

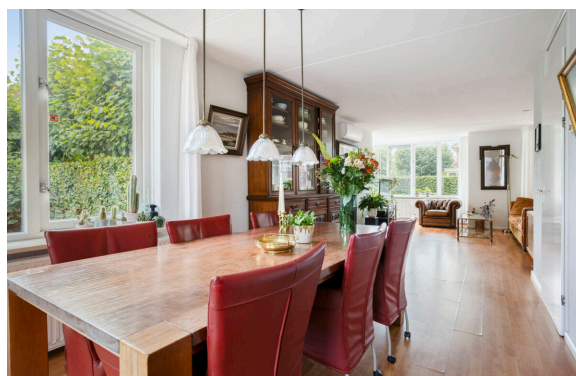


Scan mij!



**Veenmoslaan 4, 9521 KA,
Nieuw-Buinen**

€ 485.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Eengezinswoning | ● Energielabel | A |
| ● Woonoppervlakte | 141 m² | ● Kamers | 5 |

Meer weten over deze woning?
www.veenmoslaan4.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	2000
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Vrijstaande woning
Woonoppervlakte	141 m ²
Inhoud	581 m ³
Aantal kamers	5 kamers
Aantal slaapkamers	4 slaapkamers
Energielabel	A
Isolatie	Volledig geïsoleerd, Hr glas
Verwarming	Cv ketel
Warm water	Cv ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren, Op eigen terrein
Garage	Aangebouwd steen
Soort dak	Tentdak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, Airconditioning, Glasvezel kabel, Zonnepanelen
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Borger
Sectie	R
Perceelnummer	1383
Perceeloppervlakte	970 m ²



Omschrijving

VRIJSTAAND - AANGEBOUWDE GARAGE - ZONNEPANELEN (Label A) - AIRCO - GROOT PERCEEL MET VEEL PRIVACY

Deze vrijstaande woning uit recent bouwjaar (2000) combineert comfort, ruimte en duurzaamheid. De woning is volledig geïsoleerd, voorzien van HR++ beglazing, een in 2023 geplaatste split-airco en 12 zonnepanelen. Hierdoor geniet je van een aangenaam binnenklimaat en lage energielasten. Ook buiten is het volop genieten. Op de ruime oprit is plaats voor meerdere auto's en de royale tuin biedt alle ruimte om te ontspannen of gezellig buiten te zitten. Een instapklare woning waar comfort, duurzaamheid en een fijne leefomgeving perfect samenkomen.

Je woont hier in een kindvriendelijke woonwijk in het gemoedelijke Nieuw-Buinen, waar je kunt genieten van een fijne woonomgeving met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. In het dorp vind je onder andere basisscholen, sportverenigingen, een openluchtwembad, winkels en een goede openbaarvervoerverbinding. Voor een uitgebreider winkelaanbod en extra voorzieningen ben je binnen korte tijd in Stads kanaal. Ook de bereikbaarheid is uitstekend. Via de nabijgelegen uitvalswegen rijdt je eenvoudig richting Borger, Emmen, Stads kanaal en Veendam. Ben je graag buiten? Dan kun je volop genieten van de prachtige Drentse natuur, met diverse wandel- en fietsroutes in de directe omgeving.

Indeling

Begane grond:

Via de entree/hal, met toilet, meterkast en trap naar de eerste verdieping, kom je in de ruime woonkamer met eetkamer en openslaande deuren naar de tuin. De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een vaatwasser, inductiekookplaat en afzuigkap. Aansluitend bevindt zich de bijkeuken met witgoed aansluiting.

Eerste verdieping:

De eerste verdieping beschikt over een overloop met vaste trap naar de tweede verdieping. Vanaf de overloop heb je toegang tot drie ruime slaapkamers, allemaal voorzien van een inbouwkast. De badkamer is compleet ingericht met een tweede toilet, ligbad, douche en wastafelmeubel.

Tweede verdieping:

Via de vaste trap bereik je de tweede verdieping. Hier bevindt zich een royale open ruimte die momenteel is ingericht als een volwaardige vierde slaapkamer.

Tuin:

De achtertuin geeft volop privacy en is gelegen op het Oosten, door de diepte van de tuin kan je de hele dag van de zon genieten. Met meerdere fijne plekjes om te zitten, veel groen, ruim gazon en vijver is het een tuin waar je lekker kunt ontspannen.

Bijzonderheden:

- Schilderwerk is recent gedaan (2026)
- 12 zonnepanelen met airco (label A(!))
- Diepe tuin met veel privacy
- 3 slaapkamers en een ruime zolder
- Diverse inbouwkasten aanwezig

Heeft u interesse in deze woning? Wij verzorgen graag een uitgebreide bezichtiging. Neem contact op met ons kantoor voor het maken van een afspraak.

