

THUIS IN IEDER HUIS

KUYPER & BLOM MAKELAARS | NIEUWBOUW | AANKOOP | VERKOOP | EXCLUSIEF WONEN | TAXATIE



***Sfeervolle hoekwoning
in geliefde buurt!***

De Kandelaar 110

Heiloo | 1852 KL

Vraagprijs € 550.000,- k.k.



Kenmerken



BOUWJAAR
1975



WOONOPPERVLAK
111 m²



ENERGIELABEL
C



SLAAPKAMERS
4



INHOUD
383 m³



PERCEEL
193 m²



WOONLAGEN
3



GEBRUIKSOPPERVLAKTE
127 m²



'PVC-visgraatvloer met vloerverwarming'



Living

Bij binnenkomst valt direct de verzorgde afwerking op. De entree is voorzien van een fraaie visgraat pvc-vloer en sfeervol behang. De gehele begane grond is strak afgewerkt met gestucte plafonds, nette wandafwerking en voorzien van comfortabele vloerverwarming. Het betegelde toilet beschikt over een zwevend closet, een fonteintje en mechanische ventilatie. De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen en de openslaande tuindeuren naar de achtertuin. De praktische trapkast biedt extra bergruimte en met de elektrische zonwering is het hier in ieder seizoen aangenaam verblijven.

Kokkerellen

De keuken is uitgevoerd in een praktische opstelling en voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat met geïntegreerde afzuiging, een Siemens vaatwasser, een Bosch combi-oven en een royale koel-/vriescombinatie. Vanuit de keuken kijkt u uit op de kleurrijke voortuin, die als een ware oase van rust aanvoelt, en geniet u van een vrij uitzicht op het omliggende groen.

*'Hoogwaardige
apparatuur'*



Comfort

Op de eerste verdieping bevinden zich drie goed bemeten slaapkamers. De royale hoofdslaapkamer is sfeervol afgewerkt met behang. De tweede slaapkamer is momenteel ingericht als kinderkamer en de derde kamer wordt gebruikt als kastenkamer. Alle kamers zijn netjes afgewerkt en eenvoudig naar eigen wens in te delen. De verdieping is bovendien volledig voorzien van kunststof kozijnen.

'Master bedroom'



Badkamer

De badkamer is keurig en praktisch ingedeeld en beschikt over een inloopdouche, een dubbel wastafelmeubel, een zwevend toilet en mechanische ventilatie. De combinatie van een grijze tegelvloer en witte wandtegels zorgt voor een nette en tijdloze uitstraling. Op de overloop bevindt zich daarnaast een praktische voorraadkast.





2e verdieping

Hier bevindt zich een ruime vierde slaapkamer met een zijraam en praktische knieschotten aan beide zijden. De verdieping is voorzien van een warme houtlook laminaatvloer en biedt de mogelijkheid voor het plaatsen van een dakkapel. Op de overloop bevinden zich de aansluitingen voor de wasmachine en droger en een dakraam voor extra daglicht.



'Op het westen'



Buitenleven

Ook buiten is het volop genieten. Als hoekwoning profiteert u van extra privacy, veel lichtinval en een ruimtelijk gevoel. De verzorgde achtertuin is gunstig gelegen op het westen en beschikt over een combinatie van gras, grind en bestrating. Daarnaast beschikt de woning over een royaal stuk zijtuin met overkapping, waardoor er altijd een fijne plek is om in de zon of juist in de schaduw te zitten. In de tuin bevindt zich tevens een vrijstaande stenen berging met elektra. Via een tweede achterom bereikt u de achtergelegen parkeerplaats met garages. Dankzij de vrije ligging en de zonnige situering is dit een heerlijke plek om tot in de avond van het buitenleven te genieten.



Praktische stenen berging én achterom



'Brede zijtuin met overkapping'

'Volop privacy, omgeven door groen'

