

Karakter, ruimte en volop
mogelijkheden in De Bosselaar

Ruime oprit en garage

Vrijstaande villa



KURINGEN 19
ZEVENBERGEN

 **ADVIESKEUZE**

Vastgoed
Ned.

 funda

Welkom!

Wij zijn Meiboom Makelaardij & Financieel Advies. Met één team van makelaars, hypotheek- en verzekeringsadviseurs zijn wij actief in gemeente Moerdijk en omstreken met meer dan 40 jaar ervaring.

Wij zijn er trots op dat wij in de loop der tijd zijn uitgegroeid naar een volwaardig bedrijf dat complete begeleiding kan bieden bij het aan- en verkopen van een woning en alles wat daarbij hoort.

Met veel enthousiasme helpen wij bij de grote financiële beslissingen in het leven. Wij weten wat er speelt in de huizenmarkt en op het gebied van hypotheek. In heldere taal delen wij graag onze kennis en nemen wij veel werk uit handen.

Onze drijfveer is de voldoening en de waardering van klanten. Het is bijzonder om mensen bij te staan op de leuke momenten, zoals het aankopen van een woning. Maar het is net zo bijzonder dat wij als eerste gebeld worden als het leven wat minder goed gaat, bij overlijden of een scheiding. Want ook dan staan wij klaar voor onze klanten.

Wij hebben, zoals u van ons gewend bent, weer onze uiterste best gedaan om er een prachtige brochure van te maken. Wij wensen u veel plezier met het bekijken ervan.

Team Meiboom

Daan, Margreet, Debby, Pieter, Milou, Kelsey & Monika



Wij zorgen er al meer dan 35 jaar voor dat u zich **thuis voelt**.

Wordt dit uw **nieuwe thuis?**



9,7 /10

funda

10 /10

ADVIESKEUZE

4,9 /5

Google

0168 - 33 12 11

info@meiboom.nl

meiboom.nl

Omschrijving

Kuringen 19

Via de ruime oprit bereik je de entree van de woning en de garage. In de hal vind je het betegelde toilet met fonteintje, de meterkast (8 groepen en 2 aardlekschakelaars), de trapopgang naar de eerste verdieping en de toegang tot de woonkamer.

Zodra je de woonkamer binnenstapt valt direct de ruimte op. De sfeervolle openhaard vormt een warm middelpunt en maakt deze ruimte extra gezellig tijdens de koudere maanden. De royale zithoek staat in open verbinding met de eethoek, waar de grote kunststof schuifpui zorgt voor veel lichtinval en een prachtig uitzicht op de groene achtertuin. Binnen en buiten lopen hier moeiteloos in elkaar over. De woonkeuken is zonder twijfel het hart van de woning. Een heerlijke plek waar uitgebreid gekookt, gegeten en nagepraat kan worden. De klassieke keukenopstelling beschikt over volop werk- en bergruimte en is voorzien van een spoelbak, koel-/vrieskast, combioven/magnetron, 5-pits inductiekookplaat, afzuigkap en vaatwasser. Vanuit de keuken loop je eveneens zo de tuin in. De woning is grotendeels voorzien van houten kozijnen en wordt verwarmd middels radiatoren.

Op de eerste verdieping bevindt zich een royale slaapkamer en-suite. De badkamer beschikt over twee wastafels en een ligbad met douche. Daarnaast is er een aparte doucheruimte met wastafel en een separaat toilet, wat zorgt voor extra comfort binnen het gezin.

Verder zijn er nog twee andere ruime slaapkamers aanwezig. De kamers zijn voorzien van tapijt.

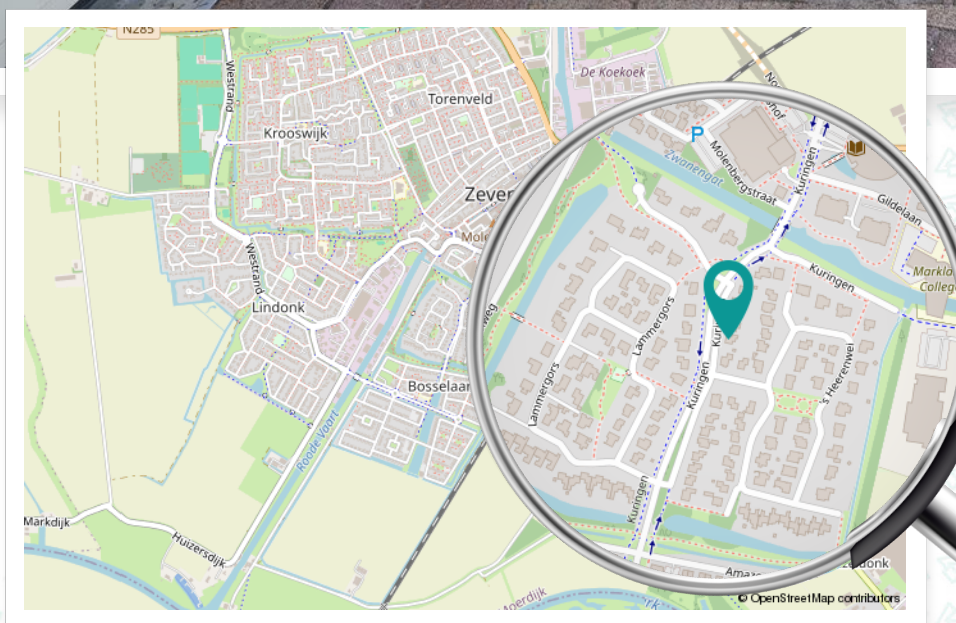
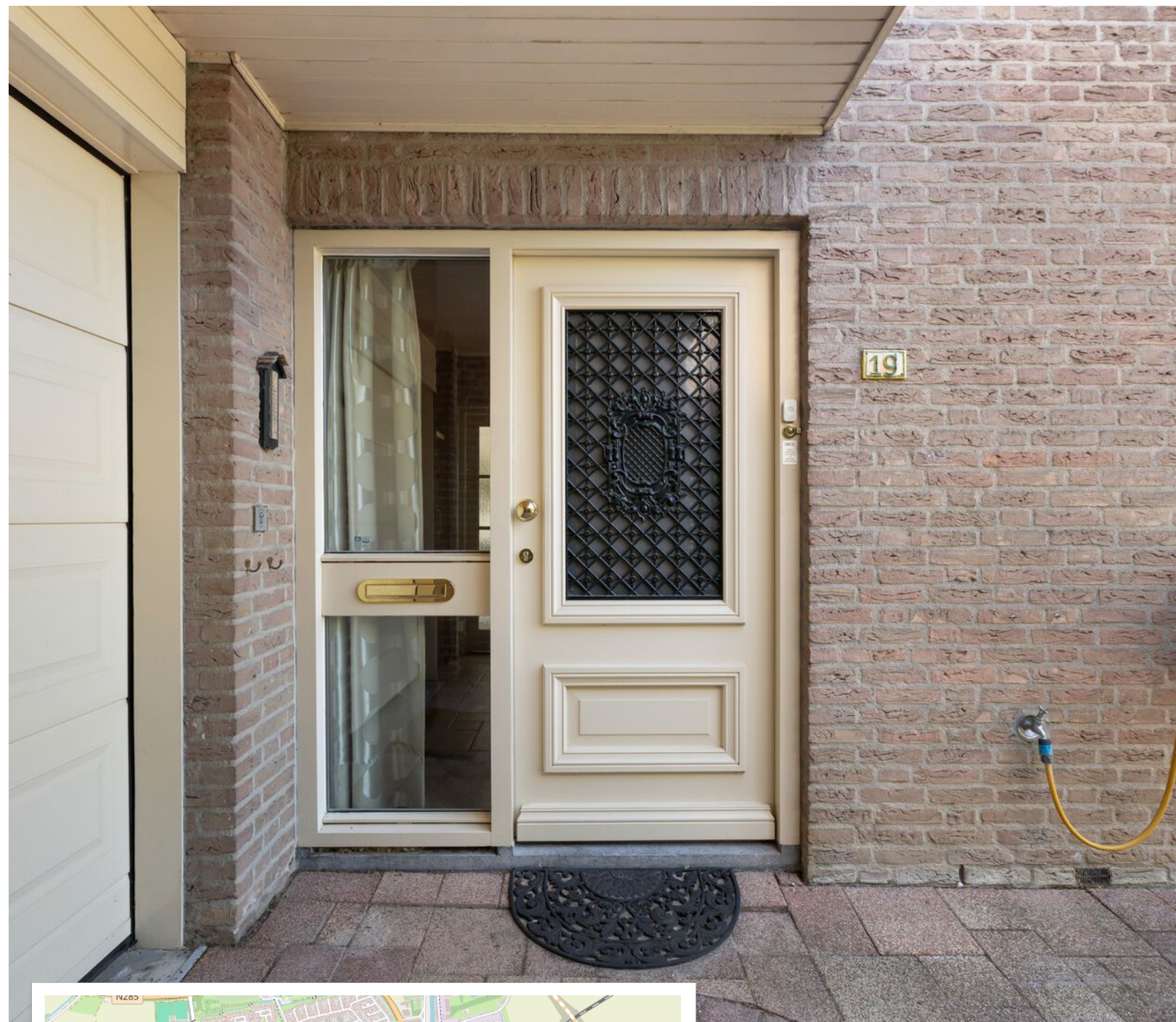
De zolder biedt verrassend veel extra ruimte. Op de voorzolder bevinden zich de cv-opstelling (Remeha, 2015) en een wastafel. Dankzij de praktische knieschotten is er bovendien volop bergruimte aanwezig. De achterzolder leent zich uitstekend voor het realiseren van een vierde slaapkamer, hobbyruimte of thuiswerkplek.

