

**GAST
MAKELAARDIJ &
ASSURANTIËN**

Primus van Gilspark 18

IN TILBURG

EEN PLEK OM THUIS TE KOMEN



06 506 76 900

www.gastmakelaardij.nl

info@gastmakelaardij.nl

Stijlvol wonen in hartje Tilburg

Welkom aan de Primus van Gilspark 18: een verrassend ruim en licht hoekappartement op de zesde verdieping, gelegen op loopafstand van het bruisende centrum van Tilburg. Een fijne plek waar comfort, ruimte en een prachtig uitzicht samenkomen.

De royale woonkamer, moderne keuken en twee slaapkamers zorgen voor een praktische en comfortabele indeling. Dankzij de grote raampartijen en de hoekligging geniet het appartement van veel natuurlijk licht. Vanaf het zonnige balkon op het zuiden kijk je uit over Tilburg, Hilvarenbeek, Goirle en Eindhoven.

Daarnaast beschikt het appartement over een eigen berging, twee parkeerplaatsen en een nieuwe HR-combiketel uit 2025. Met winkels, horeca, openbaar vervoer en alle voorzieningen op korte afstand woon je hier op een centrale locatie met alle gemakken binnen handbereik.

Een heerlijk appartement waar je met veel plezier je nieuwe thuis van kunt maken.





Kom verder

Via de representatieve centrale entree met lift bereik je het appartement op de zesde verdieping. De hal geeft toegang tot de lichte woonkamer, de keuken, twee slaapkamers, de moderne badkamer en de separate toiletruimte.

De woonkamer vormt samen met de tweede slaapkamer een verrassend ruime leefruimte. Door de glazen schuifpui kan deze kamer eenvoudig worden gebruikt als extra slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte. Aansluitend bevindt zich de moderne keuken met een praktische bergkast/bijkeuken waar onder andere de nieuwe HR-combiketel en de aansluitingen voor de wasapparatuur zijn ondergebracht.

Het zonnige balkon op het zuiden biedt een heerlijke plek om te ontspannen en te genieten van het vrije uitzicht. Dankzij de eigen berging, twee parkeerplaatsen en de centrale ligging combineert dit appartement comfort, praktische voorzieningen en een uitstekende bereikbaarheid.





