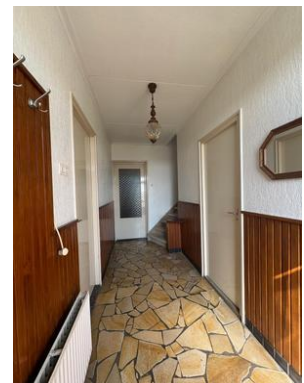




Altenastraat 7, 4542 RZ Hoek
Vraagprijs € 320.000,- k.k.

Omschrijving

Altenastraat 7, 4542 RZ Hoek

Mooie landelijk gelegen vrijstaande woning met ruime schuur en tuin.

Als u op zoek bent naar een woonlocatie met vrij uitzicht over de polder, rust, ruimte en privacy dan is deze woning een mogelijke kandidaat voor u.

De woning is gebouwd in 1934 en door de jaren heen zijn er nodige vernieuwingen uitgevoerd.

Achter de woning is een zeer ruime werkplaats (100m²) die ideaal is voor mensen die graag in hun vrije tijd knutselen of een hobby hebben waar ruimte voor nodig is.

In de werkplaats is een volledige verdieping met kantoor, archiefruimte en magazijn ruimte.

Op de begane grond in de werkplaats is er een gasten toilet.

De woning heeft energie label G

Indeling van de woning;

Begane grond: gang, doorzon woonkamer, toilet, dichte keuken, hobby/kantoor/slaapkamer

1ste verdieping; overloop, 4 slaapkamers, douchekamer met douche, wastafel en toilet

Vraagprijs € 320.000,- k.k.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 320.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Vrijstaande woning
Aantal kamers	: 6 kamers waarvan 5 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 295 m ³
Perceel oppervlakte	: 326 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 110 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1936
Ligging	: In centrum, in woonwijk, vrij uitzicht
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 300 m ²
Garage	: Aangebouwd steen 110 m ² (1.000 bij 1.100 cm)
Energielabel	: G
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Gedeeltelijk dubbel glas
Voorzieningen	: Rolluiken, TV kabel, Rookkanaal, Natuurlijke ventilatie
C.V.-ketel	: HR (Gas gestookt combiketel uit 2015, eigendom)
Warmwater	: C.V.-Ketel

Locatie

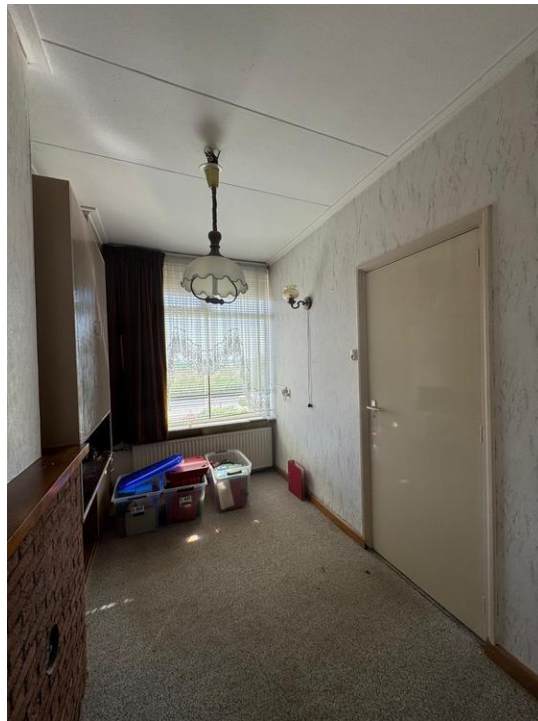
Altenastraat 7
4542 RZ HOEK











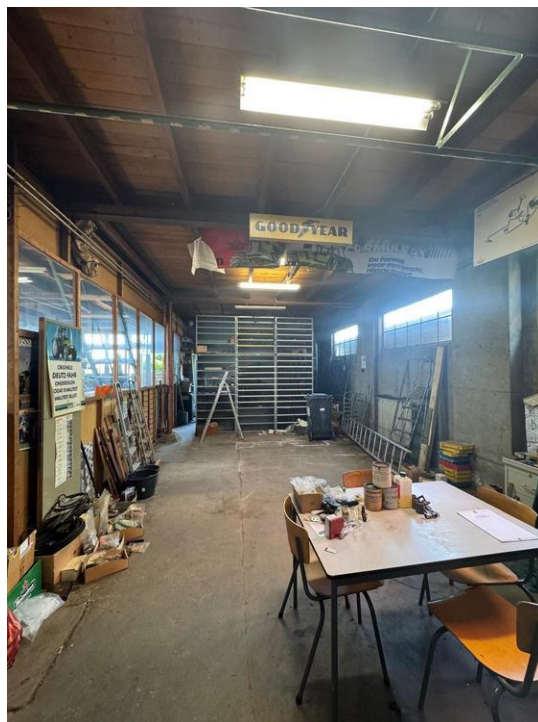


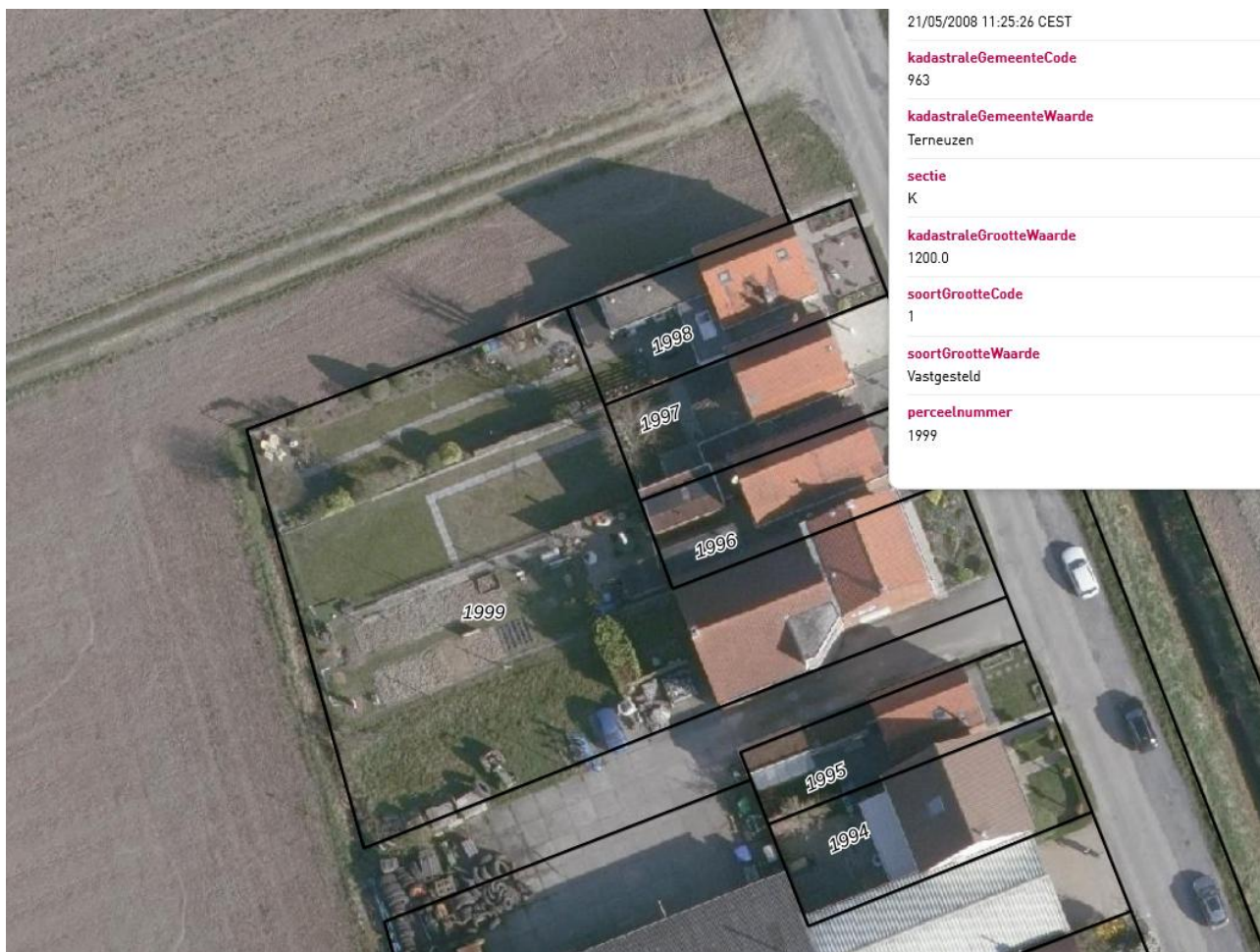












21/05/2008 11:25:26 CEST

kadastraleGemeenteCode

963

kadastraleGemeenteWaarde

Terneuzen

sectie

K

kadastraleGrootteWaarde

1200.0

soortGrootteCode

1

soortGrootteWaarde

Vastgesteld

perceelnummer

1999

< Locatie zoeken

43591, 370174

Deze coördinaten liggen in
Perceel Terneuzen (TNZ00) K 1999

✓ Toon documenten op gekozen locatie

Buitengebied

bestemmingsplan - Gemeente Terneuzen

meer documentkenmerken

vastgesteld 25-06-2013 - geheel in werking **Beroep / bezwaar aangetekend**

Plekinfo Overzicht Gerelateerd

Bestemmingen (2)

Waarde - Archeologie - 2

Wonen

Maatvoeringen (1)

Maximaal aantal wooneenheden (1)

Maximaal aantal wooneenheden: 3