

Inschrijfformulier



Wilt u gaan wonen in aan Het Brughuis te Waddinxveen?

Vul dan zo dit inschrijfformulier in **vóór donderdag 16 juli 2026**

B&L Vastgoed, Prins Hendrikstraat 91, 2405 AH Alphen aan den Rijn. Ook kunt u het formulier mailen naar **info@benlvastgoed.nl**

Persoonlijke gegevens

Naam en voorletters :dhr/mevr*

Voornamen voluit :

Straat en huisnummer :

Postcode en Woonplaats :

Telefoonnummer :(privé).....(mobiel)

E-mail :

Geboortedatum :

Geboorteplaats :

Burgerlijke staat : ongehuwd/samenwonend/gehuwd/geregistreerd partnerschap*
met/zonder huwelijkse voorwaarden/registratievoorwaarden*

Persoonlijke gegevens

Naam en voorletters :dhr/mevr*

Voornamen voluit :

Straat en huisnummer :

Postcode en Woonplaats :

Telefoonnummer :(privé).....(mobiel)

E-mail :

Geboortedatum :

Geboorteplaats :

Voorkeur bouwnummers

Hieronder kunt u uw voorkeur voor één of meerdere bouwnummers aangeven, in volgorde van belangrijkheid.

Voorkeuren

1^e..... 2^e..... 3^e..... 4^e..... 5^e..... 6^e..... 7^e.....

Gegevens over het inkomen

	<u>Inschrijver 1</u>	<u>Inschrijver 2</u>
Bruto jaarinkomen	€.....	€.....
Een vast dienstverband	ja/nee*	ja/nee*
Zelfstandig ondernemer	ja/nee*	

Gegevens over de huidige woonsituatie

- ☐ Huurwoning met een kale huurprijs per maand van €.....
 (sociaal/vrije sector)*
☐ Koopwoning met verwachte verkoopopbrengst €.....
 Stelt u een vrijblijvende waardebeoordeling van uw woning op prijs? ja/nee*
☐ Thuiswonend

*) graag doorhalen wat niet van toepassing is

Vakantie / afwezigheid

Wij verzoeken u vriendelijk hieronder aan te geven (indien van toepassing) wanneer u met vakantie/niet bereikbaar bent:

Ik ben/wij zijn met vakantie/niet bereikbaar van t/m.....

Inschrijvingsprocedure en voorwaarden

Als uw inschrijfformulier correct door de makelaar is ontvangen, ontvangt u een bevestiging van uw inschrijving per e-mail. Mocht u deze niet hebben ontvangen, neem dan contact met ons op voor de sluitingsdatum van de inschrijving. De makelaars nemen geen verantwoording voor uw inschrijfformulier tot het moment dat er een ontvangstbevestiging aan u is afgegeven.

Indien het aantal inschrijvingen voor een bouwnummer groter is dan het aantal beschikbare woningen, vindt de toewijzing plaats door middel van een loting. Wij adviseren u daarom een weloverwogen volgorde van voorkeur aan te geven op het inschrijfformulier. Per adres is slechts één inschrijving toegestaan. U kunt uitsluitend op eigen naam inschrijven en niet namens of voor een ander. Het opgeven van meerdere bouwnummers is niet verplicht, maar vergroot wel de kans op toewijzing van een woning.

Ondertekening

Inschrijver en (eventueel) echtgenoot/partner verkla(a)r(t)en de gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld. Alleen volledig en correct ingevulde formulieren worden meegenomen in de toewijzing.

Beide partijen kunnen aan de invulling van dit formulier geen rechten ontlenen. De op dit formulier ingevulde financiële gegevens worden tot één maand na de levering van de laatste woning bij de notaris opgenomen in de administratie van de makelaar en vervolgens vernietigd. De makelaar verklaart de gegevens alleen te gebruiken voor het desbetreffende project en niet te delen met derden (buiten de ontwikkelaar i.v.m. de toewijzing).

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend te op 2026

Handtekening inschrijver 1:

Handtekening inschrijver 2:

.....

.....

Verkoop en informatie

BL VASTGOED

WONING MAKELAARS & TAXATEURS

0172-245902 - info@benvastgoed.nl

Ontwikkeling



Bouwnr.	woonoppervlakte	von prijs
Begane grond		
1	52,1	€ 299.950,00
2	47,6	€ 280.950,00
3	60,5	€ 329.950,00
4	60,5	€ 329.950,00
5	47,6	€ 280.950,00
6	52,1	€ 299.950,00
1^e verdieping		
7	52,1	€ 299.950,00
8	53,4	€ 294.950,00
9	60,5	ONDER OPTIE
10	60,5	€ 329.950,00
11	47,7	€ 275.950,00
12	52,1	€ 299.950,00
2^e verdieping		
13	73,2	€ 393.950,00
14	74,3	€ 393.950,00
15	74,3	€ 393.950,00
16	64,6	€ 343.950,00



In de VON prijs is inbegrepen:

- * Aanvraag omgevingsvergunning;
- * Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijging;
- * Notariskosten voor de aankoop van je woning (transportakte);
- * Aanlegkosten van nutsvoorzieningen;
- * Verschuldigde belastingen, inclusief 21% BTW.

Niet in de VON prijs inbegrepen is:

- * Parkeerplaats € 12.500,- v.o.n. (verplicht af te nemen)
- * Kosten voor meerwerk;
- * Abonnee- en aansluitkosten voor nutsvoorzieningen;
- * De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor je hypotheek;
- * Renteverlies tijdens de bouw.

Verkoop en informatie

BL & VASTGOED
WONING MAKELAARS & TAXATEURS

0172-245902 - info@benvastgoed.nl

Ontwikkeling





Bouwnummer 1

Begane grond



Bouwnummer 1

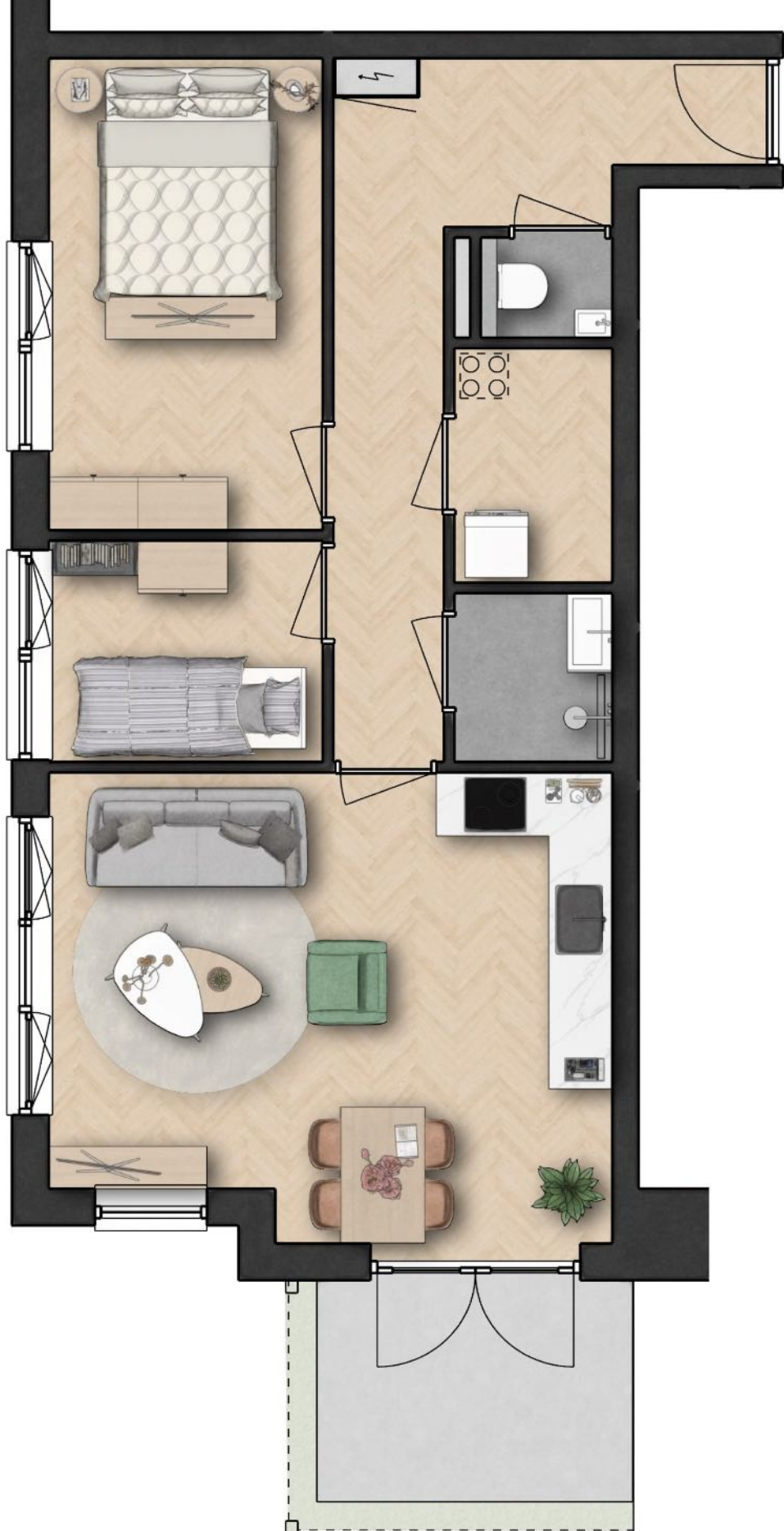


Bouwnummer 2

Begane grond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten, echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



