

Welkom bij

Abel Tasmanlaan 8
Gouda



Viavesta
Woningmakelaardij

Meerwaarde in Wonen

Zuidelijk Halfmond 1
2801 DD, Gouda

0182 51 12 83
wonen@bijviavesta.nl



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE 206 m²

PERCEELOPPERVLAKE 452 m²

INHOUD 206 m³

BOUWJAAR 1973

AANTAL SLAAPKAMERS 5

ENERGIELABEL A

VRAAGPRIJS € 895.000 K.K.

Omschrijving

Royale 2-onder-1-kapwoning met 4 grote slaapkamers, energielabel A, een garage en een fantastische achtertuin!

Aan ruimte geen gebrek aan de Abel Tasmanlaan 8: hier komen ruim wonen, werken én genieten van een groene woonomgeving samen. Deze fijne gezinswoning heeft een verrassend flexibele indeling. De compleet verbouwde zolder met twee slaapkamers en een tweede badkamer maakt het huis extra geschikt voor een gezin dat graag wat meer ruimte ervaart.

De woning ligt in de groene en ruim opgezette straat van de Ontdekkingsreizigersbuurt. De straat heeft een rustige ligging en in de directe omgeving vind je o.a. een speeltuin en park Atlantis. Scholen, winkelcentra en het NS-station bevinden zich op loopafstand. Ook het centrum van Gouda met zijn winkels restaurants en karakteristieke straatjes ligt op ca. 10 minuten fietsen.

Bijzonderheden:

- Goed onderhouden 2-onder-1-kapwoning;
- Hoekligging in een ruim opgezette en groene woonwijk;
- Energielabel A;
- Garage van ca. 20 m² met elektrische deur;
- Multifunctionele ruimte en handige bijkeuken op de begane grond;
- Ca. 19 meter diepe achtertuin met een houten schuur en achterom;
- Overdekte fietsenstalling in zijtuin;
- 4 ruime slaapkamers (5 mogelijk) en 2 badkamers;
- Tweede verdieping volledig verbouwd, opnieuw ingedeeld en goed geïsoleerd;
- 2 dakkapellen;
- 17 zonnepanelen (met thuisbatterij van 5 kWh);
- Uitgebreide meterkast (14 groepen) met verzwaarde aansluiting en in elke kamer bekabeld internet;
- Funderingsrisico indicator is laag: categorie A - Veilig (of hersteld).

Indeling

Begane grond:

Via de verzorgde voortuin bereik je de entree van de

woning, aan de zijkant van de woning.

De ruime hal zorgt voor een fijne binnenkomst. Er is genoeg plek voor jassen in de garderobe en vanuit hier bereik je de eerste verdieping, het toilet en natuurlijk de woonkamer. De toiletruimte is volledig betegeld en voorzien van een fonteintje en mechanische ventilatie. Ook de meterkast bevindt zich in de hal en deze is opvallend compleet uitgevoerd, met 14 groepen, een aparte groep voor de zonnepanelen, een verzwaarde aansluiting en glasvezel. Vanuit de hal loop je door naar het hart van het huis: de royale woonkamer met leefkeuken.

Vanuit de hal stap je de woonkamer van ca. 47 m² binnen. Dankzij de grote ramen is het hier heerlijk licht. Aan de voorzijde is genoeg ruimte voor een comfortabele zithoek en via de deur loop je zo het terras in de voortuin op. Aan de achterzijde gaat de woonkamer over in de open keuken, met genoeg plek voor een grote eettafel en gezellige zitplaatsen aan de bar.

De woonkamer is zeer netjes afgewerkt met een houten vloer met vloerverwarming en strak gestucte wanden. De ramen aan de voorzijde zijn voorzien van dubbel glas en zonwering.

De open keuken vormt een fijne plek om samen te koken en te eten. Het granieten werkblad, de vele kasten en de praktische indeling zorgen voor volop werk- en berg ruimte. De keuken is voorzien van:

- 4-pits inductiekookplaat (2026);
- spoelbak;
- dubbele oven met magnetronfunctie;
- koel-/vriescombinatie;
- vaatwasser.

Op de vloer ligt een nette tegelvloer en ook hier zijn de wanden strak gestuct. Twee kunststof schuifpuien zorgen voor veel licht en maken de verbinding met de achtertuin extra prettig. Op mooie dagen kun je de

Omschrijving

deuren open zetten en lopen binnen en buiten in elkaar over.

