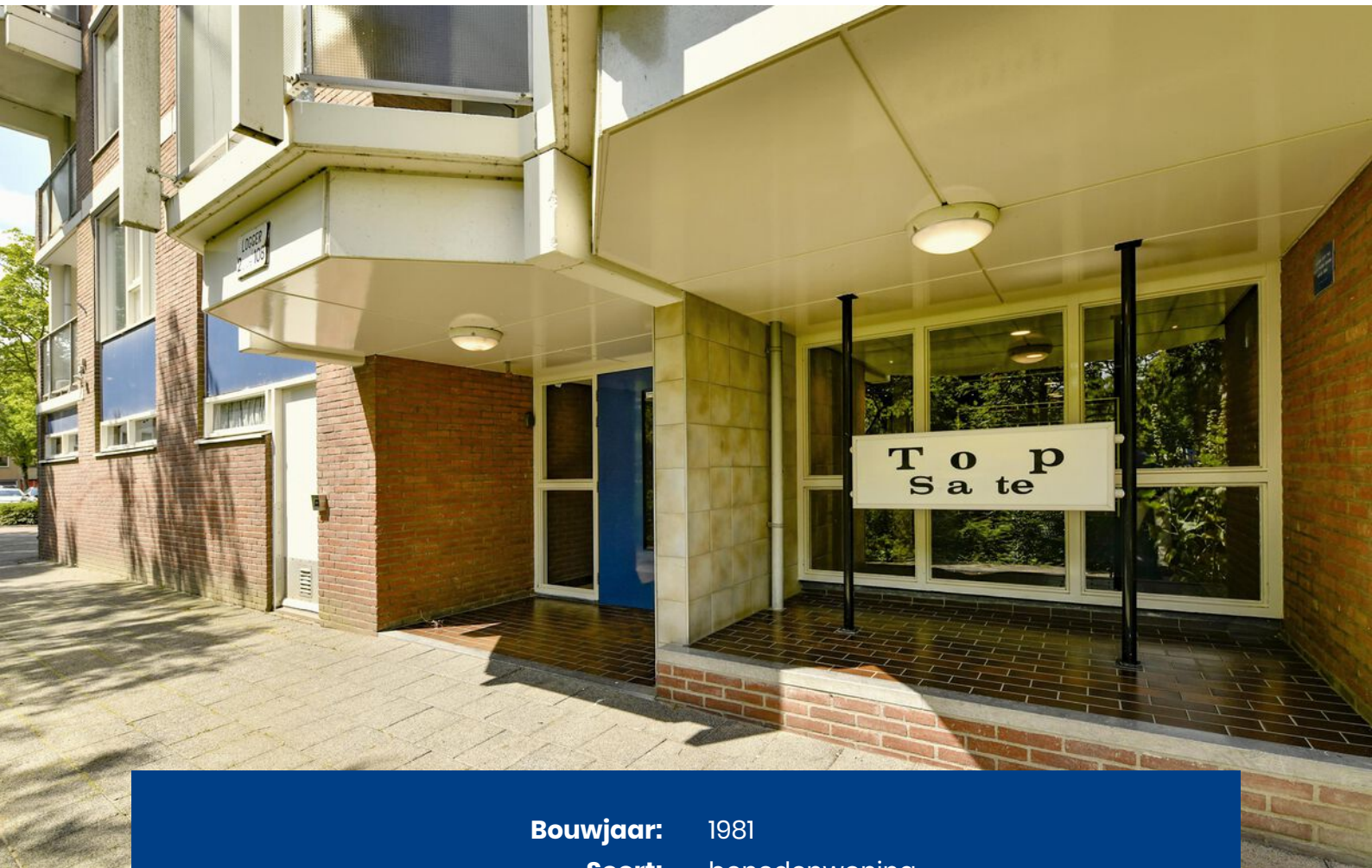

PETERS N3 PARTNERS

MAKELAARS EN TAXATEURS



AMSTELVEEN
Logger 4

KENMERKEN & SPECIFICATIES



Bouwjaar:	1981
Soort:	benedenwoning
Kamers:	4
Inhoud:	270 m ³
Woonoppervlakte:	82 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte:	4 m ²
Externe bergruimte:	3 m ²
Vraagprijs:	€ 425.000,-- k.k.

OMSCHRIJVING

Ruim en licht 4-kamerappartement op de begane grond met vrij uitzicht en een zonnig balkon op het westen!

Op een uitstekende en prettige locatie in Amstelveen ligt dit ruime 4-kamerappartement van circa 82 m², gelegen op de begane grond van het goed onderhouden appartementencomplex Trompstaete. De woning beschikt over een praktische indeling, een balkon op het westen met vrij uitzicht en twee bergingen. Daarnaast is er sprake van een actieve en financieel gezonde VvE.