Bouwnummer 3

Begane grond



Bouwnummer 3

"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten, echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose

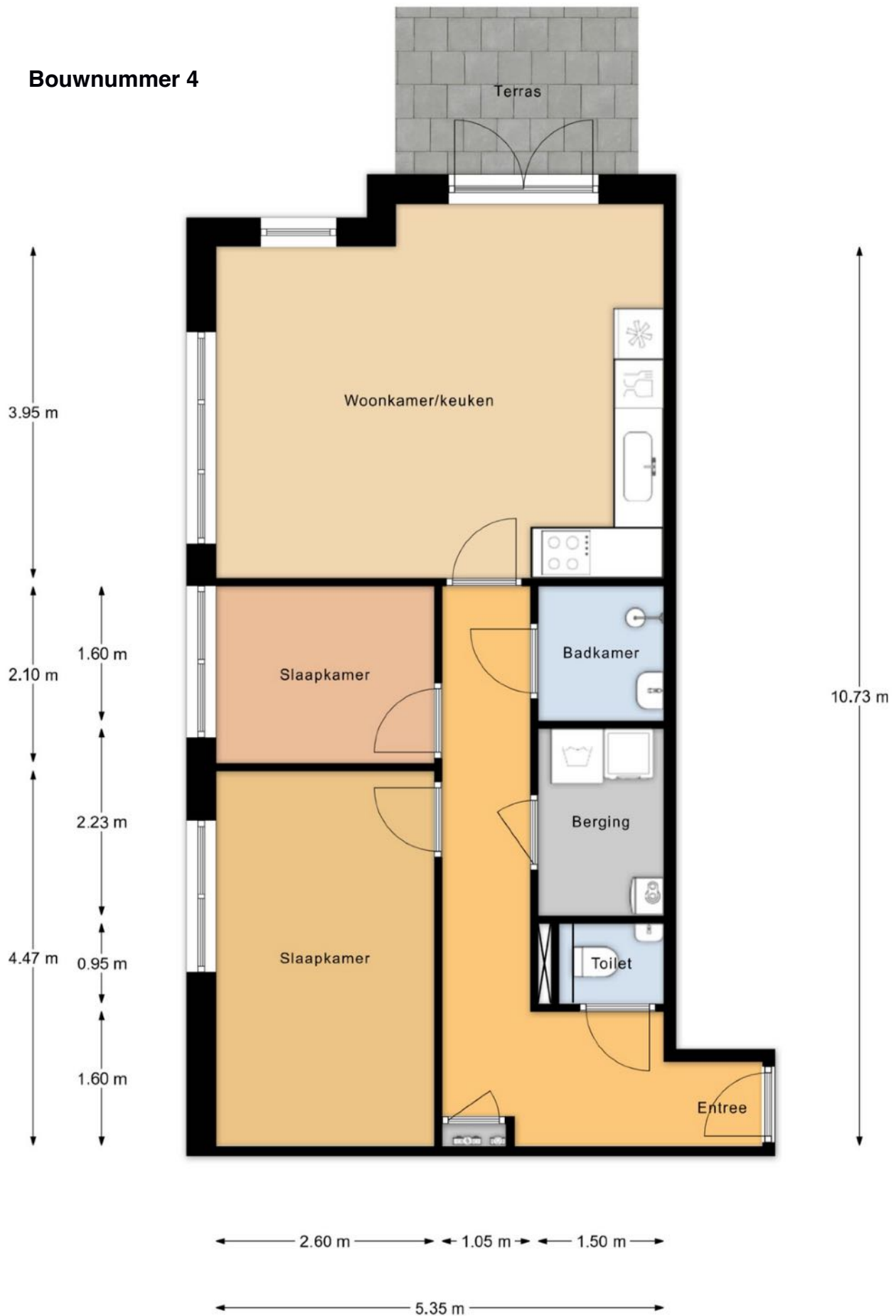
Bouwnummer 4



Begane grond

5.90 m

Bouwnummer 4



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose

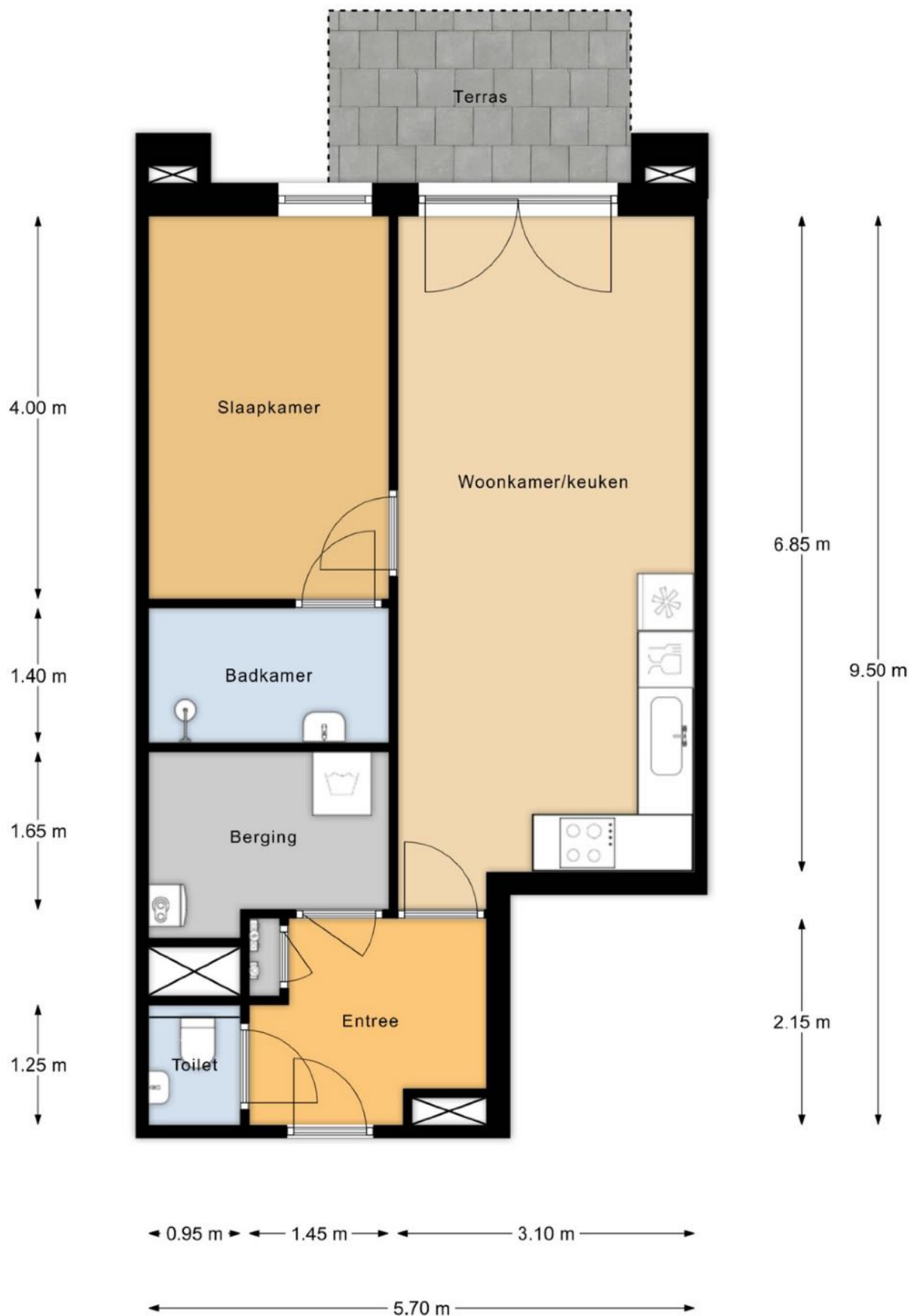
Bouwnummer 5



Begane grond

2.50 m 3.10 m

Bouwnummer 5

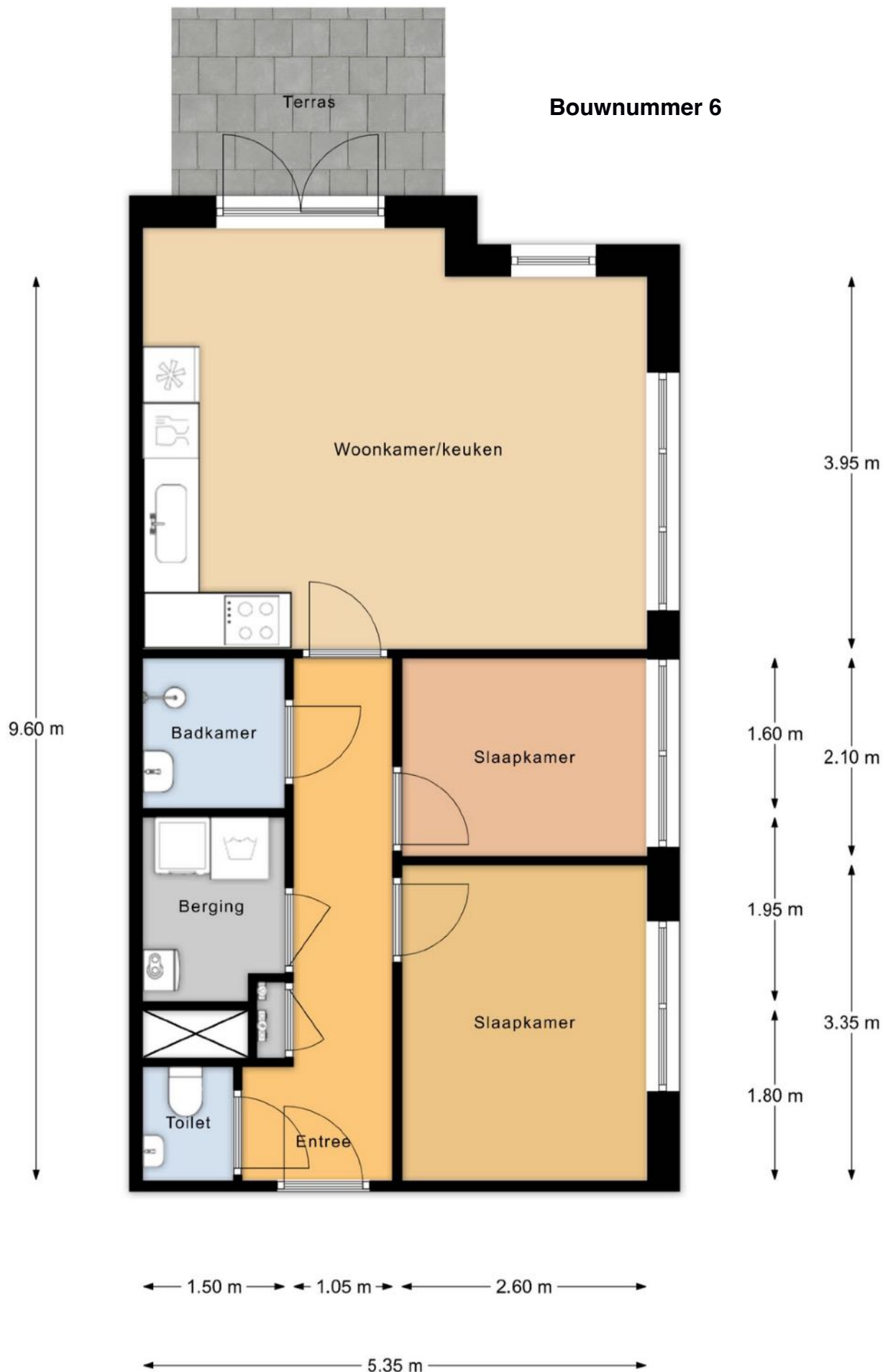


"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten, echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose

