Boulevard 1945 228,
Enschede

“Voel jij je hier straks thuis?”

“Kom binnenkijken!”

Kenmerken

Type woning
appartement

Bouwjaar
1964

Woonoppervlak
83 m²

Overig inpandig
-

Gebouwgebonden buitenruimte
7 m²

Inhoud
272 m³

Perceeloppervlak
0 m²

Voorziening (van indeling)
lift

Energielabel
C

Isolatie
-

Verwarming
blokverwarming

Warm water
elektrische boiler eigendom

Omschrijving

HARTJE STAD, MET ALLES BINNEN HANDBEREIK
Wonen in het centrum van Enschede betekent hier dat je de stad letterlijk aan je voeten hebt. Dit fijne en instapklare appartement ligt aan het Koningsplein, midden in het bruisende stadscentrum. Winkels, gezellige terrassen, restaurants en andere voorzieningen bevinden zich direct om de hoek. Even een kop koffie halen, boodschappen doen of spontaan een avondje uit? Je loopt zo de deur uit.

Eenmaal thuis kom je in een appartement dat met veel aandacht is gemoderniseerd en verzorgd. De badkamer en het separate toilet zijn in 2022 vernieuwd, de keuken is gerenoveerd en het geheel is netjes afgewerkt. Bovendien is het mogelijk om het aanwezige meubilair ter overname over te nemen. Ideaal wanneer je zonder veel gedoe wilt verhuizen en direct comfortabel wilt wonen.

RUIMTE, LICHT EN UITZICHT OP HET KONINGSPLEIN
Via de hal zijn alle vertrekken van het appartement bereikbaar. De royale woonkamer biedt volop ruimte voor zowel een comfortabele zithoek als een eethoek. Dankzij de grote ramen valt er prettig veel daglicht binnen en heb je mooi zicht op het Koningsplein.

Een bijzonder pluspunt is het balkon, dat zowel vanuit de woonkamer als vanuit de grootste slaapkamer bereikbaar is. Hier zit je heerlijk buiten met de levendigheid van de binnenstad als decor.

De dichte keuken is praktisch ingericht en voorzien van een gaskookplaat, afzuigkap en oven. De elektrische boiler verzorgt het warme water in de keuken. Daarnaast beschikt de keuken over praktische kastruimte voor bijvoorbeeld voorraad en huishoudelijke spullen.

TWEE SLAAPKAMERS, EEN MODERNE BADKAMER EN EEN SEPARAAT TOILET
Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De ruime hoofdslaapkamer biedt plaats aan een groot bed en een royale kledingkast en heeft bovendien rechtstreeks toegang tot het balkon.

De tweede slaapkamer is eveneens ruim genoeg voor een tweepersoonsbed en kan natuurlijk ook uitstekend worden gebruikt als

werk-, hobby- of logeerkamer.

In deze kamer bevindt zich een fraai afgewerkte maatwerkkast waarin de wasmachine en droger netjes zijn weggewerkt. De aanwezige wasmachine én A+++ droger kunnen ter overname worden aangeboden. Een praktische oplossing die zorgt voor een rustig en opgeruimd geheel.

De badkamer is in 2022 volledig vernieuwd en uitgevoerd in een lichte, eigentijdse stijl. De ruimte beschikt over een douche en wastafel en biedt een prettige, moderne plek voor de dagelijkse verzorging.

Het toilet is bewust separaat van de badkamer en is eveneens in 2022 vernieuwd. Dat is niet alleen praktisch, maar zorgt er ook voor dat de badkamer rustig en ruimtelijk blijft.

COMFORTABEL WONEN MET LIFT EN EIGEN BERGING
Het appartementencomplex beschikt over een liftinstallatie. Hierdoor is het appartement gemakkelijk bereikbaar en hoef je bijvoorbeeld boodschappen of andere spullen niet via de trap naar boven te brengen.

In het souterrain bevindt zich een eigen berging, ideaal voor het stallen van fietsen en het opbergen van spullen die je niet dagelijks nodig hebt.

Door de verschillende verbeteringen die in de loop der jaren aan zowel het complex als het appartement zijn uitgevoerd, beschikt de woning over energielabel C.

Ook qua ligging is dit appartement bijzonder praktisch. Vanuit het centrum van Enschede heb je een grote diversiteit aan winkels, horeca en andere voorzieningen binnen handbereik. De bibliotheek en het station bevinden zich op enkele minuten loopafstand en ook het ziekenhuis ligt tegenover het complex.

BIJZONDER CENTRAAL EN DIRECT INSTAPKLAAR
Kortom: een ruim en verzorgd appartement op een fantastische plek in het hart van Enschede. Met twee slaapkamers, een balkon met uitzicht op het Koningsplein, een vernieuwde badkamer en een separaat vernieuwd toilet, een praktische keuken, lift en eigen berging is dit een heerlijke plek voor wie comfortabel en centraal wil wonen.

En als je wilt, kan het aanwezige meubilair ter overname worden aangeboden. Zo kun je hier wel heel gemakkelijk je intrek nemen.

