



Burt Bacharachstraat 56

3543 DG Utrecht | € 950.000 k.k.

Kenmerken

 182 m²

 237 m²

 4 slaapkamers

 Terwijde-Oost

**Welkom in uw
nieuwe thuis**

 030 256 88 11

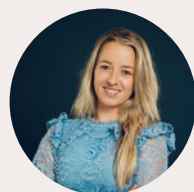
 woneninutrecht@molenbeek.nl

molenbeek.nl





Uw contactpersonen



Dagmar Daae
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT

☎ 06 82 54 50 00
✉ daae@molenbeek.nl



Kai Passier
Vastgoedadviseur

☎ 06 86 46 46 73
✉ passier@molenbeek.nl

Wij maken van deze
prachtige woning uw
nieuwe thuis.



Inhoud

- 04 De woning
- 06 Begane grond
- 08 Eerste verdieping
- 10 Tweede verdieping
- 12 Buitenruimte
- 14 Omgeving
- 16 Plattegronden
- 22 Utrecht & omgeving
- 24 De wijk
- 25 Wijkstatistieken
- 26 Lijst van zaken
- 30 Extra informatie
- 33 Onze dienstverlening
- 34 Klanttevredenheid
- 35 Ons team

De woning

Wonen aan het water. Met maar liefst 182 m² woonoppervlakte, een voor- en achtertuin, een oprit en een garage, is dit de perfecte woning waar velen van dromen!

Door de jaren heen is de woning keurig onderhouden en gerenoveerd. Zo is de woning voorzien van een tweede badkamer en is de tweede verdieping vergroot met een dakkapel voorzien van rolluiken. Ook is aan duurzaamheid gedacht. Dankzij het bouwjaar is de woning al goed geïsoleerd, daarnaast heeft de eigenaar 27 zonnepanelen op het dak laten plaatsen en bevindt zich in de voortuin een laadpaal.

Het betreft een tussenwoning bestaande uit drie woonlagen. De begane grond beschikt over een woon-/eetkamer met een open keuken en een luxe klimaatkamer. De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers en een badkamer. De tweede verdieping beschikt over een royale open ruimte die momenteel wordt gebruikt als film-/gamekamer, een slaapkamer en een tweede badkamer.



Specificaties

Vraagprijs:	€ 950.000,- k.k.	Aantal kamers:	5
Soort woning:	eengezinswoning	Aantal slaapkamers:	4
Bouwjaar:	2006	Aantal woonlagen:	3
Woonoppervlakte:	182 m²	Tuinligging:	oost
Perceeloppervlakte:	237 m²	Energielabel:	A
Inhoud:	637 m³		



Begane grond

De woonkamer is ontzettend ruim en kenmerkt zich door veel licht, een moderne uitstraling en volop mogelijkheden voor diverse interieurindelingen. Op de vloer ligt een lamelparketvloer, die de ruimte een frisse en warme uitstraling geeft. Aan de achterzijde kunt u een gezellige zithoek creëren met uitzicht op de eigen tuin. Doordat de woning een royale breedte heeft van bijna 7,5 meter, is er bovendien voldoende ruimte voor een grote eethoek.

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de keuken. Deze is voorzien van een inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast, combi-oven, oven en vaatwasser.

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een aparte ruimte. Deze is nu in gebruik als klimaatkamer.

