

Tulpstraat 10 A Katwijk

TE
KOOP

Op zoek naar een heerlijk licht appartement verdeeld over twee woonlagen en een gunstige ligging?

Kom dan zeker kijken bij de Tulpstraat 10 A Katwijk!

VRAAGPRIJS € 340.000 K.K.

- BOUWJAAR 1958
- 2 KAMERS, 1 RUIME SLAAPKAMER
- WOONOPPERVLAKTE ca. 43M2
- OVERIGE INPANDIGE RUIMTE ca. 17M2

Nieuwsgierig? Neem snel contact op om een bezichtiging te plannen!



HANS@KLEIJWEGMAKELAARS.NL



WWW.KLEIJWEGMAKELAARS.NL



+31(0) 6 184 177 07



Kleijweg Makelaars

Dit fijne appartement biedt een praktische en comfortabele indeling en is daarmee een aantrekkelijke woning voor bijvoorbeeld een starter, alleenstaande of stel.

De woning beschikt over twee kamers, waarvan één volwaardige slaapkamer, verdeeld over twee woonlagen.

Dankzij de tweede woonlaag heeft de woning een prettige en onderscheidende indeling.

Op de woonverdieping bevinden zich de doorzon woonkamer en een separate dichte keuken. Deze biedt een praktische ruimte om te koken met toegang tot het balkon, terwijl de woonkamer een fijne plek vormt om te ontspannen en gasten te ontvangen.

Op de andere verdieping bevindt zich een ruime slaapkamer met dakkapel.

Daarnaast beschikt de woning over een apart toilet, wat zorgt voor extra comfort en privacy.

Bijzonderheden / Kenmerken

- Actieve Vve met een maandelijkse bijdrage van € 60,-
- Oplevering in overleg
- Bouwjaar 1958
- Appartement verdeeld over twee woonlagen
- Slaapkamer met dakkapel
- Dichte keuken
- Apart toilet
- Praktische indeling
- Ruime vrijstaande berging op de begane grond

* Appartement kan naar eigen smaak gemoderniseerd worden!

Ben je op zoek naar een appartement met een verrassende indeling en de voordelen van wonen over meerdere woonlagen? Dan is Tulpstraat 10 A zeker een bezichtiging waard.