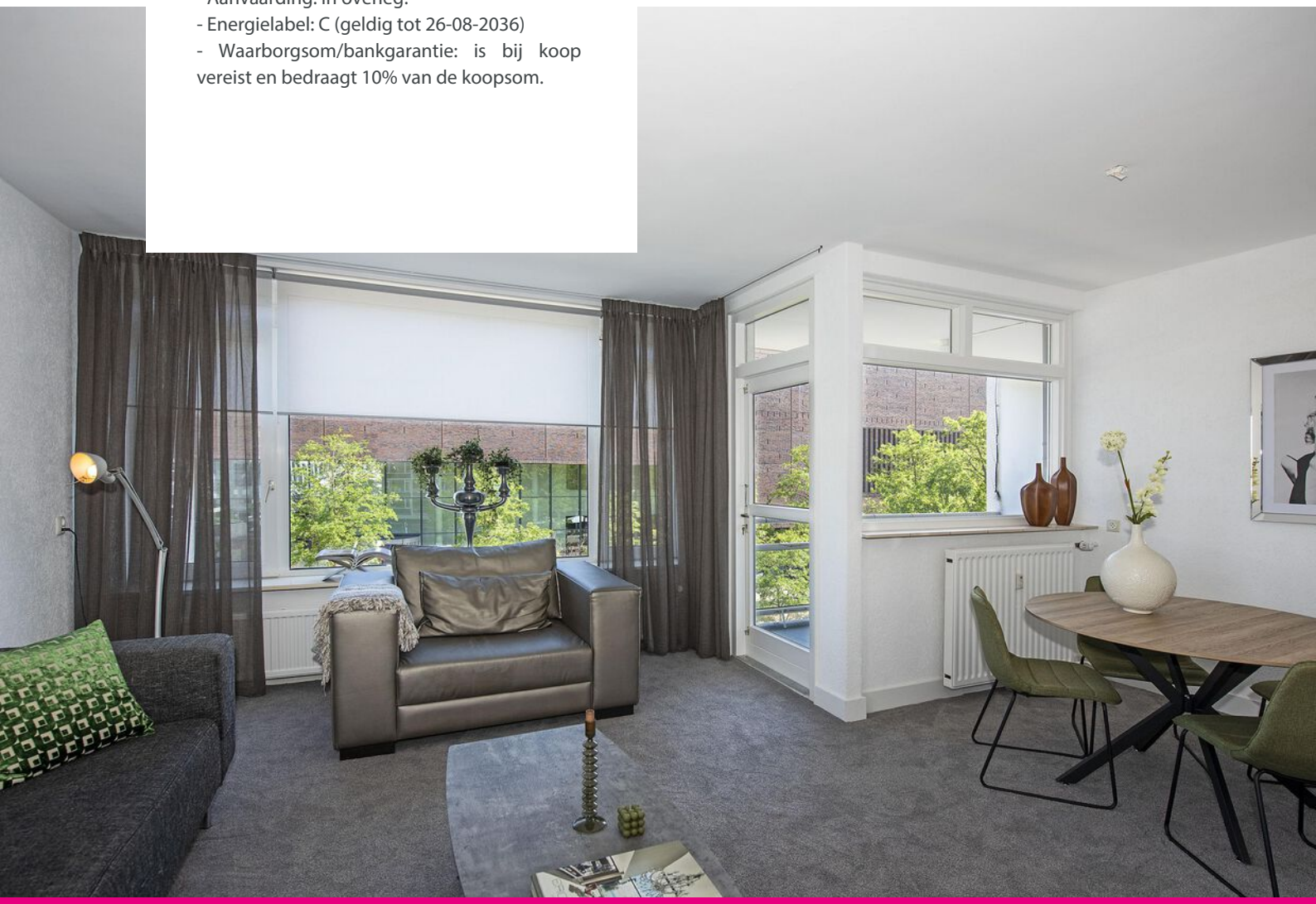
Kom kijken en ervaar zelf hoe prettig het is om midden in de stad te wonen, met alle voorzieningen letterlijk om de hoek.

INDELING
- 3e verdieping: entree met garderobe, hal met meterkast. Vanuit de hal zijn alle vertrekken bereikbaar. Royale woonkamer met toegang tot het balkon, dichte keuken, twee slaapkamers, badkamer en separaat toilet.
- Souterrain: eigen berging.