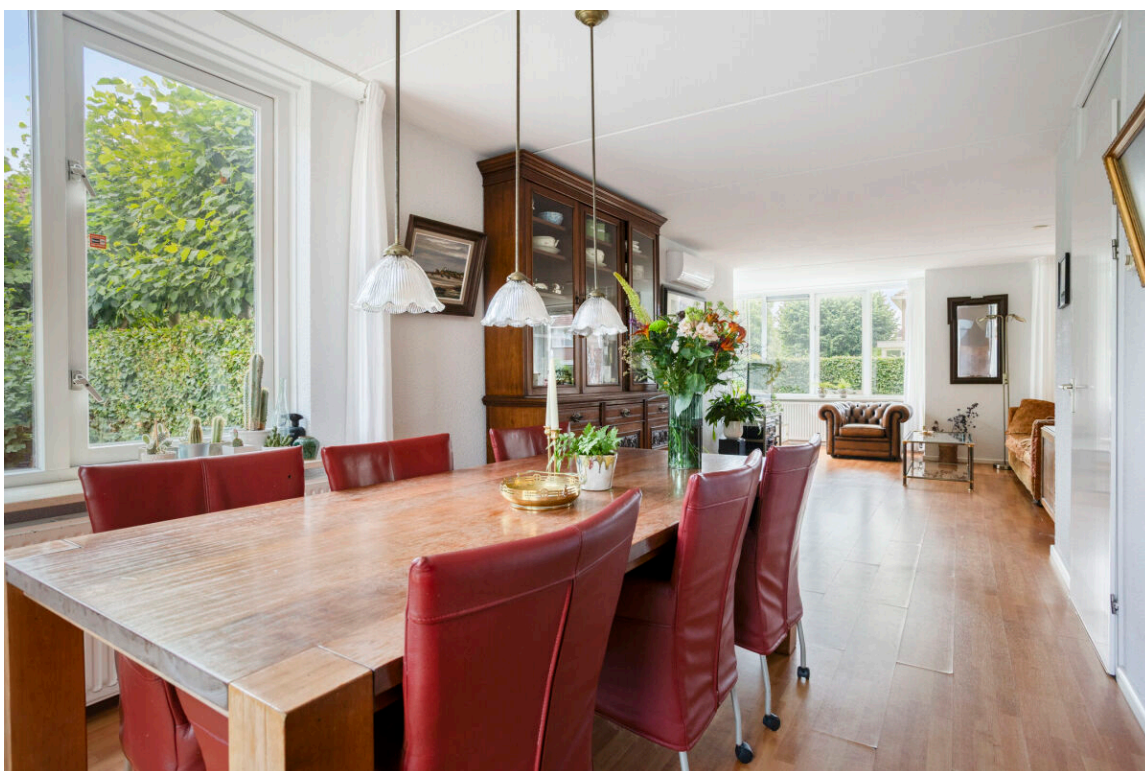
*Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **0592-315859**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.veenmoslaan4.nl

Foto's





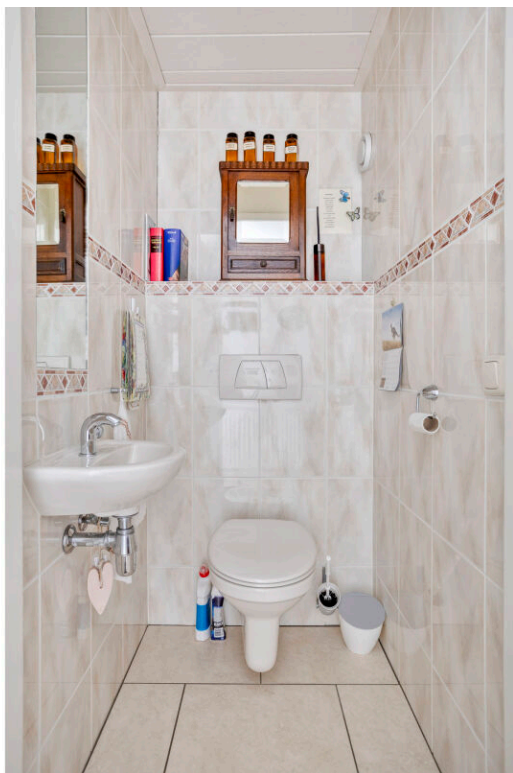


Hierna volgt de volledige
fotopresentatie.