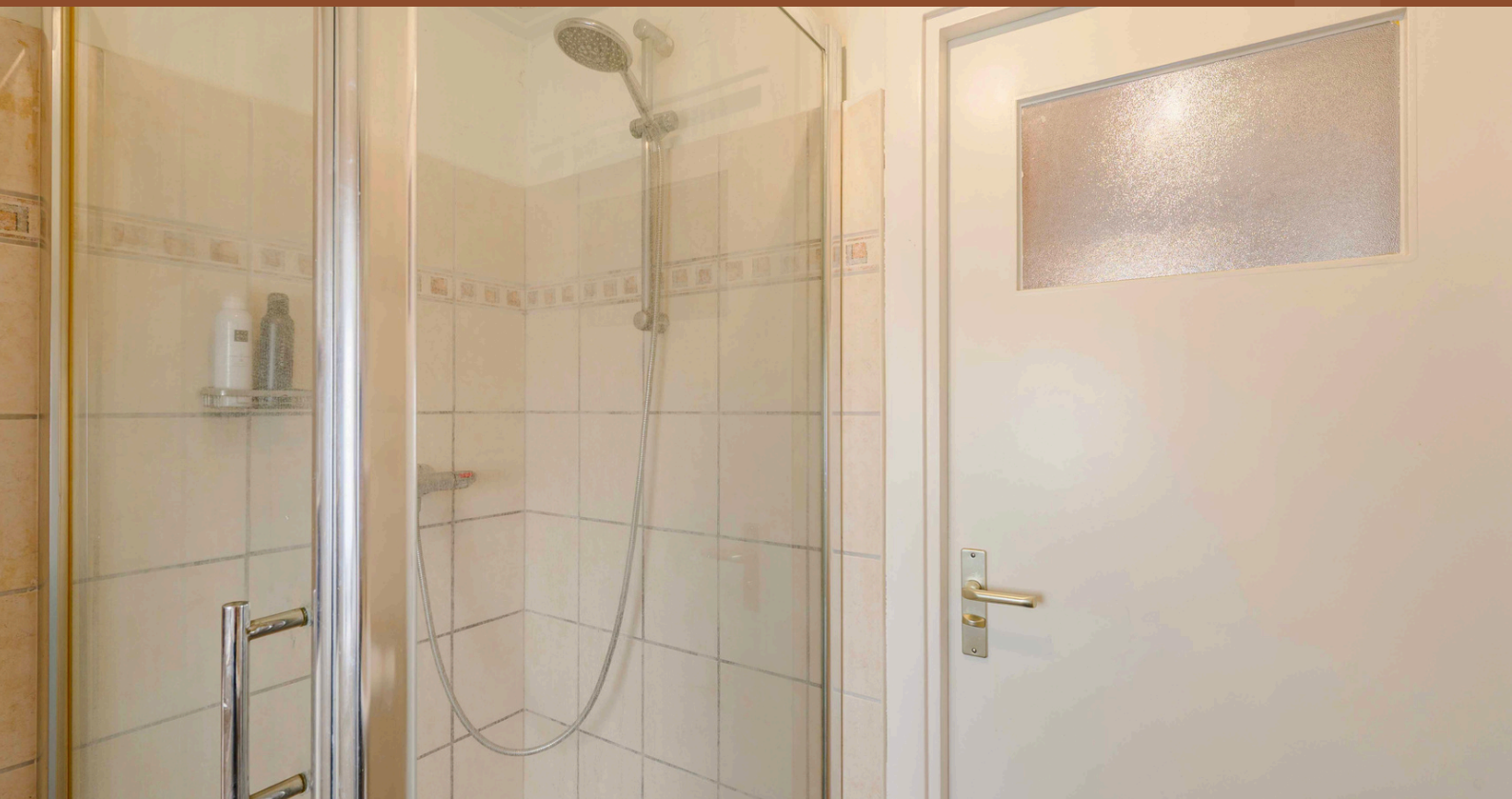
Maak een afspraak en ontdek zelf de mogelijkheden van deze woning!