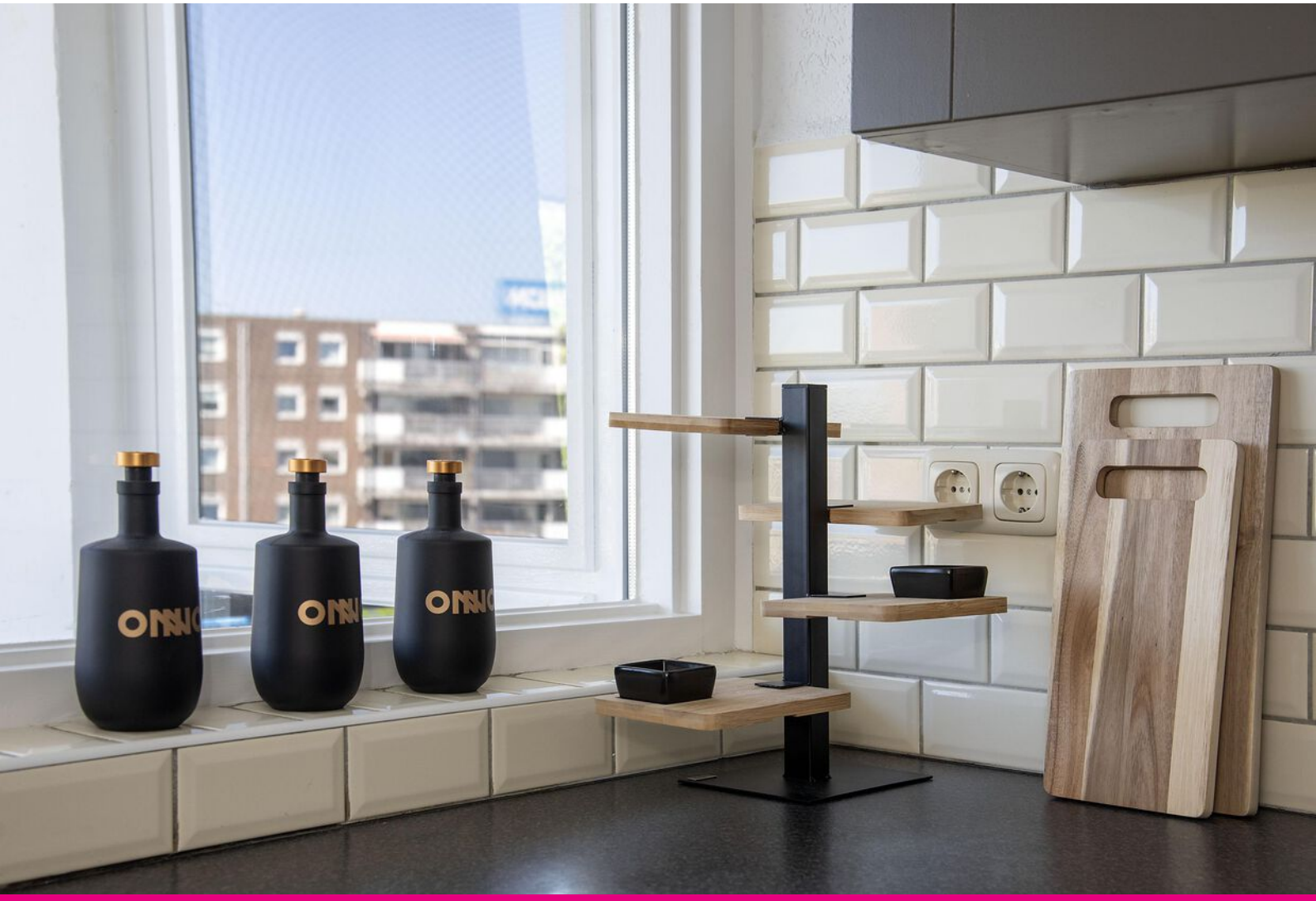
KENMERKEN
- Gelegen in het centrum van Enschede, aan het Koningsplein
- Twee slaapkamers
- Balkon bereikbaar vanuit de woonkamer én de hoofdslaapkamer
- Badkamer vernieuwd in 2022
- Separaat toilet, vernieuwd in 2022
- Dichte keuken met gaskookplaat, afzuigkap en oven
- Elektrische boiler voor warmwatervoorziening in de keuken
- Praktische maatwerkkast met wasmachine en A+++ droger, beide ter overname
- Eigen berging in het souterrain
- Lift aanwezig
- Indexnummers: A-36 (appartement) & A-65 (berging)
- Er is een actieve VVE met een externe administrateur. Er wordt met regelmaat vergaderd en de betreffende (financiele) stukken zijn opvraagbaar.
- VvE-bijdrage: € 269,06 per maand
- Voorschot stookkosten: € 106,67 per maand

KENMERKEN

- Bouwjaar: 1964
- Totale oppervlakte: 95 m^2, waarvan woonoppervlak 83 m^2, gebouw gebonden buitenruimte 7 m^2, externe bergruimte 5 m^2
- Inhoud wonen: 272 m^3
- Aanvaarding: in overleg.
- Energielabel: C (geldig tot 26-08-2036)
- Waarborgsom/bankgarantie: is bij koop vereist en bedraagt 10% van de koopsom.



