

Sfeervolle tussenwoning in het
gezellige Breda

3 slaapkamers

Groene tuin



KORAALSTRAAT 23
BREDA

Welkom!

Wij zijn Meiboom Makelaardij & Financieel Advies. Met één team van makelaars, hypotheek- en verzekeringsadviseurs zijn wij actief in gemeente Moerdijk en omstreken met meer dan 40 jaar ervaring.

Wij zijn er trots op dat wij in de loop der tijd zijn uitgegroeid naar een volwaardig bedrijf dat complete begeleiding kan bieden bij het aan- en verkopen van een woning en alles wat daarbij hoort.

Met veel enthousiasme helpen wij bij de grote financiële beslissingen in het leven. Wij weten wat er speelt in de huizenmarkt en op het gebied van hypotheek. In heldere taal delen wij graag onze kennis en nemen wij veel werk uit handen.

Onze drijfveer is de voldoening en de waardering van klanten. Het is bijzonder om mensen bij te staan op de leuke momenten, zoals het aankopen van een woning. Maar het is net zo bijzonder dat wij als eerste gebeld worden als het leven wat minder goed gaat, bij overlijden of een scheiding. Want ook dan staan wij klaar voor onze klanten.

Wij hebben, zoals u van ons gewend bent, weer onze uiterste best gedaan om er een prachtige brochure van te maken. Wij wensen u veel plezier met het bekijken ervan.

Team Meiboom

Daan, Margreet, Debby, Pieter, Milou, Kelsey & Monika



Wij zorgen er al meer dan 35 jaar voor dat u zich **thuis voelt**.

Wordt dit uw **nieuwe thuis?**



9,7 /10

funda

10 /10

ADVIESKEUZE

4,9 /5

Google

0168 - 33 12 11

info@meiboom.nl

meiboom.nl

Omschrijving

Koraalstraat 23

Via de groene voortuin wandel je naar de voordeur. Het groen geeft direct een voorproefje van wat je straks in de achtertuin te wachten staat.

Met één stap over de drempel voel je meteen de warmte en sfeer die de huidige bewoners aan het huis hebben gegeven. De entree is voorzien van karaktervolle Revoir Paris tegels en geeft toegang tot de trapkast, trapopgang naar de eerste verdieping en natuurlijk de living. De doorzonwoonkamer is een fijne, lichte leefruimte met aan de voorzijde de zithoek. Vanuit hier kijk je heerlijk uit over de groene voortuin. Aan de achterzijde is voldoende plaats voor een gezellige eethoek, met zicht op de achtertuin. Zo speelt het groen aan beide zijden van de woning een mooie hoofdrol in het dagelijkse woonplezier.

De woonkamer wordt verwarmd door middel van radiatoren en beschikt over houten kozijnen met dubbele beglazing. De open keuken staat direct in verbinding met de woonkamer en maakt het geheel lekker sociaal. Tijdens het koken blijf je gewoon onderdeel van het gesprek aan tafel. De keuken is voorzien van een koelkast, 4-pits gasfornuis, oven, spoelbak en vaatwasser. Via de loopdeur stap je zo de achtertuin in. Ideaal op een zonnige dag, wanneer binnen en buiten bijna vanzelf in elkaar overlopen.

Via de trap bereik je de eerste verdieping. Hier bevinden zich twee slaapkamers, een apart toilet en de in 2022 gerenoveerde badkamer.

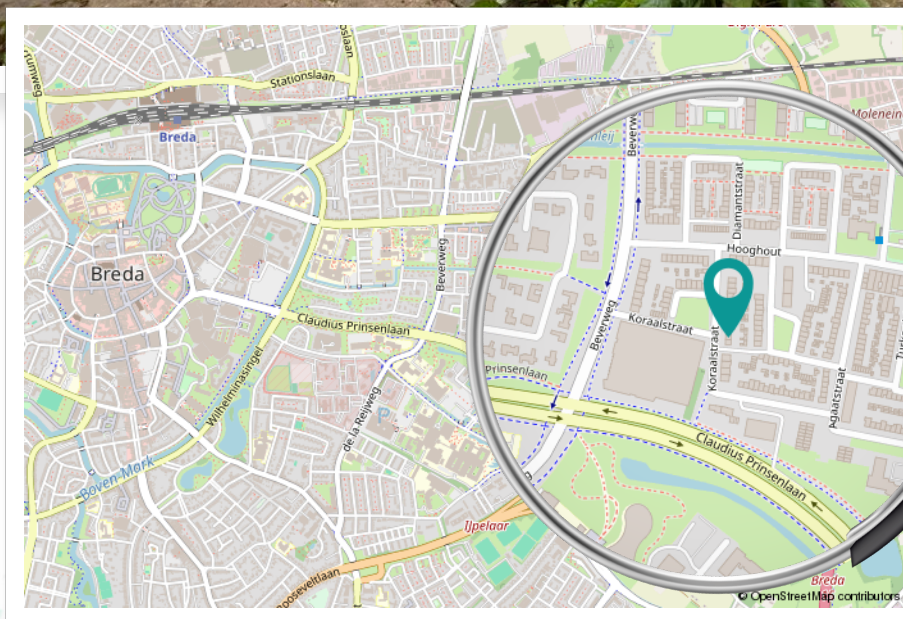
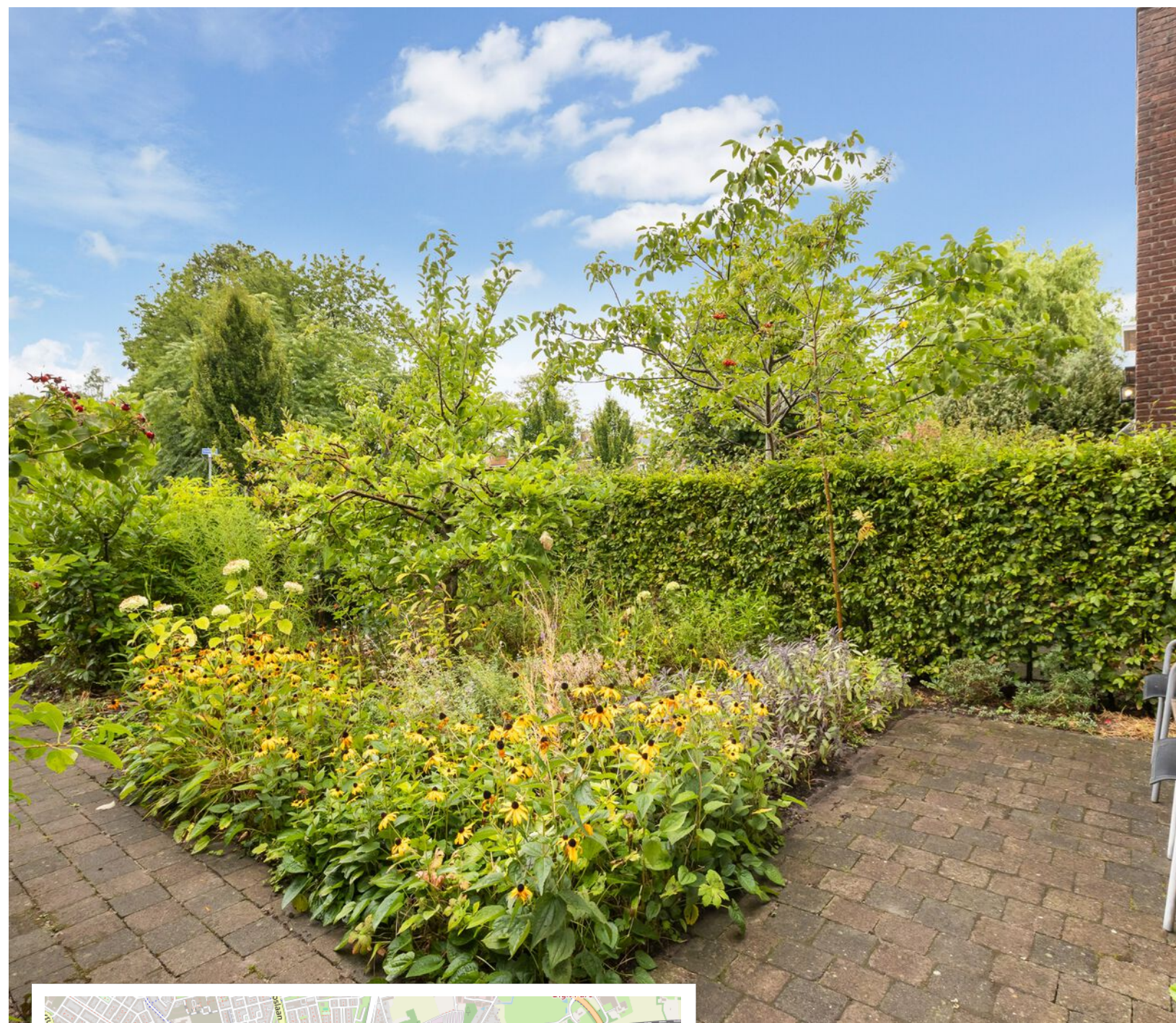
Ook op deze verdieping zie je de persoonlijke stijl en aandacht van de huidige bewoners terug. De slaapkamers zijn prettig van formaat en de verdieping is afgewerkt met een laminaatvloer. Verwarming vindt plaats door middel van radiatoren.

