds per email heeft ontvangen.

Wij stellen het zeer op prijs om na een bezichtiging uw reactie te horen, positief of negatief. Wij koppelen uw reactie altijd terug aan de eigenaren, anoniem natuurlijk.

- Voor het maken van een afspraak voor bezichtiging kunt u contact opnemen met ons kantoor.
- Voor het bespreken van de koop van het huis en het doen van een bod kunt u rechtstreeks bellen met onze makelaar.
- Wanneer u geïnteresseerd bent in de verkoop van uw huidige woning, dan kunt u Karssen Makelaars uitnodigen voor een vrijblijvend gesprek, want verkopen doen we graag en goed.

Reviews Funda gemiddelde score 9,4

Daar zijn wij trots op! Waarom? Hierbij een greep uit de Funda reviews.

"We zijn zeer tevreden over deze makelaar. Goede communicatie, zowel telefonisch als per e-mail. Altijd bereikbaar. Goede, deskundige, enthousiaste begeleiding."

"Regelmatig contact, professionaliteit en doorzettingsvermogen sieren deze makelaardij. We hebben hier prettige ervaringen mee gehad, en zouden in de toekomst zeker weer voor Karssen kiezen."

"Wij zijn zeer tevreden over Karssen Makelaardij. Adequaate, eerlijke adviezen, luisteren goed naar de klant, enthousiast, prettig in de omgang, geen 9 tot 5 mentaliteit, binnen zeer korte tijd ons huis verkocht en een ander huis weer gekocht."



Ilse Smink - Greaves
M. 06 55 101 430



Femke Nijstad
T. 038 4 23 67 66



Carlijn van Renselaar
M. 06 82 57 57 90



Georgette Bootsma
T. 038 4 23 67 66

Karssen Makelaars BV
Pannekoekendijk 1b
8011 BJ ZWOLLE

Tel: (038) 423 67 66
info@km.nl
www.km.nl

km.nl

