

TE KOOP



Dr. Van
Nieuw-Vennep

RUIMTE, RUST EN UITZICHT!
Royaal 3-kamerappartement met eigen parkeerplaats en berging

Vraagprijs

€ 575.000 k.k.

WEIJERS
MAKELAARDIJ & TAXATIES

06 4285 4441
info@weijersmakelaardij.nl
<https://weijersmakelaardij.nl>



Dokter Van Haeringenplantsoen 6 22

RUIMTE, RUST EN UITZICHT! Royaal 3-kamerappartement met eigen parkeerplaats en berging

Wat een fijne plek! Op een mooie locatie in Nieuw-Vennep, met het groene Van Haeringenplantsoen letterlijk als uitzicht, ligt dit verrassend ruime 3-kamerappartement op de tweede verdieping. Een woning met volop leefruimte, twee slaapkamers, een royale woonkamer, een complete keuken, een verzorgde badkamer én het gemak van een eigen parkeerplaats en berging.

Een appartement waar ruimte en comfort samenkomen en waar je iedere dag kunt genieten van een vrij en groen uitzicht. Binnenkomen en direct thuiskomen

Via de entree kom je in de hal van waaruit de verschillende vertrekken bereikbaar zijn. De royale woonkamer vormt het hart van de

woning. Dankzij de ruime opzet en de grote raampartijen is dit een heerlijke lichte leefruimte met een prachtig zicht over het Van Haeringenplantsoen. De mahoniehouten parketvloer geeft de woonkamer een warme en sfeervolle uitstraling. Er is volop ruimte voor een comfortabele zithoek én een royale eethoek. De open keuken sluit hier mooi op aan en is voorzien van diverse apparatuur, waaronder een Siemens keramische kookplaat en afzuigkap, een vaatwasser en koelkast. Alles bij de hand voor een comfortabel dagelijks leven.

Twee slaapkamers en volop mogelijkheden De woning beschikt over twee goede slaapkamers. Beide slaapkamers zijn voorzien van rolluiken en bieden voldoende ruimte voor een bed, kledingkasten en eventueel een thuiswerkplek of hobbyruimte. De slaapkamers beschikken over houten kozijnen en een verzorgde wandafwerking. In één van de kamers is bovendien een praktische kastenwand

The first of these is the *Journal of the American Medical Association* (JAMA), which has been a leading voice in the medical profession for over a century. It is a weekly publication that covers a wide range of topics, from clinical medicine to public health. The second is the *New England Journal of Medicine* (NEJM), which is a leading journal in the field of internal medicine. The third is the *Lancet*, which is a leading journal in the field of general practice. The fourth is the *British Medical Journal* (BMJ), which is a leading journal in the field of general practice. The fifth is the *Medical Record*, which is a leading journal in the field of general practice. The sixth is the *Medical Record*, which is a leading journal in the field of general practice. The seventh is the *Medical Record*, which is a leading journal in the field of general practice. The eighth is the *Medical Record*, which is a leading journal in the field of general practice. The ninth is the *Medical Record*, which is a leading journal in the field of general practice. The tenth is the *Medical Record*, which is a leading journal in the field of general practice.



Kenmerken

Woonoppervlakte	94 m²
Perceeloppervlakte	0 m²
Inhoud	281 m³
Bouwjaar	1999
Energie label	A

