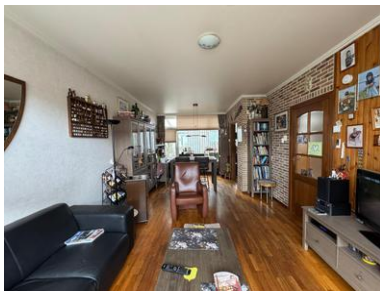


Corellistraat 25, 4536 EC Terneuzen

Vraagprijs € 247.500,- k.k.



Omschrijving

Corellistraat 25, 4536 EC Terneuzen

Een leuke, nette tussenwoning aan de Corellistraat 25 in Terneuzen, instap klaar en goed onderhouden.

Deze woning is gelegen in een kindvriendelijke woonwijk waar geen doorgaand verkeer langskomt. Zeer geschikt voor starters of jonge gezinnen met kinderen. Met alle voorzieningen zoals scholen, winkels en zwembad op steenworp afstand.

Een praktische eengezinswoning.

De woning heeft overal kunststof kozijnen met dubbel glas en rolluiken. Achter de woonkamer de aluminium aangebouwde serre en een zeer ruime keuken. Op de verdieping zijn 3 nette slaapkamers en badkamer met toilet.

Indeling

Begane grond

Entree in de hal met meterkast, toilet en trapkast, trapopgang. De aanwezige traplift kan naar gelieve verwijderd worden.

Lichte woonkamer met doorloop naar praktische keuken met tegelvloer. Deze is voorzien van een keramische kookplaat, afzuigkap, aansluiting voor vaatwasser en wasmachine met aan- en afvoer. De grote vries- koelcombinatie en de vaatwasser blijven in de woning. Vanuit de keuken is er toegang tot de serre met glazen schuifdeuren.

Eerste verdieping

Hier treft u 2 ruime slaapkamers en een kleine slaapkamer. De badkamer beschikt over een douche, wastafel en 2e toilet.

Tweede verdieping

Middels een vaste trap is er toegang tot de zolder. De wasdroger alhier aanwezig blijft in de woning staan.

Buiten

Heerlijk zonnige en onderhoudsvriendelijke achtertuin op het westen, met stenen berging en achterom.

Bijzonderheden

- Deze woning beschikt over een energielabel: C
- De woning heeft overal kunststof kozijnen met dubbel glas en nagenoeg overal rolluiken
- De woning beschikt over 12 zonnepanelen

Interesse? Neem contact op met van Hoeve Makelaars, Taxateurs en Adviseurs voor een bezichtiging.

telefoon 0115-621300

mail info@vhm123.nl

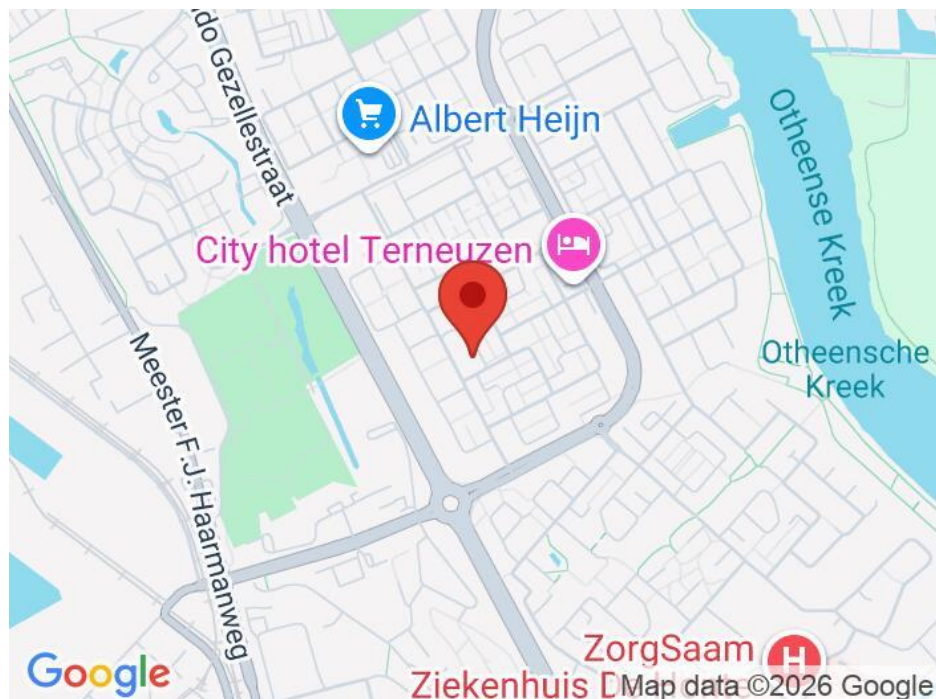
Vraagprijs € 247.500,- k.k.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 247.500,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 336 m ³
Perceel oppervlakte	: 149 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 115 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1967
Ligging	: In woonwijk
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 67 m ²
Garage	: Geen garage
Energielabel	: D
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie
Warmwater	: C.V.-Ketel