Moderne keuken

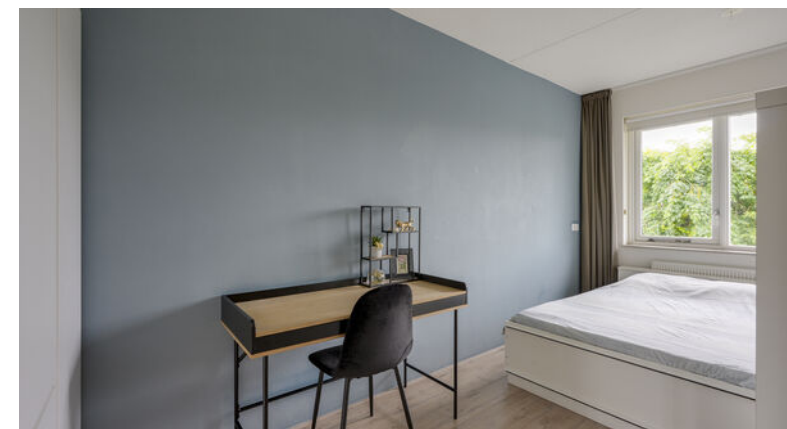




3 slaapkamers

Eerste verdieping

De ouderslaapkamer, voorzien van airconditioning, bevindt zich aan de achterzijde en heeft een rustige ligging met uitzicht op de achtertuinen en het water. De kamer is royaal van formaat en biedt volop ruimte voor een tweepersoonsbed en twee grote kledingkasten. De tweede kamer aan de achterzijde is momenteel in gebruik als kinderkamer. Ook deze kamer heeft een prettig formaat, met voldoende ruimte voor een bed, een kledingkast en zelfs een bureau. De derde kamer bevindt zich aan de voorzijde en wordt momenteel gebruikt als thuishkantoor. Een groot pluspunt is de over de volledige lengte geplaatste inbouwkast met glazen schuifdeuren. De badkamer is gesitueerd aan de voorzijde van de woning en beschikt over een ligbad, een inloopdouche, een wastafel met spiegel en planchet, een designradiator en een wandcloset.





Tweede verdieping

Bijzonder royale overloop, die dankzij de dakkapel aan de achterzijde aanzienlijk is vergroot. De dakkapel is voorzien van rolluiken. Dankzij de royale afmetingen zijn de mogelijkheden eindeloos. Op eenvoudige wijze kan een (schuif)deur geplaatst worden waardoor er een extra slaapkamer ontstaat. Zowel aan de voor- als aan de achterzijde bevinden zich knieschotten, waardoor u beschikt over veel praktische bergruimte.

De slaapkamer, voorzien van airconditioning, strekt zich uit over de volledige lengte van de woning en biedt een optimaal leefoppervlak. Aan de achterzijde zorgt de dakkapel voor extra ruimte. Als laatste de tweede badkamer, modern en met een uitstekende afwerking. Deze is ingericht met een inloopdouche, wastafelmeubel met spiegel, wandcloset, designradiator en inbouwkasten met ruimte voor wasmachine en droger.



Royale 2e badkamer





Buitenruimte

De voortuin is voorzien van bestrating en vaste beplanting en biedt via de oprit toegang tot de garage. De op het oosten gelegen achtertuin is een plek om verliefd op te worden, met als absolute blikvanger het vlonderterras aan het water. De tuin is voorzien van sierbestrating, vaste beplanting, een buitenkraan en een lichtpunt.



