



TE KOOP

Kerkplein 28 | Biggekerke

Vraagprijs: € 475.000,- k.k.



Belangrijkste kenmerken

Overdracht

Vraagprijs € 475.000,- k.k.
Aanvaarding in overleg

Bouw

Soort woning eengezinswoning
Type woonhuis vrijstaande woning
Bouwjaar 1936

Oppervlakte & inhoud

Woonoppervlakte 140 m²
Perceeloppervlakte 265 m²
Overige inpandige ruimte 8 m²
Gebouwgebonden buitenruimte 0 m²
Externe bergruimte 0 m²
Inhoud 475 m³

Indeling

Aantal kamers 4
Aantal slaapkamers 3

Energie

Energie label F
Warm water d.m.v. C.V.-Ketel
Verwarming d.m.v. C.V.-Ketel

Bergruimte

Berging vrijstaand steen
Garage nvt.

Buitenruimte

Ligging zuidoost
Tuin achtertuin

Jaarlijkse vaste lasten

Onroerende
zaakbelasting € 297.97

Rioolheffing
eigenaar € 74.43

Rioolheffing
gebruiker € 70.99

Waterschapsbelasting € 438.99

Move.nl • voor alle relevante informatie

Bekijk alle informatie in uw Move-dossier.
Hierin vindt u onder andere:

- belangrijke informatie bij aankoop woning
- kadastrale informatie
- relevante informatie over de woning
- bestemmingsplankaart
- bodeminformatie
- extra informatie over het verkooptraject
- en meer.

Tevens kunt u hier een bod uitbrengen.

Plattegronden of
meer informatie?

Scan de QR-code





Kerkplein 28 in Biggekerke

Wonen in het karakteristieke hart van Biggekerke, aan het sfeervolle Kerkplein. Deze vrijstaande woning, ooit gebouwd voor de bovenmeester, combineert karakteristieke details met verrassend veel ruimte en een heerlijke, ruime tuin.

De woning beschikt over een royale woonkamer van ca. 35 m² met openslaande deuren naar de tuin en uitzicht op de kerk. De keuken, bijkeuken, hal met toilet en kelder maken de begane grond compleet.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, een ruime badkamer en een bergzolder. De grote hoofdslaapkamer biedt mooi uitzicht over de tuin. In alle slaapkamers zijn de karakteristieke inbouwkasten behouden.

De groene, sfeervolle tuin biedt volop privacy, zon en schaduw en beschikt over een stenen berging. Een heerlijke plek om tot rust te komen.

Goed om te weten: airco op de verdieping, deels dubbele beglazing en diverse authentieke details zijn bewaard gebleven. Oplevering in overleg.





Wij zijn Makelaarskantoor Zwaan, een vertrouwde naam op de Walcherse woningmarkt. Al jaren zijn we actief in de dorpen, langs de kust en in de steden van het mooie Walcheren.

Onze dienstverlening omvat de verkoop van (recreatie)woningen, aankoopbegeleiding en taxaties. In de loop der jaren hebben we een sterke en stabiele positie opgebouwd, zowel in de permanente als recreatieve woningmarkt.

Daarnaast zijn wij aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM), wat staat voor een betrouwbare en professionele werkwijze.

Welkom!

*Op zoek naar de juiste woning?
Persoonlijke aandacht vinden wij bij Makelaarskantoor Zwaan heel belangrijk.
Op alle terreinen van de woningmarkt zijn wij u graag van dienst.*

Makelaarskantoor Zwaan
Duinstraat 2
4371 AZ Koudekerke
T. (0118) 55 32 88
info@zwaanmakelaars.nl
www.zwaanmakelaars.nl

Kan ik u **ergens mee helpen?**
Aarzel niet en **neem contact op!**

Wilco Wisse

Register Makelaar & Register Taxateur
Eigenaar Makelaarskantoor Zwaan

06 12 82 46 55
wilco@zwaanmakelaars.nl

Emma Welleman

Assistent Makelaar

06 83 11 26 09
emma@zwaanmakelaars.nl