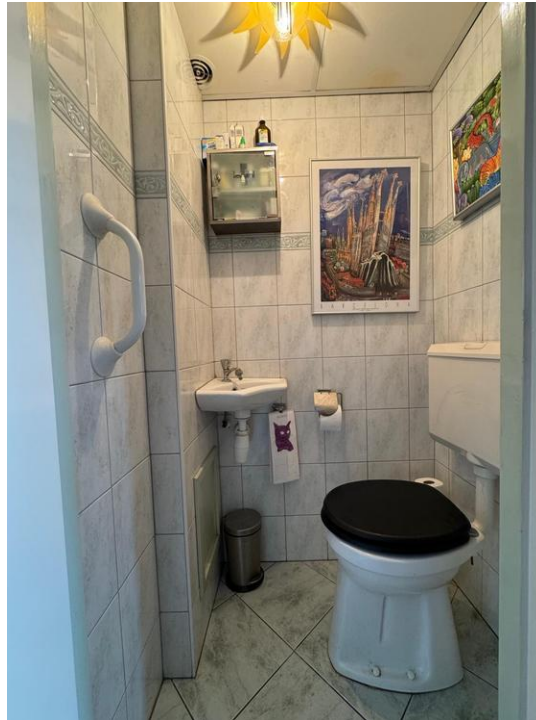
Locatie

Corellistraat 25
4536 EC TERNEUZEN











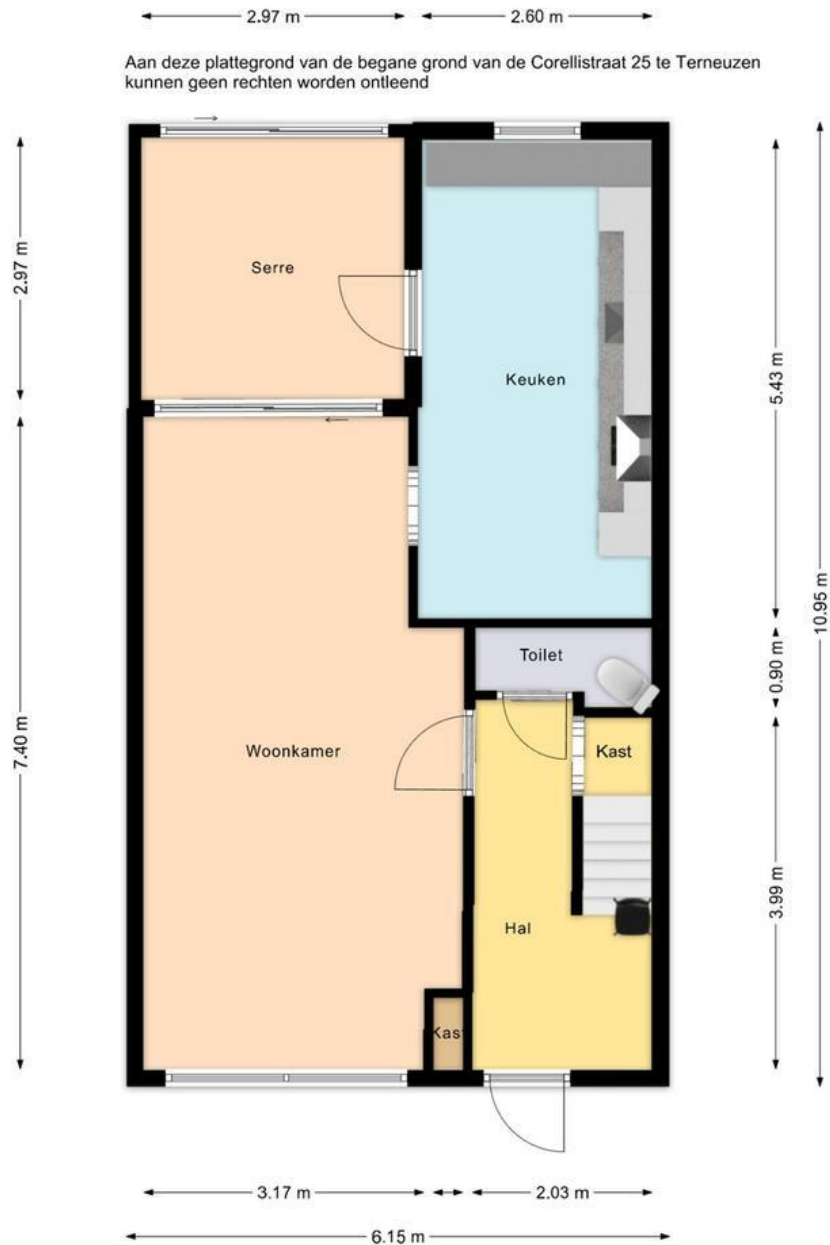








Corellistraat 25, Terneuzen, begane grond



Corellistraat 25, Terneuzen, eerste verdieping





Van Hove Makelaars, Taxateurs en Adviseurs
Herengracht 3
4531 GM, TERNEUZEN
Tel: 0115-621300
E-mail: wonen@vhm123.nl
www.vanhovemakelaars.nl