De nette badkamer is in 2022 vernieuwd en voorzien van een douche en badkamermeubel. Ook vind je hier de aansluiting en opstelling voor de wasmachine.

Een praktisch ingedeelde verdieping met alles wat je nodig hebt!

En dan is er nog een volwaardige extra woonlaag! Via de vaste trap kom je op de zolderverdieping, waar dankzij de dakkapel een ruime derde slaapkamer is gerealiseerd. Een heerlijke extra kamer die zich uitstekend leent als slaapkamer, maar natuurlijk ook gebruikt kan worden als werk-, hobby- of logeerkamer. De verdieping is afgewerkt met laminaat en voorzien van rolluiken.

Op de voorzolder bevindt zich de Intergas cv-ketel uit 2024.



Kijk verder om meer
te weten over:
Koraalstraat 23
in Breda

Kenmerken

Koraalstraat 23

OPPERVLAKTEN EN INHOUD

Woonoppervlakte	86m ²
Perceeloppervlakte	173m ²
Inhoud	303m ³

ENERGIE

Energielabel	C
Isolatie	Dubbelglas, HR++ glas
Verwarming	Cv-ketel

BOUW

Soort woonhuis	Tussen
Soort bouw	Eengezinswoning
Bouwjaar	1956

INDELING

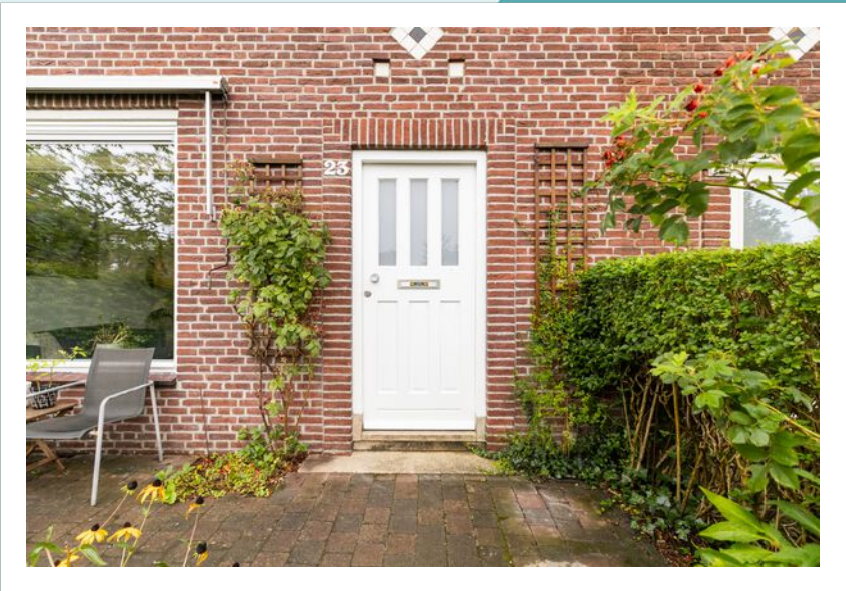
Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	3

