



€ 675.000,- k.k.

Kornet 56

3766 EH, Soest

mooi wonen in Soest

Majoor Makelaars
Kerkstraat 83A
035 - 60 362 82
info@majoor.nl
majoor.nl

omschrijving

Wonen aan het water met een prachtige tuin

Hoogwaardig gerenoveerd wonen aan het water, met rust, ruimte en een prachtige tuin

Op een rustige plek direct aan het water ligt Kornet 56. Een verrassend ruime woning die door de huidige eigenaren volledig en met veel aandacht voor kwaliteit is gerenoveerd. Hier komen eigentijds wooncomfort en een bijzondere ligging mooi samen. De royale leefruimte, vier slaapkamers, ruime garage en grote tuin bieden volop woonmogelijkheden, terwijl het water aan de achterzijde zorgt voor een heerlijk vrij en ontspannen gevoel. Een woning waar je zonder grote aanpassingen direct van kunt gaan genieten.

Sfeervol en comfortabel wonen

Bij binnenkomst valt direct de verzorgde uitstraling van de woning op. Vanuit de entree bereik je de ruime woonkamer. Dankzij de brede raampartij aan de achterzijde profiteert de leefruimte van veel natuurlijk licht en van het contact met de tuin en het water. Er is volop plaats voor een comfortabele zithoek en een grote eettafel, waardoor dit een fijne ruimte is voor zowel rustige avonden als gezellige momenten met vrienden en familie.

Keuken

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de keuken, die in open verbinding staat met het woongedeelte. De ruime opzet zorgt voor voldoende werk- en kastruimte en maakt de keuken een vanzelfsprekend onderdeel van de leefruimte. Koken, tafelen en ontspannen lopen hier prettig in elkaar over.

In de hal bevinden zich het separate toilet, de trapopgang en een praktische trapkast.

Drie slaapkamers en een complete badkamer

Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers. De kamers zijn flexibel in te delen en daardoor niet alleen geschikt als slaapkamer, maar bijvoorbeeld ook als werk-, logeer- of kleedkamer. De badkamer is eveneens op deze verdieping gelegen en compleet uitgevoerd met een douche, wastafelmeubel en toilet. Een comfortabele ruimte die aansluit bij het verzorgde niveau van de rest van de woning.

Volwaardige extra verdieping

De tweede verdieping voegt nog eens verrassend veel ruimte toe. Hier bevindt zich een ruime vierde slaapkamer, waardoor de woning uitstekend geschikt is voor uiteenlopende woonwensen. De verdieping biedt daarnaast praktische kastruimte en plaats voor de wasapparatuur en technische voorzieningen. Vanuit deze verdieping is bovendien een vliering bereikbaar. Ideaal voor het opbergen van spullen die je niet iedere dag nodig hebt.

Buiten wonen aan het water

De ligging aan het water geeft Kornet 56 nét dat beetje extra. Vanuit de woonkamer en de achtertuin ervaar je een prettig gevoel van rust en ruimte. De achtertuin biedt volop mogelijkheden voor verschillende zitplekken, een groot terras en groen. Hier begin je de dag rustig met een kop koffie buiten, geniet je op mooie dagen van het buitenleven en vormt het water een sfeervolle achtergrond. De combinatie van een ruime tuin en ligging aan het water maakt de buitenruimte tot een van de absolute pluspunten van deze woning.

omschrijving

Wonen aan het water met een prachtige tuin

Royale garage

Naast de woning staat een ruime garage, die zowel vanuit de tuin als van buitenaf toegankelijk is. Deze biedt niet alleen plaats voor stalling en opslag, maar kan afhankelijk van de woonwensen ook uitstekend dienstdoen als hobby- of klusruimte.

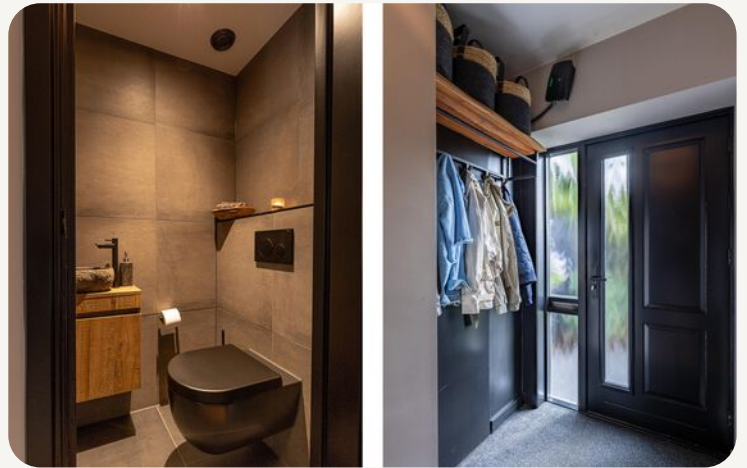
Rustig wonen met het water als achterbuur

Deze woning onderscheidt zich door de combinatie van een rustige ligging en het directe contact met het water. Je woont hier aangenaam beschermd, met veel ruimte rondom de woning en een groene uitstraling. Juist die rust maakt thuiskomen hier iedere dag prettig, terwijl de ruime opzet van het huis alle vrijheid geeft om te wonen zoals jij dat wilt.

Bijzonderheden:

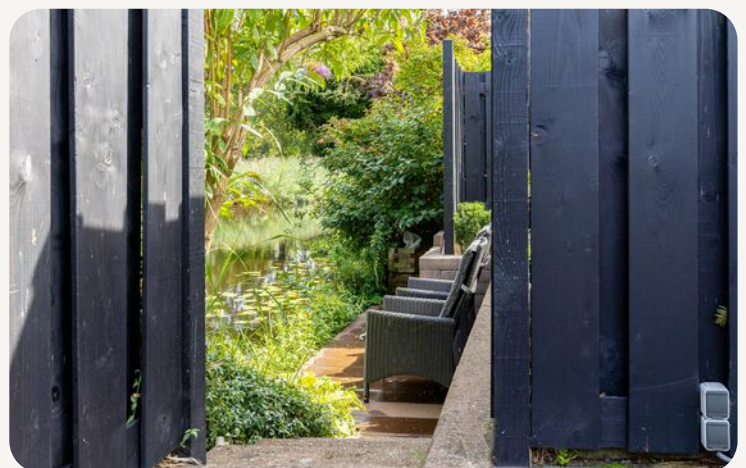
- Recent kwalitatief gerenoveerd;
- Rustige ligging;
- Direct gelegen aan het water;
- Airco units geplaatst op de eerste en tweede verdieping;
- Ruime en lichte woonkamer;
- Open keuken;
- Vier slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen;
- Complete badkamer met douche, wastafel en toilet;
- Separaat toilet op de begane grond;
- Royale achtertuin aan het water;
- Ruime garage;
- Voldoende praktische kastruimte;
- Wasruimte en technische voorzieningen op de tweede verdieping;
- Extra bergruimte op de vliering;
- Een woning met veel leefruimte en een hoog afwerkingsniveau.

Volledig gerenoveerd, verrassend ruim en direct aan het water: een combinatie die niet vaak voorbijkomt. De rustige ligging, royale tuin en hoogwaardige afwerking maken dit tot een plek waar comfort en ontspannen wonen vanzelfsprekend samenkomen.

