

St. Eloy 20

5402 VT Uden



esser
MAKELAARDIJ



> Kenmerken

Woonoppervlakte
140 m²

Perceeloppervlakte
136 m²

Inhoud
516 m³

Bouwjaar
2017

> Kenmerken

Prijs
Vraagprijs € 519.000 k.k.

Soort woning
eengezinswoning

Type woning
eindwoning

Aantal kamers
5

Aantal slaapkamers
4

Energie label
A

Isolatie
volledig geïsoleerd





> Omschrijving

Nieuw te koop! Een geweldige hoekwoning die tot in de puntjes perfect is afgewerkt op loopafstand van het centrum van Uden. Deze ruime, uitgebouwde woning heeft een moderne en hippe uitstraling en is helemaal klaar voor nieuwe bewoners. Met vier slaapkamers, een luxe keuken en badkamer, airconditioning, vijf zonnepanelen en een fijne tuin met overkapping is het hier heerlijk wonen. Deze instapklare woning is stijlvol ingericht, biedt verrassend veel leefruimte en voelt direct bij binnenkomst als een plek waar alles klopt.

Via de entree kom je binnen in de hal met de toiletruimte en meterkast. Vanuit de hal stap je de ruime woonkamer binnen. Door de uitbouw aan de achterzijde is hier veel extra leefruimte ontstaan. De woonkamer is sfeervol ingericht en biedt voldoende plaats voor zowel een ruime zithoek als een grote eettafel. De trapopgang naar de eerste verdieping bevindt zich aan de tuinzijde van de woning.

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de open keuken. De keuken is modern uitgevoerd en beschikt over veel werk- en bergruimte. De keuken is voorzien van een gasfornuis, afzuigkap, combi-oven/magnetron, koelkast met vriescombinatie, vaatwasser en een Quooker. Het spoeliland maakt de keuken helemaal compleet. Hier kun je gezellig aan ontbijten.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en de badkamer. De slaapkamers zijn netjes en modern afgewerkt en kunnen uitstekend worden gebruikt als slaap-, kinder-, werk- of logeerkamer. De badkamer is ruim en compleet ingericht met een dubbel wastafelmeubel, ligbad, inloopdouche en toilet.

Via een vaste trap bereik je de tweede verdieping. Dit is een ruime, open zolderverdieping met volop

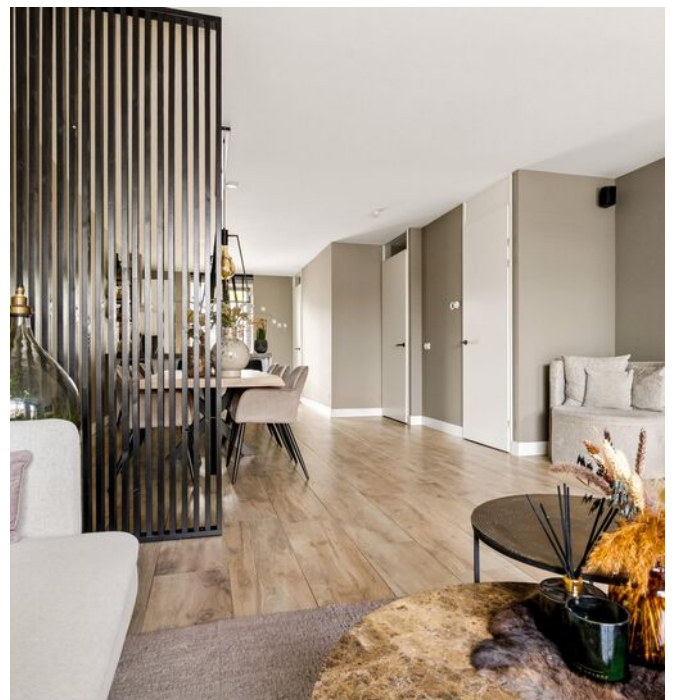
mogelijkheden. De ruimte kan bijvoorbeeld worden gebruikt als extra slaapkamer, werkplek, speelkamer of hobbyruimte. Hier bevinden zich tevens de cv-ketel en de aansluitingen voor het witgoed.

De tuin is verzorgd aangelegd en beschikt over een leuke overkapping, waardoor je hier ook op minder zonnige dagen fijn buiten kunt zitten. Tevens is er een schuur aanwezig voor het stallen van fietsen en tuingereedschap. De woning ligt in een prettige en kindvriendelijke woonomgeving met diverse voorzieningen in de buurt.