BUITENRUIMTE

Externe bergruimte	6m ²
--------------------	-----------------



Welkom bij de
Koraalstraat 23 in
Breda

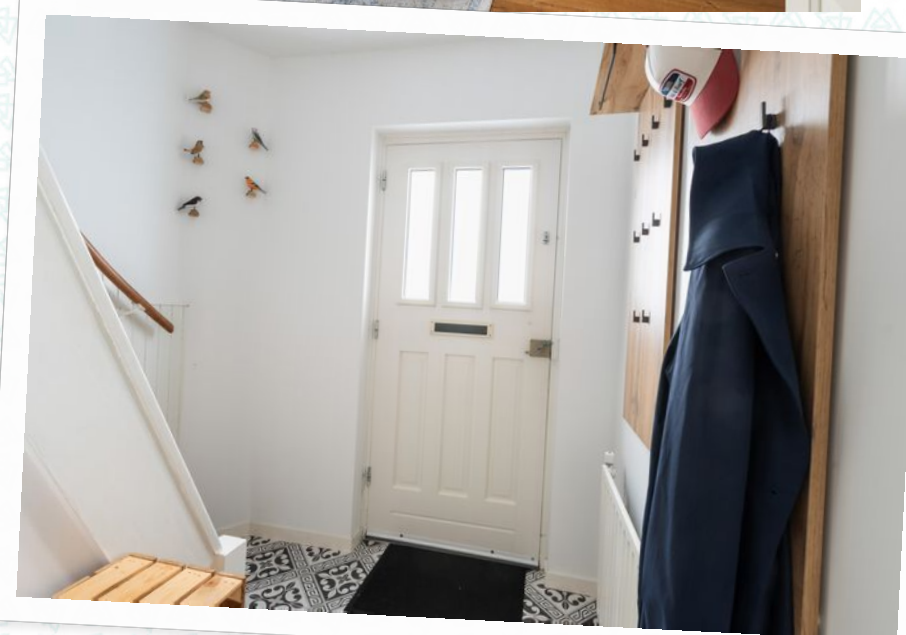


Perceeloppervlakte
173m²

Woonoppervlakte
86m²

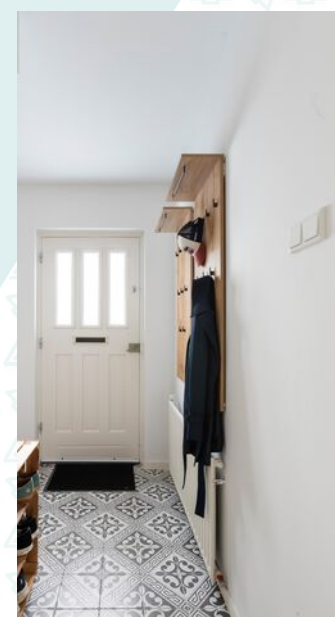
Bouwjaar
1956

Energielabel
C

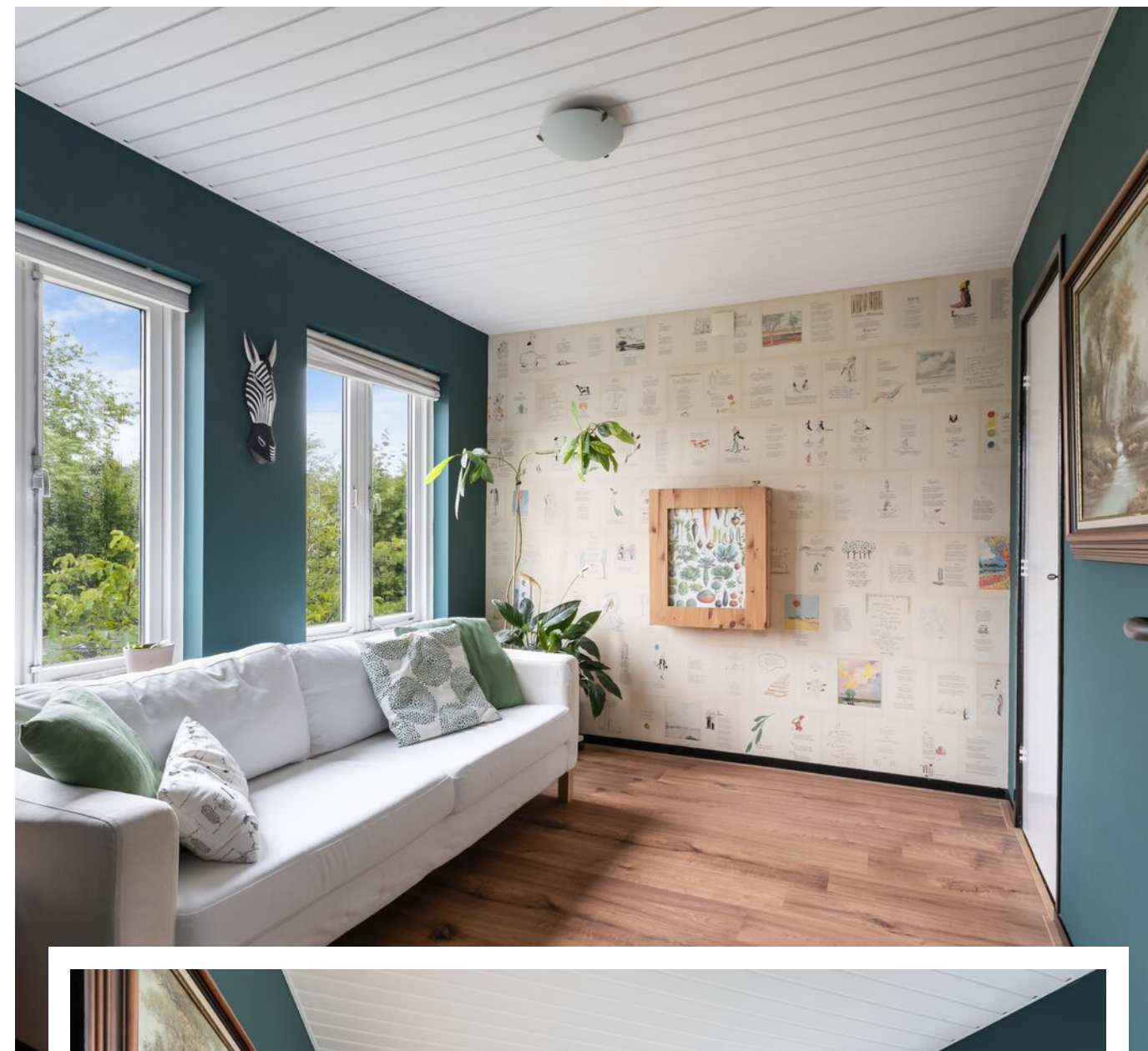


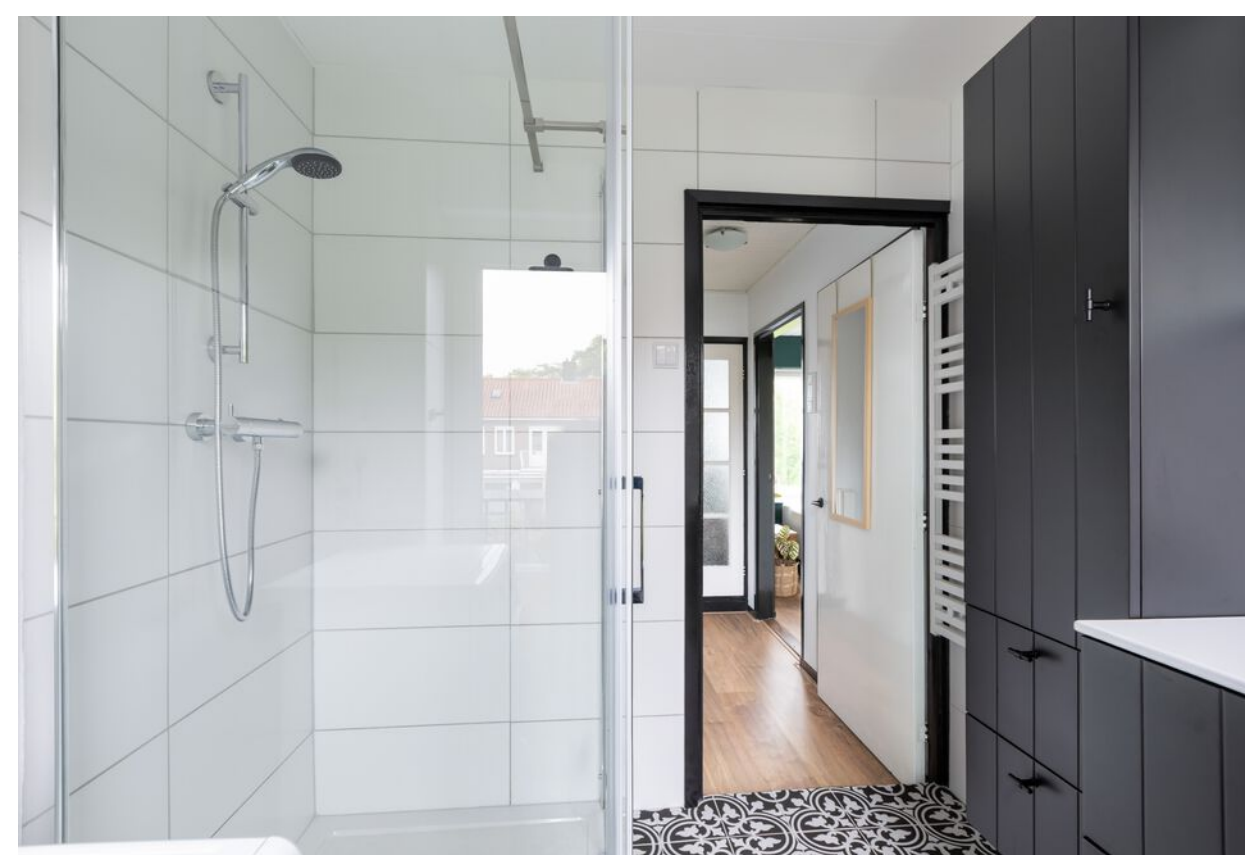
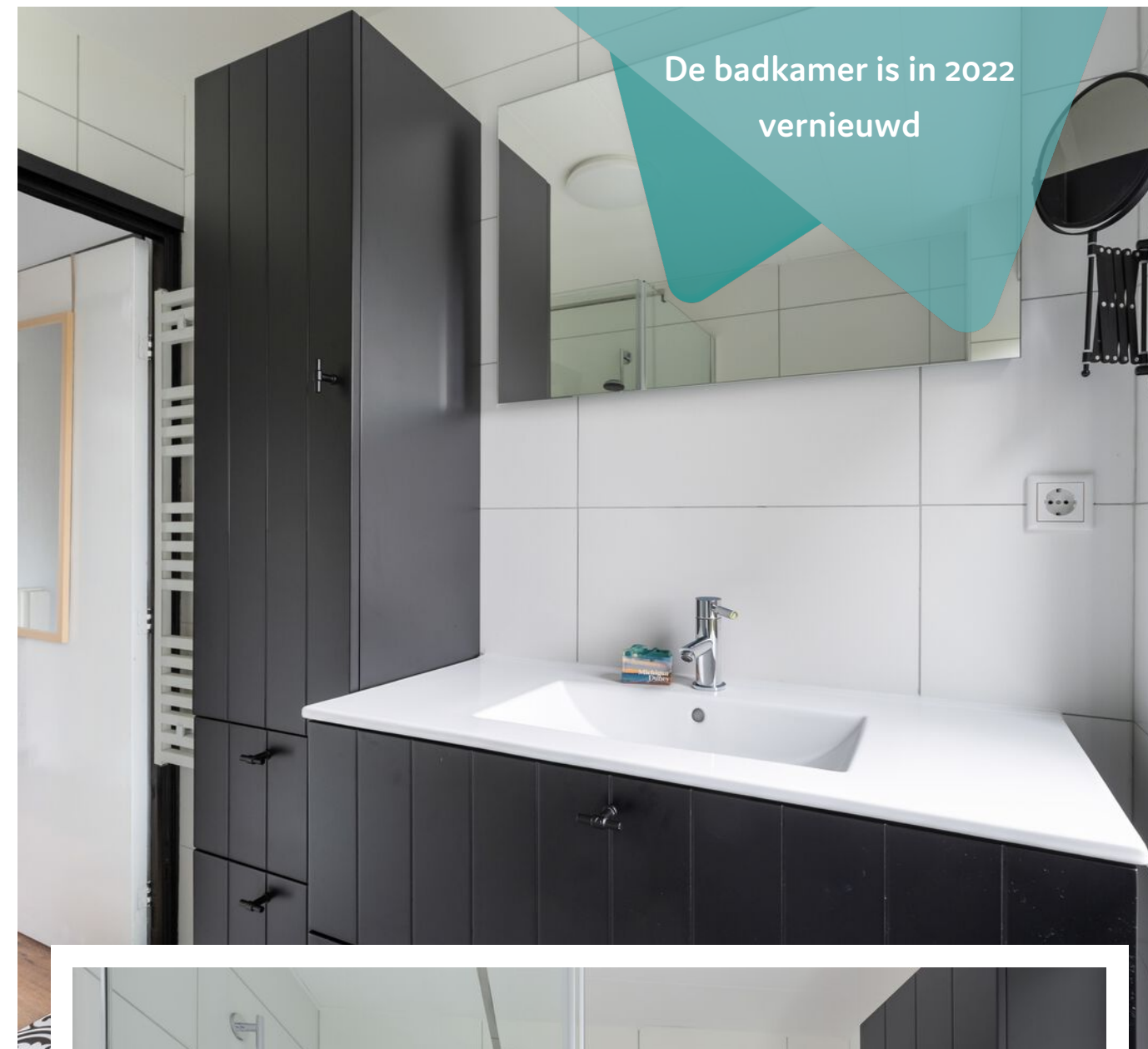


