



Oude Bennekomseweg | Ede
Sanitair- en Keukenbrochure

Middelkoop



Gefeliciteerd met u nieuwe woning in het prachtige project
"Welgelegen" Oude Bennekomseweg te Ede.

Als projectleverancier willen wij u in deze brochure informeren over de
keuzes die kunt maken m.b.t. de badkamer, keuken en vloerafwerking.

Wij doen alles voor de beste beleving

*Een nieuwe keuken of badkamer
uitzoeken is een bijzonder moment.
Om de juiste keuzes te maken, moet u
zichzelf zorgeloos kunnen oriënteren.
Dat doet u door een ontwerp te zien,
maar ook door het te voelen en erover
in gesprek te gaan met specialisten.
Bij Middelkoop doen we dan ook alles
voor de beste beleving.*

Keukens en badkamers zijn
tegenwoordig veel meer dan
functionele ruimtes. Ze maken uw
woning uniek en verrijken uw
leven. Zeker als ze zo ontworpen
zijn dat ze perfect aansluiten bij
uw wensen, smaak en levensstijl.
Met slimme innovaties en
duurzame oplossingen
gaan we samen op
weg naar comfort,
schoonheid en
een persoonlijk
statement.

*Hans en
Henk Middelkoop*

Optimaal genieten

Onze wereld van keukens en
badkamers is de ideale plek om de
juiste keuzes te maken, zonder dat u
daarbij uw keuzevrijheid verliest. We
begrijpen namelijk als geen ander dat
u het op uw manier wilt doen. Alleen
dan kunt u straks immers optimaal
van uw keuken of badkamer genieten.

Of u nou groots denkt of liever klein
wilt beginnen: in onze showroom
vindt u alle inspiratie. Door u volledig
te ontzorgen en écht blij te maken,

zorgen we er samen voor

dat u met een
goed gevoel
uw ideale
keuken of
badkamer kunt
ontdekken.





Mk

Uw woning is voorzien van een badkamer, met sanitair van onder anderen de merken Villeroy & Boch en Grohe. Qua tegels heeft u keuze uit drie verschillende kleuren.

Badkamer- opstelling *Basis*

Bouwnummers: 1 & 4.

(Type A)



Mk

Uw woning is voorzien van een badkamer, met sanitair van onder anderen de merken Villeroy & Boch en Grohe. Qua tegels heeft u keuze uit drie verschillende kleuren.

Badkamer- opstelling *Basis*

Bouwnummers: 2 & 5.

(Type B & Type D)



Mk

Uw woning is voorzien van een badkamer, met sanitair van onder anderen de merken Villeroy & Boch en Grohe. Qua tegels heeft u keuze uit drie verschillende kleuren.

Badkamer- opstelling *Basis*

Bouwnummers: 3 & 6.

(Type C & Type E)



Mk

Uw woning is voorzien van een badkamer, met sanitair van onder anderen de merken Villeroy & Boch en Grohe. Qua tegels heeft u keuze uit drie verschillende kleuren.

Badkamer- opstelling *Basis*

Bouwnummers: 7.

(Type F)



Mk

Uw woning is voorzien van een badkamer, met sanitair van onder anderen de merken Villeroy & Boch en Grohe. Qua tegels heeft u keuze uit drie verschillende kleuren.

Badkamer- opstelling *Basis*

Bouwnummers: 8.

(Type G)



Mk

Uw woning is voorzien van een badkamer, met sanitair van onder anderen de merken Villeroy & Boch en Grohe. Qua tegels heeft u keuze uit drie verschillende kleuren.

Badkamer- opstelling *Basis*

Bouwnummers: 9.

(Type H)

Sanitair uit de *Badkamer* opstellingen

De basis van het sanitair bestaat uit producten van o.a. de merken Villeroy & Boch en Grohe. Degelijke Duitse kwaliteit met een lange levensduur.

- Voor het sanitair kunnen geen keuzes worden gemaakt.



Wastafel van Villeroy & Boch



Wastafelkraan van Grohe



Accessoires van Geesa



Douchesysteem van Grohe



Accessoires van Geesa



Toilet van Geberit

Vloer- en Wandtegels uit de *Badkamer* opstellingen

Mk

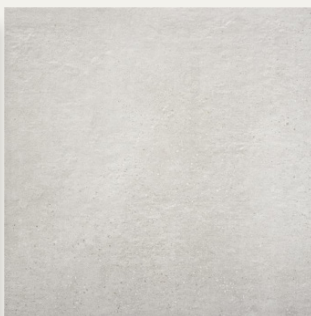
De vloer- en wandtegels zijn qua
maatvoering en kleur gelijk aan elkaar
(60 x 60 cm).

Tegelkeuze **A, B en C**

A. Kleur: Arena



B. Kleur: Gris



C. Kleur: Cemento



Het sanitair en tegelwerk is bij de prijs van de woning
inbegrepen en wordt VOOR de oplevering geplaatst.

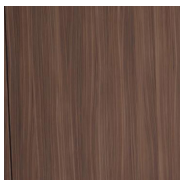
* Bemonstering van de tegels is bij de makelaar aanwezig.

Voor de keuken heeft u als koper de volgende keuzes bij projectpartner Middelkoop uit Culemborg.

(Montage NA de oplevering)

A. De keukenopstellingen welke in deze brochure per bouwnummer zijn afgebeeld. Keuze uit **3 kleurcombinaties:**

1.

