



Makelaardij
Aart van den Bor
onroerend goed

Bad Hulckesteijn

Le Fossé 7 - Nijkerk

Vraagprijs

€ 159.500

k.k.



4-Persoons Recreatiebungalow op perceel eigen grond.



KENMERKEN

Woonoppervlakte	43 m ²
Perceeloppervlakte	201 m ²
Inhoud	167 m ³
Bouwjaar	2018

Vraagprijs

€ 159.500

k.k.



Bad Hulckesteijn

Le Fossé 7 - Nijkerk



Omschrijving

Bad Hulckesteijn - Le Fossé 7

Prachtig gelegen op EuroParcs 'Bad Hulckesteijn' vrijstaande onderhoudsarme 4-persoons recreatiebungalow op een perceel eigen grond ter grootte van 201 m², rondom tuin met zonneterras en parkeerplaats op eigen terrein. Bouwjaar 2018, volledig geïsoleerd, CV-gas (propan).

De recreatiebungalow is voor zowel eigen gebruik als verhuur geschikt. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met ons kantoor.

BTW is van toepassing.

Indeling: hal, living met terrasdeuren, open keuken met diverse apparatuur: kookplaat, afzuigkap, koelkast, oven/magnetron en vaatwasser, 2 slaapkamers met kastruimte, alles voorzien van laminaatvloer, badkamer met wastafelmeubel, inloopdouche, toilet en betegeling tot plafond.

Bad Hulckesteijn is een recreatiepark, direct gelegen aan het prachtige water vlakbij het Veluwemeer op de Veluwe. Een mooi park voor watersporters. Je vaart of zeilt zo richting het Veluwemeer of het IJsselmeer.

In de omgeving van het park kunnen sportieve vakantiegangers bovendien heerlijk wandelen en fietsen. De vele routes leiden door de prachtige bos- en heidegebieden van de Veluwe en langs pittoreske dorpjes en mooie kastelen.

Er zijn uitgebreide faciliteiten op 'Bad Hulckesteijn'. Neem bijvoorbeeld een heerlijke duik in het overdekt zwembad, ga relaxen in de wellness of hou je conditie op peil in de fitnessruimte. Een gezellig hapje eten doe je ook gewoon op het park in Brasserie de Vuurtoren.

Een mooi vakantiepark voor jong en oud.

















