

Busselplein 31 K

6218 AT Maastricht (Malberg)



Vraagprijs € 287.500 k.k.



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 287.500 k.k.
Status	Beschikbaar
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Portiekflat, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1995
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	72m ²
Inhoud	188m ³
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1
Energielabel	B

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Heerlijk licht en ruim appartement op het Busselplein – ideaal voor senioren!

Ben je toe aan een overzichtelijk, comfortabel thuis waar je kunt genieten van alle rust en gemak?

Dan is Busselplein 31-K in Maastricht misschien wel dé plek waar je naar op zoek bent.

Het is hier heerlijk rustig wonen, maar op slechts een paar minuten lopen ligt een winkelcentrum met onder andere supermarkt, drogist en een bakker.

Maar ook het openbaar vervoer en medische voorzieningen zijn op loopafstand te vinden.

Wonen met uitzicht én comfort

Dit portiek appartement bevindt zich op de bovenste verdieping van een verzorgd complex, gebouwd in 1995. Dat betekent geen bovenburen, meer privacy en vooral: een fantastisch, groen uitzicht waar je nooit genoeg van krijgt. Het royale balkon strekt zich uit over de volle breedte van het appartement. Uiteraard bevindt zich hier een ruime lift om naar de zevende verdieping te zoeven.

Slimme indeling: alles gelijkvloers

Geen gedoe met trappen of hoge drempels: alles is gelijkvloers. Dat is niet alleen praktisch, maar ook erg fijn als je mobiliteit wat minder is geworden. Daarnaast zorgt de kwalitatieve laminaatvloer, voor een warm gevoel én veel gemak in het dagelijks gebruik.

De hoekopgestelde keuken is voorzien van alles wat je nodig hebt: alle benodigde inbouwapparatuur en veel werkruimte.

In de ruime badkamer vind je een comfortabele inloopdouche, een wastafelmeubel en de witgoed aansluitingen. Bovendien is het toilet apart, dat zorgt altijd voor nét iets meer privacy en gemak als je bezoek hebt. En de twee slaapkamers maken dit appartement compleet.

Rustig en veilig wonen in een groene omgeving

Het complex wordt professioneel beheerd door een actieve Vereniging van Eigenaren (VvE). Alles wordt keurig onderhouden, van het portiek tot de algemene ruimtes en het groen rondom. Je hoeft je nergens zorgen over te maken: zaken als de schoonmaak, het schilderwerk en het onderhoud worden netjes geregeld.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Busselplein 31 K

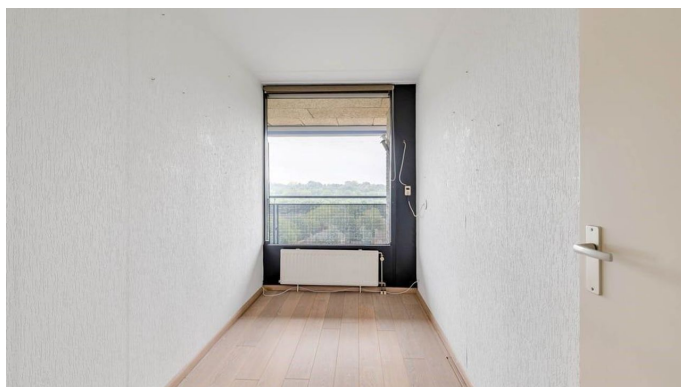
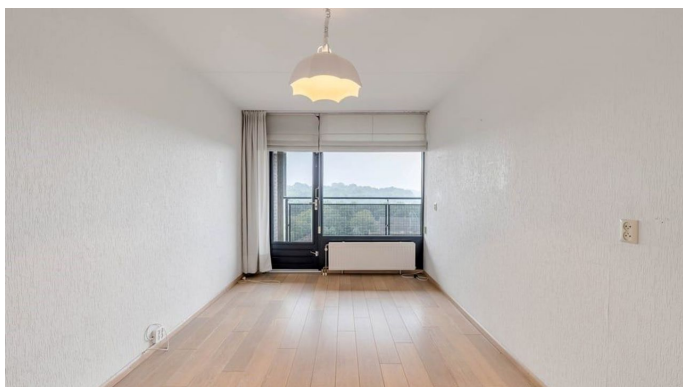
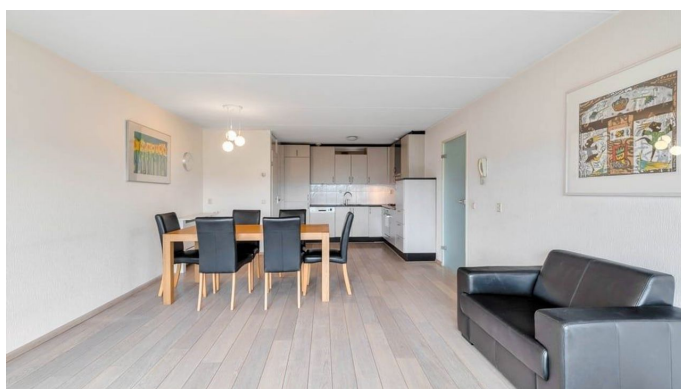
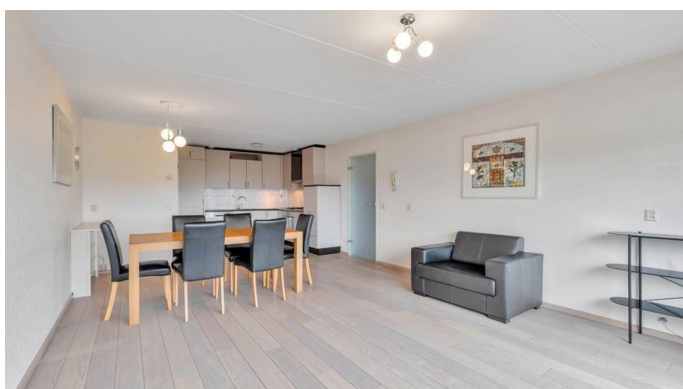
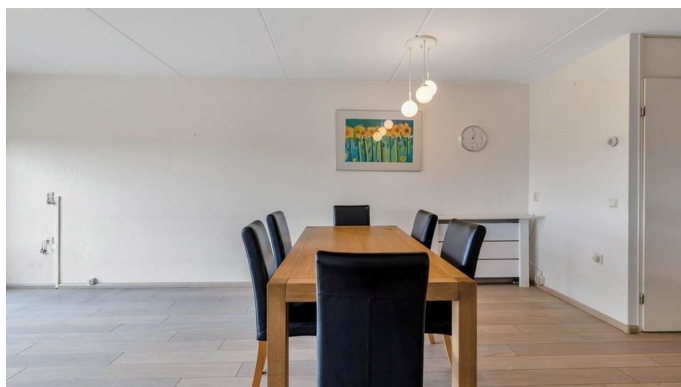
6218 AT Maastricht (Malberg)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Busselplein 31 K

6218 AT Maastricht (Malberg)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichting **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Busselplein 31 K

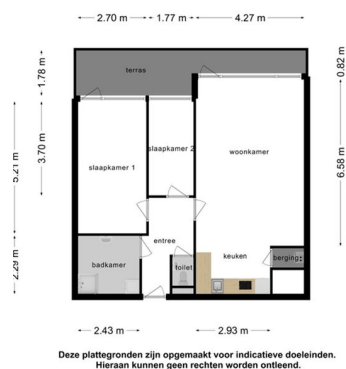
6218 AT Maastricht (Malberg)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Busselplein 31 K

6218 AT Maastricht (Malberg)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com