De tuin is een heerlijke plek! Zodra je naar buiten stapt ervaar je direct de rust. Het vele groen zorgen voor een natuurlijke omgeving waarin privacy vanzelfsprekend is. Hier geniet je van fluitende vogels, een kop koffie in de ochtendzon of lange zomeravonden met vrienden en familie.

De tuin is bereikbaar vanuit zowel de eethoek als de keuken en biedt alle ruimte om verschillende terrassen of gezellige zitplekken te creëren. Een fijne plek waar ieder seizoen zijn eigen charme heeft.

Garage met mogelijkheden

De ruime garage is veel meer dan alleen een plek voor de auto. Dankzij de automatische sectionaaldeur parkeer je eenvoudig binnen en blijft er nog voldoende ruimte over voor fietsen, opslag of gereedschap. Deze multifunctionele verdieping maakt de garage een waardevolle aanvulling op het wooncomfort.



Kijk verder om meer
te weten over:
Kuringen 19
in **Zevenbergen**

Kenmerken

Kuringen 19

OPPERVLAKTEN EN INHOUD

Woonoppervlakte	157m ²
Perceeloppervlakte	481m ²
Inhoud	636m ³

ENERGIE

Energielabel	C
Isolatie	Spouwmuur, grotendeels dubbelglas
Verwarming	Cv-ketel, openhaard

BOUW

Soort woonhuis	Vrijstaand
Soort bouw	Eengezinswoning
Bouwjaar	1977

INDELING

Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4

BUITENRUIMTE

Gebouwgebonden buitenruimte	5m ²
Overige inpandige ruimte	19m ²



Welkom bij de
Kuringen 19 te
Zevenbergen!