Woonkamer



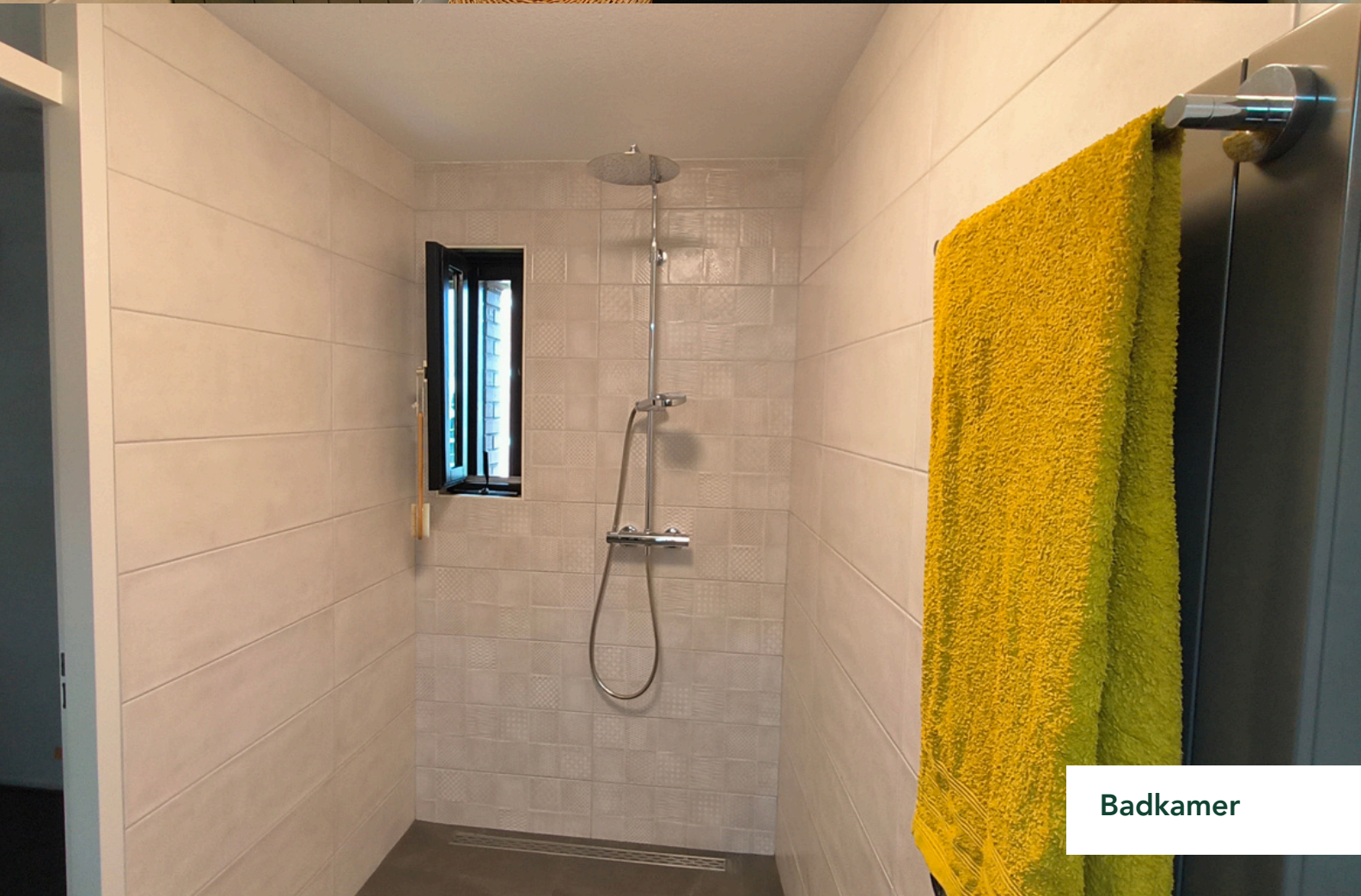




Extra kamer



Slaapkamer



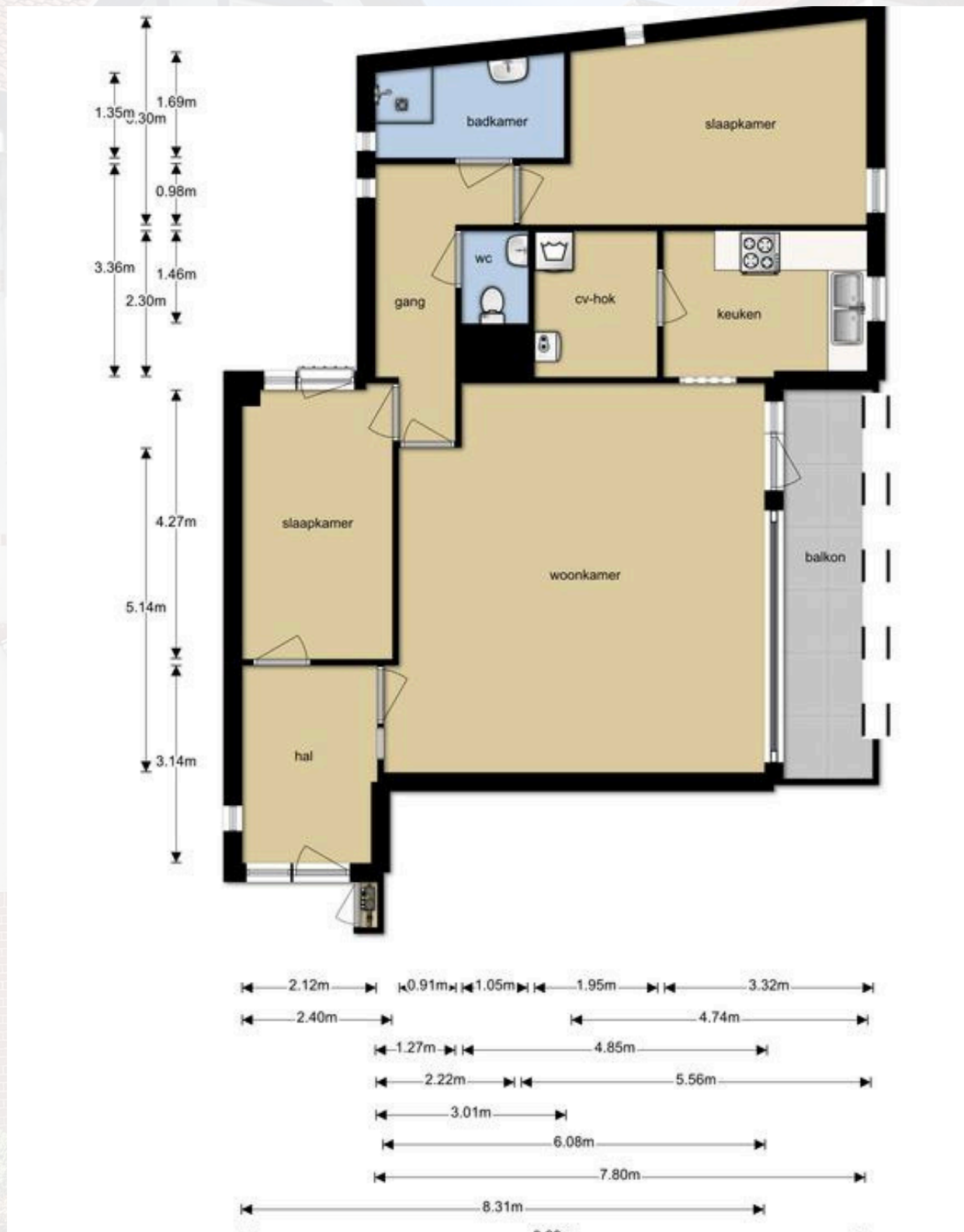
Badkamer







Plattegrond



GAST Makelaardij & Assurantiën



Marijke & Lisa
staan voor je klaar



06 506 76 900



info@gastmakelaardij.nl

Familiebedrijf sinds 1992

Wij zijn familiebedrijf sinds 1992, inmiddels versterkt door de nieuwe generatie. Persoonlijk contact staat bij ons centraal. We begeleiden je stap voor stap, zodat alles goed geregeld is.

Alles onder één dak

Van aankoop of verkoop tot hypotheek en verzekeringen: wij regelen het onder één dak. Eén vast aanspreekpunt, korte lijnen en alles perfect op elkaar afgestemd.