Er is gewerkt met veel groen om het binnen/ buiten gevoel te accentueren



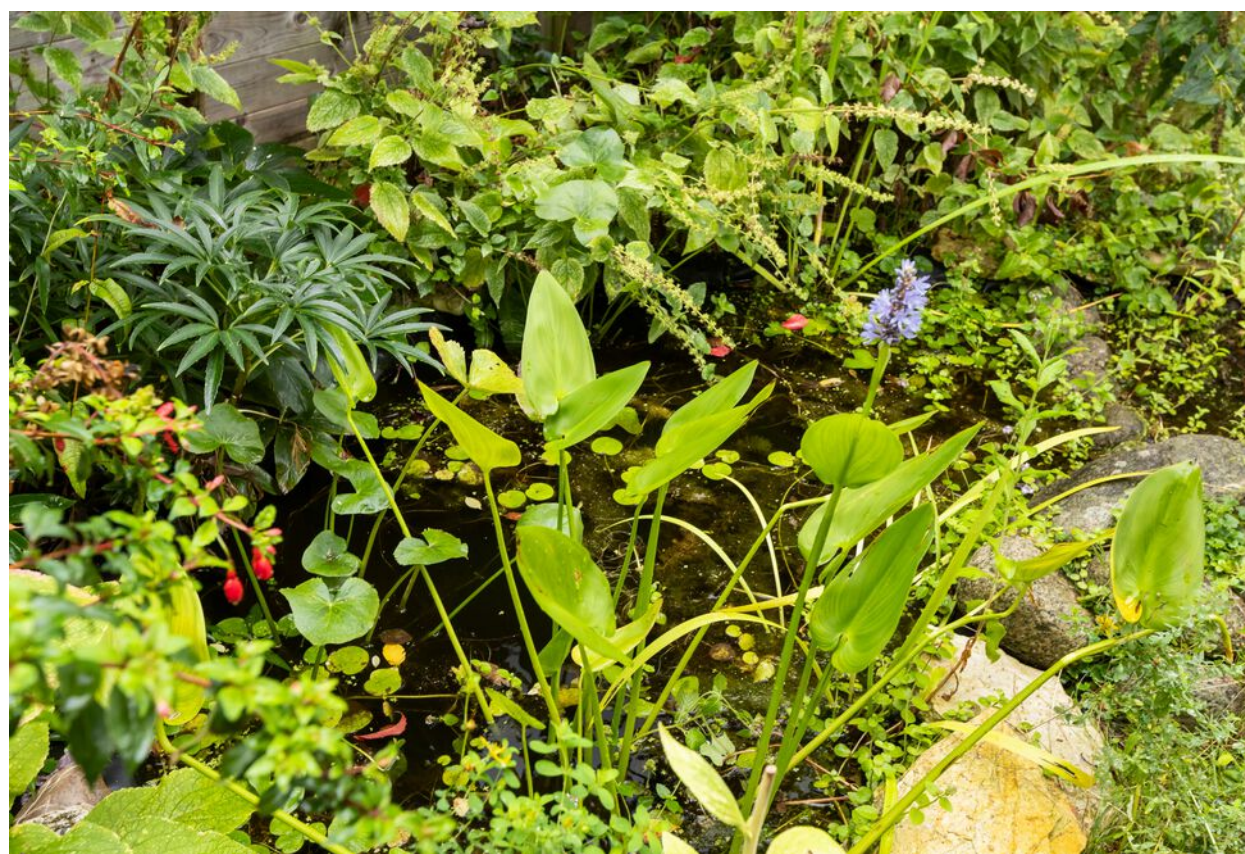
Op de eerste etage zijn
2 prettige slaapkamers,
toilet & badkamer

