

Krimpen aan den IJssel

Anjelier 36



te>koop>

Vraagprijs
€ 419.000,- k.k.



Jouw makelaar>

Maak kennis met de makelaar in Krimpen aan den IJssel

Niet een huis, maar een thuis. Dat is waar we bij Van Herk Makelaars Krimpen aan den IJssel dagelijks voor gaan.

Al ruim 50 jaar zijn we een begrip in Zuid-Holland. Zo wonen wij in het gebied waar wij domineren. Deze regio kent daarom weinig geheimen voor ons. De combinatie van jarenlange ervaring, ons vermogen goed te kunnen luisteren en een persoonlijke aanpak, heeft gezorgd voor vele contacten. Dit kan voor jou leiden tot verrassende kansen.



**Bart>
Brandse>**

NVM Register Makelaar-Taxateur

06 50 67 05 71
bbrandse@vanherk.nl



Omschrijving

Een verrassend ruim huis met 132 m² woonoppervlakte, vier slaapkamers, een eigen parkeerplaats en een groene achtertuin met berging. Anjelier 36 ligt in de gewilde woonomgeving Langeland en biedt veel ruimte verdeeld over drie woonlagen. De kunststof kozijnen, het energielabel B en de cv-ketel uit 2023 zijn daarbij fijne pluspunten. Binnen vind je een royale woonkamer, een keuken aan de voorzijde, drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping en nog een ruime vierde slaapkamer op zolder. Achter het huis ligt bovendien een speeltuin. Een huis dat door zijn ruimte en ligging interessant is voor starters, doorstromers én afbouwers.

VEEL LEEFRUIMTE OP DE BEGANE GROND

Via de voortuin kom je binnen in de hal met het toilet, de trap naar boven en toegang tot de woonkamer. Zodra je doorloopt, valt op hoeveel leefruimte de begane grond biedt. De woonkamer strekt zich uit over de volle breedte van het huis en heeft een prettige verbinding met de achtertuin. De grote raampartijen aan de achterzijde zorgen voor veel natuurlijk licht en geven zicht op het groen buiten. De woonkamer biedt voldoende ruimte om verschillende functies een eigen plek te geven. Denk aan een royale zithoek bij de achtertuin en een grote eettafel meer richting de keuken. Zo ontstaat er een fijne leefruimte waar je met het gezin kunt eten, vrienden ontvangt of juist rustig een avond op de bank doorbrengt. De keuken bevindt zich aan de voorzijde en is opgesteld in een praktische hoekopstelling. Er is volop kastruimte en vanuit het brede keukenraam kijk je uit richting de voortuin en straat. De open verbinding tussen keuken en woonkamer houdt de begane grond ruimtelijk en zorgt ervoor dat koken en wonen prettig met elkaar verbonden zijn.

VIER SLAAPKAMERS VERDEELD OVER TWEE LAGEN

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers. De grootste slaapkamer ligt aan de voorzijde. Aan de achterzijde ligt een tweede ruime slaapkamer en ook de derde kamer biedt voldoende mogelijkheden als slaap-, werk- of hobbykamer. Daarmee is de verdieping flexibel in te richten, zowel voor een gezin als voor iemand die graag een aparte thuiswerkplek heeft. De badkamer ligt centraal op deze verdieping. Deze is ingericht met een ligbad met douchegelegenheid, toilet, wastafelmeubel en een handdoekradiator. Alles wat je dagelijks nodig hebt, is hier bij elkaar gebracht.



Omschrijving

Via de vaste trap bereik je vervolgens de tweede verdieping. Hier vind je de vierde slaapkamer. Door de lengte van de ruimte en de bergruimte onder de schuine dakdelen is dit veel meer dan alleen een extra zolderkamer. Je kunt hier bijvoorbeeld een royale slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte van maken. De dakramen brengen daglicht naar binnen en achter de knieschotten is extra opbergruimte aanwezig. Met vier slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen kan het huis gemakkelijk meegroeien met verschillende woonwensen. Ook voor wie juist wat minder slaapkamers nodig heeft, bieden de extra kamers mogelijkheden voor logees, hobby's of thuiswerken.

GROENE ACHTERTUIN EN EIGEN PARKEERPLAATS

Ook buiten heeft Anjelier 36 het nodige te bieden. Vanuit de woonkamer stap je de achtertuin in. De tuin ligt op het oosten en is groen en beschut ingericht. Direct achter het huis is ruimte gemaakt voor een terras, waardoor je hier gemakkelijk een fijne zitplek kunt creëren voor het ontbijt, een kop koffie of een gezellige maaltijd buiten. Achter in de tuin staat een vrijstaande berging. Handig voor fietsen, tuingereedschap en andere spullen die je graag buiten het huis bewaart. Een extra pluspunt voor gezinnen is de speeltuin achter het huis. Kinderen hebben daardoor speelruimte dichtbij, zonder dat je daarvoor eerst een eind op pad hoeft.