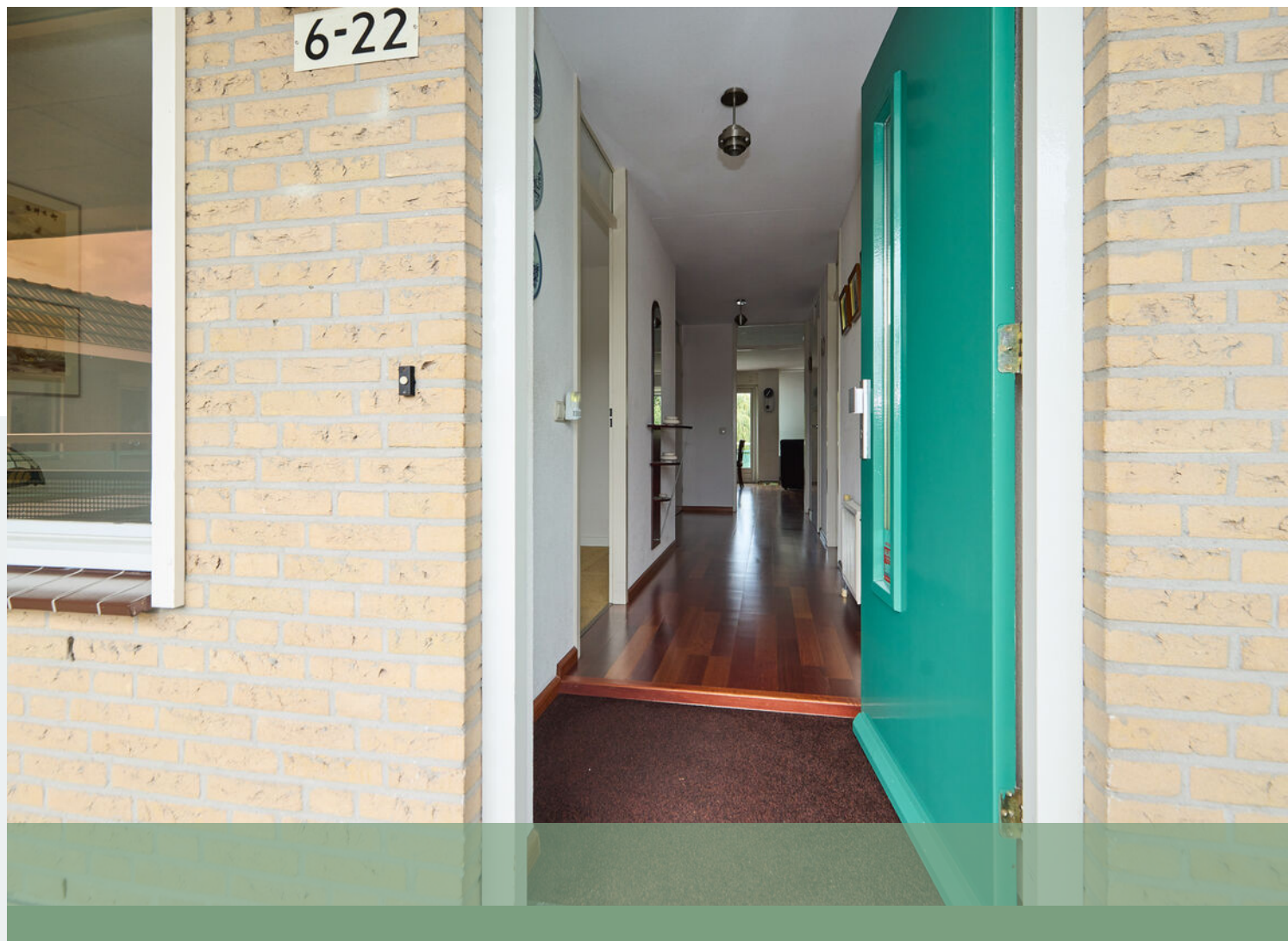
Vraagprijs

€ 575.000 k.k.





