Perceeloppervlakte
481m²

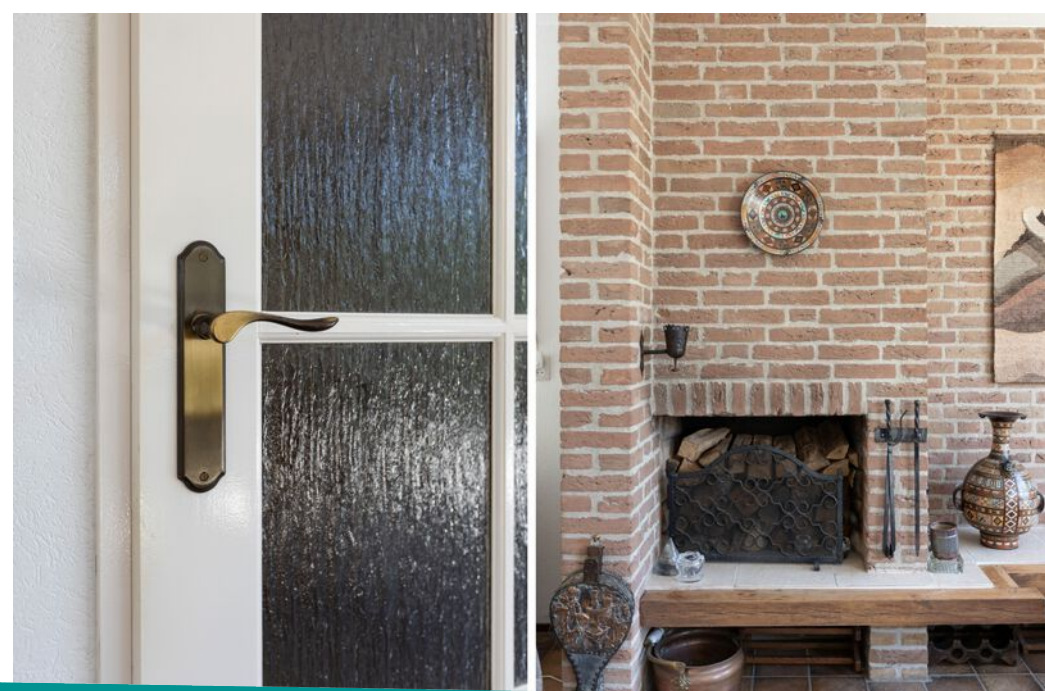
Woonoppervlakte
157m²

Bouwjaar
1977

Energielabel
C



Royale zithoek en veel leefruimte op de begane grond





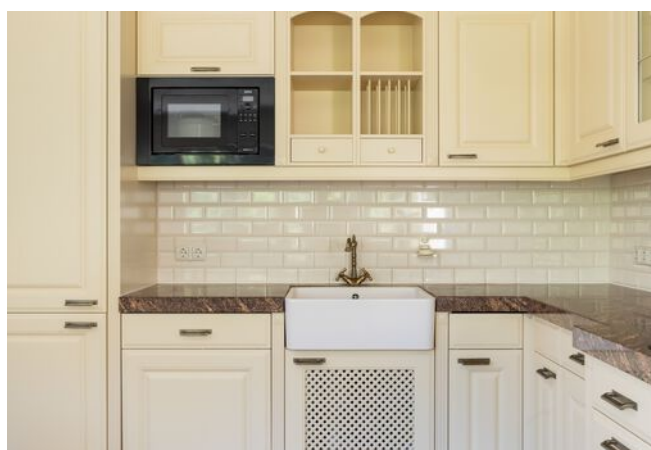


De zithoek staat in open verbinding met de eethoek



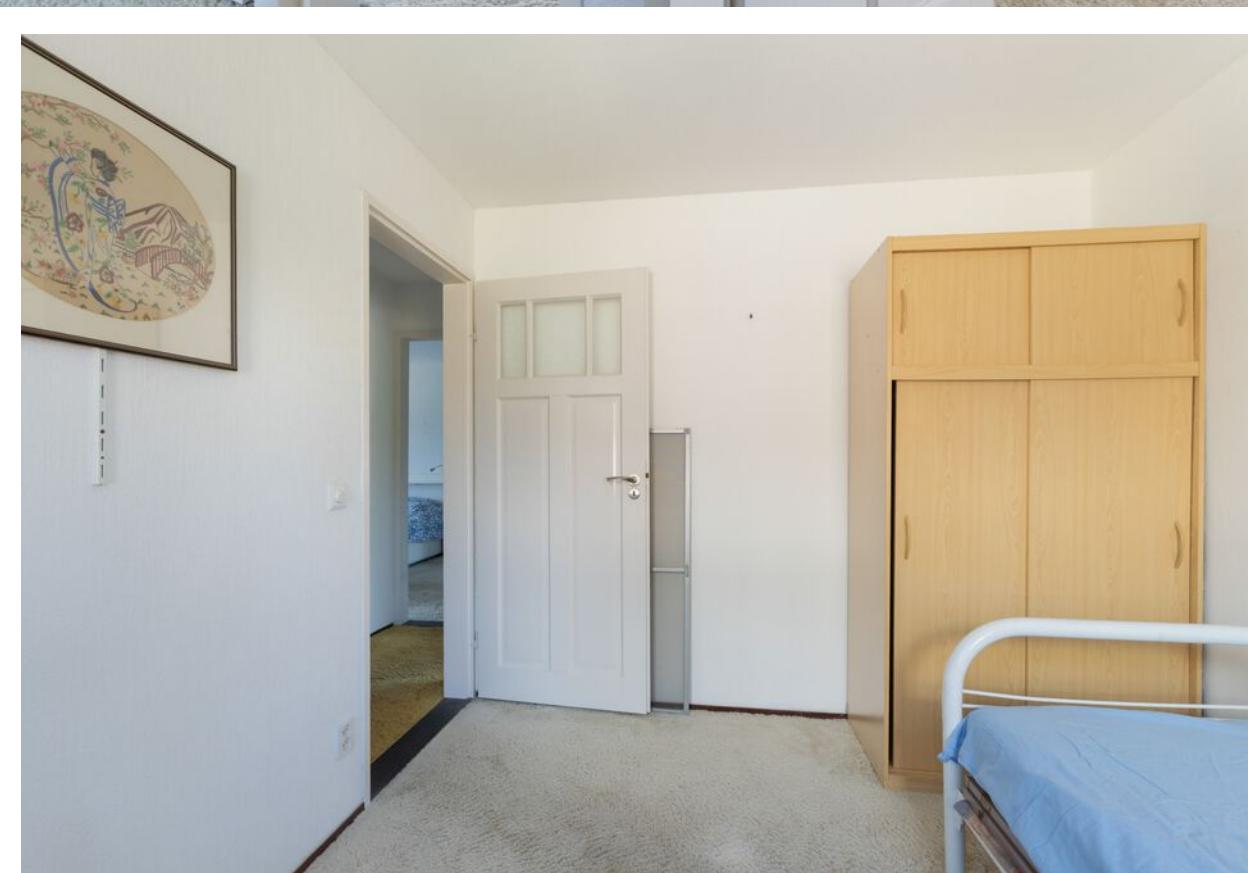
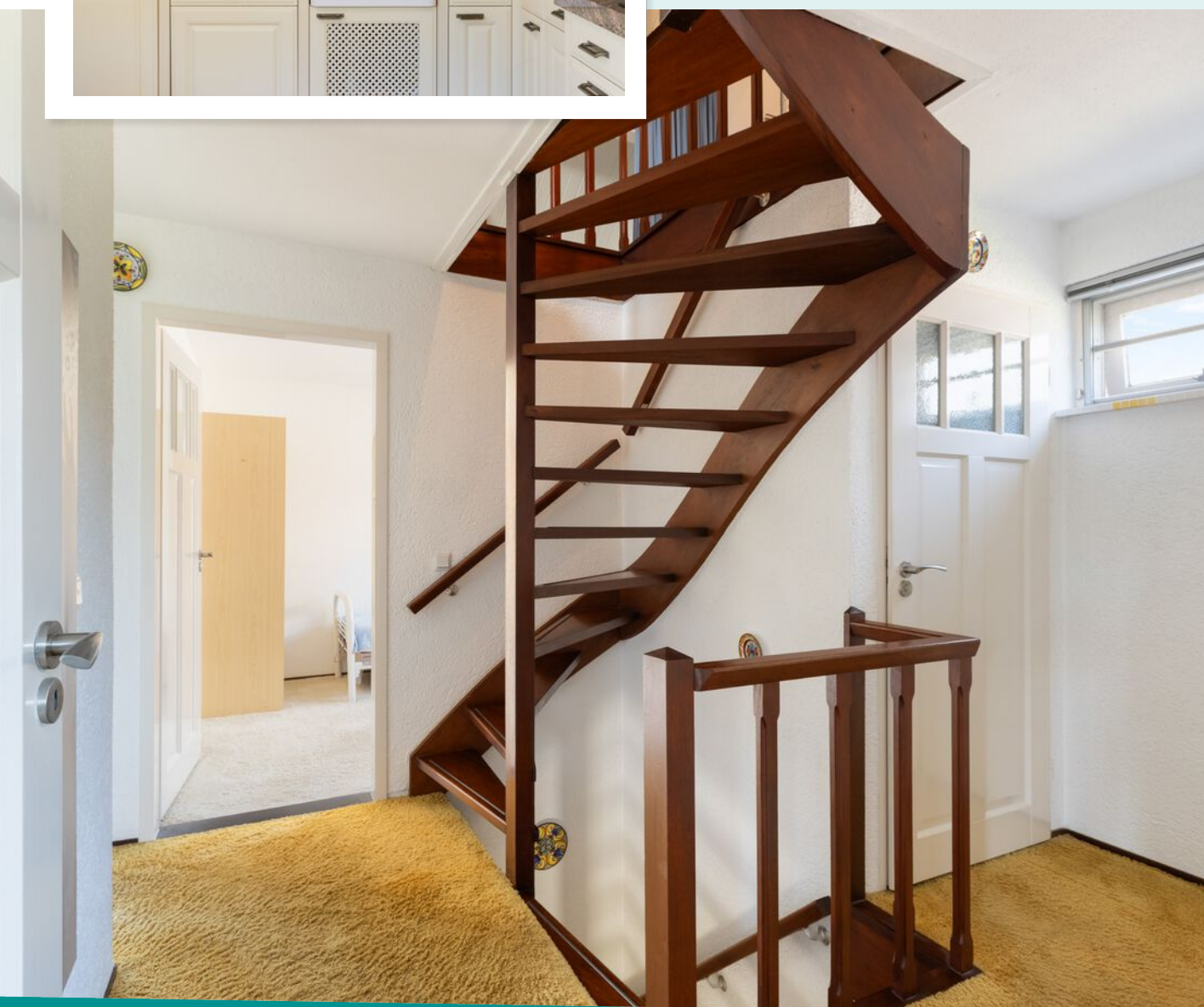
Fijne woonkeuken in klassieke L-opstelling





