



Makelaars & hypotheeken



Vraagprijs € 469.000,- k.k.



Laan van Othene 88

Terneuzen

m2makelaars.nl



Welkom bij M2



Thuis begint bij M2

Bij M2 Makelaars & Hypotheken kun je rekenen op een deskundige, no-nonsense dienstverlening. Korte lijntjes en altijd snel persoonlijk contact met jouw ervaren adviseur. Een enthousiast team voor persoonlijke benadering en een actieve inzet!

Vragen? Stel ze ons.



Onze gegevens opslaan?

Marco van der Knaap



06-13679420



marco@m2makelaars.nl



Rogier Voorzaat



06-10222194



rogier@m2makelaars.nl



Martin Maranus



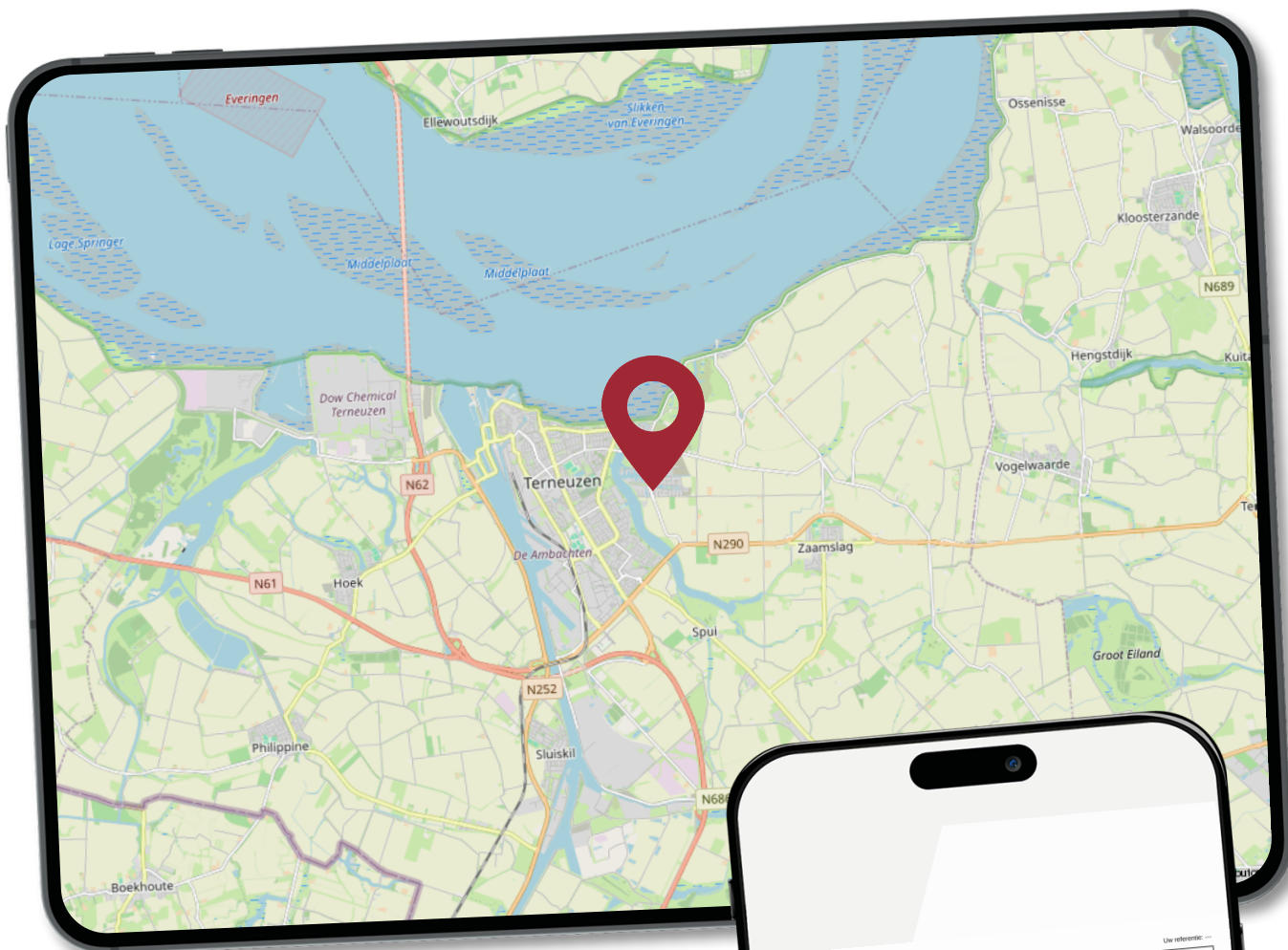
06-13679421



martin@m2makelaars.nl



Locatie & Kenmerken



Woonoppervlakte	132 m²
Perceeloppervlakte	269 m²
Inhoud	556 m³
Bouwjaar	2016
Aantal kamers	5
Energie label	A

Vraagprijs € 479.000,- k.k.



Omschrijving

Instapklare halfvrijstaande woning uit 2016 met garage, 4 slaapkamers en energielabel A! Ben je op zoek naar een jonge, uitstekend onderhouden woning waar je zó in kunt? Dan is deze moderne halfvrijstaande woning aan de Laan van Othene absoluut het bekijken waard. Met vier slaapkamers, een ruime garage, kunststof kozijnen, eigen oprit én een verzorgde tuin biedt deze woning volop ruimte voor gezinnen en iedereen die comfortabel wil wonen in een geliefde woonomgeving.

Deze woning is gebouwd in 2016 en voldoet daarmee aan alle moderne woonwensen. Dankzij de goede isolatie, HR++ beglazing, zonnepanelen en energielabel A woon je hier comfortabel én energiezuinig. De woning is keurig onderhouden en heeft een eigentijdse uitstraling.