Bouwnummer 6



Begane grond



"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



Bouwnummer 7

Eerste verdieping

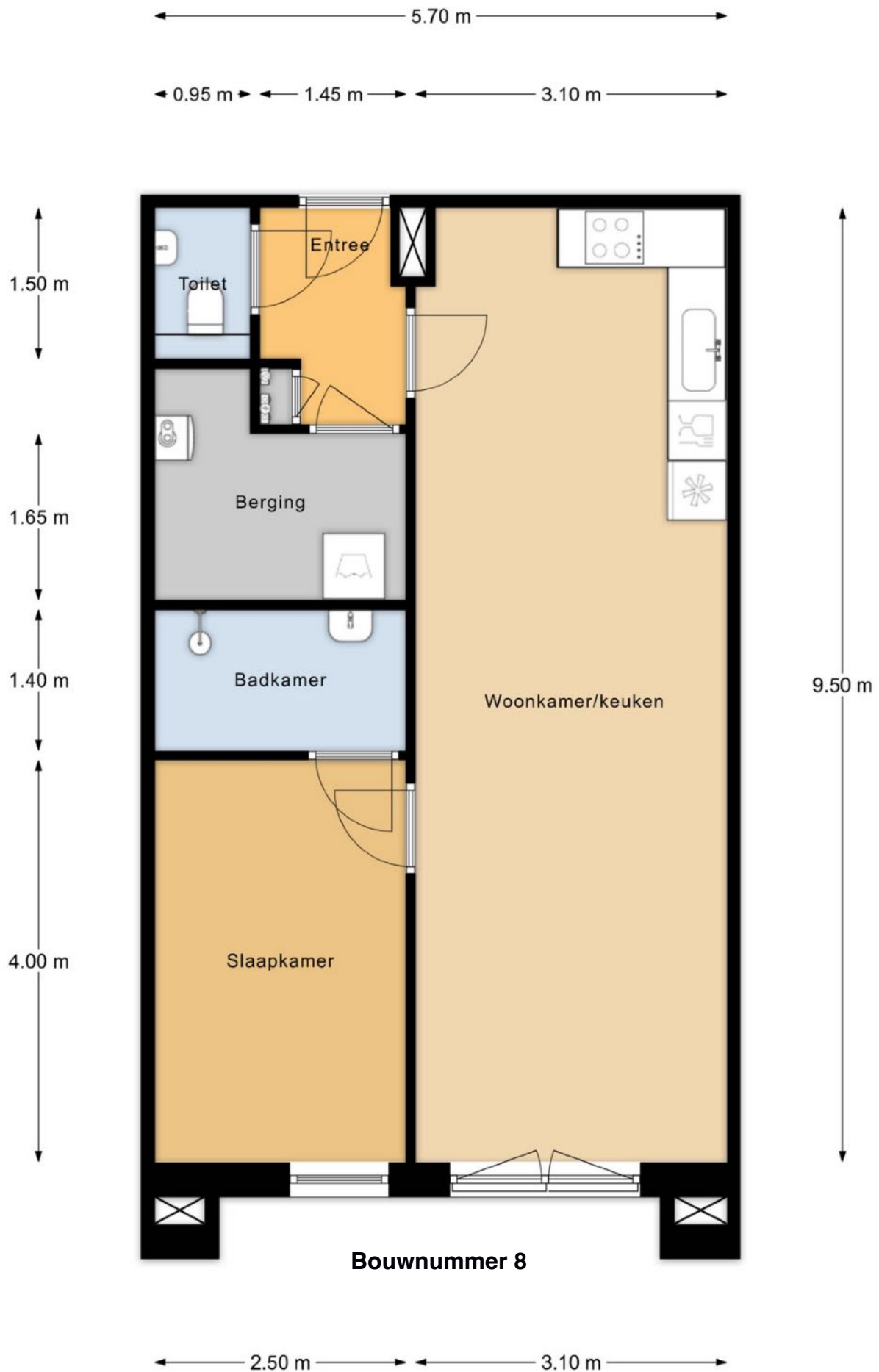


Bouwnummer 7

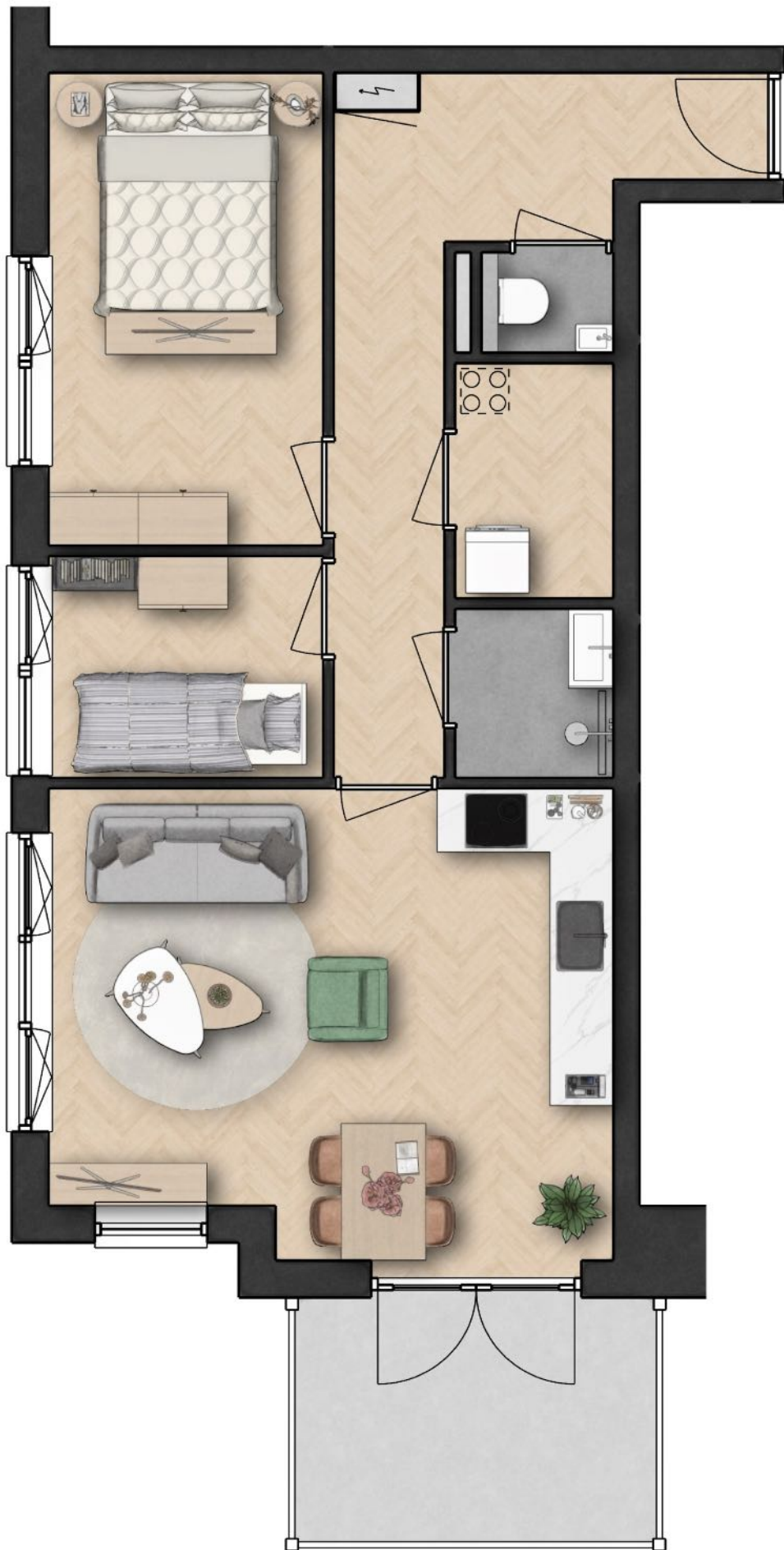


Bouwnummer 8

Eerste verdieping