Extra's

- Vrijstaande villa op royaal perceel
- Gelegen in de geliefde wijk De "oude" Bosselaar
- Royale woonkamer met houtkachel
- Woonkeuken met directe toegang tot de tuin
- Drie slaapkamers met mogelijkheid voor een vierde slaapkamer op zolder
- Garage met automatische sectionaaldeur
- Ruime oprit met parkeergelegenheid voor meerdere auto's
- Woning biedt volop mogelijkheden om naar eigen smaak te moderniseren
- Niet-zelfbewoningsclausule van toepassing

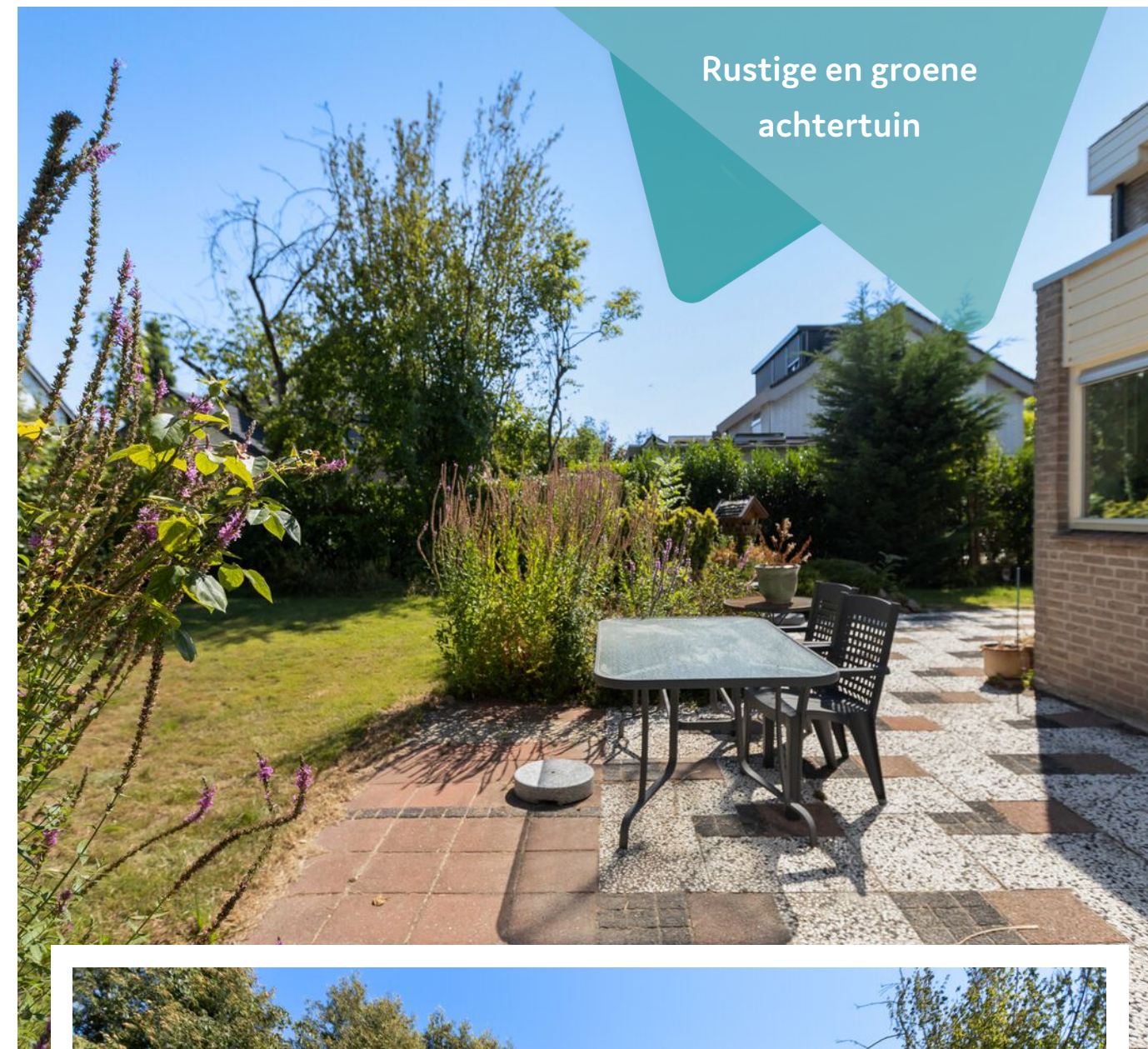


Drie slaapkamers op de eerste etage



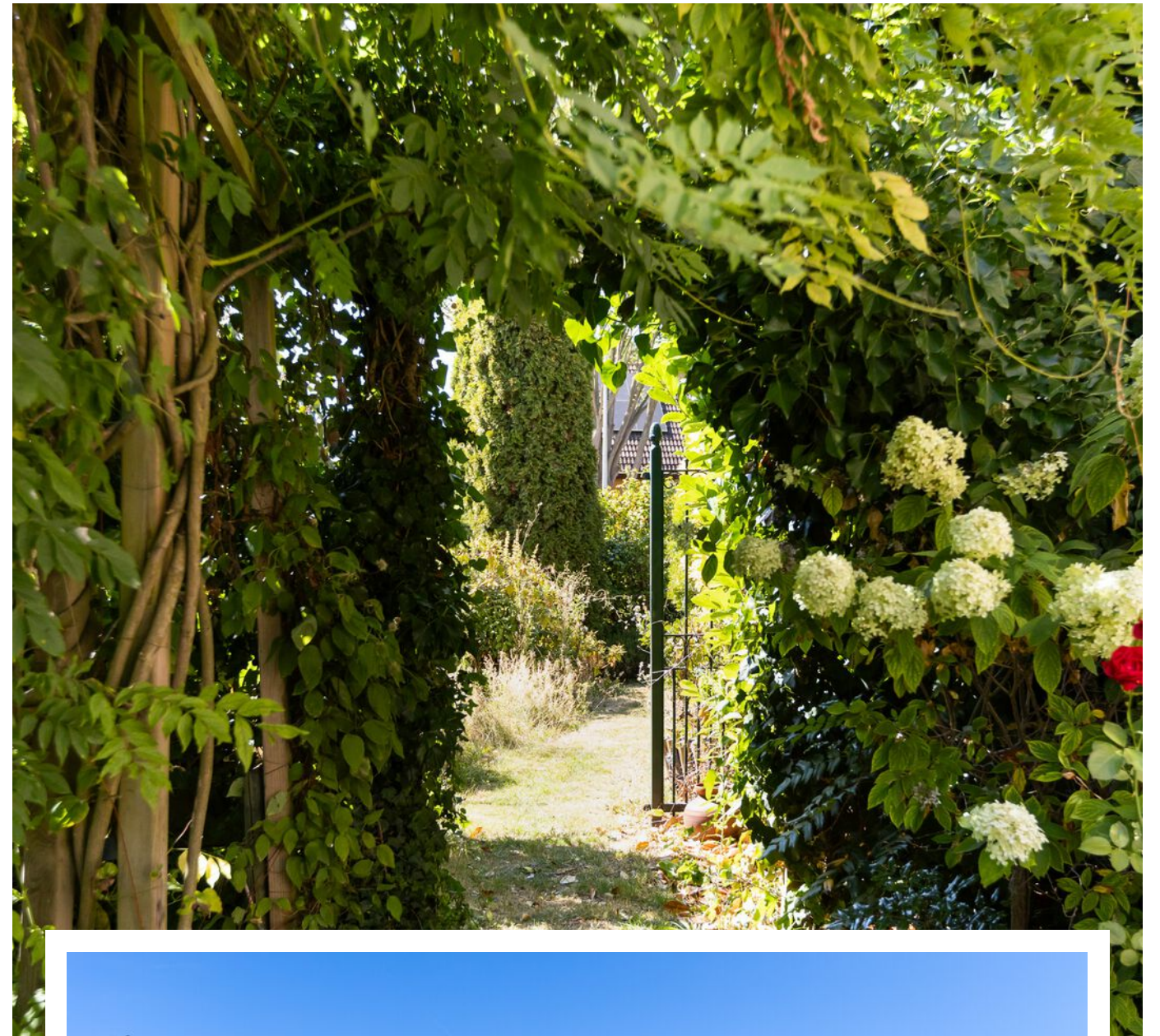




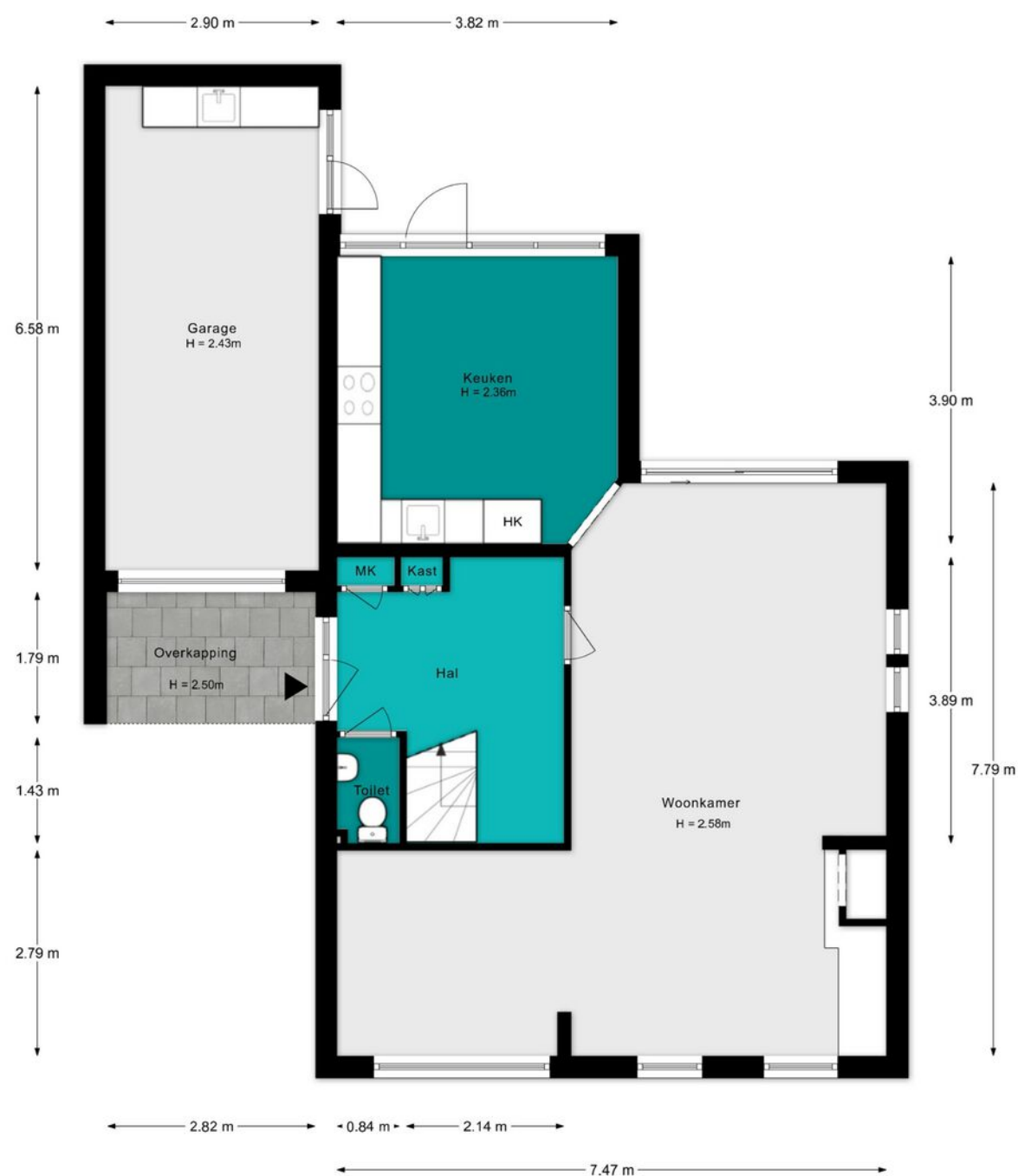


Rustige en groene
achtertuin





Plattegrond

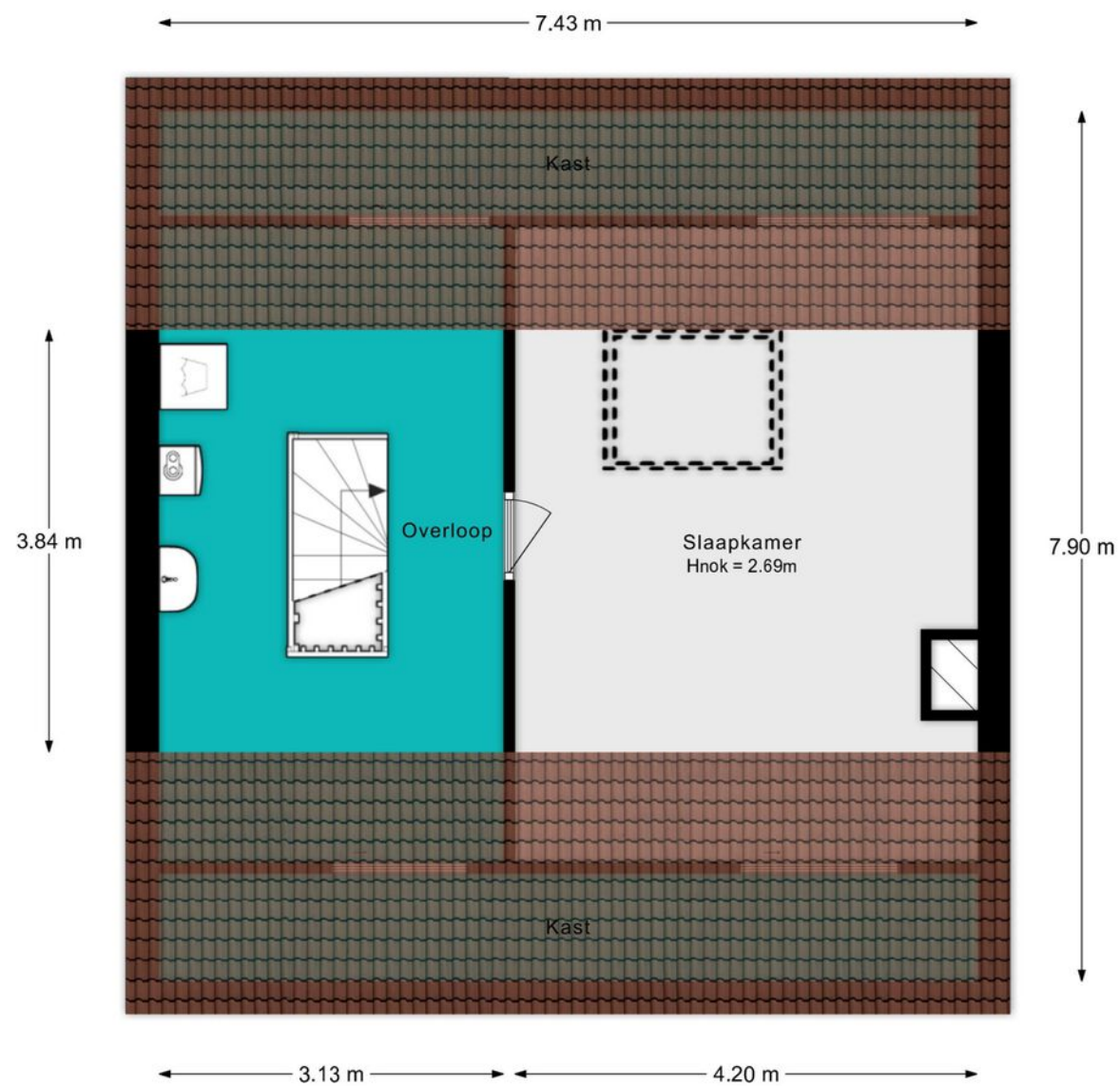


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



LIJST VAN ZAKEN BEHORENDE BIJ

Object Kuringen 19 Zevenbergen

Datum 30-07-2026

Deze lijst van zaken is bedoeld om aan te geven welke zaken er al dan niet in de woning achterblijven. Bij onduidelijkheid of wanneer hier geen afspraken over gemaakt worden, dan houdt dat in dat de betreffende zaak niet in de woning achterblijft en door de verkoper mee wordt genomen.

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	KAN WORDEN OVERGEGOMEN	N.V.T.
Buiten				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	☒	☐	☐	☐
Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☒	☐	☐	☐
Tuinhuis/buitenberging	☐	☐	☐	☒
Vijver	☐	☐	☐	☒
Broeikas	☐	☐	☐	☒
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Woning				
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Screens Vul in: 'voor' of 'achter'	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Rolluiken/zonwering buiten Vul in: 'zijraam' en 'achter'	☒	☐	☐	☐