Aansluitend aan de keuken ligt een multifunctionele ruimte van ca. 15 m². Een fijne extra kamer die je geheel naar eigen idee kunt gebruiken, bijvoorbeeld als thuiswerkplek, speelkamer of praktijkruimte. Via de de loopdeur stap je ook vanuit hier direct de achtertuin in.

Verder is er op de begane grond een aparte bijkeuken met aansluitingen voor de wasmachine en droger. Hier is ook genoeg ruimte voor voorraad en andere huishoudelijke spullen. Vanuit de bijkeuken bereik je de garage van ca. 20 m². De garage beschikt over een elektrische deur en een aparte loopdeur naar de tuin.

1e verdieping:

Vanaf de overloop bereik je twee ruime slaapkamers en de badkamer. De grootste slaapkamer springt direct in het oog met een oppervlakte van maar liefst ca. 29 m². Hier is alle ruimte voor een groot bed, kasten en eventueel een extra werkplek. De kamer is afgewerkt met vloerbedekking. Ook de tweede slaapkamer is ruim en voorzien van een laminaatvloer. Beide slaapkamers hebben grote ramen, waar veel daglicht door naar binnen valt.

De royale badkamer is compleet ingericht en dankzij de vloerverwarming ook op koude ochtenden comfortabel. De badkamer is voorzien van:

- ligbad met whirlpoolfunctie;
- douchecabine met regendouche;
- dubbele wastafels;
- tweede toilet;
- bidet.

Ook op deze verdieping zijn de wanden strak gestuct.

2e verdieping:

Via de fraai afgewerkte vaste trap kom je op de 2e verdieping. Deze verdieping is volledig verbouwd, slim ingedeeld en goed geïsoleerd. Je vindt hier nog eens twee ruime slaapkamers, een tweede badkamer (met extra bergruimte) en een aparte berging.

De badkamer is modern en praktisch ingericht met:

- een inloopdouche;
- wastafel;
- toilet;
- handdoekradiator.

Het dakraam zorgt voor daglicht en natuurlijke ventilatie.

Ook de slaapkamers bieden genoeg ruimte. Beide kamers hebben een dakkapel, vaste kastruimte en extra bergruimte achter de knieschotten. Vanuit de slaapkamer aan de voorzijde bereik je de bergruimte met dakraam. Hier bevinden zich de CV-ketel (Nefit, 2023) en de thuisbatterij van de zonnepanelen. De CV-ketel is voorbereid op het aansluiten van een hybride warmtepomp.

Buitenruimte:

Dankzij de hoekligging heb je rondom de woning veel buitenruimte. De achtertuin is groen en sfeervol aangelegd, met meerdere plekken om buiten te zitten. Direct aan de woning ligt een groot onderheid betegeld terras. Hier is volop ruimte voor een grote tafel. Verder in de tuin zorgen borders, struiken en bomen voor een groene en beschutte sfeer. Achter in de tuin ligt een vlonder, een fijne plek voor een extra loungehoek. Zo kun je gedurende de dag steeds een ander plekje zoeken: in de zon of juist in de schaduw.

Ook praktisch is er genoeg ruimte: achter in de tuin staat een vrijstaande berging voor tuingereedschap en ander spullen. Aan de zijkant van de woning is daarnaast een overdekte fietsenstalling. De tuin heeft een achterom.

Afmetingen:

Woonkamer: ca. 47 m²

Keuken: ca. 9 m²

Multifunctionele ruimte: ca. 15 m²

Bijkeuken: ca. 10 m²

Slaapkamer 1: ca. 29 m²

Slaapkamer 2: ca. 16 m²

Badkamer 1: ca. 9 m²

Slaapkamer 3: ca. .. m²

Slaapkamer 4: ca. 13 m²

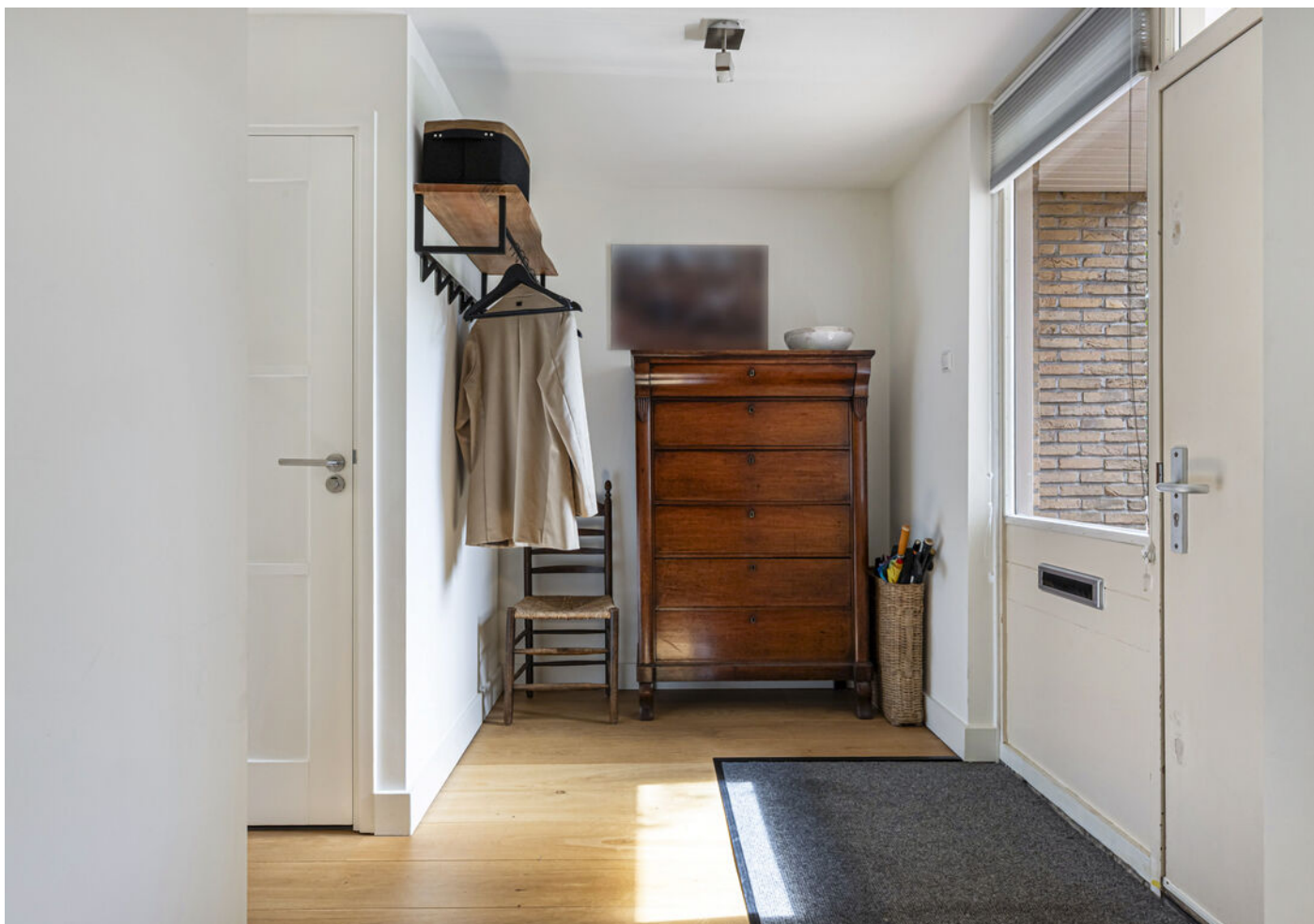
Badkamer 2: ca. 4 m²

Garage: ca. 20 m²

Berging: ca. 6 m²

Overdekte fietsenstalling: ca. 10 m²





















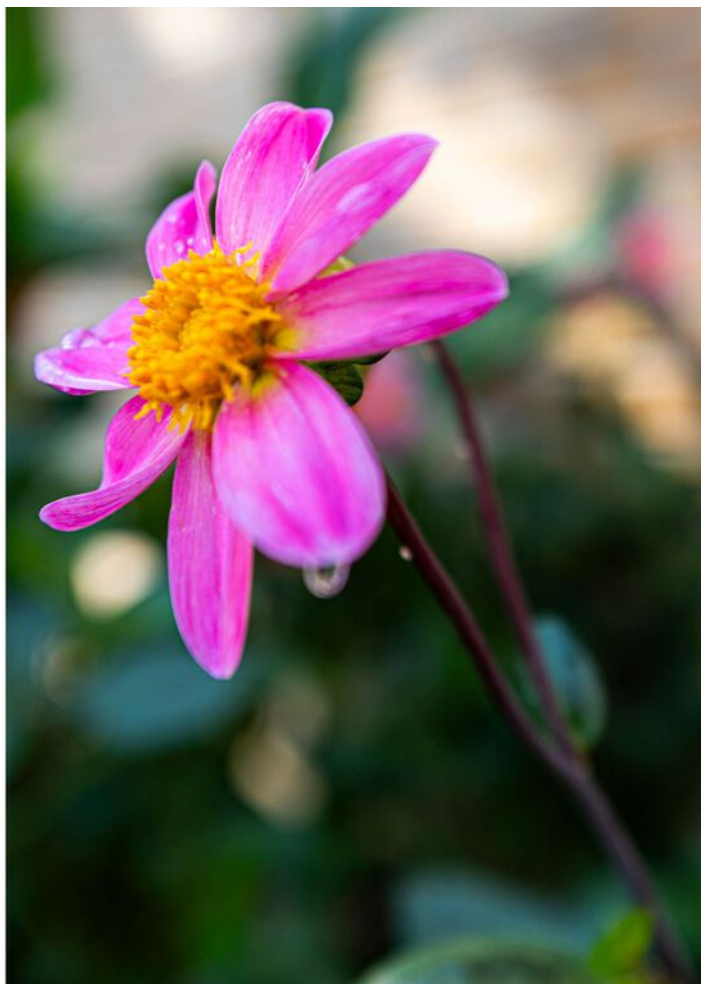










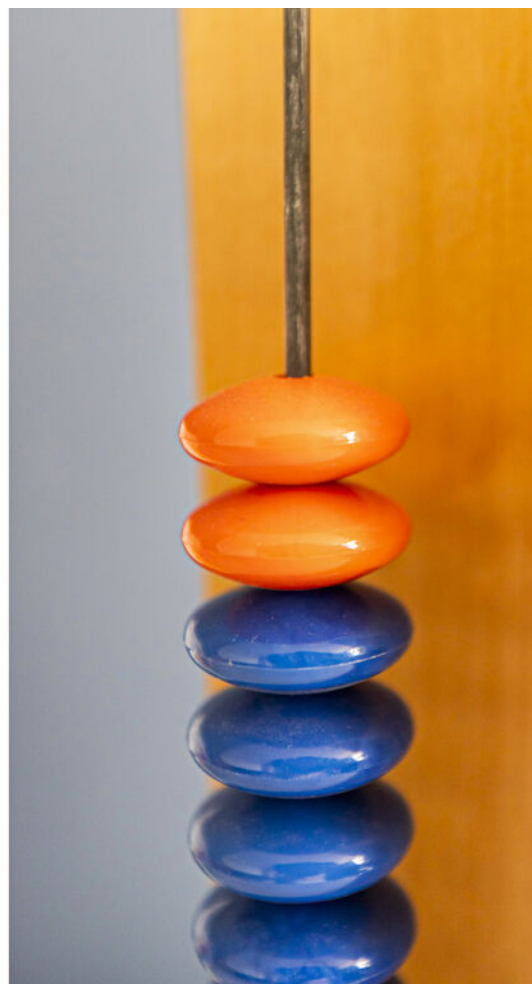
































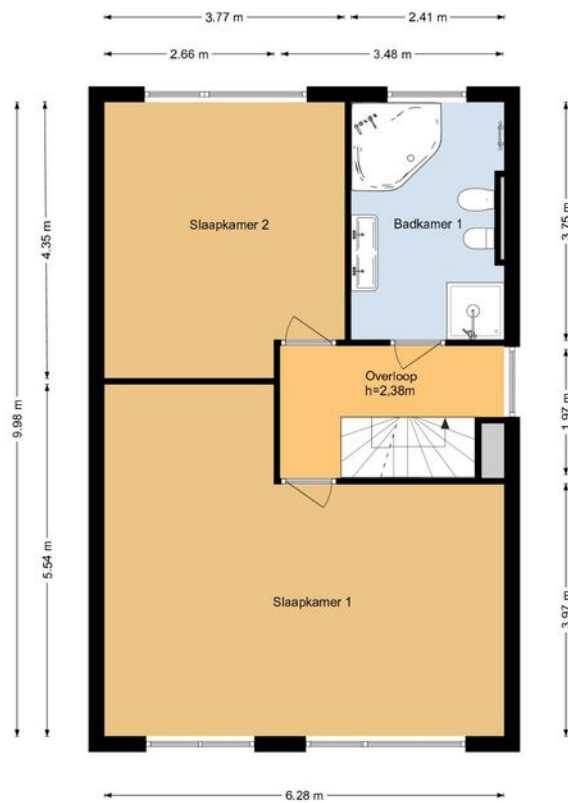
Plattegrond



Plattegrond



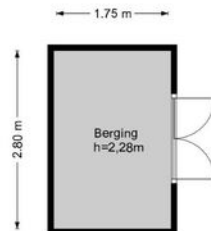
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Wonen in Gouda

Welkom in Gouda, een betoverende stad doordrenkt van geschiedenis en vol bruisende energie. Gelegen in het hart van Nederland, is Gouda een plek waar de oude wereld samensmelt met moderne levensstijlen, waardoor het een unieke bestemming is om te wonen.

Gouda is een stad met een rijk verleden en dat zie je terug in de prachtige architectuur die de straten siert. De historische binnenstad biedt een fascinerend kijkje in het verleden, met zijn smalle grachten, prachtige gevels en iconische gebouwen zoals de wereldberoemde Goudse Kaasmarkt en de imposante Sint-Janskerk. Wandel door de schilderachtige straatjes en ontdek de talloze boetiekjes, ambachtelijke winkels en gezellige cafés die de stad haar unieke karakter geven.