Onderhoudsarme tuin aan het water





Kindvriendelijke buurt

Omgeving

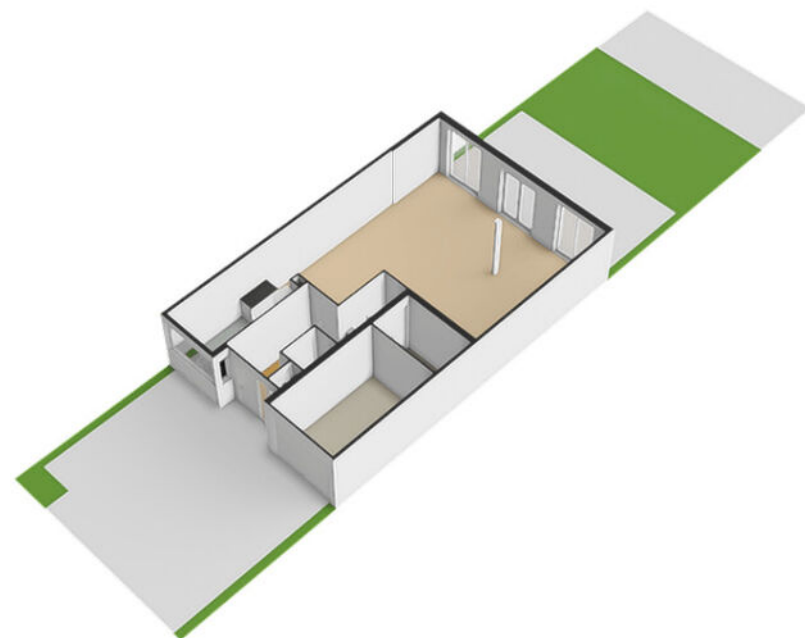
De locatie is ideaal. De woning heeft een uitstekende centrale ligging nabij alle wenselijke voorzieningen, zoals Leidsche Rijn Centrum, treinstation Terwijde, winkelcentrum Terwijde, Gezondheidscentrum 't Zand, kinderopvang, diverse onderwijsvoorzieningen, een moderne bioscoop en allerlei sportfaciliteiten (zwembad Fletiomare, sportpark De Paperclip, sportcentrum Oudenrijn, VV De Meern, etc.). Daarnaast zijn de uitvalswegen A2 en A12 uitstekend bereikbaar en ligt de binnenstad van Utrecht op circa 15 minuten fietsen.