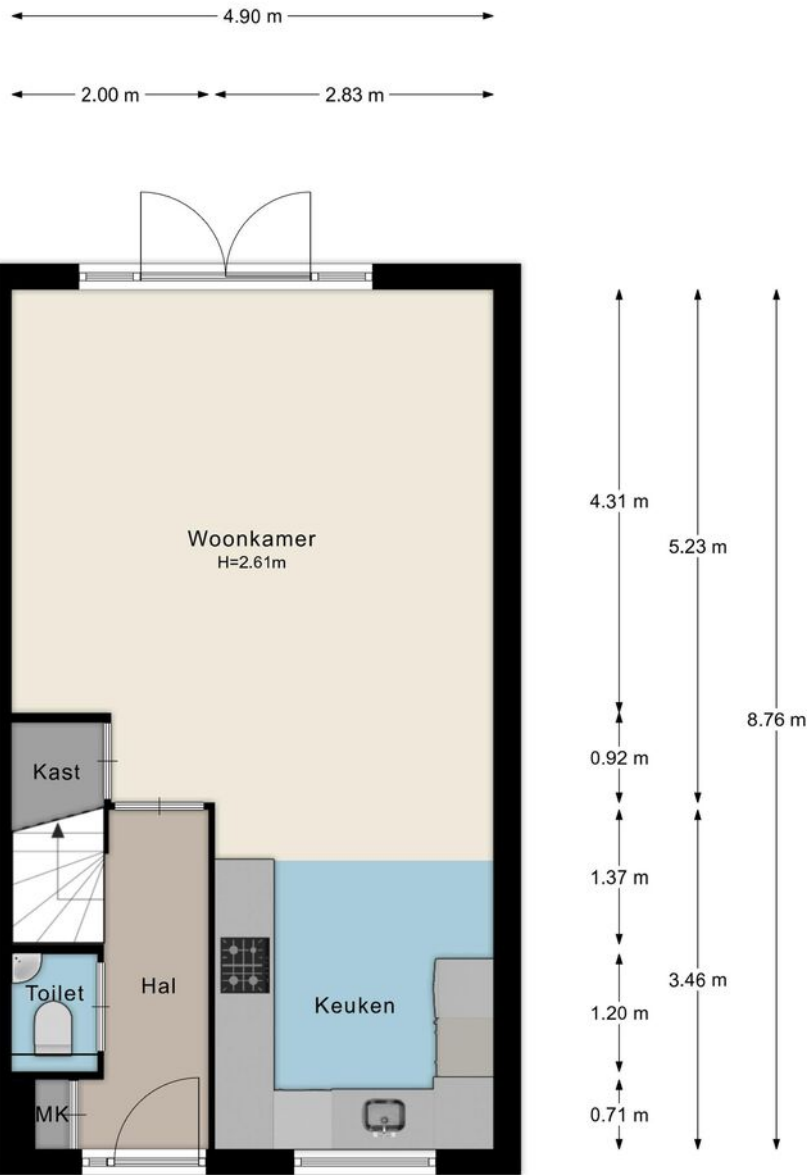


Ligging

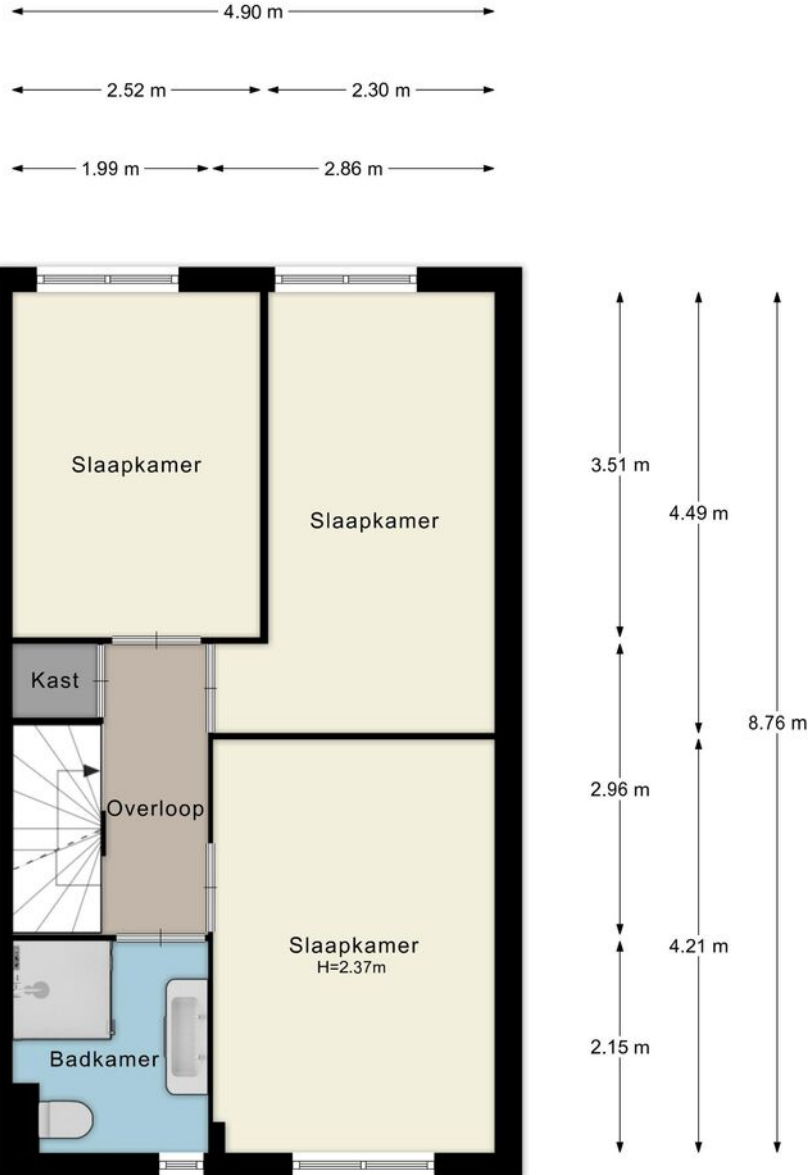
De woning is gelegen in een rustige en kindvriendelijke woonomgeving met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Op een steenworp afstand bevindt zich winkelcentrum Het Hoekstuk voor de dagelijkse boodschappen. Daarnaast liggen winkels, scholen, supermarkten en sportverenigingen op korte afstand. Ook het NS-station van Heiloo en de uitvalswegen richting Alkmaar en Amsterdam zijn uitstekend bereikbaar. Voor liefhebbers van natuur en recreatie liggen bovendien bos, duinen en het strand van Egmond aan Zee op korte afstand.