Aan de voorzijde beschikt het huis over een eigen parkeerplaats. Dat is een prettig praktisch voordeel in het dagelijks gebruik. Ook de kunststof kozijnen dragen bij aan het wooncomfort en vragen minder onderhoud dan traditionele houten kozijnen. Het huis is gebouwd in 1976 en beschikt inmiddels over energielabel B. De cv-ketel is bovendien in 2023 vernieuwd. Zo combineert Anjelier 36 de ruimte van een huis uit deze bouwperiode met een aantal prettige verbeteringen van nu.

FIJN WONEN IN DE WIJK LANGE LAND

Voor dagelijkse voorzieningen zit je hier goed. Op buurtniveau ligt een supermarkt gemiddeld op circa 600 meter afstand en een basisschool op circa 400 meter. Ook kinderopvang is gemiddeld op circa 400 meter te vinden. In de omgeving vind je onder meer Lidl aan De Brink en Jumbo aan de Olm. Voor gezinnen zijn er verschillende scholen in Krimpen aan den IJssel, waaronder Protestantse Basisschool de Wegwijzer en Katholieke Basisschool het Octaaf.

Wie graag buiten is, profiteert van het groene karakter van Krimpen aan den IJssel en de mogelijkheden om in de omgeving te wandelen en fietsen. Tegelijkertijd woon je hier met voorzieningen voor boodschappen, onderwijs, sport en zorg binnen bereik. Krimpen heeft daarnaast goede verbindingen richting de omliggende plaatsen en Rotterdam. De ligging maakt Anjelier 36 daarmee interessant voor verschillende levensfasen. Starters krijgen hier direct veel woonruimte, doorstromers beschikken over vier slaapkamers en een tuin en ook voor afbouwers die graag ruimte houden voor logees, hobby's of een werkkamer biedt het huis volop mogelijkheden.

"VERKOPERS AAN HET WOORD"

"Ieder voorjaar beleef ik weer plezier aan mijn kopje koffie in de vroege lentezon. In het hoekje bij de achterdeur zit ik dan uit de wind en in de zon te genieten van de tuin die weer uitloopt. En ook het feit dat ik dicht bij de polder woon. Moet ik naar de Krimpenhof, dan ga ik via de polder (langs de surfplas) en zie op mijn fietstochtje reigers, fazanten en konijnen. En dat in de Randstad."

Omschrijving

KENMERKEN:

Vraagprijs: € 419.000,- k.k.

Ligging: in de gewilde woonomgeving Langeland, met speeltuin achter het huis

Achtertuint: gelegen op het oosten

Woonoppervlakte: ca. 132 m²

Perceeloppervlakte: 135 m²

Bouwjaar: 1976

Verdiepingen: 3 woonlagen

Aantal kamers: 5 kamers

Aantal slaapkamers: 4

Energielabel: B

Eigen parkeerplaats

Kunststof kozijnen

Vrijstaande berging in de achtertuin

Cv-ketel uit 2023

Oplevering: in overleg

INTERESSE? MAAK DAN SNEL EEN AFSpraak!

Ons advies is om bij het kopen van jouw nieuwe woning jouw eigen NVM makelaar mee te nemen.

TOELICHTINGSCLAUSULE NEN2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

KOOPOVEREENKOMST PAS RECHTSGELDIG NA ONDERTEKENING

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt overigens niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'

"Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief."



Kenmerken



Woonoppervlakte

128 m²



Bouwjaar

1976



Slaapkamers

4



Perceeloppervlakte

135 m²

Soort	eengezinswoning
Type	tussenwoning
Aantal kamers	5
Woonoppervlakte	128 m ²
Perceeloppervlakte	135 m ²
Inhoud	444 m ³
Bouwjaar	1976
Tuin	oost
Verwarming	c.v.-ketel (2023)
Isolatie	dubbel glas

B



















Virtueel>bezichtigen>

Klik op onderstaande iPad, of ga naar onze website (vanherk.nl), voor het bekijken van de woningvideo.