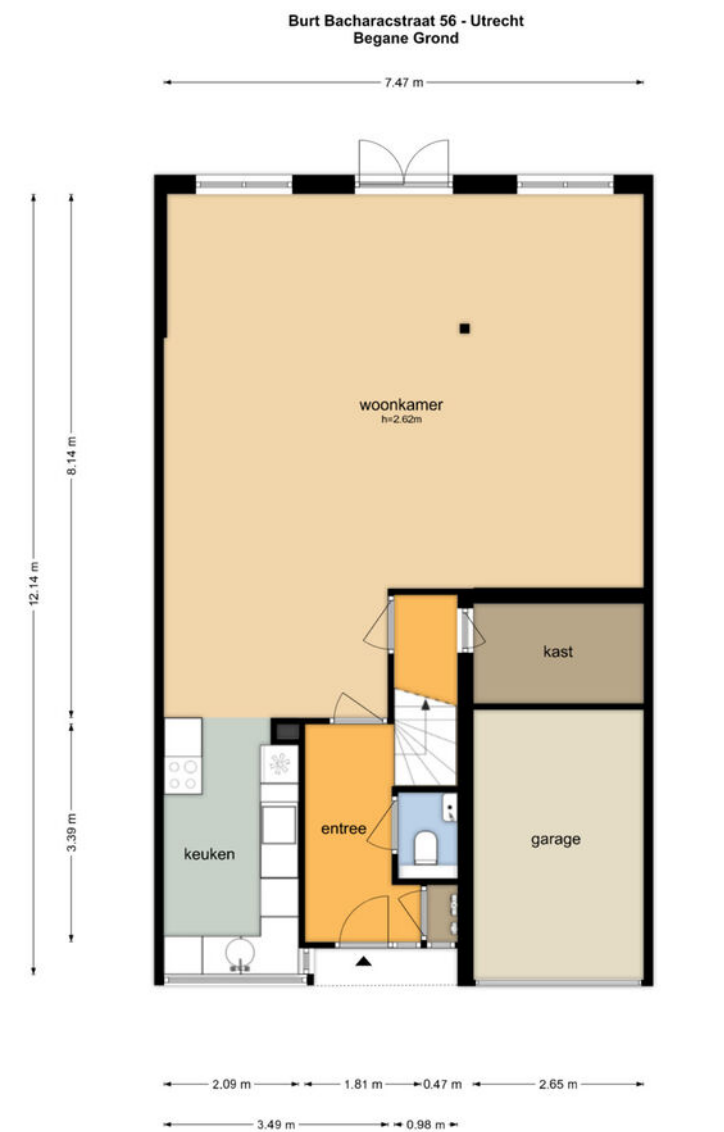
Plattegrond

Situatie

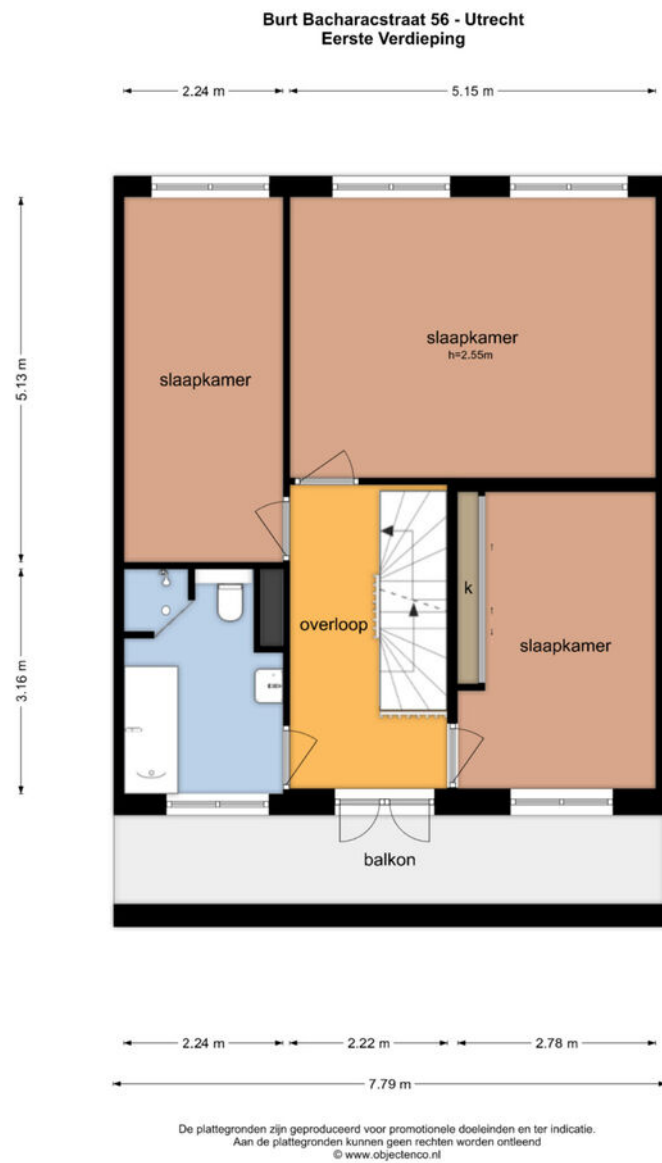


Plattegrond

Begane grond

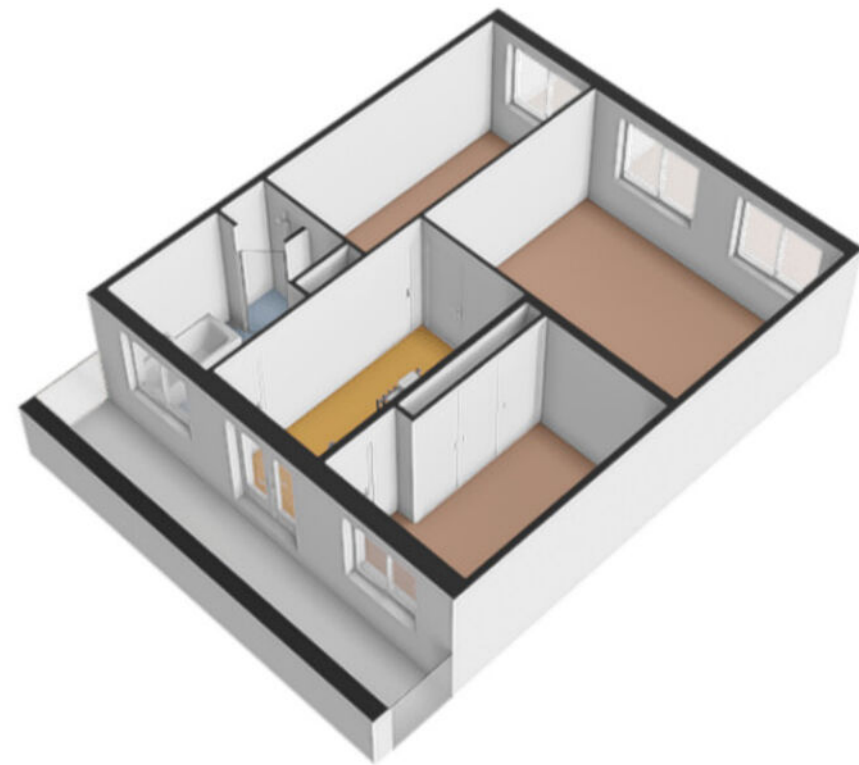


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectinfo.nl



Plattegrond

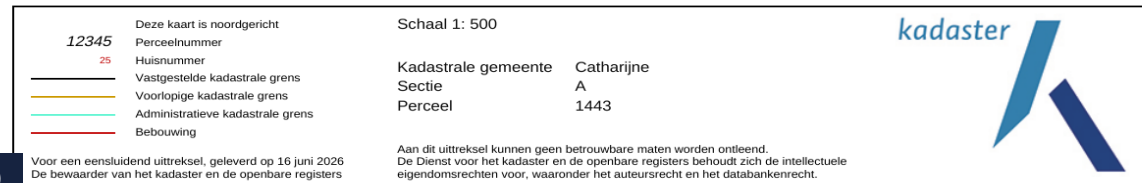
Eerste verdieping



Plattegrond

Tweede verdieping





Kadastrale kaart

Gemeente:	Catharijne
Sectie:	A
Huisnummer:	56
Perceelnummer:	1443
Grootte:	237 m ²

Aantekeningen



Wonen in Utrecht

Utrecht + omgeving

Utrecht is een stad en gemeente in Nederland en de hoofdstad van de provincie Utrecht. Met 361.924 inwoners (31 januari 2022) is Utrecht de vierde stad van Nederland naar inwonertal. De stad is centraal gelegen op een knooppunt van wegen, spoorwegen en waterwegen, waardoor het het hardst groeiende economische centrum van zowel de Randstad als Nederland is.

Molenbeek Makelaars richt zich niet alleen op de plaats Utrecht. Wij zijn ook actief in de omliggende plaatsen: De Meern, Zeist, De Bilt, Bilthoven, Maartensdijk, Maarssen, Groenekan, Bunnik, Austerlitz, Huis ter Heide, Den Dolder, Odijk, Soesterberg, Woudenberg, Maarn, Maarsbergen, Scherpenzeel, Leusden-Zuid en Houten.



De wijk

Leidsche Rijn

Leidsche Rijn ligt in het zuidwesten van Utrecht. Het is het jongste stadsdeel van Utrecht en tevens de grootste Vinexlocatie van Nederland. In dit gebied komen oud en nieuw samen. Steeds is er gekeken hoe archeologische vondsten, oude laantjes en sloten, bomen en monumentale boerderijen kunnen worden ingebed in de bouwplannen. Zo krijgt iedere buurt een eigen identiteit en sfeer. De naam van de wijk is afgeleid van de Leidse Rijn. De rivier heette vroeger de Leidse Vaart. De Leidse Rijn is gegraven tussen 1662 en 1665, ter vervanging van de Oude Rijn en Vleutense Wetering, die te kronkelig waren geworden. Leidsche Rijn bestaat uit verschillende buurten.

Leidsche Rijn is een wijk waar veel jonge gezinnen en starters wonen. In een mediterrane sfeer met boulevards en promenades is Leidsche Rijn Centrum het kloppend hart van de wijk. Er zijn terrassen, winkels, grand cafés en restaurants, van exclusief diner tot snelle hap.