DECATHLON



DECATHLON
ING

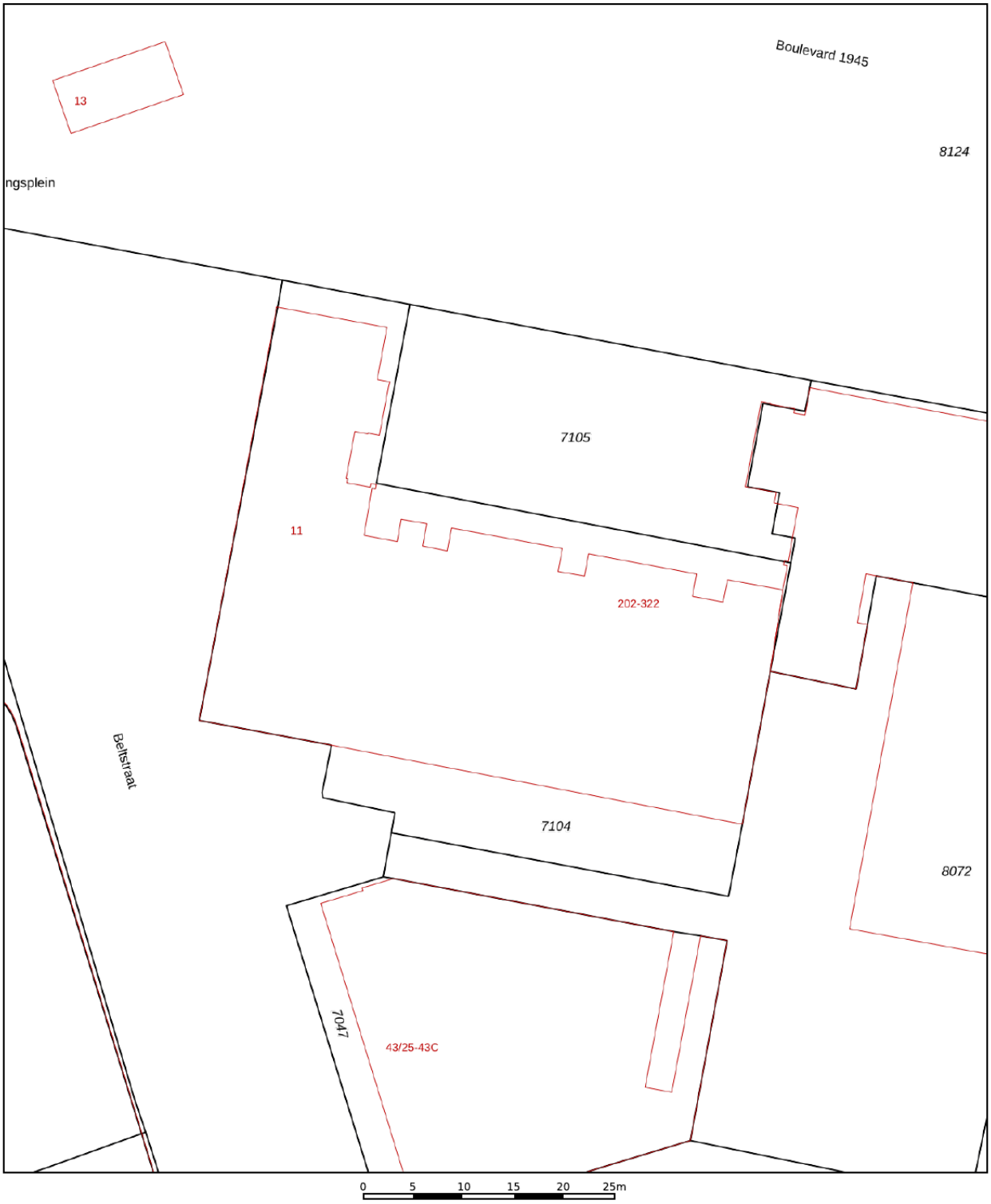
DECATHLON
INGANG

Plattegrond - 3e verdieping

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



	Deze kaart is noordgericht
12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
	Vastgestelde kadastrale grens
	Voorlopige kadastrale grens
	Administratieve kadastrale grens
	Bebouwing