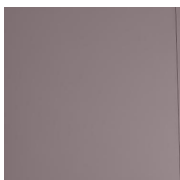


Keuken:
Bergamo Noten

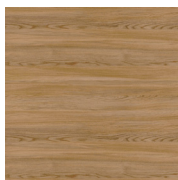


Werkblad:
Cupido

2.

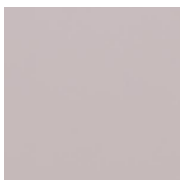


Keuken:
Agaatgrijs



Werkblad:
Edgy Elm

3.



Keuken:
Schelpenwit



Werkblad:
RiverStone

* Bemonstering is bij de makelaar aanwezig.

Projectaanbieding € 5.975,00

(Deze keuken is **niet** bij de woningprijs inbegrepen).

B. Vrije keuze in apparatuur, materiaal en kleur. De opstelling kan ook gewijzigd worden m.u.v. water aan- en afvoer (wijzigen elektra is wel mogelijk) U krijgt bij deze keuze een uitnodiging voor een persoonlijk gesprek in de showroom. Projectaanbieding: In de showroom te bepalen. (voldoen NA de montage)



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Bergamo Noten
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Cupido
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 1 (Type A)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Begamo Noten
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Cupido
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 2 (Type B)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Bergamo Noten
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Cupido
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 3 (Type C)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Aagaatgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Edgy Elm
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 4 (Type A)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Aagaatgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Edgy Elm
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 5 (Type D)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Aagaatgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Edgy Elm
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 6 (Type E)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Agaatgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: Edgy Elm
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Éénhendel

Bouwnummer: 7 (Type F)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Schelpenwit
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: River Stone
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

Bouwnummer: 8 (Type G)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.



Keukenopstelling *Comfort*

Merk: Schüller
Kleur: Schelpenwit
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof.
Kleur: River Stone
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Éénhendel

Bouwnummer: 9 (Type H)

Projectaanbieding

U heeft de keuze uit 3
verschillende kleurcombinaties.
Zie kleurcombinatie 1, 2 of 3

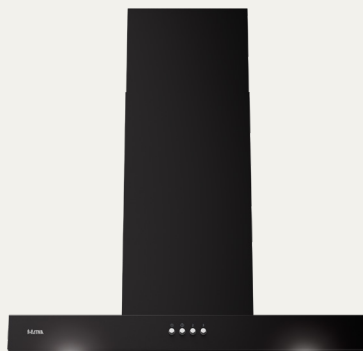
€ 5.975,00

Deze keuken is **niet** bij de woningprijs
inbegrepen.

Apparatuur uit de comfort opstellingen



Vaatwasser 45 cm breed



Afzuigkap zwart met recirculatie



Koelkast met vriesvak



Inductiekookplaat met 2 zones



Combimagnetron

Bouwnummer: 1 t/m 7.

Apparatuur uit de comfort opstellingen

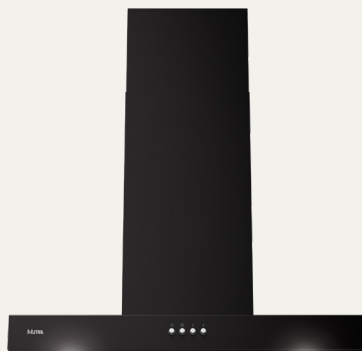


Vaatwasser 60 cm breed



Inductiekookplaat met 2 zones

Bouwnummer: 8 & 9.



Afzuigkap zwart met recirculatie



Koelkast met vriesvak



Combimagnetron

Vloeren & plinten. *Aanbieding projecten*

Voor de PVC vloer heeft u als koper de volgende keuzes.
(montage NA de oplevering).

A. Projectaanbieding bij Middelkoop

Speciaal voor dit project hebben we een prachtige selectie PVC-vloeren samengesteld, die we u op maat kunnen aanbieden. Zo denken we graag met u mee en bieden we u net dat stukje voordeel.

Uitgangspunten aanbieding:

- PVC vloer gelijmd inclusief plinten, voor de gehele woning (uiteraard exclusief sanitaire ruimtes).
- U heeft de keuze uit 3 kleuren van de PVC vloer, t.w. Dust Oak, Sand Oak of Blond Oak.
- E.e.a. is inclusief egaline en montage (na oplevering).
- Inclusief MDF voorgelakte plinten.
- In stroken aangebracht.



Aanbiedingsprijzen per bouwnummer:

Bouwnummer	A.01	€ 2.500,00
Bouwnummer	B.02	€ 3.000,00
Bouwnummer	C.03	€ 2.850,00
Bouwnummer	D.04	€ 2.500,00
Bouwnummer	D.05	€ 2.350,00
Bouwnummer	E.06	€ 2.500,00
Bouwnummer	F.07	€ 3.250,00
Bouwnummer	G.08	€ 3.650,00
Bouwnummer	H.09	€ 5.000,00

B. Vrije keuze in kleur en legpatroon bij projectpartner Middelkoop uit Culemborg.

U krijgt bij deze keuze een
uitnodiging voor een persoonlijk
gesprek in de showroom.

* De factuur voor zowel keuze A of B
ontvangt u na montage.





*Elegantie tot
in elk detail*

Mk



Middelkoop

Contactgegevens

Beesdseweg 2
4104 AW Culemborg
info@middelkoopculemborg.nl
0345 - 51 20 20

Openingstijden

Ma t/m do	09:00 - 17:30
Vrijdag	09:00 - 21:00
Zaterdag	09:00 - 16:00
Zondag	Gesloten

www.middelkoopculemborg.nl