



SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

A.M. de Jongstraat 68 RIDDERKERK

Vraagprijs
€ 325.000 k.k.



Kenmerken



Woonoppervlakte
76 m²

Aantal kamers
4

Bouwjaar
1967

Energie label
B

Omschrijving

Ruim en instapklaar 4-kamer appartement met een zonnig balkon! Het appartement is keurig onderhouden, voorzien van kunststof kozijnen en kenmerkt zich door veel daglichtinval!

De ligging is centraal en toch rustig met vrij uitzicht aan de voor-en achterzijde. Het centrum van Ridderkerk, Plein Oost, (basis)scholen en bushaltes zijn op loopafstand van de woning gelegen.

Indeling:

Begane grond:

Afgesloten portiek. Toegang tot de bergingen en de woonverdiepingen.

2e verdieping:

Entree van het appartement. De hal geeft toegang tot de slaapkamer aan de voorzijde, de badkamer, de toiletruimte, de slaapkamer aan de achterzijde en de woonkamer. De badkamer is voorzien van een douche en wastafel met meubel. Moderne keuken welke is voorzien van een inbouw kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, koel-vriescombinatie en vaatwasser. Vanuit de keuken is het balkon bereikbaar. De ruime woonkamer is gesitueerd aan de voorzijde en geeft eveneens toegang tot het balkon. Tevens is de derde slaapkamer via de woonkamer te bereiken.

Bijzonderheden:

- Modern en instapklaar appartement
- Zonnig balkon op het zuidwesten
- Verwarming middels blokverwarming, het voorschot van de stookkosten is € 60,-- per maand
- Warmwater middels boiler, deze wordt gehuurd voor € 17,27 per maand
- De bijdrage voor de VvE is € 206,-- per maand