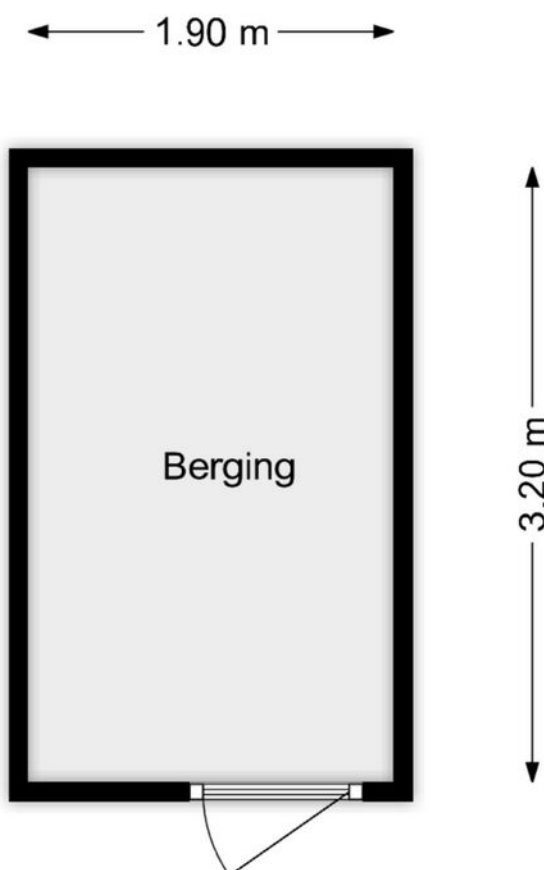




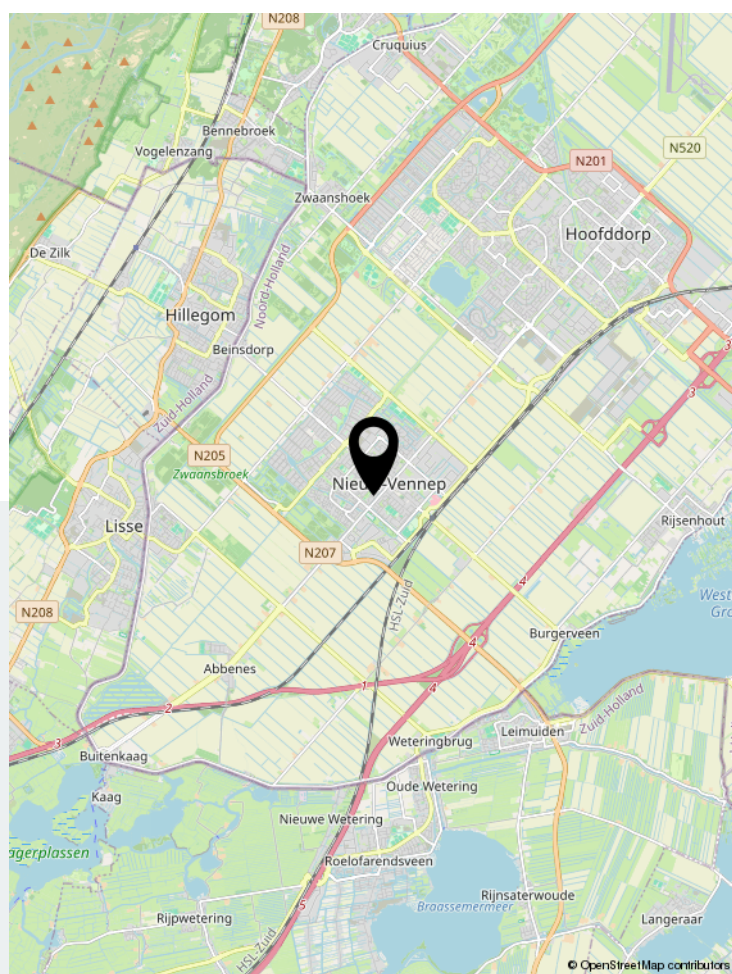