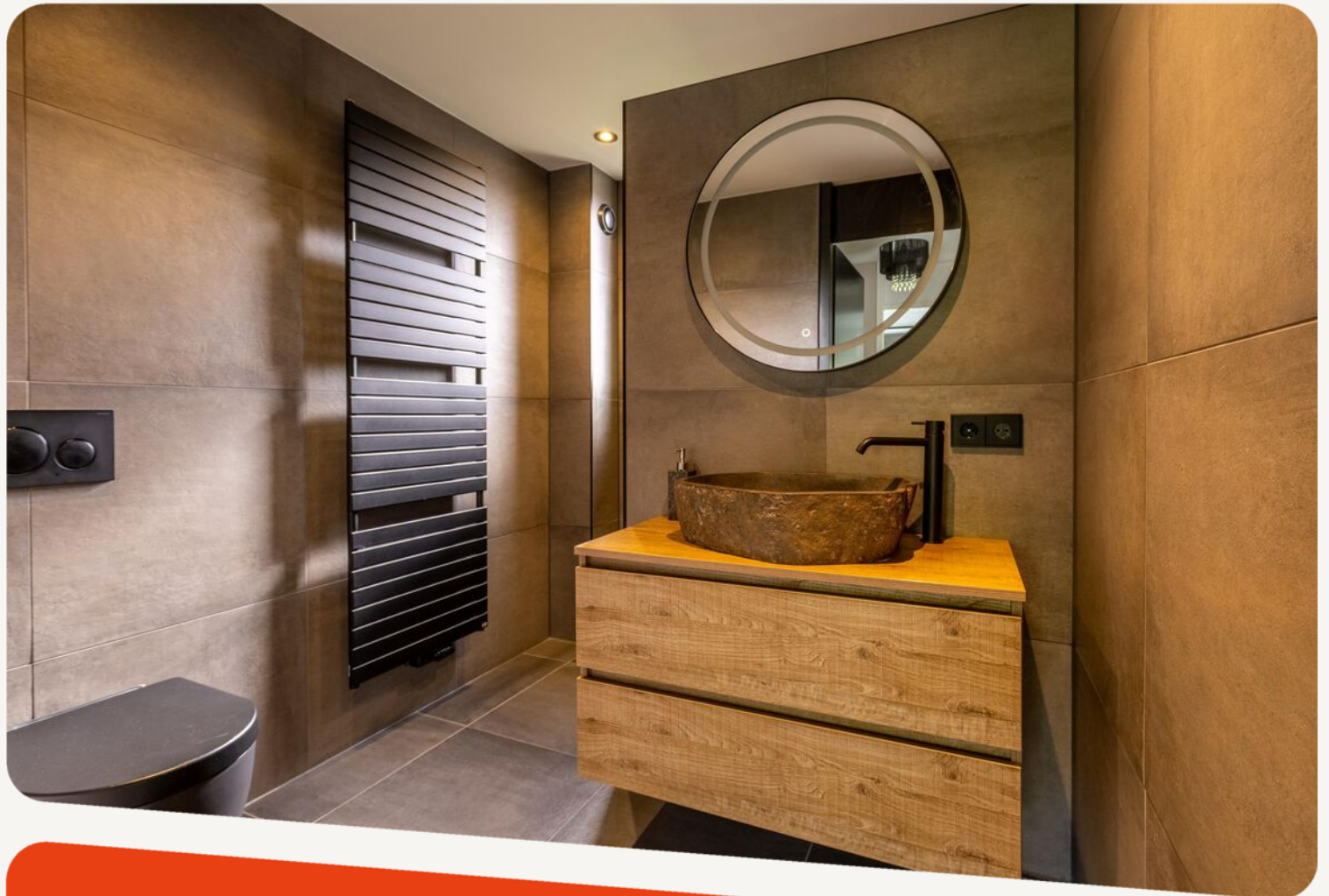


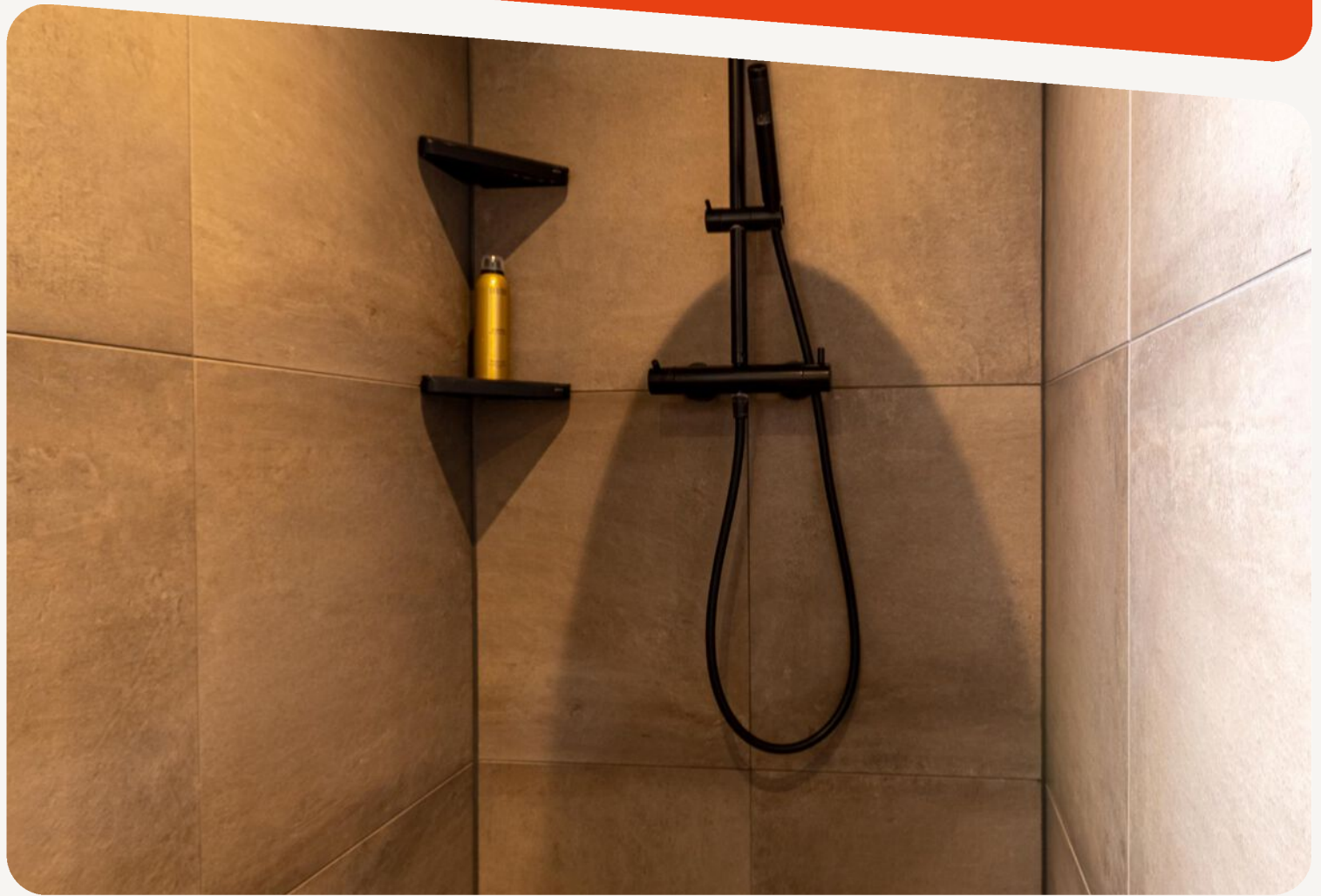














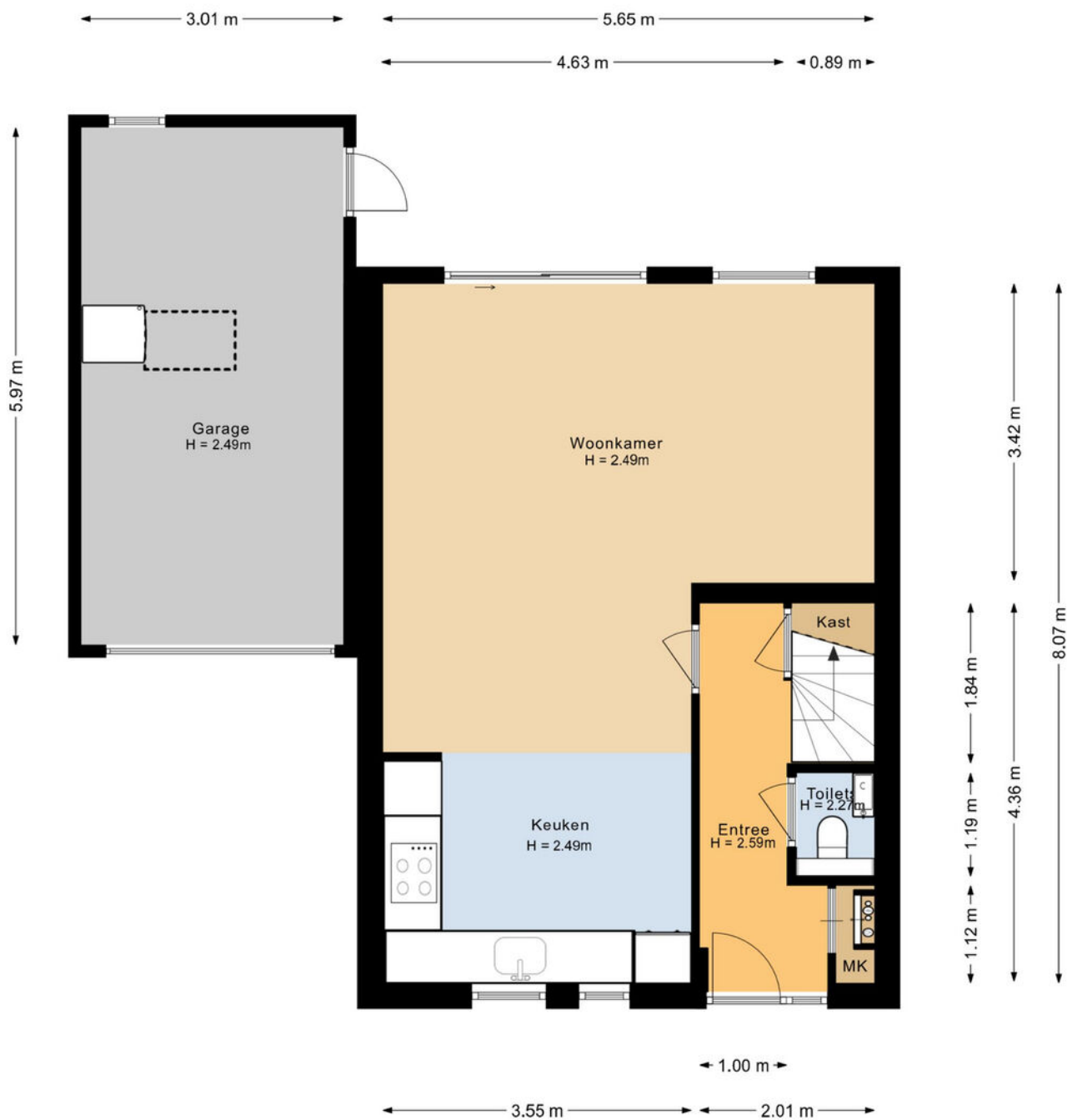


**dit huis
van jou?**

ga ervoor.

