



Hedel, Oranjesingel 7

Starters opgelet! Aan de brede en groene Oranjesingel staat deze hoekwoning met diverse bijgebouwen. Met een woonoppervlakte van 120m², een lichte doorzon woonkamer van 29m², 4 slaapkamers en een zonnige tuin op het zuidoosten is dit de perfecte gezinswoning.

Dankzij de 18 zonnepanelen, pelletkachel, airconditioning en (bijna) volledig kunststof kozijnen is de woning bovendien voorzien van energielabel A!

Ook buiten is het genieten, met een zonnige achtertuin op het zuiden, een sfeervolle tuinkamer, jacuzzi en carport op eigen terrein.

Kortom: de ideale mix van ruimte, ligging en energiezuinigheid maakt dit een buitenkans – deze woning wil je niet missen!



Vraagprijs € 450.000,- k.k.

Aanvaarding in overleg



Hedel, Oranjesingel 7

Objectgegevens

Adres:	Oranjesingel 7, 5321 ST, Hedel
Kadastraal bekend:	Hedel, sectie H, nummer 1784
Perceeloppervlakte:	206m ²
Inhoud woonhuis:	411m ³
Woonoppervlakte:	120m ²
Overige inpandige ruimte:	5m ²
Externe bergruimte:	30m ²
Bouwjaar:	1976

Bouwkundige staat

Afwerking en onderhoud:

- De combiketel heeft in 2025 zijn laatste onderhoud gekregen;
- In 2023 zijn de gevels geïmpregneerd en opnieuw gevoegd;
- Het dak van de carport/berging is in 2023 vervangen;
- De keuken en de badkamer zijn in 2019 vernieuwd;
- In 2019 is de groepenkast vernieuwd;
- De tuinkamer is in 2012 geplaatst;
- De gehele woning is voorzien van rolluiken;
- De woning is grotendeels voorzien van kunststof kozijnen (1x dakraampje zolder niet);
- De woning verkeert in een goede staat van onderhoud, zowel aan de binnen- als buitenzijde.

Isolatie:

- Grotendeels voorzien van isolatieglas(1x dakraampje zolder niet);
- Gevelisolatie;
- Vloerisolatie;
- Dakisolatie.

Installaties:

- Intergas combiketel (bouwjaar 2020);
- Kamin Nara 2 up pelletkachel (bouwjaar 2024, ter overname);
- De elektrische installatie beschikt over 3 aardlekschakelaars en 10 groepen;
- Glasvezelaansluiting;
- Slimme meter;
- Mitsubishi airconditioning op de eerste verdieping (bouwjaar 2022);
- 5 zonnepanelen van 220Wp en omvormer (bouwjaar 2015);
- 13 zonnepanelen van 420Wp met micro-omvormers (bouwjaar 2023).

Energie label:

De woning heeft energielabel A (geldig tot 12-08-2036).

Indeling van de woning

Entree

De entree bevindt zich aan de voorzijde van de woning. Via de staptegels in de voortuin is de voordeur vanaf de stoep gemakkelijk bereikbaar.

Eenmaal binnen kom je in de ruime hal. Hier bevinden zich de meterkast, de trapopgang naar de eerste verdieping, een praktische trapkast en de toiletruimte met wandcloset en hoekfonteinje.

De glazen deur naar de keuken zorgt voor een prettige lichtinval in de hal. De laminaatvloer loopt vanuit de hal door naar het woongedeelte en zorgt voor een sfeervol geheel.





Hedel, Oranjesingel 7



Keuken

De keuken ligt aan de achterzijde van de woning en heeft een fijne formaat van 9m². In 2019 is de keuken volledig vernieuwd en in een praktische T-opstelling geplaatst.

Het schiereiland beschikt over een ruim werkblad, spoelbak en vaatwasser. De rechte keukenopstelling is voorzien van een vrieskast, inductiekookplaat met vier kookzones, afzuigkap, combi-oven en koelkast. Dankzij de diverse onderkasten is er volop praktische opbergruimte.

De toog vormt een mooie, open verbinding tussen de keuken en de eethoek en maakt het eenvoudig om tijdens het koken gezellig contact te houden met het gezelschap aan tafel.

De buitendeur geeft toegang tot de achtertuin en doet tevens dienst als achterom, wat zorgt voor extra praktisch gemak. Tevens is de deur afsluitbaar middels een elektrisch bediend rolluik.





Woonkamer

Aangrenzend de keuken ligt de royale doorzonwoonkamer met een oppervlakte van 29m². Dankzij de grote raampartijen geniet je hier van veel daglicht en de open verbinding met de keuken versterkt het ruimtelijke gevoel. De pelletkachel voegt extra sfeer toe en de elektrisch bedienbare rolluiken zorgen voor optimaal comfort en privacy.

Aan de achterzijde bevindt zich het eetgedeelte, met voldoende plek voor een ruime eettafel. Gezellig met een groter gezelschap tafelen is hier geen probleem.

Het zitgedeelte bevindt zich aan de voorzijde met uitzicht op de straat en de voortuin. Hier is genoeg plek voor het plaatsen van een ruime zithoek.





Eerste verdieping

Vanaf de overloop zijn de badkamer en de drie slaapkamers bereikbaar. Ook vind je hier de vaste trap naar de zolderverdieping.

Boven de trap hangt de split-unit airco. Deze airco heeft voldoende capaciteit om zowel de eerste als de tweede verdieping te koelen én te verwarmen.



Badkamer

De badkamer ligt aan de voorzijde van de woning en heeft een oppervlakte van 5m². In 2019 is de badkamer volledig vernieuwd en stijlvol ingericht.

Deze badkamer beschikt over een wastafelmeubel met dubbele kraan, spiegel inclusief verlichting en een handige oplaadbare make-upspiegel. Daarnaast zijn er een wandcloset, ligbad met douchegedeelte en sunshower en een designradiator aanwezig.

Een comfortabele en complete badkamer waar functionaliteit en ontspanning mooi samenkomen.



Slaapkamers

Aan de voorzijde, direct naast de badkamer, ligt een ruime slaapkamer van 13m². Deze kamer beschikt bovendien over een eigen wastafel.

Aan de achterzijde zijn nog twee slaapkamers te vinden. De royale slaapkamer van 17m² biedt volop ruimte, terwijl de praktische kamer van 9m² zich uitstekend leent als kinder-, werk- of hobbykamer.

Alle slaapkamers zijn afgewerkt met een linoleumvloer. De kamers aan de voor- en achterzijde beschikken bovendien over handbedienbare rolluiken – comfortabel én energiebesparend.







