

Hessenweg 188 g

ACHTERVELD

*Herbrink Makelaars
is thuis in de markt!*



Vraagprijs € 675.000 k.k.



HERBRINK
M A K E L A A R S

033-4950950 | info@herbrink.nl

HERBRINK.NL

HERBRINK

M A K E L A A R S



*Herbrink Makelaars is een plek
waar koper en verkoper elkaar ontmoeten!*

Welkom

Herbrink Makelaars o.g. is al meer dan 40 jaar actief in de regio. Als geen ander kennen we de marktontwikkelingen en mogelijkheden van woonlocaties en openbare voorzieningen in Leusden, Amersfoort, alsmede in de regio Eemland. Een bloeiende en groeiende regio, waarin we zelf ook blijven meegroeien.

Samen met ons hechte team, waaronder de eerste en tweede generatie van Herbrink, hebben wij vele opdrachtgevers begeleid bij de aankoop en verkoop van hun woning. Wij adviseren u graag voorafgaand aan de verkoop of aankoop van uw woning. Begeleiden u gedurende het gehele proces. Maar ook daarna staat onze deur altijd voor u open voor advies en antwoorden op uw vragen.

Kortom; Herbrink Makelaars is de aangewezen plek waar koper en verkoper elkaar ontmoeten!

Herbrink Makelaars

Hamersveldseweg 54
3833 GS Leusden

033 4 950 950

info@herbrink.nl

herbrink.nl



Neem een kijkje bij ons op kantoor!

Scan de code met je telefoon
om de video te bekijken





Kenmerken

Woonoppervlakte	133 m²
Inhoud	403 m³
Bouwjaar	2000
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Energie label	A



Omschrijving

Het appartement bevindt zich in het kleinschalige complex Julianastaete, dat is voorzien van een afgesloten entree en een lift. Hier woont u rustig en veilig, terwijl u voor de dagelijkse boodschappen of een etentje zo naar buiten loopt. Achterveld zelf is een charmant en gemoedelijk dorp, herkenbaar aan de karakteristieke kerk in het centrum – een prettige woonomgeving met een landelijk gevoel en alle gemakken dichtbij.

Indeling

Via de nette centrale entree met bellentableau, brievenbussen en videofooninstallatie komt u in de afgesloten hal met toegang tot de lift, bergingen en het parkeerterrein.

Het appartement zelf verwelkomt u met een ruime en speels ingedeelde hal, voorzien van garderobe, meterkast en een moderne toiletruimte met hangend toilet en fonteintje. Vanuit hier zijn alle vertrekken bereikbaar.

De woonkamer is opvallend ruim (circa 48 m²) en heerlijk licht dankzij de grote raampartijen. U kijkt uit over de wijk Groot Agteveld en de omliggende landerijen. Via de schuifpui loopt u zo het royale terras op, waar u volop kunt genieten van de zon en het uitzicht.

De keuken is praktisch ingericht in een hoekopstelling en voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser en combi-magnetron.

Er zijn twee ruime slaapkamers, beide met vaste kasten. De badkamer is compleet uitgerust met een ligbad, douche en een wastafelmeubel.

Het gehele appartement is afgewerkt met een fraaie eikenhouten vloer, wat zorgt voor een warme en verzorgde uitstraling.





De woonkamer is opvallend ruim (circa 48 m²) en heerlijk licht dankzij de grote raampartijen