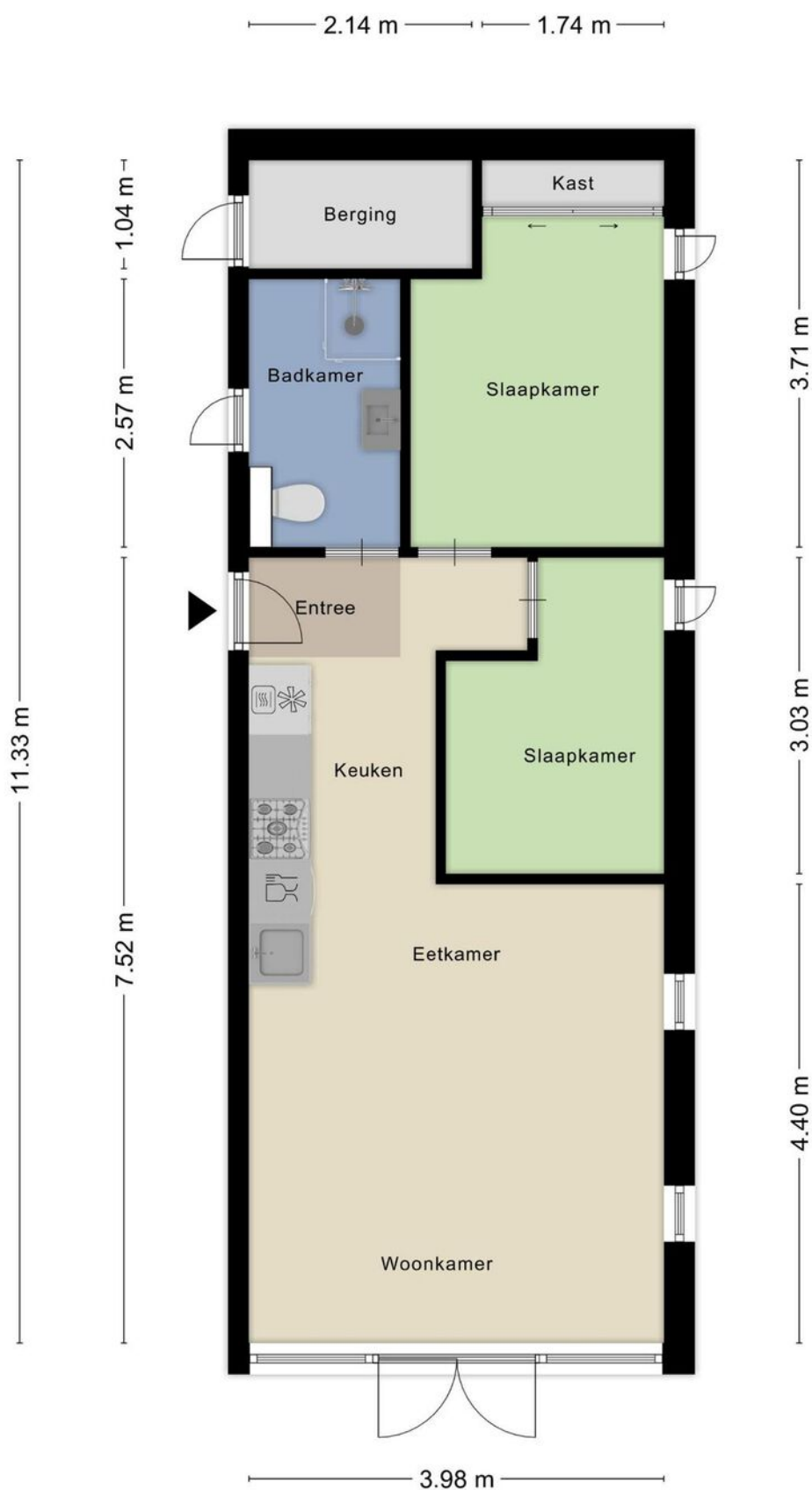








Plattegrond



Plattegrond



EuroParcs Bad Hulckesteijn
Hulckesteijn 3
3861 MZ Nijkerk
Telefoon: +31 (0)88 055 1590
Email: badhulckesteijn@europarcs.nl