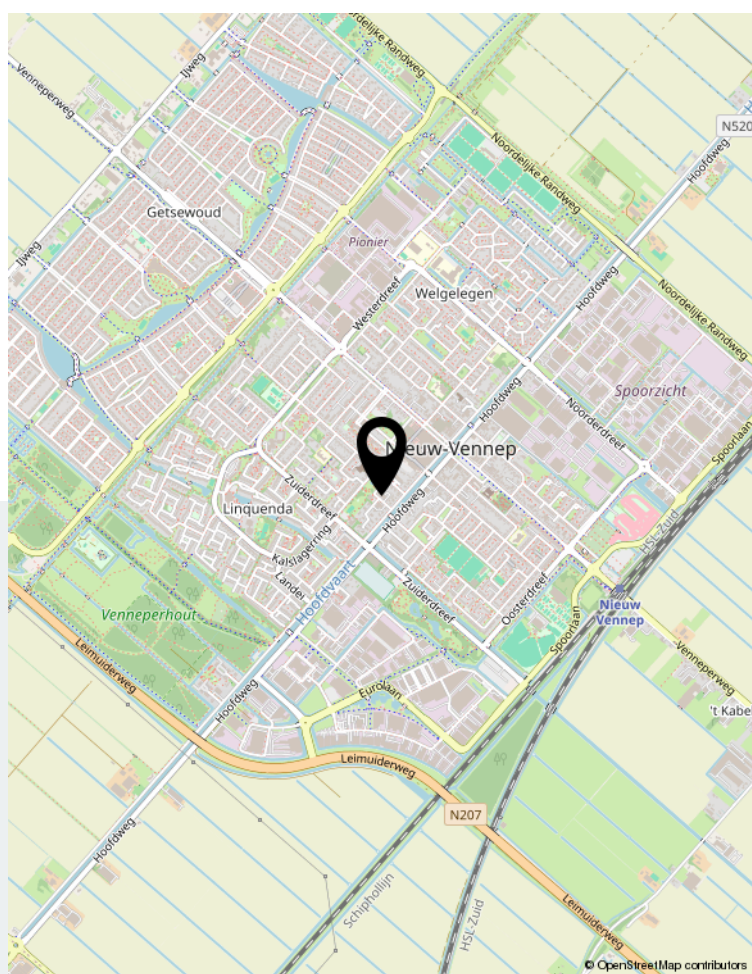
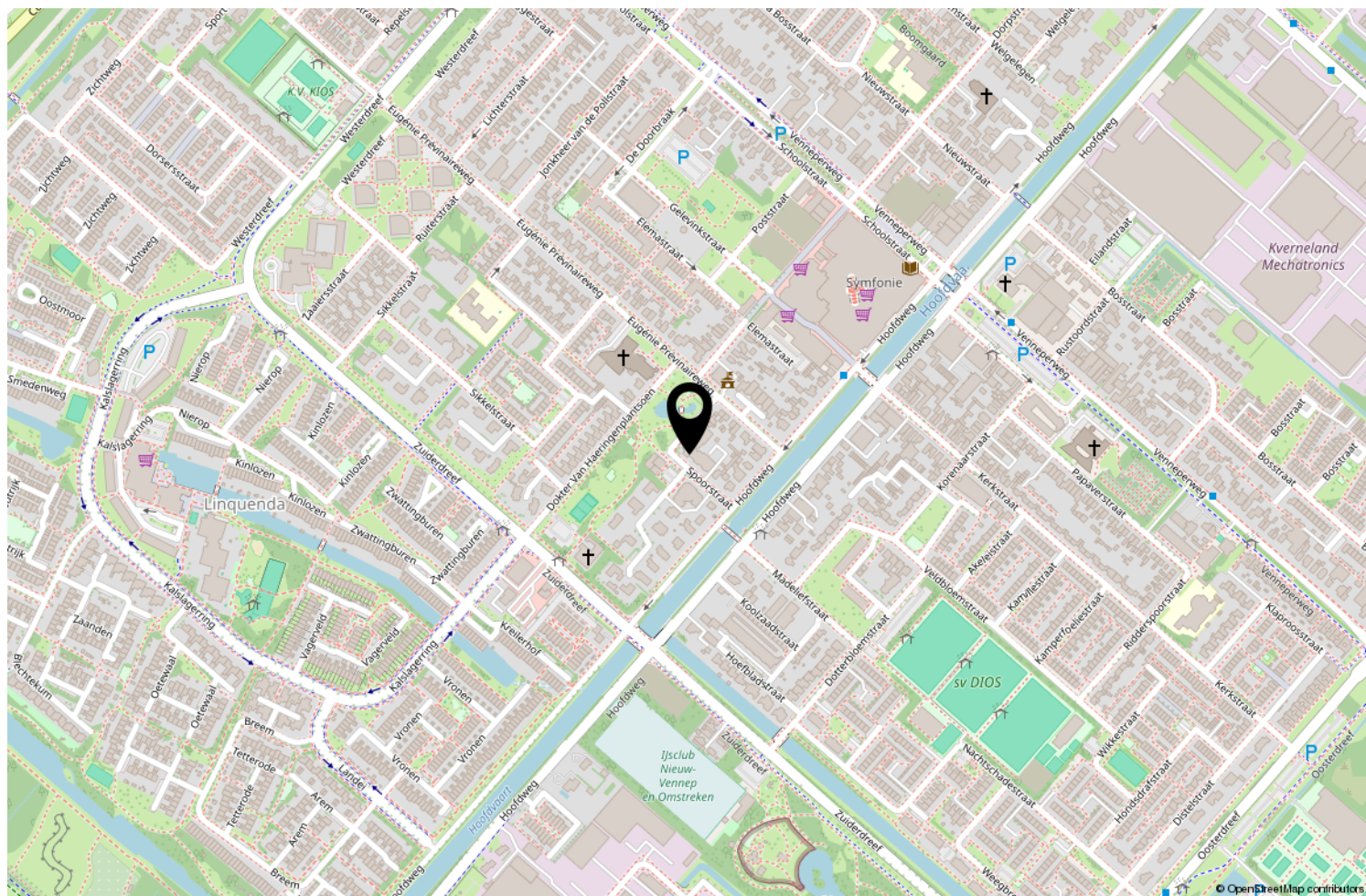


