



Diezerplein 7 A 5

Zwolle

Vraagprijs

€ 175.000 k.k.

Diezerplein 7 A 5, Zwolle

Sfeervolle woning in hartje Zwolle met authentieke details

Op een toplocatie in het bruisende centrum van Zwolle bevindt zich deze charmante studio van circa 23 m².

Gelegen op de DERDE woonlaag geniet je hier van rust, privacy én alle voorzieningen van de binnenstad binnen handbereik.

De studio beschikt over een eigen keuken en badkamer, waardoor je volledig zelfstandig kunt wonen.

Authentieke elementen zijn behouden gebleven, waaronder het fraaie aangezicht aan de voorzijde, raampartijen aan de voorzijde waardoor je kan genieten van een fraai uitzicht op het Diezerplein. Het appartement beschikt over een eigen badkamer MET DOUCHE EN TOILET, KEUKEN MET INDUCTIEKOOKPLAAT EN KOELKAST.

Op slechts enkele stappen van de sfeervolle Diezerkade en de grachten woon je midden in de stad, terwijl je op het gezamenlijke balkon heerlijk kunt ontspannen in de avondzon.

De bewoners van het complex kunnen gebruik maken van een gezamenlijk terras welke is gelegen op de 3e laag, wasmachine die op een centraalpunt is gesitueerd. Het complex beschikt bovendien over een centraal cv-systeem dat zorgt voor de verwarming en de warmwatervoorziening van de appartementen.

De VvE is ingeschreven bij de KvK. Tijdens een bezichtiging vertellen we je hier graag meer over. Tot snel!

Pluspunten

- * Toplocatie in het centrum van Zwolle
- * Eigen badkamer en keuken
- * Ca. 23 m² woonoppervlak
- * Authentieke details en karaktervolle uitstraling
- * Eigen balkon aan de voorzijde Gezamenlijk balkon op de zonzijde
- * Servicekosten € 100 per maand startmoment
- * VvE is opgericht en ingeschreven in de Kamer van Koophandel

Een ideale woning voor starters, studenten of als pied-à-terre in de binnenstad.

Bijzonderheden

- Bijzonderheid 1



Kenmerken

Woonoppervlakte	23 m ²
Perceeloppervlakte	0 m ²
Inhoud	70 m ³
Bouwjaar	1920

Vraagprijs

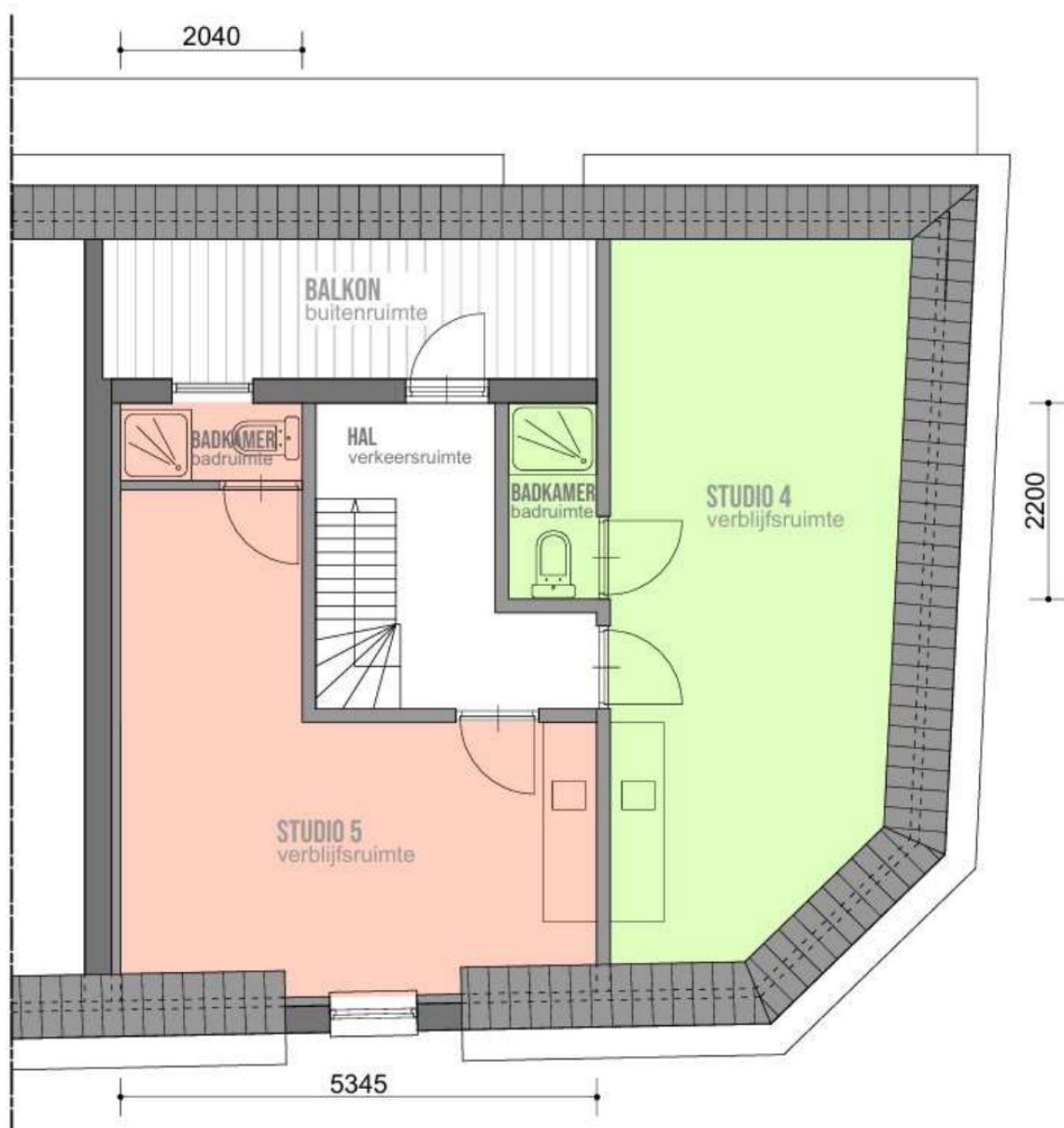
€ 175.000 k.k.