Tweede verdieping

De ruime tweede verdieping is bereikbaar via een vaste trap en biedt volop mogelijkheden. De zolder heeft een totale oppervlakte van ruim 27m² (gemeten vanaf 1,50 meter hoogte) en is praktisch ingedeeld in meerdere ruimtes.

De voorzolder van 10m² heeft een nokhoogte van bijna 2,80 meter. Hier bevinden zich de opstelplaats van de combiketel en de omvormer. Een klein dakraam zorgt voor natuurlijke lichtinval. Achter de schuifdeuren in de knieschotten bevindt zich praktische bergruimte. Daarnaast beschikt de verdieping over een separate berging van ruim 5m² (gemeten vanaf 1,50 meter hoogte). Ideaal voor seizoensspullen of alles wat je uit het zicht wilt opbergen.

De aangrenzende kamer aan de achterzijde meet 12m² (gemeten vanaf 1,50 meter hoogte). Dankzij de dakkapel is deze ruimte verrassend licht en uitstekend geschikt als vierde slaapkamer, hobbyruimte of thuishkantoor. Het handbediende rolluik zorgt voor extra comfort.





Zonnepanelen

In 2015 zijn er 5 zonnepanelen van 220Wp geplaatst op het hellende dak aan de achterzijde van de woning. De omvormer van deze zonnepanelen is op zolder geïnstalleerd.

In 2023 zijn er 13 zonnepanelen van 420Wp met micro-omvormers bijgeplaatst. Hiervan liggen er 3 panelen op het platte dak van de tuinkamer en 10 panelen op het dak van de berging met carport.

De zonnepanelen hebben in 2025 gezamenlijk 5.100 kWh aan stroom opgewekt.

Tuin en bijgebouwen

De voortuin is aangelegd met siergrind en staptetegels, waardoor de voordeur gemakkelijk bereikbaar is. Een houten tuinhek vormt de erfafscheiding met de stoep.

Dankzij de hoekligging beschikt de woning bovendien over een praktische zijtuin, die via de achtertuin bereikbaar is. Deze is ingericht met splitgrind en een houten schutting als erfafscheiding. Hier staan de containers en de buitenunit van de airconditioning netjes uit het zicht. Tevens is er een buitenkraan aanwezig.





De achtertuin van 85m² is gunstig gelegen op het zuiden en grotendeels bestraat met terrastegels. De erfafscheiding bestaat uit nette houten schuttingdelen, wat zorgt voor voldoende privacy. De tuin is praktisch ingedeeld in verschillende zones, waardoor er volop ruimte is om te ontspannen en van het buitenleven te genieten.

Direct aan de woning grenst een bestraat terras met terrastegels en een laag tuinhek. Daarachter ligt een gedeelte met splitgrind en staptegels. Hier bevinden zich de overkapte jacuzzi (blijft achter) en de sfeervolle tuinkamer.

De tuinkamer meet 8m² en is voorzien van een glazen schuifwand die volledig geopend kan worden. Zo creëer je bij mooi weer een heerlijk open terras, terwijl je op koelere dagen beschut kunt zitten. Er is voldoende ruimte voor een comfortabele tuinset, waardoor deze plek zich uitstekend leent om het hele jaar door van de tuin te genieten.

Achter in de tuin bevindt zich een praktische berging van 10m², voorzien van elektra. Deze biedt volop ruimte voor het stallen van fietsen, tuingereedschap en andere spullen. Aangrenzend bevindt zich een overdekte carport van 11m², die tevens als achterom fungeert.

De carport is bereikbaar via het parkeerpleintje achter de woning. Dankzij de brede schuifpoort van 2,94 meter is het mogelijk om, wanneer je de tuinkamer verplaatst, de auto op eigen terrein onder de carport te parkeren.







Hedel, Oranjesingel 7

Straatbeeld en omgeving



De plaats Hedel

Hedel is een dorp dat gunstig ligt tussen Zaltbommel en Den Bosch in en dicht bij een aansluiting op de A2 (afrit 19 Kerkdriel/ Hedel/ Ammerzoden).

De ligging aan de Maas in het rustieke rivierengebied biedt volop mogelijkheden voor wandelen en fietsen. Een van de trekpleisters is de jaarlijkse Paardenmarkt die in het centrum van Hedel gehouden wordt in de eerste week van november.

Op gebied van voorzieningen is Hedel compleet te noemen. Er valt dan onder andere te denken aan drie supermarkten (Hoogvliet, Jumbo en Aldi), bakker, slijter, drogist en diverse andere winkels die in de dagelijkse levensbehoeften voorzien. Ook is er een café/ pension en een Chinees restaurant. Drie basisscholen voorzien in de onderwijsbehoefte, tevens zijn er drie kinderdagverblijven in Hedel gevestigd.

Ook op het gebied van gezelligheid en vermaak scoort Hedel goed. Er zijn verschillende dorps- en sportverenigingen en een sportschool voor jong en oud. Met circa 5000 inwoners is Hedel een van de grotere dorpen in de gemeente Maasdriel.



Hedelse Paardenmarkt



Carillon



Prinses Irene Brigade Brug

Meer informatie of een bezichtiging?

Kievit Makelaardij
Baronieweg 6^e, 5321 JW Hedel
telefoon 073-26 000 33
www.kievitmakelaardij.com
info@kievitmakelaardij.com

Deze brochure is door Kievit Makelaardij met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.

Enkele begrippen uitgelegd

Vraagprijs:

Een vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod.

Optie:

Een toezegging van de makelaar van de verkoper aan een gegadigde om tijdens een afgesproken periode geen koop te sluiten met andere gegadigden. Dit geeft u de tijd om te beslissen of u een bod uitbrengt of om meer duidelijkheid te krijgen in uw financiële situatie. Bezichtigingen door andere gegadigden blijven wel mogelijk.

Bod:

Een bedrag dat door een gegadigde wordt geboden met daarbij behorende eventuele ontbindende voorwaarden, roerende zaken en de aanvaardingsdatum.

Ontbindende voorwaarden:

Dit zijn voorwaarden die in de koopakte kunnen worden opgenomen. Op grond van een van deze voorwaarden kan een koper de koopovereenkomst kosteloos ontbinden. Een ontbindende voorwaarde kan zijn de financiering, het verkrijgen van Nationale Hypotheek Garantie of de uitkomst van een bouwkundig rapport of bodemonderzoek.