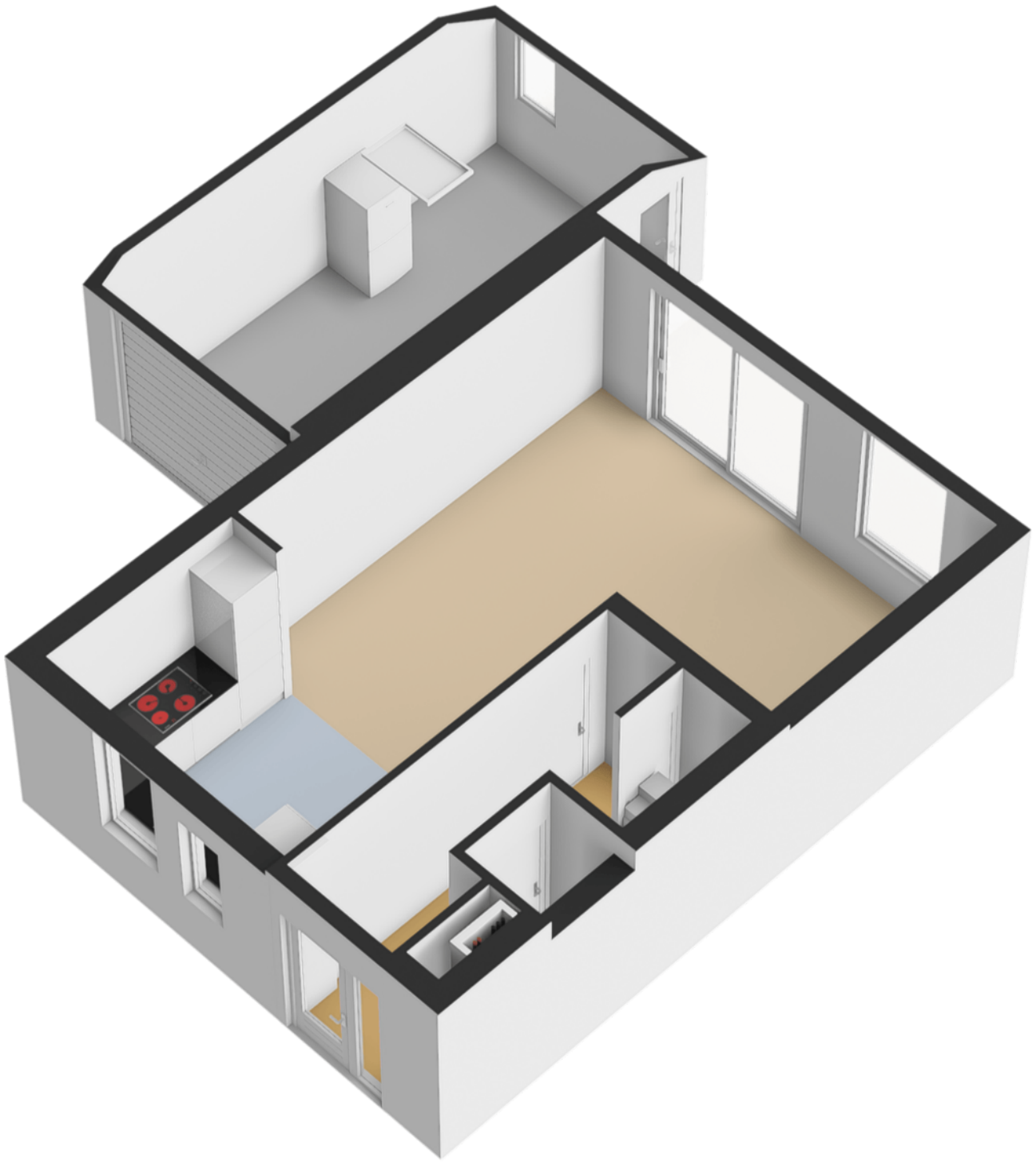
plattegronden

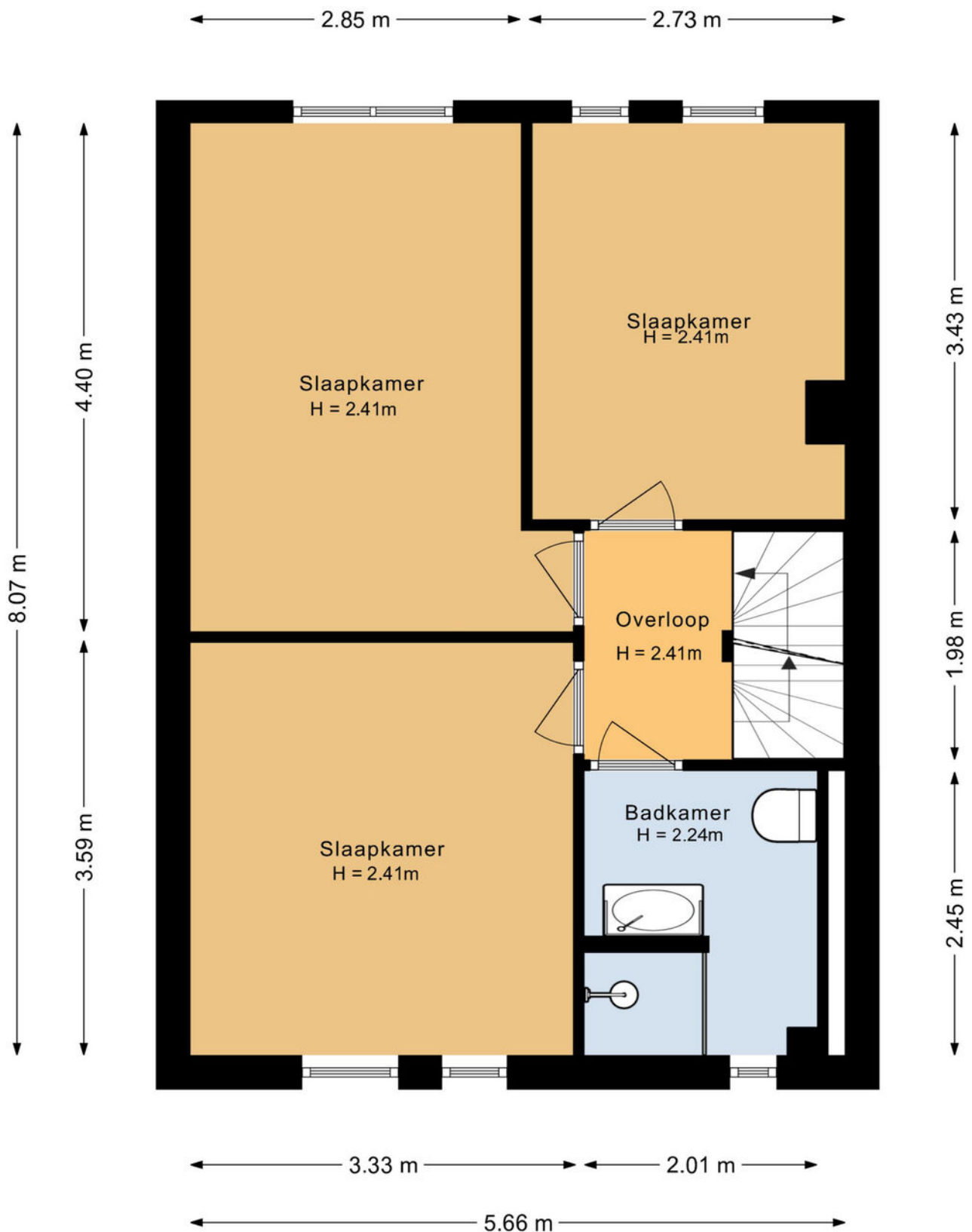
Begane grond

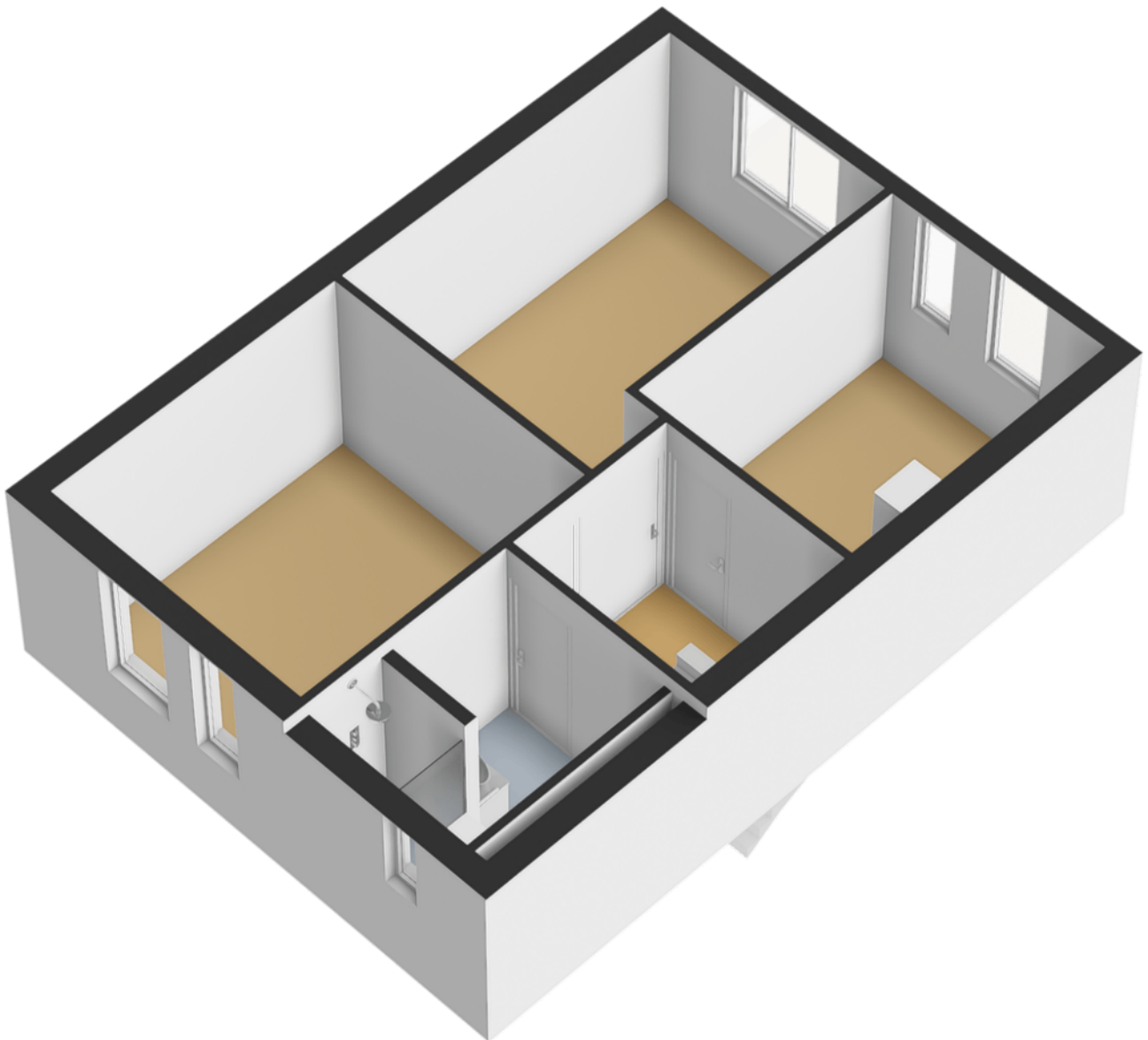


plattegronden

3d begane grond





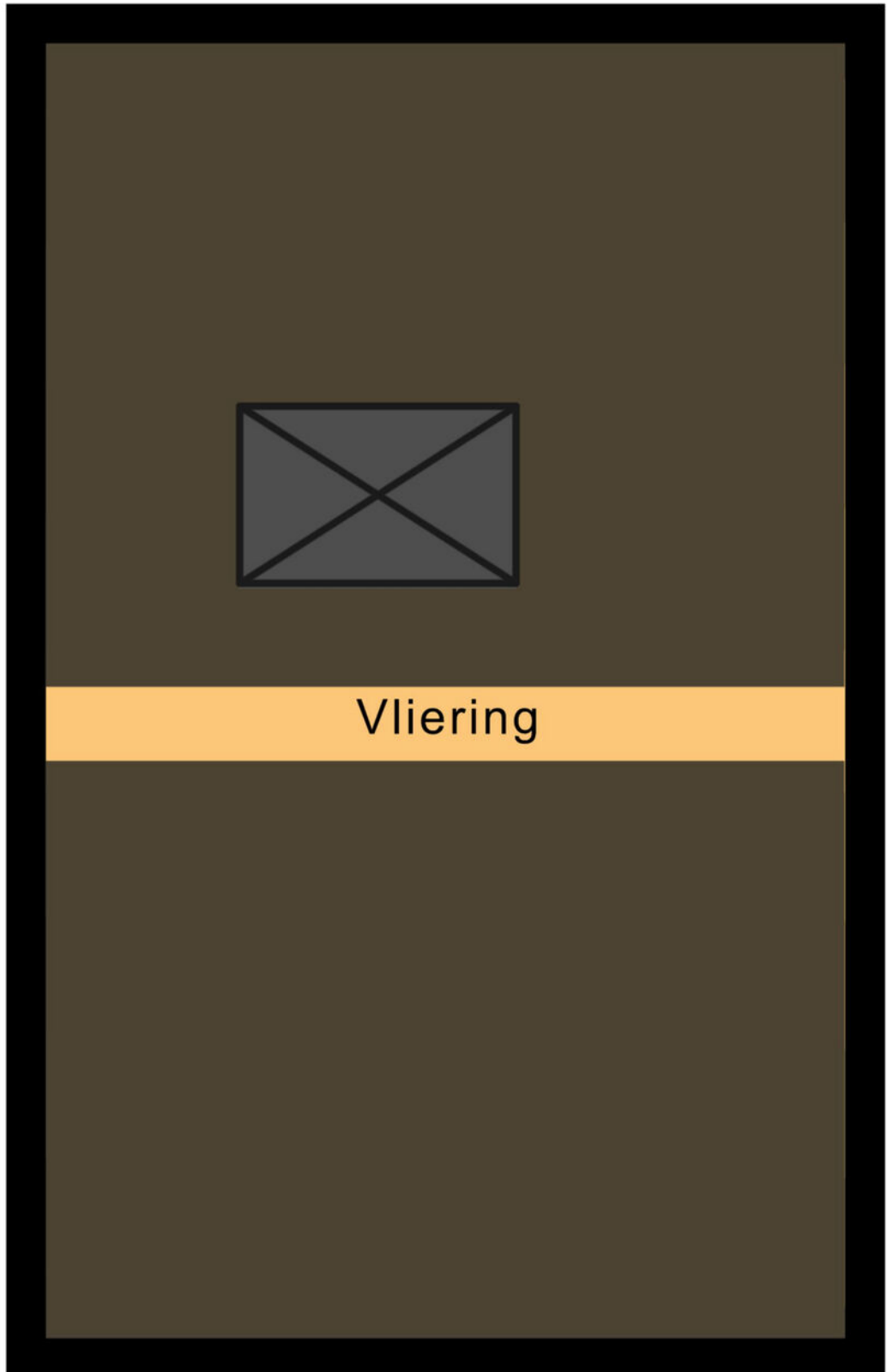


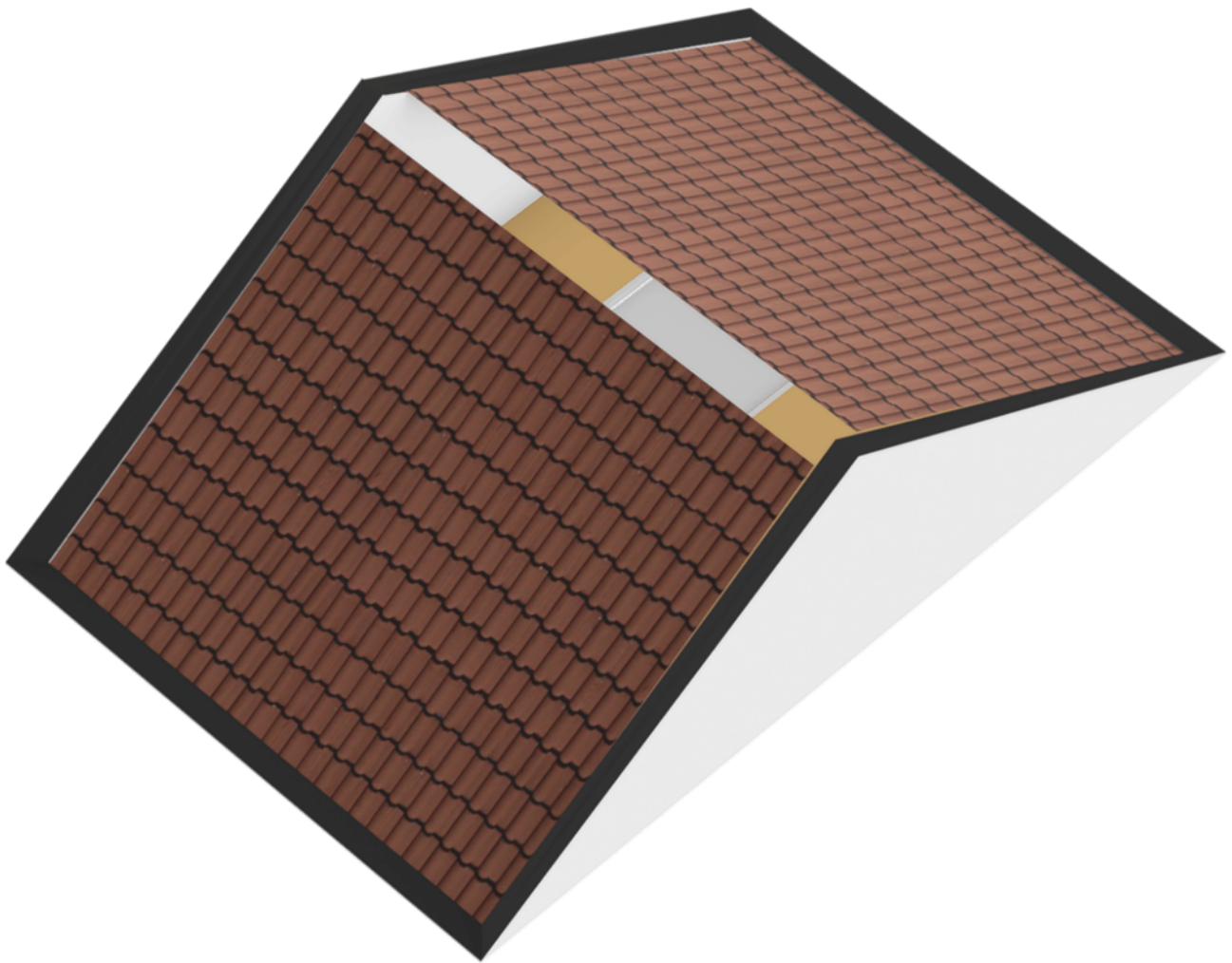
plattegronden

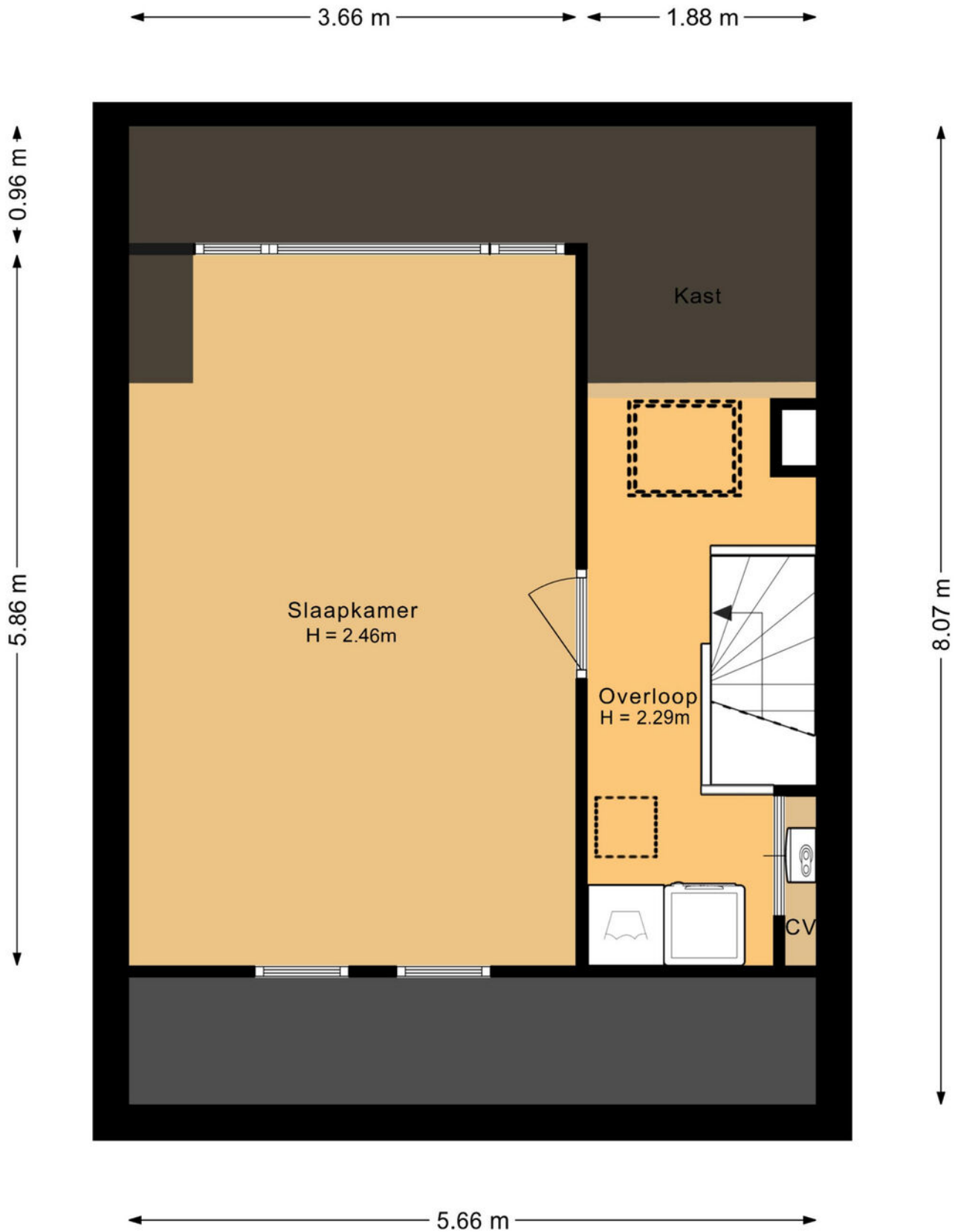
Vliering

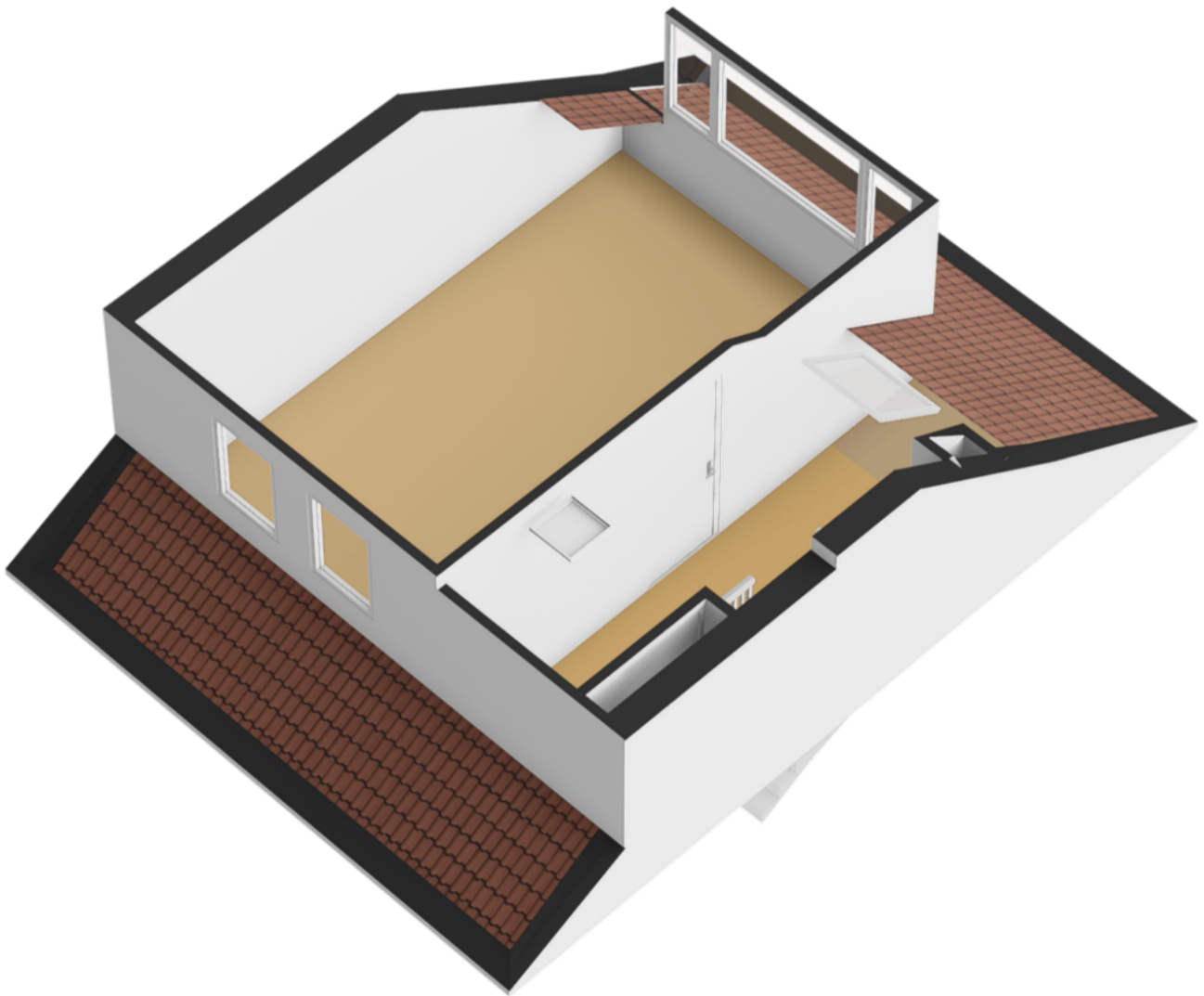
3.02 m

4.90 m





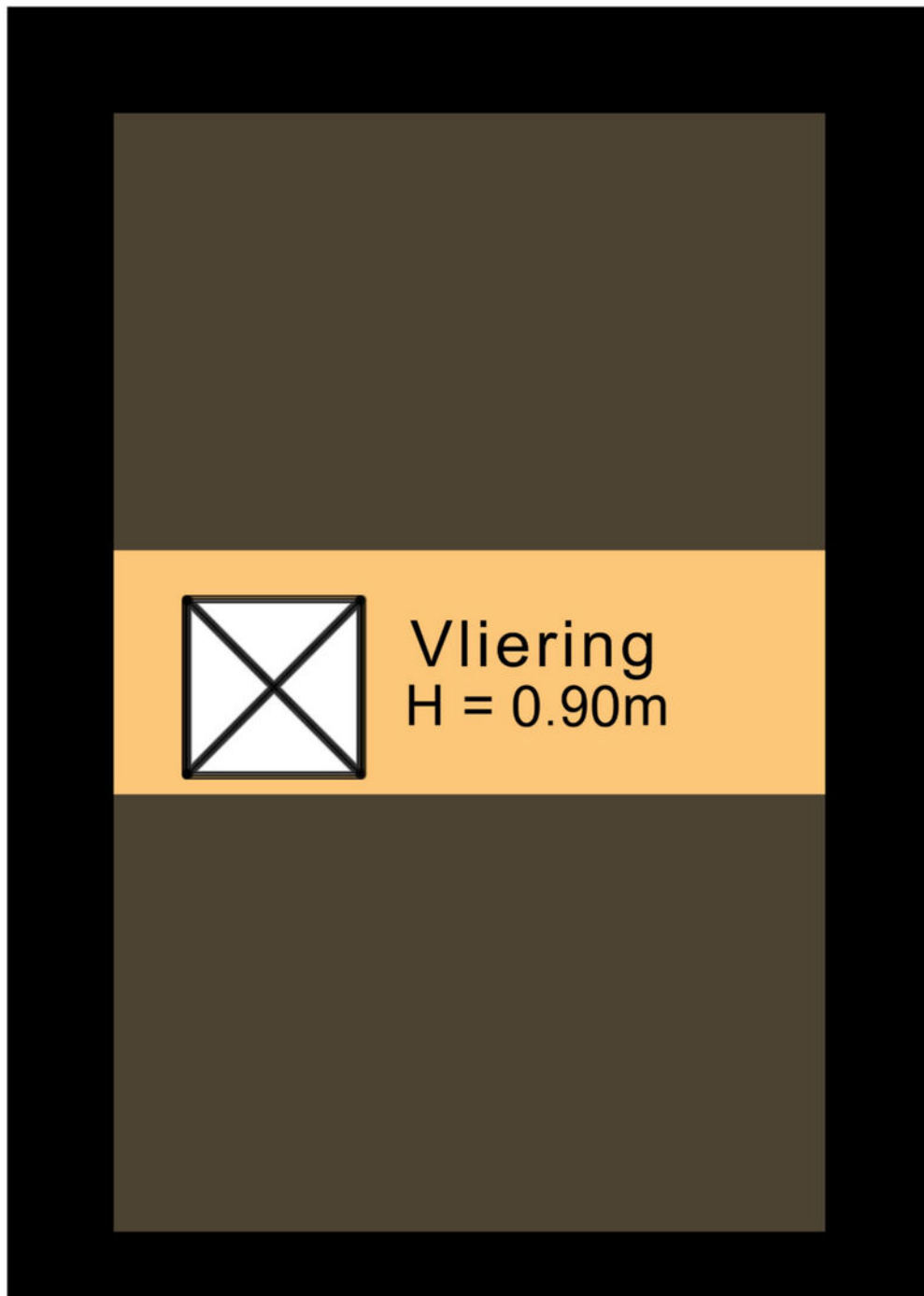




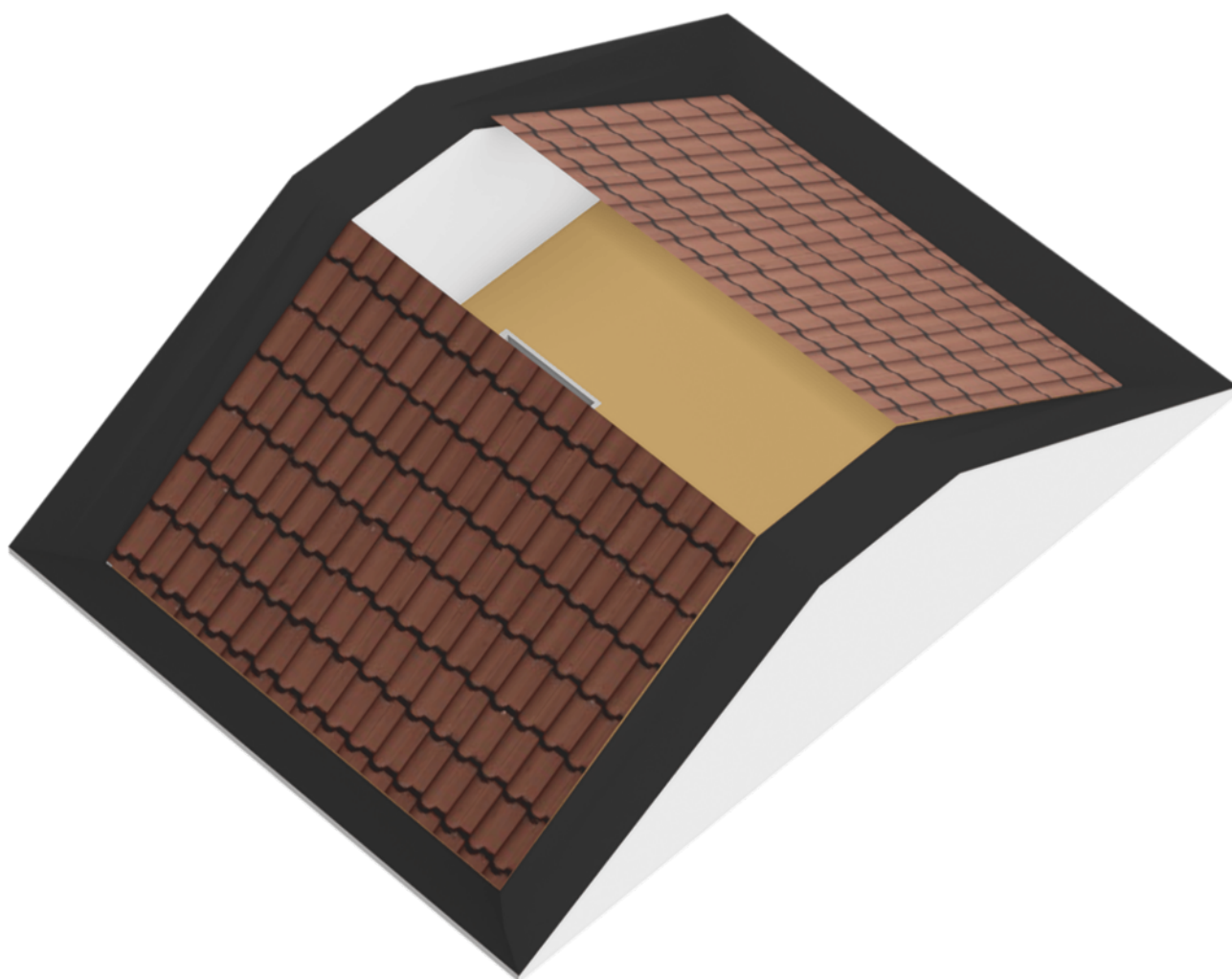
plattegronden