Naast haar historische charme staat Gouda bekend om haar wereldberoemde Goudse kaas en de heerlijke stroopwafels die hier worden gemaakt. De wekelijkse kaasmarkt trekt bezoekers van over de hele wereld, waar ze getuige kunnen zijn van het traditionele kaaswegen en de levendige sfeer kunnen ervaren. De geur van vers gebakken stroopwafels zweeft door de straten en nodigt je uit om te genieten van een smaakvolle traktatie.

Gouda biedt echter meer dan alleen haar rijke erfgoed. De stad is een bruisend centrum van cultuur en creativiteit, met een levendige kunstscene en tal van festivals en evenementen gedurende het hele jaar.

De historische theaters en moderne kunstgalerijen bieden een breed scala aan culturele ervaringen voor elke smaak. Daarnaast heeft Gouda een gevarieerde selectie van restaurants, variërend van gezellige eetcafés tot bekroonde culinaire hotspots, waar je kunt genieten van heerlijke gerechten uit de lokale en internationale keuken.

Gouda biedt ook een uitstekende levenskwaliteit. Met haar goede scholen, uitgebreide sportfaciliteiten en prachtige parken is het een ideale plek om te wonen en te genieten van een gezinsvriendelijke omgeving. De stad heeft een uitstekend openbaar vervoerssysteem, waardoor je gemakkelijk kunt reizen naar nabijgelegen steden zoals Rotterdam, Den Haag en Utrecht.

Kortom, Gouda is een stad die je hart veroverd met haar rijke geschiedenis, levendige cultuur en warme gemeenschapssfeer. Het is een plek waar traditie en vooruitgang hand in hand gaan, en waar je kunt genieten van het beste dat Nederland te bieden heeft. Wonen in Gouda betekent dat je deel uitmaakt van een levendige stad met een unieke identiteit, waar je kunt genieten van historische pracht, culturele diversiteit en een kwalitatief hoogwaardige levensstijl.



Veel gestelde vragen

Het kopen van een woning is niet iets dat je dagelijks doet. Daarom hebben wij de meest voorkomende vragen voor je op een rijtje gezet. Staat jouw vraag er niet tussen? Stel ze dan gerust aan een van onze makelaars!

1. Hoe weet ik of ik deze woning kan kopen?

Als je een huis wilt kopen en goed voorbereid wilt zijn, is het raadzaam om te beginnen met een financieel advies. Bij ons kun je rekenen op de expertise van Ooms Financieel Adviseurs, een betrouwbare partner die je helpt om je doelen te realiseren. Of je nu een particuliere koper bent of een ondernemer, zij bieden deskundig en persoonlijk advies op maat.