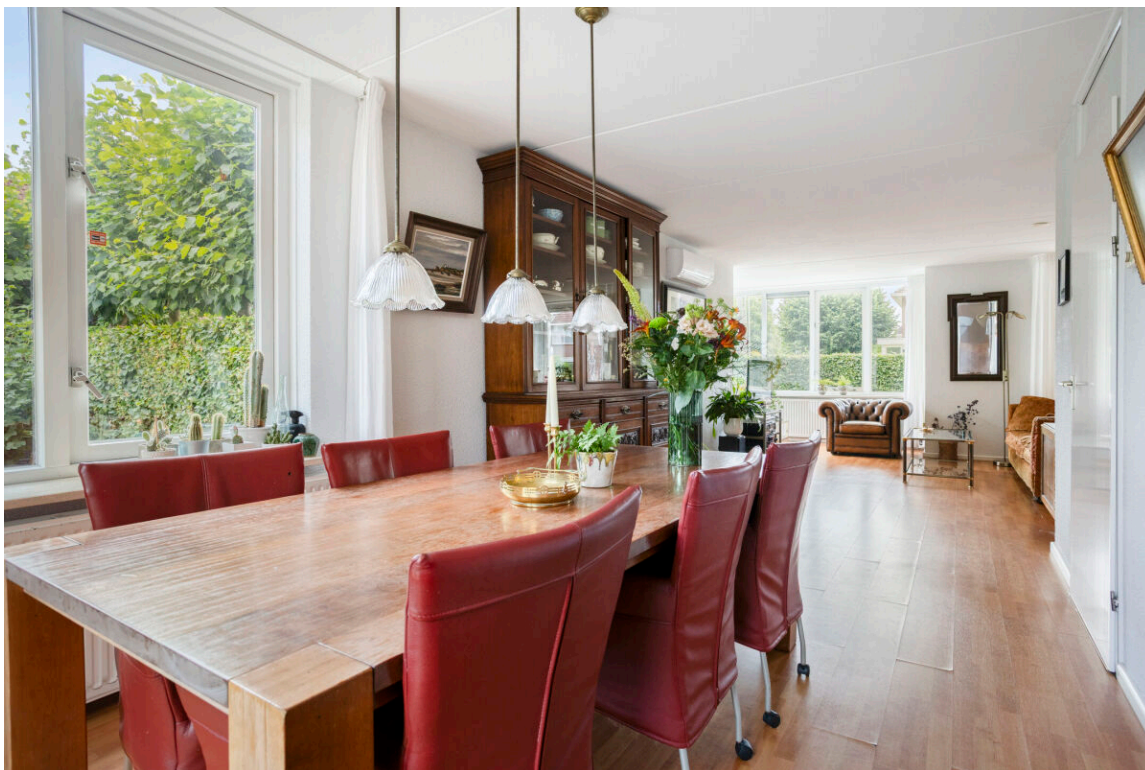




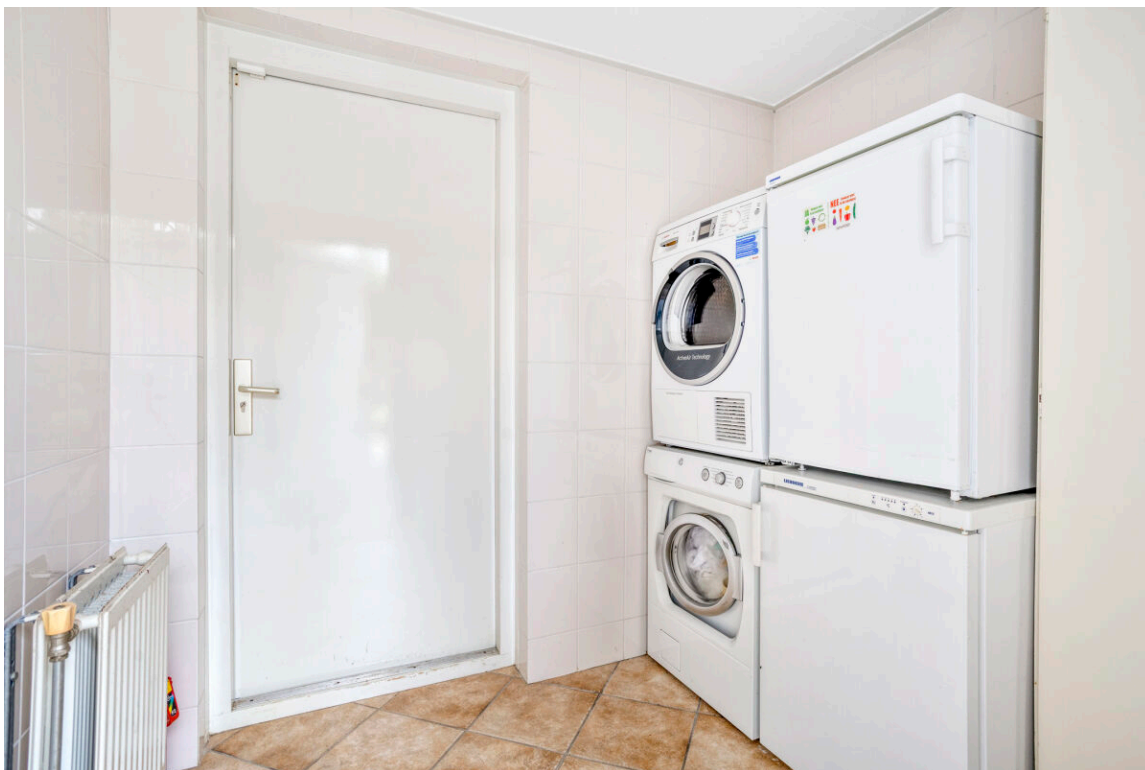






















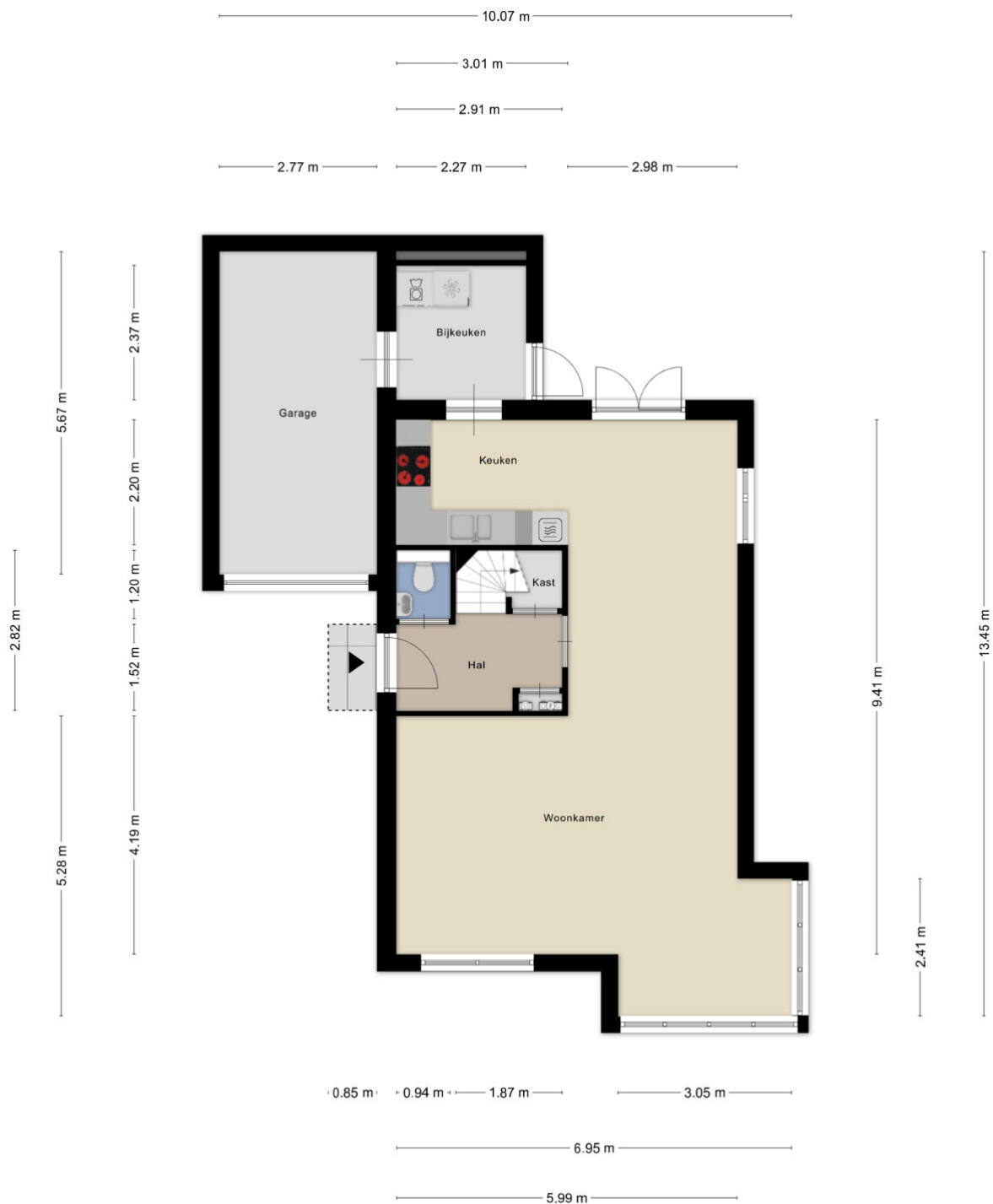








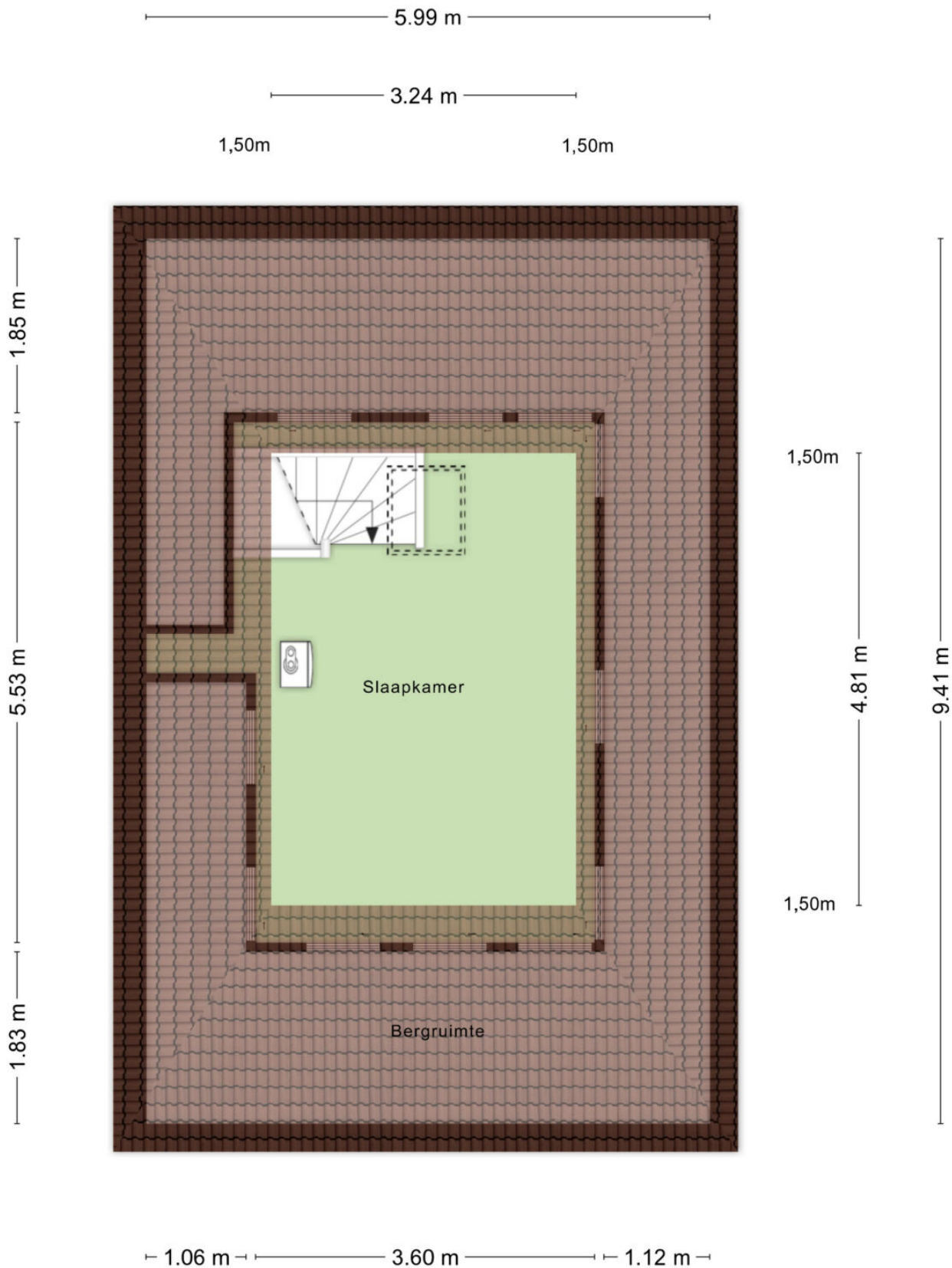
Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	X			
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X			
- Losse (hang)lampen		X		
- Plafondlamp overloop, slaapkamer, logeerkamer en studeerkamer			X	
- Hanglamp zolder			X	
(losse) kasten, legplanken, te weten:				
- Legkasten 3 stuks			X	
- Kallax kasten 2 stuks	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	X			
- Gordijnen			X	
- Overgordijnen			X	
- Vitrages		X		
- Rolgordijnen				X
- Lamellen				X
- Jaloezieen				X
- (losse) horren/rolhorren				X
-				X
-				X
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	X			
- Parketvloer				X
