



DELTAM
MAKELAARDIJ

Eosstraat 7-1
Amsterdam

www.eosstraat7-1.nl

€ 725.000 k.k.

Garage Bonne Route
voor reparatie en onderhoud aan uw
auto. Kluis voor motorfietsen. 24 uur
open. Tel: 020 - 471 181 81

Sfeervol en volledig gerenoveerd appartement van 77 m2 met zonnig balkon en twee slaapkamers. Heerlijk licht, stijlvol gerenoveerd en helemaal instapklaar! Dit prachtige 3-kamerappartement van 77 m2 combineert de charme van een karakteristiek Amsterdams huis met het comfort van nu. Met een eigen entree, twee slaapkamers, een luxe open keuken, moderne badkamer, een royale woonkamer én een heerlijk balkon op het zuiden is dit een bijzonder fijne plek om thuis te komen.



Woonkamer

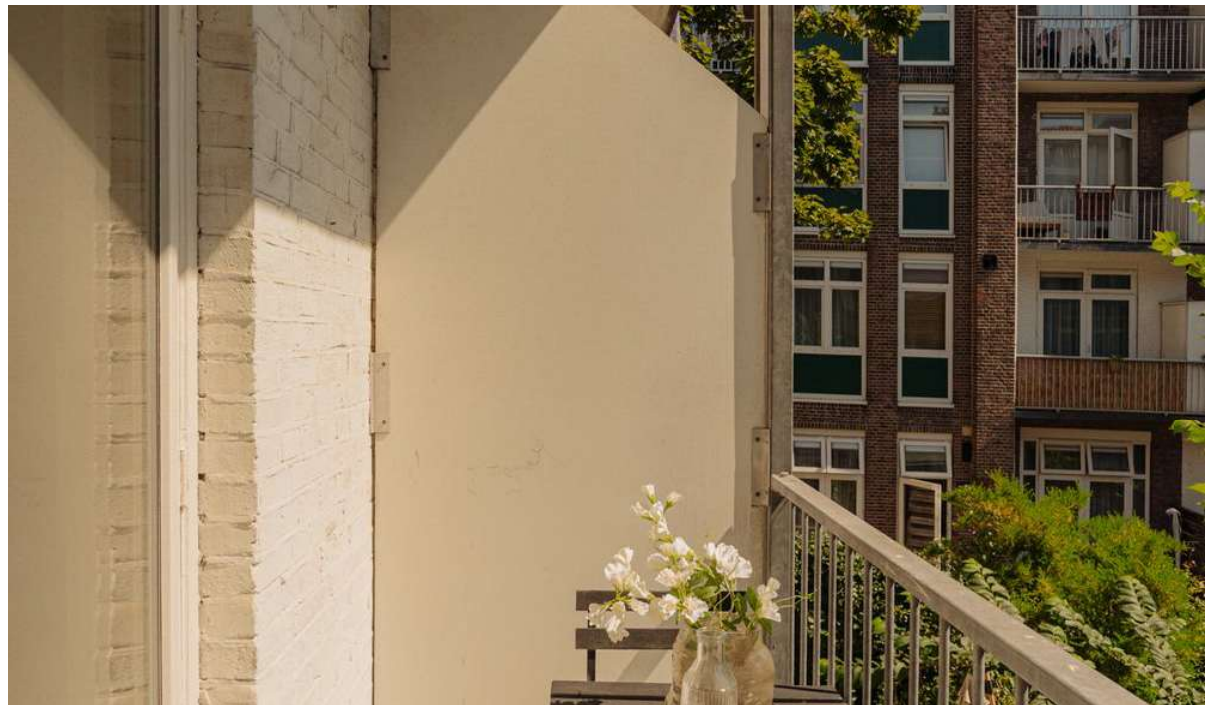
De royale woonkamer vormt het sfeervolle hart van de woning. Dankzij de grote ramen valt het daglicht hier prachtig naar binnen. De lichte afwerking, de fraaie pvc-visgraatvloer en de hoge mate van verzorging geven de ruimte een rustige en eigentijdse uitstraling. Tegelijkertijd zijn authentieke details behouden gebleven, zoals de paneeldeuren en een karakteristieke glas-in-lood schuifdeur. Juist die combinatie van oud en nieuw geeft de woning zoveel sfeer.





Balkon

Een van de grote pluspunten is het balkon aan de achterzijde. Vanuit de woonkeuken stap je via de openslaande deuren zo naar buiten. Het balkon ligt op het zuiden, waardoor je hier heerlijk van de zon kunt genieten.



Keuken

De woonkamer loopt op natuurlijke wijze over in de luxe open woonkeuken. Een heerlijke plek om uitgebreid te koken, gezellig te tafelen en lang na te praten. De keuken is uitgevoerd met veel kastruimte, een stenen werkblad en diverse inbouwapparatuur, waaronder een Siemens vaatwasser, Quooker, combi-oven, 5-pits gasfornuis en een koel-/vriescombinatie.





Slaapkamer

De woning beschikt over twee slaapkamers. De slaapkamer aan de voorzijde heeft een sfeervolle glas-in-lood schuifdeur en is ook uitstekend te gebruiken als werkkamer, logeerkamer of kinderkamer. De tweede slaapkamer is verrassend royaal en heerlijk licht en heeft twee openslaande deuren met een Frans balkon.







Badkamer

De moderne badkamer is fraai afgewerkt en van alle gemakken voorzien. Je vindt hier een inloopdouche met regendouche, een stijlvol wastafelmeubel, toilet en een handdoekradiator. Het fraaie tegelwerk en de rustige kleurstelling zorgen voor een luxe en tijdloze uitstraling.



Gang





Plattegrond





Agamemnonstraat 25
1076 LP Amsterdam

BTW-nummer 8209.47.817.B01
KvK-nummer 34346564

020-6471990

info@deltam.nl



