



PRINS HENDRIKKADE

67A

ROTTERDAM

DRVM. WAAR JE WOONT IS WIE JE BENT.

Wij zijn DRVM Makelaars. Wij doen het bewust anders. Geen standaard makelaardij, maar een visie op wonen.

Wij geloven dat een huis meer is dan een plek, het vertelt wie je bent. Met een bewezen marketingstrategie, een sterk netwerk en een persoonlijk aanbod zorgen we dat elke woning opvalt. Daarom positioneren we elke woning als een merk op zichzelf: krachtig, onderscheidend en herkenbaar.

We zorgen dat een woning niet alleen gezien wordt, maar ook gevoeld. Vanuit het hart van Rotterdam werken we met lef, betrokkenheid en een scherp oog voor karakter. Bijzondere huizen, sprekende appartementen en markante locaties, dat is waar wij voor gaan. Met onze ervaring en mentaliteit zorgen we dat alles klopt. Zodat jij vol trots kunt zeggen: waar ik woon is wie ik ben.







PRINS HENDRIKKADE 67A ROTTERDAM

Monumentaal benedenhuis vol karakter aan de Prins Hendrikkade. Vintage grandeur ontmoet eigentijdse elegantie, wonen in een voormalig bankgebouw met uitzicht op de historische brug “De Hef”.

Op het iconische Noordereiland, direct aan de Maas en naast de historische Hefbrug, ligt een woning die je niet alleen bewoont, maar beleeft. Achter de fraaie monumentale gevel van een voormalig bankgebouw aan de Prins Hendrikkade 67 wacht een bijzonder 4-kamer benedenhuis van ca. 250 m2, rijk aan originele details, historie én comfort. Dit is een woning met een verhaal en een ziel.

Marmeren- en houten pakket vloeren, glas-in-loodramen, 3,5 meter hoge plafonds, industriële stalen puien, en zelfs de voormalige bankkluis: elk element vertelt over een rijke geschiedenis. En toch voelt dit als nu: licht, ruim en ontworpen voor een verfijnde levensstijl. Hier komen karakter, luxe en sereniteit samen. Waar je woont, is wie je bent.