Bouwnummer 8



Bouwnummer 9

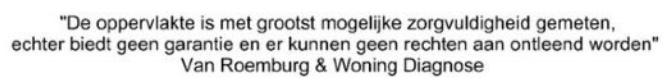
Eerste verdieping



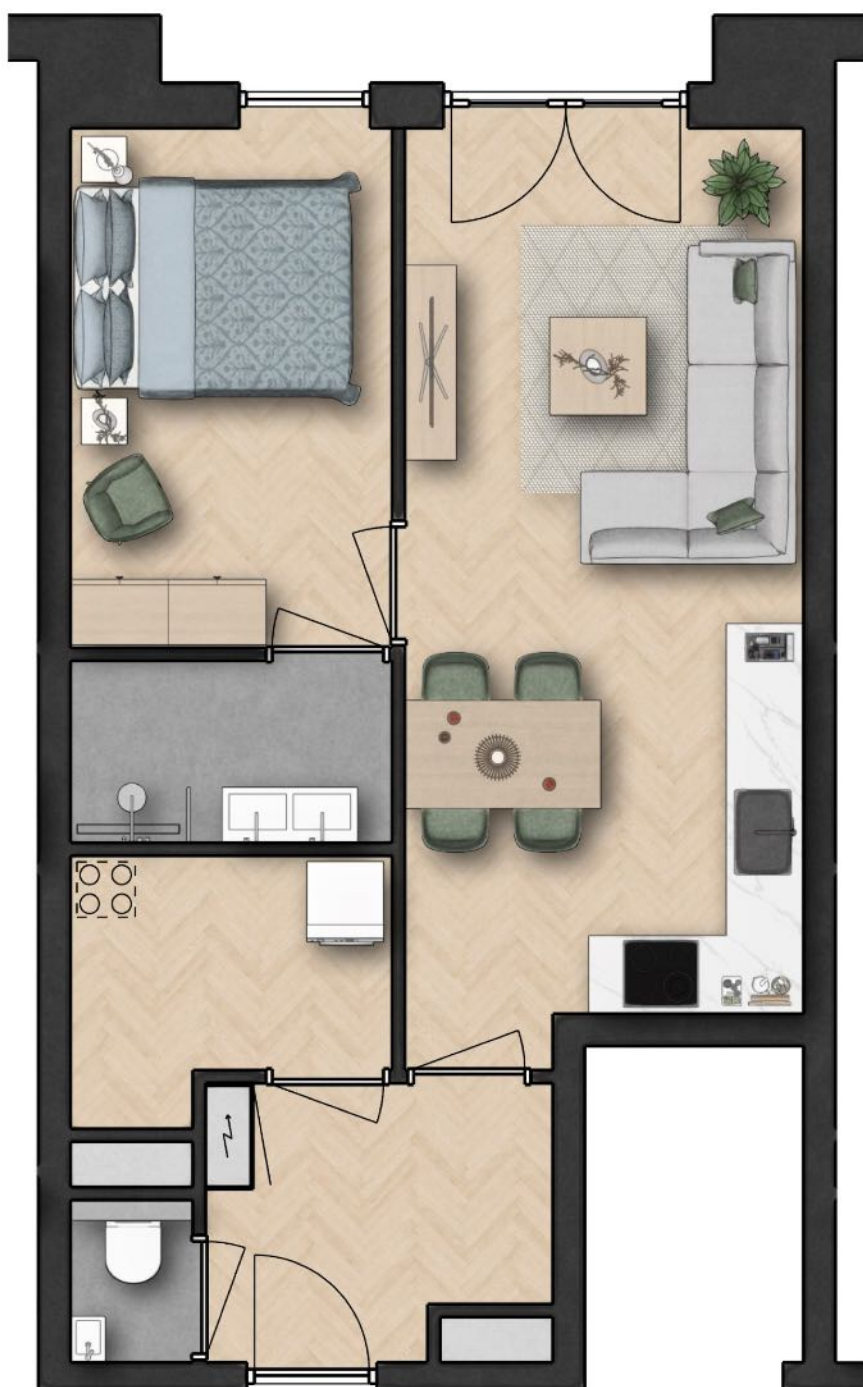
Bouwnummer 9

Bouwnummer 10

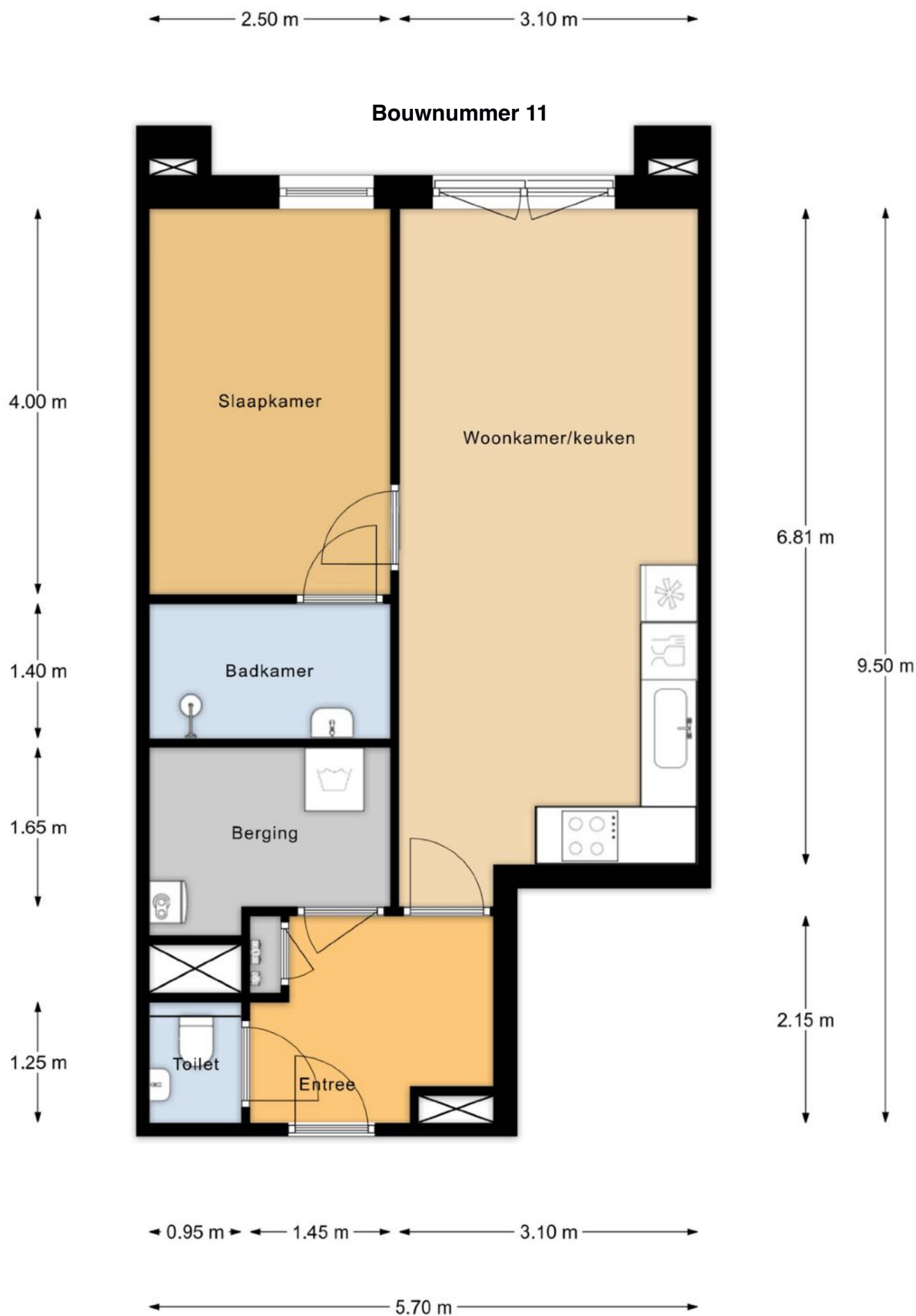




Bouwnummer 11



Eerste verdieping