Vliering garage

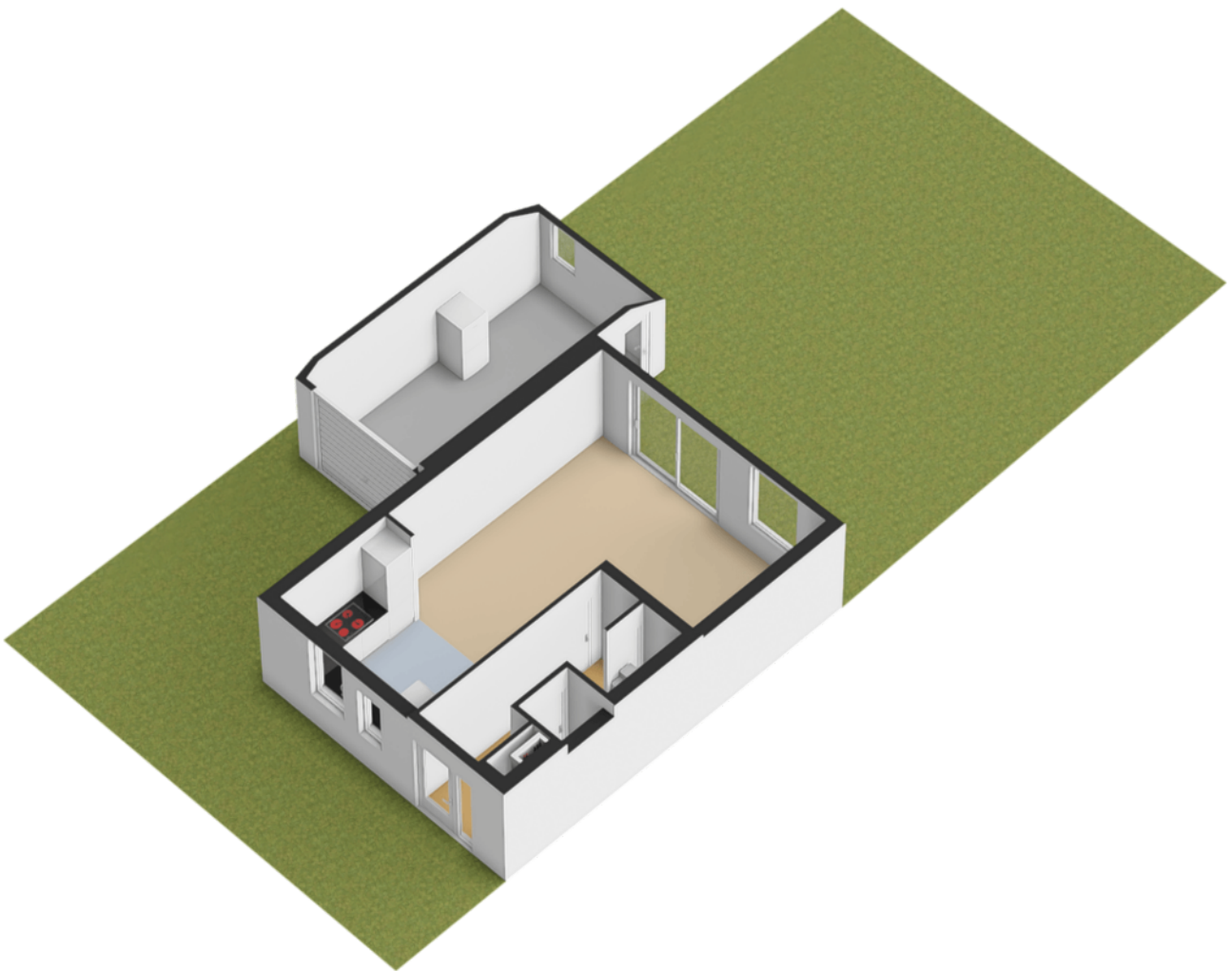
← 2.00 m →



↑ 3.15 m ↓







Kadastrale kaart van Kornet 56, 3766EH Soest

Referentie: 6a54900878bd192c417ed110

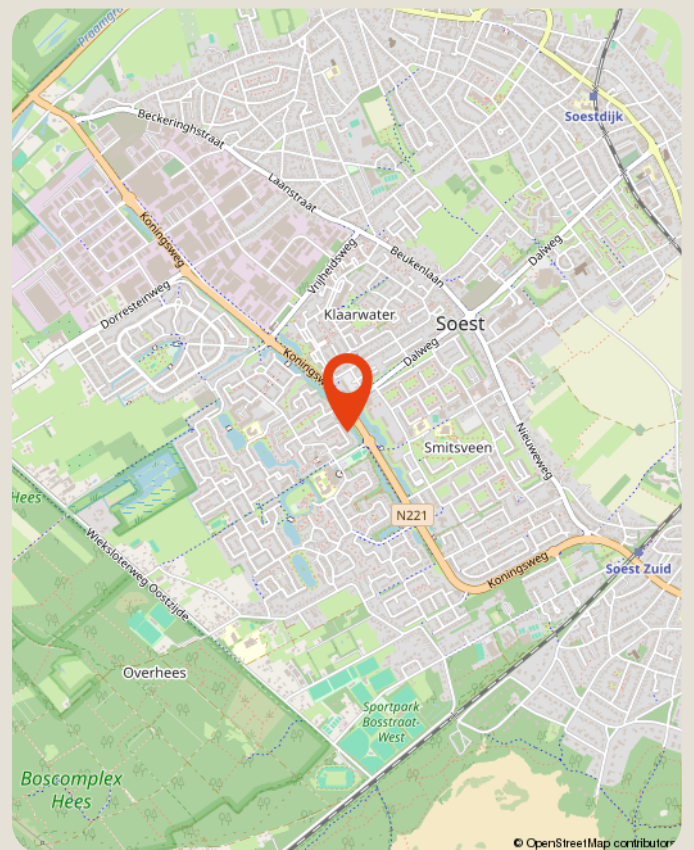
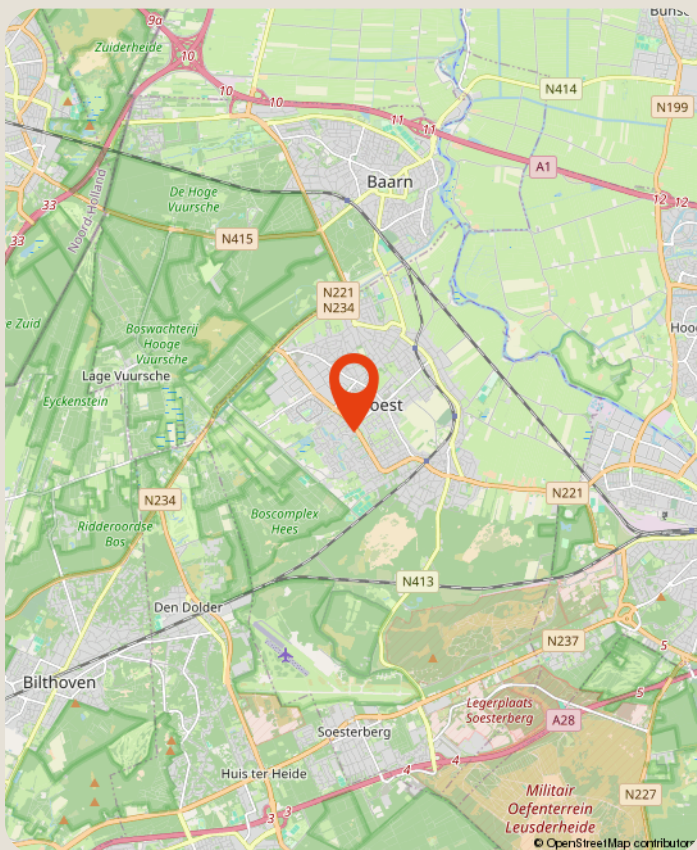
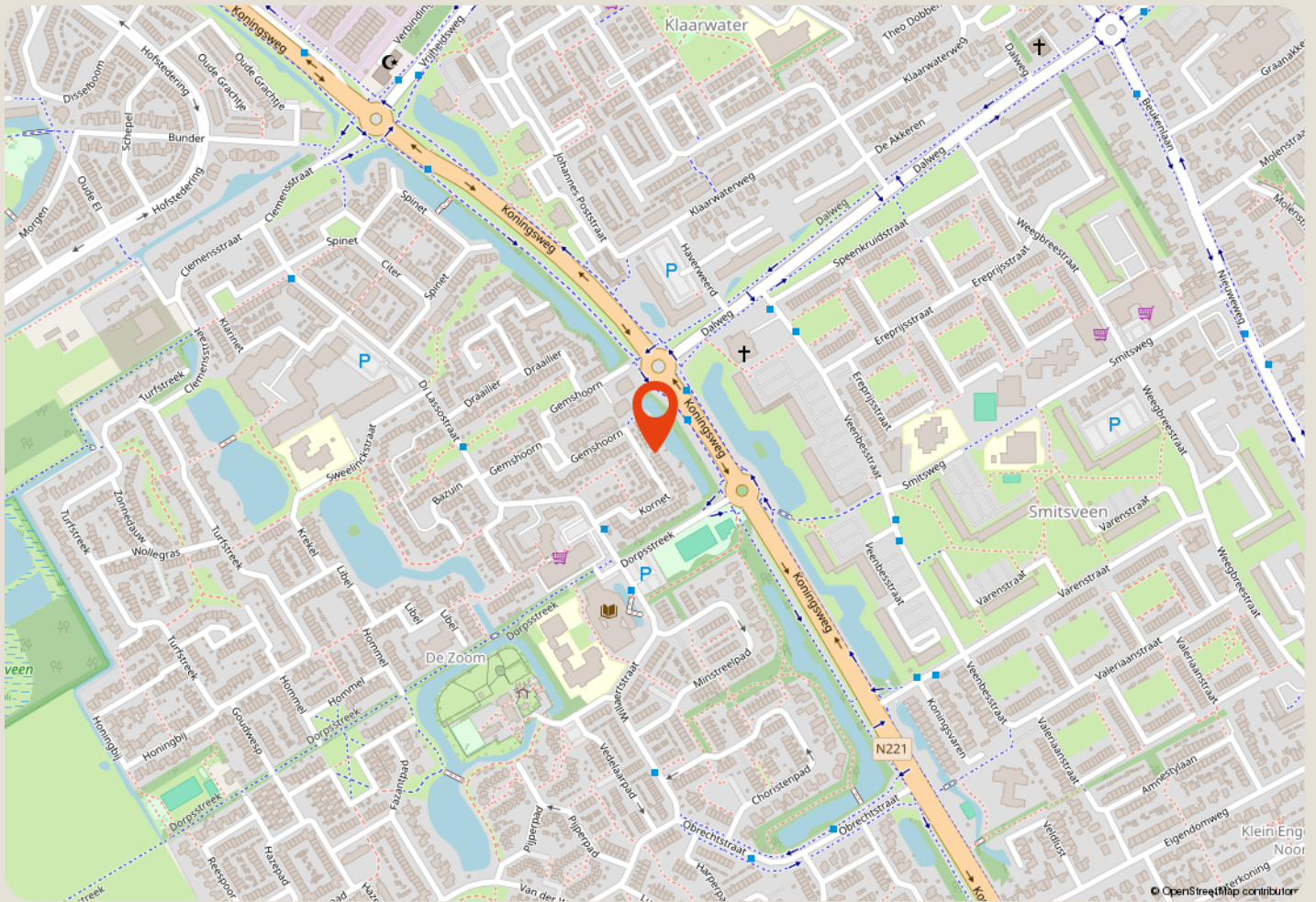


7985	Perceelnummer	Kadstrale gemeente:	Soest
56	Huisnummer	Gemeentecode:	SOE00
	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie:	G
	Voorlopige kadastrale grens	Perceelnummer:	7985