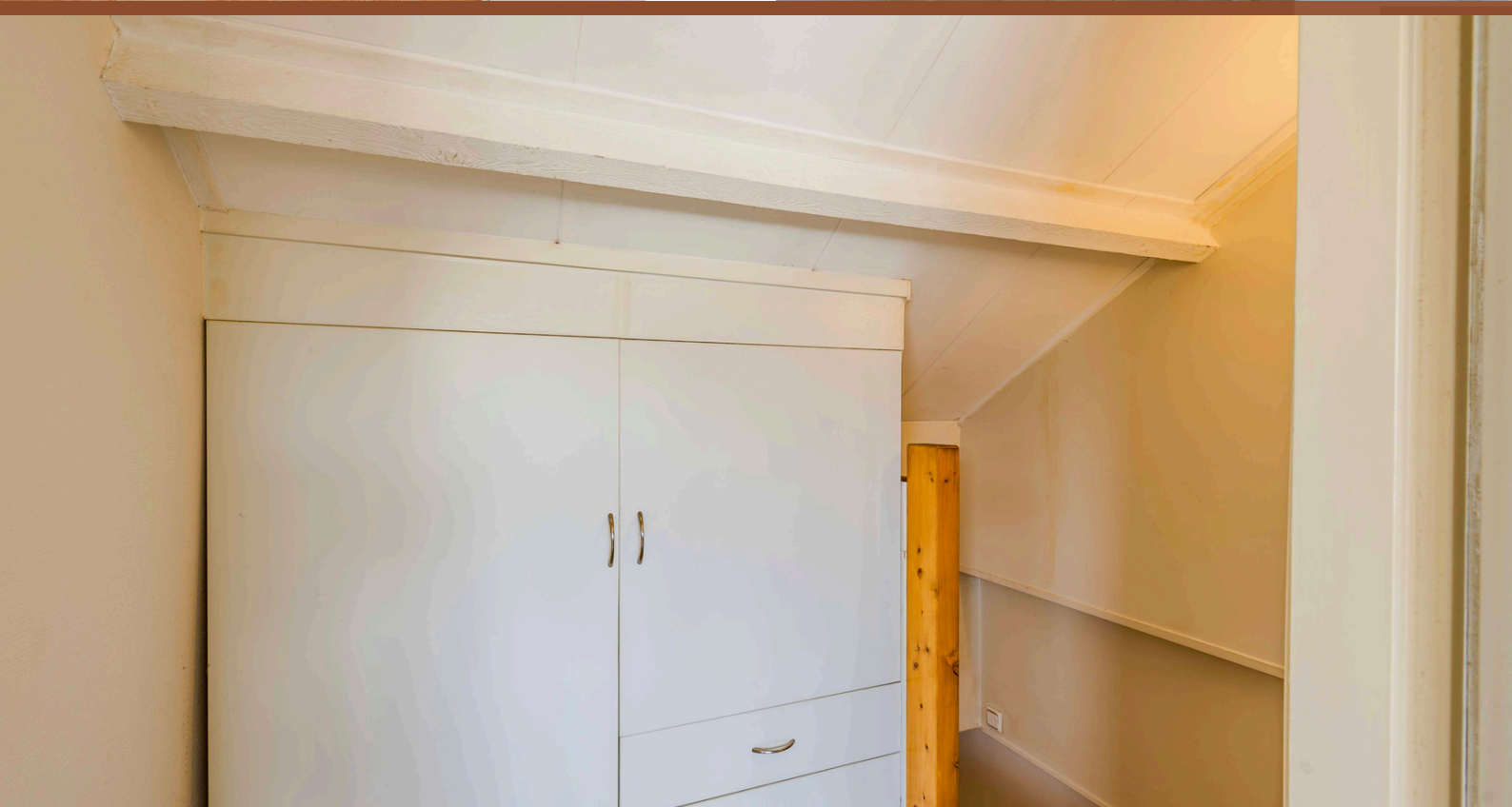
In de koopovereenkomst worden, gezien het bouwjaar, de ouderdoms- en asbestclausule opgenomen.