Bijzonderheden:

- Ruime uitgebouwde hoekwoning
- Tot in de puntjes verzorgd en hip afgewerkt
- Vier slaapkamers
- Airconditioning geplaatst in 2022
- Vijf zonnepanelen
- Cv-ketel en witgoed aansluitingen op zolder
- Fijne tuin met overkapping
- Op loopafstand van het centrum







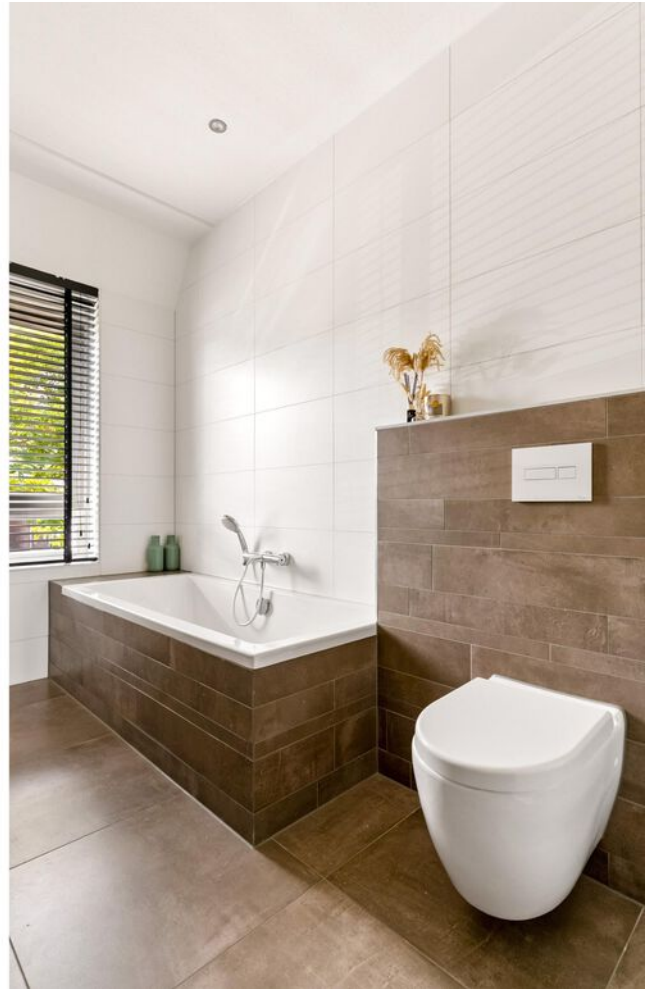


