2. Zijn er punten waarop ik moet letten bij het kopen van een huis?

Er zijn veel punten waar je op moet letten tijdens een bezichtiging, waaronder de locatie en de buurt, de bouwkundige staat en indeling van de woning, installaties, duurzaamheid, erfdienstbaarheden en de bestemming. Wij zullen diverse documenten aan jou verstrekken via het move-account, lees deze goed door!

3. Moet de makelaar de biedingen op volgorde van de bezichtigingen afwickelen?

Nee, de makelaar maakt met u een afspraak voor de bezichtiging en mag in overleg met de verkoper bepalen met wie hij in onderhandeling gaat.

4. Als ik de vraagprijs betaal, ben ik dan de koper?

Nee, het gaat niet alleen om hoogte van het bod. De makelaar wil de beste deal voor zijn klant/de verkoper. Er zijn meer belangrijke punten, zoals de opleveringsdatum, eventuele ontbindende voorwaarden en welke roerende zaken blijven er achter. Het komt ook regelmatig voor dat er overboden wordt of dat een andere gegadigde betere voorwaarden kan bieden.

5. Hoe kan ik een bod doen op deze woning?

Dit kun je doen door een bod te doen via Move.nl of via de mail. Als de verkopende makelaar aangeeft dat hij het bod met de verkoper gaat bespreken, dan ben je nog niet in onderhandeling.

6. Wanneer ben ik in onderhandeling met de verkoper?

Wanneer de verkopende partij reageert op jouw bod door een tegenbod te doen, dan ben je in onderhandeling.

7. Mag de makelaar doorgaan met bezichtigen?

Ook als jij al een bod gedaan hebt of in onderhandeling bent, dan mag de makelaar doorgaan met bezichtigingen. De verkoper wil graag weten of er meer geïnteresseerde zijn. Alle belangstellenden mogen een bod uitbrengen, ook al ligt er al een bieding van jou! Een onderhandeling hoeft tenslotte niet altijd tot verkoop te leiden en met bezichtigingen heeft de makelaar andere geïnteresseerden achter de hand als een onderhandeling stuk loopt.

8. Mag de makelaar het andere bod vertellen?

Nee, de makelaar mag jou niet concreet vertellen wat andere partijen hebben geboden. Hij kan wel aangeven dat er meerdere geïnteresseerden zijn, maar jij moet zelf uiteindelijk jouw bod bepalen.

De VBO-makelaar gaat vertrouwelijk om met kennis die ze bij de uitoefening van hun beroep hebben verkregen.

9. Mag een makelaar het verkoopproces tussendoor wijzigingen?

Ja, dat mag. Als er meerdere biedingen zijn, is het voor de verkoper een moeilijke keuze met wie hij in onderhandeling gaat. In dat geval kan de verkoper beslissen in overleg met de makelaar te gaan om tot een uiterste biedingsproces met een sluitingsdatum over te stappen. Zelfs al ben je al in onderhandeling op dat moment.

10. Uiterste bieding met een sluitingsdatum, wat houdt dit in?

Je hebt mogelijk al een bod gedaan, maar zijn er meerdere geïnteresseerden. Bij een uiterste bieding met een sluitingsdatum brengen alle belangstellenden éénmalig een bod uit, via het move-account of per mail. In overleg met de makelaar, kiest de verkoper vervolgens één van de biedingen uit. Waarschijnlijk vraagt de makelaar in dat geval aan jou of je jouw hoogste, definitieve bod wilt uitbrengen.

11. Hoe komt de koop tot stand?

Verkoper en koper zijn het eens over de belangrijkste zaken (zoals de prijs, de opleveringsdatum, eventueel overgenomen roerende goederen en de ontbindende voorwaarden). Dan kunnen de afspraken vastgelegd worden in een koopovereenkomst, ook wel koopakte genoemd.

12. Wanneer is er een wettelijke bedenktijd?

Als de koopakte door beide partijen is ondertekend en de koper een afschrift hiervan heeft ontvangen, dan begint de wettelijke bedenktijd. In veel gevallen heb je na het tekenen van het koopcontract een wettelijke bedenktijd van 3 dagen, waarin je van de koop af kunt zien. De bedenktijd gaat in op de dag die volgt op de dag dat je de koopakte hebt ontvangen. Tijdens de bedenktijd kan alleen koper alsnog afzien van de koop. Je hoeft daarvoor geen reden op te geven. Er geldt geen bedenktijd voor de aankoop van: grond (onbebouwd), woonboot, huurkoop of koop op een openbare veiling via een notaris.

