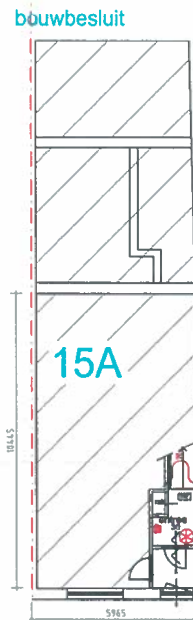
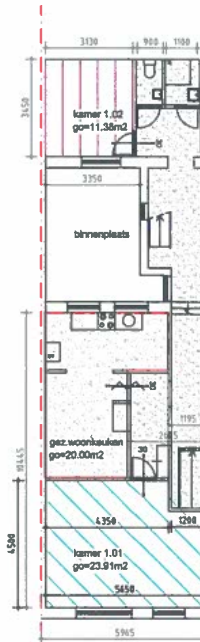


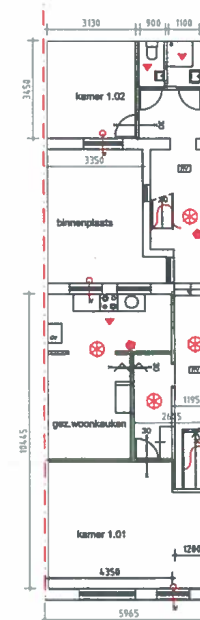
begane grond
GO=105.98m²



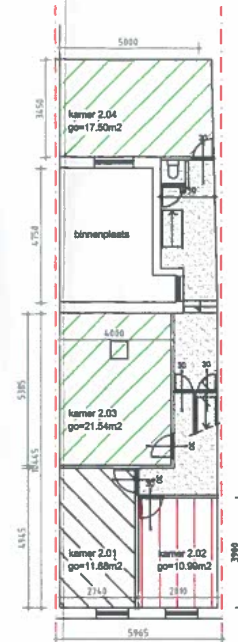
begane grond



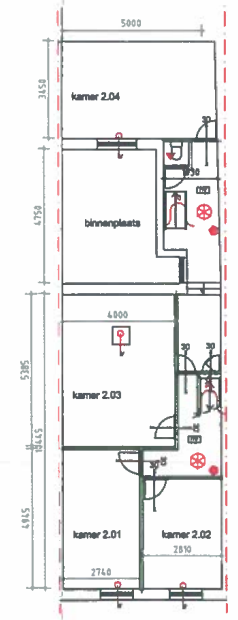
1e verdieping
GO=88.98m²



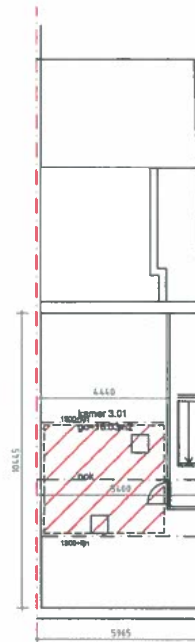
1e verdieping



2e verdieping
GO=88.98m²



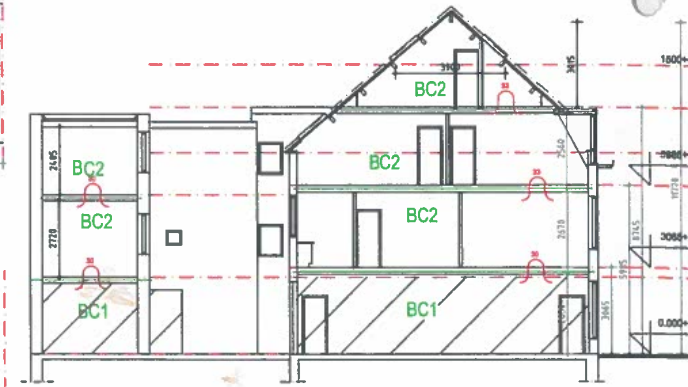
2e verdieping



3e verdieping



3e verdieping



doorsnede

verhuurd vanaf 1998

pand Jekerstraat 15B	
begane grond 1 woning Jekerstraat 15A	
1e verdieping 2 wooneenheden	
GO=VG=	kamer 1.01 23.91m ²
GO=VG=	kamer 1.02 11.36m ²
2e verdieping 4 wooneenheden	
GO=VG=	kamer 2.01 17.50m ²
GO=VG=	kamer 2.02 10.99m ²
GO=VG=	kamer 2.03 21.54m ²
GO=VG=	kamer 2.04 13.99m ²
3e verdieping 1 wooneenheid	
GO=	kamer 3.01 18.03m ²

- o kozijn details vgs KVT 1908
- o systeemvloeren v. tek en berek. fabrikant
- o statische constructies v. tek. en berek. constructeur
- o leidingverloop v. tek. diverse installateurs
- o toiletten met geruime reevol
- o leidingen, appendages met akoestische bevestiging
- o alle buitenputen met isolatieglas HR++
- o alle vloeren, wanden en daken R=2,5
- o mechanische ventilatie toepassen in kanten, toilet en badruimte
- o een- en afvoer cv bestaat
- o inbraakverminderd volgens klasse II
- o brandvoortplantingsklasse plafond/wanden klasse 2
- o hoofdruimten in het werk te controleren

afvoer afvalwater vgs NEN 3215 en Bouwbesluit art.3.31
afvoer hemelwater vgs NEN 3215 en Bouwbesluit art.3.41
luchtverversing vgs NEN 1087 en Bouwbesluit art.3.48
bescherming tegen ratten en muizen vgs Bouwbesluit art.3.114
toegang van een bouwteam vgs Bouwbesluit art. 2.210
inbraakverminderd vgs NEN 5087 en Bouwbesluit art.2.214
beperking van warmteverlies vgs NEN 1068 en Bouwbesluit art.5.1
wering van vocht binnen vgs NEN 2778 en Bouwbesluit art.3.28
wering van vocht buiten vgs NEN 2060, NEN 2778 en Bouwbesluit art.3.22
constructieve veiligheid vgs Bouwbesluit art. 2.1 en 2.8
hoofdconstructie dient een brandverminderd te bezitten van minimaal 30 minuten

een uitwendige scheidingconstructie van een verbindingsgebied, een toekomsruimte of een badruimte heeft een vgs NEN 1068 bepaalde warmteverminderd van minimaal 2,5 KW.

ramen deuren kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen, gelegen in een scheidingconstructie een vgs NEN 1068 bepaalde warmteovergangcoëfficiënt van ten hoogste 4,2 W/m²K

sanitaire ruimten: vloer tegelafwerking; wand: tegels tot plafond
benodigde doorvoering van af- en toevoer CV en ventilatie van de ruimten i.a.w. te bepalen vgs richtlijnen Bouwbesluit

renvoor

BC	brand-compartiment
	totaal 2 stuks 15e en 15b
30 min. wdbto	
brandblusser P6	in kanten schuimblusser
rookmelder 220 v	vgs NEN 2555
doorgeschaald	
30 min WDBO deur	
30 min WDBO zelfsluitende deur	
uitgangbord/ee-nooduitgang-noodverlichting	
afzuigpunt mech. ventilatie	
toevoer verse lucht	
scheiding wooneenheden	wdbto 30
gemeenschappelijk	

legislatie wonen voor 7 studenten	
Jekerstraat 15B maatschappij	
van de gemeente	
borderstraat 28 3770 riemst (B)	
omgevingsvergunning	
7 wooneenheden	
gebruiksvergunning	
plaatgronden	
doorsnede	
BT1	