Schaal 1: 500

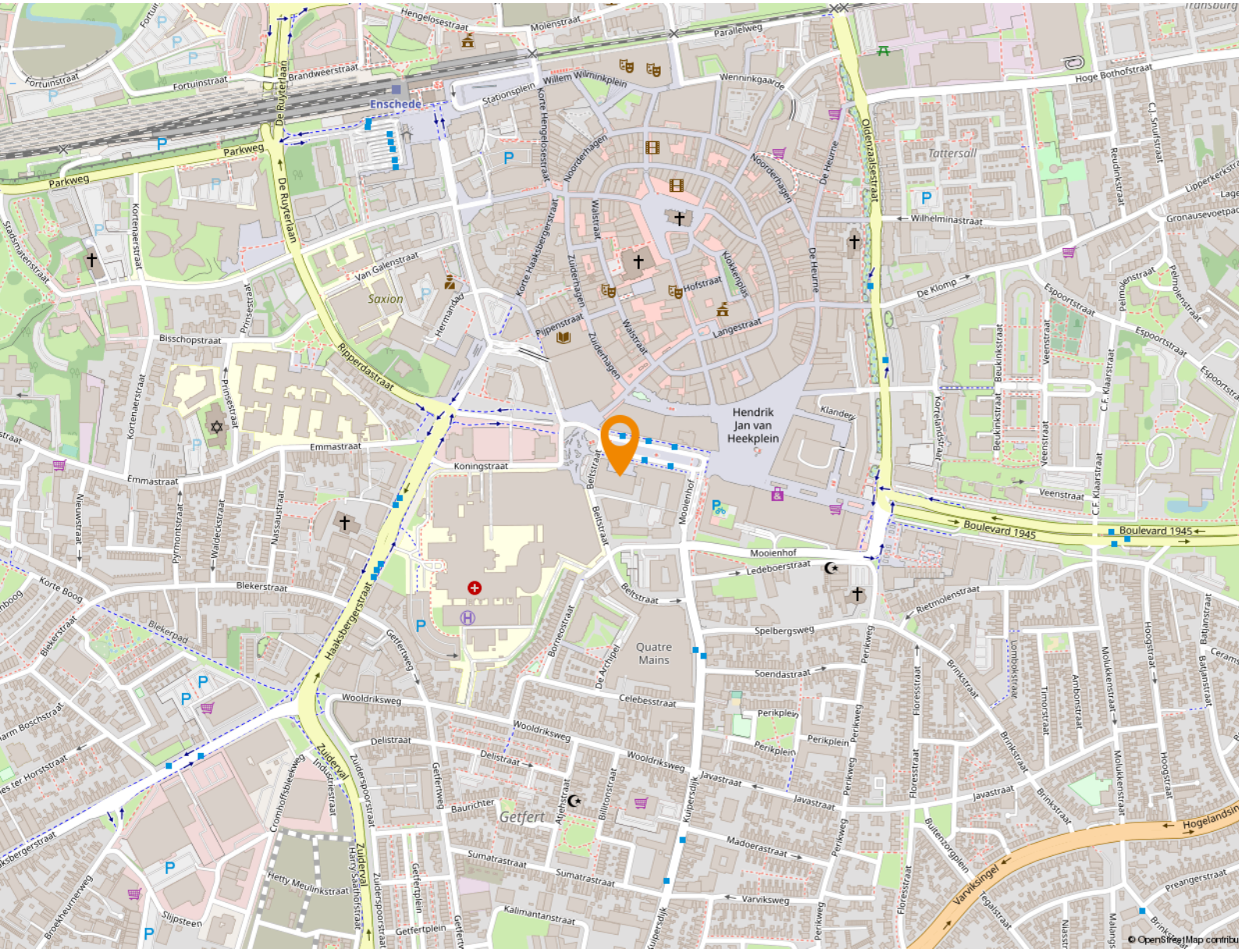
Kadastrale gemeente	Enschede
Sectie	B
Perceel	7104

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 augustus 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie


Enschede
Hendrik Jan van Heekplein
Saxion
Tattersall
Quatre Mains
Getfert
Boulevard 1945
Varviksingel
Hogelandsingel
Parkweg
De Ruyterlaan
Haaksbergerstraat
Ripperdastraat
Koningstraat
Emmastraat
Langestraat
Hofstraat
Walstraat
Zuiderhagen
Korte Hengelosestraat
Noorderhagen
Oldenzaalsestraat
Hoge Bothofstraat
Wilhelminastraat
De Klomp
Espoortstraat
Veenstraat
Beukinkstraat
Mooienhof
Ledeboerstraat
Rietmolenstraat
Spelbergsweg
Soendastraat
Celebesstraat
Perikplein
Perikweg
Floresstraat
Brinkstraat
Molukkenstraat
Hoogstraat
Wooldriksweg
Delistraat
Javastraat
Madoerastraat
Sumatrastraat
Varviksweg
Kalimantanstraat
Getfertplein
Getfertweg
Zuiderval
Zuiderspoorstraat
Industriestraat
Cromhoffsbleekweg
Hetty Meulinkstraat
Harry Saalhofstraat
Slijpsteen
Blekerstraat
Blekerpad
Korte Boog
Bisschopstraat
Prinsestraat
Kortenaerstraat
Nieuwstraat
Nassaustraat
Pyrmontstraat
Waldeckstraat
Van Galenstraat
Hermandad
Pijpenstraat
Korte Haaksbergerstraat
Beltstraat
Kuipersdijk
Borneostraat
De Archipel
Afrikastraat
Billitonstraat
Baurichter
Hengelosestraat
Moienstraat
Parallelweg
Brandweerstraat
Fortuinstraat
Stationsplein
Willem Wilminkplein
Wennikgaarde
Klokkenplas
De Heurne
Klandey
Korylandstraat
C.F. Klaarstraat
Veenstraat
Reudinkstraat
C.J. Snijstraat
Peilmolenstraat
Lippenkerkstraat
Gronausevoetpad
Statsmatenstraat
Hermandad
Buitenborgplein
Egalstraat
Preangerstraat
Batjanstraat
Ceramstraat
Arnhemstraat
Timorstraat
Moluksenstraat
Broekheurnerweg
Arm Boschstraat
Es ter Horststraat
Haaksbergerstraat
Gronausestraat
Het Ribbelt
Laaresingel
Walhof
't Zwik
Boddenkamp
Losonder Zeggelt
Laares
Rigtersbleek
Hoge Bothofstraat
Enschede
Stadsmaten
Volkspark
Bothoven
Velve-Lindenhof
RING
Horstlanden
Boulevard 1945
Pathmos
Veldkamp
Getfert
Hogeland
Varviksingel
Hogelandsingel
Binnenes
De Braker
Varvik
J.J. van Deinselaan
Sportpark Het Diekman
Boswinkel
Vliegveld Twente
Lonneker
N737
N732
N733
Havengebied
Glanerbrug
Boekelo
Usselo
N35
B 54
B 70
N18
Stroinkslanden
Wesselerbrink
Overijssel
Nederland
NSG Amtsvenn - Huendfelder
© OpenStreetMap contribu

