



DELTAM
MAKELAARDIJ

Entrepotdok 196 Amsterdam

www.entrepotdok196.nl

€ 550.000 k.k.

Heerlijk wonen met een fenomenaal uitzicht over Amsterdam en Artis!

Licht, modern en verrassend ruim wonen op grote hoogte, met de stad letterlijk aan je voeten. Dit fraaie appartement van 59 m² is gelegen op de achtste verdieping van het moderne en onder architectuur gebouwde complex aan het Entrepotdok. Vanuit de woning geniet je van een fantastisch en weids uitzicht over de stad én over het groen van Artis. Een bijzonder decor dat iedere dag opnieuw blijft verrassen. Dit in combinatie met eeuwig afgekochte erfpacht en mogelijkheid een garagebox te kopen, lijkt te mooi om waar te zijn!



Woonkamer

De woning beschikt over een royale woonkamer met grote raampartijen en een moderne open keuken. De perfecte plek om uitgebreid te koken, gasten te ontvangen of simpelweg te genieten van het spectaculaire uitzicht.





Keuken

De moderne keuken (2021) is praktisch ingericht en is voorzien van de benodigde inbouw apparatuur, zoals een koelkast, vriezer, vaatwasser, inductie kookplaat, oven, magnetron/airfryer, quooker en heeft een prachtig composiet aanrechtblad. De keuken vormt een mooi geheel met de woonkamer.



Slaapkamer

De slaapkamer biedt voldoende ruimte voor een comfortabel bed, garderobekasten en tevens een werkplek. De gehele raampartij kan volledig geopend worden, waardoor je heerlijk kunt genieten van zon en de buitenlucht. Vanuit de slaapkamer is er toegang tot de moderne frisse badkamer, welke is voorzien ligbad, toilet, wastafelmeubel en design radiator.