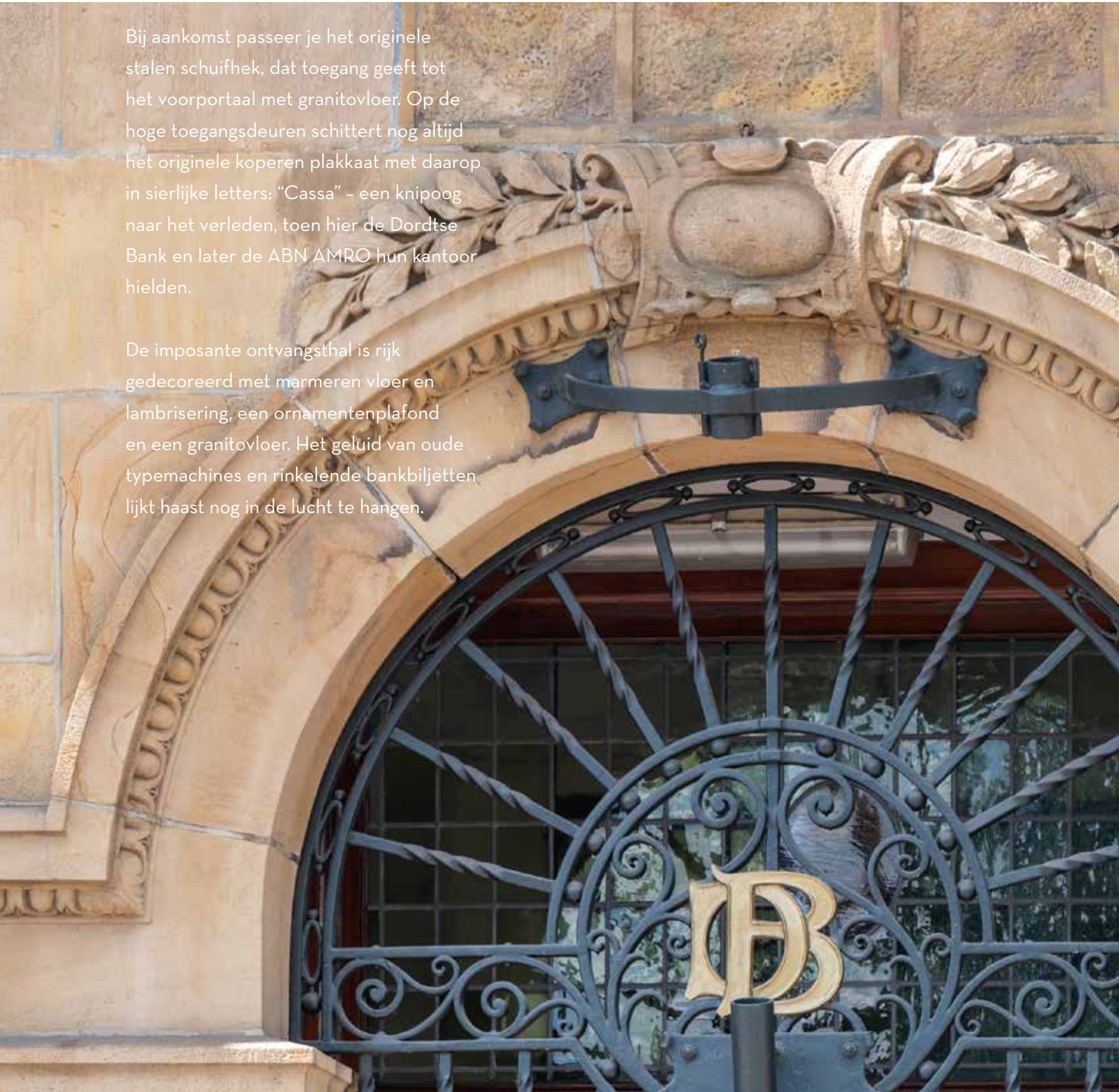




EEN ENTREE MET GRANDEUR

Bij aankomst passeer je het originele stalen schuifhek, dat toegang geeft tot het voorportaal met granitovloer. Op de hoge toegangsdeuren schittert nog altijd het originele koperen plakkaat met daarop in sierlijke letters: "Cassa" – een knipoog naar het verleden, toen hier de Dordtse Bank en later de ABN AMRO hun kantoor hielden.

De imposante ontvangsthall is rijk gedecoreerd met marmeren vloer en lambrisering, een ornamentenplafond en een granitovloer. Het geluid van oude typemachines en rinkelende bankbiljetten lijkt haast nog in de lucht te hangen.







OMLIJST DOOR LICHT EN UITZICHT

De woonkamer is royaal en uitnodigend, met hoge plafonds, prachtige raampartijen en een warme houten vloer. De industriële stalen puien vangen het licht en omlijsten het uitzicht op de Hefbrug en de Maas. Hier vloeien oud en nieuw naadloos samen – de sfeer is intiem en toch indrukwekkend.