- Houten vloer(delen)				X

- Laminaat	X	
- Plavuizen	X	
-		X
-		X
(voorzet) openhaard met toebehoren		X
Allesbrander		X
Houtkachel		X
(gas)kachels		X
Designradiator(en)	X	
Radiatorafwerking		X
Overige, te weten:		
- Spiegelwanden		X
- Schilderij ophangstels		X
- Hoekbureau boven		X
-		X
-		X
-		X

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	X	
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:		
- Kookplaat	X	
- (gas) fornuis		X
- Afzuigkap	X	
- Magnetron		X
- Oven		X
- Combi-oven/combimagnetron	X	
- Koelkast		X
- Vriezer		X
- Koel-vriescombinatie		X
- Vaatwasser	X	

- Quooker		X
- Koffiezetapparaat	X	
- Koelkast bijkeuken		X
- Diepvries bijkeuken		X

Keukenaccessoires, te weten:

[illegible]

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:

- Toilet	X	
- Toiletrolhouder	X	
- Toiletborstel(houder)	X	
- Fontein	X	
-		X
-		X

Badkamer met de volgende toebehoren:

- Ligbad	X	
- Jacuzzi/whirlpool		X
- Douche (cabine/scherp)	X	
- Stoomdouche (cabine)		X
- Wastafel		X
- Wastafelmeubel	X	
- Planchet		X
- Toiletkast		X

- Toilet	X	
- Toilethouder		X
- Toiletborstel(houder)		X
-		X
-		X
Sauna met toebehoren		X
		X

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne		X
Brievenbus	X	
Kluis		X
(voor)deur)bel	X	
Alarminstallatie		X
(veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie		X
Rookmelders	X	
(klok)thermostaat	X	
Airconditioning		X

Warmwatervoorziening, te weten:

- Cv-installatie	X	
- Boiler	X	
- Geiser		X
-		X
-		X
-		X
Screens		X
Rolluiken		X
Zonwering buiten		X
Stellingen garage		X
		X
		X

Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:

- Radiatorfolie		X	
-			X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Veiligheidsschakelaar wasautomaat			X
Waterslot wasautomaat			X
Zonnepanelen	X		
Oplaadpunt elektrische auto			X
			X
			X

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
2 betonnen tuinvazen op een vierkante sokkel 3 stuks		X	

Verlichting/Installaties

Buitenverlichting		X	
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X		
			X

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging			X
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		
(broei)kas			X
Terrastafel	X		
Terrasstoelen		X	

Overig

Overige tuin, te weten:

- (sier)hek				X
- Vlaggenmast(houder)				X
- Parasol met voet			X	
- Robotmaaier			X	

Overig

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
- Cv		X		
- Boiler		X		
- Zonnepanelen		X		
-		X		
-		X		
-		X		
-		X		
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
- Contract bijlage 1				
- Contract bijlage 2				

Vragenlijst

Bijzonderheden

Vraag	Antwoord
Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel?	Nee
Zijn er mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?	Nee
Wijken de huidige terreinafscheidingen af van de kadastrale eigendomsgrenzen?	Niet bekend
Is een gedeelte van de woning, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom?	Nee
Heeft u grond van derden in gebruik?	Nee
Rusten er 'bijzondere lasten en beperkingen' op de woning en/of het perceel?	Nee
Is de wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing?	Nee
Is er een anti-speculatiebeding en/of zelfbewoningsplicht van toepassing op de woning?	Nee
Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er sprake van een gemeentelijk-, provinciaal-of rijksmonument of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er volgens het bestemmingsplan sprake van een beeldbepalend of karakteristiek object?	Nee
Is er sprake (geweest) van ruilverkaveling?	Nee
Is er sprake van onteigening?	Nee
Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik?	Nee

Is er over de woning een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie?	Nee
Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking woz?	Nee
Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?	Nee
Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd?	Nee
Is de woning onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?	Nee
Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?	Nee
Hoe gebruikt u de woning nu?	Als woning
Is dat gebruik volgens de gemeente toegestaan?	Ja

Gevels

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels?	Nee
Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig?	Nee
Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd?	Ja
Is er sprake van volledige isolatie?	Ja
Zijn de gevels ooit gereinigd?	Nee

Daken

Vraag	Antwoord
Hoe oud zijn de daken ongeveer? platte daken:	Ca. 26 jaar. nieuw plat dak op de erker rond 2019.
Overige daken:	Goed, geen lekkages.
Heeft u last van daklekkages (gehad)?	Ja
Zo ja, waar?	Het platte dak van de aangebouwde schuur ca. 10 jaar geleden vernieuwd. er is toen lekkage geweest. bij ernstig wateroverlast lekt het nog iets bij de afvoer naar de regenton.
Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?	Nee
Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?	Nee
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? platte daken:	Niet bekend
Overige daken:	Ja
Zo ja, wanneer heeft de isolatie plaatsgevonden en met welk isolatiemateriaal?	Ik denk het wel. dit huis is in 2000 gebouwd en daardoor goed geïsoleerd.
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie? platte daken:	Niet bekend
Overige daken:	Niet bekend
Zo nee, welke delen zijn er niet geïsoleerd?	Weet ik niet
Zijn de regenwaterafvoeren lek of verstopt?	Nee
Zijn de dakgoten lek of verstopt?	Nee

Kozijnen, ramen en deuren

Vraag	Antwoord
Van welk materiaal zijn de buitenkozijnen gemaakt?	Hout
Wanneer zijn de buitenkozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	2026 een uitzetraam is niet geschilderd. daar is houtrot geconstateerd. dient vervangen te worden.
Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Beter bouw
Functioneren alle scharnieren en sloten?	Ja
Zijn voor alle afsluitbare deuren, ramen etc. sleutels aanwezig?	Ja
Is er sprake van isolerende beglazing?	Ja
Zo ja, welk type glas?	Hr++
Is er sprake van isolerende beglazing in de gehele woning?	Ja
Is er bij de isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?	Nee

Vloeren, plafonds en wanden

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?	Nee
Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?	Nee
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?	Nee
Is er sprake van vloerisolatie?	Ja
Is er sprake van volledige isolatie?	Niet bekend

Fundering, kruipruimte en kelder

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?	Niet bekend
Is de kruipruimte toegankelijk?	Ja
Is de kruipruimte droog?	Ja
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?	Nee
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?	Nee

Installaties

Vraag	Antwoord
Wat voor warmte-installatie(s) is/zijn er aanwezig in de woning?	Cv-ketel splitairco