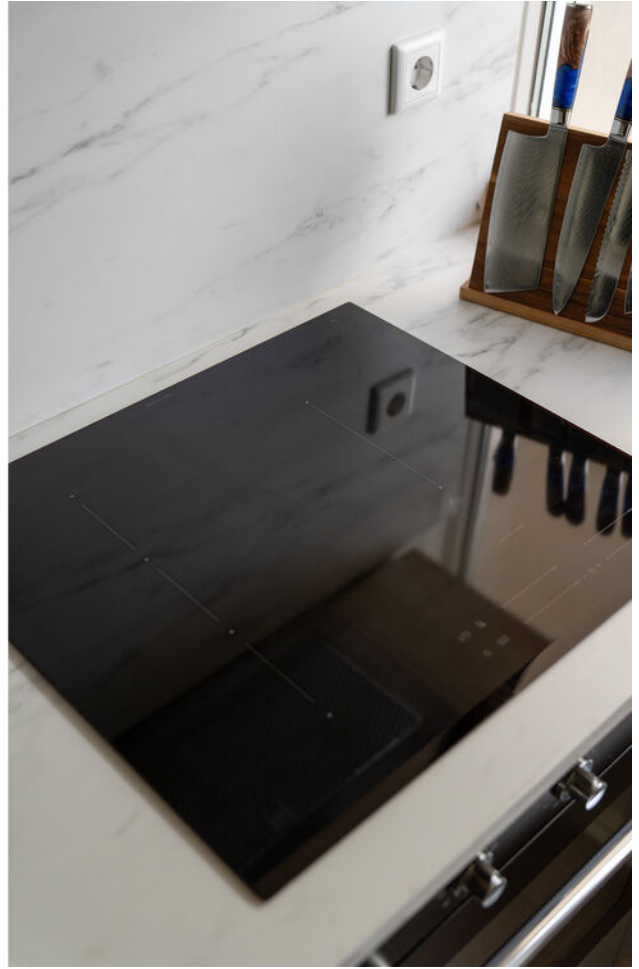


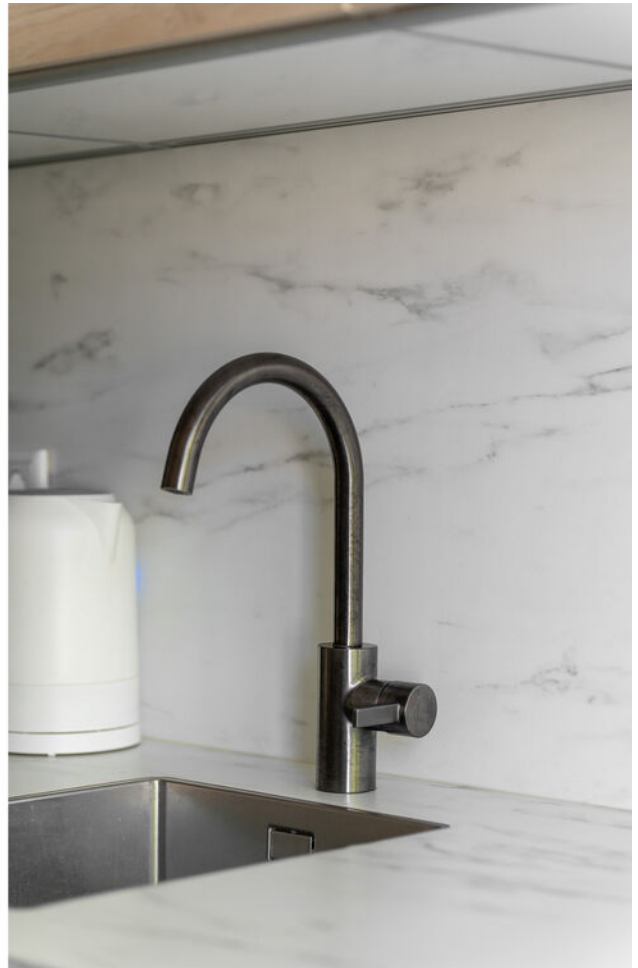






























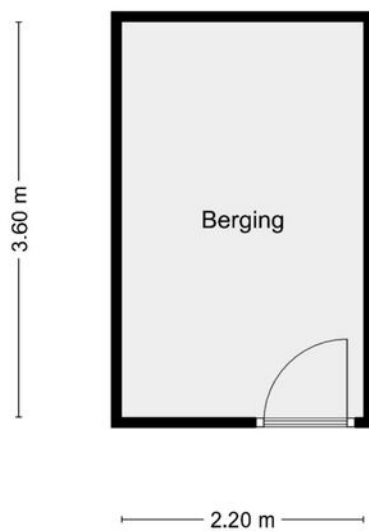


Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: A.m.De jongstr 68



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Ridderkerk

Sectie H

Perceel 3338

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

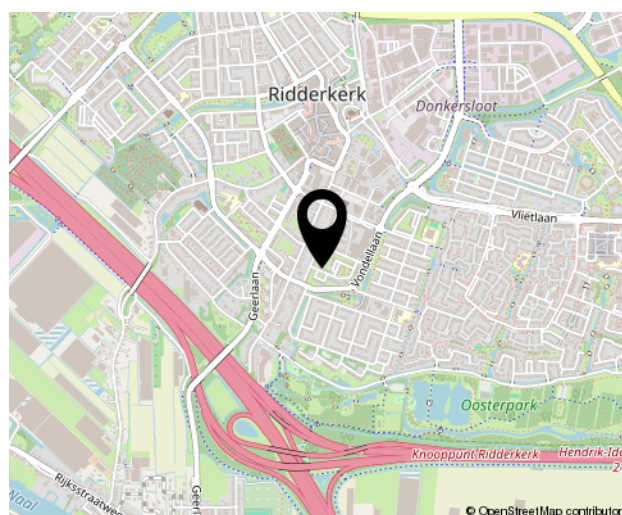