Zonwering binnen Vul in: 'voor' en 'achter'	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s) begane grond/1ste etage	☐	☐	☐	☐
Vliegenhorren	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Raamdecoratie, te weten				
Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s) begane grond/1ste etage	☐	☐	☐	☐
Gordijnen	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s) begane grond/1ste etage	☐	☐	☐	☐
Rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s) begane grond/1ste etage	☐	☐	☐	☐
Vitrages	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s) begane grond/1ste etage	☐	☐	☐	☐
Jaloezieën/lamellen	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s) begane grond/1ste etage	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐

Naam kantoor: Meiboom Makelaardij
Object: Kuringen 19 Zevenbergen

Paraaf Verkoper:

Paraaf Koper:

1 van 3

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	KAN WORDEN OVERGEGEVEN	N.V.T.
Vloerdecoratie, te weten				
Vloerbedekking/linoleum	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☒
Parketvloer/laminaat	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Warmwatervoorziening/CV				
CV met toebehoren	☒	☐	☐	☐
Close-in boiler	☐	☐	☐	☒
Geiser	☐	☐	☐	☒
Thermostaat	☒	☐	☐	☐
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling **	☐	☐	☐	☒
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
Kokend waterkraan	☐	☐	☐	☒
** Natuurlijke ventilatie TYPE A	☐	☐	☐	☐
Open haard, houtkachel				
(Voorzet) open haard	☒	☐	☐	☐
Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Kachels	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
Keukenmeubel	☒	☐	☐	☐
(Combi)magnetron	☒	☐	☐	☐
Inductie	☒	☐	☐	☐
Oven	☒	☐	☐	☐
Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
