

home

Canberrastraat 3, Purmerend

**Energie
label A+**

Vier woonlagen geven je hier vooral de vrijheid!

- Split level leefverdieping met hoge plafonds en veel licht
- Twee eigen parkeerplaatsen op een afgesloten parkeerterrein
- 7 zonnepanelen



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Gioya Mac Donald, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	2 onder 1 kap huis
Woonoppervlakte	187 m2
Perceeloppervlakte	104 m2
Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	5
Bouwjaar	2002
Type grond	volle eigendom
Energie label	A+





SW TUNES
JAZZ
OLD MUSIC

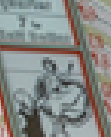
SEEBURG

OLD STANDARDS
CLASSICS
SERIES MUSIC

101
IN SELECTION
3 for
Quarter
7 for
Half Dollar



101
IN SELECTION
3 for
Quarter
7 for
Half Dollar



SELECT-O-MATIC
One Sixty


Seeburg



101
IN SELECTION
3 for
Quarter
7 for
Half Dollar



101
IN SELECTION
3 for
Quarter
7 for
Half Dollar



SEEBURG

A B C D E F G H J K

1 2 3 4 5 6 7 8



Balkon, terras en
dakterras

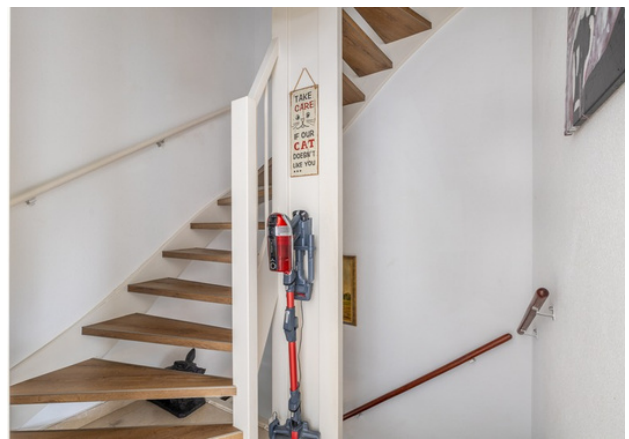
Prachtige woonkeuken

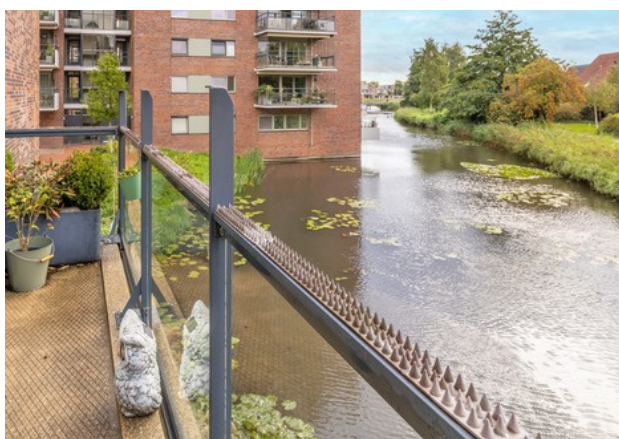
Werken beneden, royaal wonen erboven
en de dag eindigen met uitzicht over
het water.

Canberrastraat 3 is zo'n huis dat steeds
iets nieuws laat zien. Vier woonlagen,
op 187 m² woonoppervlakte en
beneden direct een ruimte waarmee je
alle kanten op kunt. Een eigen praktijk
of kantoor aan huis of misschien juist
een extra slaapkamer. En dan moet het
echte wonen boven nog beginnen.
Twee eigen parkeerplaatsen en niet
één, niet twee maar drie buitenruimtes.













advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

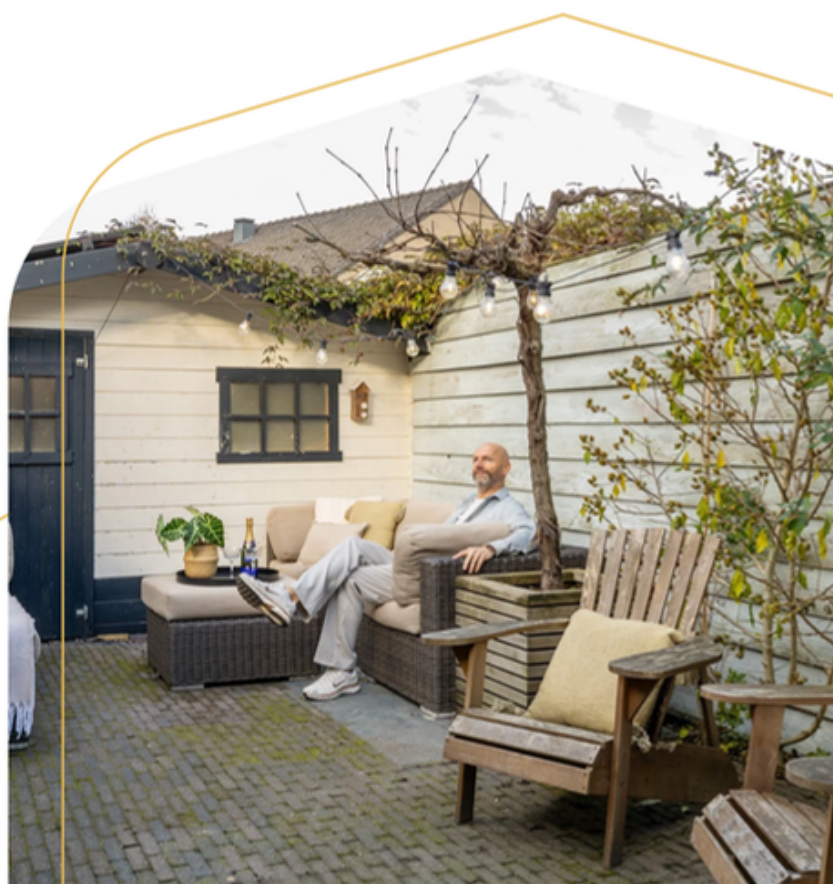
advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.









advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

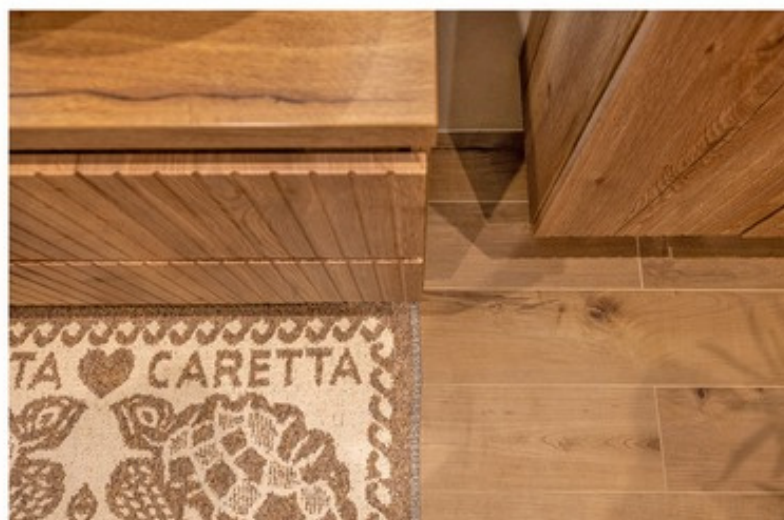
Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95







Verkoper

vertelt

Op het moment dat wij de eerste keer binnenkwamen waren wij meteen verliefd op de ruimte en licht in de hal. In mijn kantoor aan huis beneden ontvang ik dagelijks klanten, die altijd enorm verrast zijn door de ruimte, licht en locatie aan het water.

Door de split level op de eerste etage en het grote balkon geniet je volop van de ruimte en het uitzicht en kan je vrijwel de hele dag in de zon zitten. Vanaf het dakterras op zolder kan je naar Amsterdam kijken en erg leuke feestjes geven. De ligging is geweldig, op 2 minuten van het winkelcentrum Weidevenne voor de grote en snelle boodschappen. Door de 2 eigen parkeerplaatsen kan je altijd je auto kwijt, wat echt veel vrijheid geeft. De burens naast ons en tegenover zijn allemaal betrokken en geven je een gevoel van thuiskomen.

Onze dochter heeft nu een eigen huis gekocht, waardoor dit huis te groot voor ons is, anders hadden wij zeker niet weggegaan van deze heerlijke plek.





plattegrond begane grond.