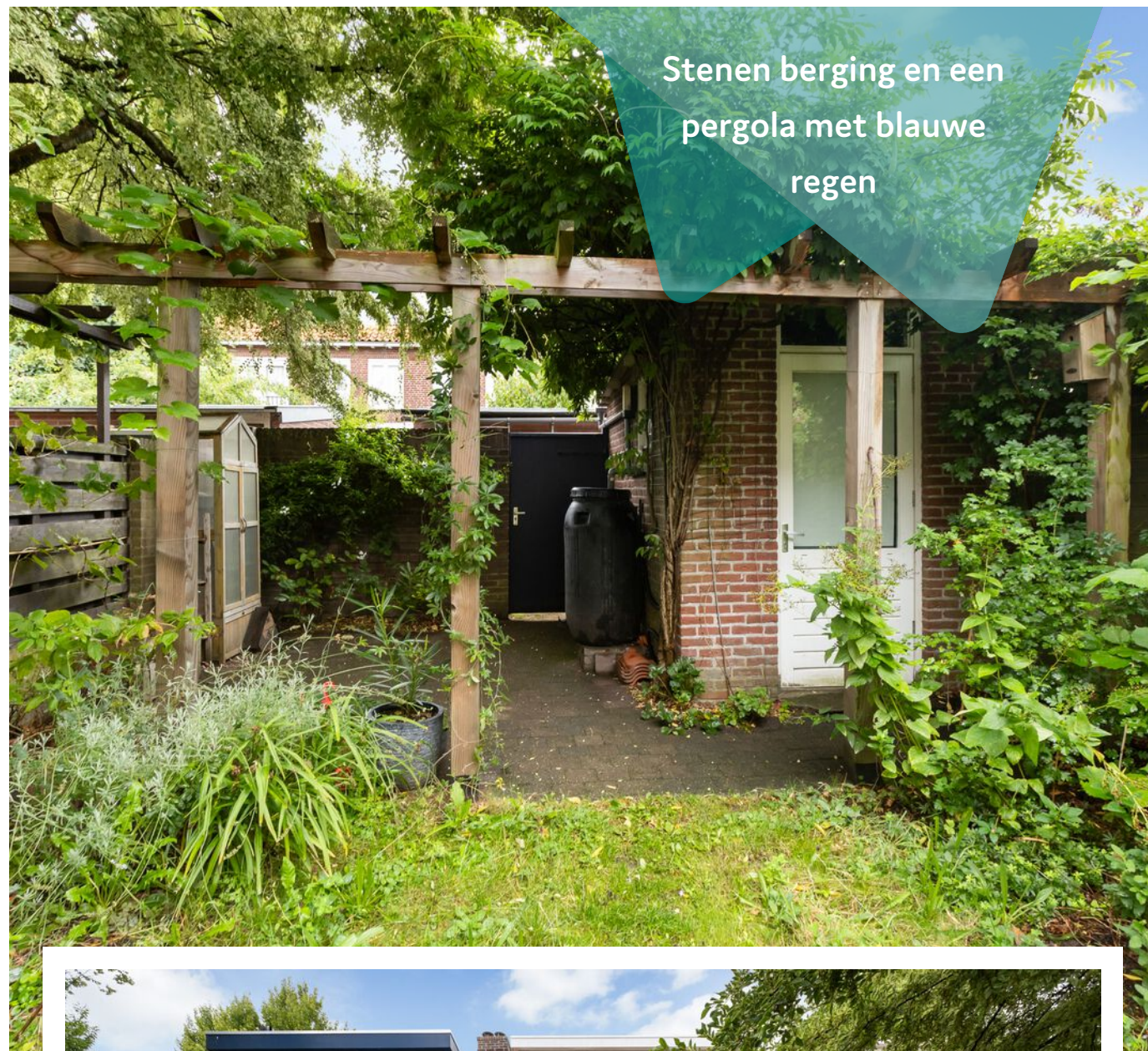






De tuin een groene
oase met inheemse
flora en fauna

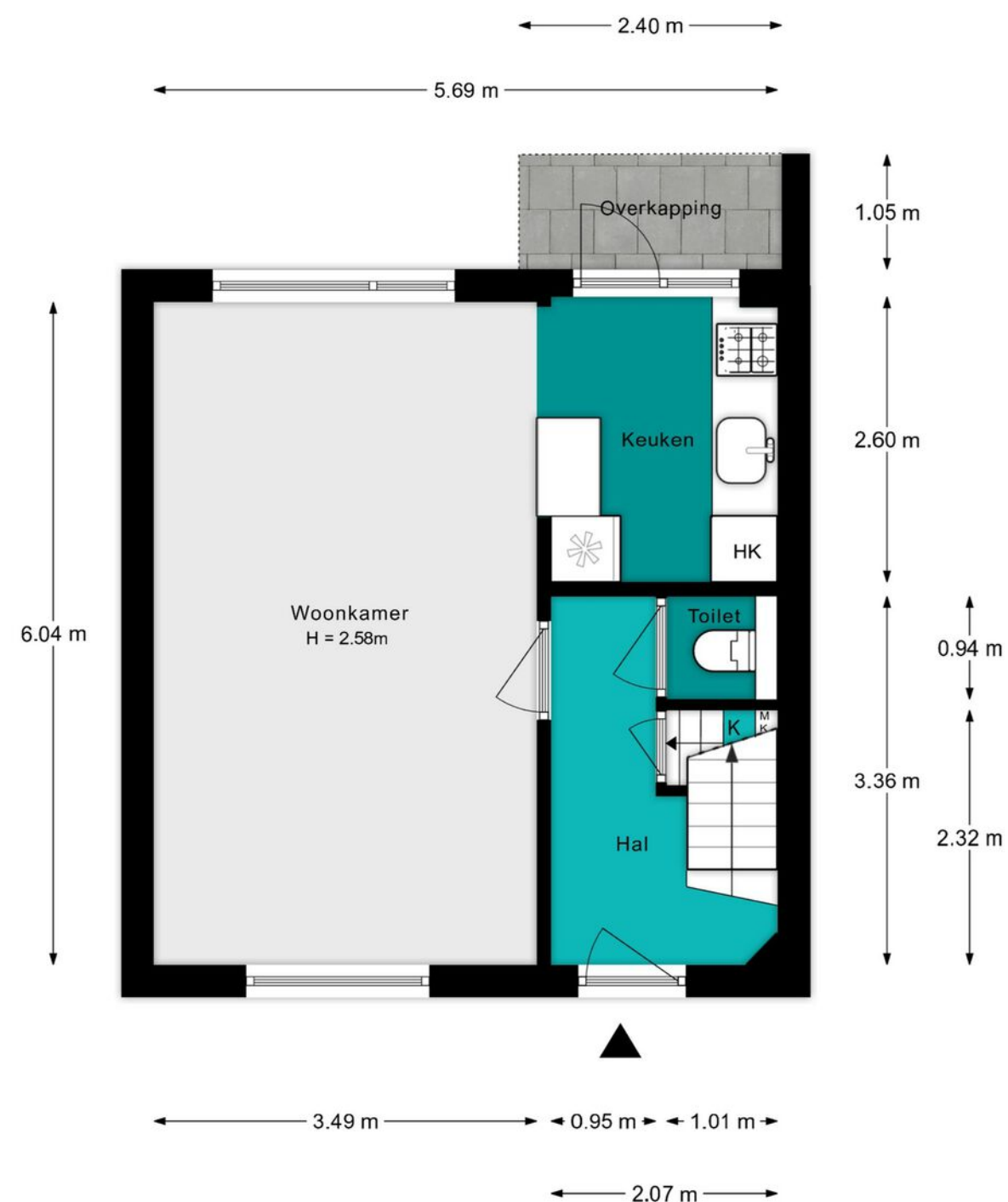




Stenen berging en een pergola met blauwe regen

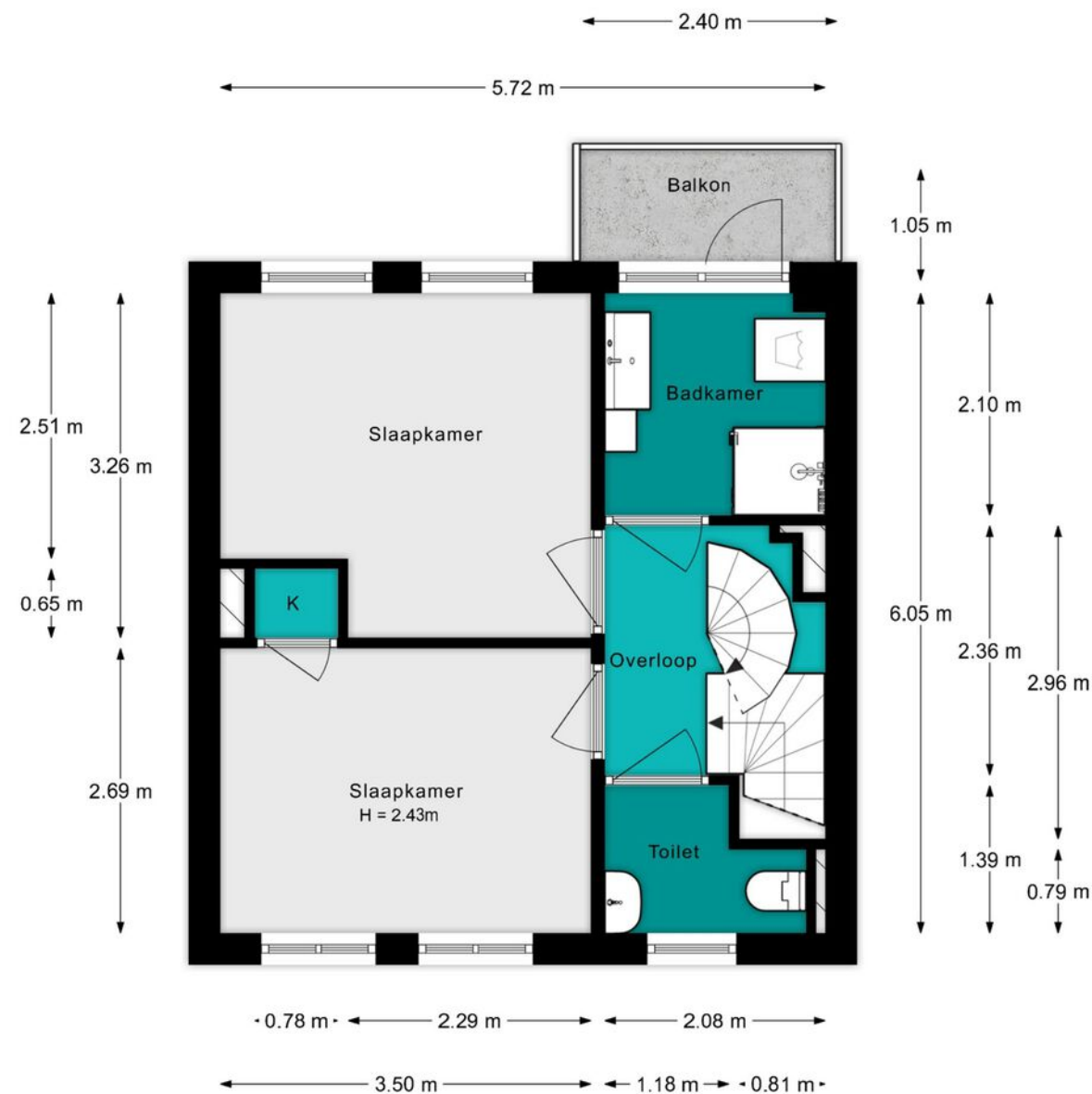


Plattegrond

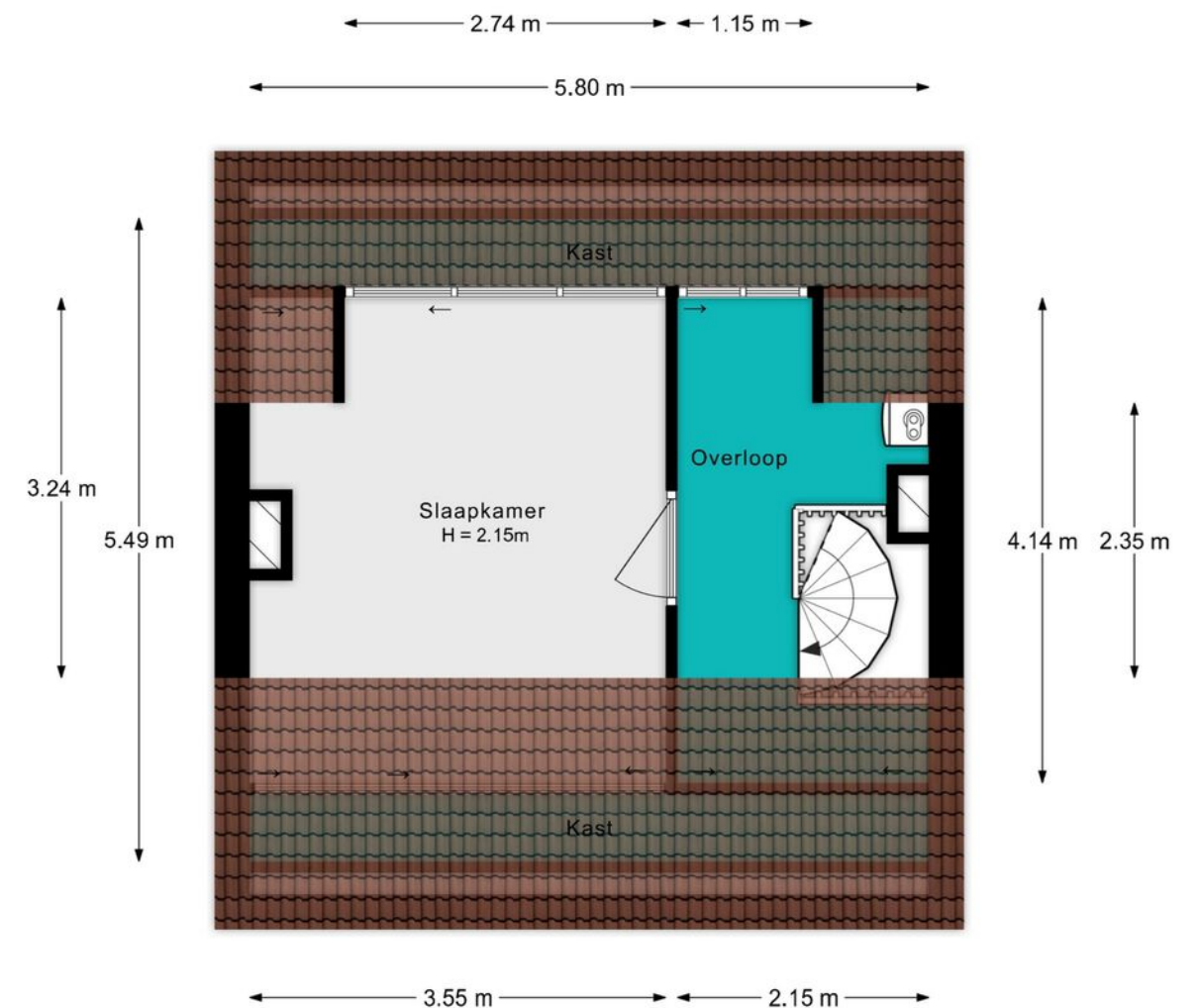


De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

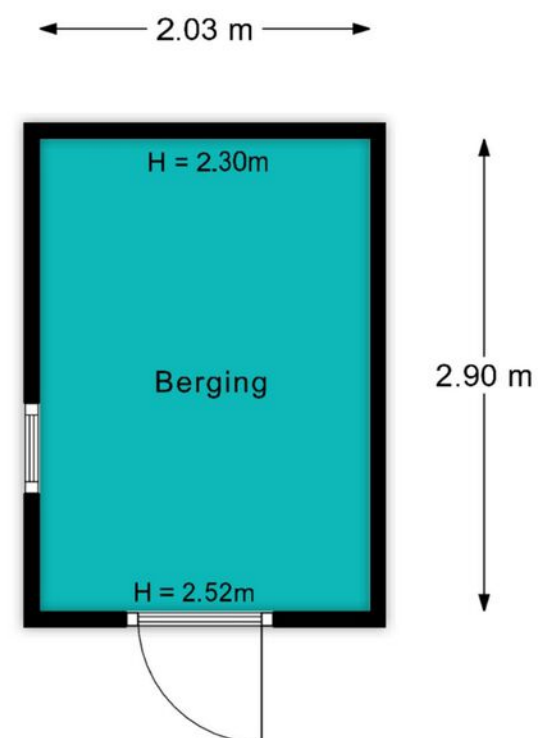


De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl



LIJST VAN ZAKEN BEHORENDE BIJ

Object Koraalstraat 23, 4817 HM Breda

Datum 27-08-2026

Deze lijst van zaken is bedoeld om aan te geven welke zaken er al dan niet in de woning achterblijven. Bij onduidelijkheid of wanneer hier geen afspraken over gemaakt worden, dan houdt dat in dat de betreffende zaak niet in de woning achterblijft en door de verkoper mee wordt genomen.