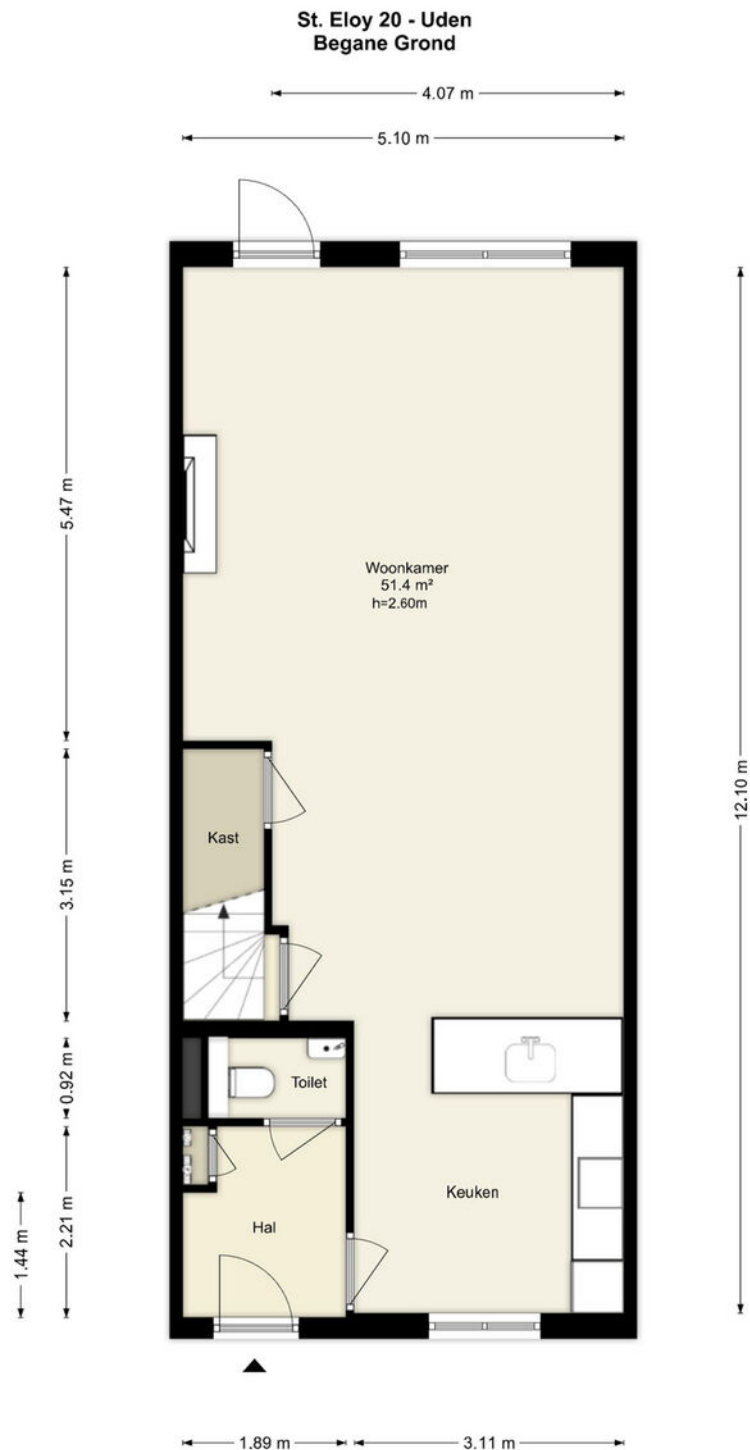






> Plattegrond

Begane grond



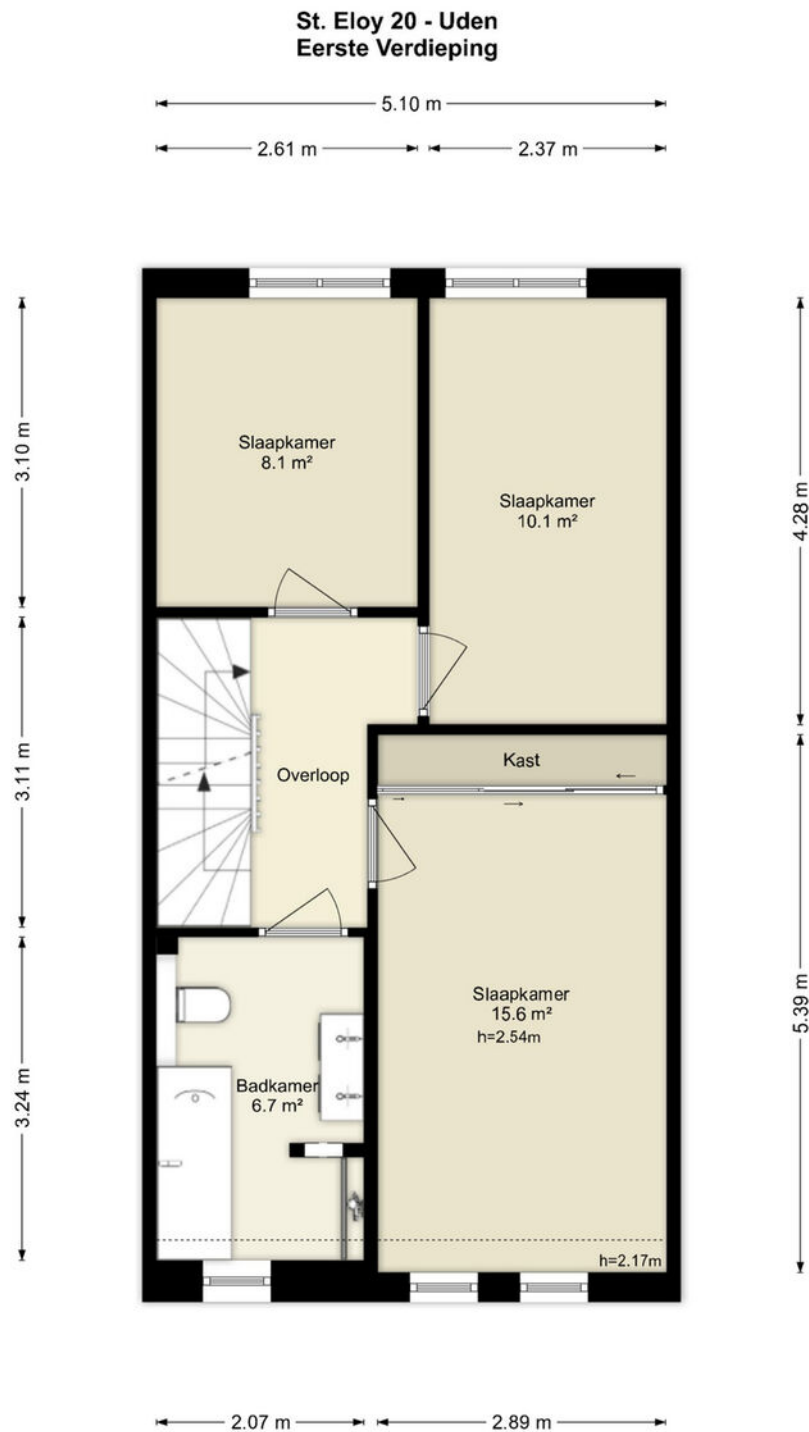
Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling. De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen; al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktetaten bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