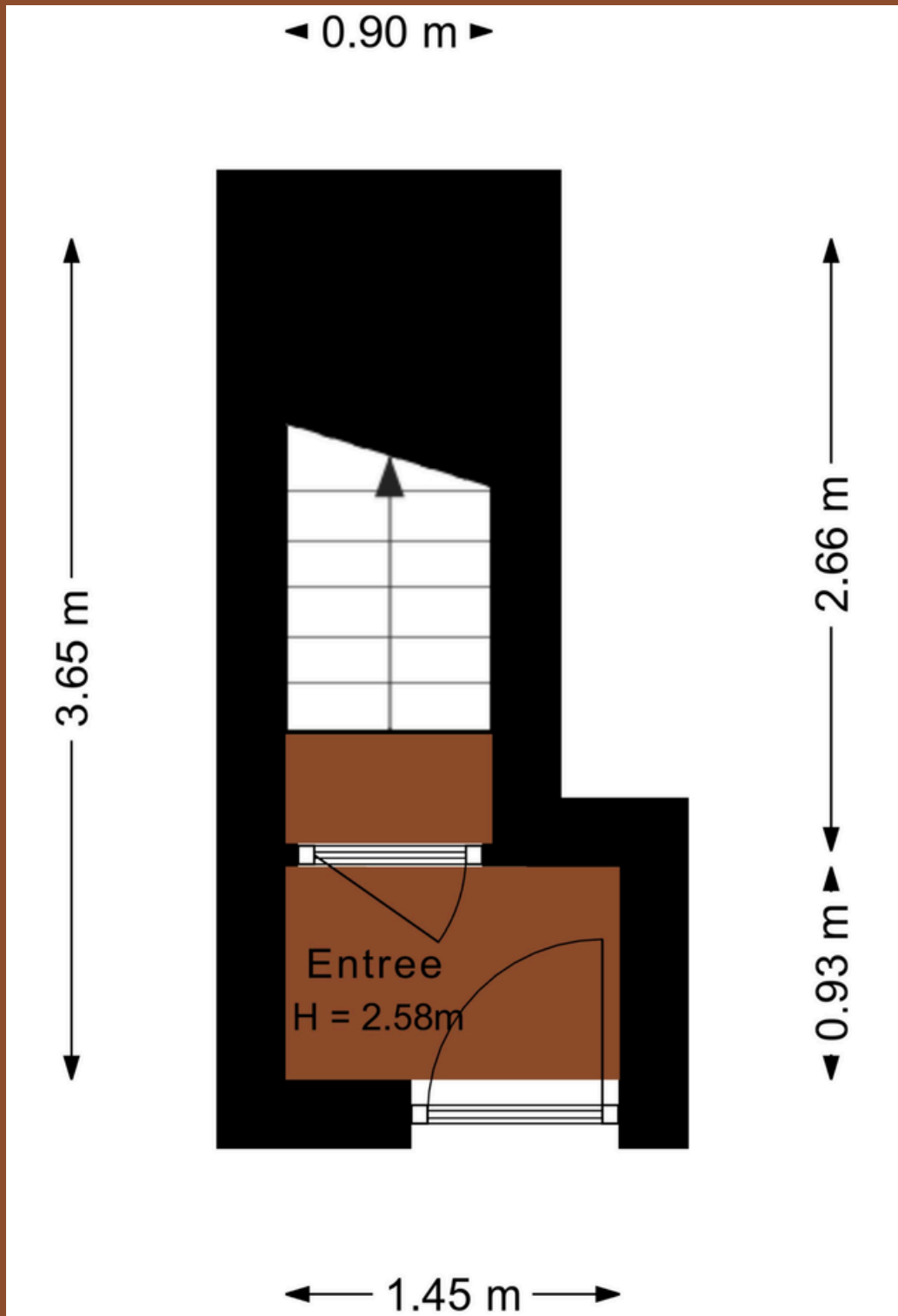






Kleijweg Makelaars

PLATTEGROND ENTREE



TULPSTRAAT 10 A



Kleijweg Makelaars

Vastgoed
Ned.

move.nl



Kleijweg Makelaars

PLATTEGROND EERSTE ETAGE



TULPSTRAAT 10 A



Kleijweg Makelaars

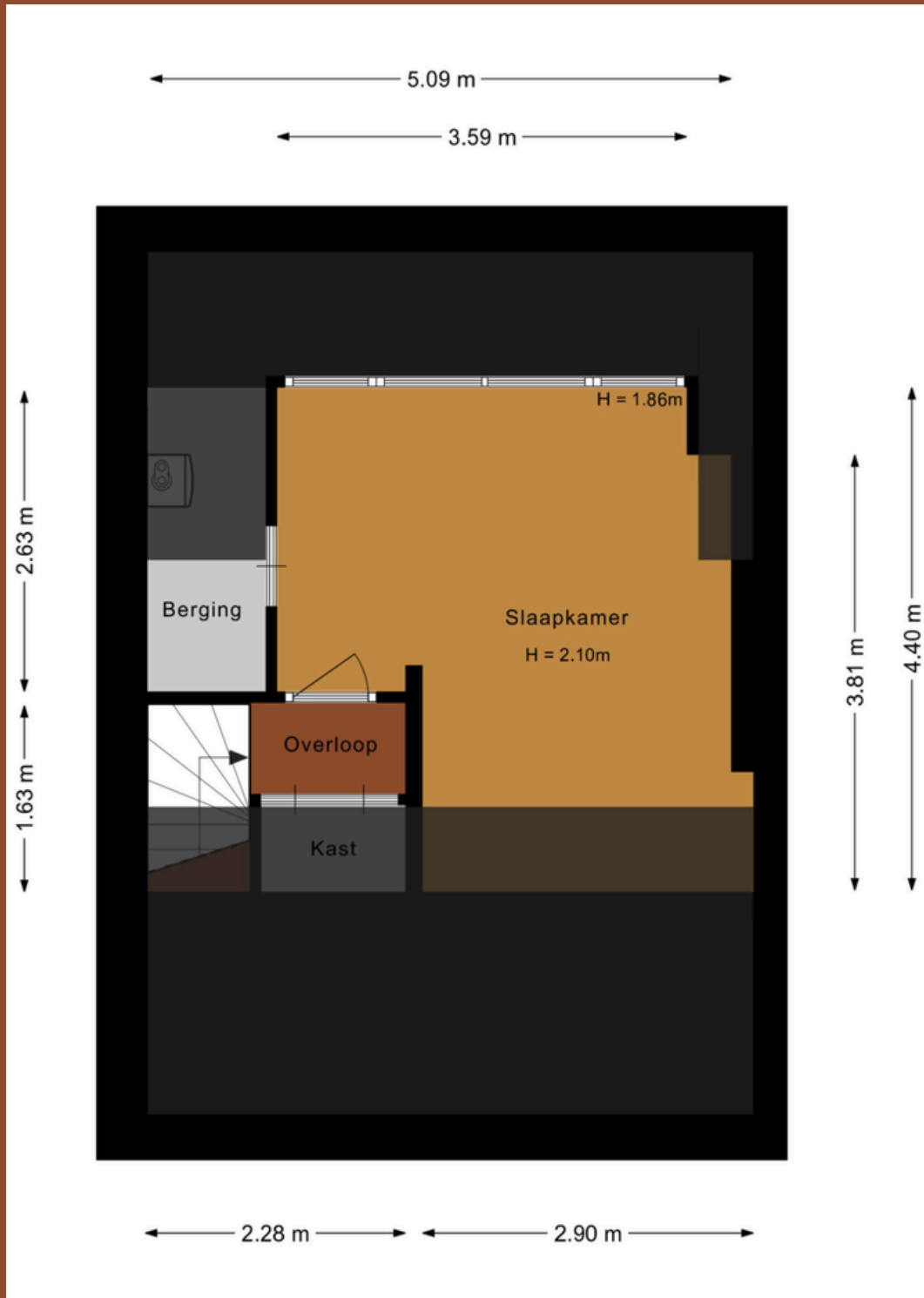
Vastgoed
Ned.

movenl



Kleijweg Makelaars

PLATTEGROND TWEE ETAGE



TULPSTRAAT 10 A

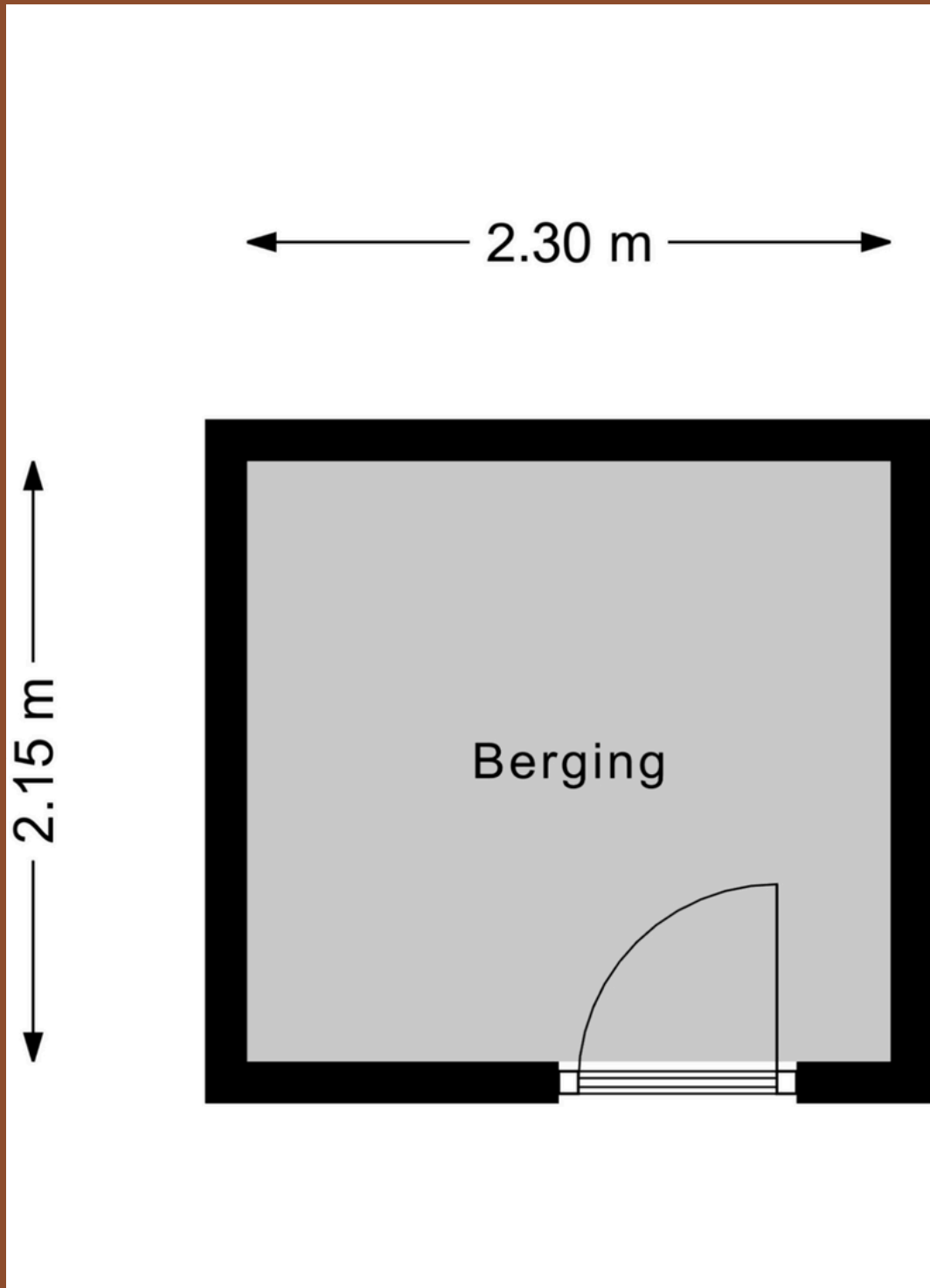


Kleijweg Makelaars

Vastgoed
Ned.

