



Vraagprijs:
€ 475.000 K.K.

Meester Haarmanstraat 5

ZEVENHUIZEN

0594-643034
info@makelaardijreinette.nl
makelaardijreinette.nl


makelaardij
Reinette

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs € 475.000,- k.k.

Aanvaarding In overleg

Bouw

Type object Woonhuis, eengezinswoning, vrijstaande woning

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwperiode 1974

Dakbedekking Dakpannen

Type dak Zadeldak

Isolatievormen Dakisolatie
Dubbel glas
Spouwmuren

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte 511 m²

Gebruiksoppervlakte wonen 1.515,3 m²

Inhoud 701 m³

Oppervlakte overige inpandige ruimten 47,9 m²

Oppervlakte externe bergruimte 5,3 m²

Oppervlakte gebouwgebonden buitenruimte 4 m²

Indeling

Aantal bouwlagen 2

Aantal kamers 5 (waarvan 4 slaapkamers)

Aantal badkamers 1

Aantal balkons 1

Locatie

Ligging Aan rustige weg
In woonwijk
Nabij openbaar vervoer
Nabij school

Tuin

Type Tuin rondom

Staat Goed onderhouden

Kenmerken

Energieverbruik	
Energie label	C
CV ketel	
Bouwjaar	2013
Eigendom	Eigendom
Uitrusting	
Warm water	CV-ketel
Verwarmingssysteem	Centrale verwarming Vloerverwarming (gedeeltelijk)
Parkeergelegenheid	Aangebouwde stenen garage
Heeft een balkon	Ja
Tuin aanwezig	Ja
Heeft een garage	Ja
Heeft schuur/berging	Ja
Kadastrale gegevens	
Eigendom	Eigen grond

Kenmerken

Woonoppervlakte

1515.30m²

Perceeloppervlakte

511m²

Inhoud

700.60m³

Energie label

C



Omschrijving

Laat u verrassen door de ruimte en netheid die deze woning u biedt !

Op een mooie hoeklocatie staat deze nette, goed onderhouden, vrijstaande semi-bungalow met aangebouwde garage op een perceel van 511 m². De woning staat aan een rustige straat in het dorp.

Op korte afstand loopt of fietst u het prachtige landelijke buitengebied van Zevenhuizen in. Ook vindt u diverse voorzieningen, zoals een lagere school en het multifunctionele centrum 'De Molenstreek'. In en rondom het MFC vindt u alle sportvoorzieningen die het dorp te bieden heeft. Een broodje koopt u bij de ambachtelijke bakker en uw overige boodschappen haalt u bij de plaatselijke supermarkt.

Groningen – Assen – Drachten – Leeuwarden zijn per auto goed bereikbaar. Kortom een ideale centrale woonplek met alle dagelijkse voorzieningen.

Bij binnenkomst valt direct de grote, riante vide op, die zorgt voor een ruimtelijke en sfeervolle entree.

Aan de linkerkzijde van de woning is de royale slaapkamer met aansluitend de ruime badkamer welke is voorzien van een douchehoek met glazen deur, een stijlvol badkamermeubel met dubbele wastafel, een designradiator en een modern douchetoilet.

Vanuit de badkamer is er ook toegang tot de bijkeuken. De bijkeuken is zowel vanuit de garage als keuken te bereiken. Hier vindt u ook een praktische voorraadkast.

De moderne eetkeuken is uitgevoerd met een ruime keukenopstelling, veel kastruimte, een fraai stenen aanrechtblad en diverse inbouwapparatuur.

Aangrenzend bevindt zich de rechthoekige woonkamer. Hier zorgen de sfeervolle haardpartij, de grote glazen pui aan de achterzijde voor een