Kadastrale>gegevens>

Adres

Anjelier 36

Postcode/plaats

2925 EC Krimpen aan den IJssel

Sectie/perceel

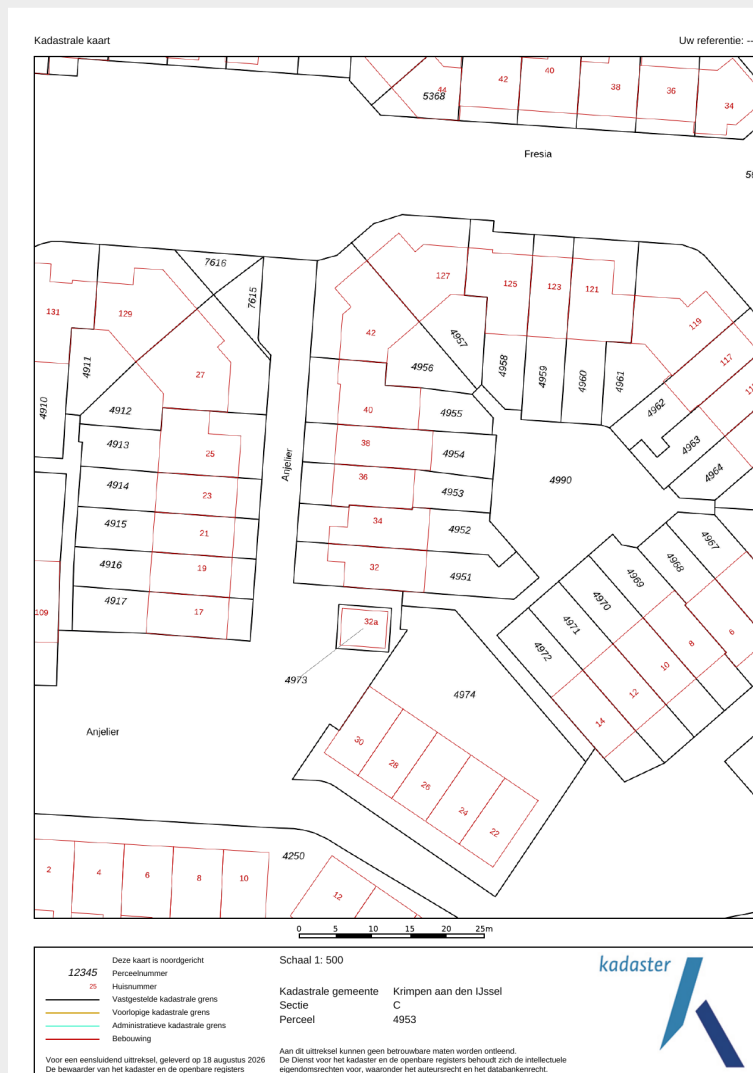
