



Van Randwijcklaan 99 B, Amersfoort



Binnenstad op de hoek

Op een uitgelezen plek aan de rand van de binnenstad ligt deze bijzondere woning. De huidige eigenaren hebben kosten noch moeite gespaard om dit ruime huis perfect te verbouwen.

De woning ligt boven een winkel en recht tegenover een compleet en levendig winkelcentrum, met supermarkten, speciaalzaken en eetgelegenheden op steenworp afstand. De historische binnenstad van Amersfoort bereik je bovendien binnen enkele minuten lopen – perfect voor wie houdt van sfeer, horeca en cultuur.



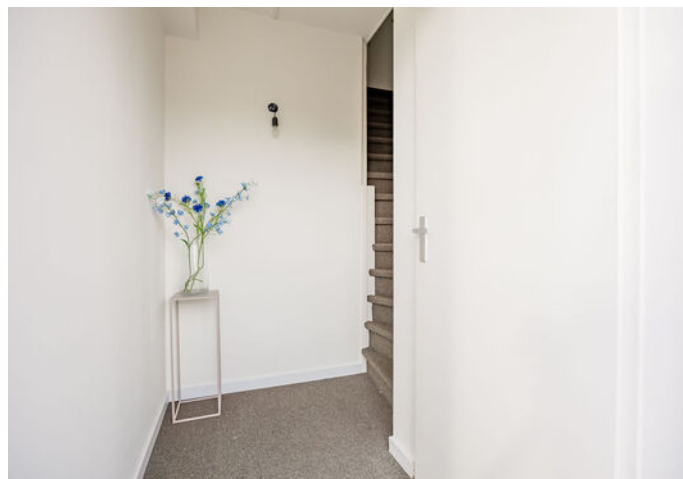
Indeling

Eerste verdieping

Je komt binnen in de hal naar de tweede verdieping met direct een aparte ruimte voor wasmachine en droger.

Tweede verdieping

Op deze verdieping bevindt zich een sfeervolle en lichte woonkamer met toegang tot het balkon aan de achterzijde. De open keuken is functioneel en netjes. Ook is er een tweede badkamer met douche en toilet.