> Plattegrond

Eerste verdieping



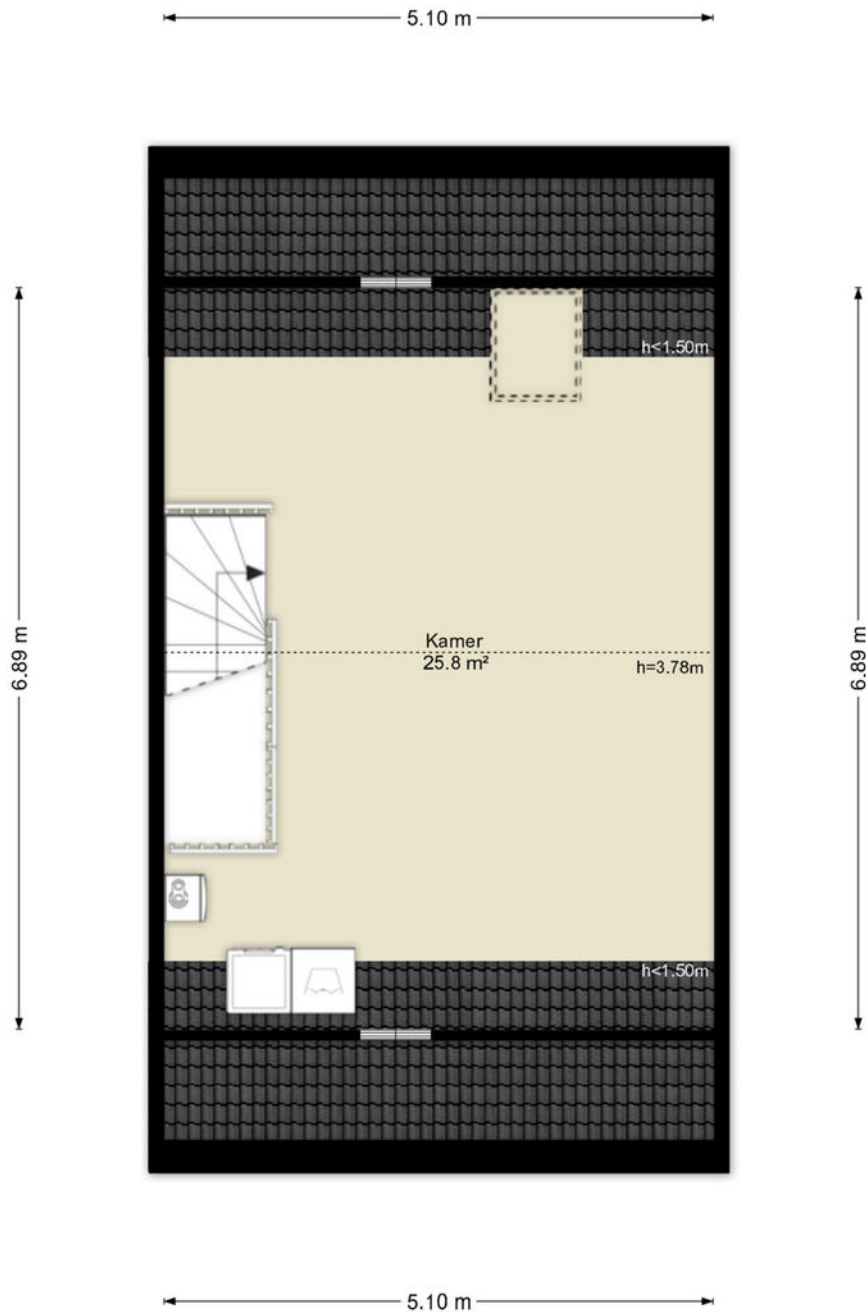
Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling. De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen; al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktematoren bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