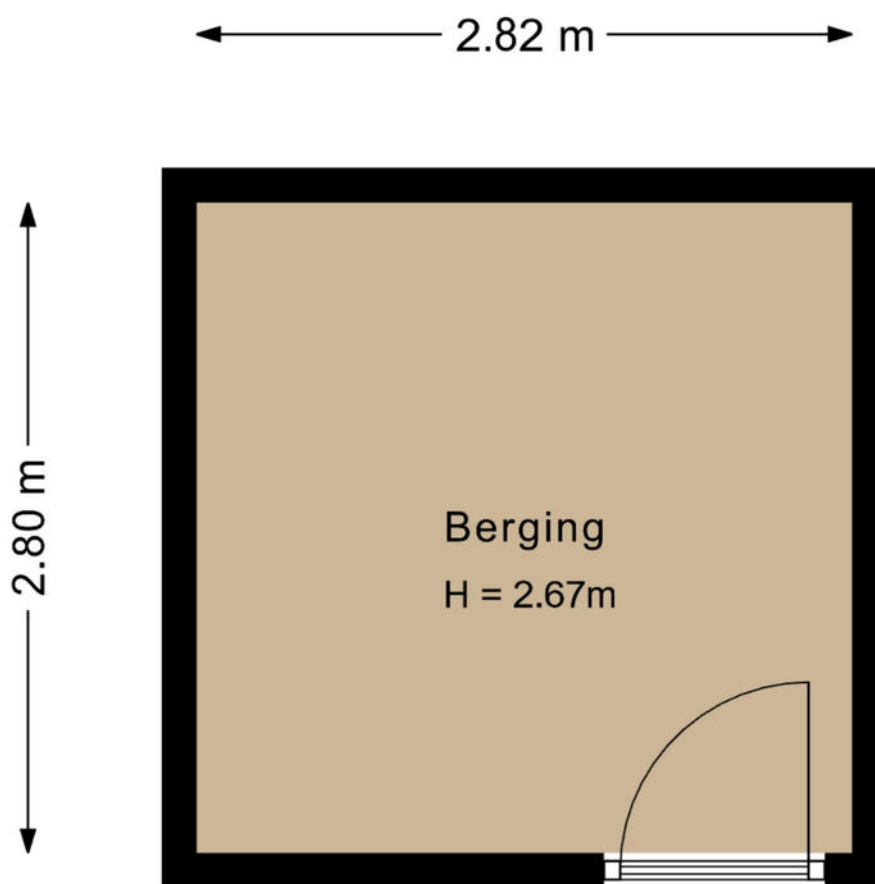


Plattegrond



De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Plattegrond



De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Hessenweg 188 G

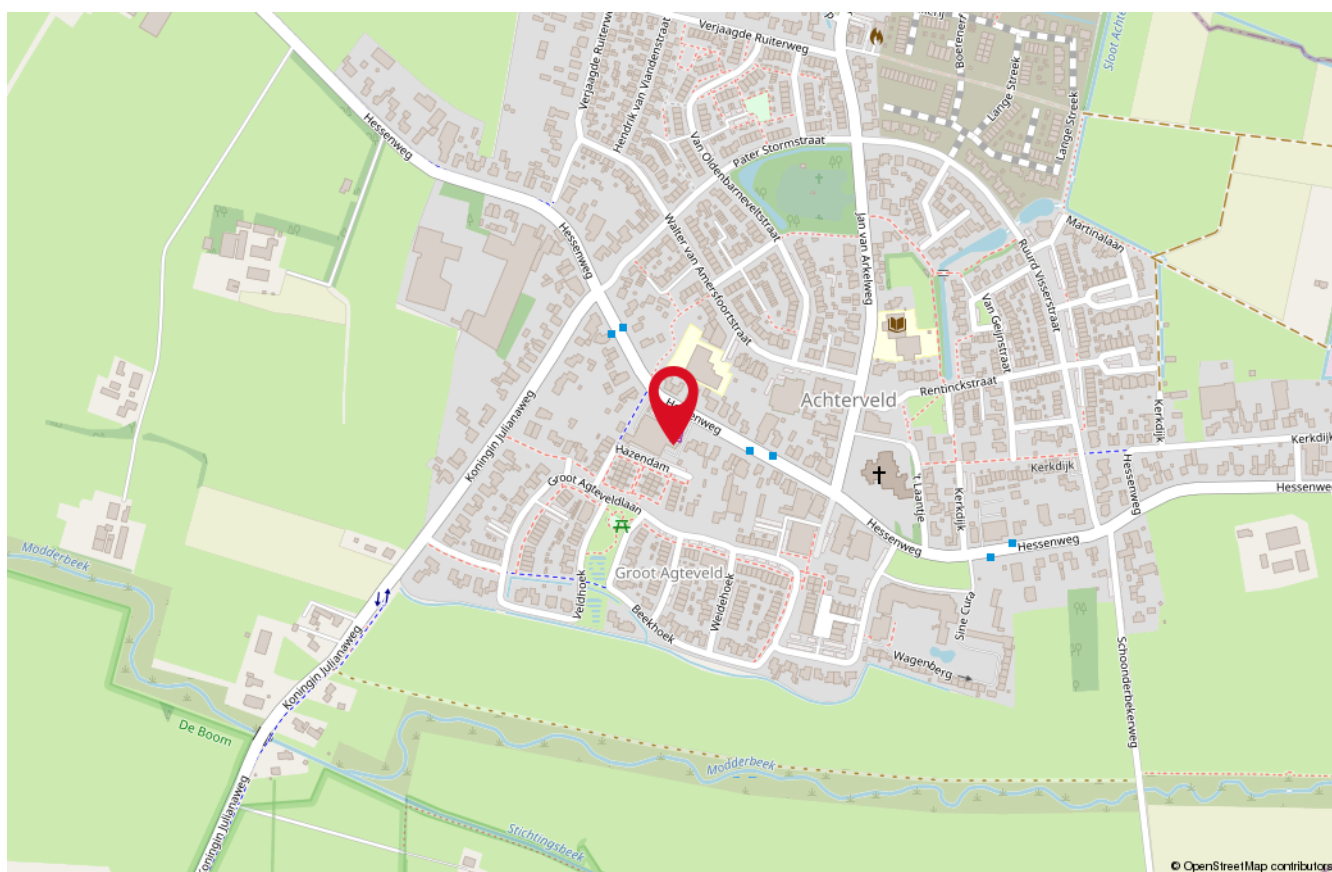
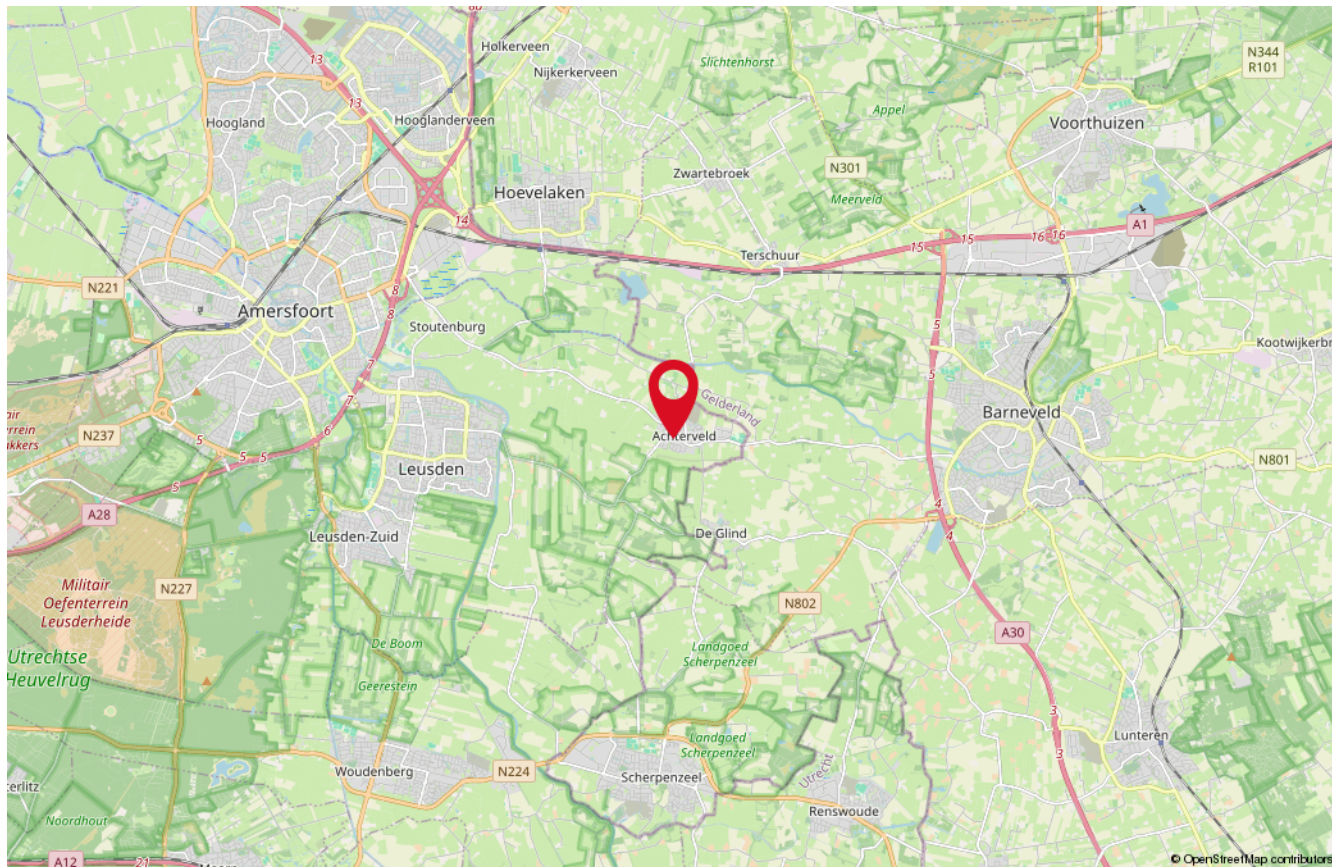


12345 25 — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Stoutenburg Sectie C Perceel 2164	kadaster 
---	---	---	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 10 februari 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart



Onze medewerkers



Roald Herbrink

Beëdigd NVM Makelaar



Manon den Hartog

NVM Makelaar



Nathalie Schoonderbeek

Assistent-makelaar



Judith Herbrink-Noorman

Assistent-makelaar



Ingrid Evertzen

Office manager



Tommie Herbrink

Kantoor hond

Interesse

in deze woning?

*Neem dan vrijblijvend
contact met ons op!*



Wilt u weten wat uw woning waard is?
Vraag dan een GRATIS waardebeoordeling aan!



HERBRINK
M A K E L A A R S

033-4950950 | info@herbrink.nl
HERBRINK.NL