

(t)HUIS

Mgr.Bekkersstraat 101

Boxtel



Verzorgde 2-kamerappartement op de begane grond in Vught



AMB
makelaars

AMB VUGHT
AMB 'S-HERTOGENBOSCH
AMB DRUNEN
AMB WAALWIJK

St.-Elisabethstraat
Onderwijsboulevard 500
Grotestraat 208
Marijkestraat 9

5261 VN 073 711 37 03
5223 DN 073 711 37 00
5151 BR 0416 23 50 25
5142 HX 0416 66 69 58

vught@amb-makelaars.nl
info@amb-makelaars.nl
drunen@amb-makelaars.nl
waalwijk@amb-makelaars.nl

WWW.AMB-MAKELAARS.NL

Kenmerken

Mgr.Bekkersstraat 101, Boxtel

Welkom in dit verzorgde 2-kamerappartement op de begane grond van een kleinschalig appartementencomplex. De woning biedt een ruime en lichte woonkamer met open keuken, een slaapkamer, complete badkamer, praktische bijkeuken en een eigen terras. De sfeervolle retro accenten geven het appartement bovendien een verrassend eigen karakter. Met daarnaast een eigen parkeerplaats op het afgesloten binnenterrein en een ligging midden in het centrum, woon je hier comfortabel met alle voorzieningen binnen handbereik.

Bouwjaar: 2011

Gebruiksoppervlakte wonen: ca. 54m²

Energie label A

Eigen terras

Eigen parkeerplaats op afgesloten binnenterrein

Gezamenlijke fietsenstalling

Bijdrage VvE: ca. € 133,- per maand

Bijzonderheden:

Maak kennis met de kenmerken van de woning.

*Heeft u vragen, wilt u een bezichtiging aanvragen of meer informatie ontvangen? Neem dan contact op met uw makelaar.
Bel 073 - 711 37 03*



Type

appartement



Bouwjaar

rond 2011



Woonoppervlakte

54 m²



Perceeloppervlakte

0 m²



Slaapkamers

1



Energie label

A

Extra

Aanvaarding in overleg

Vraagprijs

€ 310.000 k.k.

Begane grond:

Via de centrale entree van het complex bereik je onder andere de brievenbussen, het bellentableau en de gemeenschappelijke ruimten. Via een doorgang met elektrische deur is het afgesloten binnenterrein bereikbaar, waar je beschikt over een eigen parkeerplaats. Daarnaast zijn er een gezamenlijke fietsenstalling en een containerruimte aanwezig.

Indeling appartement:

Via de entree kom je binnen in de hal, die toegang geeft tot de verschillende vertrekken van het appartement. Aan de voorzijde bevindt zich de royale woonkamer met eetgedeelte. De brede raampartij zorgt hier voor veel natuurlijk licht en geeft de leefruimte een prettig open karakter.



Er is volop plaats voor zowel een comfortabele zithoek als een ruime eettafel.

De open keuken sluit direct aan op de woonkamer en is uitgevoerd in een praktische hoekopstelling. De keuken beschikt over voldoende kastruimte en is voorzien van een gaskookplaat met wokbrander afzuigkap en vaatwasser. Door de open verbinding met het woon- en eetgedeelte vormt dit samen één gezellige leefruimte.





De open keuken sluit direct aan op de woonkamer en is uitgevoerd in een praktische hoekopstelling. De keuken beschikt over voldoende kastruimte en is voorzien van een gaskookplaat met wokbrander afzuigkap en vaatwasser.

Door de open verbinding met het woon- en eetgedeelte vormt dit samen één gezellige leefruimte.