Afzuigkap/schouw	☒	☐	☐	☐
Koelkast/vrieskast	☒	☐	☐	☐
Wasmachine	☐	☐	☒	☐
Wasdroger	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Verlichting, te weten:				
Inbouwverlichting/dimmers	☐	☐	☐	☒
Opbouwverlichting	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
Losse kast(en)	☒	☐	☐	☐
Boeken/legplanken	☒	☐	☐	☐
Werkbank in schuur/garage	☒	☐	☐	☐

Naam kantoor: Meiboom Makelaardij
Object: Kuringen 19 Zevenbergen

Paraaf Verkooper:

Paraaf Koper:

2 van 3

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	KAN WORDEN OVERGEGEVEN	N.V.T.
Vast bureau	☐	☐	☐	☒
Spiegelwanden	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Sanitaire voorzieningen				
Badkameraccessoires	☒	☐	☐	☐
Wastafel(s)	☒	☐	☐	☐
Toiletaccessoires	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☒	☐	☐	☐
Sauna	☐	☐	☐	☒
Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Telefoontoestel/-installatie				
Telefoontoestellen	☐	☐	☐	☒
Telefooninstallatie	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Voorzetramen/radiatorfolie etc., te weten:				
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Voorzetramen	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Overige zaken, te weten:				
Schilderijophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☒	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☒	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☒	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☒	☐

Aanvullende
opmerkingen:

Voor akkoord:
De verkoper(s)

Voor akkoord:
De koper(s)

Naam:

Naam:

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

Deze lijst van zaken mag uitsluitend gebruikt worden door leden van Vereniging VBO.
Copyright VBO 2022, versie 2022_1.