Kosten koper:

Onder de kosten koper verstaan we de kosten voor:

- Overschrijving van het kadastraal recht naar de nieuwe eigenaar in het Hypothekenregister van het Kadaster.
- 0%, 2%, 8% of 10,4% overdrachtsbelasting (vraag na welk tarief van toepassing is). Er kan een vrijstelling (0%) van toepassing zijn indien beide kopers jonger dan 35 jaar zijn en de koopsom lager ligt dan € 555.000,-
- Het passeren van de "akte van levering" c.q. de leveringsakte bij de notaris.

Indien u een hypothecaire financiering nodig heeft, zal de woning getaxeerd moeten worden, deze taxatiekosten komen ook voor rekening van de koper.

Overeenkomst:

Er is sprake van een overeenkomst wanneer de schriftelijke koopovereenkomst door koper en verkoper is ondertekend. Alvorens er een schriftelijke koopovereenkomst wordt opgesteld, zijn koper en verkoper het mondeling eens geworden over de belangrijkste zaken: dit zijn de koopsom, de datum van eigendomsoverdracht c.q. oplevering, ontbindende voorwaarden en roerende zaken. Een overeenkomst komt tot stand onder de opschortende voorwaarde dat beide partijen de akte ondertekenen.

Ouderdomsclausule:

Indien het een oudere woning betreft, betekent dit dat aan de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor gebreken aan vloeren, leidingen van elektriciteit, water, gas, de riolering en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht.

Bankgarantie:

Een garantieverklaring van een Nederlandse bankinstelling. Door deze verklaring garandeert de bank dat de koper zijn verplichtingen, voortvloeiende uit de koopakte, zal nakomen voor het bedrag dat vernoemd is (dit is 10% van de koopsom). *Er wordt standaard een bankgarantie of een waarborgsom opgenomen in de koopakte. Er wordt dan van u verlangd dat u deze bankgarantie of waarborgsom, binnen de daarvoor vastgestelde termijn, deponeert bij de notaris.*

Waarborgsom:

Een bedrag dat gestort wordt door de koper als zekerheid dat de koper zijn verplichtingen zal nakomen voor het bedrag dat vernoemd is (dit is 10% van de koopsom).

Reactie:

De verkoper en ons kantoor waarderen het zeer wanneer u binnen enkele dagen uw reactie over de woning die u heeft bezichtigd of waarvan u de verkoopbrochure heeft ontvangen aan ons doorgeeft. Ook wanneer u verder geen interesse heeft.

Inhoudsbegrippen:

Overige inpandige ruimte:

Dit is de oppervlakte binnen de woning (hoogte tot het plafond minimaal 1,5m) welke niet als "Gebruiksoppervlakte wonen" mag worden gerekend.

Gebouwgebonden buitenruimte:

Dit begrip gaat over de oppervlakte van buitenruimten, zoals (dak-)terrassen en balkons, die constructief aan het gebouw gebonden zijn, aangebouwde garages bijvoorbeeld.

Externe bergruimte:

Deze term gaat over de oppervlakte van ruimten (zonder woonfunctie) die geen gedeelde muur hebben met het hoofdgebouw en alleen buitenom bereikbaar zijn. Losse garages, bergingen etc.

Lijst van zaken

Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Oranjesingel 7, 5321 ST Hedel

Datum:

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- Losse (hang)lampen	☐	☐	☒	☐
- Verlichting woonkamer	☐	☐	☒	☐
-	☐	☐	☐	☒
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
- 4 deurs kast slaapkamer voor	☒	☐	☐	☐
- 5 deurs paxpast	☐	☒	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	☐	☐	☐	☒
- Gordijnen	☐	☐	☐	☒
- Overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Vitrages	☐	☐	☐	☒
- Rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
- Lamellen	☐	☐	☐	☒
- Jaloezieën	☐	☐	☐	☒
- (Losse) horren/rolhorren	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
- Parketvloer	☐	☐	☐	☒
- Houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- Laminaat	☒	☐	☐	☐
- Plavuizen	☐	☐	☐	☒
- Linoleum	☒	☐	☐	☐
- Schoonloopmat voordeur met home sweet home	☒	☐	☐	☐
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en)	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☒	☐	☐	☐
Overige, te weten:				
- Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
- Schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
- Pelletkachel	☐	☐	☒	☐

Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Kan worden overgenomen N.v.t.

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
– Kookplaat	☒	☐	☐	☐
– (Gas) fornuis	☐	☐	☐	☒
– Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
– Magnetron	☐	☐	☐	☒
– Oven	☐	☐	☐	☒
– Combi-oven/combimagnetron	☒	☐	☐	☐
– Koelkast	☒	☐	☐	☐
– Vriezer	☒	☐	☐	☐
– Koel-vriescombinatie	☐	☐	☐	☒
– Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
– Quooker	☐	☐	☐	☒
– Koffiezetapparaat	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toilethouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☒	☐	☐
– Fontein	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Badkamer met de volgende toebehoren:				
– Ligbad	☒	☐	☐	☐
– Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
– Douche (cabine/scherm)	☒	☐	☐	☐
– Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒
– Wastafel	☒	☐	☐	☐
– Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
– Planchet	☐	☐	☐	☒
– Toiletkast	☒	☐	☐	☐
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toilethouder	☐	☒	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☒	☐	☐
– Sunshower	☒	☐	☐	☐
– Oplaadbare Make up spiegel	☒	☐	☐	☐
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
-----------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
Kluis	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☐	☒	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
– CV-installatie	☒	☐	☐	☐
– Boiler	☐	☐	☐	☒
– Geiser	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Screens	☒	☐	☐	☐
Rolluiken	☒	☐	☐	☐
Zonwering buiten	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☒	☐	☐	☐
Waterslot wasautomaat	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☒	☐	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
Vloer en bodemisolatie	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
Tuin				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
Jacuzzi	☒	☐	☐	☐
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☒	☐	☐
Hue lampen	☐	☒	☐	☐
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
Vrijstaande veranda met glazen schuifpui	☒	☐	☐	☐
Overkapping jacuzzi	☒	☐	☐	☐
<i>Overig</i>				
Overige tuin, te weten:				
– (Sier)hek	☒	☐	☐	☐
– Vlaggenmast(houder)	☒	☐	☐	☐
– Schutting	☒	☐	☐	☐
– Buitendouche	☒	☐	☐	☐