10 meest gestelde vragen

Vanaf het moment dat uw interesse gewekt wordt in een woning tot het moment waarop u het contract van uw nieuwe huis tekent, loopt u tegen allerlei vragen aan. Niet zo vreemd, want een huis kopen doet u niet elke dag. Wij als NVM makelaar (Nederlandse Vereniging voor Makelaars) doen dat wel, daarom kunnen we u op de meeste vragen snel een goed antwoord geven. Hieronder beantwoorden we de 10 meest gestelde vragen zodat u weet waar u staat wanneer u op zoek gaat naar dat huis van uw dromen.

1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

U bent pas in onderhandeling als de verkopende partij reageert op uw bod door een tegenbod te doen. U bent echter nog niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal bespreken.

2. Mag een makelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod onderhandeld wordt?

Ja, dat mag. Een onderhandeling hoeft namelijk nog niet tot een verkoop te leiden. Bovendien kan het zijn dat de verkoper graag wil weten of er meer belangstelling is. Overigens mag ook met meer dan één gegadigde tegelijk worden onderhandeld. Een NVM-makelaar moet dit wel duidelijk melden.

Vaak zal de verkopende NVM-makelaar aan belangstellenden vertellen dat een pand, zoals dat heet, 'onder bod' is. Als belangstellende mag u dan wel een bod uitbrengen, maar de makelaar mag dan pas met u in onderhandeling treden als de onderhandeling met de eerste geïnteresseerde beëindigd is. De NVM-makelaar doet geen mededelingen over de hoogte van biedingen. Dit zou namelijk overbieden kunnen uitlokken.

3. Wanneer ik de vraagprijs bied, moet de verkoper de woning dan aan mij verkopen?

Nee. De Hoge Raad heeft bepaald dat de vraagprijs moet worden gezien als een uitnodiging tot het doen van een bod. Ook als u de vraagprijs biedt, kan de verkoper dus nog beslissen of hij uw bod aanvaardt of niet, of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.

4. Kan de verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandeling verhogen?

Ja, de verkoper kan besluiten de vraagprijs te verhogen of te verlagen. Daarnaast kunt u als potentiële koper echter ook besluiten om tijdens de onderhandelingen uw bod weer te verlagen. Zodra de verkopende partij een tegenbod doet, vervalt namelijk uw eerder gedane bod.

5. Hoe komt de koop tot stand?

Als verkoper en koper het eens zijn over de belangrijkste zaken (zoals prijs, de opleveringsdatum en de ontbindende voorwaarden), legt de verkopende makelaar de afspraken schriftelijk vast in een koopakte. Ontbindende voorwaarden zijn hierin een belangrijk onderwerp. U krijgt als koper niet automatisch een ontbindende voorwaarde. Wilt u bijvoorbeeld een ontbindende voorwaarde voor financiering, dan moet u dit melden bij het uitbrengen van uw bod. Het is dan ook belangrijk dat de partijen het eens zijn over aanvullende afspraken en ontbindende voorwaarden voordat de koopakte wordt opgemaakt.

Zodra beide partijen de koopakte hebben ondertekend en de koper een afschrift van deze akte heeft ontvangen, treedt voor u als particuliere koper de wettelijke bedenktijd van drie dagen in werking. Binnen deze tijd kunt u als koper alsnog afzien van de aankoop. Doet u dit niet, zijn de financiën rond en vormen ook eventuele andere ontbindende voorwaarden geen obstakel meer, dan zal op de afgesproken opleveringsdatum de overdracht plaatsvinden bij de notaris.

10 meest gestelde vragen

6. Mag een makelaar van de NVM tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?
Ja, dat mag. Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk te bepalen is wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar - in overleg met de verkoper - besluiten de lopende onderhandelingen af te breken en de biedprocedure te wijzigen om vervolgens te kiezen voor bijvoorbeeld een inschrijvingsprocedure. Hierbij hebben alle bieders een gelijke kans om het hoogste bod uit te brengen. Alvorens het systeem te wijzigen, dient de makelaar uiteraard eerst de eventueel gedane toezeggingen na te komen.