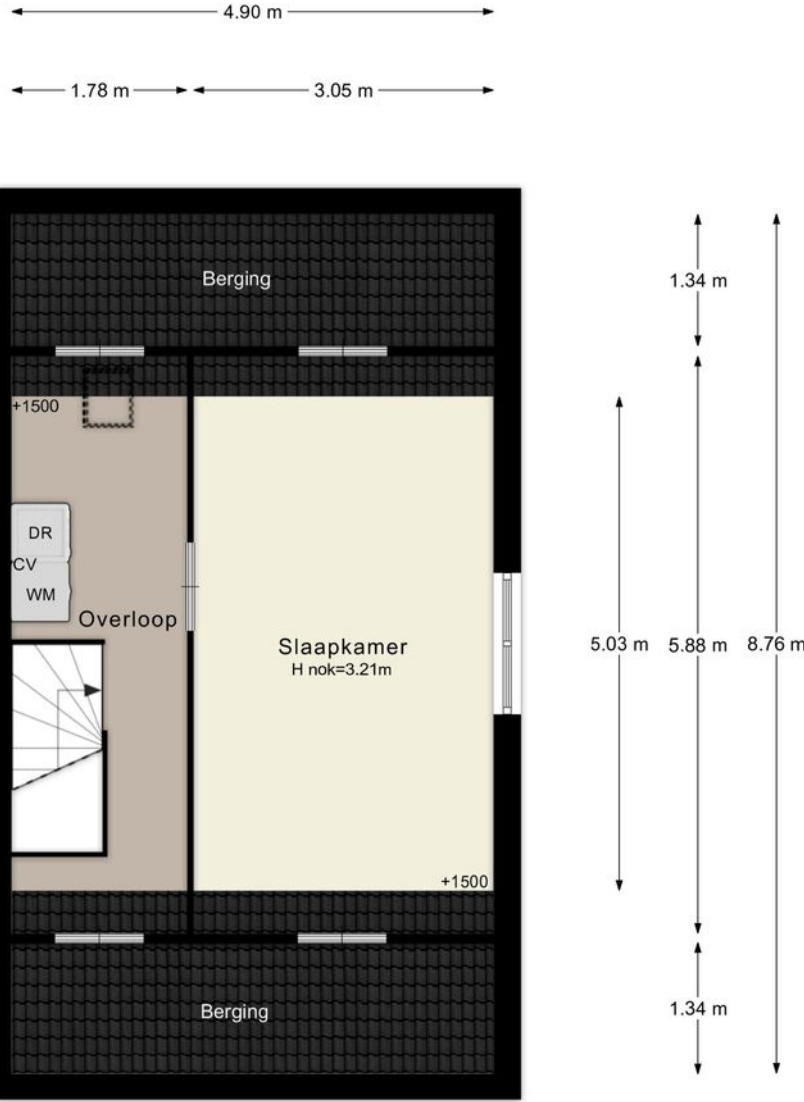
Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping



Plattegrond+tuin



Kadastrale kaart



Rijksoverheid

Energielabel woning

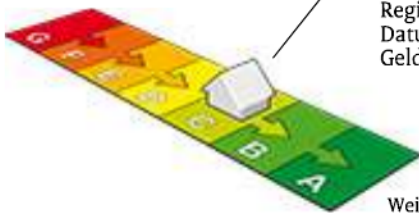
De Kandelaar 110

1852KL Heiloo

BAG-ID: 0399010000007721

Veel besparingsmogelijkheden

Energielabel C



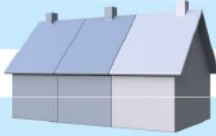
Registratienummer 705762154
Datum van registratie 13-09-2017
Geldig tot 13-09-2027

Weinig besparingsmogelijkheden

Alle nieuwbouwwoningen na 2006 hebben een energielabel A. Vijftig procent van de bestaande woningen heeft inmiddels label C of beter.