Lijst van zaken

Overig

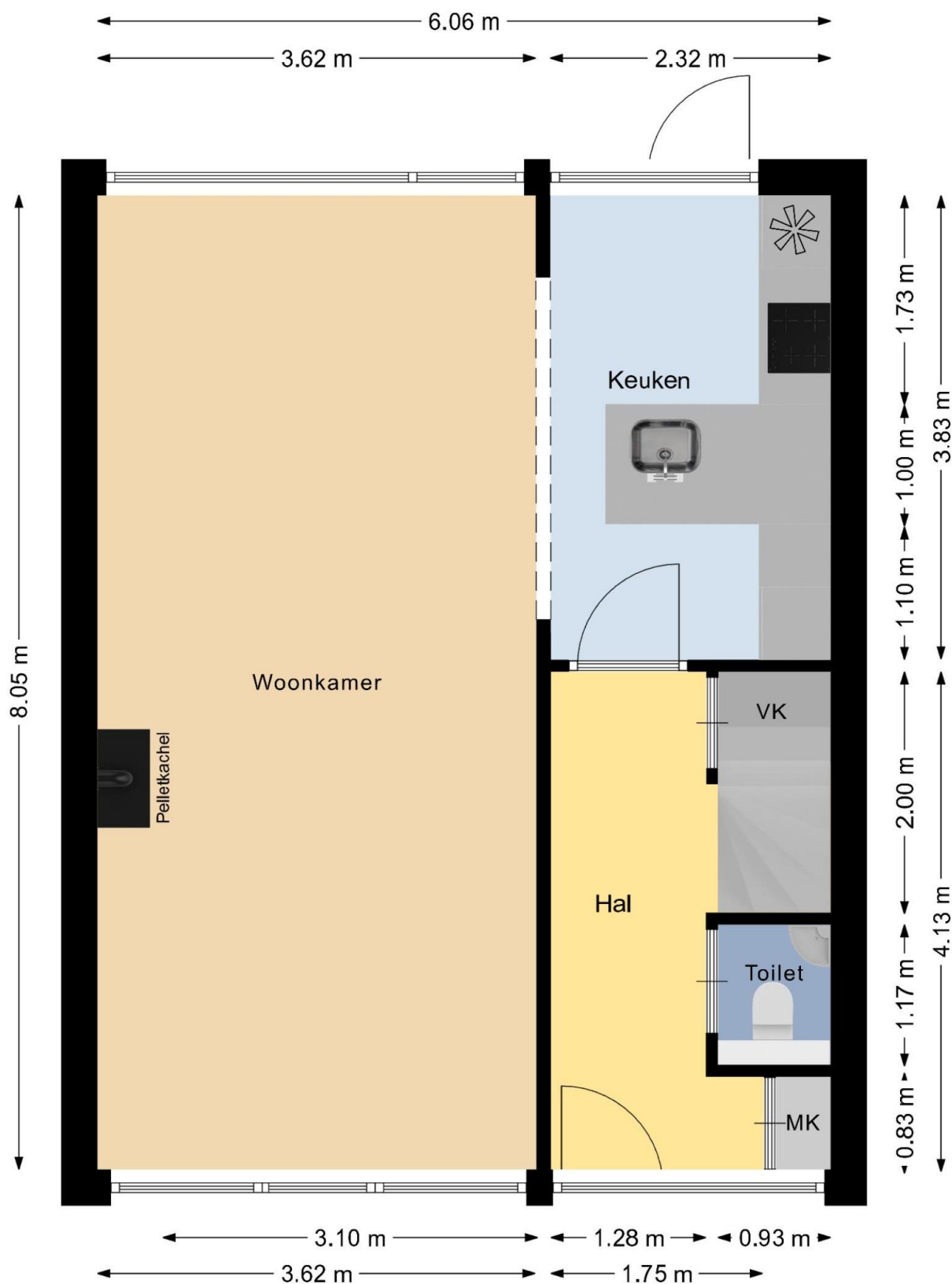
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐

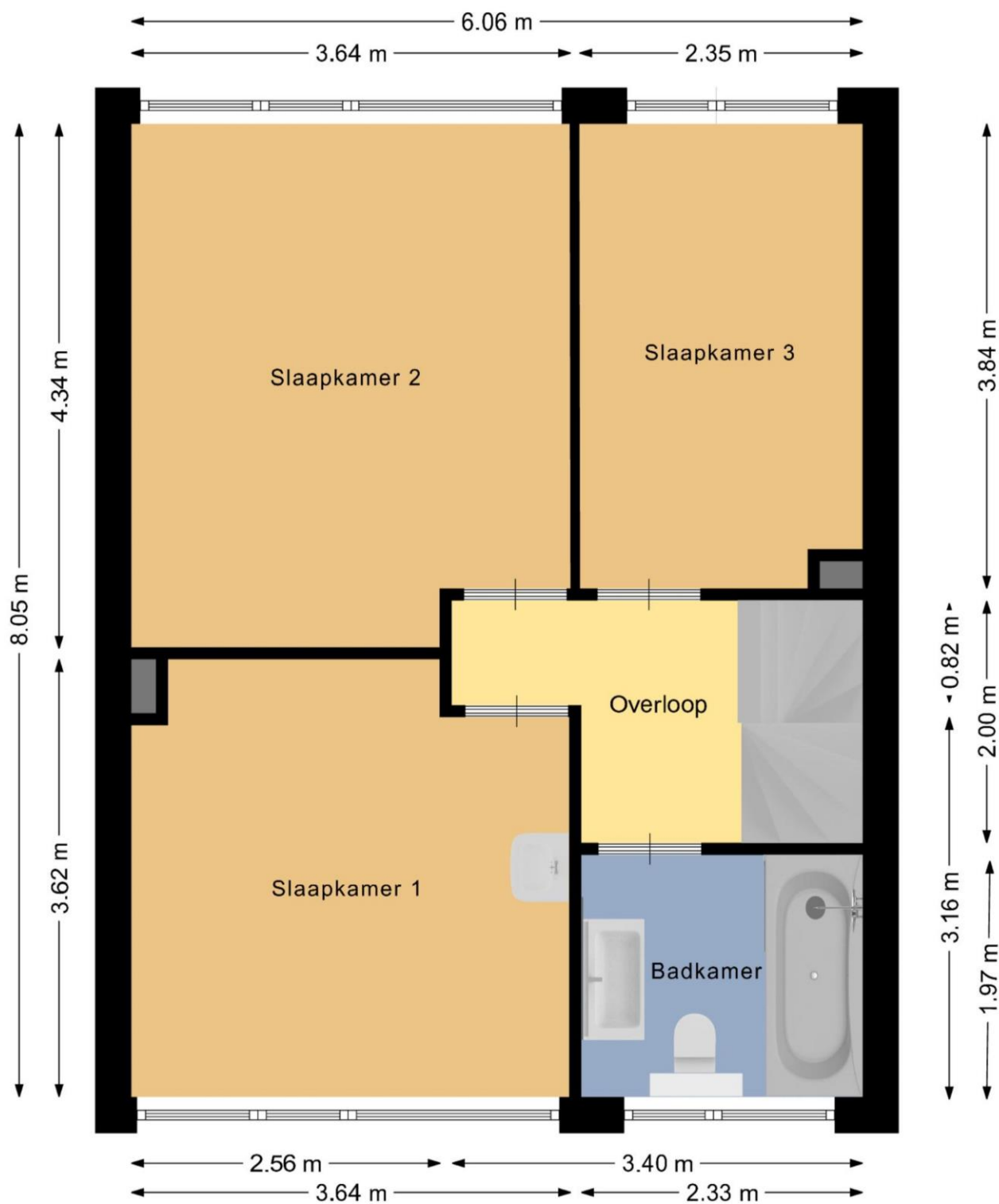
Bijlage(n) over te nemen contracten:

-
-

Plattegrond begane grond



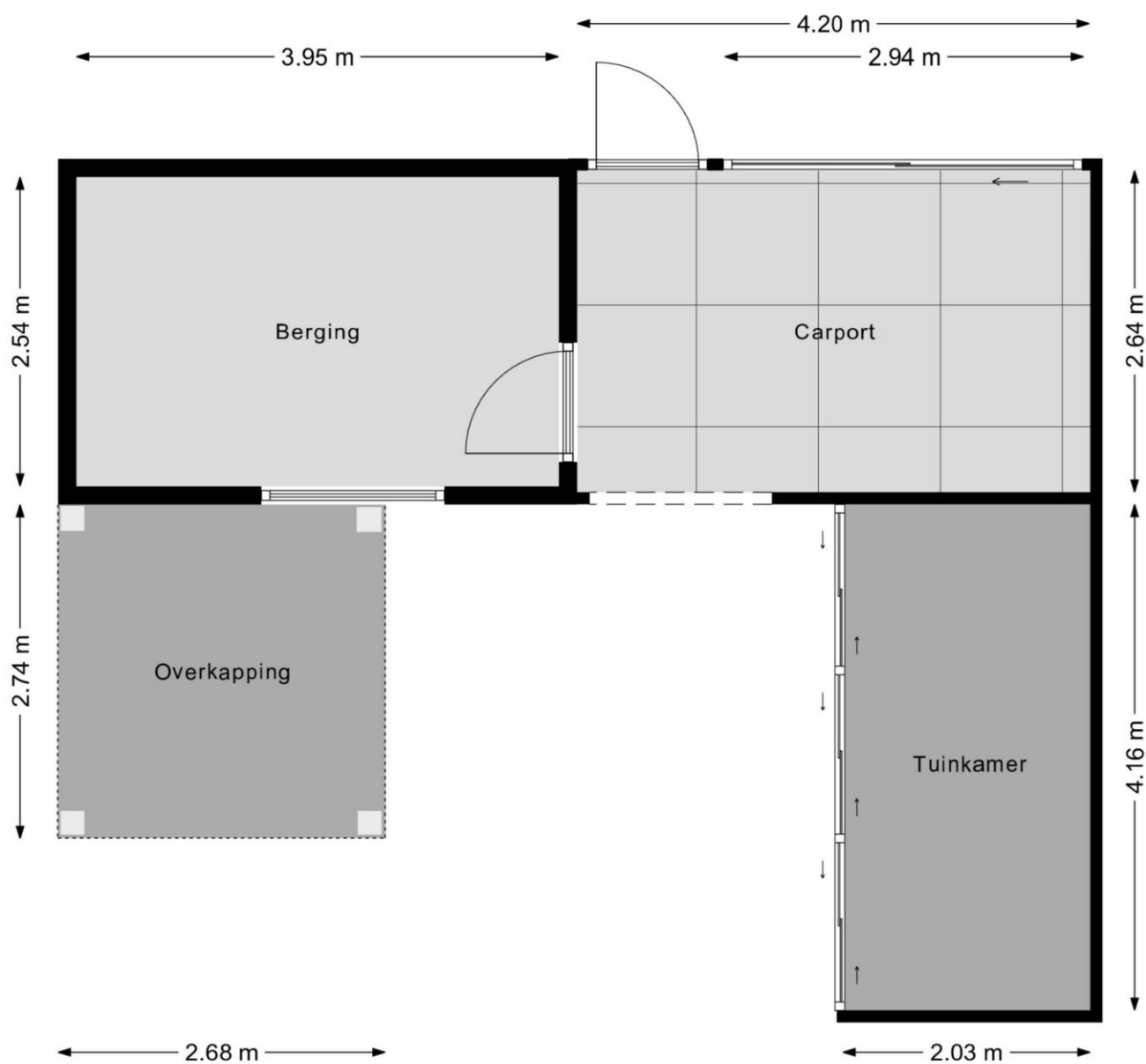
Plattegrond eerste verdieping



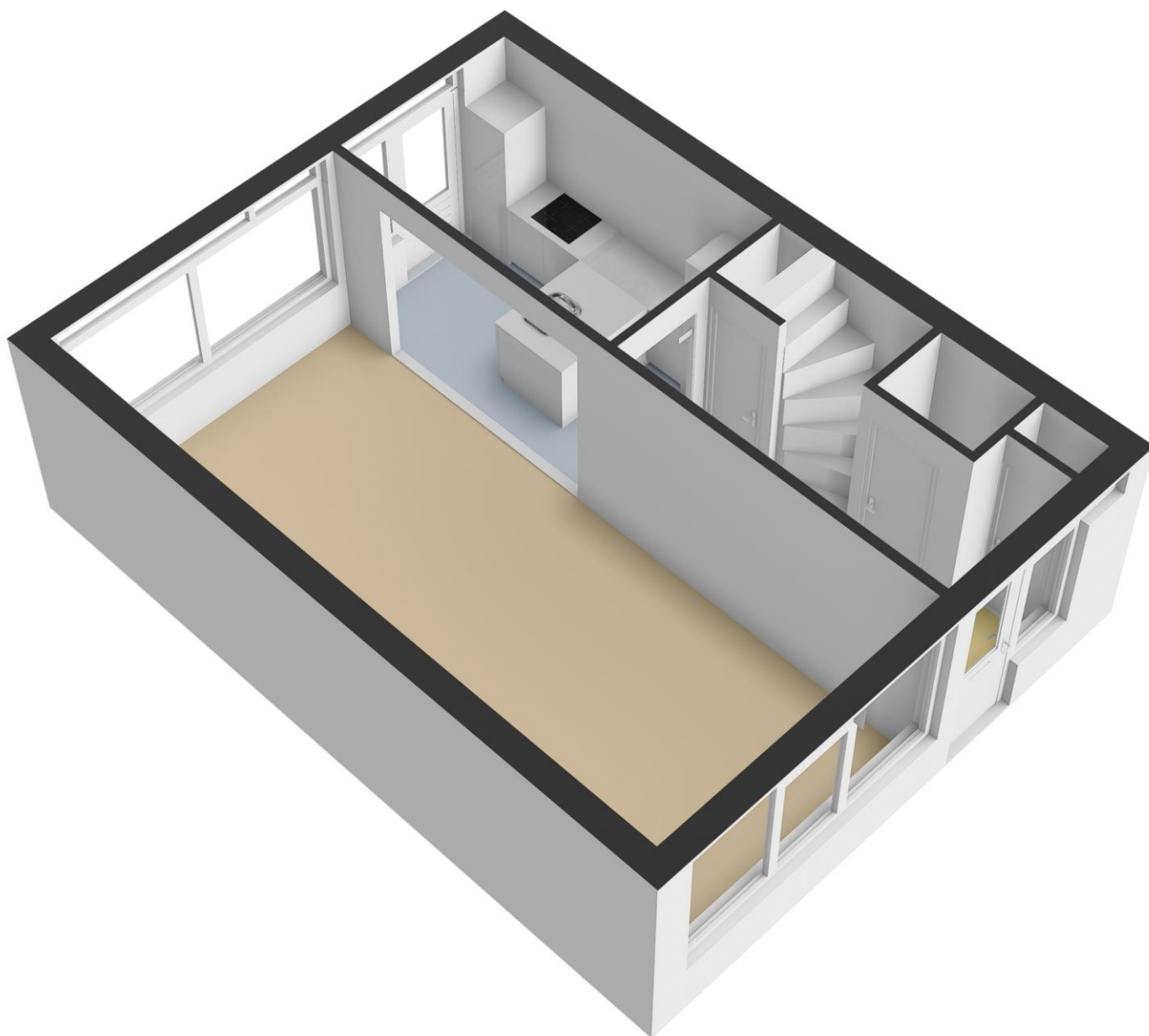
Plattegrond tweede verdieping



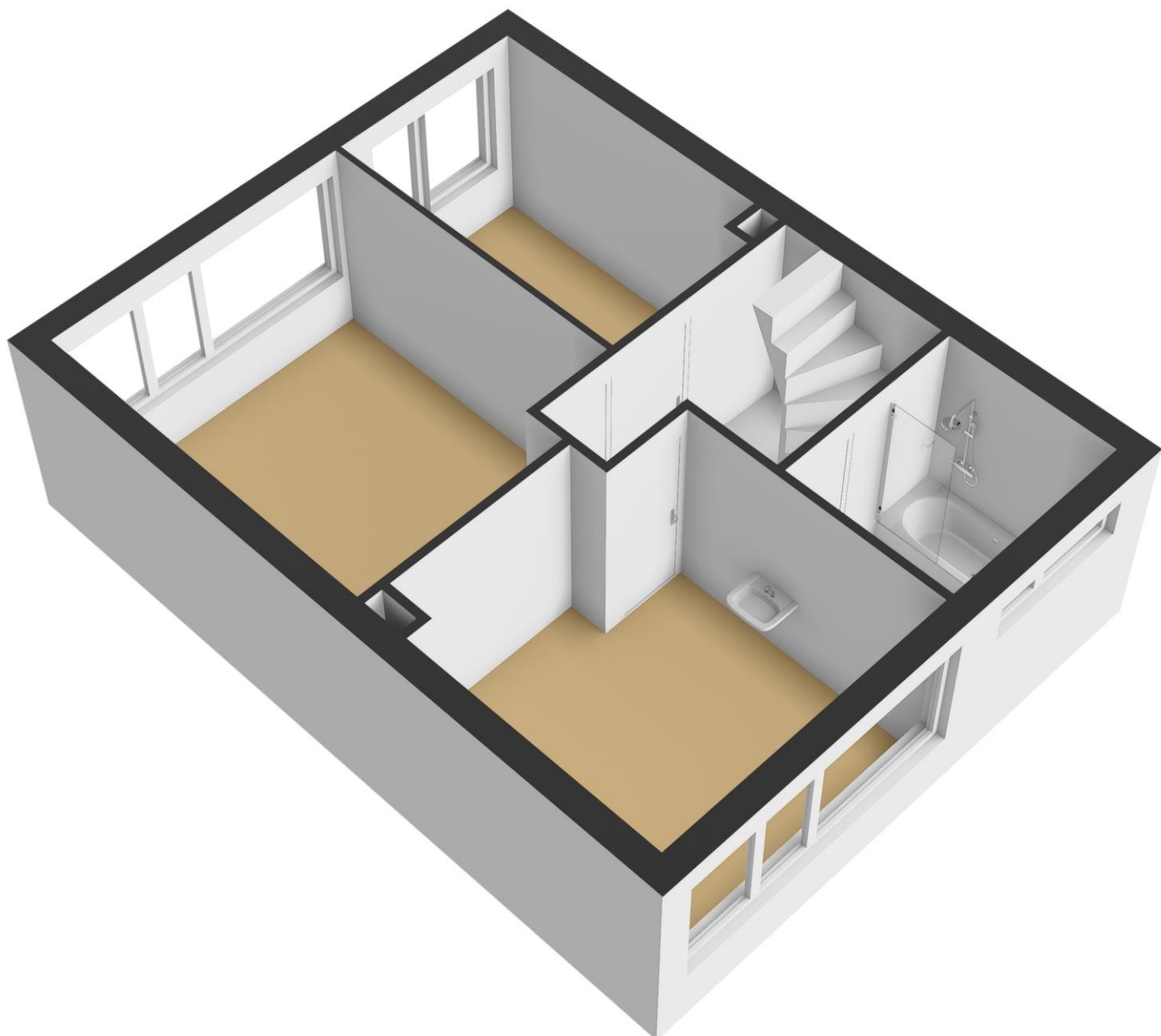
Plattegrond bijgebouwen



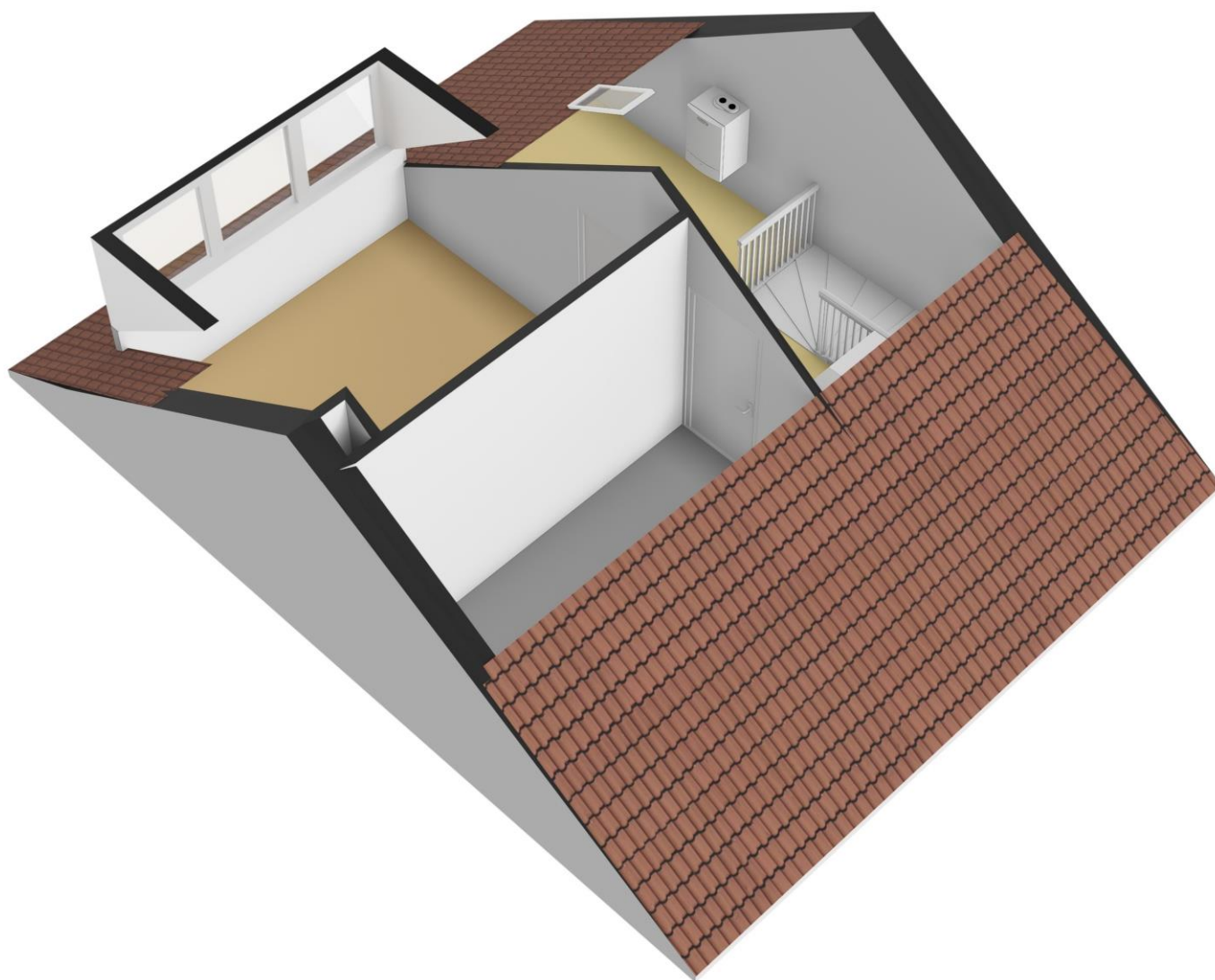
Plattegrond begane grond 3D



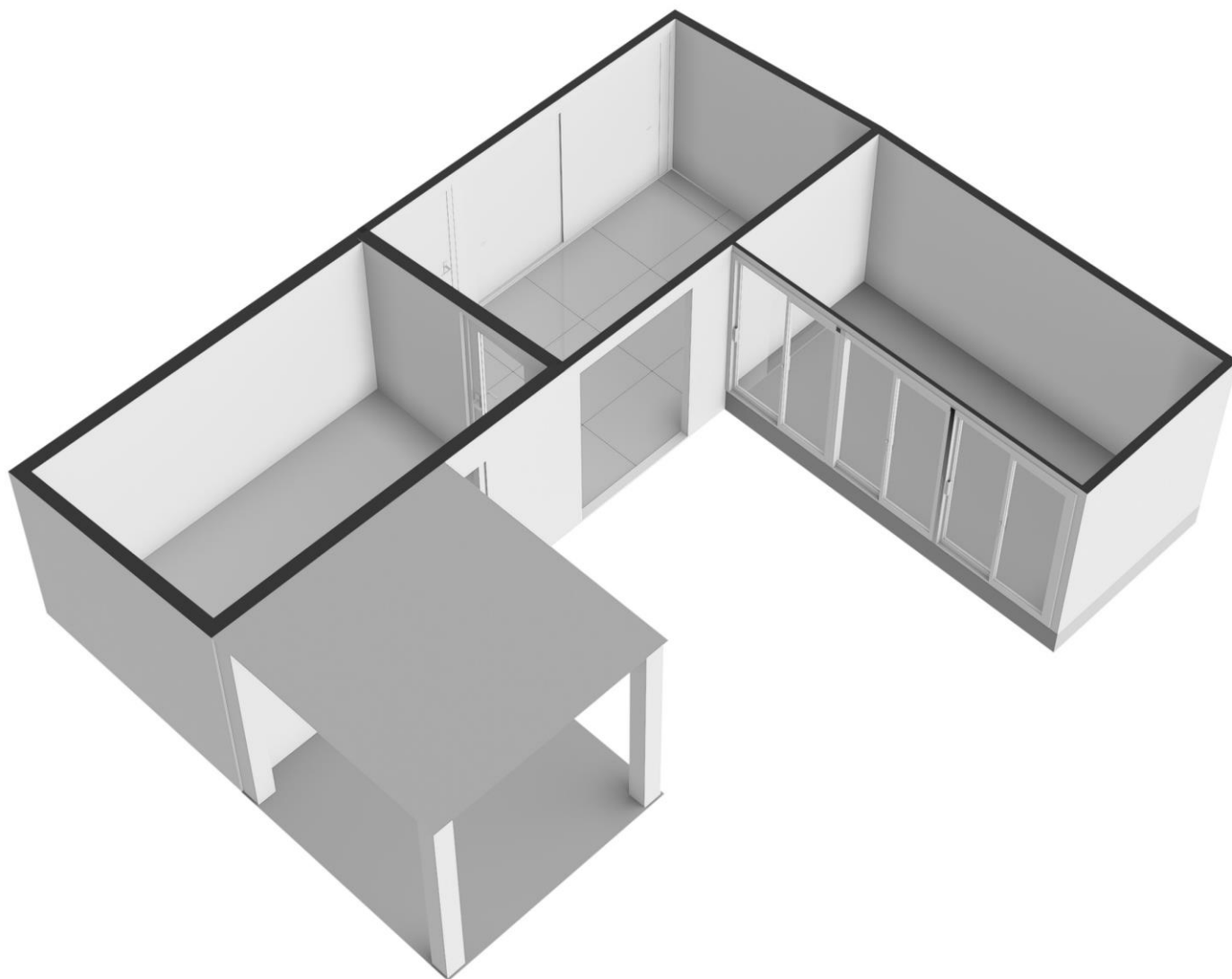
Plattegrond eerste verdieping 3D



Plattegrond tweede verdieping 3D



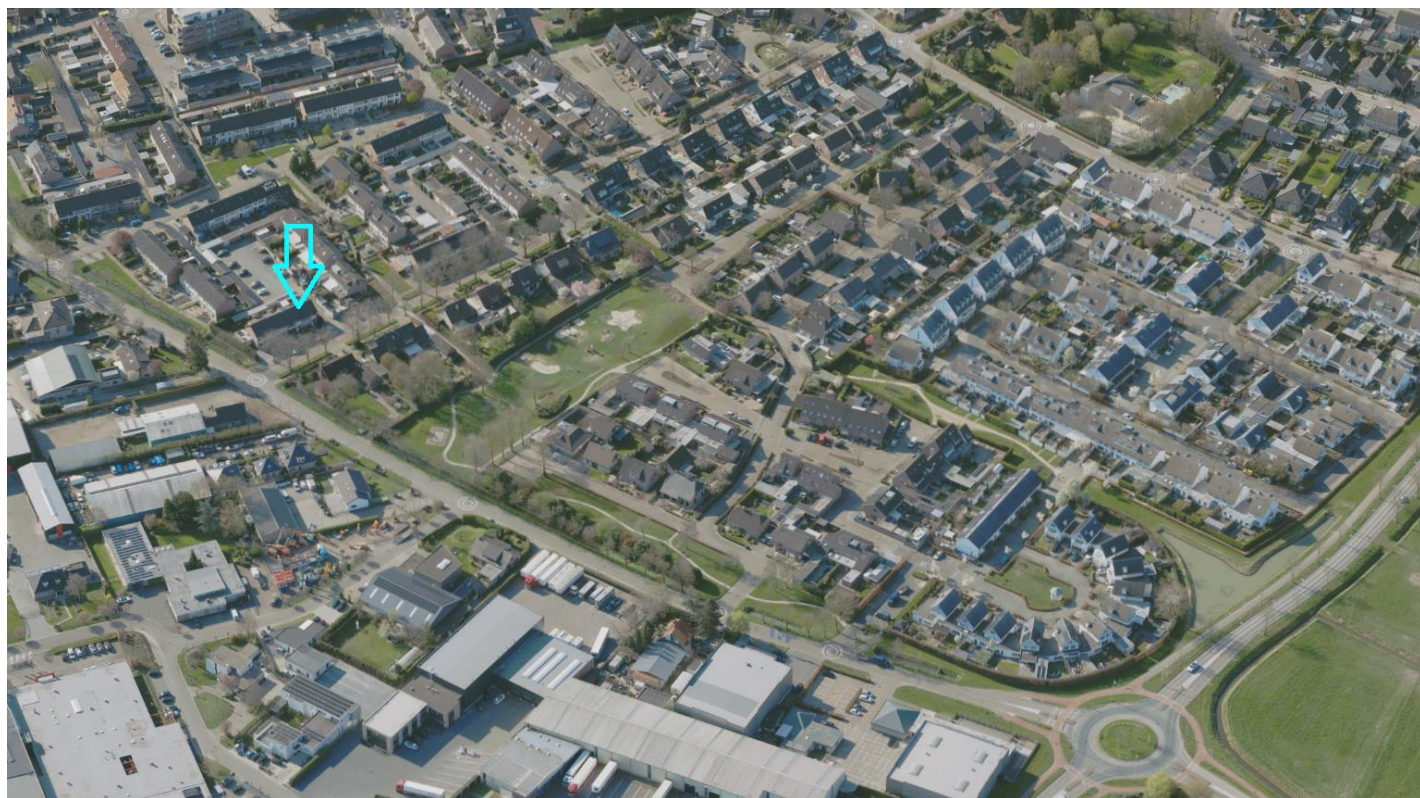
