

**GAST
MAKELAARDIJ &
ASSURANTIËN**



Bloemendaal 7 C36

IN OIRSCHOT

EEN PLEK OM THUIS TE KOMEN



06 506 76 900

www.gastmakelaardij.nl

info@gastmakelaardij.nl

Stijlvol recreëren op Park Latour

Welkom aan de Bloemendaal 7 C36: een moderne, vrijstaande bungalow waar rust, comfort en natuur samenkomen. Gelegen op het groene Park Latour en gebouwd in 2022, biedt deze woning alles voor een zorgeloos verblijf in een bosrijke omgeving.

De sfeervolle woonkamer, moderne keuken en drie slaapkamers zorgen voor een comfortabele indeling, terwijl de hoogwaardige afwerking en het energielabel A bijdragen aan een aangenaam woonklimaat. Dankzij de vloerverwarming, twee airco's en de energiezuinige Samsung warmtepomp is het hier in elk seizoen prettig verblijven.

Buiten geniet je van de rust, de privacy en de groene omgeving. De woning beschikt over een vrijstaande berging en een eigen parkeerplaats, terwijl het gezellige centrum van Oirschot met winkels, restaurants en terrassen zich op korte fietsafstand bevindt.

Een instapklare bungalow waar ontspanning, comfort en de natuur hand in hand gaan.



Kom verder

De bungalow is praktisch ingedeeld met op de begane grond een lichte woonkamer, een moderne keuken, twee slaapkamers en een badkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een derde kamer die uitstekend gebruikt kan worden als extra slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte.

Rondom de woning is volop ruimte om buiten te genieten van de rustige en groene omgeving. De vrijstaande berging biedt praktische opbergruimte voor fietsen en tuingereedschap, terwijl op eigen terrein plaats is voor één auto. Bij de entree van Park Latour bevindt zich daarnaast een ruime openbare parkeerplaats met elektrische laadpalen.

Dankzij de ligging midden in de natuur én op korte afstand van het gezellige centrum van Oirschot combineert deze woning het beste van twee werelden: rust en recreatie, met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.





Woonkamer



Keuken







Slaapkamer 2



Slaapkamer 3



Badkamer







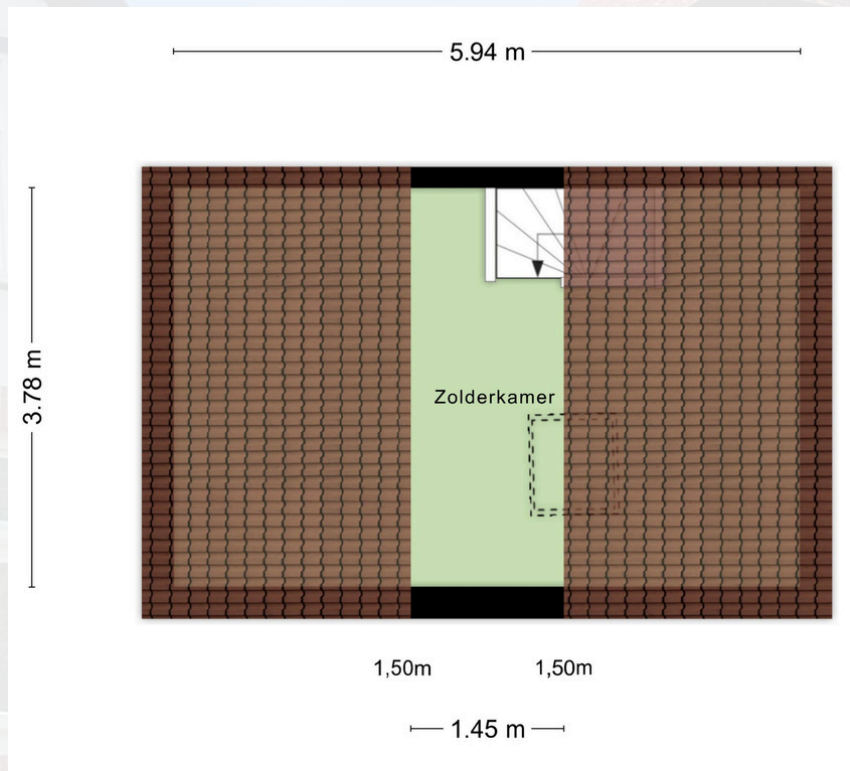
Eigen parkeerplaats



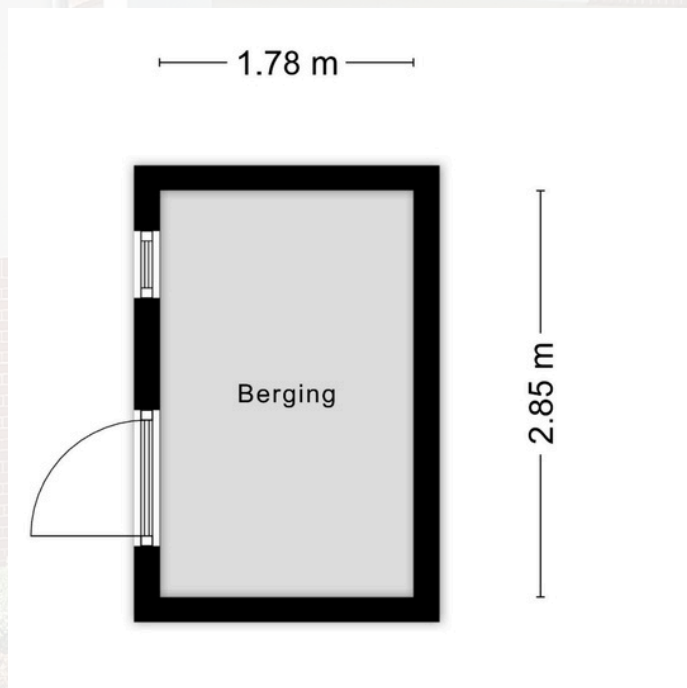
Begane grond



Eerste verdieping



Berging



GAST Makelaardij & Assurantiën



Marijke & Lisa
staan voor je klaar



06 506 76 900



info@gastmakelaardij.nl

Familiebedrijf sinds 1992

Wij zijn familiebedrijf sinds 1992, inmiddels versterkt door de nieuwe generatie. Persoonlijk contact staat bij ons centraal. We begeleiden je stap voor stap, zodat alles goed geregeld is.

Alles onder één dak

Van aankoop of verkoop tot hypotheek en verzekeringen: wij regelen het onder één dak. Eén vast aanspreekpunt, korte lijnen en alles perfect op elkaar afgestemd.