Overzicht woningkenmerken

1.	Woningtype	Hoekwoning
	Bouwperiode	1975 t/m 1982
	Woonoppervlakte	101 t/m 120 m²
2.	Glas woonruimte(s)	Dubbel glas
	Glas slaapruimte(s)	Dubbel glas
3.	Gevelisolatie	Gevel extra geïsoleerd
4.	Dakisolatie	Dak niet extra geïsoleerd
5.	Vloerisolatie	Vloer niet extra geïsoleerd
6.	Verwarming	Individuele CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998
7.	Aparte warmtapwatervoorziening	Geen apart toestel
8.	Zonne-energie	Geen zonnepanelen en geen zonneboiler
9.	Ventilatie	Mechanische afzuiging



Wilt u besparen op uw energierekening? Overweeg dan de volgende mogelijke maatregelen:

(Extra) isolatie van uw begane grondvloer	HR++ glas in de slaapruimte(s)
Een zonneboiler voor het verwarmen van uw tapwater	
(Extra) isolatie van uw dak	
Zonnepanelen voor het opwekken van elektriciteit	
HR++ glas in de woonruimte(s)	

Als de besparingsmogelijkheden HR107-ketel, HR107-combiketel en/of warmtepomp tegelijk op uw energielabel verschijnen, dan is slechts één van deze maatregelen zinvol om uit te voeren. U kunt hieruit dus een keuze maken.

Goedgekeurd door:

Naam Mitch Nieland
Examennummer 45487
KvK nummer 55431003

Afgegeven conform de regeling energieprestatie gebouwen, welke onderdeel is van de Europese richtlijn EPBD

Dit energielabel is afgegeven door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.
Dit energielabel kunt u altijd verifiëren op www.energielabelvoorwoningen.nl of www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/.

Disclaimer
De besparingsmogelijkheden die genoemd worden op dit energielabel zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het energielabel kunnen worden. In de bijlage krijgt u een indicatie hoeveel bovenstaande maatregelen kosten en wat zij u opleveren aan energiebesparing. Of de genoemde maatregelen daadwerkelijk verantwoord toegepast kunnen worden uit oogpunt van bijvoorbeeld comfort, gezondheid, kosten e.d. is afhankelijk van de huidige specifieke eigenschappen van uw woning. Er kunnen daarom geen rechten worden ontleend aan deze informatie. U wordt altijd geadviseerd om hiervoor professioneel advies in te winnen.