13. Wanneer is de koop definitief?

Wanneer de wettelijke bedenktijd voorbij is, de financiering rond is en er geen obstakels van andere ontbindende en/of opschortende voorwaarden meer zijn.

14. Wat is kosten koper (k.k.) of vrij op naam (v.o.n.)?

Kosten koper (k.k.) zijn de kosten die je betaalt om eigenaar van een woning te worden. Officieel zijn dit de overdrachtsbelasting, kadastrale kosten om de woning op naam te krijgen en de notariskosten. Bij een vraagprijs vrij op naam (v.o.n.) zitten de kosten voor de overdrachtsbelasting of BTW en de notariskosten al in de prijs meegerekend.

Veel gestelde vragen

15. Kan ik de biedingen inzien?

Sinds 1 januari 2023 is het hanteren van een biedlogboek verplicht voor alle makelaars die zijn aangesloten bij een branchevereniging. Nadat ontbindende voorwaarden van de koper zijn verlopen, kunnen alle bidders de andere biedingen opvragen bij ons.

16. Wat is een optie?

Een optie is een recht (maar niet de plicht) om de woning binnen een met de verkoper afgesproken termijn tegen een vastgestelde prijs te kopen. Die termijn geldt vaak voor enkele dagen of een week. De verkoper mag het huis gedurende die periode niet aan een ander verkopen.

17. Wat houdt een onderzoeksplicht in?

Dit betekent dat er van jou als koper verwacht wordt dat je zelf ook onderzoek naar de woning en omgeving doet.

18. Wat is een mededelingsplicht?

De verkoper heeft een mededelingsplicht, ook wel de informatieplicht genoemd. Deze mededelingsplicht verplicht de verkoper alle informatie te verstrekken die voor jou als koper belangrijk kan zijn. Zo is hij verplicht een vragenlijst in te vullen, waarin hij laat weten of zijn huis gebreken heeft. Houd er wel rekening mee dat een verkoper zelf niet altijd op de hoogte is van verborgen gebreken. Wij zullen zoveel mogelijk documentatie voor de bezichtiging verstrekken.

19. Bouwkundige keuring?

In sommige gevallen is het verstandig een bouwkundige keuring uit te laten voeren bij bijvoorbeeld bij oudere woningen. Een bouwkundige keuring is een onafhankelijke keuring door een bouwkundig inspecteur. Deze keuring kun je als ontbindende voorwaarde opnemen in je bieding. De kosten die uit het rapport komen, worden in principe niet door de verkoper hersteld, maar geven de koper een zekerheid over de toekomstige kosten en/of herstelwerkzaamheden.

20. Welke extra clausules zijn er van toepassing bij aankoop van deze woning?

Bekende en over het algemeen veel toegepaste clausules zijn de asbestclausule, de ouderdomsclausule en de niet-zelfbewoningsclausule. Deze clausules staan niet standaard in de model koopovereenkomst, maar voegen wij wel toe aan de koopovereenkomst.

Ouderdomsclausule: In het geval van een oudere woning kan een ouderdomsclausule zijn opgenomen. Dit wijst de koper op het feit dat de woning een bepaalde leeftijd heeft en dat de bouwkwali teit lager ligt dan bij nieuwe woningen.

Deze clausule wordt standaard in de koopakte opgenomen, bij woningen ouder dan 20 jaar, de tekst luidt als volgt:
Het is koper bekend dat de onroerende zaak meer dan ... jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwali teit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte komt het geheel of ten dele ontbreken van een of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst, voor rekening en risico van koper.