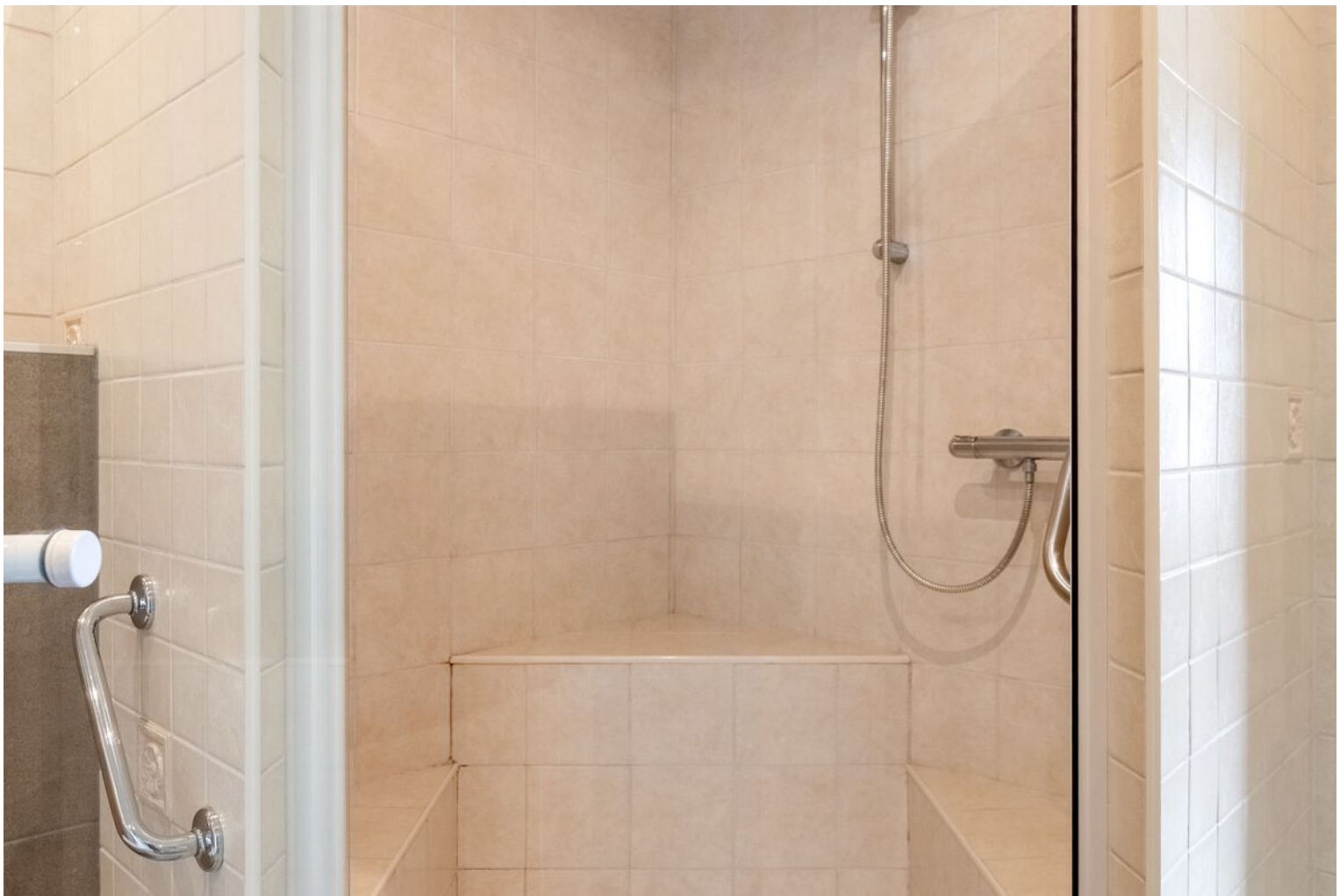






























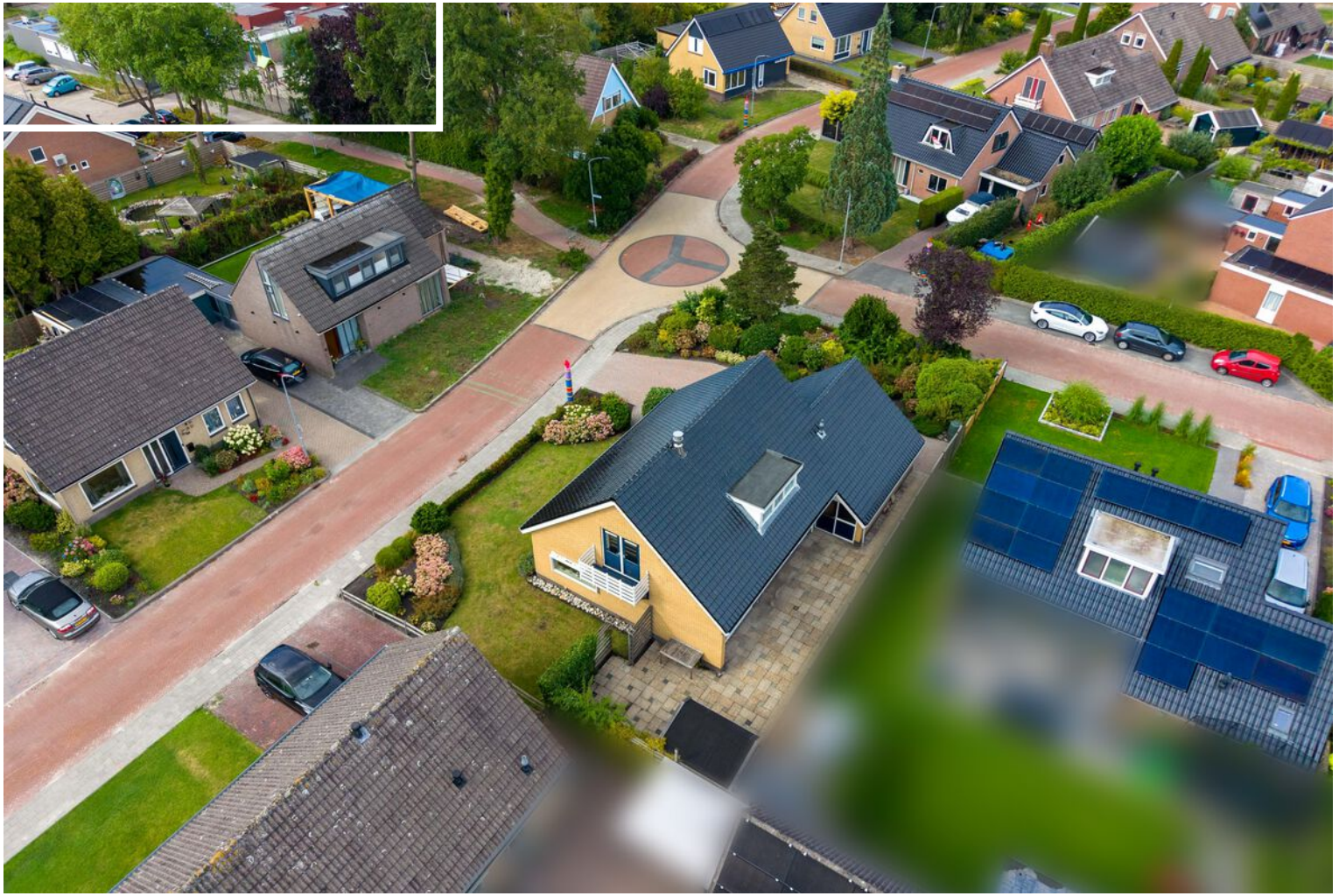












Plattegrond

Meester Haarmanstraat 5
Zevenhuizen
Begane grond



Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