Statistieken

Buurtinformatie - Heiloo / Zuiderneg

LEEFTIJD



0 - 14: 11%

15 - 24: 9%

25 - 44: 15%

45 - 64: 24%

65+: 40%

HUISHOUDENS



Eenpersoons: 38%

Zonder kinderen: 38%

Met kinderen: 24%

KOOP / HUUR



Koop: 74%

Huur: 26%



48%



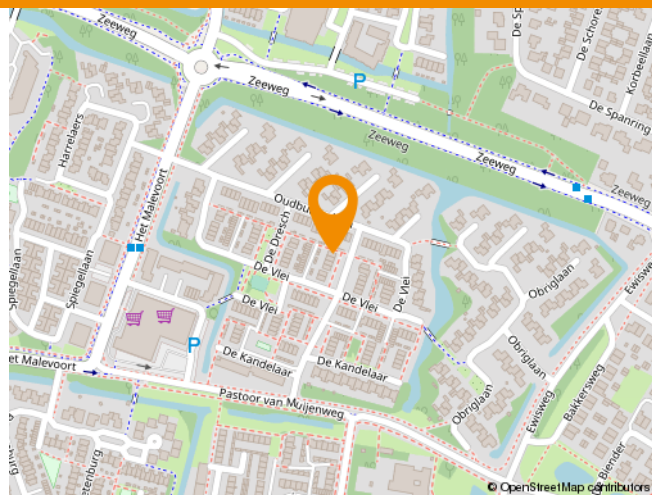
52%



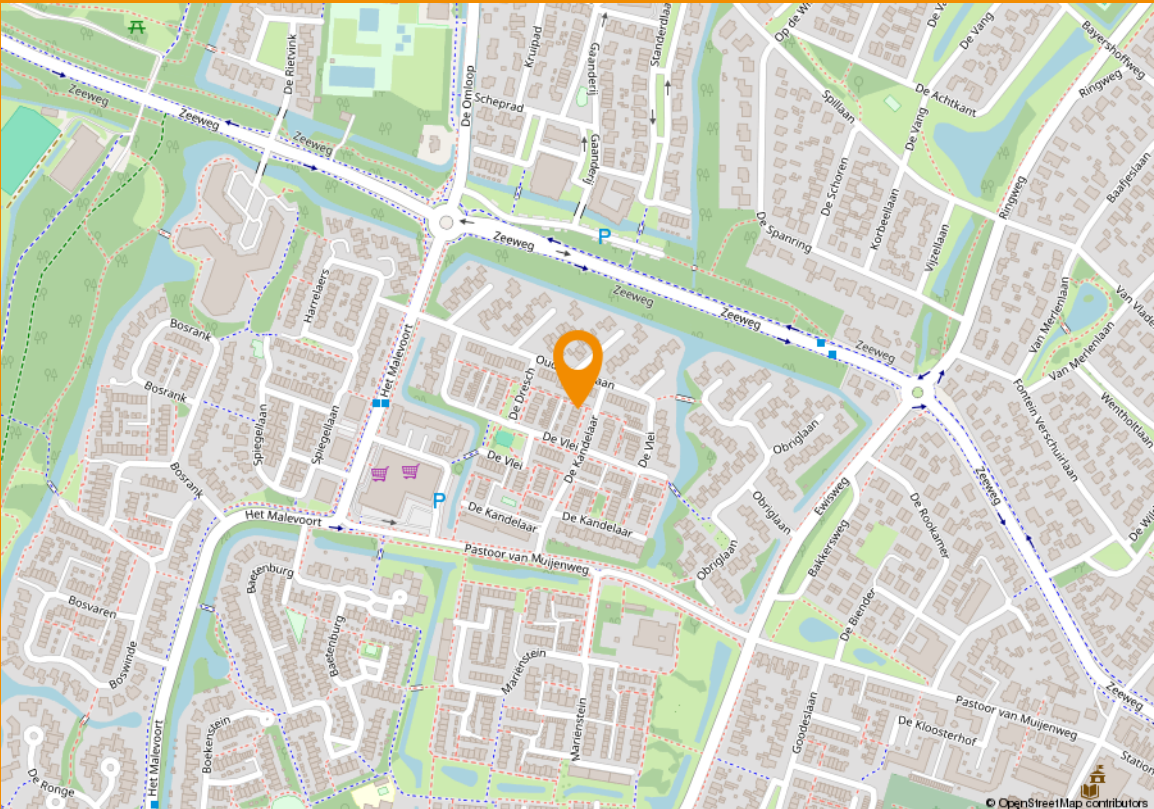
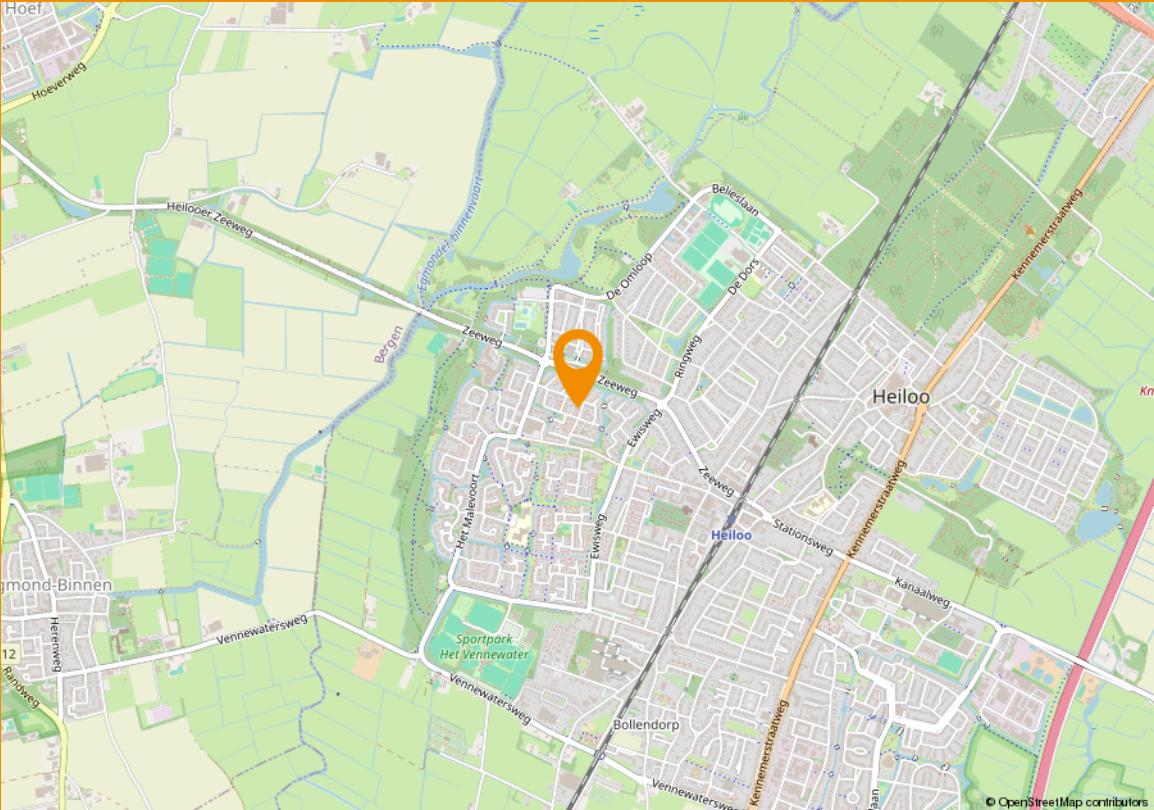
45%