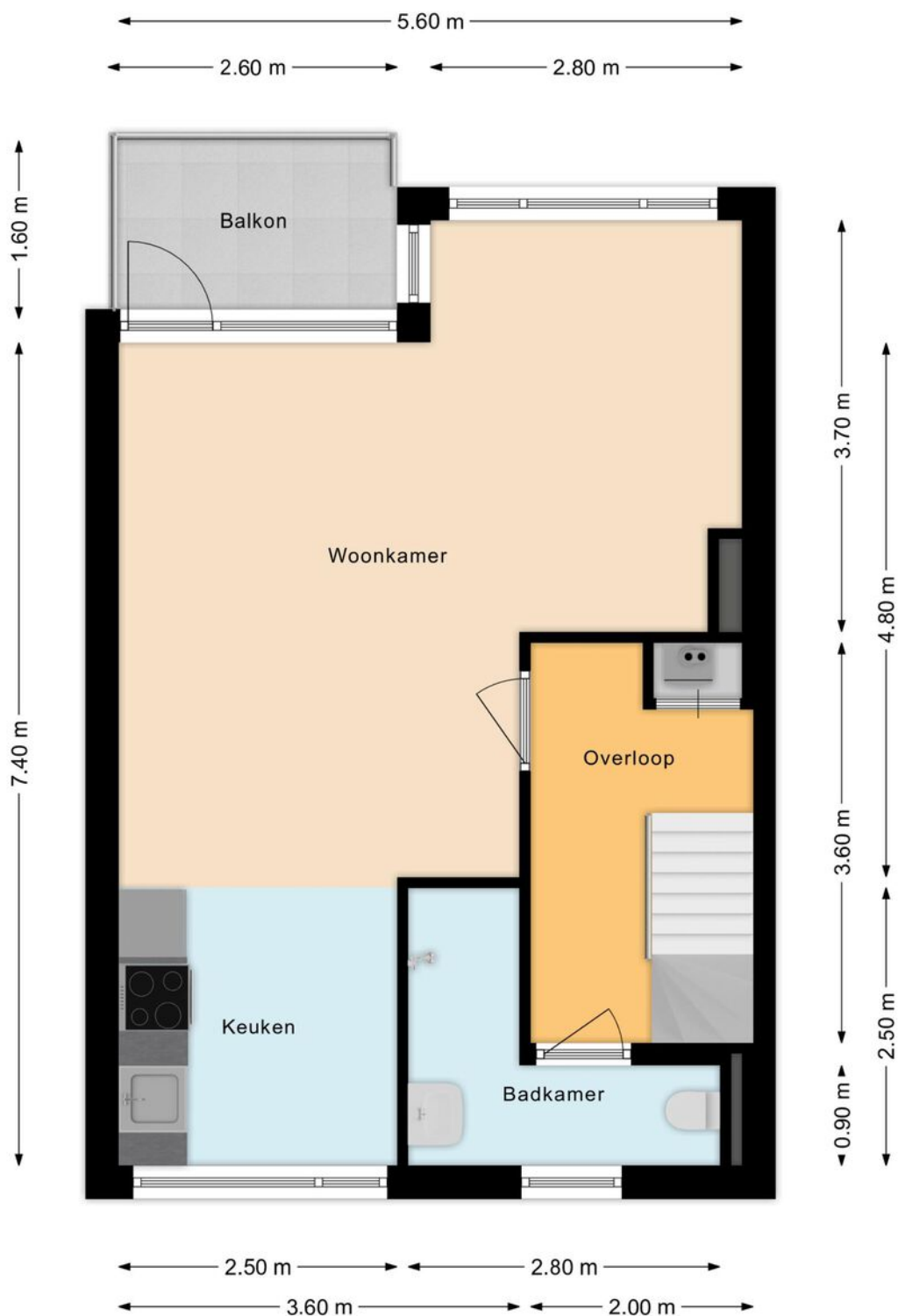








Tweede verdieping

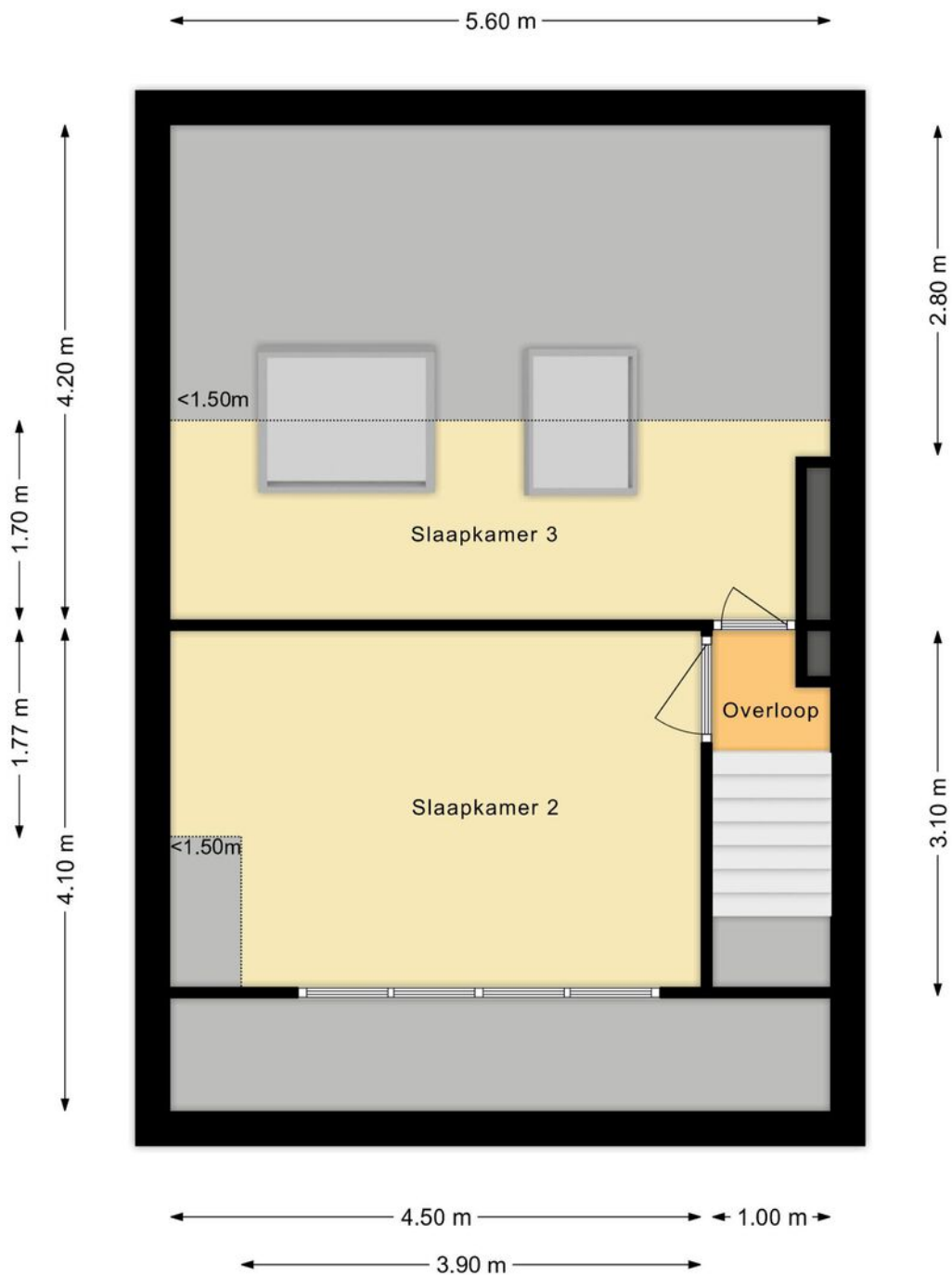




Derde verdieping

De bovenste verdieping biedt twee volwaardige slaapkamers met voldoende licht en ruimte. Ideaal als slaapvertrekken of als rustige werk-/hobbyruimte.

Derde verdieping





Highlights

Woonoppervlakte ca. 72 m² verdeeld over twee verdiepingen.

Bouwjaar ca 1966.