Leidsche Rijn; een stad op zich in de stad Utrecht.

”
Wonen, winkelen
en werken in het 2e
stadscentrum van
Utrecht
- Dagmar Daae



Wijkstatistieken

Buurtinformatie - Utrecht / Terwijde-Oost



Mannelijke inwoners
50%



Auto(s) per inwoner
0,8 per huishouden



Middelbare school
1,7 km



De huisarts
850 m



Vrouwelijke inwoners
50%



Basisschool
850 m



De supermarkt
700 m



Leeftijd

0 - 14: 20% 15 - 24: 10% 25 - 44: 42%

45 - 64: 21% 65+: 7%



Huishoudens

Eenpersoons: 36% Zonder kinderen: 25%

Met kinderen: 39%



Koop / huur

Koop: 44% Huur: 56%

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT	
Woning - Interieur					- rolgordijnen
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X	- lamellen
Allesbrander				X	- jaloezieën
Houtkachel				X	- (losse) horren/rolhorren
(Gas)kachels				X	-
Designradiator(en)	X				-
Radiatorafwerking	X				Vloerdecoratie, te weten
Verlichting, te weten					- vloerbedekking
- inbouwspots/dimmers	X		X		- parketvloer
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers			X		- houten vloer(delen)
- losse (hang)lampen				X	- laminaat
-				X	- plavuizen
-					-
(Losse)kasten, legplanken, te weten					-
- 2 kledingkasten hoofdslaapkamer	X				Overig, te weten
- Inbouwkasten	X				- spiegelwanden
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten					- schilderij ophangstelsysteem
- gordijnrails	X				- Cool-unit in (wijn)kelder
- gordijnen	X				-
- overgordijnen	X				-
- vitrages	X				-

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT	
Woning - Keuken					-
Keukenblok (met bovenkasten)	X				-
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten					-
- kookplaat	X				-
- (gas)fornuis	X			X	
- afzuigkap				X	Woning - Sanitair/sauna
- magnetron					Sauna met toebehoren
- oven	X				
- combi-oven/combimagnetron	X				
- koelkast		X			
- vriezer		X			
- koel-vriescombinatie	X				Toilet met de volgende toebehoren
- vaatwasser	X				- toilet
- Quooker				X	- toiletrolhouder
- koffiezetapparaat		X			- toiletborstel(houder)
-				X	- fontein
-				X	-
-				X	-
Keukenaccessoires, te weten					Badkamer met de volgende toebehoren
-				X	- ligbad
-				X	- jacuzzi/whirlpool
-				X	- douche (cabine/schermb)
-				X	- stoomdouche (cabine)

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- wastafel	X				Zonwering buiten				X
- wastafelmeubel	X				Telefoonaansluiting/internetaansluiting				X
- planchet	X				Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
- toiletkast				X	Waterslot wasautomaat				X
- toilet	X				Zonnepanelen	X			
- toiletrolhouder	X				Oplaadpunt elektrische auto			X	
- toiletborstel(houder)		X							X
-				X					X
-				X					X
									X
									X
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing									
Schotel/antenne				X	Warmwatervoorziening, te weten				
Brievenbus				X	- CV-installatie				X
Kluis				X	- boiler				X
(Voordeur)bel				X	- geiser				X
Alarminstallatie				X	-				X
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X	-				X
Rookmelders	X				-				X
(Klok)thermostaat	X				Isolatievoorzieningen (voorzetramen/ radiatorfolie etc.), te weten				
Airconditioning	X				-				X
Screens				X	-				X
Rolluiken	X								

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
					-				X
Tuin - Inrichting									
Tuinaanleg/bestrating	X				Overig - Contracten				
Beplanting	X				CV: Nee				
Gras hockey	X				Boiler: Nee				
					Zonnepanelen: Nee				
Tuin - Verlichting/installaties									
Buitenverlichting	X								
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X					
				X					
Tuin - Bebouwing									
Tuinhuis/buitenberging				X					
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X					
(Broei)kas				X					
				X					
				X					
Tuin - Overig									
Overige tuin, te weten									
- (sier)hek				X					
- vlaggenmast(houder)	X								
- Goals hockey		X							

Extra informatie

Onderhoud

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s).

