



Jan van der Heydenstraat 121, 1223 BJ Hilversum

Vraagprijs € 550.000,- k.k.

Omschrijving

In Hilversum noord dicht bij winkels, uitvalswegen bos en heide en het centraal station gelegen royale middenwoning met 7 slaapkamer!

Indeling:

Entree/gang v.v. trapkast met uitgebreide meterkast, toilet, woon-eetkamer net afgeschermd werkplek/speelkamer, eenvoudige keuken die eenvoudig te vergroten is, 1e badkamer met douche cabine, en wastafel, doorloop naar royale 1e slaap/werkkamer/studio met 2e keuken, vaste kast, die is v.v. een wm/droger aansluiting, 2e badkamer met inlooptdouche en 2e toilet met wastafel.

verdieping:

Overloop, 2e grote slaapkamer, 3e grote slaapkamer met keuken, douche en toilet, 4e slaapkamer met keuken douche toilet.

Zolderverdieping:

Overloop, 5e slaapkamer met dakkapel, 6e slaapkamer met dakkapel, 7e slaapkamer met dakkapel.

Stookruimte v.v. cv-combiketel (Remeha bwjr 2022).

Perceel dient nog gesplitst te worden waarna de werkelijk perceelgrote zal blijken.

Bijzonderheden:

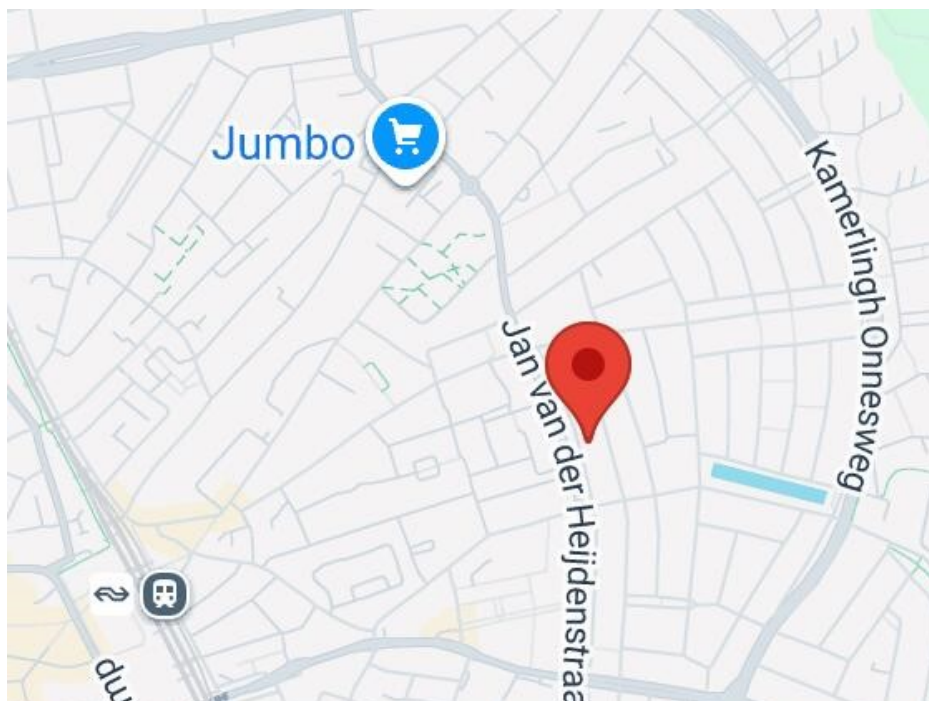
- Riantte woning
- 7 Slaapkamers;
- Achtergelegen ruimte ook te gebruiken voor mantelzorg etc:
- Eigen cv-combiketel.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 550.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 9 kamers waarvan 7 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 556 m ³
Perceel oppervlakte	: 303 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 157 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1928
Ligging	: Aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht, in bosrijke omgeving
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: B
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Dubbel glas
C.V.-ketel	: Remeha (Gas gestookt combiketel uit 2022, eigendom)