Bij binnenkomst valt direct de prettige indeling op. De lichte woonkamer biedt volop leefruimte en staat in verbinding met de tuin via openslaande deuren. De moderne keuken is compleet uitgevoerd en voorzien van diverse inbouwapparatuur. Door de splitsing in een woonkeuken aan de voorzijde en de zijkamer aan de tuinzijde is een gezellige sfeer bereikt.

Met in totaal vier slaapkamers, verdeeld over de verdiepingen, is er voldoende ruimte voor een gezin, thuiswerken of hobby's. Alle slaapkamers zijn ruim en goed bruikbaar. De grote slaapkamer op de eerste verdieping bestond oorspronkelijk uit twee slaapkamers en kan door het plaatsen van een tussenwand eenvoudig weer worden opgesplitst. Daarmee beschikt de woning desgewenst over vijf slaapkamers.

De badkamer is modern uitgevoerd en voorzien van een inloopdouche, dubbele wastafel en toilet. Ook handig: op de 2e verdieping is een aparte ruimte waar alle techniek te vinden is en je de wasmachine en wasdroger kunt plaatsen.

Op de bovenste verdieping is bovendien een ruime vliering, bereikbaar via een vlizotrap, waar je heerlijk veel bergruimte hebt.

Ook buiten is het heerlijk wonen. De verzorgde achtertuin op het oosten biedt zeer veel privacy en is voorzien van een recent geplaatste kapschuur – een sfeervolle toevoeging waar je vrijwel het hele jaar van kunt genieten. Daarnaast beschik je over een aangebouwde stenen garage en parkeergelegenheid op eigen terrein.