Aansprakelijkheid

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Koopakte

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

Ontbinding

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (b.v. financiering) is 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

Zekerheidsstelling

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 7 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

Onderzoeksplicht van de koper

Koper is te allen tijde gerechtigd voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

Lijst van zaken

Een lijst van zaken is in deze brochure aanwezig.

Bedenktijd

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld.

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

Onderzoeksplicht koper + mededelingsplicht

Op grond van het Burgerlijk Wetboek rust er op de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen

voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken. Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan, komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn en/of haar rekening.

Mededeling tot verkoop

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

Biedverloop

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

Gunning

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend en de wettelijke bedenktijd is verlopen.

Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en

wordt voldaan aan de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek, Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte. Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar. Bepalingen die het gebruik van de onroerende zaak (kunnen) beperken vindt u, indien van toepassing, in deze informatie onder aanvullende clausules.

Indien de woning gebouwd is in de periode van 1965-1983 bestaat de mogelijkheid dat de constructie is uitgevoerd met betonnen vloeren zoals Kwaaitaal-, Omnia- of Mantavloeren. Er is gebleken dat in gebieden met een hoge vochtigheidsgraad betonschade kan ontstaan door in de vloer aanwezige chloriden, die de sterkte van het beton en eventuele bewapening kan aantasten.

Extra informatie

Indien de woning gebouwd is in de periode tussen 1963-1983 zijn er mogelijkwerijs asbesthoudende materialen verwerkt. Bij de eventuele verwijdering van deze materialen dienen op grond van de geldende milieuregelingen speciale maatregelen genomen te worden, die extra verwijderingskosten met zich mee kunnen brengen. Na 1983 is vrijwel geen losgebonden asbest meer toegepast. De toepassing en verkoop van asbest zijn sinds 1 juli 1993 nagenoeg verboden.

Bouwkundige risico's

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Notariskeuze koper

Indien u als koper een notaris verkiest buiten een straal van 20km van het pand, zullen eventuele kosten ten behoeve van een volmacht voor verkopers voor rekening van kopers komen.

Koop onroerende zaken en aanneming van werk

Op grond van deze wet kan de koopovereenkomst van een woonhuis nog slechts schriftelijk worden aangegaan. Een door beide partijen getekend exemplaar of afschrift hiervan moet aan de koper ter hand worden gesteld. De koper heeft dan (vanaf de dag erop volgend, 0.00 uur) gedurende drie werkdagen het recht de koop te ontbinden. Daarnaast heeft de koper het recht de koopovereenkomst in te schrijven in de openbare registers. Gedurende de bedenktijd kan dit slechts wanneer de akte is opgesteld en mede ondertekend door een notaris. Deze inschrijving / registratie biedt de koper bescherming tegen rechtshandeling en rechtsfeiten, die zich na de dag van inschrijving hebben voorgedaan zoals vervreemding, bezwaring, verhuur, faillissement of onder bewindstelling. Deze inschrijving heeft slechts effect indien de juridische levering (eigendomsoverdracht) binnen 6 maanden na de inschrijving zal plaatsvinden. De kosten welke hieraan zijn verbonden komen voor rekening van koper. Deze wet is op 1 september 2003 in werking getreden en geldt alleen voor koopovereenkomsten die op of na 1 september 2003 worden gesloten.

De wet identificatieplicht bij dienstverlening

Deze wet brengt mee, dat wij onze opdrachtgevers dienen te identificeren aan de hand van een geldig paspoort, een Nederlands rijbewijs of een geldig verblijfsdocument. Kopieën van deze documenten dienen tevens bij de koopakte te worden gevoegd.

