



Stalpaertstraat 81, 1222 HS Hilversum

Vraagprijs € 325.000,- k.k.

Omschrijving

In Hilversum dicht bij bos en heide, winkels, station noord, uitvalswegen en een fraai royaal opgezet plantsoen met een speeltuintje gelegen totaal met smaak gerenoveerde 4 kamer appartement met balkon op het westen en een stenen berging op de begane grond.

De woning verkeert in een uitzonderlijk goede staat van onderhoud doordat het recent geheel is gerenoveerd en met zorg wordt bewoond!

Indeling:

Royale hal met garderobe, luxe halfopen keuken met diverse apparatuur en veel kast ruimte, wasmachine/droger aansluiting en een airco die in staat is het gehele appartement te koelen!, woon-eetkamer, 1e grote slaapkamer met een royale vaste kast, 2e grote slaapkamer met frans balkon, 3e middel grote slaapkamer, royaal balkon met een vaste kast/stookruimte met de cv-combiketel (bwjr 2016), vernieuwde royale badkamer met inloop douche, wastafelmeubel, toilet, design radiator en vloerverwarming.

Berging op de begane grond.

Het luxe moderne 4 kamer appartement is smaakvol verbouwd en voorzien van een nette eiken houten vloer.

Bijzonderheden:

- Keuken vernieuwd 2016 echter als nieuw;
- Badkamer vernieuwd 2016 echter als nieuw!;
- Cv-combiketel bwjr 2016;
- Airco bwjr 2016;
- Nieuwe electra 2016 met overal aardlek!;
- Geheel opnieuw gestukadoord en geschilderd 2016;
- Hardhouten kozijnen met dubbelglas;
- Energie label C;
- Servicekosten € 153,84

Kenmerken

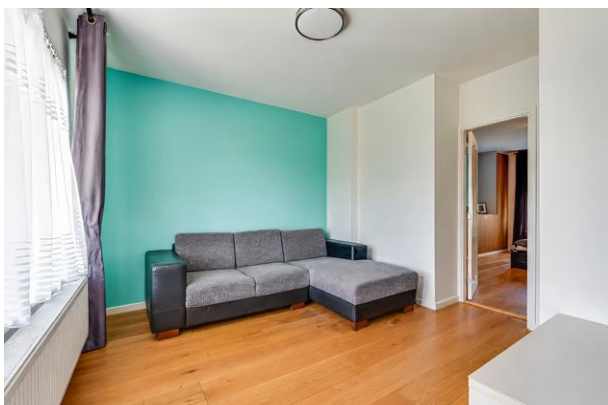
Vraagprijs	: € 325.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 188 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 59 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 1952
Ligging	: Aan park, aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht, open ligging, in bosrijke omgeving
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: HR+ glas
C.V.-ketel	: Intergas (Gas gestookt combiketel uit 2016, eigendom)

Locatie

Stalpaertstraat 81
1222 HS HILVERSUM



Foto's



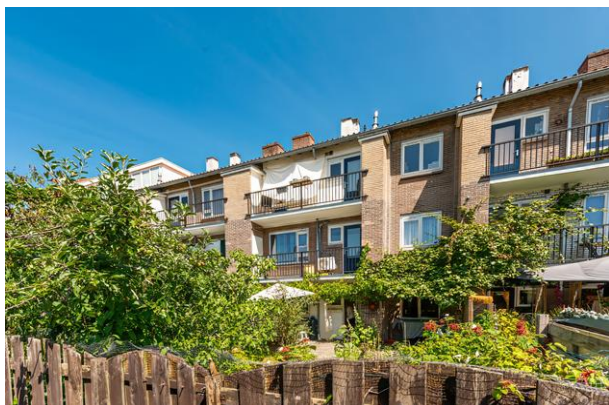
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

