



TE KOOP

Burg. Bouwmanstraat 8 | **Grijskerke**

Vraagprijs: € 369.000,- k.k.



Belangrijkste kenmerken

Overdracht

Vraagprijs € 369.000,- k.k.
Aanvaarding in overleg

Bouw

Soort woonhuis eengezinswoning
Type woonhuis tussen woning
Bouwjaar 1965

Oppervlakte & inhoud

Woonoppervlakte	112 m ²
Perceeloppervlakte	150 m ²
Overige in pandige ruimte	0 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	7 m ²
Inhoud	416 m ³

Indeling

Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	3

Energie

Energie label
Warm water d.m.v.
Verwarming d.m.v.

B
cv-ketel
cv-ketel, deels
voorzien van
vloerverwarming

Bergruimte

Berging
Garage

vrijstaand hout
nvt

Buitenruimte

Ligging
Tuin

west
achtertuin

Jaarlijkse vaste lasten

Onroerende zaakbelasting	€ 242,82
Rioolheffing eigenaar	€ 74,43
Rioolheffing gebruiker	€ 70,99
Waterschapsbelasting	€ 401,49

Move.nl • voor alle relevante informatie

Bekijk alle informatie in uw Move-dossier.
Hierin vindt u onder andere:

- belangrijke informatie bij aankoop woning
- kadastrale informatie
- relevante informatie over de woning
- bestemmingsplankaart
- bodeminformatie
- extra informatie over het verkooptraject
- en meer.

Tevens kunt u hier een bod uitbrengen.

Plattegronden of
meer informatie?

Scan de QR-code





Burgemeester Bouwmanstraat 8, Grijpskerke

Deze nette en gemoderniseerde tussenwoning biedt verrassend veel leefruimte en is een ideale gezinswoning in het rustige Grijpskerke. De woning beschikt over een ruime woonkamer met open keuken, een praktische bijkeuken, drie slaapkamers, een badkamer en een handige bergzolder. In 2024 zijn twee slaapkamers vergroot, wat zorgt voor extra comfort en ruimte.

De verzorgde achtertuin ligt op het westen en beschikt over een houten berging, een overkapping en een achterom. Daarnaast is de woning grotendeels voorzien van kunststof kozijnen met HR++ beglazing en deels van vloerverwarming.

Dankzij de gunstige ligging zijn Middelburg, Domburg en Oostkapelle binnen circa tien minuten bereikbaar. Een comfortabele en instapklare woning die absoluut een bezichtiging waard is.





Wij zijn Makelaarskantoor Zwaan, een vertrouwde naam op de Walcherse woningmarkt. Al jaren zijn we actief in de dorpen, langs de kust en in de steden van het mooie Walcheren.

Onze dienstverlening omvat de verkoop van (recreatie)woningen, aankoopbegeleiding en taxaties. In de loop der jaren hebben we een sterke en stabiele positie opgebouwd, zowel in de permanente als recreatieve woningmarkt.

Daarnaast zijn wij aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM), wat staat voor een betrouwbare en professionele werkwijze.

Welkom!

*Op zoek naar de juiste woning?
Persoonlijke aandacht vinden wij bij Makelaarskantoor Zwaan heel belangrijk.
Op alle terreinen van de woningmarkt zijn wij u graag van dienst.*

Makelaarskantoor Zwaan
Duinstraat 2
4371 AZ Koudekerke
T. (0118) 55 32 88
info@zwaanmakelaars.nl
www.zwaanmakelaars.nl

Kan ik u **ergens mee helpen?**
Aarzel niet en **neem contact op!**

Wilco Wisse

Register Makelaar & Register Taxateur
Eigenaar Makelaarskantoor Zwaan

06 12 82 46 55
wilco@zwaanmakelaars.nl

Emma Welleman

Assistent Makelaar

06 83 11 26 09
emma@zwaanmakelaars.nl