Asbestclausule: Als de woning gebouwd is voor 1992 kunnen er asbesthoudende stoffen/materialen aanwezig zijn. Mocht de verkoper hiervan op de hoogte zijn, dan is hij verplicht om dit kenbaar te maken. De volgende clausule wordt in dat geval opgenomen in de koopakte:
De verkoper verklaart dat gedurende de periode dat hij eigenaar was, geen asbesthoudende stoffen op of in de onroerende zaak zijn aangebracht. Verkoper sluit echter niet uit- mede gezien de ouderdom van de woning -dat in de onroerende zaak asbesthoudende stoffen aanwezig zijn. Indien deze worden verwijderd dienen door koper maatregelen en voorzieningen te worden getroffen die de wetgeving voorschrijft. Koper verklaart met deze wetgeving bekend te zijn en aanvaardt alle aansprakelijkheid en gevolgen die uit de aanwezigheid van asbest en/of de verwijdering van asbest uit de onroerende zaak kan voortvloeien. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst als gevolg van de aanwezigheid van enig asbest in welke samenstelling en/of op welke plaats dan ook voor rekening en risico van koper. Bij eventuele verwijdering hiervan dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Niet-zelfbewoningsclausule: Als een verkoper de woning zelf niet (recentelijk) heeft bewoond kan een niet-bewoningsclausule van toepassing zijn, bijvoorbeeld als de woning door erfgenamen wordt verkocht. De verkoper geeft hiermee aan niet op de hoogte te zijn van alle eigenschappen van de woning zoals een bewoner dat zou zijn. De navolgende tekst wordt in deze situatie toegevoegd:

Koper is ermee bekend dat verkoper het verkocht niet zelf recent heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet kan informeren over eigenschappen respectievelijk gebreken aan het verkochte waarvan verkoper op de hoogte zou kunnen zijn geweest als hij het verkochte feitelijk had gebruikt. In verband hiermee zijn partijen, in afwijking van art. 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen en dat hier bij de vaststelling van de koopsom rekening mee is gehouden. Koper is in de gelegenheid gesteld om de woning bouwkundig te laten keuren. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden.

Bij Viavesta

Bij Viavesta willen we meerwaarde creëren door middel van vastgoed. We willen een positieve impact hebben op onze klanten en de maatschappij en vinden het belangrijk om bij te dragen aan de ontwikkeling en verduurzaming van Gouda.



Al 20 jaar is Viavesta actief in de regio en sinds 2021 zijn we onderdeel geworden van de Abram Groep. Door de jaren heen is er een groot en divers netwerk ontstaan en onze makelaars kennen alle ins en outs van de woningmarkt.

We zijn een fris en gedreven team dat op een open en transparante manier elkaar en andere inspireert en adviseert. Zo willen we authentieke en langdurige relaties opbouwen. Op een persoonlijke en betrokken manier gaan we graag met enthousiasme voor jou aan de slag!

Duurzaamheid

Duurzaamheid speelt bij ons een grote rol en we zien het als taak om hierin bij te dragen aan de ontwikkeling van Gouda. Juist door bij onszelf te beginnen en onze klanten hierin te adviseren. Zo maken we gebruik van elektrische auto's en zijn we in de zomer van 2022 verhuisd naar een nieuw kantoor. Dit pand hebben we, samen met investeerders, weten te vernieuwen en verduurzamen. Na maanden van verbouwen is het pand van energielabel E vernieuwd naar energielabel A++.

Wat anderen over ons zeggen

"Fijn contact. En ook goede bereikbaarheid, en door de korte lijntjes kon er snel gehandeld worden, wat zeker fijn is bij vragen."

"Deze makelaar kent de markt en de waarde goed. Goede communicatie en vriendelijke klantgerichte service! Aan te bevelen!"

"Het was een prettige en ontspannen samenwerking. Zij hebben ons in de verkoop met veel geduld begeleid"

"De dames van Bij Viavesta hebben hun uiterste best voor ons gedaan. Ook de onderhandelingen bij de verkoop werden prima begeleid met goede adviezen. Kortom voor herhaling vatbaar."



Interesse?

Neem dan vrijblijvend contact op met ons kantoor!

Disclaimer

Alle bovenstaande informatie is met zorg samengesteld, maar voor de juistheid ervan kan door Bij Viavesta woningmakelaardij geen aansprakelijkheid worden aanvaard noch aan de vermelde gegevens enig recht worden ontleend. Nadrukkelijk is vermeld dat deze informatie verstrekking niet als een aanbieding of offerte mag worden beschouwd.



Meerwaarde in Wonen

Zuidelijk Halfmond 1
2801 DD, Gouda

0182 51 12 83
wonen@bijviavesta.nl