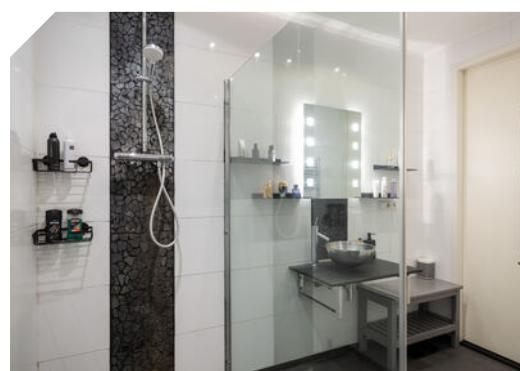
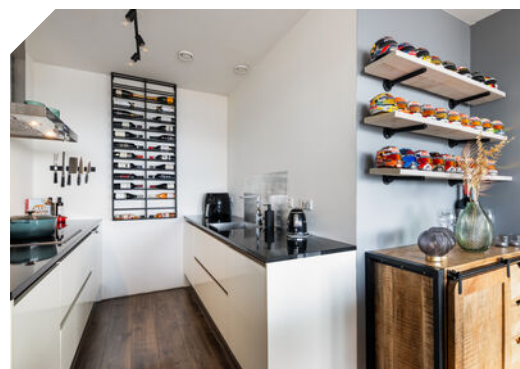


MEENTWEIDE 40 REEUWIJK



Vraagprijs
€ 565.000 k.k.



0182-301166
info@slingerland.nl
www.slingerland.nl

OMSCHRIJVING

Op zoek naar iets gelijkvloers? Het liefst met een lekker terras, een eigen parking en een eigen ligplaats? Bij dit appartement kunnen wel heel wat wensen van het lijstje afgevinkt worden. Het betreft een hoek-driekamerappartement met een ruime woonkamer, een open keuken met inbouwapparatuur, twee slaapkamers en een moderne badkamer met inloopdouche. Met op de begane grond een eigen privéparkeerplaats, een eigen berging én een eigen ligplaats in de privéhaven met vaarverbinding naar de Reeuwijkse plassen is dit wel een heel bijzonder plekje.

In de directe omgeving vindt u een tal van voorzieningen zoals twee winkelcentra op loopafstand, diverse scholen, sportverenigingen, het zwembad, recreatiegebied het Reeuwijkse Hout, de Reeuwijkse Plassen en diverse uitvalswegen.

Indeling

Begane grond:

Entree, keurige hal appartementencomplex met bellenbord, brievenbussen en een videoinstallatie. Ook is er een lift en trappenhuis aanwezig. Vanuit deze hal heeft u toegang tot de parkeergarage welke bewaakt wordt met veiligheidscamera's en de berging.

Derde verdieping:

Entree/hal met meterkast en keurige toiletruimte met fontein. Slaapkamer 1 en slaapkamer 2 liggen aan de voorzijde en zijn voorzien van elektrische rolluiken. Slaapkamer 2 biedt toegang tot het gezamenlijke dakterras aan de voorzijde van het appartement en biedt toegang tot de badkamer. De badkamer is ook via de hal bereikbaar. De moderne badkamer is geheel betegeld en voorzien van een inloopdouche met glazen wand en een wastafelmeubel. Wanneer u doorloopt komt u bij de ruime woonkamer met verbinding naar het balkon van ruim 9 m² gesitueerd op het oosten. Moderne open keuken met tegenover elkaar gelegen delen voor koken en spoelen, voorzien van diverse inbouwapparatuur zoals combi magnetron/oven, koelkast, vriezer, vaatwasser, kookplaat en afzuigkap. Via de keuken is er toegang tot de berging waar de aansluitingen van de wasapparatuur en de opstelling van de CV-combiketel zich bevinden.

Bijzonderheden

Alle appartementen in dit complex zijn anders ingedeeld en hebben een privé berging in de ondergrondse parkeergarage. Tot het appartement behoort niet alleen een privé parkeerplaats maar ook een ligplaats in de voorgelegen haven. Deze haven ligt in de Breevaart met vaarverbinding naar de Reeuwijkse plassen.

De maandelijkse VVE bijdrage (voor appartement, ligplaats en parkeerplaats) is € 315,64

Woning kopen? Neem uw eigen NVM-makelaar meer! NVM.... Goed gevoel.

WOONOPPERVLAKTE

PERCEELOPPERVLAKTE

INHOUD

BOUWJAAR

ENERGIELABEL

82 M²

NVT

263 M³

2010

A

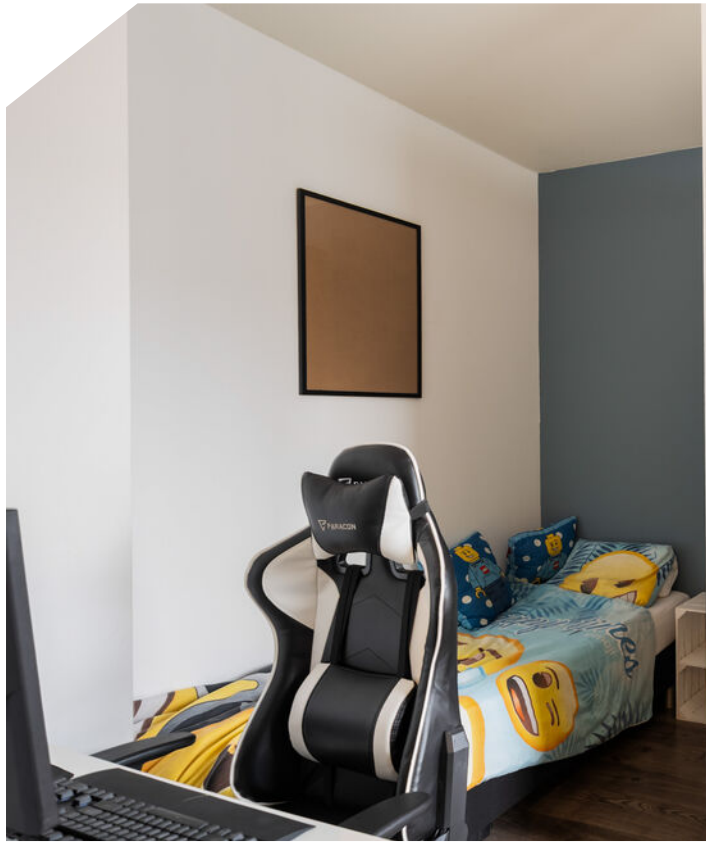






















PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Uw referentie: Meent



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Reeuwijk

Sectie

C

Perceel

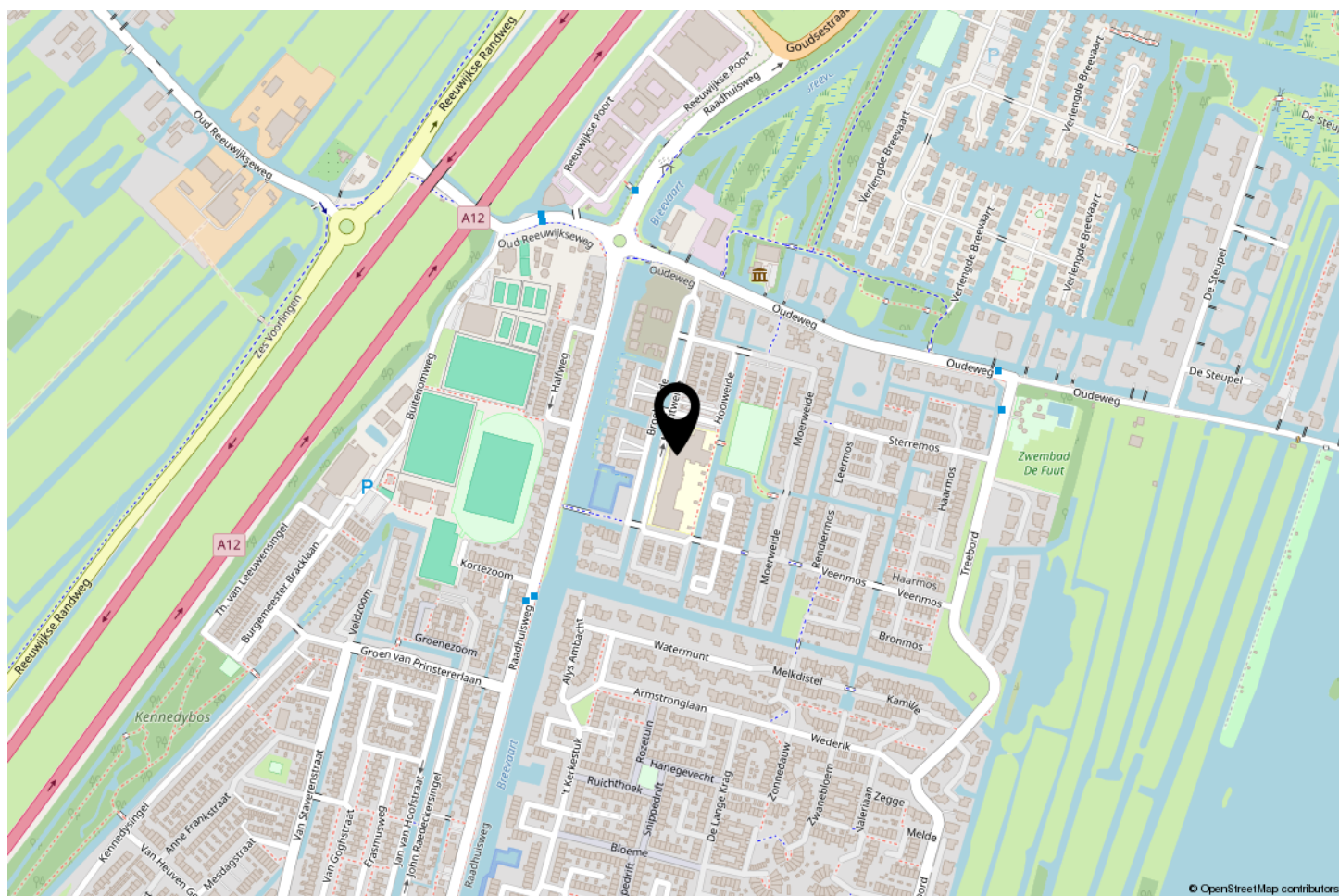