Canberrastraat 3, 1448 NK, Purmerend
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

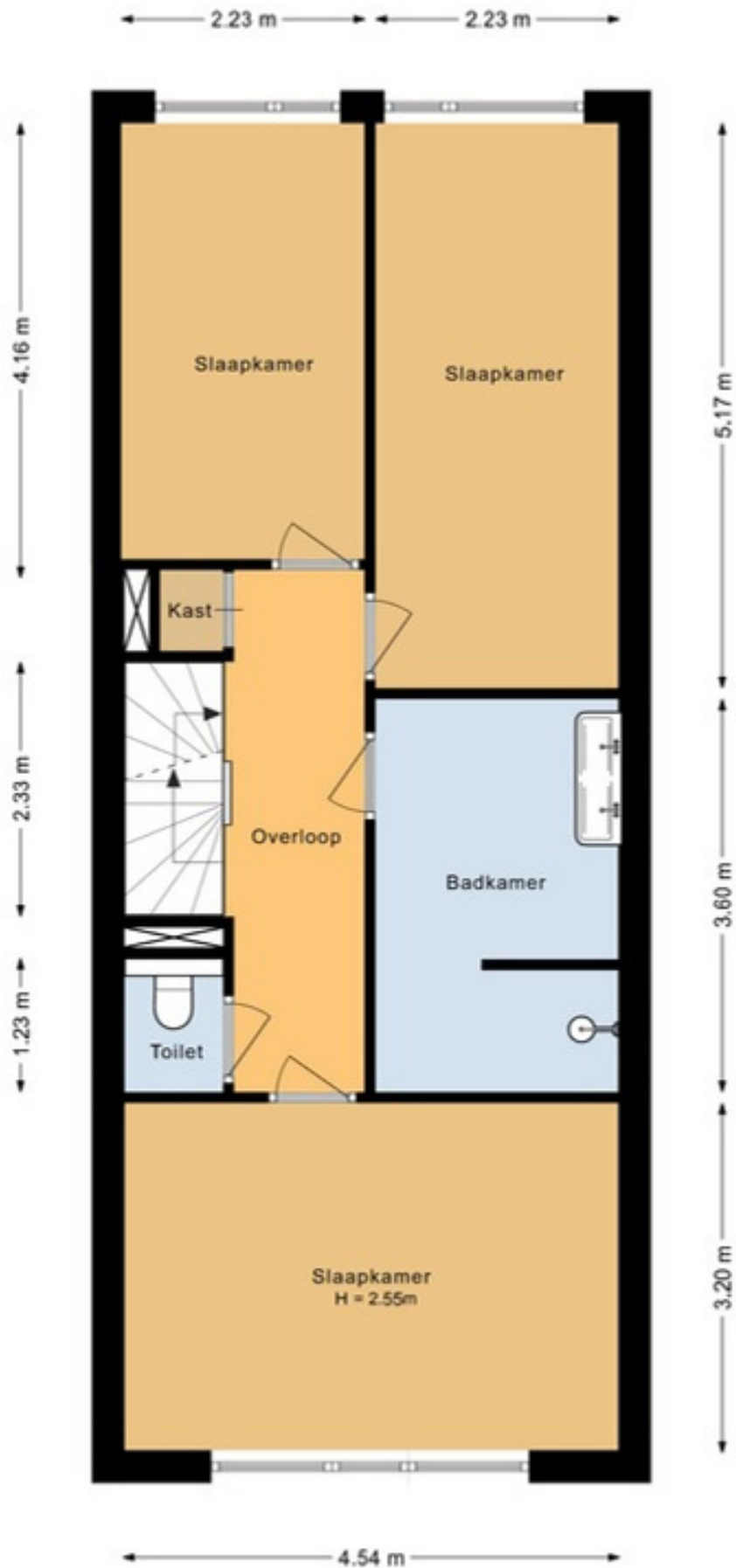
plattegrond eerste verdieping.



