



Zestienhovenstraat 16 H, 3037 XS Rotterdam

Vraagprijs € 30.000,- k.k.

Max Makelaars
Stadhoudersweg 71 d
3039 EA, ROTTERDAM
Tel: 010-4224000
E-mail: info@maxmakelaars.nl
www.maxmakelaars.nl

Omschrijving

VRAAGPRIJS BETREFT BIEDEN VANAF
Parkeerplaatsen te koop – Rotterdam Noord (Liskwartier)

Te koop: parkeerplaatsen #22 en #23 in een overdekte en afgesloten parkeergarage in het Liskwartier in Rotterdam Noord. Los van elkaar te koop!

De ruime parkeerplaatsen van 6,00 x 2,40 meter bieden volop ruimte en comfort. Door het parkeren in de lengterichting is er veel ruimte om in- en uit te stappen en heb je geen last van openslaande portieren van naastgelegen auto's.

De plaatsen zijn daardoor niet alleen geschikt voor een reguliere auto, maar ook ideaal voor een oldtimer, liefhebbersauto of meerdere motoren.

De belangrijkste kenmerken:

- Parkeerplekken los van elkaar te koop
- Ruime parkeerplaats van 6,00 x 2,40 meter
- Doorrijhoogte circa 1,95 meter
- Overdekte, droge en goed geventileerde parkeergarage
- Afgesloten garage, uitsluitend toegankelijk voor bewoners/eigenaren
- Elektrische in- en uitrijpoort met afstandsbediening
- Parkeren in lengterichting, dus extra ruimte rondom de auto
- Enkele stopcontacten aanwezig voor bijvoorbeeld een elektrische fiets of druppellader
- Voorbereidingen getroffen voor privé-oplaadpunten voor elektrische auto's
- Gelegen op eigen grond
- Kleine garage met goede sociale controle
- Het merendeel van de parkeerplaatsen is eigendom van bewoners van de bovenliggende woningen
- Kleine, actieve en financieel gezonde VvE
- VvE-bijdrage 2026: € 40,67 per maand
- Direct beschikbaar

Ideale ligging

De parkeergarage ligt in het Liskwartier, op een rustige locatie tussen het centrum van Rotterdam en de A20. Een ideale plek voor wie in de buurt woont of werkt en verzekerd wil zijn van een eigen, veilige parkeerplek.

Ook voor het stallen van een tweede auto, oldtimer, klassieker of motoren is dit een uitstekende oplossing.

Parkeerplaatsen #22 en #23 zijn direct beschikbaar.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 30.000,00
Soort	Overigog

Locatie

Zestienhovenstraat 16 H
3037 XS ROTTERDAM



Foto's



Foto's



Kadaster

Kadastrale gegevens	
Adres	Zestienhovenstraat 16 H
Postcode / Plaats	3037 XS Rotterdam
Gemeente	Rotterdam
Sectie / Perceel	AB / 3284
Oppervlakte	m ²
Indexnummer	40
Soort	Volle eigendom

