



**Verhage
Lemahieu**



VOORMALIGE SINT-BAVO KERK VAN 1861 DEELS GETRANSFORMEERD TOT WONING

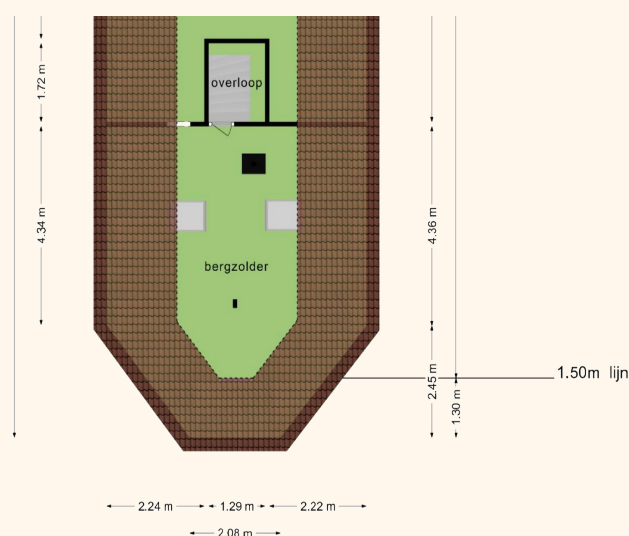
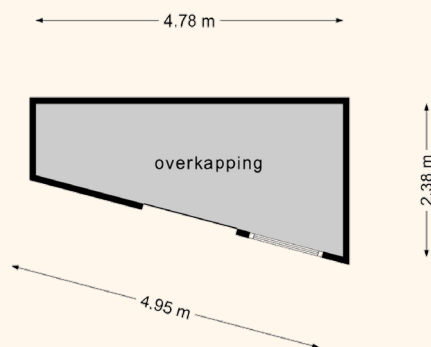
Schuitvlotstraat 15
4503 AK GROEDE



KENMERKEN

253 m² woonoppervlakte
390 m² perceeloppervlakte

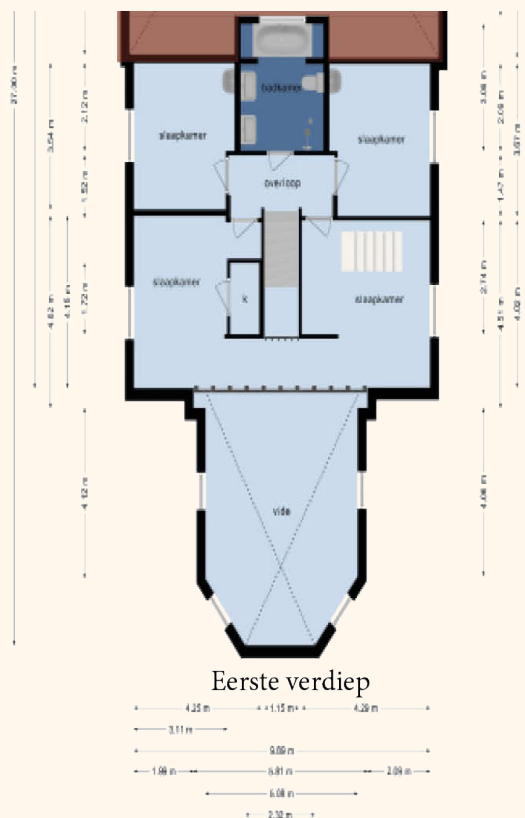
- Bouwjaar 1861
- 4 slaapkamers
- 1 badkamer
- Energielabel C
- Voormalige Sint-Bavokerk
- bijzonder veel lichtinval
- Deels getransformeerd
- Optie tot aankoop vakantiewoning



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.







**Verhage
Lemahieu**

Op een steenworp afstand van het historische marktplein van Groede bevindt zich deze unieke, levensloopbestendige woning, gerealiseerd in het achterste gedeelte van de voormalige Sint-Bavokerk. Met het strand op circa drie kilometer afstand en diverse voorzieningen binnen handbereik, combineert deze bijzondere locatie historie met modern wooncomfort.

Het karakteristieke neogotische kerkgebouw uit 1861 is met veel zorg

getransformeerd, waarbij authentieke elementen behouden zijn gebleven. Daarnaast is er de mogelijkheid om een separate vakantiewoning met tuin en berging bij te kopen, ideaal voor het combineren van eigen bewoning met recreatieve verhuur. Vraagprijs vakantiewoning: € 295.000,- k.k.

Heeft u interesse? Neem dan contact met ons op!