

Meetcertificaat

Studio van Breda heeft dit meetrapport opgesteld, waarin de gebruiksoppervlakte wonen, gebruiksoppervlakte overige inpandige ruimte, gebouw gebonden buitenruimte, externe bergruimte en bruto inhoud zijn vastgesteld conform de "Meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen" en "Meetinstructie bruto inhoud woningen" en "Lijst met veel gestelde vragen".

Objectgegevens:

Object: - Geschakelde Woning
Adres: - Richtersstraat 40
Postcode en plaats: - 7582 BX Losser

Inspectiegegevens:

Datum meetopname: - 03 augustus 2026
Datum meetcertificaat: - 05 augustus 2026

Opname op locatie of vanaf aangeleverde plattegronden:

Naam bouwkundig inmeter:

Handtekening Bouwkundig inmeter.

- Woning ingemeten op locatie
- Mw. J. van Breda



Meetstaat	GO W	GO OIR	GO GGB	GO EB	BI
	<i>Gebruiks- oppervlakte wonen in m²</i>	<i>Gebruiks- oppervlakte overige inpandige ruimte in m²</i>	<i>Gebruiksoppervlakte gebouw gebonden buitenruimte in m²</i>	<i>Gebruiks- oppervlakte externe bergruimte in m²</i>	<i>Bruto inhoud in m³</i>
Begane grond	169.34	10.98	32.95	0.00	605.95
Eerste verdieping	33.31	0.00	0.00	0.00	143.91
Totaal	202.65	10.98	32.95	0.00	749.86*
	203 m2	11 m2	33 m2	0 m2	750 m3

* Voor de totale bruto inhoud worden externe bergruimte en gebouw gebonden buitenruimte niet meegenomen.

Opmerkingen:

- Dit meetrapport is opgesteld naar beste kunnen en kennis van de inmeter.
- De bruto inhoud is indicatief, dit is een service, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.