1,0 per huishouden



Locatie



Wonen in Heiloo

Heerlijk wonen, lekker leven. In Heiloo omarmt men het goede leven. Wonen tegen het bos, omringd door water en midden tussen het groen. Met ruimte voor rust na een drukke dag in de Randstad. Een plek omgeven door natuur. Gehuld in rust en ruimte, vrijheid en verfrissing.

De sereniteit en groen om je heen maakt het wonen in Heiloo aangenaam. In het voorjaar een explosie van leven. In de zomer afgekoelde hitte van weelderig groen. In het najaar herfstkleuren, bessen en late bloeiers. In de winter heldere koude luchten en serene rust. Dat en meer maakt Heiloo alle seizoenen mooi!



‘In Heiloo vind je rust, ruimte en heel veel groen’



Landgoed Nijenburgh

Maak kennis met Heiloo

De naam Heiloo is een verbastering van Heilig-loo wat Heilig Bos betekent. Dit zegt veel over de omgeving, met meer dan 80 hectare bos. Heiloo is van zee gescheiden door een 7 kilometer breed polder- en duingebied met een eigen flora en fauna. In het voorjaar is de zandgrond langs de duinen de groeibodem voor bloembollen. Volop natuur dus in de duinen zelf. En volop gelegenheid voor wandelen, fietsen, sporten en spelen. De oneindige bospaden, de vele speelweides en de nabij gelegen kinderboerderij met parkje maken het makkelijk.

Van oudsher al een forensengemeente kent Heiloo een uitstekende bereikbaarheid. Zowel per openbaar vervoer als per auto, mede dankzij de ontsluiting met de provinciale verbindingswegen N203 en N244 en de rijksweg A9. In de toekomst zal Heiloo waarschijnlijk een eigen aansluiting met de A9 krijgen. Ook heeft Heiloo een eigen treinstation, met de trein bent u vanaf hier binnen een half uur op Amsterdam Centraal Station. Alkmaar (ca. 6 km), Haarlem (ca. 30 km) en de luchthaven Schiphol (ca. 40 km): alle zijn zowel met de trein als met de auto gemakkelijk te bereiken vanaf Heiloo.



Uitgebreide informatie

DE KANDELAAR 110 in HEILOO

Wonen op een heerlijke hoeklocatie met vrij uitzicht op groen, een royale zijtuin én een zonnige achtertuin op het westen? Deze verrassend ruime en instapklare hoekwoning in een geliefde woonwijk van Heiloo heeft het allemaal. Met vier slaapkamers, een sfeervolle afwerking en een fijne, rustige ligging is dit een ideale gezinswoning waar comfort en woonplezier perfect samenkomen.

De woning is gelegen in een rustige en kindvriendelijke woonomgeving met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Op een steenworp afstand bevindt zich winkelcentrum Het Hoekstuk voor de dagelijkse boodschappen. Daarnaast liggen winkels, scholen, supermarkten en sportverenigingen op korte afstand. Ook het NS-station van Heiloo en de uitvalswegen richting Alkmaar en Amsterdam zijn uitstekend bereikbaar. Voor liefhebbers van natuur en recreatie liggen bovendien bos, duinen en het strand van Egmond aan Zee op korte afstand.

Bij binnenkomst valt direct de verzorgde afwerking op. De entree is voorzien van een fraaie visgraat pvc-vloer en sfeervol behang. De gehele begane grond is strak afgewerkt met gestucte plafonds, nette wandafwerking en voorzien van comfortabele vloerverwarming. Het betegelde toilet beschikt over een zwevend closet, een fonteintje en mechanische ventilatie.

De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen en de openslaande tuindeuren naar de achtertuin. De praktische trapkast biedt extra bergruimte en met de elektrische zonwering is het hier in ieder seizoen aangenaam verblijven.

De keuken is uitgevoerd in een praktische opstelling en voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat met geïntegreerde afzuiging, een Siemens vaatwasser, een Bosch combi-oven en een royale koel-/vriescombinatie. Vanuit de keuken kijkt u uit op de kleurrijke voortuin, die als een ware oase van rust aanvoelt, en geniet u van een vrij uitzicht op het omliggende groen.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie goed bemeten slaapkamers. De royale hoofdslaapkamer is sfeervol afgewerkt met behang. De tweede slaapkamer is momenteel ingericht als kinderkamer en de derde kamer wordt gebruikt als kastenkamer. Alle kamers zijn netjes afgewerkt en eenvoudig naar eigen wens in te delen. De verdieping is bovendien volledig voorzien van kunststof kozijnen.