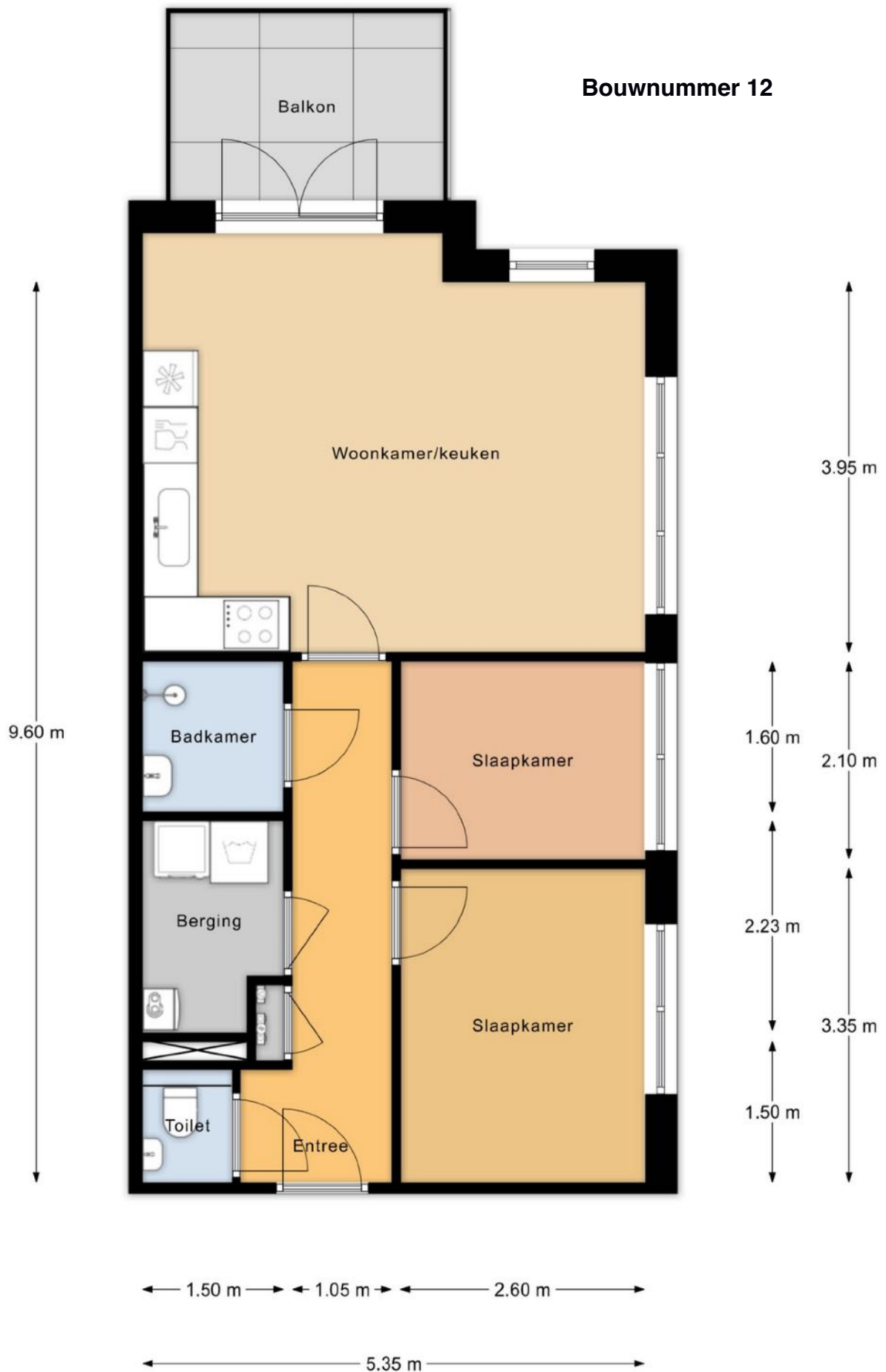


"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose

Bouwnummer 12



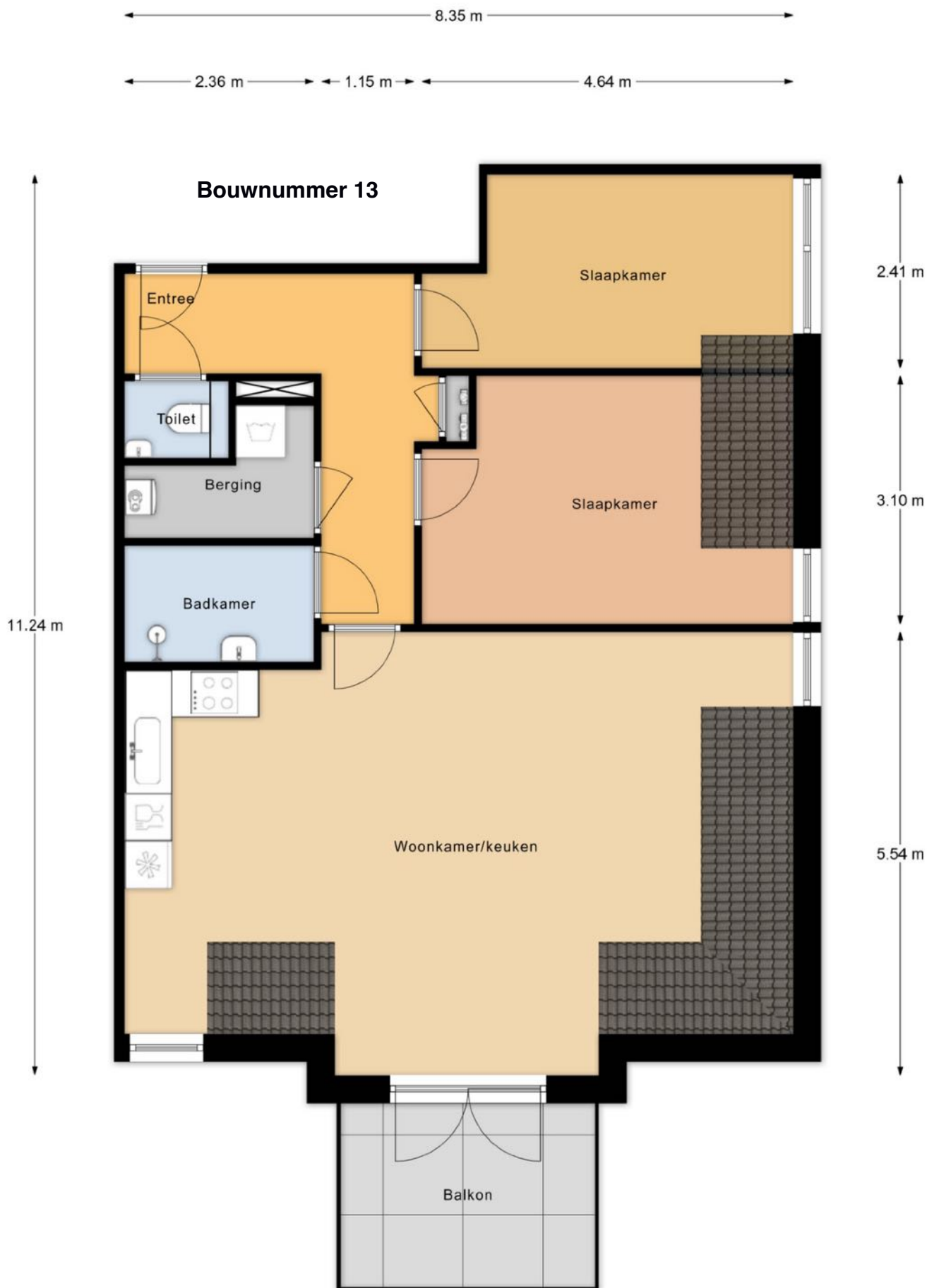
Bouwnummer 12

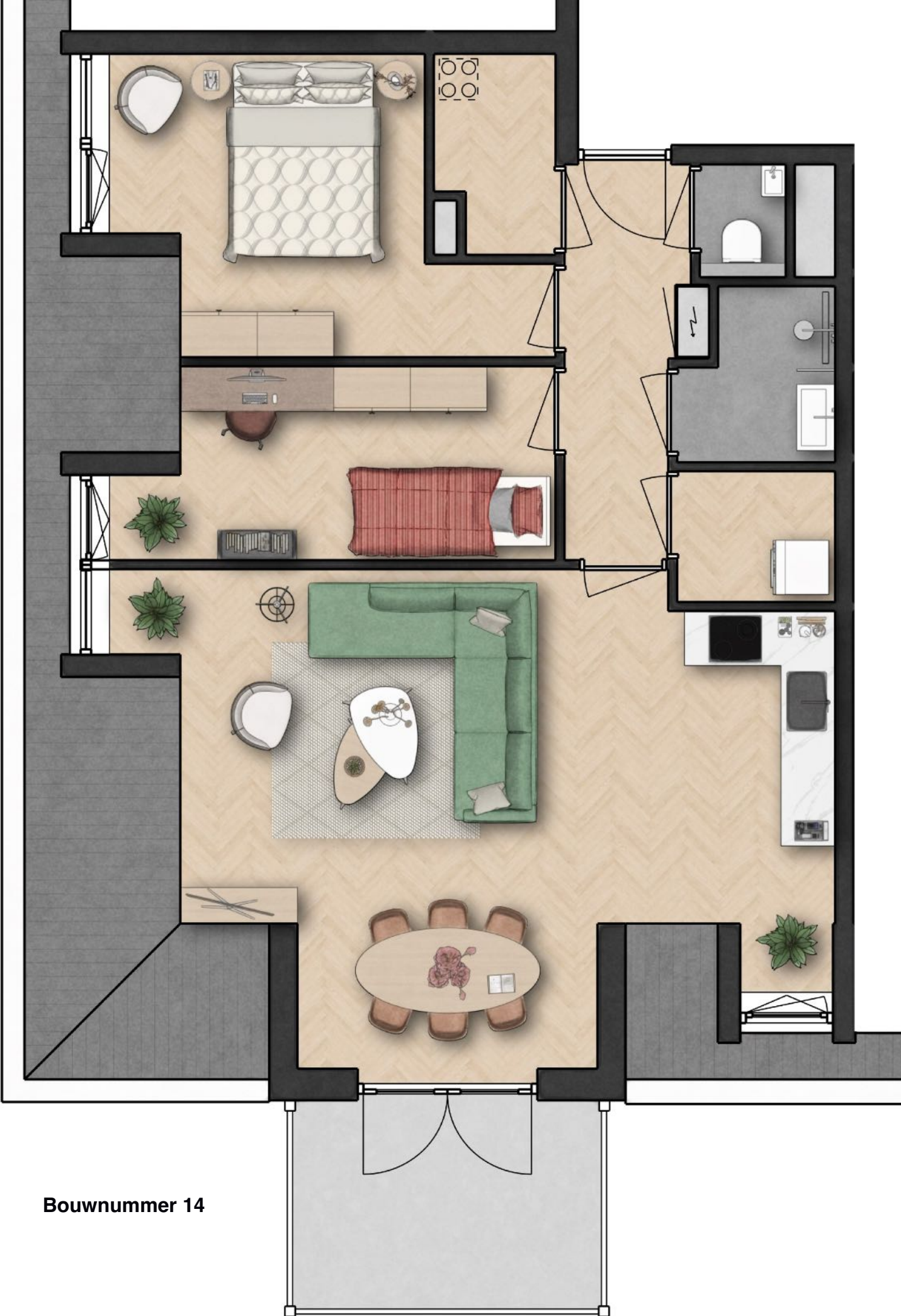


Bouwnummer 13



Tweede verdieping





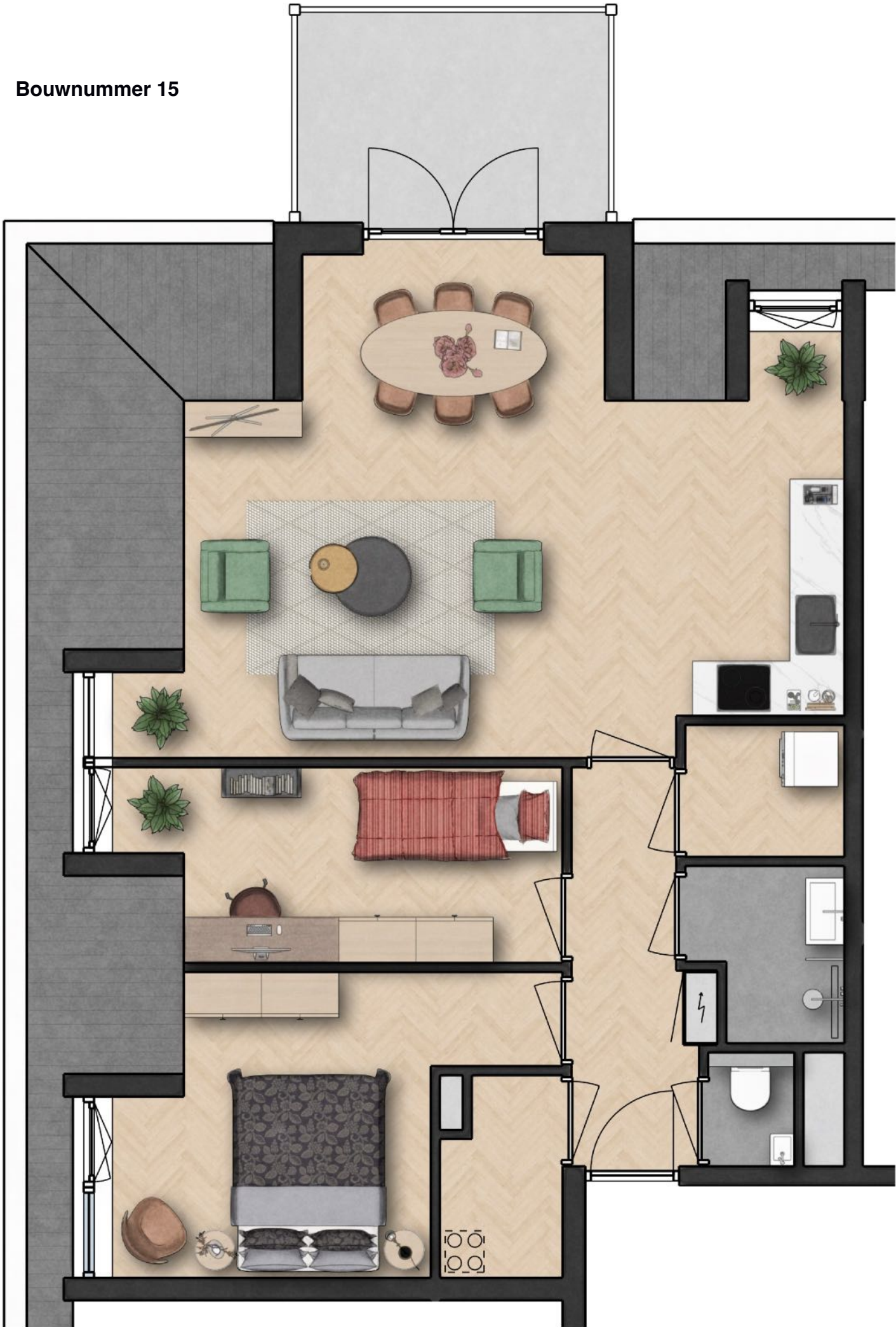