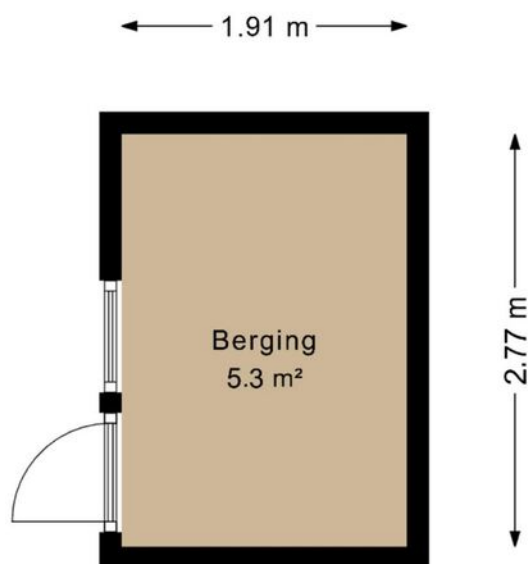
Plattegrond



Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

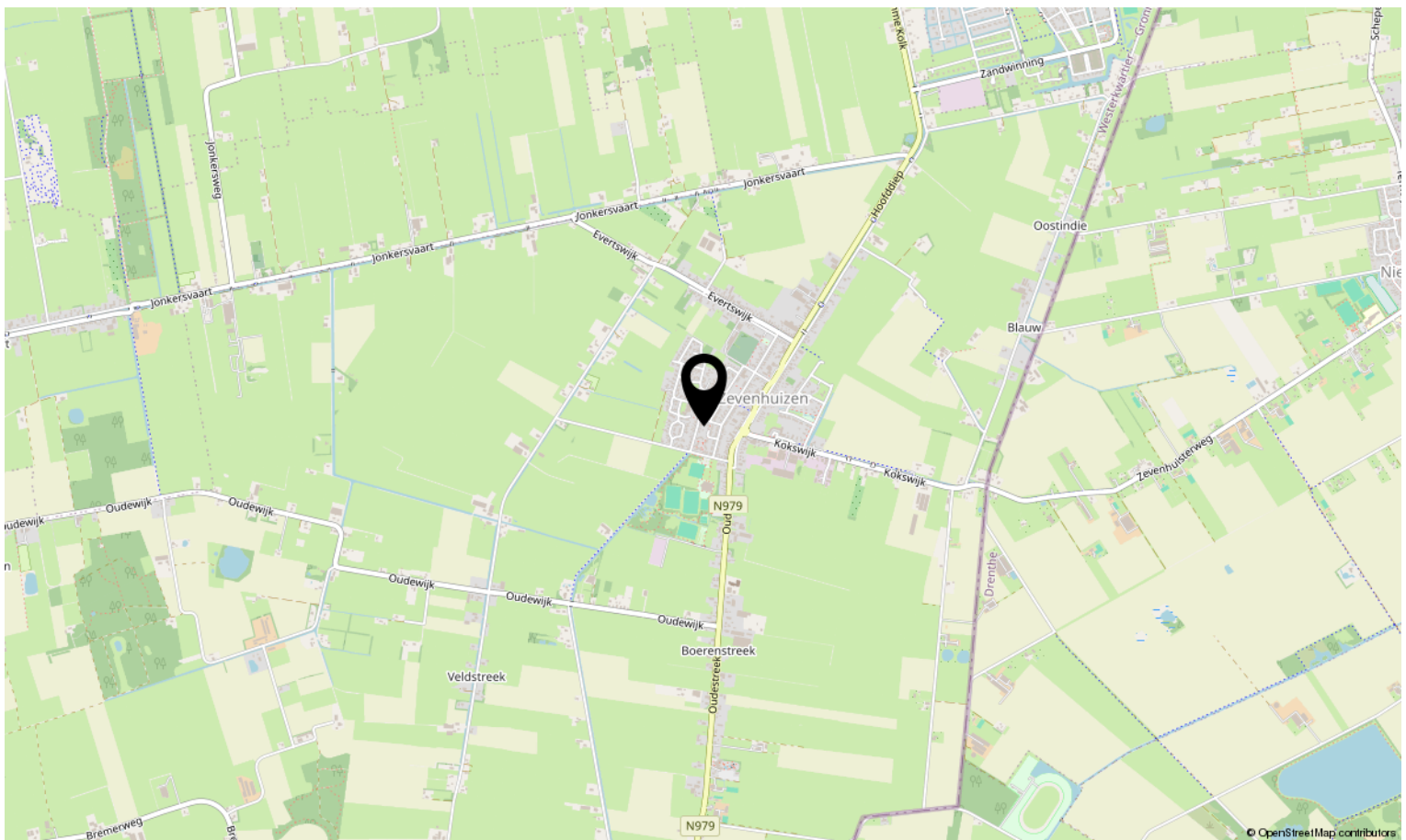
Plattegrond

Meester Haarmanstraat 5
Zevenhuizen
Berging



Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Locatie op de kaart



Bekijk deze woning online!

meester haarmanstraat5.nl



Meester Haarmanstraat 5, Zevenhuizen



Scan deze code en bekijk de woning
op je mobiel!