

Schoolstraat 2, 4513 AR Hoofdplaat



Vraagprijs € 530.000,- k.k.

Omschrijving

Schoolstraat 2, 4513 AR Hoofdplaat

Prachtig authentiek herenhuis met grote ruimtes – Schoolstraat 2, Hoofdplaat

Dit statige herenhuis vraagt om een frisse modernisering – de ideale kans om een uniek huis met tal van originele details helemaal naar eigen smaak af te werken.

Indeling

Begane grond:

- Binnenkomst in een ruime hal met een fraaie marmeren vloer. De solide houten trap en de hoge paneeldeuren vallen direct op door hun kwaliteit en uitstraling.
- Een elegante woonkamer en suite welke beschikt over een sfeervolle open haard en hoge plafonds en ramen.
- Aan de achterzijde bevindt zich de woonkeuken met toegang tot de grote achtertuin én een aangebouwde serre met fraaie lichtinval.
- Een eenvoudige badkamer met douche, wastafel en toilet.

Eerste verdieping:

- Vijf ruime slaapkamers, elk met karakteristieke elementen. Volop mogelijkheden voor verschillende indelingen.
- Een eenvoudige badkamer voorzien van ligbad, wastafel en toilet.

Tweede verdieping:

- een verdieping met twee opgangen die uitnodigt tot het creëren van extra slaapkamers, een werkruimte of een atelier

Laat u verrassen door de ruimte en sfeer en maak een afspraak bij Van Hoeve Makelaars Taxateurs en Adviseurs in Terneuzen - 0115 621300

Vraagprijs € 530.000,- k.k.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 530.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Vrijstaande woning
Aantal kamers	: 10 kamers waarvan 5 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 1.090 m ³
Perceel oppervlakte	: 571 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 439 m ²
Soort woning	: Herenhuis
Bouwjaar	: 1780
Ligging	: In centrum, vrij uitzicht, beschutte ligging
Tuin	: Achtertuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 357 m ²
Garage	: Geen garage
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Gedeeltelijk dubbel glas
Voorzieningen	: TV kabel, Rookkanaal, Dakraam, Glasvezel kabel
C.V.-ketel	: HR (Gas gestookt combiketel uit 2014, eigendom)
Warmwater	: Elektrische boiler eigendom

Locatie

Schoolstraat 2
4513 AR HOOFDPLAAT



