Sectie C, nummer 4953

Kadastraal eigendom

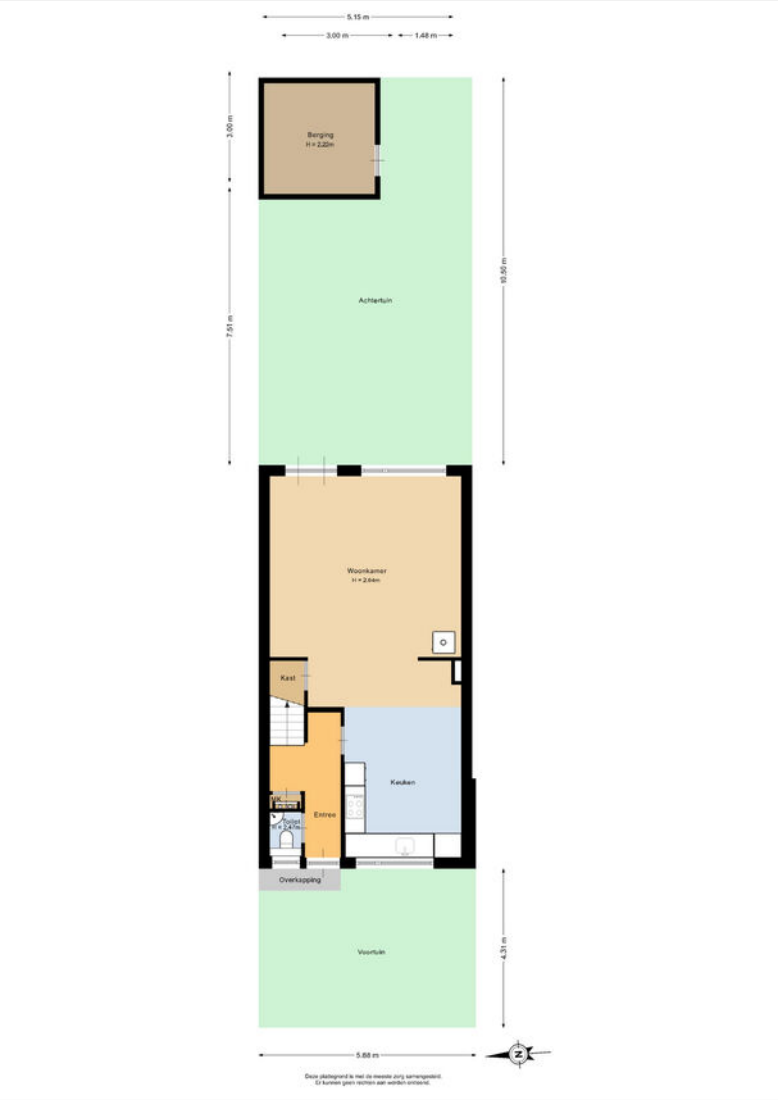
Volle eigendom

Perceelpervlakte