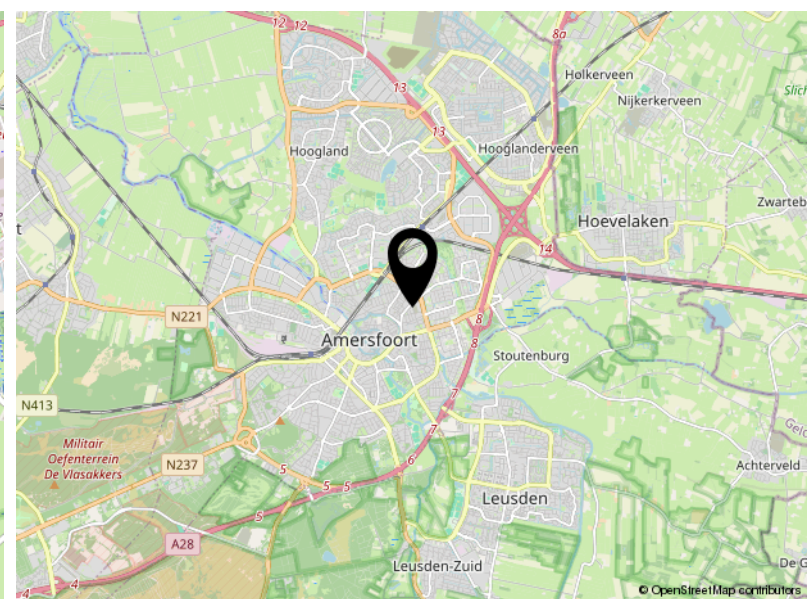
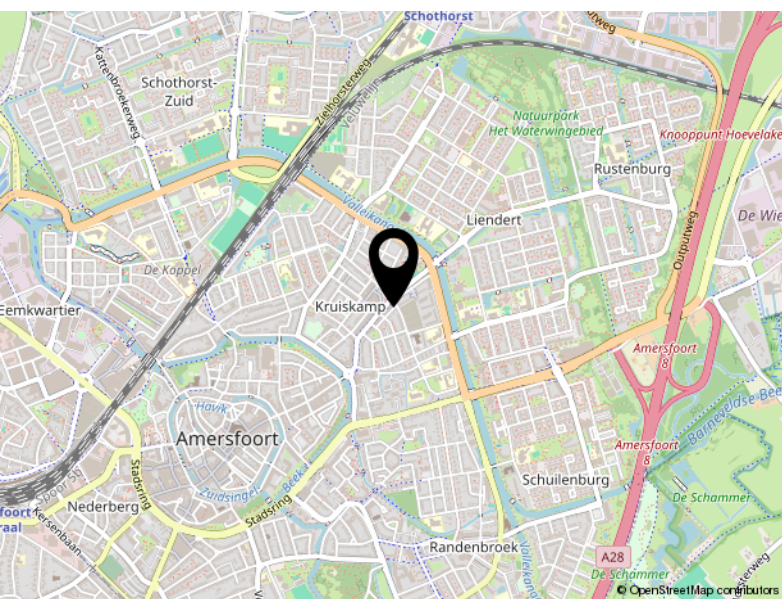
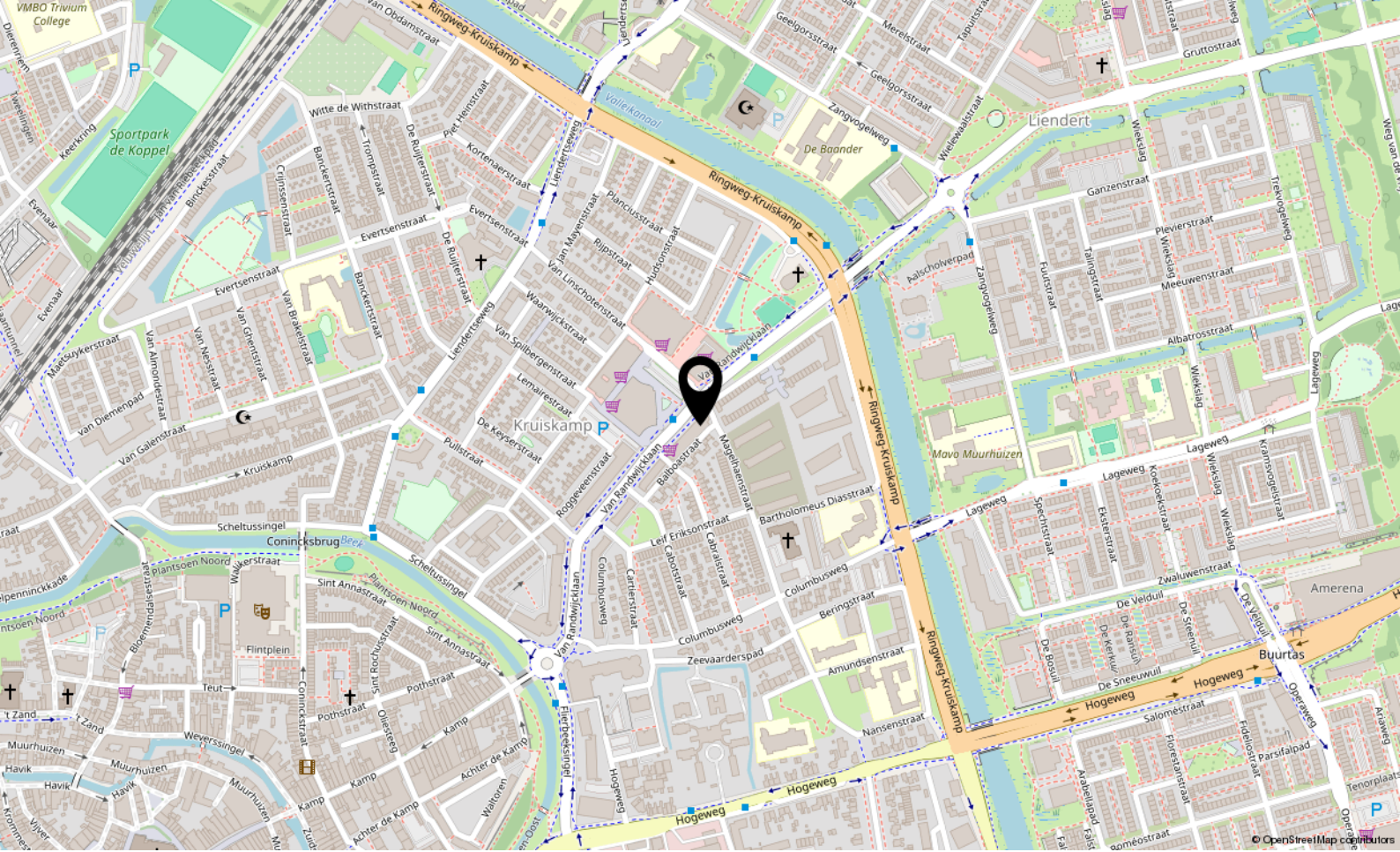
Balkon aan de achterzijde.

Gelegen boven een winkel en recht tegenover een compleet winkelcentrum.

Op loopafstand van de gezellige, historische binnenstad van Amersfoort.

Uitstekend bereikbaar met OV en nabij uitvalswegen.





Locatie

VAN RANDWIJCKLAAN 99 B
Amersfoort



Soesterbergsestraat 32a

3768 EJ Soest

info@stratermakelaardij.nl

www.stratermakelaardij.nl

035-6016151