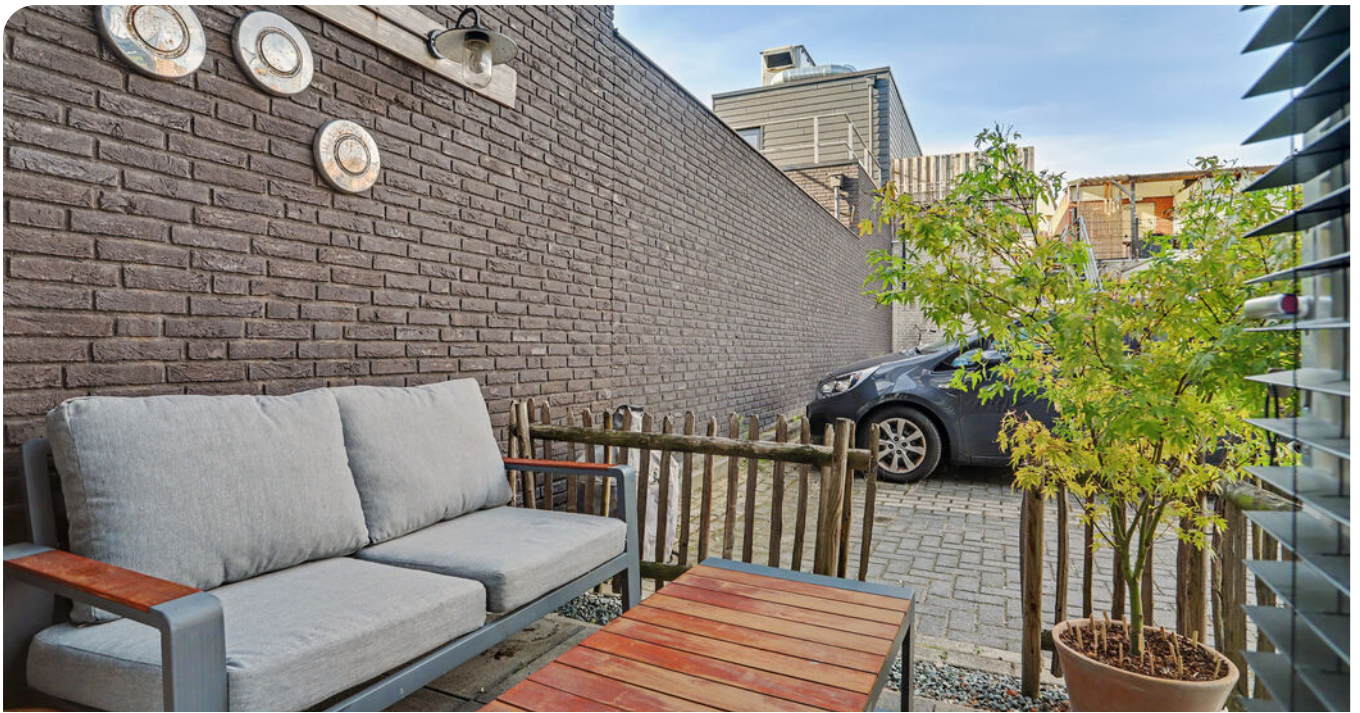
Vanuit de hal bereik je tevens de separate toiletruimte, de badkamer en de praktische bijkeuken. De badkamer is geheel betegeld en ingericht met een ligbad met douchevoorziening en een wastafelmeubel. In de bijkeuken bevinden zich de opstelling van de Cv-ketel en de aansluitingen voor de was-apparaatuur.