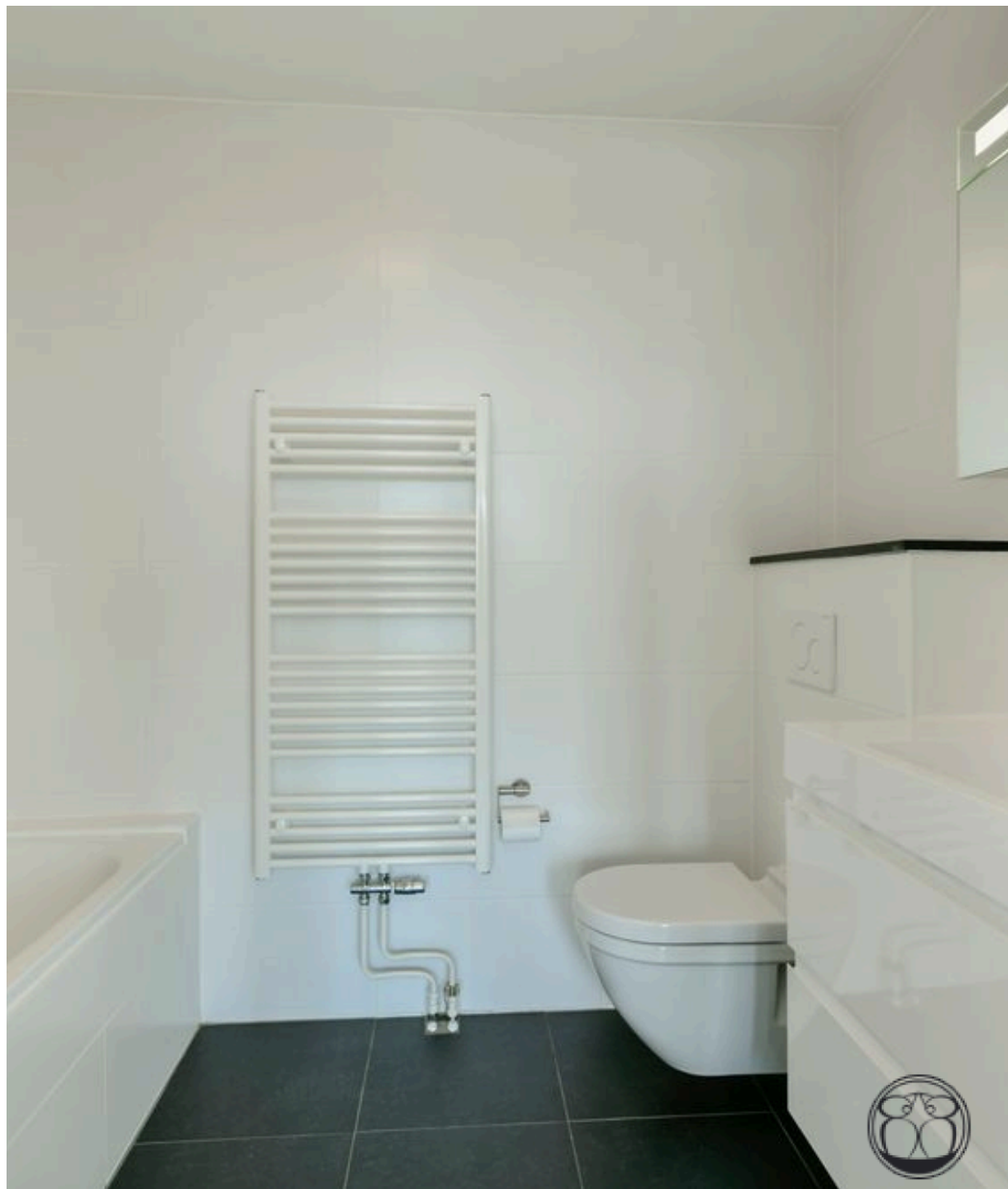






Badkamer

de moderne frisse badkamer, welke is voorzien ligbad, toilet, wastafelmeubel en design radiator.



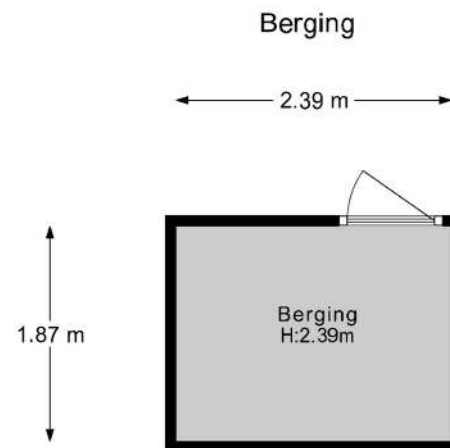
Plattegrond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



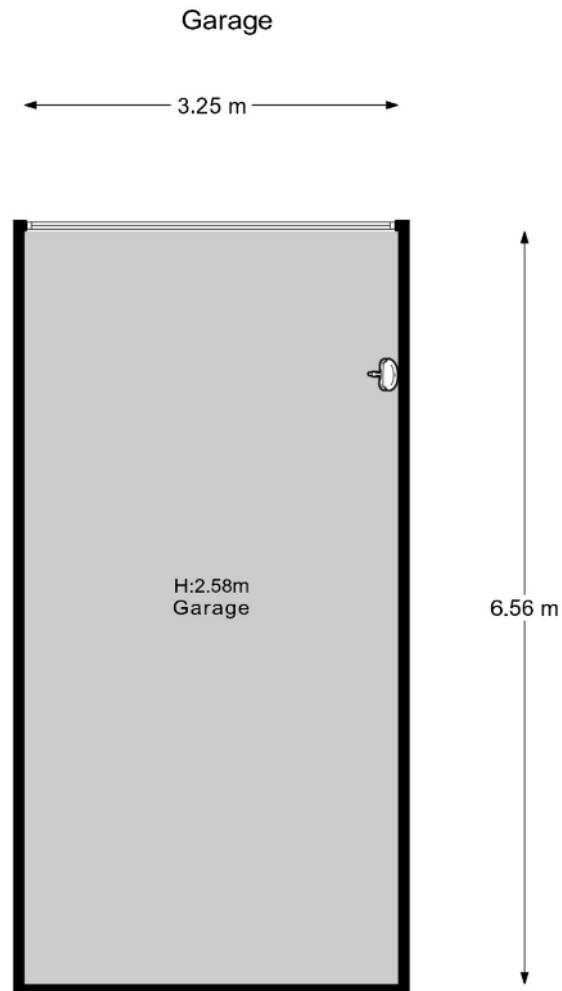
Plattegrond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



Plattegrond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose





Agamemnonstraat 25
1076 LP Amsterdam

BTW-nummer 8209.47.817.B01
KvK-nummer 34346564

020-6471990

info@deltam.nl