KOKEN MET DE HEF ALS DECOR

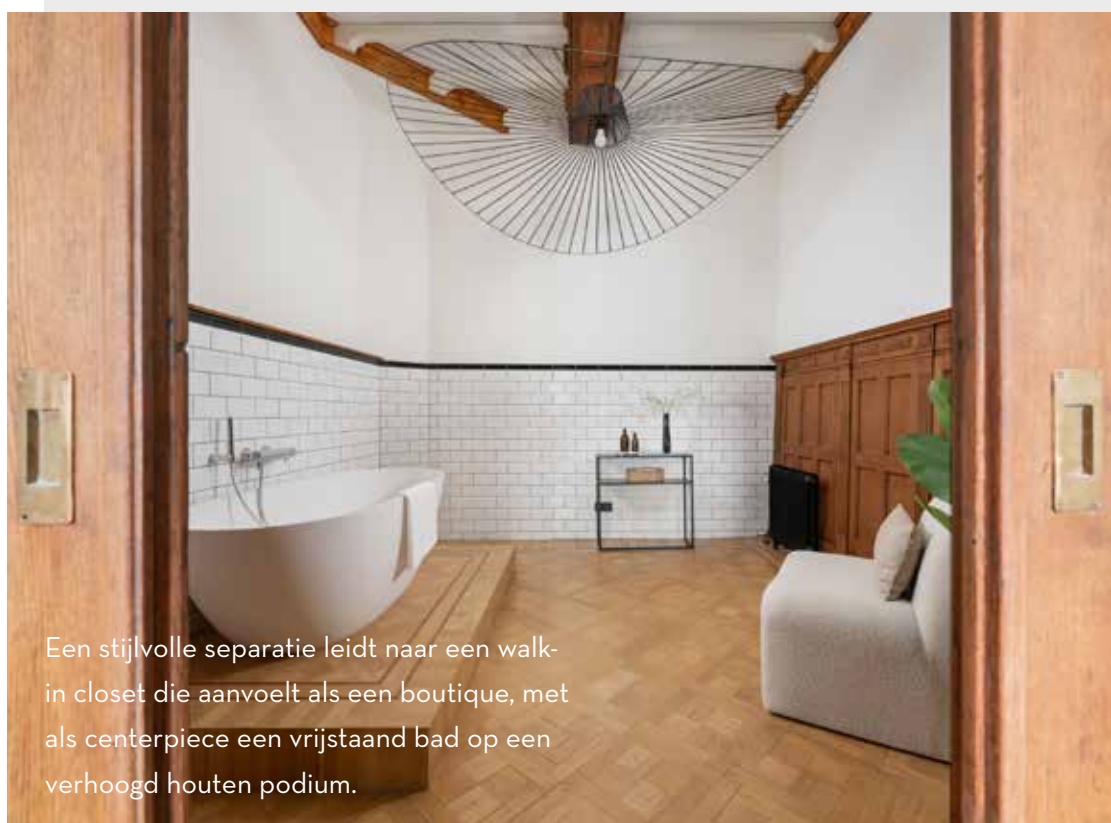
Centraal in de woning bevindt zich de ruime leefkeuken met strak kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur. De robuuste afwerking voelt modern maar respecteert het karakter van het pand. Dit is een ruimte waar gekookt én geleefd wordt – van lange diners tot informele borrels.