Locatie

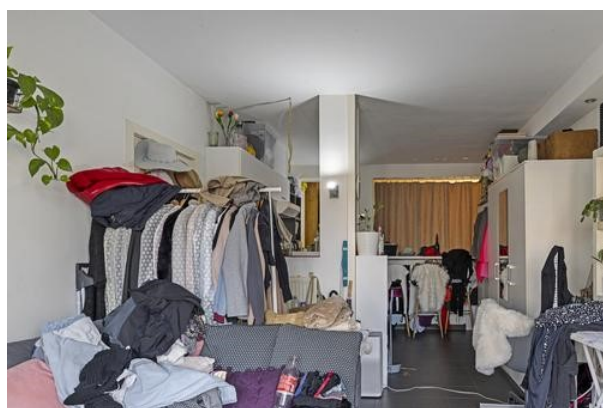
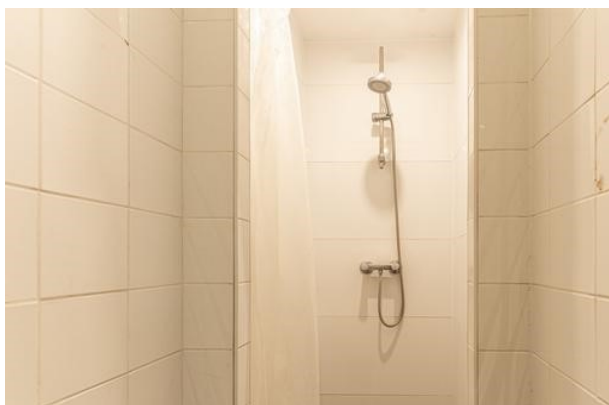
Jan van der Heijdenstraat 121
1223 BJ HILVERSUM



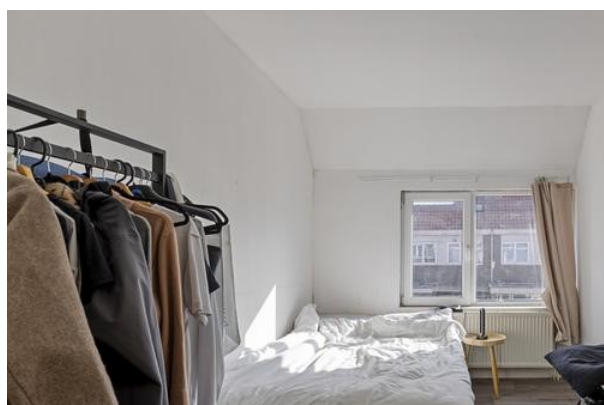
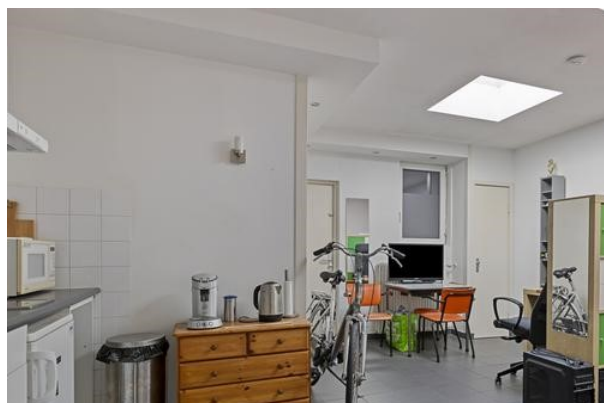
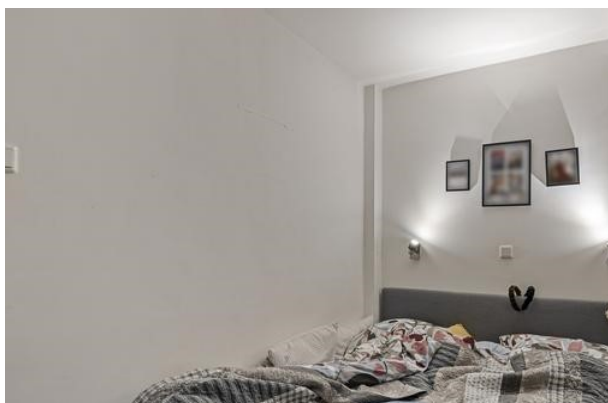
Foto's



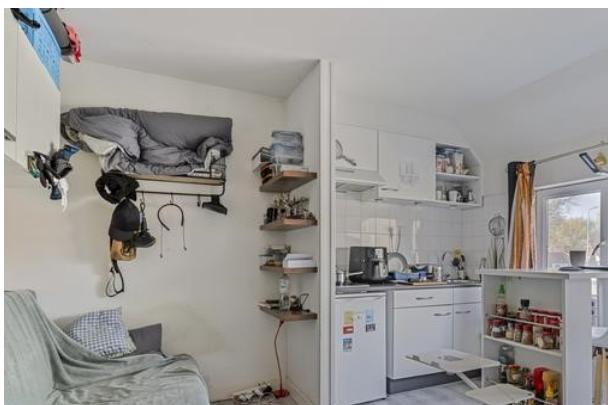
Foto's



Foto's



Foto's



Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond