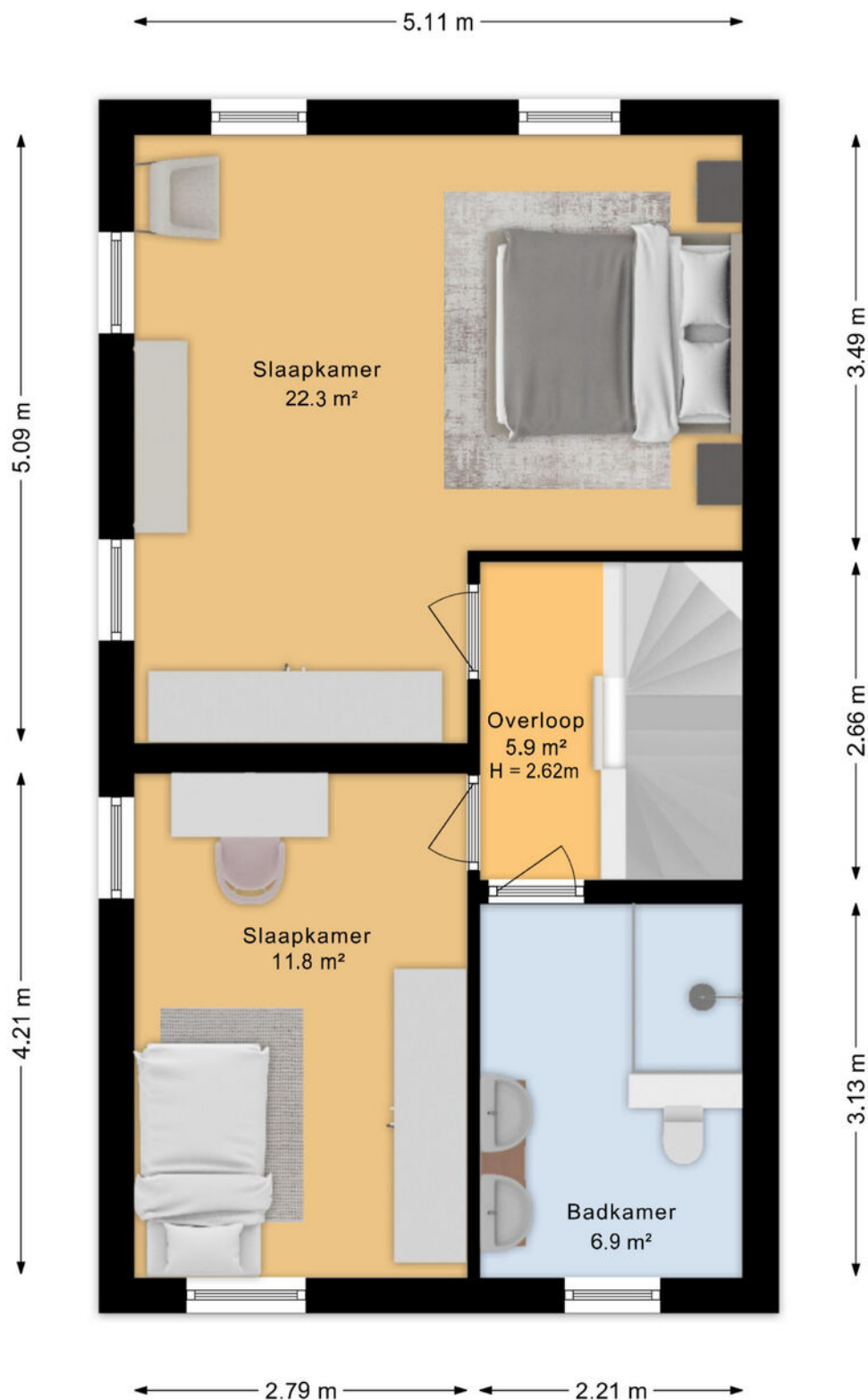


Plattegrond



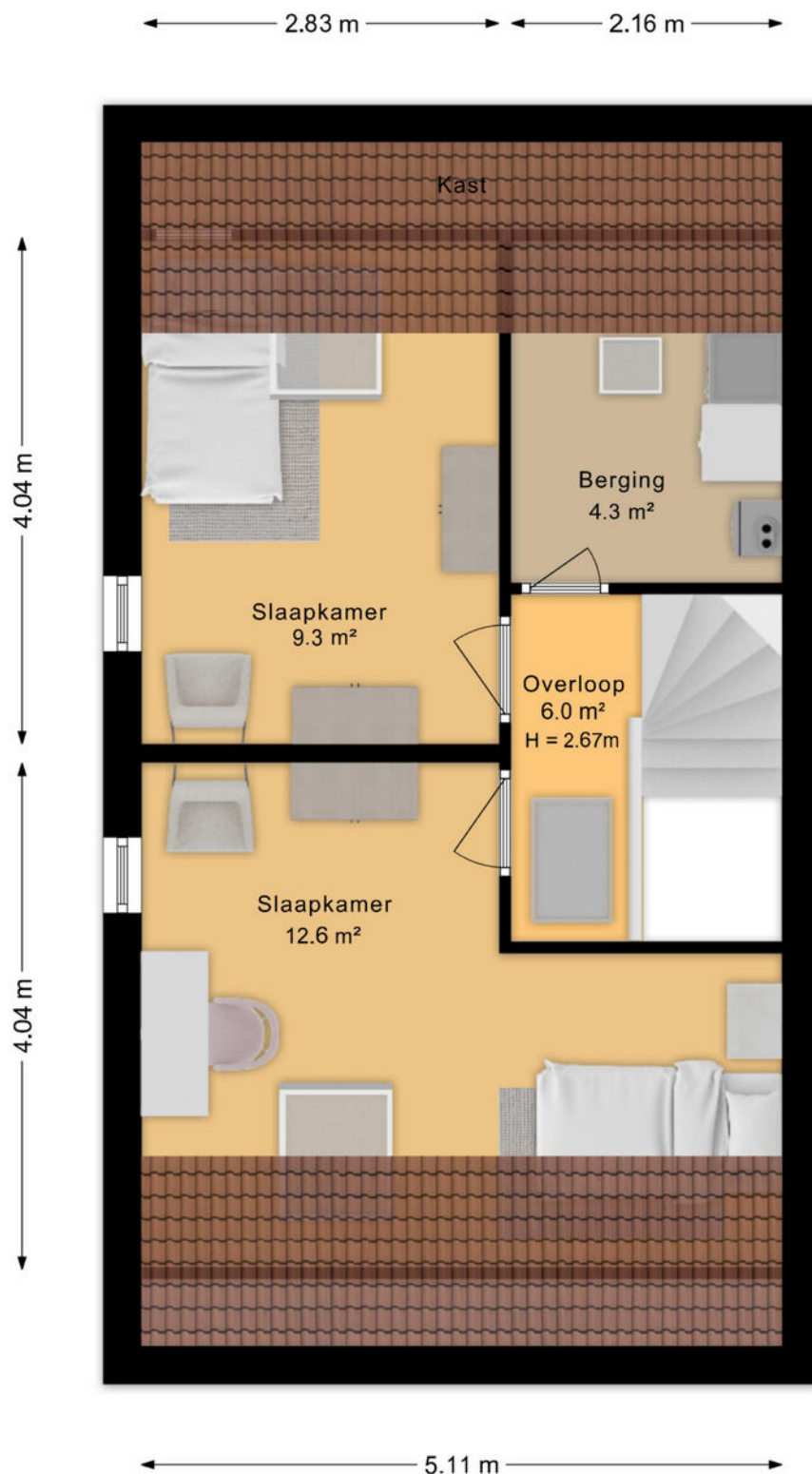
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Ons team



Recensies



Belangrijk was voor mij de betrokkenheid bij de verkoop van mijn huis en de kennis van de zaken om dit succesvol en tot tevredenheid af te ronden. Goed gedaan!

Een funda gebruiker - Vondellaan 16

10

De makelaar was steeds goed bereikbaar en na een appje werd er steeds snel contact opgenomen. Ook een prima advisering over de verkoopprijs en hoe de woning het beste in de markt gezet kon worden. De snelle terugkoppeling via de app was heel fijn en informatief. Al met al super tevreden.

Een funda gebruiker - Noordbeekseweg 12

9.0

Communicatie met de makelaar was prima. Op problemen is snel en deskundig gereageerd. Wij zijn zeer tevreden met deze makelaar. Vooral de beoordeling van de bezichtigingen op video's stelden wij zeer op prijs.

Een funda gebruiker - Dorpsstraat 28

10



Makelaars & hypotheeken



Laat gerust van je horen

Walcheren & Omgeving
Paul Krugerstraat 9
4382 MA Vlissingen
0118 44 22 00

Zeeuws-Vlaanderen
Weststraat 69
4571 HK Axel
0115 76 80 80



+31118442200



info@m2makelaars.nl

Volg ons



Scan om direct
een whatsapp
te sturen!



m2makelaars.nl