7. Mag een makelaar van de NVM een belachelijk hoge prijs vragen voor een woning?
De verkoper bepaalt in overleg met zijn NVM-makelaar waarvoor hij zijn woning verkoopt. De koper kan onderhandelen over de prijs, maar de verkoper beslist.

8. Wat is een optie?
Een optie in juridische zin geeft een partij de keuze om door een eenzijdige verklaring een koopovereenkomst met een andere partij te sluiten. Partijen zijn het dan wel eens over de voorwaarden van de koop, maar de koper krijgt bijvoorbeeld nog een week bedenktijd. Bij de aankoop van een nieuwbouwwoning is zo'n optie nog wel gebruikelijk. Bij het aankopen van een bestaande woning niet. Het begrip 'optie' wordt daarbij vaak ten onrechte gebruikt. Dan heeft het de betekenis van bepaalde toezeggingen die een verkopende NVM-makelaar kan doen aan een belangstellende koper een paar dagen de tijd krijgt om na te denken over een bod. De makelaar van de NVM zal in de tussentijd proberen niet met een andere partij in onderhandeling te gaan. De belangstellende koper kan deze tijd gebruiken om een beter inzicht te krijgen in zijn financiering of in de gebruiksmogelijkheden van de woning. Een optie kunt u niet eisen; de verkoper en de verkopende NVM-makelaar beslissen zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

9. Moet een makelaar als eerste met mij in onderhandeling gaan als ik de eerste ben die belt voor een bezichtiging of als ik als eerste een bod uitbreng?
Nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. Hebt u serieus belangstelling, vraag de makelaar dan wat uw positie is. Dat kan teleurstelling voorkomen.

10. Zit de makelaarscourtage in de 'kosten koper'?
Nee. Onder 'kosten koper' vallen de kosten die de overheid koppelt aan de overdracht van een woning. Dat zijn de overdrachtsbelasting, de notariskosten voor het opmaken van de leveringsakte en de kosten voor het inschrijven daarvan in de registers. Daarnaast dient de koper rekening te houden met de (notaris)kosten voor de opmaak en inschrijving van de hypotheekakte. Heeft de verkopende partij een makelaar ingeschakeld om de woning te verkopen, dan komen de kosten hiervan voor zijn rekening. De verkopende makelaar is immers belangenbehartiger van de verkoper en niet van u als koper.

Verkoopvoorwaarden

Koopovereenkomst
De overeenkomst wordt gesloten op basis van een NVM-koopakte volgens het laatste model vastgelegd door de NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Voor de verkoop zijn verkoopvoorwaarden gesteld die hieronder zijn opgenomen. Bij het uitbrengen van een bieding en het sluiten van een koopovereenkomst wordt men geacht bekend te zijn met deze verkoopvoorwaarden en deze te aanvaarden. Partijen zijn gebonden aan de gemaakte afspraken, niet eerder dan dat er een schriftelijke koopovereenkomst is getekend door partijen. Tevens is op de koopovereenkomst een bedenktijd van 3 dagen van toepassing.

Waarborgsom
Op verzoek van verkoper zal bij het sluiten van de koopovereenkomst altijd, tot meerdere zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van koper, binnen een bepaalde tijd een waarborgsom c.q. bankgarantie ter grootte van 10 procent van de overeengekomen koopsom worden verlangd.

Onderzoeksplicht & mededelingsplicht
Deze uitgebreide brochure van Vera Welker Makelaars heeft niet tot doel u een lijst te geven van mogelijk aanwezige gebreken in deze woning. De informatie zoals omschreven is verkregen van de eigenaar/verkoper en aangevuld met eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als doel de potentiële koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijkertijd te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.
Op grond van het Burgerlijk Wetboek heeft de koper een onderzoeksplicht, wat inhoudt dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen bezit die redelijkerwijs verwacht mogen worden.

Vrijblijvende aanbieding
Deze brochure is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Toch bestaat er de mogelijkheid dat er fouten en/of onvolledigheden in voorkomen. Alle aan u verstrekte informatie is bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden en dient derhalve te worden gezien als een vrijblijvende aanbieding.
Een bieding die gelijk staat aan de vraagprijs doet niet direct een koopovereenkomst tot stand komen. Verkoper heeft te allen tijde het recht van gunning. Bij het vermelden van maten die zijn overgenomen uit (bouw) tekeningen kan de maatvoering afwijken van de werkelijkheid. De koper kan ook hieraan geen enkel recht ontlenen. Zowel de verkoper als Vera Welker Makelaars aanvaarden in deze gevallen geen enkele aansprakelijkheid.
De opgegeven maten zijn circa maten, conform de meetinstructie. De meetinstructie is gebaseerd op NEN 2580 en is bedoeld om een eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruikersoppervlakte. De instructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.
Daarnaast zijn de beschrijving en bijgevoegde plattegronden indicatief, de realiteit ziet u tijdens de bezichtiging. Alle aanbiedingen worden gedaan onder de navolgende voorwaarden:

- de aanbieding betreft niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Verkopers behouden zich uitdrukkelijk het recht tot gunning voor.