Indeling:

Via de gemeenschappelijke entree bereikt u het appartement op de begane grond. De ruime hal biedt toegang tot de verschillende vertrekken. De lichte woonkamer is prettig van formaat en biedt toegang tot het balkon.

De woning beschikt over een half open keuken en drie slaapkamers, waardoor het appartement ook uitstekend geschikt is voor een gezin, thuiswerkers of mensen die behoefte hebben aan extra ruimte. De badkamer en het separate toilet zijn praktisch vanuit de hal bereikbaar.

Locatie:

Logger 4 is gelegen in een rustige en groene woonomgeving in Amstelveen. Op korte afstand bevinden zich diverse winkels, voorzieningen, openbaar vervoer en recreatiemogelijkheden. Ook het Stadshart van Amstelveen en de uitvalswegen richting Amsterdam en Schiphol zijn goed bereikbaar.

Bijzonderheden:

- Ruim 4-kamerappartement van circa 82 m²;
- Gelegen op de begane grond;
- Onderdeel van appartementencomplex Trompstaete;
- Balkon op het westen met vrij uitzicht;
- Drie slaapkamers;
- Twee separate bergingen;
- Actieve en goed georganiseerde VvE;
- Prettige en groene woonomgeving;
- Goede bereikbaarheid van winkels, openbaar vervoer en uitvalswegen;
- Servicekosten € 190,27 per maand;
- Voorschot gas, water en stookkosten € 245,23 per maand;
- Oplevering in overleg, kan snel.



DESCRIPTION

Spacious and bright 4-room ground-floor apartment with unobstructed views and a sunny west-facing balcony!

This spacious 4-room apartment of approximately 82 m² is situated in an excellent and pleasant location in Amstelveen, on the ground floor of the well-maintained Trompstaete apartment complex. The property features a practical layout, a west-facing balcony with unobstructed views, and two storage units. Additionally, there is an active and financially healthy Owners' Association (VvE).

Layout:

You reach the ground-floor apartment via the communal entrance. The spacious hall provides access to the various rooms. The bright living room is a pleasant size and offers access to the balcony.

The property features a semi-open kitchen and three bedrooms, making the apartment also perfectly suitable for a family, remote workers, or people who need extra space. The bathroom and separate toilet are conveniently accessible from the hall.

Location:

Logger 4 is situated in a quiet and green residential area in Amstelveen. Various shops, amenities, public transport, and recreational opportunities are located a short distance away. The Amstelveen city center and the arterial roads towards Amsterdam and Schiphol are also easily accessible.

Particulars:

- Spacious 4-room apartment of approximately 82 m²;
- Located on the ground floor;
- Part of the Trompstaete apartment complex;
- West-facing balcony with unobstructed views;
- Three bedrooms;
- Two separate storage units;
- Active and well-organized Owners' Association;
- Pleasant and green residential area;
- Good accessibility to shops, public transport, and arterial roads;
- Service charges € 190.27 per month;
- Advance payment for gas, water, and heating costs € 245.23 per month;
- Completion date by mutual agreement, can be quick.