Bouwnummer 14

Tweede verdieping

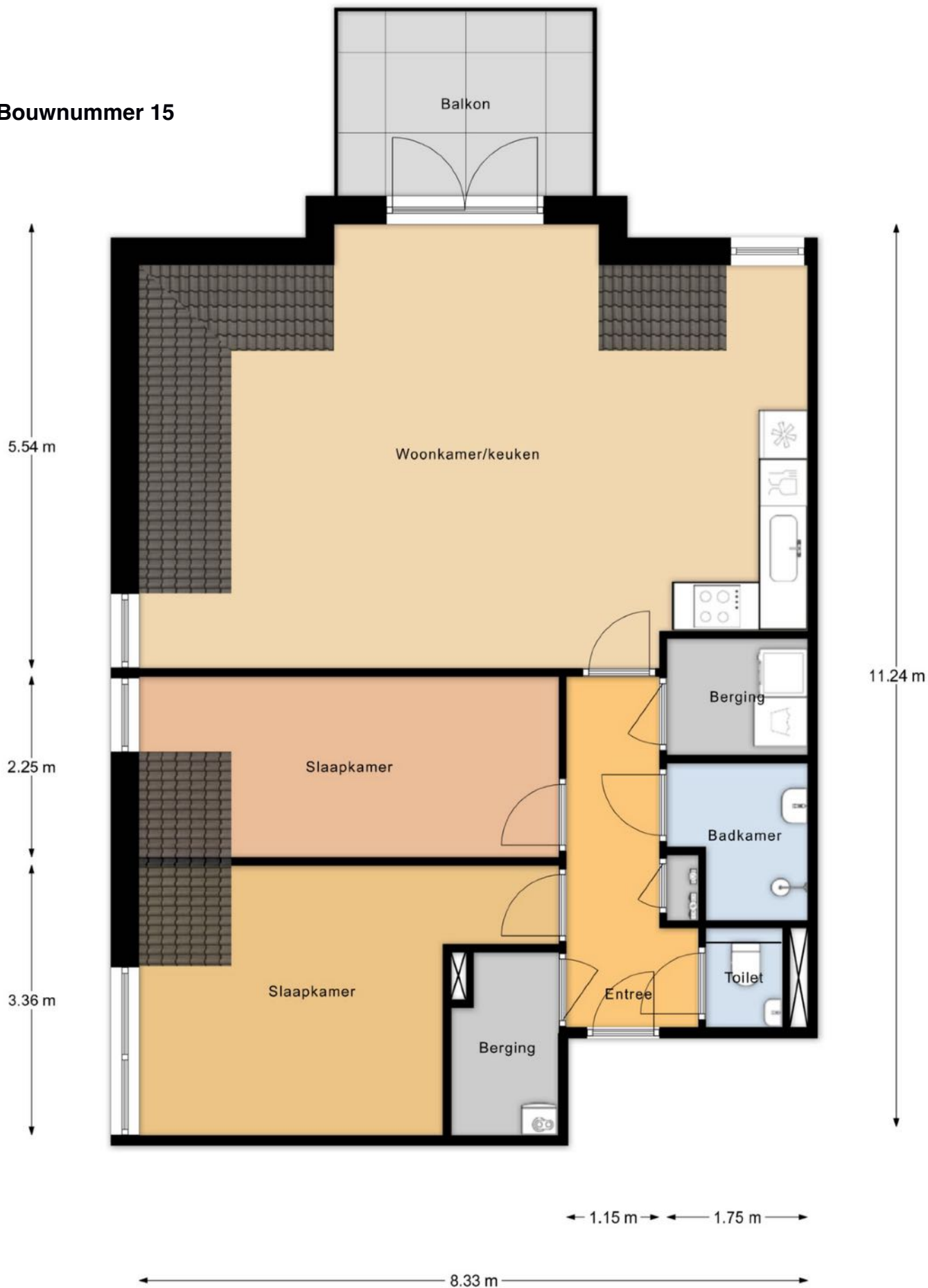


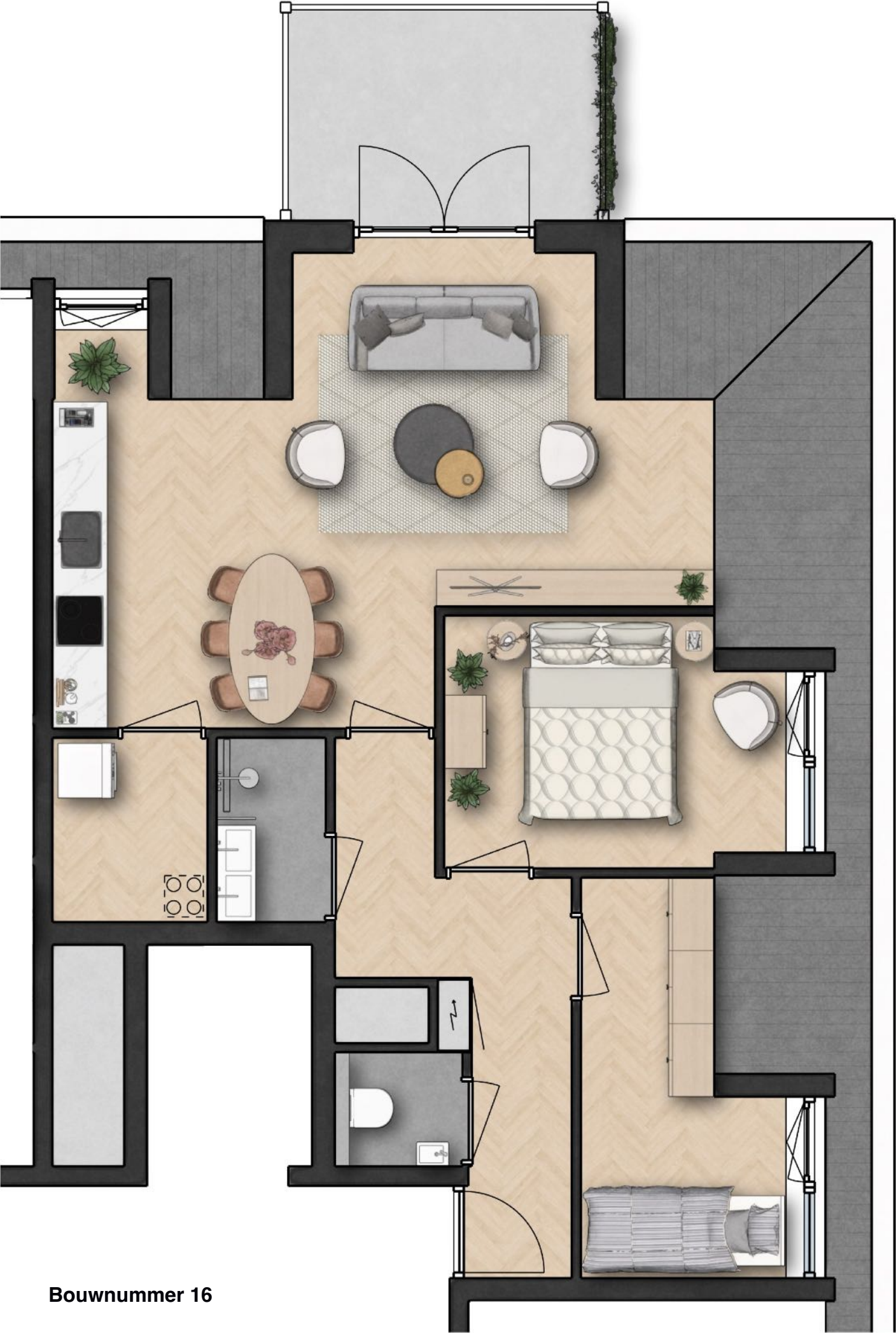
Bouwnummer 14

Bouwnummer 15



Bouwnummer 15





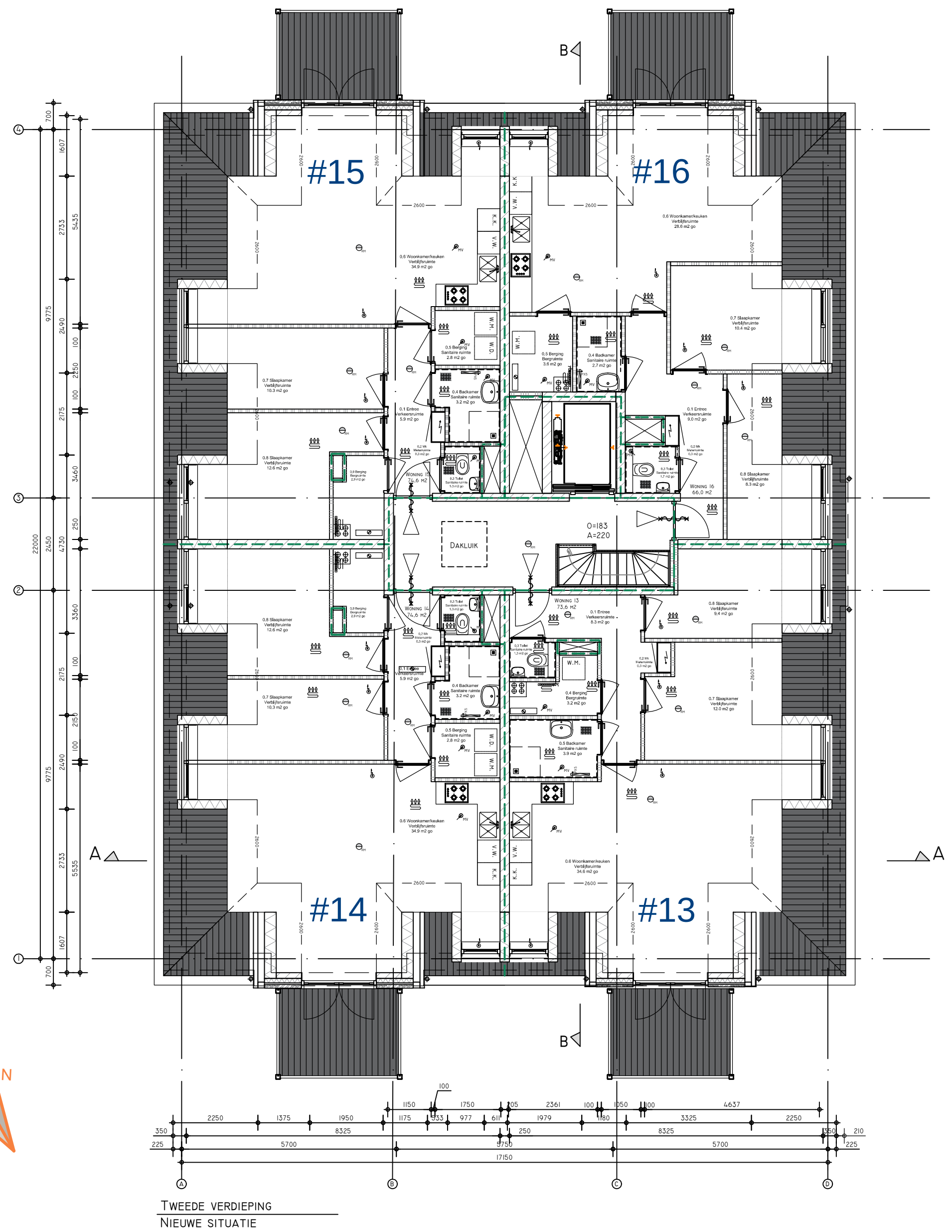
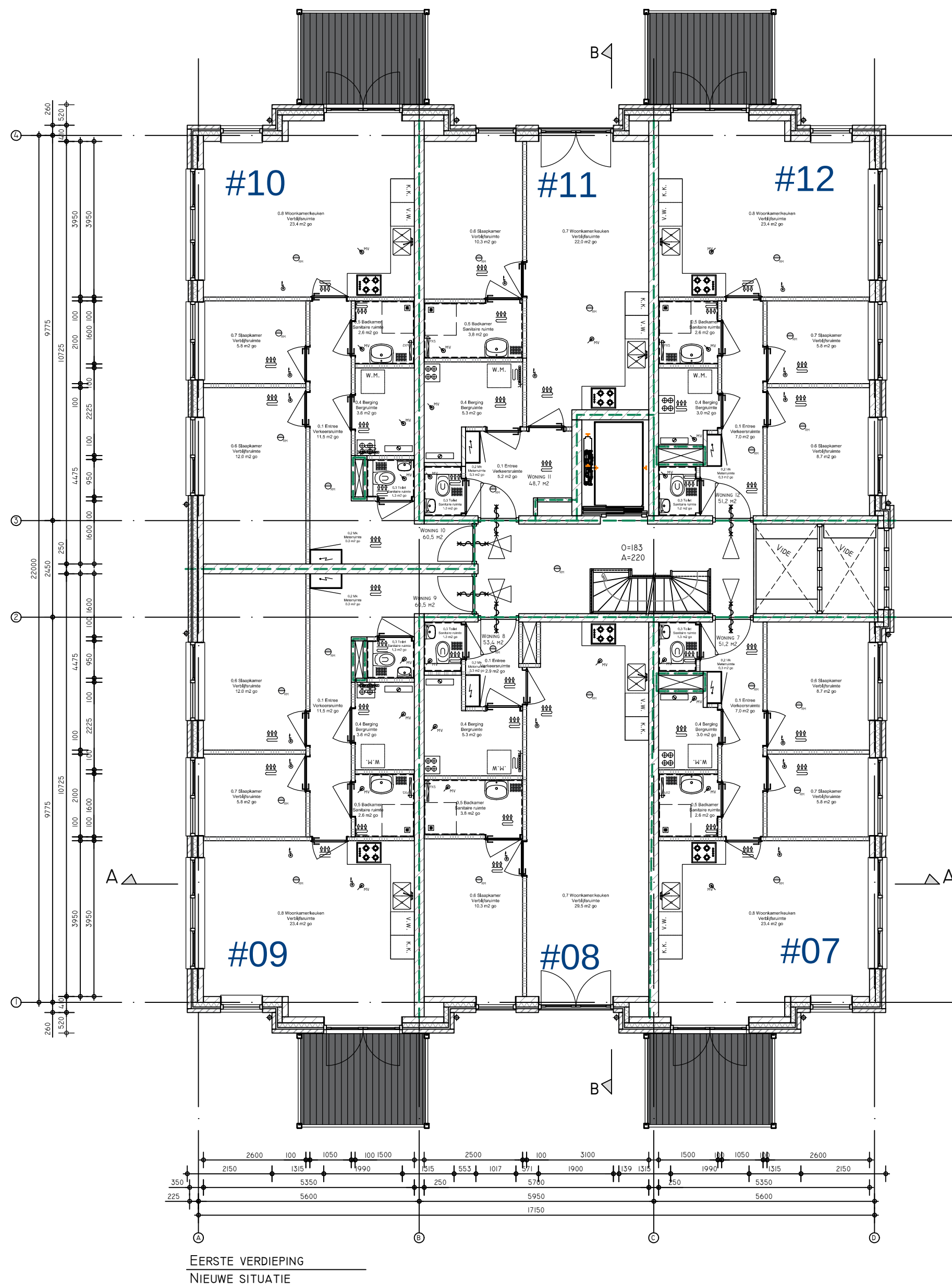