- het uitbrengen van een bod betekent niet automatisch dat u in onderhandeling bent.

- bij meerdere serieuze kandidaten kan tot inschrijving worden besloten na overleg met onze opdrachtgever.

Bouwtechnische keuring
Koper wordt in de gelegenheid gesteld de woning voor het sluiten van de koopovereenkomst te laten keuren door een erkend bouwtechnisch bureau om eventuele bouwkundige gebreken vast te stellen, dan wel de woning te laten controleren op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen en/of de grond op enige verontreiniging te laten onderzoeken. De kosten voor deze keuring komen voor rekening van de koper.

Aankoopmakelaar inschakelen
Voor deze woning treedt een medewerker van Vera Welker Makelaars op als verkoopmakelaar. Wij raden u aan om bij interesse in deze woning zelf ook een makelaar in te schakelen. Uw eigen aankoopmakelaar zorgt ervoor dat u de beste deal sluit en u zich niet teveel door emoties laat beïnvloeden. Hij of zij wint belangrijke informatie in over de woning zoals (verborgen) gebreken, erfdienstbaarheden, de bouwkundige staat, de omgeving en het bestemmingsplan en geeft inzicht in de reële waarde van de woning. Uw eigen aankoopmakelaar verdient zich zonder meer terug, hij of zij zal voor u de meest voordelige aankoopprijs realiseren. U koopt zekerheid en het bespaart u tijd en geld. De makelaars van Vera Welker Makelaars bemiddelen ook graag voor uw aankoop wanneer u voor een woning kies, die niet in onze portefeuille zit.

Taxatie
Heeft u een nieuwe woning gekocht, wilt u uw hypotheek oversluiten of is er een andere reden waarvoor u een taxatierapport nodig heeft, Vera Welker Makelaars kan een taxatierapport voor u verzorgen. Voor het valideren van taxatierapporten is Vera Welker Makelaars aangesloten bij zowel NWWI, Taxateursunie en TVI.

“Een huis is meer dan een verzameling stenen”

Een (ander) huis kopen, een belangrijke beslissing waarbij je niet over één nacht ijs gaat. Een huis is namelijk zoveel meer dan een verzameling stenen. Het is jouw plek. Waar je je op je gemak wilt voelen en waar je lief en leed deelt. Natuurlijk kent mijn team de markt, de wijken en de huizen, maar nog veel belangrijker: we begrijpen je. Persoonlijke aandacht en tijd voor elkaar staan bij ons voorop.

Mijn naam is Vera Welker. In 2013 begon ik mijn eigen makelaardij met de visie ‘optimale betrokkenheid’. Inmiddels heb ik een team van professionals om mij heen verzameld die met dezelfde passie voor jou klaar staan.

Uitdagingen ga ik graag aan, waarbij ik niets aan het toeval overlaat. Zowel zakelijk als privé. Want als ik op mijn wielrenfiets zit is geen tocht te lang en geen berg te hoog. Maar het allerliefst besteed ik mijn tijd met mijn twee dochters Marah en Annabelle.
Bij hen heb ik een plek waar ik me helemaal thuis voel. Ik gun jou hetzelfde. Daarom ga ik samen met mijn team voor het beste resultaat voor jou: een huis waar jij je thuis voelt.

Groet,
Vera

Leuk dat je interesse hebt in deze woning!

Fijn dat je een kijkje bent komen nemen in dit huis. Natuurlijk proberen wij online een zo goed mogelijk beeld te geven van de woningen die te koop staan. Maar er doorheen lopen, de sfeer voelen en de buurt bekijken, het blijft essentieel om écht een indruk te krijgen. Alleen dan weet je of dit huis echt jouw thuis kan worden.

Is dit niet jouw droomhuis?
Soms kan een woning op de plaatjes nog zo mooi lijken... als dat verliefde gevoel er 'in het echt' niet is houdt het op. Maar dat betekent natuurlijk niet dat jouw zoektocht stopt. Vind jij een extra paar ogen fijn? Schakel Vera Welker Makelaars in als aankoopmakelaar.

We helpen je bij iedere stap in het proces. Want in de huidige markt is het fijn als je een expert naast je hebt staan die je optimaal begeleidt.

En jouw eigen woning dan?
Een huis kopen betekent in veel gevallen ook een huis verkopen.
Maar voordat je definitief beslist of er een bord in de tuin komt te staan is het wel zo fijn om te weten wat jouw woning waard is. Wij komen graag kennismaken bij jou thuis, dat is wel zo makkelijk. We doen dan meteen vrijblijvend en kosteloos een waardebepaling.

Vera welker MAKELAARS

Lasondersingel 135
7514 BR Enschede
T. 053 - 760 1111
info@verawelker.nl
www.verawelker.nl

Meteen verkocht?

Soms is één blik voldoende.
Toch nog een tweede keer kijken?
Laat het ons weten, je bent altijd welkom.

Team Vera Welker Makelaars