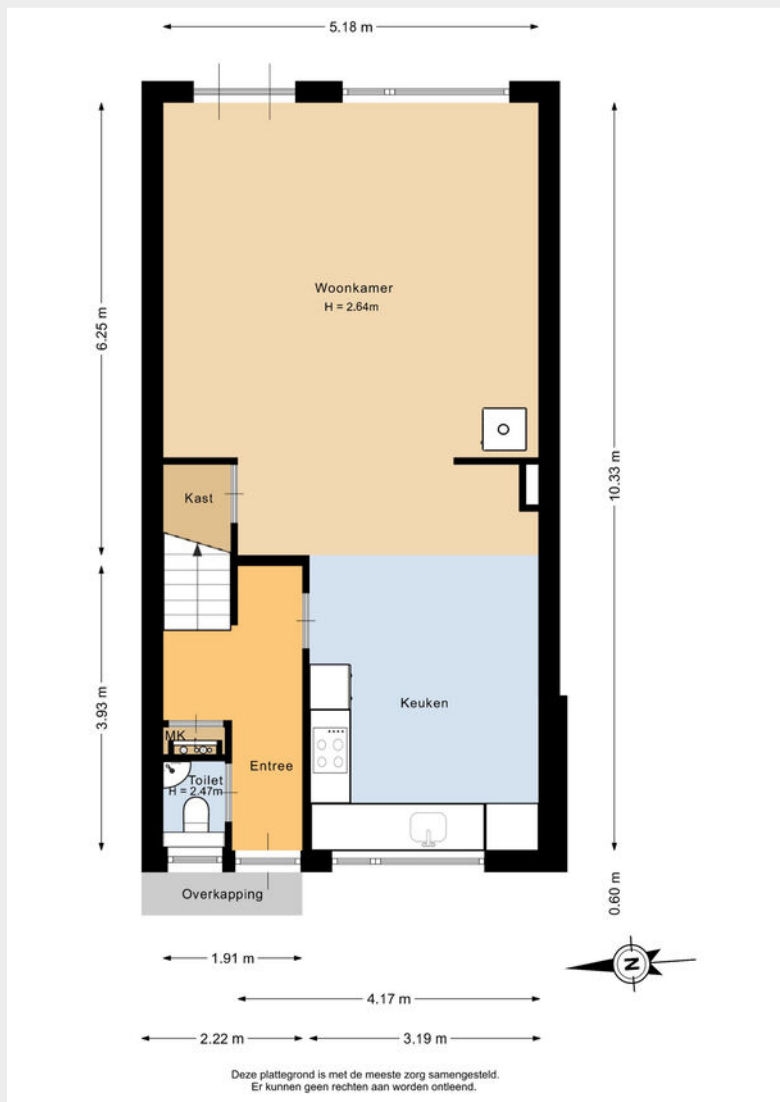
135 m²



Plattegrond



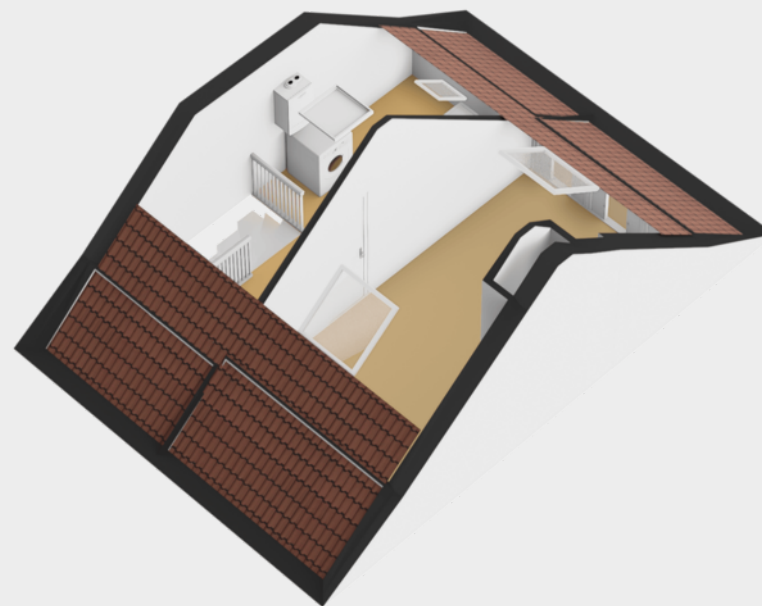
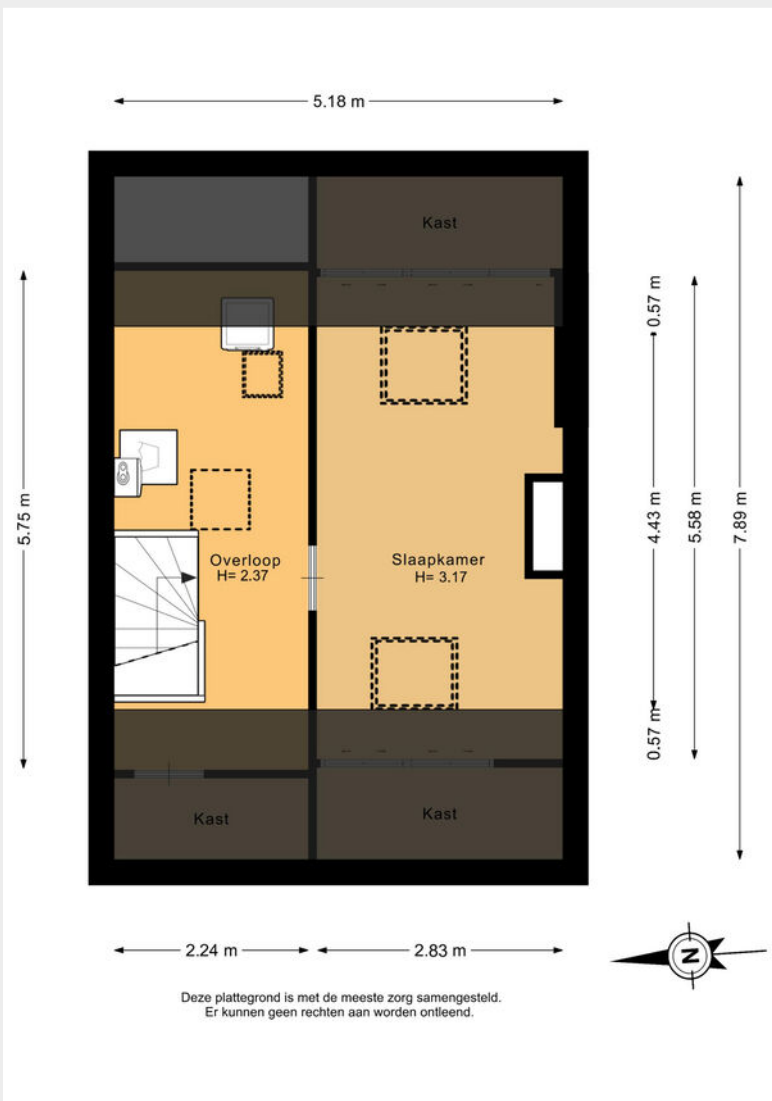
Plattegrond