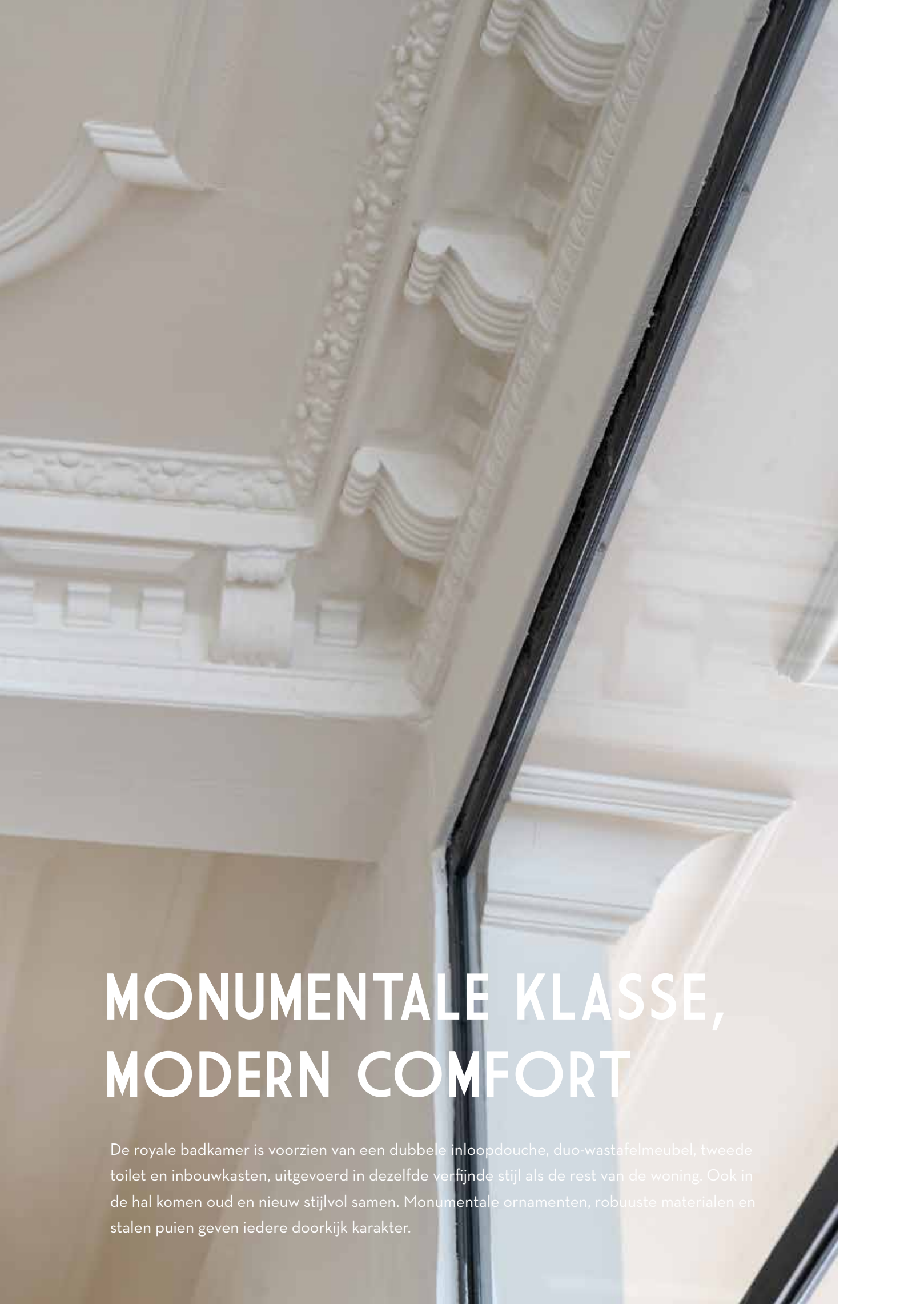
VAN DIRECTIE- KAMER TOT MASTERSUITE

Wat ooit de kamer was van de directeur van de Dordtse Bank is nu jouw luxueuze master bedroom. De ensuite is volledig in monumentale stijl hersteld.





Een stijlvolle separatie leidt naar een walk-in closet die aanvoelt als een boutique, met als centerpiece een vrijstaand bad op een verhoogd houten podium.



MONUMENTALE KLASSE, MODERN COMFORT

De royale badkamer is voorzien van een dubbele inloophdouche, duo-wastafelmeubel, tweede toilet en inbouwkasten, uitgevoerd in dezelfde verfijnde stijl als de rest van de woning. Ook in de hal komen oud en nieuw stijlvol samen. Monumentale ornamenten, robuuste materialen en stalen puien geven iedere doorkijk karakter.



KLUIS VERDIEPING

De oude kluis | uniek en multifunctioneel

Via de marmeren trap bereik je de voormalige bankkluis: een verrassend lichte ruimte, geschikt als extra slaapkamer, kantoor, atelier of privébioscoop. Ook bevinden zich hier de wasruimte, technische kast en meerdere bergingen.





EEN VERBORGEN RUSTPUNT IN DE STAD

Vanuit zowel de woonkamer als de slaapkamer stap je via openslaande deuren in de patio van ca. 27 m2.

De patio vormt het verlengde van je woonruimte, open, maar privé. Een zeldzame luxe in hartje stad - perfect voor een ochtendkoffie, zwoele zomeravonden of simpelweg een moment voor jezelf.