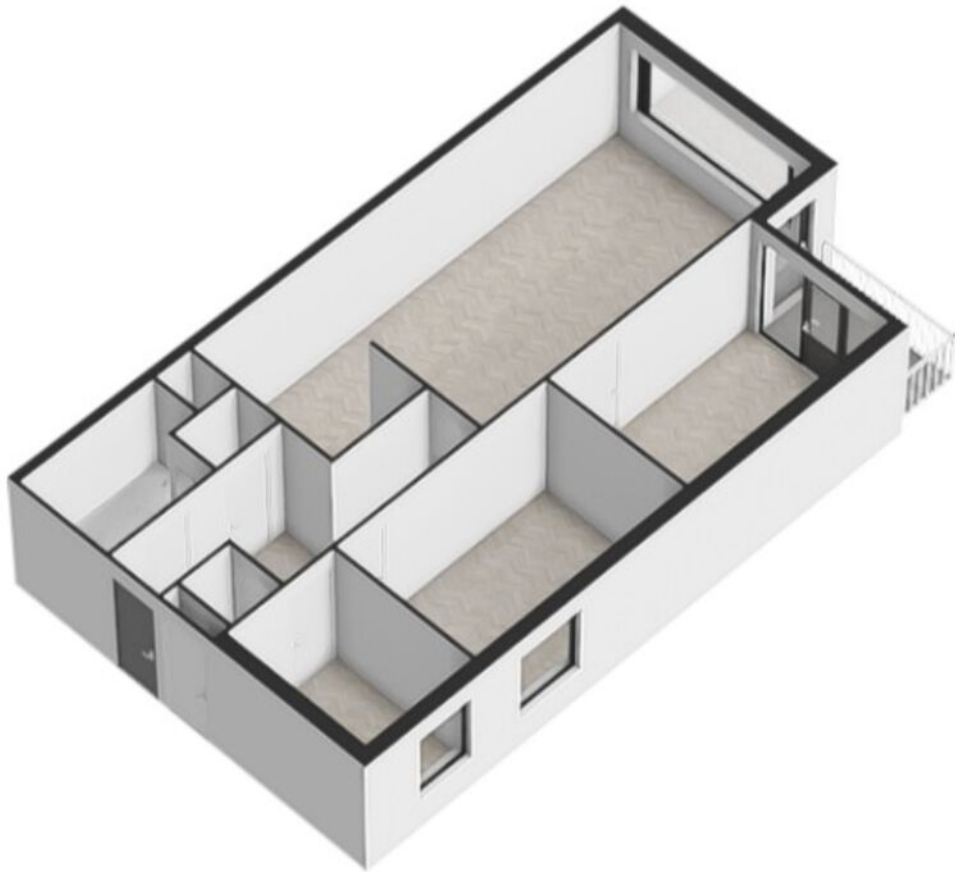
PLATTEGRONDEN



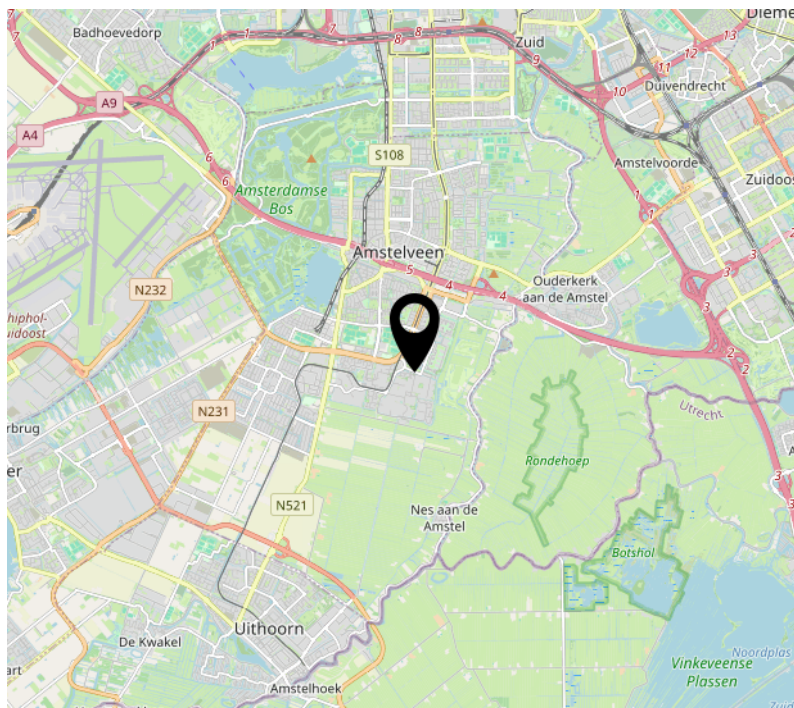
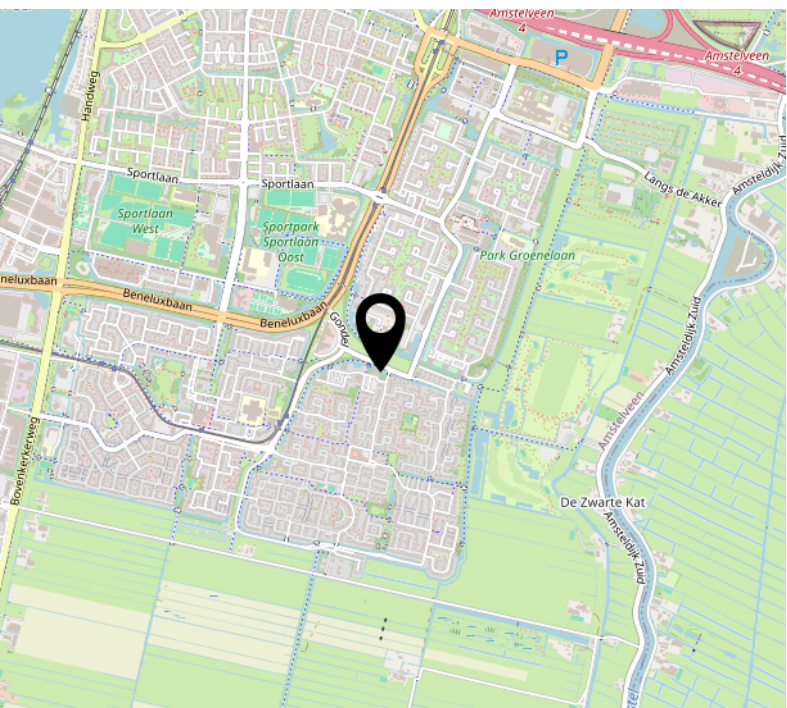
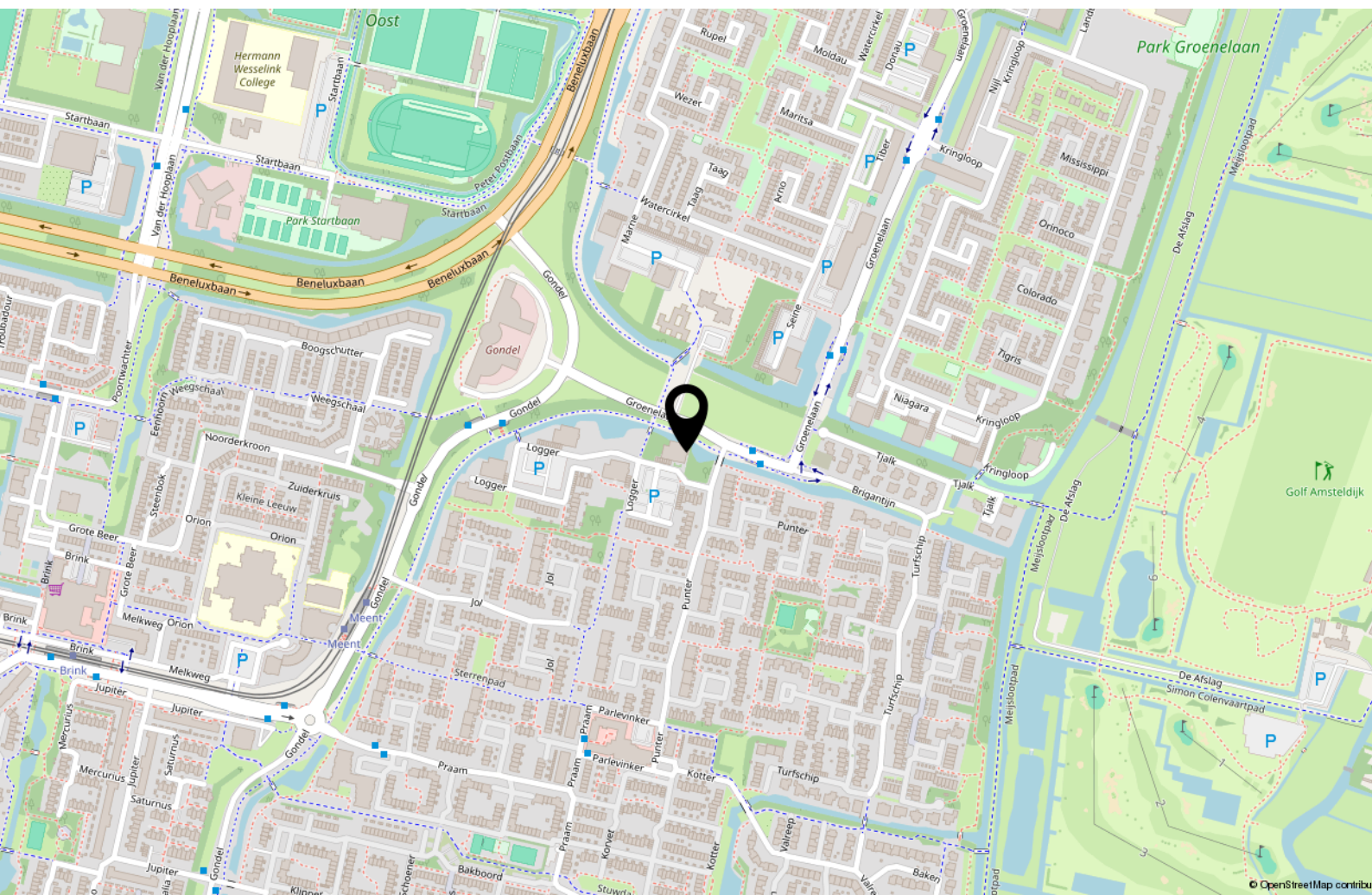
Logger 4, Amstelveen
Begane-grond
iMeasure

iMeasure heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd t.b.v. promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
Copyright: iMeasure

PLATTEGRONDEN



LOCATIE OP DE KAART



INTERESSE?

**PETERS NE
PARTNERS**

MAKELAARS EN TAXATEURS

Keizersgracht 451 HA
1017 DK Amsterdam

Heemraadschapslaan 96 B
1181 VC Amstelveen

Nieuwendammerdijk 297 A
1025 LM Amsterdam

020- 22 500 33
centrum@petersenpartners.nl
www.petersenpartners.nl

020- 2240600
amstelveen@petersenpartners.nl
www.petersenpartners.nl

020- 7711888
noord@petersenpartners.nl
www.petersenpartners.nl