	Administratieve kadastrale grens	Perceelgrootte (m2):	229
	Bebouwing		

Deze kaart is noordgericht. Aan deze kaart kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het Kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het Kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht. **Dit document is gegenereerd op 13-07-2026 om 09:13.**

locatie op de kaart

Kornet 56
Soest



over ons

Majoor Makelaars

Kerkstraat 83A

035 - 60 362 82

info@majoor.nl

majoor.nl

majoor gaat ervoor.

je waarmakelaar gaat ervoor

Bij Majoor gaan we ervoor. Elke dag weer. Ons team staat klaar om jouw wensen te vervullen. Of je nu gaat voor je eerste stap of een mooie overstap, wij luisteren, denken en lopen met je mee. Van search en selectie tot de sleuteloverdracht. Samen gaan we voor jouw beste resultaat.

Daarbij kijken we niet alleen naar de cijfers; wij kennen de buurten, voelen de sfeer, zien het potentieel in elk pand en ontdekken de ideale plekken en optimale prijzen die je zelf niet zomaar vindt. Waarbij we continu meebewegen met de markt en inspelen op de laatste veranderingen. Zo zorgen we ervoor dat je geen aanbod, aanvraag of andere mogelijkheid mist. Mensen die met je meedenken,

maar we bewegen ook mee

Samen maken we jouw dromen waar en helpen je jouw doel te bereiken. Met een professionele en persoonlijke aanpak op maat. We luisteren naar je, begrijpen je behoeften en zetten alles op alles om je verwachtingen te overtreffen. Met Majoor kies je voor een makelaar die maximaal voor je gaat.

samen sterk in de buurt

Bij Majoor geloven we in geven en groeien, samen met de gemeenschap om ons heen. Daarom zetten we ons in voor lokale initiatieven en sponsorprojecten die bijdragen aan een sterker, socialer en duurzamer buurtleven. Van sportverenigingen tot culturele evenementen: wij steunen waar het verschil gemaakt wordt. Zo bouwen we niet alleen aan woningen, maar ook aan een hechte, betrokken buurt waar iedereen zich thuis voelt.



**zie je jezelf
hier al wonen?**

ga ervoor.