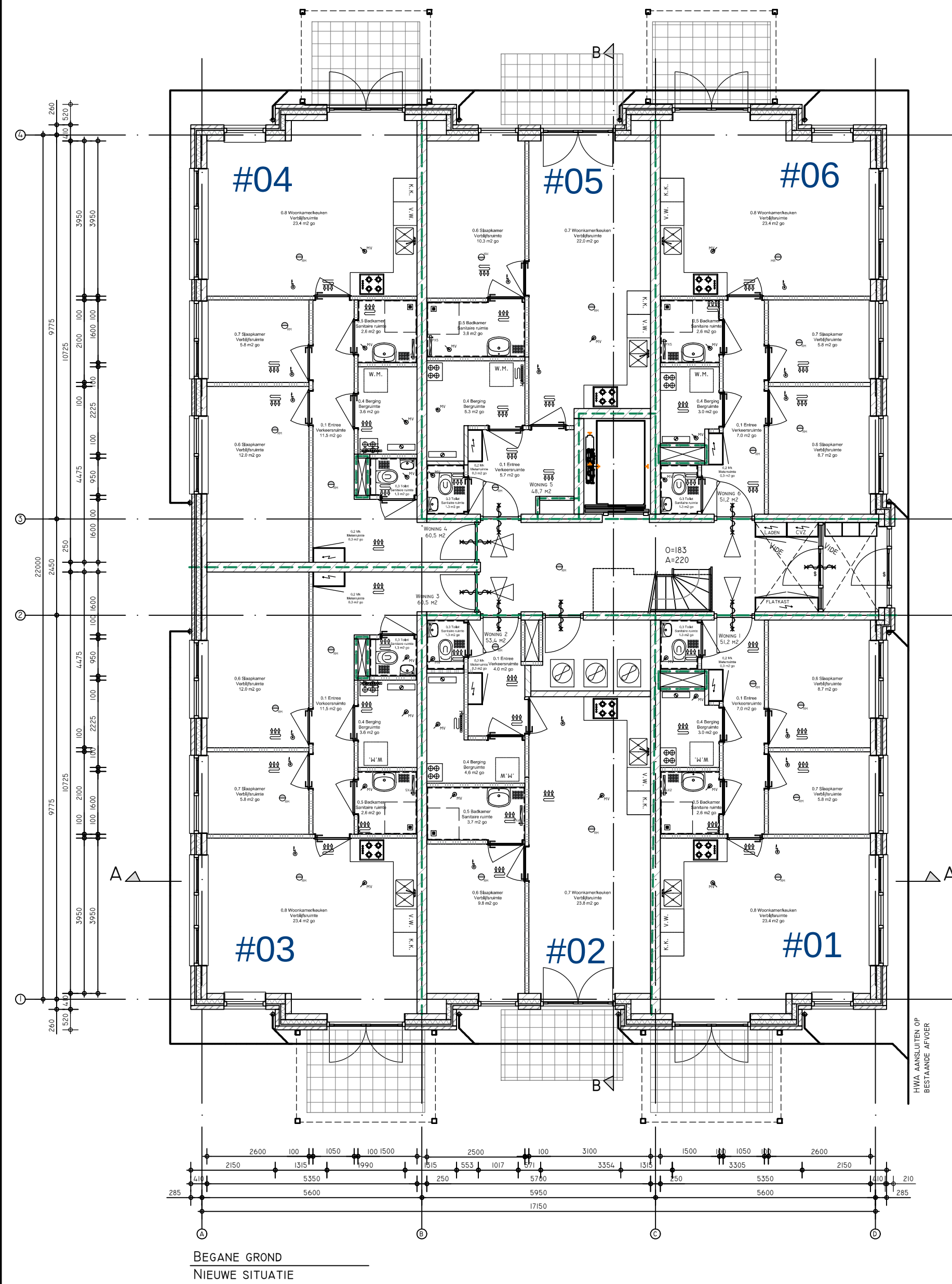
Bouwnummer 16

Tweede verdieping



Bouwnummer 16

"De oppervlakte is met grootst mogelijke zorgvuldigheid gemeten,
echter biedt geen garantie en er kunnen geen rechten aan ontleend worden"
Van Roemburg & Woning Diagnose



Let op: geen contracttekening
Enkel ter indicatie locatie appartementen in complex!

Project	"BRUGHUIS"
Onderdeel	NIEUWE SITUATIE
Opdrachtgever	HSE
Schaal	1:100
Datum	27-08-2024
Projectnummer	23201
Wijzigingsnummer	4
Wijziging	28-04-2026
Blad	DO_01

