

Zoom 47

OISTERWIJK

Vraagprijs € 299.000,00 kosten koper



Ben jij als starter op zoek naar je eerste stap op de woningmarkt in Oisterwijk? Kom dan zeker kijken bij dit startersappartement met tuin, gelegen op een centrale locatie in Oisterwijk zodat je snel bij alle voorzieningen bent! Het 2 kamer appartement heeft een keurige afwerking en een energielabel C.

Het appartement is gelegen in een kleinschalig appartementen complex van 6 appartementen. Samen met je mede eigenaren vorm je de Vereniging van Eigenaars. De eigenaren van de appartementen regelen een aantal zaken zelf, zoals het schoonmaken van de gemeenschappelijke ruimtes. De maandelijkse servicekosten bedragen € 150,- Met deze servicekosten wordt gespaard voor toekomstig onderhoud en wordt de opstalverzekering betaald. De financiële stukken van de VVE zijn uiteraard op verzoek beschikbaar.

Het appartement is gelegen in een rustige omgeving. De wijk Pannenschuur is vooral in de jaren 80 gerealiseerd en heeft een groot divers aanbod van woningen. De ligging is ideaal ten opzichte van de voorzieningen van Oisterwijk en je bevindt je binnen 5 minuten op de N65 richting Tilburg en Den Bosch.

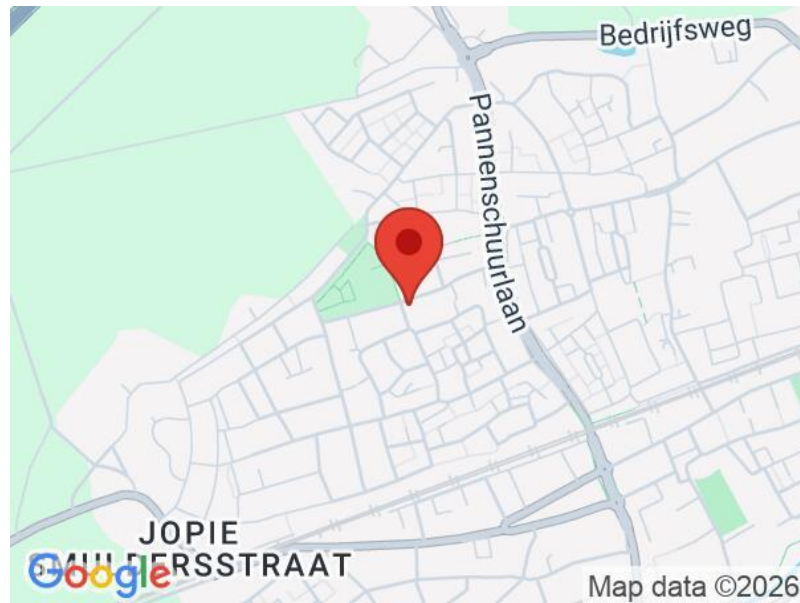
Indeling:

Het appartement is gelegen op de begane grond en biedt via de hal toegang aan de slaapkamer, de woonkamer en de badkamer. De woonkamer is gelegen aan de tuinzijde en biedt toegang aan de open keuken met een nette inrichting. De slaapkamer (3,86 x 3,10) is gelegen aan de rustige kant van het appartement. De badkamer is voorzien van een douchecabine, een zwevend toilet, wastafel, designradiator en de aansluiting voor de wasmachine. De tuin biedt veel privacy en is gelegen op het zuidwesten.

Adresgegevens

Adres	Zoom 47
Postcode / plaats	5061 RB Oisterwijk
Provincie	Noord-Brabant

Locatie gegevens



Object gegevens

Soort appartement	Portiekflat
Bouwjaar	1981
Bouwperiode	
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte

Maten object

Aantal kamers	2
Aantal slaapkamers	1
Volume	200 m³
Perceeloppervlakte	0 m²
Woonoppervlakte	51 m²
Woonkamer	22 m²

Details

Ligging object	Aan rustige weg, In woonwijk
Bijzonderheden	Gestoffeerd
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
Warmwater	C.V.-Ketel
Berging	R - Inpandig in het gebouw
Kabel	Ja
Alarm	Nee
Zonwering	Nee

Tuin gegevens

Tuin	achtertuin
Tuin diepte	600 cm
Tuin breedte	350 cm
Achtertuin	21 m²
Ligging	Zuid, West
Kwaliteit	normaal

Van den Hoven Makelaardij
Koningsoord 133
5056 DL Berkel-Enschot
Tel: 013-5339118
E-mail: makelaardij@vandenhoven.nl

Begane grond of flat





