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	KAN WORDEN OVERGENOMEN	N.V.T.
Buiten Enkele planten nemen we mee.				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	☒	☐	☐	☐
Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Vijver	☒	☐	☐	☐
Broeikas	☐	☐	☒	☐
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
Waterton naast berging	☒	☐	☐	☐
Woning				
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Screens Vul in: 'voor' of 'achter'	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☒	☐	☐	☐
Rolluiken/zonwering buiten Dakkapel	☒	☐	☐	☐
Zonwering binnen voor en achter	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☒	☐	☐	☐
Vliegenhorren	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Raamdecoratie, te weten				
Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
Slaapkamer	☒	☐	☐	☐
Gordijnen	☒	☐	☐	☐
Slaapkamer	☒	☐	☐	☐
Rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
Schuurtje	☒	☐	☐	☐
Vitrages	☒	☐	☐	☐
Benedenverdieping, badkamer, logeerkamer	☒	☐	☐	☐
Jaloezieën/lamellen	☒	☐	☐	☐
Woonkamer	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐

Naam kantoor: Meiboom Makelaardij
Object: Koraalstraat 23, 4817 HM Breda

Paraaf Verkoper: Paraaf Koper:

1 van 3

Lijst van zaken

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	KAN WORDEN OVERGENOMEN	N.V.T.
Vloerdecoratie, te weten				
Vloerbedekking/linoleum	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☒	☐	☐	☐
Parketvloer/laminaat	☐	☐	☐	☐
1e en 2e verdieping	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening/CV				
CV met toebehoren	☒	☐	☐	☐
Close-in boiler	☐	☐	☐	☒
Geiser	☐	☐	☐	☒
Thermostaat	☒	☐	☐	☐
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
Kokend waterkraan	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Open haard, houtkachel				
(Voorzet) open haard	☐	☐	☐	☒
Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Kachels	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
Keukenmeubel Gratis ter overname	☐	☐	☒	☐
(Combi)magnetron	☐	☒	☐	☐
Gaskookplaat/keramische plaat/inductie/fornuis	☒	☐	☐	☐
Oven	☒	☐	☐	☐
Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
Afzuigkap/schouw	☒	☐	☐	☐
Koelkast/vrieskast	☒	☐	☐	☐
Wasmachine	☐	☐	☒	☐
Wasdroger	☐	☐	☐	☒
Verlichting, te weten:				
Inbouwverlichting/dimmers	☒	☐	☐	☐
Opbouwverlichting	☐	☐	☒	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
Losse kast(en)	☐	☒	☐	☐
Boeken/legplanken	☒	☐	☐	☐
Werkbank in schuur/garage	☐	☐	☐	☒

Naam kantoor: Meiboom Makelaardij
Object: Koraalstraat 23, 4817 HM BREDA

Paraaf Verkoper: 

Paraaf Koper:

2 van 3

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	KAN WORDEN OVERGENOMEN	N.V.T.
Vast bureau	☐	☒	☐	☐
Spiegelwanden	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Sanitaire voorzieningen				
Badkameraccessoires	☐	☒	☐	☐
Wastafel(s)	☒	☐	☐	☐
Toiletaccessoires	☐	☒	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Sauna	☐	☐	☐	☒
Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Telefoontoestel/-installatie				
Telefoontoestellen	☐	☐	☐	☒
Telefooninstallatie	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Voorzetramen/radiatorfolie etc., te weten:				
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Voorzetramen	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Overige zaken, te weten:				
Schilderijophangstelsysteem	☒	☐	☐	☐
Gitaarhaken	☐	☒	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐

Aanvullende opmerkingen: Losse waterton in de voortuin gaat mee. Tuinslang met toebehoren achter gaat mee.
Plantenpotten gaan mee, evenals enkele planten uit de tuin.
Toelichting bij keukenmeubel: de inbouwkeuken blijft uiteraard, het losse keukenmeubel is gratis ter overname beschikbaar.

Voor akkoord:
De verkoper(s)

Voor akkoord:
De koper(s)

Naam:

Naam:

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

Deze lijst van zaken mag uitsluitend gebruikt worden door leden van Vereniging VBO.
Copyright VBO 2022, versie 2022_1.

Naam kantoor: Meiboom Makelaardij
Object: Koraalstraat 23, 4817 HM BREDA

3 van 3

Lijst van zaken

Deze woning heeft energielabel

C220,69 kWh/m² (energie uit fossiele brandstoffen)

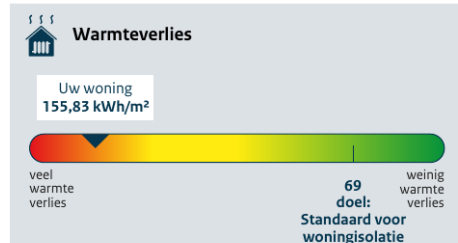
Isolatie van uw woning



Installaties in uw woning

Verwarming	HR-107 ketel
Warm water	Combietoestel
Zonneboiler	Geen zonneboiler
Ventilatie	Natuurlijke ventilatie via ramen en/of roosters
Koeling	Geen koeling
Zonnepanelen	Geen zonnepanelen
Batterijopslag	Geen batterijopslag

Verbetermogelijkheden over isolatie en installaties vindt u op pagina 3.



CO ₂ -uitstoot [kg CO ₂ eq/m ²]	48,09
Aandeel hernieuwbare energie [%]	0,0
Kans op hoge binnentemperaturen in de zomer	groot

Toelichting op alle indicatoren vindt u op pagina 2.

Over deze woning

Adres
Koraalstraat 23
4817HM Breda**Bouwjaar**
1956**Woningtype**
Tussenwoning**Gebruiksoppervlakte**
84 m²**Energieadviseur**
J.M.M. Hopmans

Energie label

Verkooptraject

Woning verkopen

1 Afspraak inplannen met de makelaar



2 Kennismakingsgesprek & rondleiding in de woning



3 Advies verkoopprijs & plan van aanpak



4 Akkoord verkoopadvies



7 Woning op Funda & social media



6 Woning opname & verkoopbord in tuin plaatsen



5 Fotograaf inschakelen & energielabel aanvragen



8 Bezichtigingen inplannen



9 Bezichtigingen & evaluatie



10 Biedingen ontvangen en bespreken met verkoper



14 Eindinspectie woning



13 Teken voorlopige koopovereenkomst



12 Mondelinge overeenkomst



11 Onderhandelen / overleggen



15 Overdracht bij de notaris



Wonen in Breda

In het westen van Noord-Brabant ligt het sfeervolle en historische Breda. Het centrum is gemakkelijk te bereiken met zowel de auto als het openbaar vervoer en heeft bijzonder veel sfeer door historische bouwwerken en verschillende horecagelegenheden, barretjes en winkels.

In het centrum van Breda zijn regelmatig festivals en leuke evenementen gepland, onder andere Breda Live, het Jazz festival, Koningsdag festival en uiteraard tijdens carnaval!



Wilt u de historische binnenstad verkennen? Dan kunt u een begeleidende fietstocht boeken waar u onder andere langs het kasteel van Breda en door het Valkenbergpark fietst. Zelf een rondje fietsen kan ook: 35 monumentale panden zijn gemarkeerd met een QR-code. Deze kunt u scannen met uw telefoon en u krijgt alle historische informatie over het gebouw.

Breda verkennen per boot, ook dat is mogelijk! Door middel van een heerlijke rondvaart over de Singels vertelt de schipper meer over deze bruisende stad.

Leuk weetje:
De grote kerk van Breda is 79,3 meter hoog en geen enkel gebouw mag hoger zijn dan deze kerk.



“Breda wordt ook wel de ‘Parel van het Zuiden’ genoemd”

Waarom Breda

- Historisch stadscentrum
- Voorzien van goed Openbaar vervoer
- Gezellig stadscentrum
- Levendige stad
- Tal van festivals en evenementen
- Heerlijk fietsen of bootje varen



Meiboom
makelaardij & financieel advies

Het gemak van alles onder één dak!

Makelaardij Verkoop en Aankoop

Al je woonwensen onder één dak.

Bij de verkoop van jouw woning maken we een prachtige presentatie en zullen wij met veel enthousiasme de woning op de markt brengen en verkopen.

Maar staat er een woning te koop bij een andere makelaar, dan kunnen wij je ook uitstekend begeleiden bij de aankoop hiervan. Dat doen we door mee te denken, te adviseren over een bieding en de strategie. En is dat niet voldoende, dan kunnen wij zelfs meegaan met de bezichtiging.

Daan, Milou & Kelsey staan voor u klaar!



Daan Meiboom
Makelaar,
Hypotheekadviseur,
Verzekeringsadviseur

06 - 24 11 41 47
0168 - 33 12 11
daan@meiboom.nl



Kelsey van der Logt
Kandidaat-makelaar en
social media

0168 33 12 15
kelsey@meiboom.nl



Milou Huijs
Assistent Makelaar

0168 33 12 14
Milou@meiboom.nl

Hypotheek

Naast ons enthousiasme, zijn wij ook erg deskundig in het adviseren van de juiste hypotheek.