De badkamer is keurig en praktisch ingedeeld en beschikt over een inloopdouche, een dubbel wastafelmeubel, een zwevend toilet en mechanische ventilatie. De combinatie van een grijze tegelvloer en witte wandtegels zorgt voor een nette en tijdloze uitstraling. Op de overloop bevindt zich daarnaast een praktische voorraadkast.

De tweede verdieping biedt volop extra mogelijkheden. Hier bevindt zich een ruime vierde slaapkamer met een zijraam en praktische knieschotten aan beide zijden. De verdieping is voorzien van een warme houtlook laminaatvloer en biedt de mogelijkheid voor het plaatsen van een dakkapel. Op de overloop bevinden zich de aansluitingen voor de wasmachine en droger, een dakraam en de opstelling van de cv-installatie.

Ook buiten is het volop genieten. Als hoekwoning profiteert u van extra privacy, veel lichtinval en een ruimtelijk gevoel. De verzorgde achtertuin is gunstig gelegen op het westen en beschikt over een combinatie van gras, grind en bestrating. Daarnaast beschikt de woning over een royaal stuk zijtuin met overkapping, waardoor er altijd een fijne plek is om in de zon of juist in de schaduw te zitten.

In de tuin bevindt zich tevens een vrijstaande stenen berging met elektra. Via een tweede achterom bereikt u de achtergelegen parkeerplaats met garages. Dankzij de vrije ligging en de zonnige situering is dit een heerlijke plek om tot in de avond van het buitenleven te genieten.

Kortom: een goed onderhouden hoekwoning met vier slaapkamers, een royale zijtuin, een zonnige achtertuin op het westen, vrij uitzicht op groen en een ideale ligging in een van de geliefde woonwijken van Heiloo. Een woning die u direct een gevoel van thuiskomen geeft.

Uitgebreide informatie

DE KANDELAAR 110 in HEILOO

Bijzonderheden:

- Verrassend ruime en instapklare hoekwoning
- Gelegen op een rustige en kindvriendelijke locatie in Heiloo
- Vrij uitzicht op groen aan de voorzijde
- Gehele begane grond voorzien van comfortabele vloerverwarming
- Sfeervolle woonkamer met openslaande tuindeuren
- Elektrische zonwering aan de achterzijde
- Moderne keuken met diverse inbouwapparatuur
- Vanuit de keuken uitzicht op de kleurrijke voortuin en het omliggende groen
- Vier goed bemeten slaapkamers
- Volledig voorzien van kunststof kozijnen
- Zonnige achtertuin op het westen
- Vrijstaande stenen berging voorzien van elektra
- Royale zijtuin met overkapping
- Achterom aanwezig
- Gunstig gelegen op korte afstand van winkelcentrum Het Hoekstuk, scholen, sportvoorzieningen, het NS-station, bos, duinen en het strand van Egmond aan Zee

Algemene bepalingen

Algemene ouderdomsclausule

Indien deze woning ouder is dan 20, 30 of 40 jaar, zelfs 100 jaar of ouder, dan betekent dit dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager kunnen liggen dan bij nieuwe of nieuwere woningen. Kopers aanvaarden al in verband daarmee voorziene en/of te verwachten tekortkomingen van het onroerend goed, in het bijzonder wat betreft fundering, gevels, leidingen, lozingen, daken en eventueel installaties, ook voor zover die een tijdelijke belemmering kunnen zijn voor het normale gebruik van het verkochte. De kopers bevestigen dat het verkochte in de zin van art. 7.17 BW aan de gesloten overeenkomst beantwoordt.

Indien funderingsrisico-indicator wel beschikbaar

Aan deze woning is in de NVM-software een funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. Deze wordt uitsluitend weergegeven als A-B-C enerzijds of D-E anderzijds en kan in mate van betrouwbaarheid variëren. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de funderingsrisico-indicator en de gebruikte data van FunderMaps. De funderingsrisico-indicator is informatief, indicatief, geeft geen garanties en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan de funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

Indien funderingsrisico-indicator niet beschikbaar

Aan deze woning is in de NVM-software geen funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een

commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de gebruikte data van FunderMaps. Het ontbreken van een funderingsrisico-indicator sluit funderingsproblematiek niet uit en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan het ontbreken van een funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

Art. 7.17 BW

1. de afgeleverde zaak moet aan de overeenkomst beantwoorden.
2. een zaak beantwoordt niet aan de overeenkomst indien zij niet de eigenschappen bezit die de koper op grond van de overeenkomst mocht verwachten. De koper mag verwachten dat de zaak de eigenschappen bezit die voor een normaal gebruik daarvan nodig zijn en waarvan hij de aanwezigheid niet behoefde te betwijfelen, alsmede de eigenschappen die nodig zijn voor een bijzonder gebruik dat bij de overeenkomst is voorzien

Aanwezigheid asbest

In de onroerende zaak kunnen asbest houdende stoffen aanwezig zijn. Bij eventuele verwijdering van asbest houdende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Voorbehoud

Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet er van uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen, etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie. De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn. Kuyper & Blom Makelaars kan u desgewenst verwijzen naar de betreffende instanties.