Onze dienstverlening



Ik wil mijn huis verkopen

Wij kennen uw wijk, uw straat en uw potentiële kopers. Hierdoor bepalen onze ervaren makelaars samen met u de optimale vraagprijs en realiseren wij aantoonbaar het beste verkoopresultaat.

- ✓ Sneller verkocht dan de gemiddelde verkoop
- ✓ Kleiner verschil tussen koopsom en vraagprijs dan de gemiddelde verkoop
- ✓ Lokale en landelijke dekking en marketing



Ik wil een huis kopen

U staat op het punt een huis te kopen. Eén van de grootste aankopen in uw leven. Het kopen van een huis vereist deskundigheid, ervaring, een realistische blik en onafhankelijk advies. Daarom neemt u een aankoopmakelaar mee.

- ✓ Het in kaart brengen van uw woonwensen en het geven van een realistisch woonadvies
- ✓ Uw ideale huis eerder vinden, nog voordat deze op Funda staat
- ✓ Tijdig advies en raad op de juiste momenten



Ik wil mijn huis laten taxeren

Bij de koop van een huis, een verbouwing of bij het oversluiten van uw hypotheek heeft u een taxatierapport nodig. Onze taxateurs kennen de regio en leveren een leesbaar, betrouwbaar en door alle partijen geaccepteerd taxatierapport.

- ✓ Objectief en betrouwbaar
- ✓ Taxatierapport binnen 5 werkdagen na opname van de woning
- ✓ Tegen een aantrekkelijk tarief!

Klanttevredenheid



"Wederom succesvol een woning aangekocht via Molenbeek. Dagmar en Kaj hebben marktkennis én mensenkennis. Het team staat dag en zelfs nacht ;) voor je klaar, geen vraag is teveel. Ik raad hen zeker aan."

10 Een Funda gebruiker
Geschreven op
23 oktober 2025

"Wij hadden Marius Don als makelaar. Wat een amabele man om mee te werken. Kennis, kalmte, humor, geduld, het hele pakket wat je nodig hebt om je huis te verkopen en zelf de minste stress er over te hebben. Hij deed zelfs meer dan contractueel had gemoeten. Top makelaar. Ik zou hem iedereen aanbevelen."

9 Een Funda gebruiker
Geschreven op
8 oktober 2025

verkoop
9,2
Gemiddelde op basis van
103 reviews

aankoop
9,2
Gemiddelde op basis van
43 reviews

Ons team Molenbeek Utrecht



Marius Don
(partner)
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
☎ 06 13 63 19 60
✉ don@molenbeek.nl



Dagmar Daae
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
☎ 06 82 54 50 00
✉ daae@molenbeek.nl



Kai Passier
NVM Makelaar KRM
☎ 06 86 46 46 73
✉ passier@molenbeek.nl



Miranda Bookholt
Assistent Register Makelaar Taxateur ARMT
☎ 030 256 88 24
✉ woneninutrecht@molenbeek.nl



Maxime van Dam
Commercieel Binnendienst Medewerker
☎ 030 256 88 05
✉ woneninutrecht@molenbeek.nl



Esmée Bakker
Commercieel Binnendienst Medewerker
☎ 030 256 88 11
✉ woneninutrecht@molenbeek.nl

Wordt dit uw nieuwe (t)huis?

Neem contact op met Molenbeek Utrecht!

Molenbeek Utrecht

Emmalaan 39
3581 HP Utrecht

☎ 030 256 88 11
✉ woneninutrecht@molenbeek.nl

Andere vestigingen

Molenbeek Woudenberg

De Nieuwe Poort 20
3931 JK Woudenberg

☎ 033 286 44 11
✉ woudenberg@molenbeek.nl

Molenbeek Zeist

Antonlaan 600
3707 KD Zeist

☎ 030 692 02 04
✉ zeist@molenbeek.nl

molenbeek.nl