Is/zijn de installatie(s) eigendom?	Ja
Merk van de installatie(s):	Splitairco: lg cv-ketel nefit trendline hrc25 cw4
Type(nummer) van de installatie(s):	Cv-ketel nefit trendline hrc25 cw4 splitairco: lg
Installatiedatum van de installatie(s):	Cv-ketel nefit trendline hrc25 cw4 2019 splitairco: lg 2023
Op welke datum is/zijn deze installatie(s) voor het laatst onderhouden?	Cv-ketel nefit trendline via onderhoudscontract 1 x per anderhalf jaar. splitairco: lg ac12 in 2025
Is het onderhoud uitgevoerd door een erkend bedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Kloeze installatietechniek en baderie stadskanaal (onderhoudscontract) tabak installatietechniek bv. ter apel
Zijn er de afgelopen tijd zaken opgevallen ten aanzien van de installatie(s)?	Nee
Zijn er radiatoren die niet warm worden?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?	Nee
Heeft u vloerverwarming in de woning?	Nee
Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die uw eigendom zijn?	Ja
Heeft de woning zonnepanelen die worden gehuurd of geleased?	Nee
Hoeveel zonnepanelen zijn er aanwezig? aantal:	12
Zo ja, blijven de zonnepanelen achter?	Ja
Wat is de capaciteit van één zonnepaneel?	365 wattpiek
Functioneren alle zonnepanelen?	Ja

Wat is het merk/ type van de zonnepanelen?	Ja 370 wp van svea solar omvormer solar edge
Maakt u gebruik van een app om de opbrengst van de zonnepanelen te bekijken?	Ja
Zo ja, welke?	Solar edge en homewizard
In welk jaar zijn de zonnepanelen geplaatst en door wie? jaar:	B&k netwerken bv stadskanaal eind 2022
Installateur:	B&k netwerken bv stadskanaal
Is de btw over het aankoopbedrag teruggevraagd van de belastingdienst?	Ja
Hoeveel stroom heeft u het afgelopen jaar opgewekt? jaar:	2025 4,23 mwh
Aantal kwh:	Ca. 3000 kwh
Hoe lang zit er nog fabrieksgarantie op de zonnepanelen?	Ca. 8 jaar.
Zijn de zonnepanelen aangeschaft met subsidie?	Nee
Zo ja, moet de subsidie worden terugbetaald?	Nee
In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?	Niet
Wanneer heeft u de aanwezige schoorsteenkanalen voor het laatst gebruikt?	Wordt niet gebruikt.
Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	Niet bekend
Zijn er onderdelen van de elektrische installatie vernieuwd?	Ja
Zo ja, wanneer en welke onderdelen?	Krachtstroom aangelegd voor inductie kookplaat.
Zijn er gebreken aan de elektrische installatie?	Ja
Zo ja, welke?	De inbouwlampen van de afzuigkap zijn stuk.
Is er een laadpaal aanwezig voor een elektrische auto?	Nee
Is er mechanische ventilatie of een soortgelijk systeem aanwezig?	Ja

Zo ja, functioneert dit systeem naar behoren?	Ja
Wanneer is dit systeem voor het laatst onderhouden?	2023
Hoe oud is dit systeem ongeveer?	26 jaar
Is er een domoticasysteem of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Zijn er rookmelders op iedere verdieping aanwezig?	Ja
Zo ja, hoe oud zijn de rookmelders ongeveer?	Weet ik niet

Sanitair, riolering en keuken

Vraag	Antwoord
Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?	Ja
Zo ja, welke?	Keukenblad van graniet zit een breuklijn in.
Hoe oud is de badkamer ongeveer?	26 jaar
Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?	Ja
Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool?	Ja
Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?	Nee
Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig?	Nee
Van welk jaar dateert de keukenopstelling ongeveer?	2000
Van welk jaar dateert de inbouwapparatuur ongeveer?	Koelkast 2023 afwasmachine 2017 combi magnetron ca. 2022
Functioneert alle inbouwapparatuur?	Ja
Heeft u een kokend water kraan?	Nee

Diversen

Vraag	Antwoord
Wat is het bouwjaar van de woning?	2000
Zijn er asbesthoudende materialen in/op de woning/ bijgebouw(en) aanwezig?	Nee
Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982?	Nee
Is er sprake van loden leidingen in de woning?	Nee
Is er een japanse duizendknoop aanwezig in de tuin?	Nee
Is er in puin/asbest afval in de grond/tuin aanwezig?	Nee
Heeft u elders lekkages gehad?	Nee
Is de grond verontreinigd?	Nee
Is er een olietank aanwezig of aanwezig geweest?	Nee
Is er een kiwa-certificaat aanwezig?	Nee
Is er sprake van overlast door ongedierte in of (rond)om de woning?	Nee
Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?	Nee
Is er sprake van chlorideschade (betonrot)?	Nee
Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?	Ja
Zo ja, welke ver-/bijbouwingen?	Een aangebouwde schuur.
Zo ja, in welk jaartal?	Ca. 2000
Zo ja, door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?	Weet ik niet meer.
Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)?	Nee
Is er sprake van glasvezel internet?	Ja

Bent u in het bezit van een definitief energieprestatiecertificaat/energielabel?