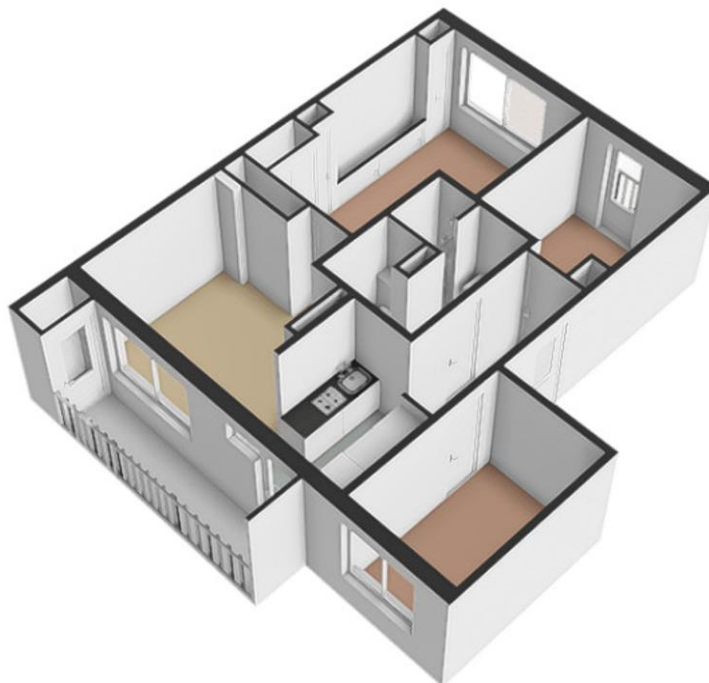


Plattegrond

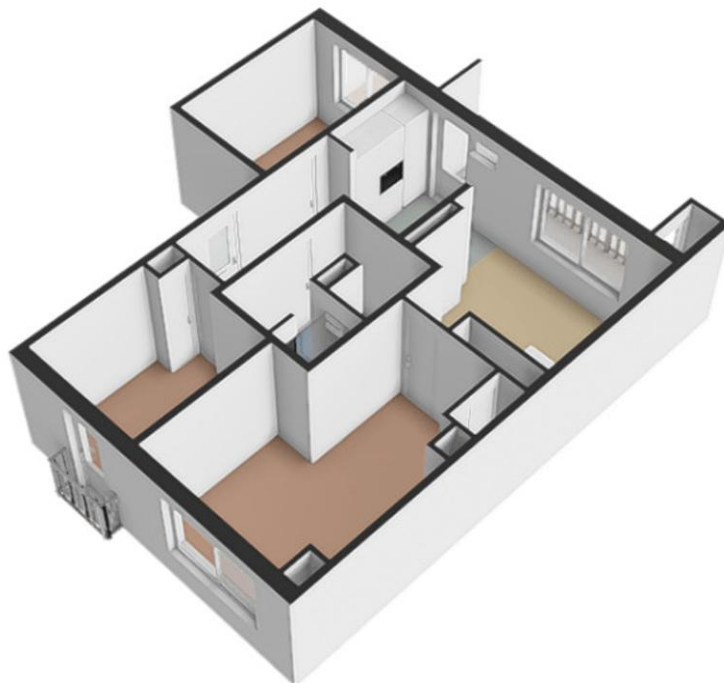


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond

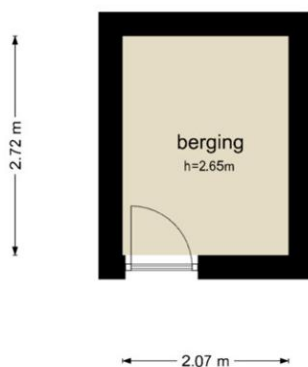


Plattegrond



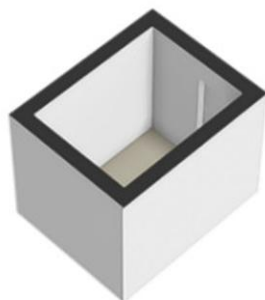
Plattegrond

Stalpaertstraat 81 - Hilversum Berging



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Plattegrond