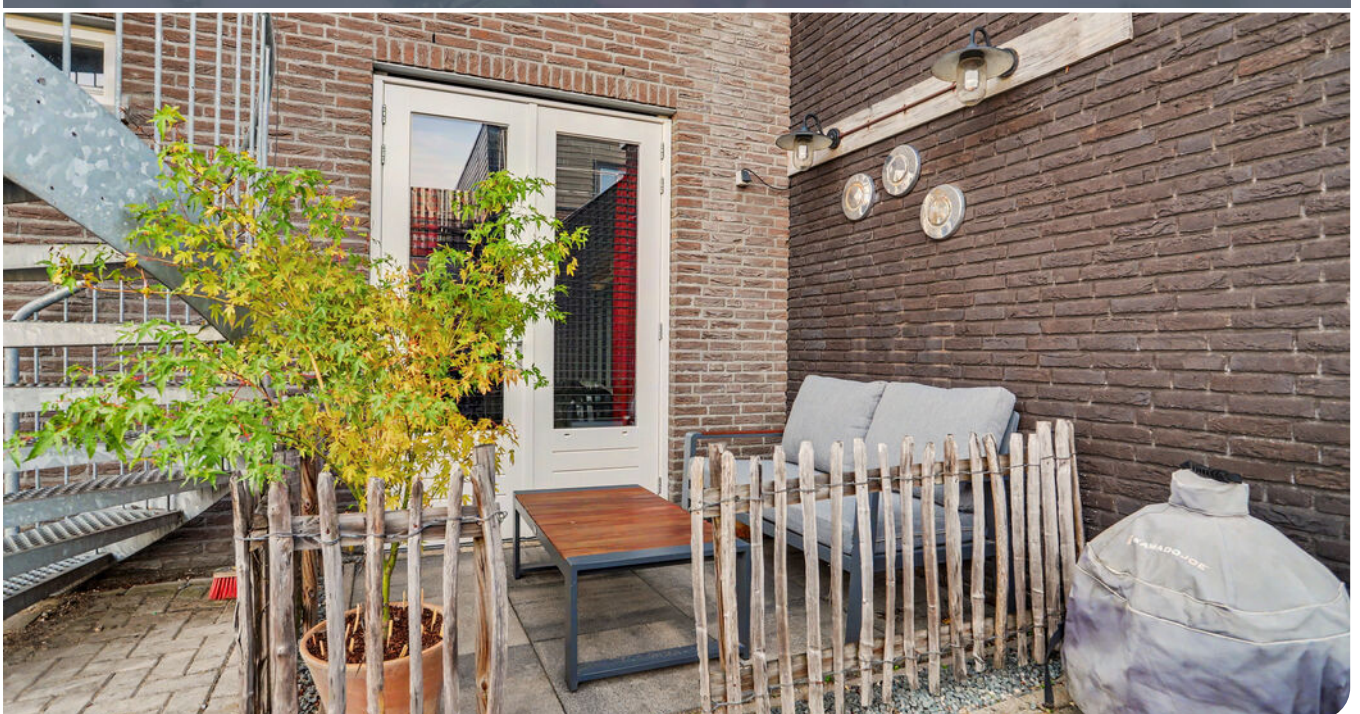








Aan de achterzijde ligt de slaapkamer, een prettig formaat kamer met ruimte voor een tweepersoonsbed en kastruimte. Via de dubbele deuren stap je vanuit de slaapkamer rechtstreeks het eigen terras op. Hier heb je een fijne buitenplek waar je bijvoorbeeld een zitje kunt plaatsen en lekker van het buiten zijn kunt genieten.



Locatie:

Het appartement is gelegen op een aantrekkelijke locatie in het centrum van Boxtel, nabij de pastorie en op korte afstand van de Markt en de kerk. Vanuit hier zijn winkels, gezellige terrassen en overige centrumvoorzieningen eenvoudig te voet bereikbaar. Ook voor de dagelijkse boodschappen hoef je nauwelijks de auto te gebruiken.

Daarnaast is de bereikbaarheid uitstekend. Binnen circa 5 autominuten bereik je de A2 en het NS-station ligt op ongeveer 5 minuten fietsen. Zo woon je hier centraal en comfortabel, met zowel het centrum als goede verbindingen naar de omliggende plaatsen binnen handbereik.

Bijzonderheden:

Bouwjaar: 2011

Gebruiksoppervlakte wonen: ca. 54m²

Energielabel A

Eigen terras

Eigen parkeerplaats op afgesloten binnenterrein

Gezamenlijke fietsenstalling

Bijdrage VvE: ca. € 133,- per maand

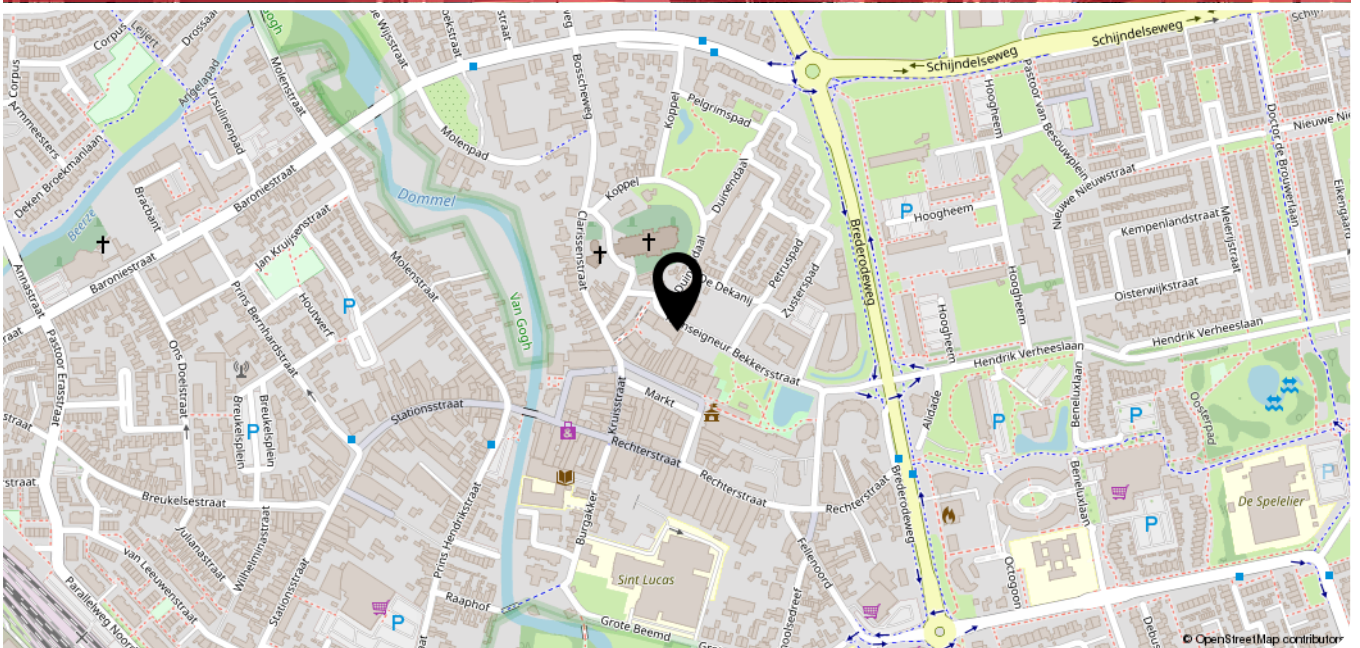
Aanvaarding in overleg

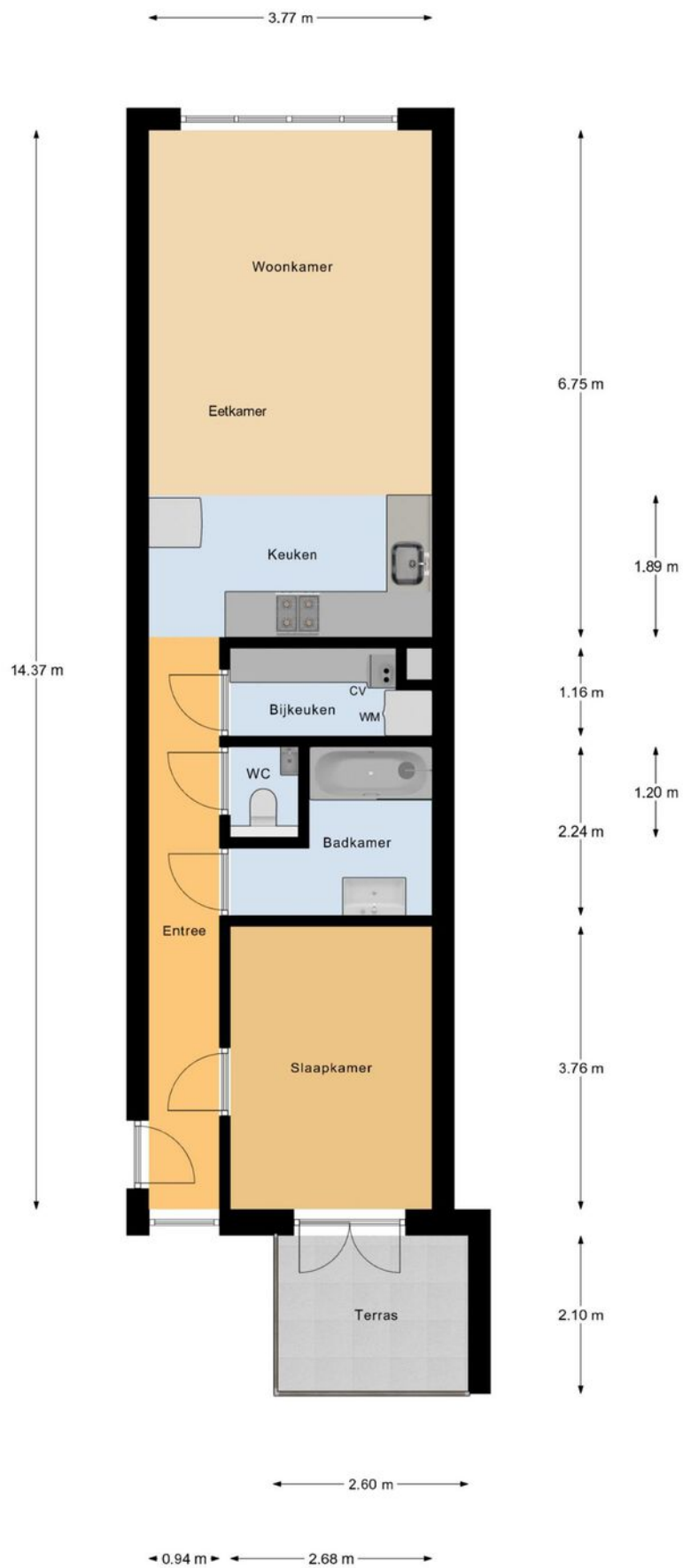






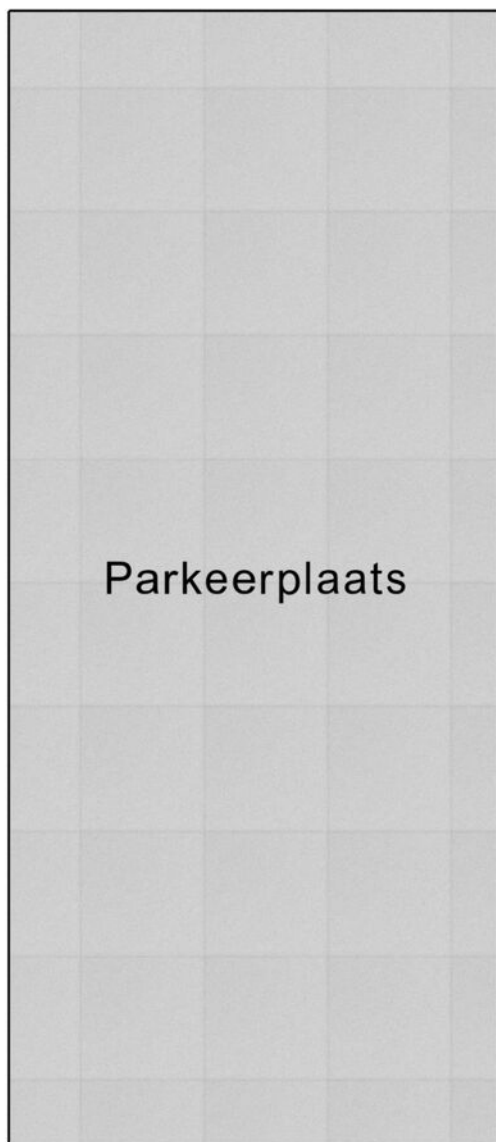






Appartement

← 1.98 m →



↑
4.58 m
↓

Parkeerplaats

AMB
makelaars

AMB
hypotheken

WAT IS MIJN HUIS *waard?*

KOM ER ACHTER TIJDENS EEN GRATIS EN VRIJBLIJVENDE WAARDEBEPALING

Gratis
WAARDE-
BEPALING

AMB helpt u graag op weg

Er zijn verschillende redenen waarom u wilt weten wat uw woning waard is. Bijvoorbeeld omdat u wilt verhuizen, interesse heeft in een nieuwbouwhuis of omdat u extra hypotheek nodig heeft.

VRAAG NU EEN GRATIS WAARDEBEPALING AAN.

Scan de QR code hiernaast en vul het formulier in op onze website.

Wij nemen zo snel mogelijk contact met u op voor een afspraak.

Een afspraak plannen kan ook via vught@amb-makelaars.nl of telefonisch **073 - 711 37 03**.



AMB VUGHT
AMB WAALWIJK
AMB 'S-HERTOGENBOSCH
AMB DRUNEN
ETALAGEKANTOOR VLIJMEN

St.-Elisabethstraat 48
Marijkestraat 9
Onderwijsboulevard 500
Grotestraat 208
Plein 27

073 711 37 03
0416 66 69 58
073 711 37 00
0416 23 50 25

vught@amb-makelaars.nl
waalwijk@amb-makelaars.nl
info@amb-makelaars.nl
drunen@amb-makelaars.nl

WWW.AMB-MAKELAARS.NL