Nee

Vaste lasten

Vraag	Antwoord
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerendezaakbelasting?	564
Belastingjaar?	2025
Wat is de woz-waarde?	368000
Peiljaar?	Waardepeildatum 1-1-2024
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten?	324
Belastingjaar?	2026
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag gemeentelijke belastingen?	441
Belastingjaar?	€ 46,15 per kwartaal afvalstoffenheffing = € 184,60 rioolrechten € 256,62 per jaar in 2025
Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? gas:	80
Elektra:	28
Water:	20
Stadsverwarming:	0
Wat is uw jaarverbruik voor gas/ elektriciteit en water? gas (m ³):	800
Elektriciteit hoog (kwh):	1700
Elektriciteit laag (kwh):	1300
Elektriciteit totaal (kwh):	3000
Water (m3):	50

Met hoeveel bewoners bewoonde u de woning? aantal:	Tot 2014 met drie personen, tot 2022 met 2 personen, daarna 1 persoon.
Zijn er lease- en/of huurkoopcontracten?	Nee
Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht hoe hoog is dan de canon per jaar?	0
Heeft u alle canons betaald?	Nvt
Is de canon afgekocht?	Nvt
Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?	Nee
Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?	Nee
Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig?	Nee

Garanties

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Ja
Zo ja, welke?	Voor de cv-ketel kan het onderhoudscontract met kloeze installatietechniek uit stadskanaal worden overgenomen.

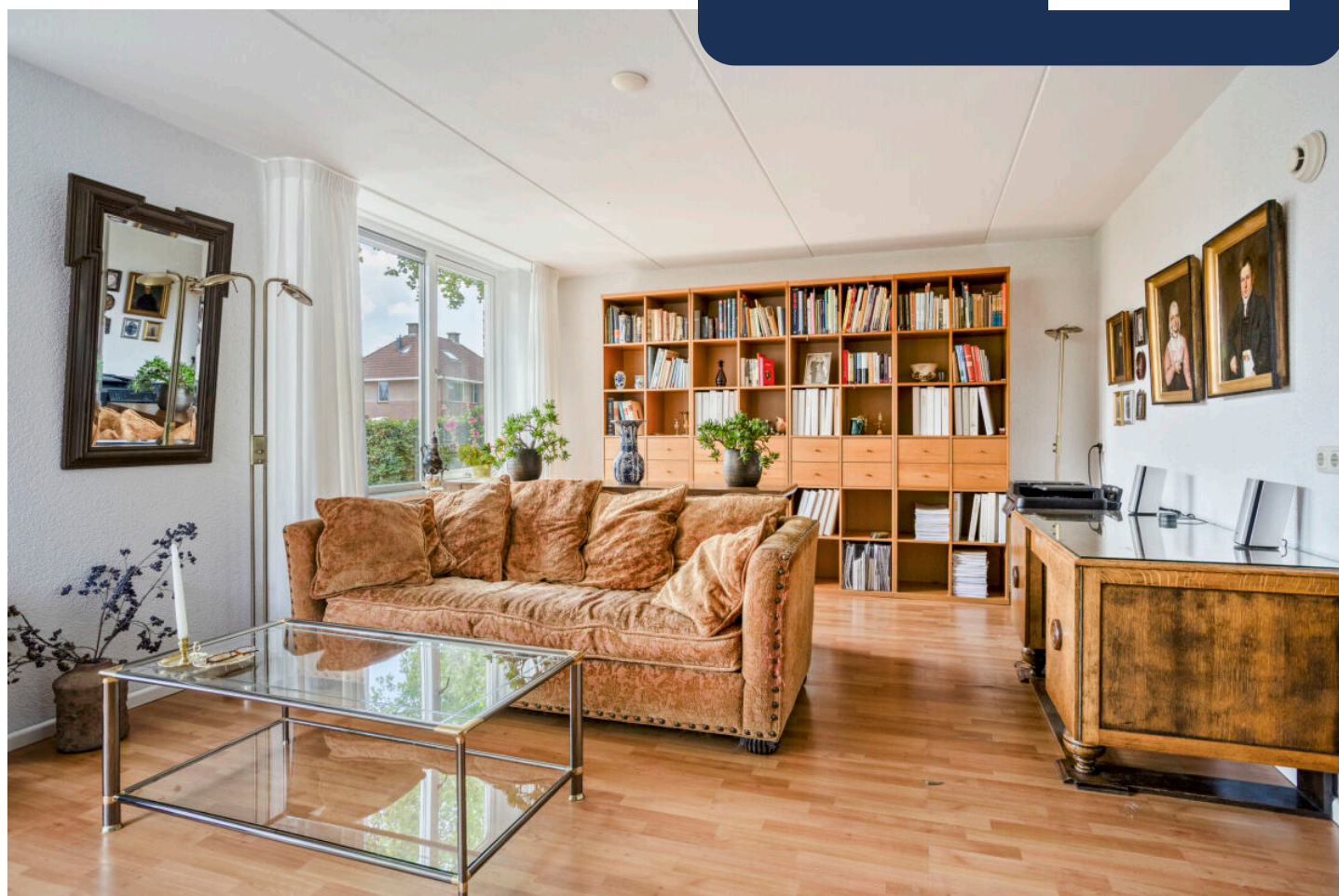
Nadere informatie

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Ja
Zo ja, welke?	Voor de cv-ketel kan het onderhoudscontract met kloeze installatietechniek uit stadskanaal worden overgenomen.

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.makelaardijdrenthe.nl