movenl

BERGING

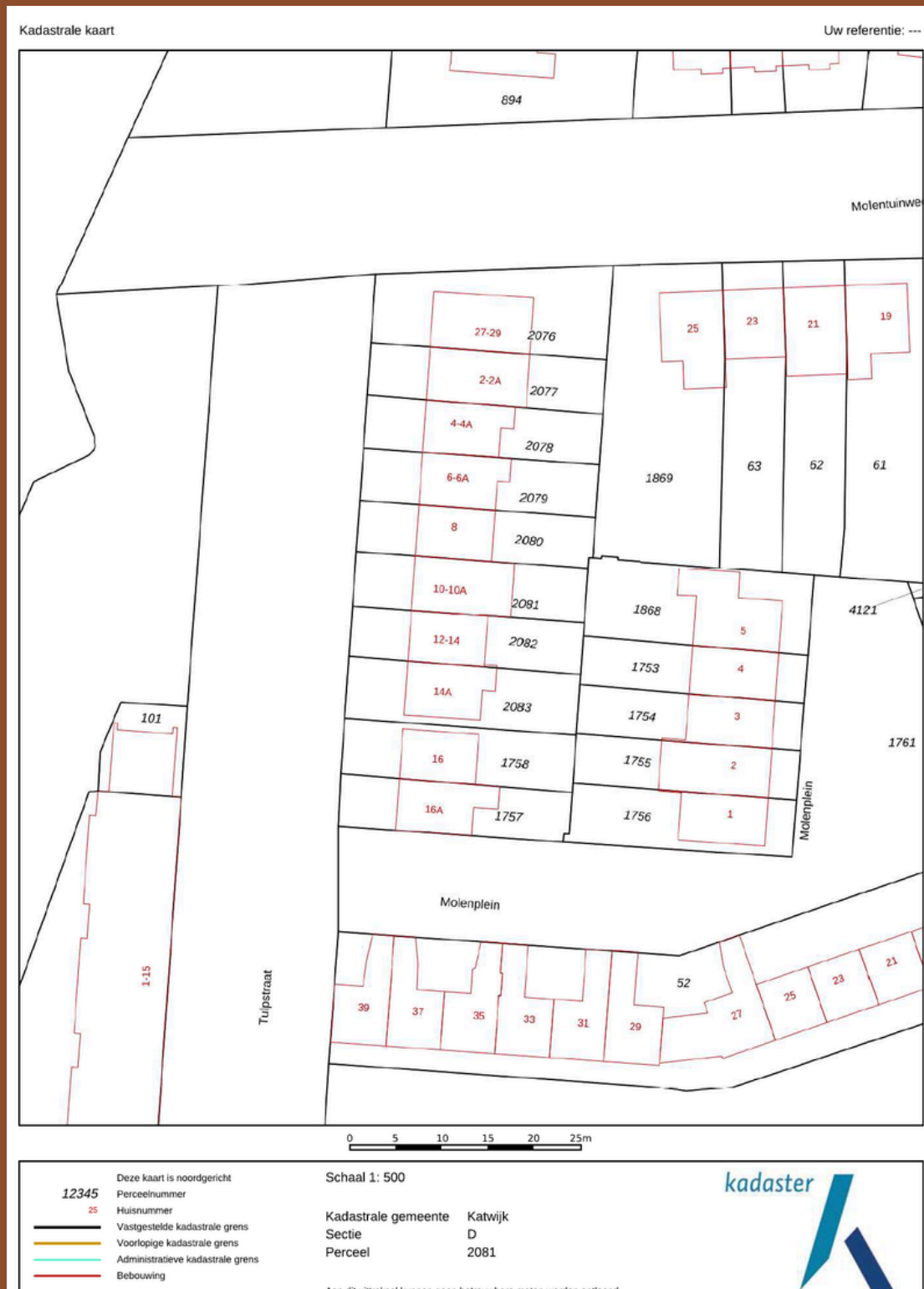


TULPSTRAAT 10 A



Kleijweg Makelaars

KADASTRALE KAART



TULPSTRAAT 10 A



Kleijweg Makelaars

Vastgoed
Ned.

move.nl

Kleijweg Makelaars

Gebruiksoppervlakte wonen:

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld afrondingen, interpretatieverschillen, of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Ten aanzien van de juistheid van de vermelde informatie kan door ons kantoor geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Nieuwsgierig? Neem snel contact op om een bezichtiging te plannen!



HANS@KLEIJWEGMAKELAARS.NL



WWW.KLEIJWEGMAKELAARS.NL



+31(0) 6 184 177 07