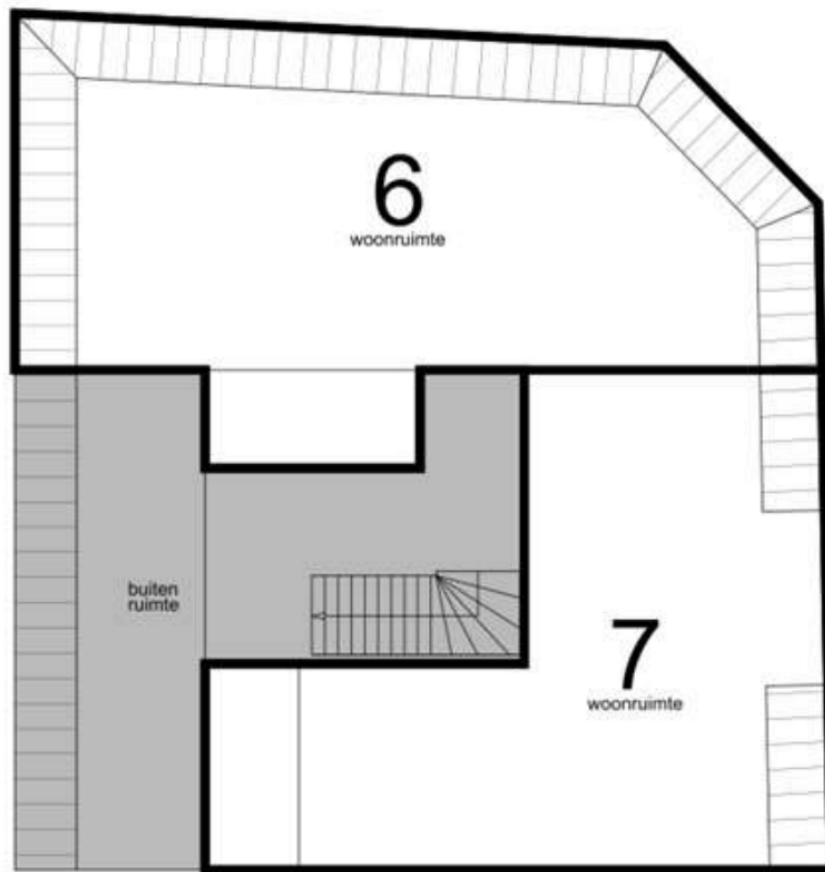








Plattegrond



tweede verdieping
schaal 1:100

Plattegrond

Van der Linden

Even voorstellen

Wij zijn Martijn Klooster en Michel Wessels, twee zeer ervaren en gecertificeerde NVM Makelaars.

In 2006 hebben wij het kantoor van Van der Linden Makelaardij in Zwolle overgenomen en mogen ons sindsdien eigenaar noemen.

Wij wonen beide in Zwolle en kennen mede daarom Zwolle en de regio perfect.

Omdat wij meerdere vestigingen hebben in o.a. Amsterdam, Haarlem en de Flevopolder bereiken wij een groot aantal woningzoekers. Door dit grote bereik realiseren wij voor jou een snelle verkoop van je huis tegen de hoogste prijs.

Neem gerust contact met ons op om kennis te maken en om de mogelijkheden te bespreken.

Uw makelaar

Tekst

Makelaar Van der Linden Amsterdam

Bel 020 5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Haarlem

Bel 023 22 00 002
info.haarlem@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Almere

Bel 036 533 00 77
info.almere@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Dronten

Bel 0321 336 111
info.dronten@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Lelystad

Bel 0320 241 774
info.lelystad@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Zwolle

Bel 038 423 0610
info.zwolle@vanderlinden.nl

VANDERLINDEN
MAKELAARDIJ