Algemene bepalingen

Inschrijving koopovereenkomst bij het Kadaster

Partijen kunnen de koopovereenkomst laten inschrijven in de openbare registers (gehouden bij het Kadaster). Inschrijving beschermt koper tegen latere inschrijvingen zoals bijvoorbeeld beslag en faillissement van de verkoper. De aan de inschrijving verbonden kosten komen voor rekening van de koper.

Zuivering

Zodra koper ieder belang bij de inschrijving in het kadaster van de koopakte heeft verloren verplicht koper zich mee te werken aan de akte waarbij de inschrijving waardeloos wordt verklaard.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek (zie de bijlage voor meer informatie).

Eigen huis

Indien u momenteel eigenaar bent van een woning dan zouden wij het zeer op prijs stellen als u ons uitnodigt voor een vrijblijvend kennismakingsgesprek. Hierbij kunnen wij meteen een gedegen inschatting maken van de verkoopopbrengst van uw woning. Dit in verband met een door u te nemen beslissing omtrent de woning die u zojuist hebt bezocht.

Tot slot

Wij danken u voor de getoonde interesse in deze woning en het contact met Kuyper & Blom Makelaars. Namens de verkopers stellen wij het op prijs om een reactie naar aanleiding van de bezichtiging te geven. Dit om onze opdrachtgever optimaal te informeren.



'Stijlvolle gezinswoning vol karakter met zonnige achtertuin'



Maak kennis met ons team

Flexibiliteit en doorzettingsvermogen zit Kuyper & Blom in het bloed. Wij komen in veel gevallen snel met u op één lijn en handelen van nature slagvaardiger in de huizenmarkt dan een ander. U mag dan gecharmeerd zijn van onze marktkennis en proactieve benadering, een prima eindresultaat boeken heeft u evenals vele andere klanten nóg liever. Dat bewijzen wij u graag.

Voor ons staat of valt het kopen of verkopen van een woning met goed persoonlijk contact en duidelijke communicatie. We maken de zaken niet mooier dan ze zijn en noemen de dingen graag bij de naam. Omdat wij samenwerken in een compact team, kennen wij de klant en weten wij precies wat de vorderingen zijn rond de koop of verkoop van uw huis. Bij ons weet u waar u aan toe bent.

Wij zijn een grote lokale speler in de markt van Heiloo en omgeving en bedienen klanten van jong tot oud, wat ons positief heeft verrast sinds de start van ons kantoor in 2005. Het kantoor is goed bereikbaar met fiets & auto en op een goede zichtlocatie aan het Looplein gelegen.

Door de goede ligging hebben wij "ouderwets" veel mensen binnen lopen om te vragen naar informatie.

Bij binnenkomst zullen de klanten altijd een welkom gevoel krijgen van ons team.

Ons team bestaat uit:

Ronald Blom - NVM Register Makelaar-Taxateur
 Bas Kuyper - NVM Register Makelaar-Taxateur
 Jeffrey van der Wagen, NVM Register Makelaar
 Mariëlle Mul, nieuwbouwmakelaar en NVM Makelaar
 Moniek Boeters - van Leeuwen, Office Manager
 Roos Denneman, Office Manager
 Nadja Boersen, NVM Assistent Makelaar

Lijst van zaken	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X	
- losse (hang)lampen			X
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Wandkast woonkamer			X
- Kledingkast slaapkamer			X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen			X
- rolgordijnen			X
- jaloezieën			X
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
-	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- vriezer		X	
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	
Keukenaccessoires, te weten			
- Wandplank eiken keuken			X

Lijst van zaken	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Rookmelders		X	
(Klok)thermostaat	X		
Rolluiken	X		
Zonwering buiten	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		

Notities



Notities

THUIS IN IEDER HUIS

KUYPER & BLOM MAKELAARS | NIEUWBOUW | AANKOOP | VERKOOP | EXCLUSIEF WONEN | TAXATIE

KUYPER & BLOM MAKELAARS

Heerenweg 46A, 1851 KS Heiloo

Telefoon: 072 - 532 2420

www.kbmakelaars.nl

info@kbmakelaars.nl