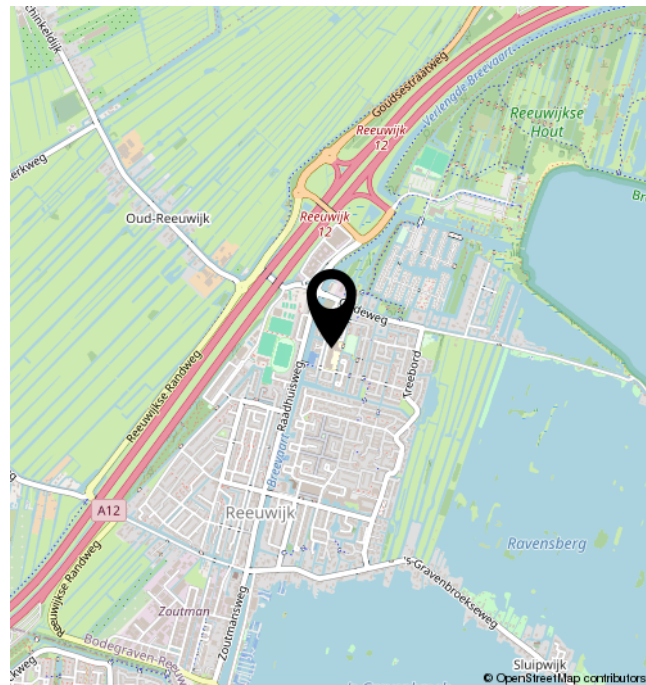
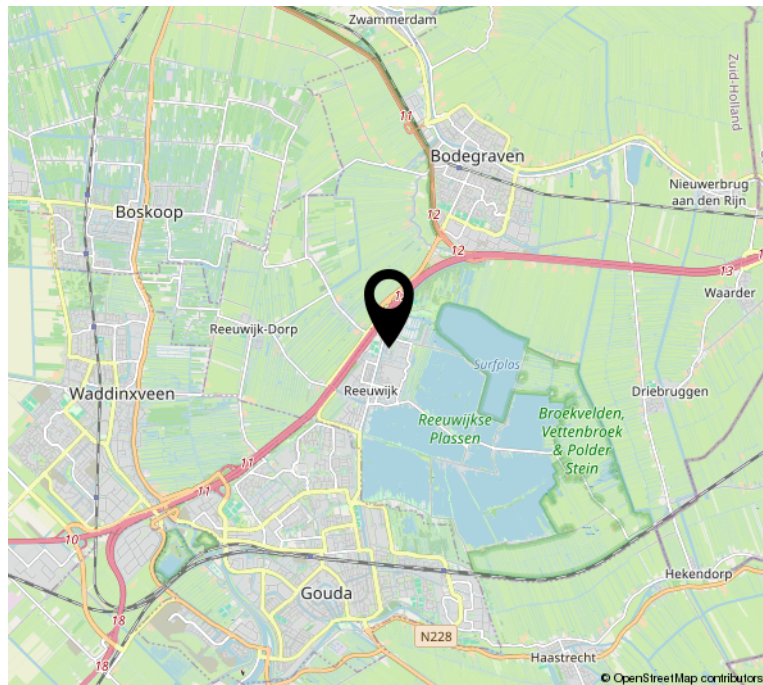
3606



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 17 december 2025
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

LOCATIE OP DE KAART



INTERESSE?



Raadhuisweg 27
2811 HT Reeuwijk

0182-301166
info@slingerland.nl
www.slingerland.nl