

TE KOOP



Hekstraat 1 nr4, Beilen

Vraagprijs € 485.000 k.k.



Oosting Makelaars



"Een lichte woonkamer met karakteristieke rondingen en toegang tot het royale balkon"



Omschrijving

Sfeervol 3-kamerappartement met royaal balkon, twee parkeerplaatsen en berging in hartje Beilen.

Op een prachtige locatie, midden in het centrum van Beilen, ligt dit verrassend lichte en comfortabele 3-kamerappartement in appartementencomplex Prakkenstee. Een fijne combinatie van comfort, bereikbaarheid en gemak, aangevuld met een royaal balkon én maar liefst twee eigen parkeerplaatsen.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en is dankzij de aanwezigheid van een lift uitstekend toegankelijk. Prakkenstee is een verzorgd appartementencomplex met onder andere een intercominstallatie en een parkeerkelder met verwarmde hellingbaan en op afstand bedienbare toegangsdeur.





"Een praktische
keuken met volop
ruimte en een
prettige
verbinding met de
woonkamer"



Kenmerken

Bouwjaar	2003
Woonoppervlakte	113 m ²
Inhoud	351 m ³
Balkon	Gelegen op het zuiden
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed



Kijk op onze website
voor de virtuele tour!

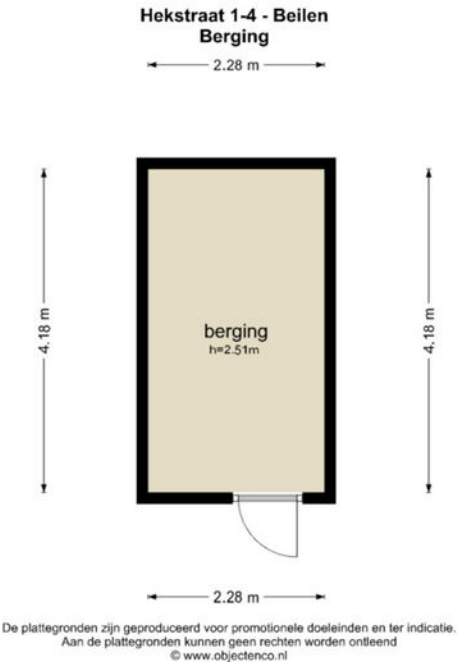




Plattegrond



Plattegrond





Kadaster

Ontdek het perceel...
van Hekstraat 1 nr4



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers			X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers			X
- losse (hang)lampen			X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails			X
- gordijnen			X
- overgordijnen			X
- vitrages			X
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking		X	
- parketvloer	X		
- houten vloer(delen)	X		
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Overig, te weten			
- spiegelwanden	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- combi-oven/combimagnetron	X		
- vriezer		X	
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- planchet	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
(Klok)thermostaat	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Airconditioning	X		
Screens	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Waterslot wasautomaat		X	
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- boiler	X		
- geiser	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tuin - Bebouwing			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		
Overig - Contracten			
CV: Ja			
Boiler: Ja			

Wij helpen je graag verder



Neem gerust contact met ons op!



Oosting Makelaars Beilen
Kruisstraat 7
0593-522245

Oosting Makelaars Assen
Oranjestraat 2C
0592-310144

www.oostingmakelaars.nl



Oosting Makelaars