



Weesperzijde 15-2 Amsterdam

www.weesperzijde15-2.nl

€ 1.500.000 k.k.

Droomt u er ook van om te wonen aan de Amstel, waar u de hele dag geniet van het vrije zicht, de levendigheid op het water, de gezellige horeca en de fijne buurtbewoners. Dan is dit uw kans! Deze lichte dubbele bovenwoning, heeft het echt allemaal: vanuit de woonkamer heeft u met maar liefst 5 ramen zicht over de Amstel en de Nieuwe Amstelbrug, een eigen opgang vanaf de straat, vier ruime slaapkamers, een gezellige gashaard, hoge plafonds, een dakterras, maar liefst 201 m2 woonoppervlak, dubbel glas en veel bergruimte en dat alles is gelegen op eigen grond.



Woonkamer

Bij binnenkomst in de woonkamer valt direct de hoeveelheid licht en uiteraard het prachtige uitzicht op. De woonkamer heeft fraaie hoge plafonds en een gezellige gashaard. De eettafel staat op een verhoging in de woonkamer, zodat u ook tijdens de maaltijd van het uitzicht kunt genieten.









Balkon

Het heerlijk dakterras gelegen op het Zuiden. Vanwege de inpandige ligging kunt u hier reeds in het voor- en na seizoen heerlijk genieten van de zon. En zoals verwacht, ook vanuit hier heeft u zicht op de Amstel.







Keuken

De gang bereikt u de keuken, welke in 2022 is vernieuwd en voorzien van diverse inbouwapparatuur.



Slaapkamer

Aan de achterzijde twee goed bemeten slaapkamers.
Aan de achterzijde bevindt zich de derde slaapkamer,
aan de voorzijde bevindt zich de vierde zeer riante
slaapkamer met knieschotten met veel bergruimte,
dakkapel met uitzicht over de Amstel.





Badkamer

Ook de eerste badkamer is aanwezig op de etage en is voorzien van toilet, ligbad en wastafel. De tweede badkamer, momenteel voorzien van een douchecabine.



Gang

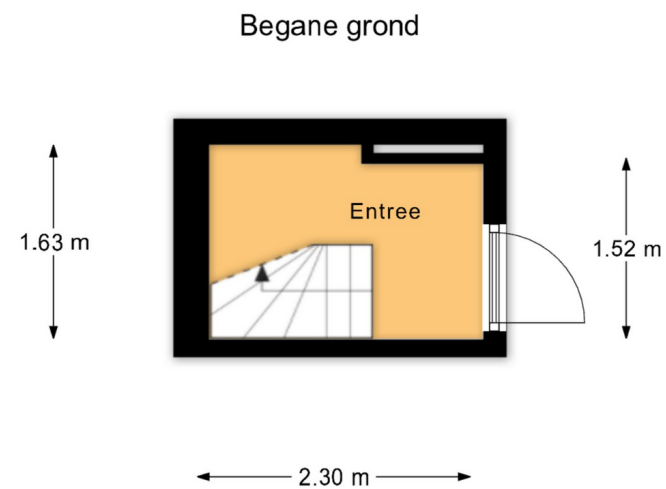
Eigen entree op de begane grond met een ruime mogelijkheid voor het ophangen van de jassen.







Plattegrond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



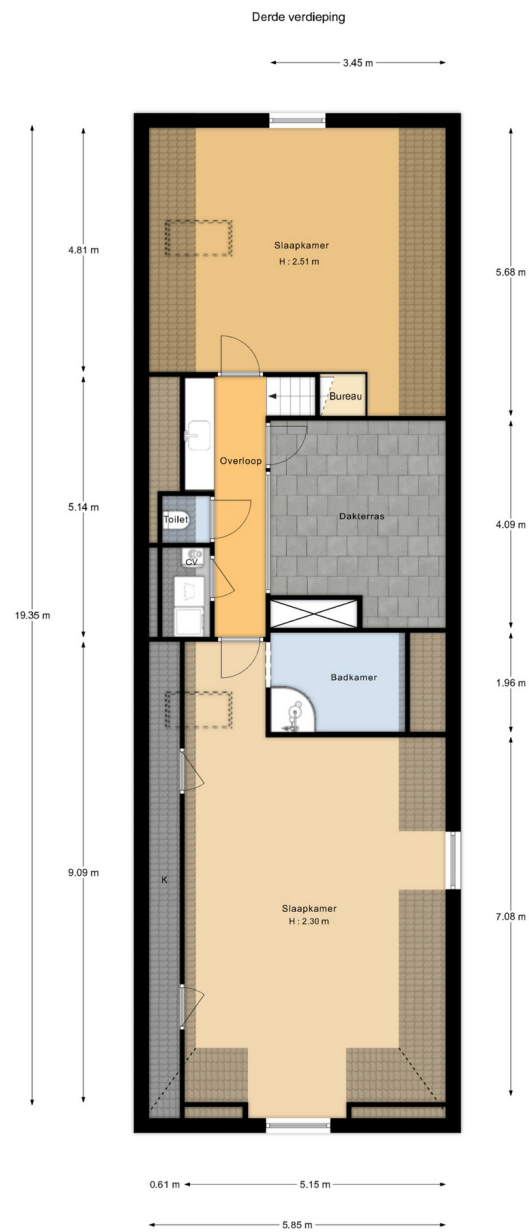
Plattegrond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



Plattegrond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose





Agamemnonstraat 25
1076 LP Amsterdam

BTW-nummer 8209.47.817.B01
KvK-nummer 34346564

020-6471990

info@deltam.nl