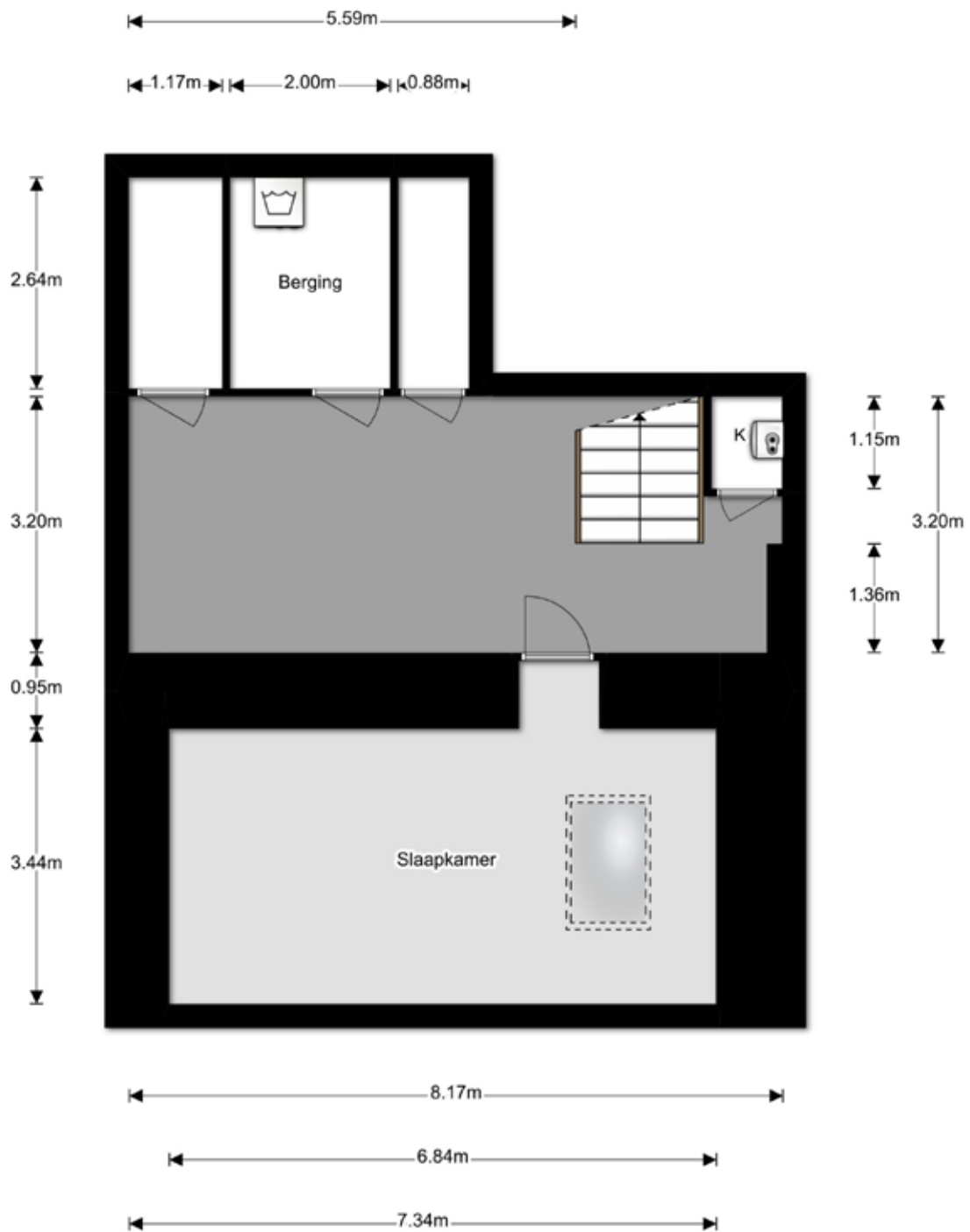


EEN GOED GRONDPLAN



begane grond

Schaal 1:100



souterrain

Schaal 1:100









LEVEN TUSSEN MAAS & MONUMENTEN





De Prins Hendrikkade is een van de meest karaktervolle kades van Rotterdam. Aan de rand van het Noordereiland woon je hier tussen water, erfgoed en stedelijke dynamiek. Je kijkt uit op de Hef en de Maas, woont tussen monumenten, maar bent op loopafstand van het centrum. Een unieke combinatie van rust en reuring, zeldzaam in deze stad.



OVER DRVM MAKELAARS

Vanuit het hart van Rotterdam werken wij met een Rotterdamsche mentaliteit: direct, betrokken en met lef. We richten ons op exclusieve woningen, bijzondere huizen en sprekende appartementen in markante gebouwen op indrukwekkende locaties. Plekken met karakter, die iets vertellen over de mensen die er wonen of willen wonen.

Wat je van ons mag verwachten

Voor de maximale opbrengst en het sluiten van de beste deals gaan wij altijd voor het hoogst haalbare. Met onze ervaring als makelaar, opdrachtgever en ondernemer begrijpen we precies wat nodig is om een woning echt te laten spreken.

Zodat uiteindelijk alles klopt en je vol trots kunt zeggen:

Waar ik woon is wie ik ben.



DRVM. WAAR JE WOONT IS WIE JE BENT.



Boompjes 680 || 3011 XZ || Rotterdam
010 2170117 || info@drvm.nl || drvm.nl



Prins Hendrikkade 67a // 30