> Plattegrond

Tweede verdieping

St. Eloy 20 - Uden Tweede Verdieping



Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling. De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen; al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

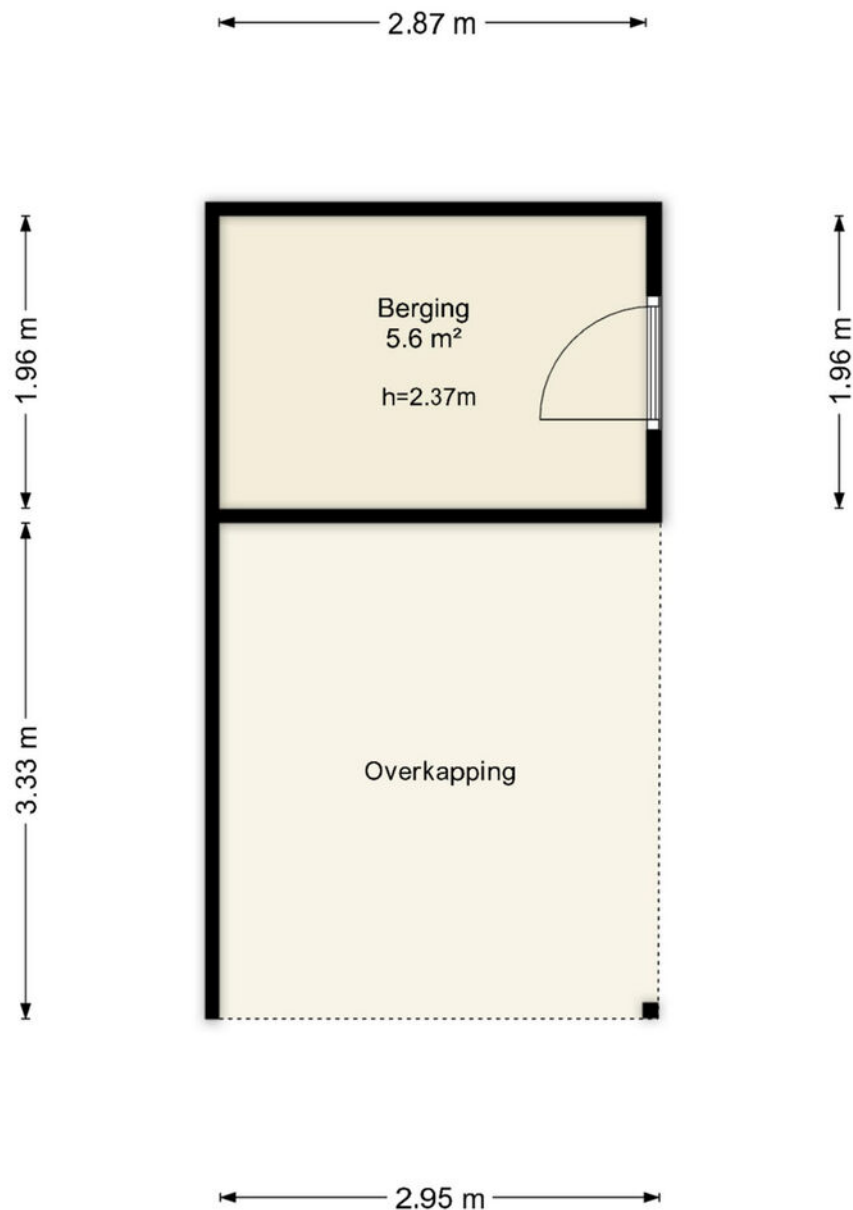
Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktetaten bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

> Plattegrond

Berging + overkapping

St. Eloy 20 - Uden Berging



Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling.
De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen
alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen;
al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktetaten
bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

INTERESSE

in deze woning?



Neem gerust contact met ons op!

We helpen je graag verder.

Esser Makelaardij
Volkelseweg 20b
5405 NA
Uden

0413 - 246 555
info@essermakelaardij.nl
essermakelaardij.nl





Esser Makelaardij
Volkelseweg 20b
5405 NA Uden
0413 - 246 555
info@essermakelaardij.nl

www.essermakelaardij.nl