Deze plattegrond is met uiterste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © MOD3SIGN

Plattegrond



Deze plattegrond is met uiterste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © MOD3SIGN



Locatie op de kaart

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Interieur				
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X
Allesbrander				X
Houtkachel				X
(Gas)kachels				X
Designradiator(en)	X			
Radiatorafwerking	X			
Verlichting, te weten				
- inbouwspots/dimmers	X			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers			X	
- losse (hang)lampen			X	
-				X
-				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten				
- Grote Slaapkamerka	X			
- Badkamerkast	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
- gordijnrails	X			
- gordijnen				X
- overgordijnen				X
- vitrages	X			
- rolgordijnen	X			
- lamellen				X
- jaloezieën				X
- (losse) horren/rolhorren	X			
-				X
-				X
Vloerdecoratie, te weten				
- vloerbedekking	X			
- parketvloer	X			
- houten vloer(delen)				X
- laminaat				X
- plavuizen	X			
-				X
-				X
Overig, te weten				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- spiegelwanden				X
- schilderij ophangstelsysteem				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
- kookplaat	X			
- (gas)fornuis				X
- afzuigkap	X			
- magnetron				X
- oven				X
- combi-oven/combimagnetron	X			
- koelkast	X			
- vriezer				X
- koel-vriescombinatie				X
- vaatwasser	X			
- Quooker				X
- koffiezetapparaat				X
-				X
-				X
Keukenaccessoires, te weten				
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Sanitair/sauna				
Sauna met toebehoren				X
				X
				X
Toilet met de volgende toebehoren				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)	X			
- fontein	X			
-				X
-				X
Badkamer met de volgende toebehoren				
- ligbad				X
- jacuzzi/whirlpool				X
- douche (cabine/scherm)	X			
- stoomdouche (cabine)				X
- wastafel	X			
- wastafelmeubel	X			
- planchet	X			
- toiletkast	X			
- toilet				X
- toiletrolhouder				X
- toiletborstel(houder)				X
- Spiegel met verlichting	X			
-				X
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne				X
Brievenbus	X			
Kluis				X
(Voordeur)bel	X			
Alarminstallatie				X
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X			
Rookmelders	X			
(Klok)thermostaat	X			
Airconditioning				X
Screens				X
Rolluiken	X			
Zonwering buiten	X			
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat				X
Zonnepanelen				X

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Oplaadpunt elektrische auto				X
				X
				X
				X
				X
				X
Warmwatervoorziening, te weten				
- CV-installatie	X			
- boiler				X
- geiser				X
-				X
-				X
-				X
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
-				X
-				X
Tuin - Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating				X
Beplanting				X
Prachtig Balkon geen Tuin, Berging achter op/bij prive parkeerplaats	X			
Tuin - Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	X			
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X
				X
Tuin - Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	X			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X			
(Broei)kas				X
				X
				X
Tuin - Overig				
Overige tuin, te weten				
- (sier)hek				X

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- vlaggenmast(houder)				X
- Prive parkeerplaats	X			
-				X

Overig - Contracten

CV: Nee

Boiler: Nee

Zonnepanelen: Nee

**webpace.visual.com/dokter van
haeringenplantsoen6 22**

WEIJERS
MAKELAARDIJ & TAXATIES

Dokter Van Haeringenplantsoen 6 22, Nieuw-Vennep



**Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!**



Bekijk deze woning online!



Uw makelaar

Weijers Makelaardij & Taxaties BV
Jacqueline Weijers

WEIJERS
MAKELAARDIJ & TAXATIES

Arkelstein 9 | 2151 EG Nieuw-Vennep
06 4285 4441 | info@weijersmakelaardij.nl | <https://weijersmakelaardij.nl>