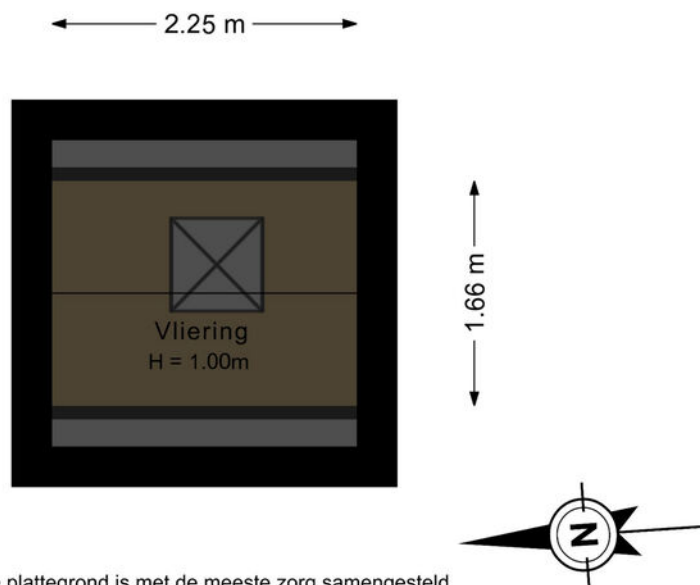
Plattegrond



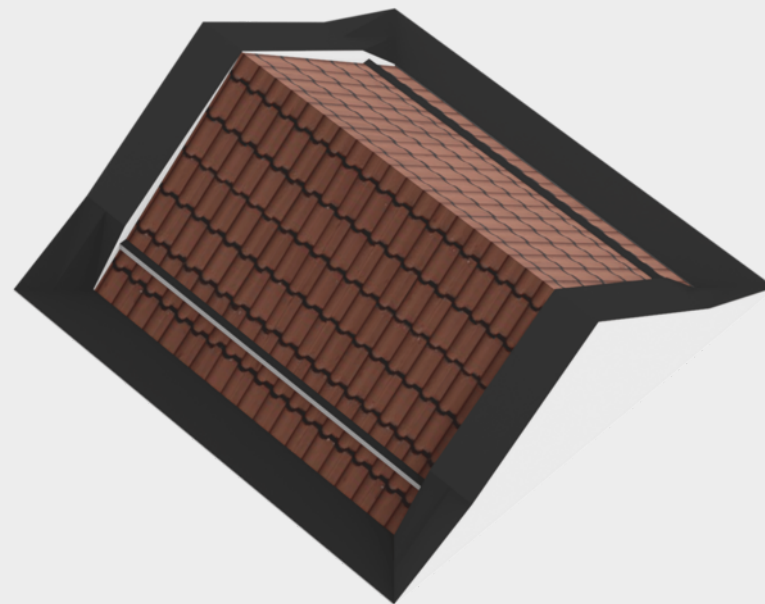
Plattegrond



Plattegrond



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



Plattegrond



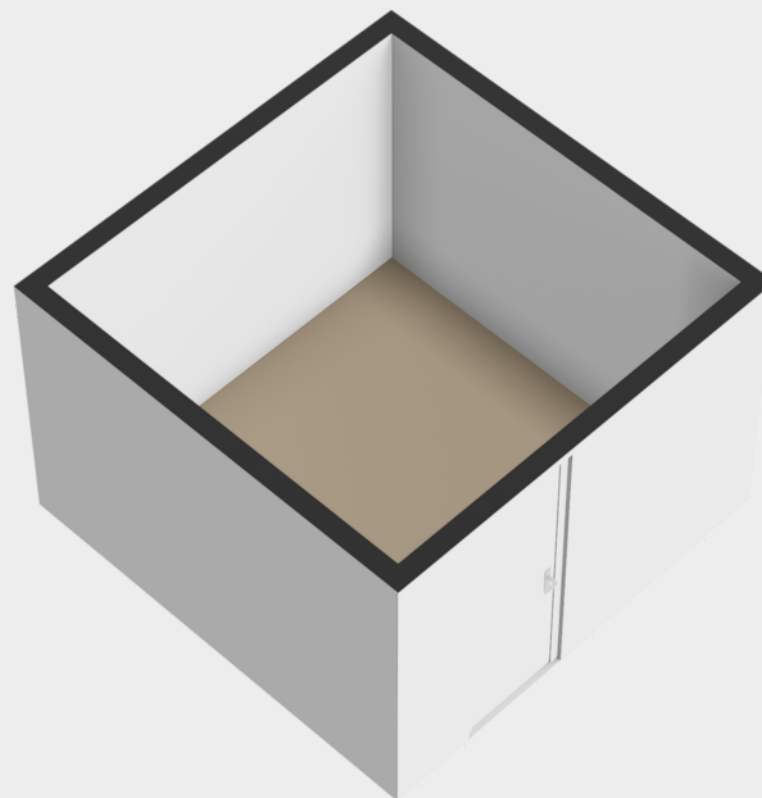
Berging
H = 2.22m

3.00 m

3.00 m



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur				Woning - Keuken			
Houtkachel	X			Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Verlichting, te weten				Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X			- kookplaat	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X			- afzuigkap	X		
- losse (hang)lampen		X		- combi-oven/combimagnetron	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten				- koel-vriescombinatie	X		
- Losse kasten in slaapkamers	X			- vaatwasser	X		
- Inbouwkast slaapkamer	X						
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				Woning - Sanitair/sauna			
- gordijnrails	X			Toilet met de volgende toebehoren			
- gordijnen	X			- toilet	X		
- rolgordijnen	X			- toiletrolhouder	X		
- (losse) horren/rolhorren	X			- fontein	X		
Vloerdecoratie, te weten				Badkamer met de volgende toebehoren			
- vloerbedekking	X			- ligbad	X		
- laminaat	X			- wastafel	X		
- plavuizen	X			- wastafelmeubel	X		
				- toilet	X		
				- toiletrolhouder	X		

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Voordeur)bel	X		
(Klok)thermostaat	X		
Rolluiken	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- boiler	X		
- geiser	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Bepanting	X		
Potplanten		X	
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuus/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- (sier)hek	X		
- vlaggenmast(houder)	X		

Aankoopbegeleiding>

Wij nemen de aankoop van jouw droomhuis uit handen

In een krappe huizenmarkt moet je slim kunnen handelen. Onze makelaars zijn gespecialiseerd in de aankoop van woningen in de gehele Krimpenerwaard en vergoten jouw kans op succes. Wij begeleiden je bij het vinden van jouw droomhuis en houden rekening met jouw wensen en budget. Samen met jou gaan we de woning bekijken, vullen bestaande gegevens aan met extra informatie die voor jou relevant is en geven je vervolgens een eerlijk advies over de reële waarde van het huis. Hierna kunnen wij een bod voor je uitbrengen en de onderhandeling –in nauw overleg met jou– begeleiden met als doel dat je de woning koopt voor een verantwoorde prijs.