Naam kantoor: Meiboom Makelaardij
Object: Kuringen 19 Zevenbergen

3 van 3

Deze woning heeft energielabel

C220,82 kWh/m² (energie uit fossiele brandstoffen)

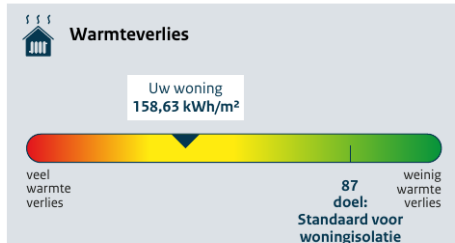
Isolatie van uw woning



Installaties in uw woning

Verwarming	HR-107 ketel
Warm water	Combietoestel
Zonneboiler	Geen zonneboiler
Ventilatie	Natuurlijke ventilatie via ramen en/of roosters
Koeling	Geen koeling
Zonnepanelen	Geen zonnepanelen
Batterijopslag	Geen batterijopslag

Verbetermogelijkheden over isolatie en installaties vindt u op pagina 3.



CO ₂ -uitstoot [kg CO ₂ eq/m ²]	48,11
Aandeel hernieuwbare energie [%]	0,0
Kans op hoge binnentemperaturen in de zomer	groot

Toelichting op alle indicatoren vindt u op pagina 2.

Over deze woning

Adres
Kuringen 19
4761VB Zevenbergen**Bouwjaar**
1977**Woningtype**
Vrijstaande woning**Gebruiksoppervlakte**
155 m²**Energieadviseur**
J.M.M. Hopmans

Verkooptraject

Woning verkopen

Afspraak inplannen
met de makelaarKennismakingsgesprek
& rondleiding in de woningAdvies verkoopprijs &
plan van aanpakAkkoord
verkoopadviesWoning op Funda &
social mediaWoning opname &
verkoopbord in tuin plaatsenFotograaf inschakelen &
energielabel aanvragenBezichtigingen
inplannenBezichtigingen
& evaluatieBiedingen ontvangen en
bespreken met verkoperEindinspectie
woningTeken voorlopige
koopovereenkomstMondelinge
overeenkomstOnderhandelen /
overleggenOverdracht bij
de notaris

Wonen in Zevenbergen

Voor wie Zevenbergen kent, weet dat het hier heerlijk wonen is. Met een sfeervolle “haven” als bruisend hart is dit echt een plek uit duizenden. Tel daarbij op dat Zevenbergen een treinstation heeft om je met alle omliggende plaatsen te verbinden en dat de uitvalswegen A16/A17 en A58 vlakbij zijn.

Het gezellige centrum van Zevenbergen is afgelopen jaren gerenoveerd waardoor de oorspronkelijke vaart weer terug in het centrum is gekomen. Met vele horeca gelegenheden, diverse winkels en supermarkten is het een bruisend en levend centrum.



**Sfeervolle “haven” als
bruisend hart!**

- Weekmarkt op donderdag
- Basisscholen en voorgezet onderwijs
- NS station met goede verbinding naar Dordrecht en Roosendaal
- Vernieuwd centrum
- Leuke wandel- en fietsroutes
- Goede horeca en winkel gelegenheid

Ook de rijke suikerhistorie is terug te vinden in het dorp, wist u dat de eerste suikerfabriek van Nederland hier is opgericht? Niet verwonderlijk dat er al snel een spoorlijn werd aangelegd om de suikerbieten te vervoeren. Met als resultaat het prachtige stationsgebouw uit 1854. Hier kunt u nog steeds van genieten, met een hapje en een drankje.

Met verschillende basis- en middelbare scholen, een buitenzwembad en een kinderopvang is het ook een ideale plek voor gezinnen. Voor de sportieveling zijn er mooie wandel- en fietspaden te vinden, zijn er meerdere fitnesslocaties en is er een sportpark waar diverse sportverenigingen zijn aangesloten.

Waarom Zevenbergen



Meiboom
makelaardij & financieel advies

Het gemak van alles onder één dak!

Makelaardij Verkoop en Aankoop

Al je woonwensen onder één dak.

Bij de verkoop van jouw woning maken we een prachtige presentatie en zullen wij met veel enthousiasme de woning op de markt brengen en verkopen.

Maar staat er een woning te koop bij een andere makelaar, dan kunnen wij je ook uitstekend begeleiden bij de aankoop hiervan. Dat doen we door mee te denken, te adviseren over een bieding en de strategie. En is dat niet voldoende, dan kunnen wij zelfs meegaan met de bezichtiging.

Daan, Milou & Kelsey staan voor u klaar!



Daan Meiboom
Makelaar,
Hypotheekadviseur,
Verzekeringsadviseur

06 - 24 11 41 47
0168 - 33 12 11
daan@meiboom.nl



Kelsey van der Logt
Kandidaat-makelaar en
social media

0168 33 12 15
kelsey@meiboom.nl



Milou Huijs
Assistent Makelaar

0168 33 12 14
Milou@meiboom.nl

Hypotheek

Naast ons enthousiasme, zijn wij ook erg deskundig in het adviseren van de juiste hypotheek.

Ben je een starter, een beginnende ondernemer, of heb je besloten uit elkaar te gaan? Onze hypotheekadviseurs hebben jarenlange ervaring, wij luisteren naar je wensen en brengen je situatie in beeld voor nu en voor de toekomst. Dan maken we samen de juiste keuze waar je nog jaren mee vooruit kunt! Wij zijn een onafhankelijk adviesbureau en hebben geen lijntjes of verplichtingen naar welke bank of hypotheekverstrekker dan ook. Wij zijn aan geen enkele partij verbonden en geven dus altijd het advies waar jij het meeste aan hebt.

Daan, Margreet en Monika staan voor u klaar!



Margreet van Ballegooijen-Martha
Office manager,
administratief en financieel
medewerker

0168 33 12 13
margreet@meiboom.nl



Monika Bom
Hypotheekadviseur

0168 33 12 19
monika@meiboom.nl

Verzekering

Je wilt je niet druk hoeven maken om de verzekeringen.