Plattegrond bijgebouwen 3D



Kadastrale kaart



Locatiekaart



Is deze woning toch niet wat u zoekt?

Op www.kievitmakelaardij.com kunt u het gehele woningaanbod vinden en kunt u zich tevens vrijblijvend inschrijven als woningzoekende.

Hoeveel makkelijker kan het zijn: u zoekt, wij vinden!

Uiteraard is het gehele aanbod ook op www.funda.nl te vinden.

Bent u niet zo bekend in de wereld die 'makelaardij' heet?

Kievit Makelaardij voelt zich hierin helemaal thuis en heeft de expertise om u maximaal te ondersteunen bij de aankoop van een woning.

Op deze manier wordt u geheel ontzorgd, zodat de aankoop van een nieuwe plek om te wonen op de meest verantwoorde en prettige manier tot stand komt.

U wilt toch ook zo min mogelijk risico's nemen bij de grootste aankoop van uw leven?

Uw eigen woning verkopen?

Als u een woning te verkopen heeft, kan Kievit Makelaardij u perfect begeleiden.

Met een uitstekende, krachtige presentatie en het inzetten van alle mogelijke media is verkopen in deze markt met Kievit makelaardij altijd een succes!



Een woning gekocht of u denkt aan verbouwen?

Als u een woning heeft gekocht, of een verbouwing van uw huidige woning overweegt, kan Kievit Makelaardij u van dienst zijn met een taxatierapport.

Alle varianten qua rapporten zijn mogelijk, bel ons voor een scherpe offerte en een goed rapport.