Wij ontzorgen je tijdens het hele aankoopproces en helpen je tijdens alle stappen van het aankopen van een woning. Daar komt vaak meer bij kijken dan in eerste instantie verwacht. Zo krijgt je onder andere te maken met een onderzoeksplicht, de juridische stukken, energielabel, een bouwkundige keuring en bij appartementen met een VvE.

Wij handelen volledig in jouw belang:

- Veel kennis van de lokale markt
- Adviseren over slimme aanpassingen zoals een verbouwing of verduurzaming die de waarde van je huis op den duur kunnen verhogen
- Veel kennis van vaak voorkomende gebreken
- Behoeden je in het proces voor eventuele juridische haken en ogen. Hebben een beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering
- Beschikken over allerlei tools en een rijke database, waardoor ze precies weten wat een huis echt waard is
- Houden het hoofd koel en zorgen ervoor dat je niet te veel betaalt en de beste keuzes maakt
- Nemen bij aankoop alle complexe documentatie uit handen en zorgen dat alles perfect geregeld wordt



Ook verkopen?>

Ook jouw huis goed verkopen?

Juist nu is het moment om jouw huis te verkopen. Ook in deze huizenmarkt blijft verhuizen een ingrijpende gebeurtenis waarvoor veel geregeld moet worden. Als ervaren makelaars regelen we het complete verkoopproces goed en snel. Zoals succesvol onderhandelen voor de beste verkoopprijs. Een goed begin van jouw toekomst.

Thuis in jouw straat

Grote kans dat we jouw koper al kennen. Met lokale vestigingen verspreid over Zuid-Holland en jarenlange makelaarservaring zijn we ook in jouw buurt bekend. Het verkoopproces kent voor ons ook geen geheimen. Omdat de focus van onze makelaars op klanttevredenheid ligt, denken we altijd met je mee en gaan wij voor jouw toekomst. Of het nu gaat om promotie op Funda, lastige belastingregels of de onderhandeling voor de best haalbare prijs. Zo haal je maximaal resultaat met de verkoop van jouw huis.

Wij kennen de waarde van jouw huis

Benieuwd wat jouw huis zal opbrengen? Misschien zit er meer in dan je denkt. Onze makelaars weten de waarde van jouw huis en komen je dat graag vertellen. Zo kom je te weten wat een reële vraagprijs is. Met die waardevolle informatie kun je echt gaan denken aan jouw toekomst.

Neem contact op met onze vestiging:

Van Herk Makelaars
Kon. Wilhelminaplein 5
2921 AB Krimpen aan den IJssel

0180 530 000
krimpen@vanherk.nl



Extra>informatie>

Hypotheekadvies

Een eigen huis kopen of een hypotheek oversluiten is een belangrijke financiële beslissing. Deskundig en goed hypotheekadvies is daarbij belangrijk. Ook hiervoor kunt u bij ons terecht bij onze aangesloten hypotheekadviseurs.

Het hypotheekadvies begint met een inventarisatie van uw persoonlijke gegevens en wensen. Zaken die we hierin meenemen zijn:

- Inventarisatie van uw wensen en mogelijkheden conform de Wet financieel toezicht.
- Opstellen van uw profiel conform de Wet financieel toezicht.
- Het maken van de eerste berekeningen met o.a. toetsing maximale hypotheek conform de Gedragscode van het Contactorgaan Hypothecair Financiers.
- Mogelijkheden Nationale Hypotheek Garantie bespreken.
- Mogelijkheden Starterslening bespreken.
- Afstemming beloningswijze en indicatie kosten.

Huis taxeren

Voor een individuele woningfinanciering is een gedegen taxatie erg belangrijk. Al onze taxaties voldoen aan de strenge normen van het NRVt en worden verwerkt bij het NWWI (het Nederlands Woning Waarde Instituut). Zij controleren het proces dat daaraan vooraf gaat. Waaronder een nauwkeurig omgevingsonderzoek en een gedegen onderbouwing van de waarde, aangetoond met tenminste drie relevante referenties.

Pas na controle en goedkeuring door het NWWI, zal een geldinstelling de taxatie veelal als volwaardig aanvaarden. Van Herk Makelaars heeft NRVt gecertificeerde makelaars en aangesloten bij het NWWI en gemachtigd om volgens de vereiste standaard te taxeren.

Voor ons werk berekenen wij een vaste prijs.





Marijke>
Bodegom>

Vestigingsleider
NVM Register Makelaar - Taxateur
06 50 65 27 77
mbodegom@vanherk.nl



Bart>
Brandse>

NVM Register Makelaar-Taxateur
06 50 67 05 71
bbrandse@vanherk.nl



Lisanne>
Nomen-Jansen>

NVM Makelaar
06 30 33 09 33
lnomen@vanherk.nl



Chimay>
van der El>

Commercieel Binnendienst Medewerker
0180 53 00 00
krimpen@vanherk.nl



Lucas>
van Herk>

Commercieel Binnendienst Medewerker
0180 53 00 00
krimpen@vanherk.nl



Xandra>
Bek>

Excellent / NVM Register Makelaar-Taxateur
06 53 63 49 09
xbek@vanherk.nl

Benieuwd wat wij voor jou kunnen betekenen? Neem nu contact met ons op!