SJ-BHS-PLT-type-v26

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

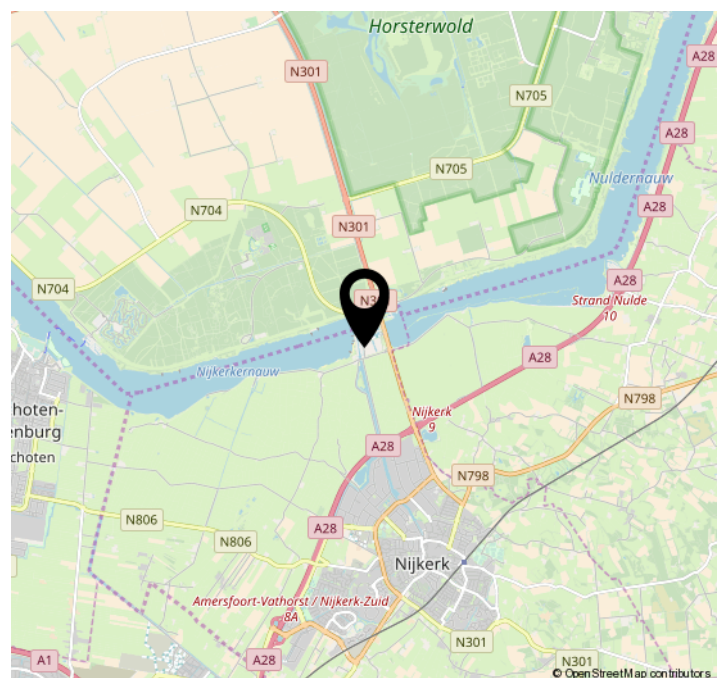
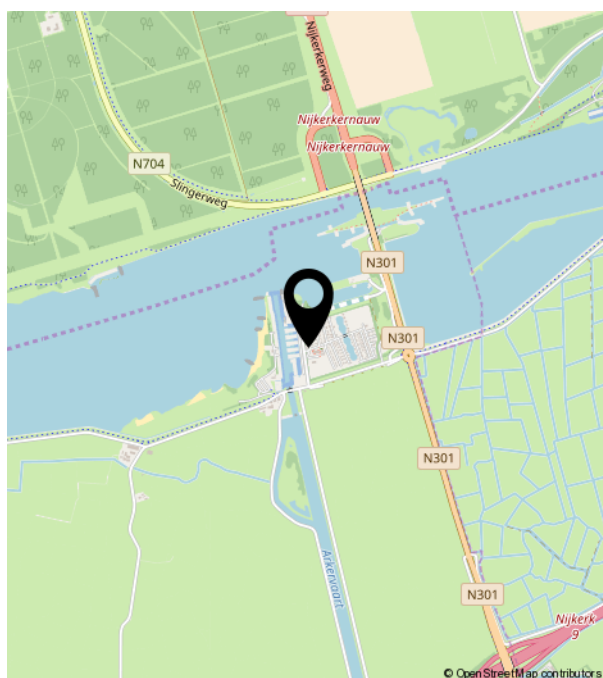
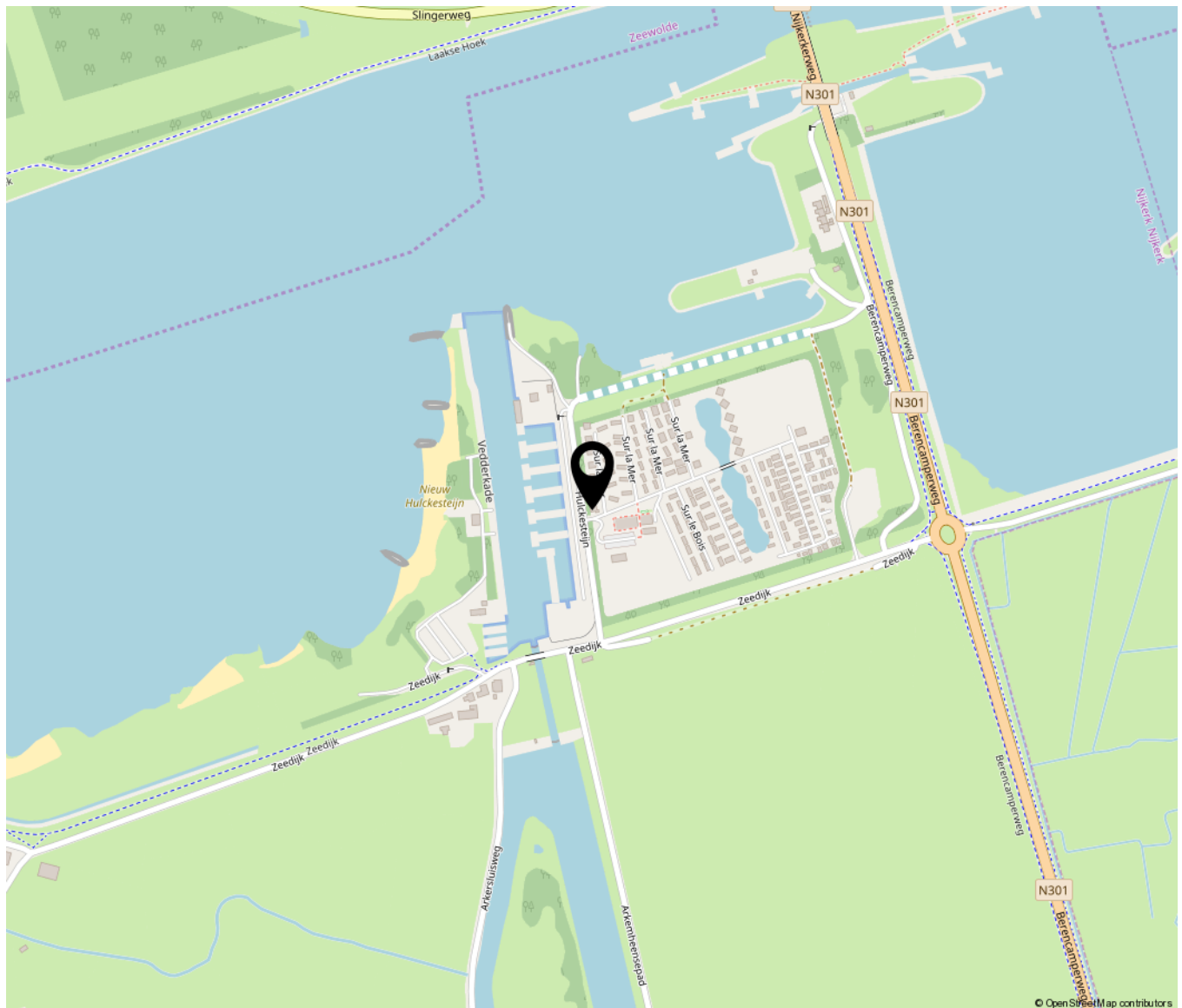
Uw referentie: Le Fossé 7



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Nijkerk Gelderland
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	A
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	3074
	Bebouwing		
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 december 2023 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			



Locatie op de kaart





**Makelaardij
Aart van den Bor
onroerend goed**

Westerdorpsstraat 76 | 3871 AZ Hoevelaken
033-2534124 | makelaardij@aartvandenbor.nl | www.aartvandenbor.nl