Canberrastraat 3, 1448 NK, Purmerend
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

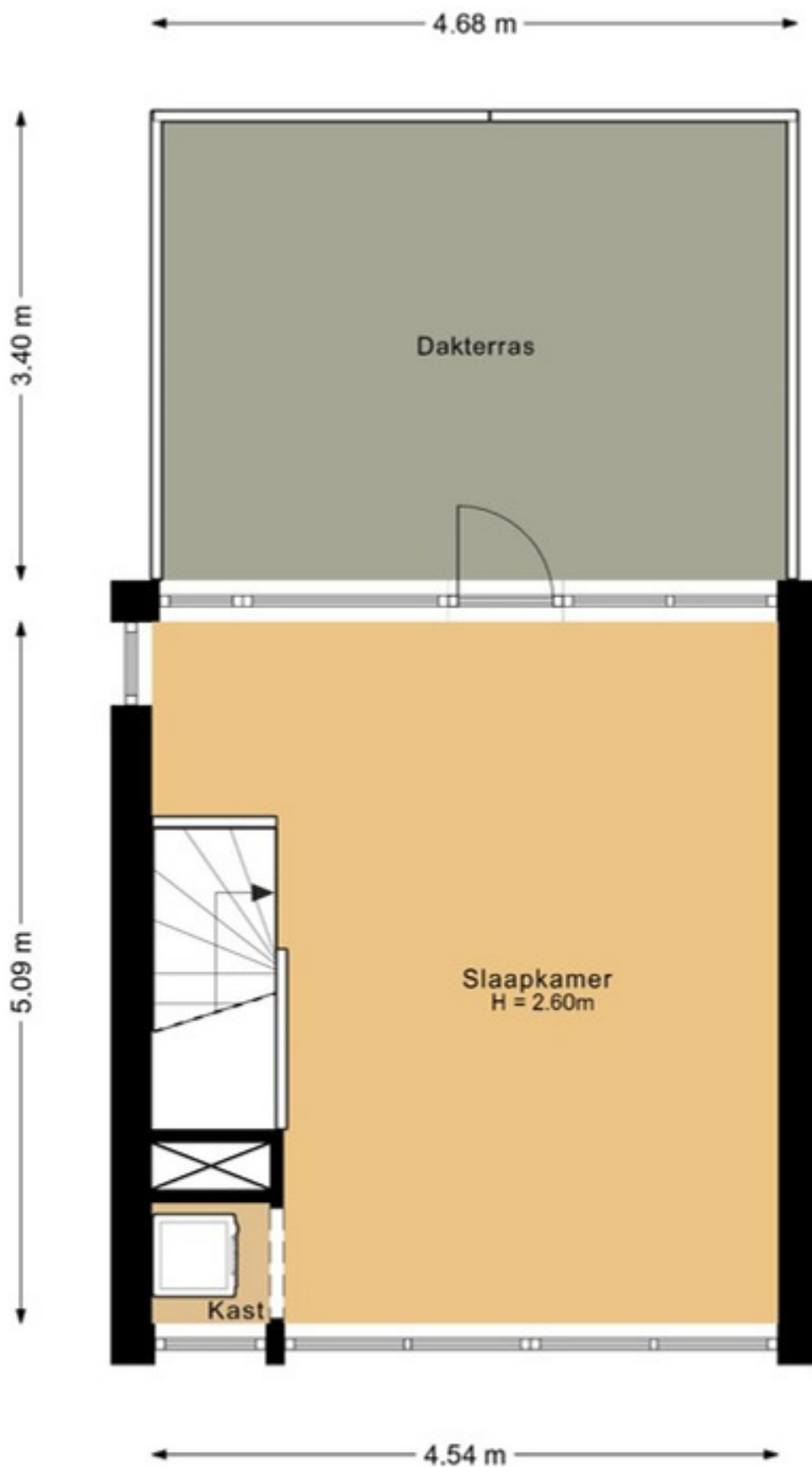
plattegrond tweede verdieping.



Canberrastraat 3, 1448 NK, Purmerend
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond derde verdieping.



Canberrastraat 3, 1448 NK, Purmerend
Derde verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

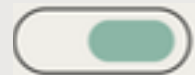
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Richard
Jouw makelaar



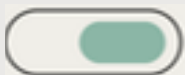
Brenda
**Klantsupport
wonen**



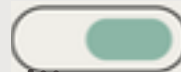
Manouk
Marketing



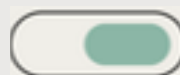
Gioya
Makelaardij



Mariska
Makelaardij



Ché
Styling & fotografie



Ontdek de Weidevenne

Hoe is de omgeving?

Gioya vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen Weidevenne heeft het allemaal.



Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: Voor een kopje koffie of een vers broodje ga je naar Leckers!



De Jutter

Om de hoek bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel



goround
INTERIOR

GUSTA.