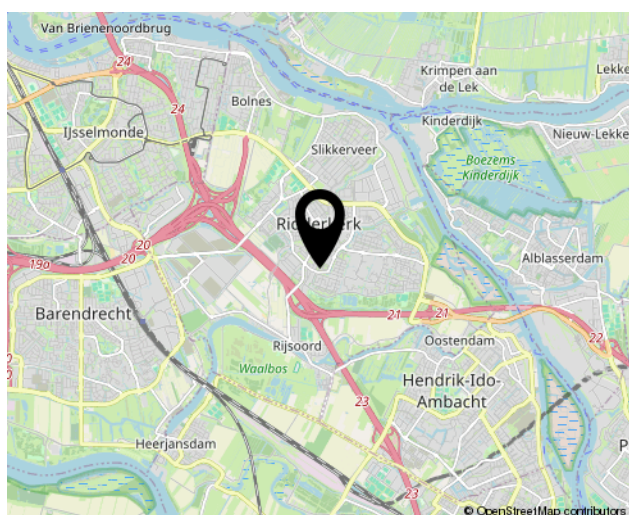
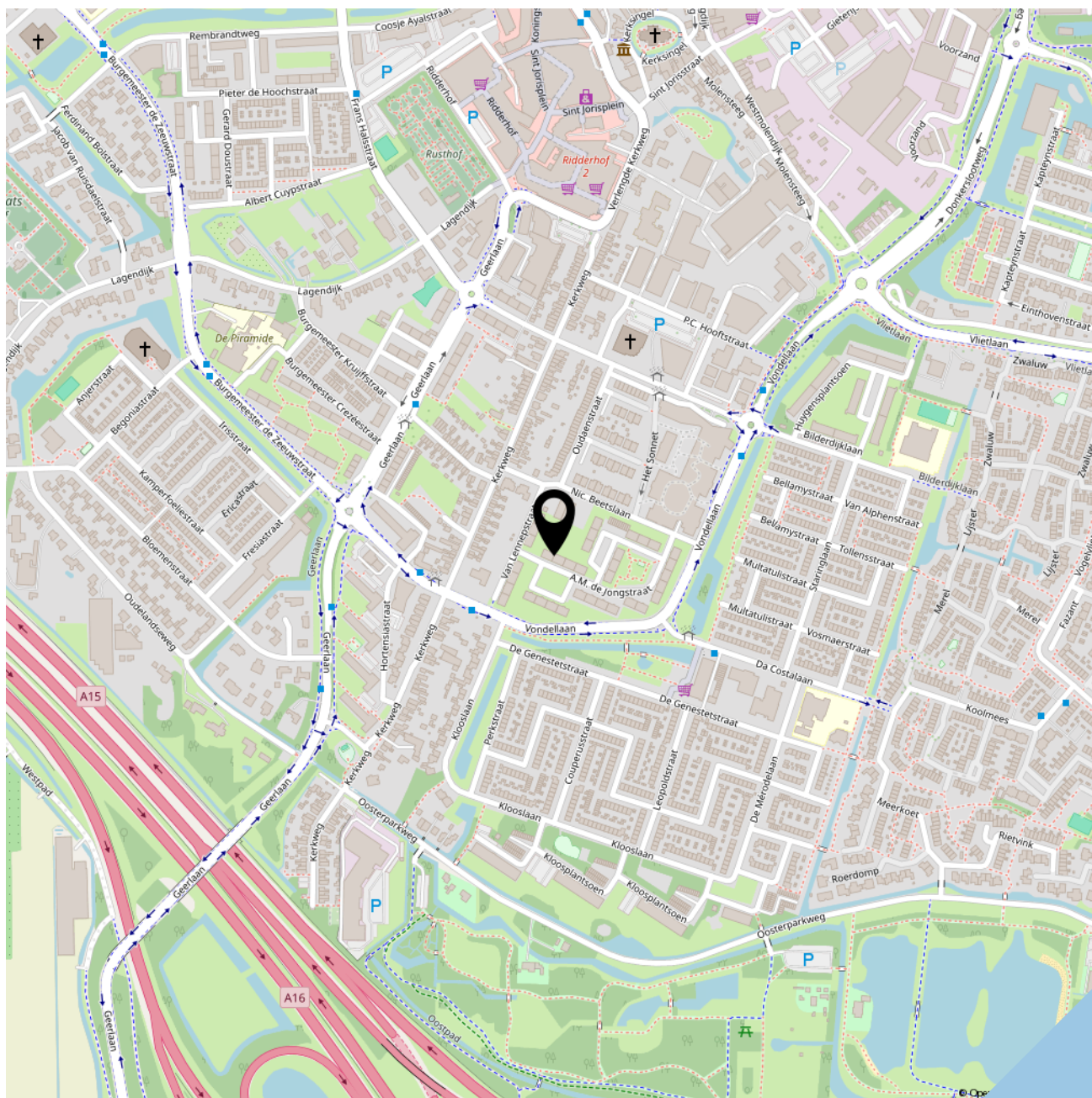
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 20 juli 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart





SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

Geerlaan 94
2981 AW, Ridderkerk
0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl

Interesse?
***Neem contact
met ons op!***