0180 53 00 00
krimpen@vanherk.nl
vanherk.nl

Disclaimer

1. Bezichtiging uitsluitend na afspraak met de makelaar.

2. Zodra er overeenstemming is bereikt over de koopsom, de opleveringsdatum en alle overige voorwaarden, zal er een koopakte worden opgemaakt conform het NVM-model.

3. Indien een financieringsvoorbehoud wordt gevraagd en door verkoper wordt geaccepteerd, geldt dit voor een periode van circa 4 weken.

4. Indien van toepassing zal de zgn. ouderdomsclausule in de koopakte worden opgenomen: Koper verklaart ermee bekend te zijn dat deze woning (en bijgebouwen) meer dan ... jaar oud zijn, wat inhoudt dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Verkoper staat niet in voor de fundering, vloeren, de leidingen van elektriciteit, water en gas, de riolering en de afwezigheid van doorslaand en/of optrekkend vocht. Bouwkundige gebreken worden geacht niet belemmerend te werken op het in artikel 6.3. (van de koopakte) omschreven (woon) gebruik en met ingang van de datum van de eigendomsoverdracht vrijwaart koper de verkoper voor bekende en onbekende, zichtbare en onzichtbare gebreken.

5. Oplevering: in de huidige staat met alle daarbij behorende rechten, aanspraken, zichtbare en onzichtbare gebreken (voorzover bij de verkopende partij niet bekend), heersende en lijdende erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en vrij van hypotheek, beslagen en inschrijvingen daarvan. Baten en lasten worden door de notaris naar rato verrekend per de datum van de eigendomsoverdracht.

6. Waarborgsom/ bankgarantie: tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen wordt door koper bij ondertekening van de koopakte een waarborgsom gestort bij de notaris ten bedrage van 10 % van de koopsom. In plaats van de waarborgsom kan koper een schriftelijke bankgarantie stellen, mits deze bankgarantie onvoorwaardelijk is afgegeven door een in Nederland gevestigde bankinstelling.

7. Plattegronden, tekeningen en schetsen: De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

8. Het risico t.a.v. eventuele bodem- en/of grondwaterverontreiniging komt -al dan niet na een uitgevoerd grond- en/of grondwateronderzoek- met ingang van de datum van de eigendomsoverdracht voor rekening van koper met vrijwaring daarvan voor verkoper.

9. Er kan sprake zijn van roerend goed waarbij het fiscaal van belang is dat partijen overeenstemming bereiken over de splitsing van de koopsom.

10. Rechtsgeldige koopovereenkomst pas na ondertekening.

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkopers en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop.

Disclaimer

11. Funderingsrisico-indicator wel beschikbaar

Aan deze woning is in de NVM-software een funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. Deze wordt uitsluitend weergegeven als A-B-C enerzijds of D-E anderzijds en kan in mate van betrouwbaarheid variëren. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata.

FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de funderingsrisico-indicator en de gebruikte data van FunderMaps.

De funderingsrisico-indicator is informatief, indicatief, geeft geen garanties en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan de funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.



Disclaimer

Er is pas sprake van rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgelijk Wetboek. Dit betekent dat verkoper uit juridisch oogpunt kan ingaan op het voorstel van partij 2. Er bestaan voor de verkoper drie mogelijkheden:

- I Verkoper zet zijn handtekening onder de koopovereenkomst met u als koper en gaat niet in op het bod van partij 2.
- II Verkoper stelt u op de hoogte van de nieuwe gegadigde, partij 2. Over de hoogte en de voorwaarden van het voorstel van partij 2 worden aan u geen mededelingen gedaan. Vervolgens geeft verkoper u en partij 2 de gelegenheid om een nieuw bod uit te brengen binnen een nader te bepalen termijn. Daarna beslist verkoper welk bod hij accepteert dan wel met welke partij hij verder in onderhandeling treedt.
- III Verkoper neemt afscheid van u. Verkoper treedt in onderhandeling met partij 2 dan wel accepteert het bod van partij 2.

N.B. Genoemde hoofdlijnen hebben niet de strekking uitputtend te zijn; al naar gelang de situatie vereist, kunnen door verkoper voorwaarden worden toegevoegd. Ook kan het nodig zijn genoemde hoofdlijnen nader uit te werken in de koopakte/akte van levering.

Bij het samenstellen van deze brochure zijn we nauwkeurig te werk gegaan, aan onjuistheden en/of onvolkomenheden kunt u echter geen rechten ontlenen.





van>herk
makelaars

Contactgegevens

0180 53 00 00
krimpen@vanherk.nl
vanherk.nl