Ben je een starter, een beginnende ondernemer, of heb je besloten uit elkaar te gaan? Onze hypotheekadviseurs hebben jarenlange ervaring, wij luisteren naar je wensen en brengen je situatie in beeld voor nu en voor de toekomst. Dan maken we samen de juiste keuze waar je nog jaren mee vooruit kunt! Wij zijn een onafhankelijk adviesbureau en hebben geen lijntjes of verplichtingen naar welke bank of hypotheekverstrekker dan ook. Wij zijn aan geen enkele partij verbonden en geven dus altijd het advies waar jij het meeste aan hebt.

Daan, Margreet en Monika staan voor u klaar!



Margreet van Ballegooijen-Martha
Office manager,
administratief en financieel
medewerker

0168 33 12 13
margreet@meiboom.nl



Monika Bom
Hypotheekadviseur

0168 33 12 19
monika@meiboom.nl

Verzekering

Je wilt je niet druk hoeven maken om de verzekeringen.

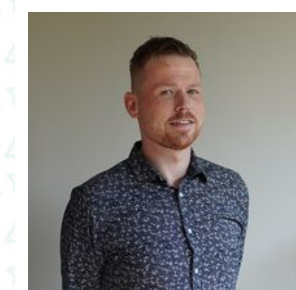
Of met vragen zitten over de juiste premie, dekking of polis. Toch wil je zeker weten dat alles goed geregeld is. Wij vergelijken vrijwel alle verzekeringsmaatschappijen als het gaat om de premie, maar houden ook de voorwaarden scherp in de gaten. Daarbij luisteren wij naar jouw wensen en zorgen we voor een verzekeringspakket dat het beste past bij jouw situatie. Wil jij vrijblijvend kletsen wat de mogelijkheden zijn?

Debby en Pieter staan voor u klaar!



Debby van Ham
Verzekeringsadviseur
particulier en zakelijk

0168 33 12 16
debby@meiboom.nl



Pieter Simons
Verzekeringsadviseur
particulier

0168 33 12 17
pieter@meiboom.nl



Aankoop

Stappenplan van Meiboom

U kunt heel goed zelf bepalen of u een woning leuk vindt of niet, daar heeft u ons niet voor nodig. Maar waarvoor dan wel? Waar moet ik precies op letten tijdens een bezichtiging? Zijn alle documenten in orde? Wat moet ik bieden, boven of juist onder de vraagprijs? Wat worden de maandlasten die daarbij horen? Dit zijn een paar van de vele vragen die u kunt krijgen tijdens het aankopen van een woning. **En waar een deskundige aankoopmakelaar en hypotheekadviseur van Meiboom u héél goed bij kunnen helpen!**

1 Oriënteren naar de financiële mogelijkheden

Het is van belang om te weten wat u te besteden heeft op de woningmarkt. Door dit vooraf inzichtelijk te maken in samenwerking met onze hypotheekadviseur kunt u net een streepje voor zijn op andere kopers.

2 Op zoek naar uw droomwoning

Samen gaan we op zoek naar uw droomwoning. Door middel van online platformen en onze makelaarssoftware streven we ernaar uw woning op te sporen. In overleg zullen wij een bezichtiging inplannen en indien gewenst u hierbij begeleiden.

3 Onderzoek

Bij het vinden van de juiste woning hoort veel papierwerk, juridische documenten en goed onderzoek. Is een bouwtechnische keuring verstandig en hoe staat het met de erfdienstbaarheden? Laat ons hierbij helpen!

4 Passend bod

Iedereen wil waar voor zijn geld! Voorkom te hoog (over)bieden of de verkeerde onderhandelingsstechniek. Wij onderzoeken voor u wat de woning waard is en zullen ernaar streven de beste koopprijs te realiseren.

5 Zorgeloze afhandeling

Julie bod is geaccepteerd! Fantastisch, laat ons helpen bij het aanvragen van de hypotheek, een passend verzekeringspakket af te sluiten en toewerken naar een zorgeloze sleutel overdracht!

Meest gestelde vragen

Hoe komt de koop tot stand?

Zijn beide partijen het eens over de belangrijkste zaken, zoals de prijs, ontbindende voorwaarden, opleveringsdatum en eventuele roerende zaken?

Dan zal de verkopend makelaar de koopovereenkomst opstellen. Nadat beide partijen de koopovereenkomst hebben ondertekend is de koop tot stand gekomen.

Wat houdt verkocht onder voorbehoud in?

Als een woning is verkocht onder voorbehoud dan is er een koopcontract getekend. De koop is nog niet definitief. Bij het kopen van een woning kun je bepaalde voorwaarde stellen waaraan voldaan moet worden. Bijvoorbeeld: financieringsvoorwaarde, een bouwtechnische keuring, grondonderzoek, vergunning aanvraag en verkoop eigen woning.

Wanneer wordt de woning als verkocht aangemeld op Funda?

Als de bedenktijd van 3 dagen en de gestelde voorwaarden zijn verlopen.

Hoe zit het met de bedenktijd na het tekenen van een koopovereenkomst?

De bedenktijd na het tekenen van de koopovereenkomst geldt alleen voor de koper. Je kunt dan zonder reden of vergoeding afgezien worden van de koop. Deze termijn gaat in om 00.00 uur nadat de getekende ontvangstbevestiging is verstuurd naar de verkoper en duurt 3 dagen, waarvan minimaal 2 werkdagen.

Wat houdt de NHG-Grens in?

NHG staat voor Nationale Hypotheek Garantie. Bij aankoop van een nieuwe woning kunt u tot een bepaald bedrag NHG aanvragen. De grens is in 2026 verhoogd naar € 470.000.

NHG staat voor je klaar als je door bepaalde omstandigheden de hypotheek niet meer kunt betalen. Denk aan een echtscheiding, arbeidsongeschiktheid, overlijden van je partner of ontslag.

Voor NHG betaalt je een eenmalige borgtochtprovisie, dit is 0,4% over de totale hypotheek. Deze borgtochtprovisie is aftrekbaar van de belasting.

Kan ik een starterslening aanvragen?

De SVN-starterslening is een extra lening die je bij de gemeente aan kan vragen naast je reguliere hypotheek. Dit kan alleen voor de eerste koopwoning en daarnaast is de maximum leeftijd meestal 35 jaar. De voorwaarden om in aanmerking te komen voor een starterslening verschillen per gemeente. Ga je wonen in gemeente Moerdijk? Dan zijn er mogelijkheden om tot € 40.000 extra te lenen als je aan de voorwaarden voldoet. Wil je meer weten, vraag het dan aan onze hypotheekadviseur.

Heeft u een woning op het oog en komt deze in aanmerking voor een verbouwing of verduurzaming?

Dat kan met spaargeld, maar het kan ook verstandig zijn om dit direct mee te nemen in je hypotheekaanvraag. Als je je woning wilt verduurzamen dan is het belangrijk om te weten wat de mogelijkheden zijn.

Bij de aankoop van een nieuwe woning is het mogelijk om direct je hypotheek te verhogen om verduurzamingsmaatregelen toe te passen. Wat je maximaal bij mag lenen is afhankelijk van het energielabel van de woning. Hoe lager het label, hoe meer budget je kunt financieren om te verduurzamen!

WAT ZEGGEN ONZE KLANTEN?



Scan de QR-code met de camera van uw telefoon en bekijk onze reviews

9,7 /10

funda

10 /10



ADVIESKEUZE

4,8 /5

Google

HEEFT U UW HYPOTHEEK AL GEREGELD?

Deskundig en ervaren hypotheekadviseurs

Ben jij op zoek naar de juiste hypotheek, maar zie je door de bomen het bos niet meer? Of weet je heel goed wat je wilt maar ben je op zoek naar een bevestiging en een duwtje in de goede richting?

Meiboom heeft deskundige en enthousiaste hypotheekadviseurs met jarenlange ervaring in dienst. Wij luisteren naar jouw wensen en brengen je situatie in beeld voor nu en voor de toekomst.

Dan maken we samen de juiste keuze voor jou waar je nog jaren mee vooruit kunt!



Scan de QR-code met de camera van uw telefoon om **direct uw hypotheek te berekenen**