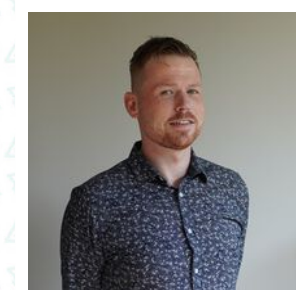
Of met vragen zitten over de juiste premie, dekking of polis. Toch wil je zeker weten dat alles goed geregeld is. Wij vergelijken vrijwel alle verzekeringsmaatschappijen als het gaat om de premie, maar houden ook de voorwaarden scherp in de gaten. Daarbij luisteren wij naar jouw wensen en zorgen we voor een verzekeringspakket dat het beste past bij jouw situatie. Wil jij vrijblijvend kletsen wat de mogelijkheden zijn?

Debby en Pieter staan voor u klaar!



Debby van Ham
Verzekeringsadviseur
particulier en zakelijk

0168 33 12 16
debby@meiboom.nl



Pieter Simons
Verzekeringsadviseur
particulier

0168 33 12 17
pieter@meiboom.nl



Aankoop

Stappenplan van Meiboom

U kunt heel goed zelf bepalen of u een woning leuk vindt of niet, daar heeft u ons niet voor nodig. Maar waarvoor dan wel? Waar moet ik precies op letten tijdens een bezichtiging? Zijn alle documenten in orde? Wat moet ik bieden, boven of juist onder de vraagprijs? Wat worden de maandlasten die daarbij horen? Dit zijn een paar van de vele vragen die u kunt krijgen tijdens het aankopen van een woning. **En waar een deskundige aankoopmakelaar en hypotheekadviseur van Meiboom u héél goed bij kunnen helpen!**

1 Oriënteren naar de financiële mogelijkheden

Het is van belang om te weten wat u te besteden heeft op de woningmarkt. Door dit vooraf inzichtelijk te maken in samenwerking met onze hypotheekadviseur kunt u net een streepje voor zijn op andere kopers.

2 Op zoek naar uw droomwoning

Samen gaan we op zoek naar uw droomwoning. Door middel van online platformen en onze makelaarssoftware streven we ernaar uw woning op te sporen. In overleg zullen wij een bezichtiging inplannen en indien gewenst u hierbij begeleiden.

3 Onderzoek

Bij het vinden van de juiste woning hoort veel papierwerk, juridische documenten en goed onderzoek. Is een bouwtechnische keuring verstandig en hoe staat het met de erfdienstbaarheden? Laat ons hierbij helpen!

4 Passend bod

Iedereen wil waar voor zijn geld! Voorkom te hoog (over)bieden of de verkeerde onderhandelingsstechniek. Wij onderzoeken voor u wat de woning waard is en zullen ernaar streven de beste koopprijs te realiseren.

5 Zorgeloze afhandeling

Julie bod is geaccepteerd! Fantastisch, laat ons helpen bij het aanvragen van de hypotheek, een passend verzekeringspakket af te sluiten en toewerken naar een zorgeloze sleutel overdracht!

Meest gestelde vragen

Hoe komt de koop tot stand?

Zijn beide partijen het eens over de belangrijkste zaken, zoals de prijs, ontbindende voorwaarden, opleveringsdatum en eventuele roerende zaken?

Dan zal de verkopend makelaar de koopovereenkomst opstellen. Nadat beide partijen de koopovereenkomst hebben ondertekend is de koop tot stand gekomen.

Wat houdt verkocht onder voorbehoud in?

Als een woning is verkocht onder voorbehoud dan is er een koopcontract getekend. De koop is nog niet definitief. Bij het kopen van een woning kun je bepaalde voorwaarden stellen waaraan voldaan moet worden. Bijvoorbeeld: financieringsvoorwaarde, een bouwtechnische keuring, grondonderzoek, vergunning aanvraag en verkoop eigen woning.

Wanneer wordt de woning als verkocht aangemeld op Funda?

Als de bedenktijd van 3 dagen en de gestelde voorwaarden zijn verlopen.

Hoe zit het met de bedenktijd na het tekenen van een koopovereenkomst?

De bedenktijd na het tekenen van de koopovereenkomst geldt alleen voor de koper. Je kunt dan zonder reden of vergoeding afgezien worden van de koop. Deze termijn gaat in om 00.00 uur nadat de getekende ontvangstbevestiging is verstuurd naar de verkoper en duurt 3 dagen, waarvan minimaal 2 werkdagen.

Wat houdt de NHG-Grens in?

NHG staat voor Nationale Hypotheek Garantie. Bij aankoop van een nieuwe woning kunt u tot een bepaald bedrag NHG aanvragen. De grens is in 2026 verhoogd naar € 470.000.

NHG staat voor je klaar als je door bepaalde omstandigheden de hypotheek niet meer kunt betalen. Denk aan een echtscheiding, arbeidsongeschiktheid, overlijden van je partner of ontslag.

Voor NHG betaalt je een eenmalige borgtochtprovisie, dit is 0,4% over de totale hypotheek. Deze borgtochtprovisie is aftrekbaar van de belasting.

Kan ik een starterslening aanvragen?

De SVN-starterslening is een extra lening die je bij de gemeente aan kan vragen naast je reguliere hypotheek. Dit kan alleen voor de eerste koopwoning en daarnaast is de maximum leeftijd meestal 35 jaar. De voorwaarden om in aanmerking te komen voor een starterslening verschillen per gemeente.

Ga je wonen in gemeente Moerdijk? Dan zijn er mogelijkheden om tot € 40.000 extra te lenen als je aan de voorwaarden voldoet. Wil je meer weten, vraag het dan aan onze hypotheekadviseur.

Heeft u een woning op het oog en komt deze in aanmerking voor een verbouwing of verduurzaming?

Dat kan met spaargeld, maar het kan ook verstandig zijn om dit direct mee te nemen in je hypotheekaanvraag. Als je je woning wilt verduurzamen dan is het belangrijk om te weten wat de mogelijkheden zijn.

Bij de aankoop van een nieuwe woning is het mogelijk om direct je hypotheek te verhogen om verduurzamingsmaatregelen toe te passen. Wat je maximaal bij mag lenen is afhankelijk van het energielabel van de woning. Hoe lager het label, hoe meer budget je kunt financieren om te verduurzamen!

WAT ZEGGEN ONZE KLANTEN?



Scan de QR-code met de camera van uw telefoon en bekijk onze reviews

9,7 /10

funda

10 /10



ADVIESKEUZE

4,8 /5

Google

HEEFT U UW HYPOTHEEK AL GEREGELD?

Deskundig en ervaren hypotheekadviseurs

Ben jij op zoek naar de juiste hypotheek, maar zie je door de bomen het bos niet meer? Of weet je heel goed wat je wilt maar ben je op zoek naar een bevestiging en een duwtje in de goede richting?

Meiboom heeft deskundige en enthousiaste hypotheekadviseurs met jarenlange ervaring in dienst. Wij luisteren naar jouw wensen en brengen je situatie in beeld voor nu en voor de toekomst.

Dan maken we samen de juiste keuze voor jou waar je nog jaren mee vooruit kunt!



Scan de QR-code met de camera van uw telefoon om **direct uw hypotheek te berekenen**