

TE KOOP

Vraagprijs € 1.875.000,- k.k.

EIKBERGSE VELD 25 BAVEL





INHOUD

Kenmerken
Omschrijving en foto's
Kadastrale kaart
Plattegronden
Wonen in Bavel
Lijst van Zaken
Extra toelichting over het kopen van een huis
KIN Makelaars

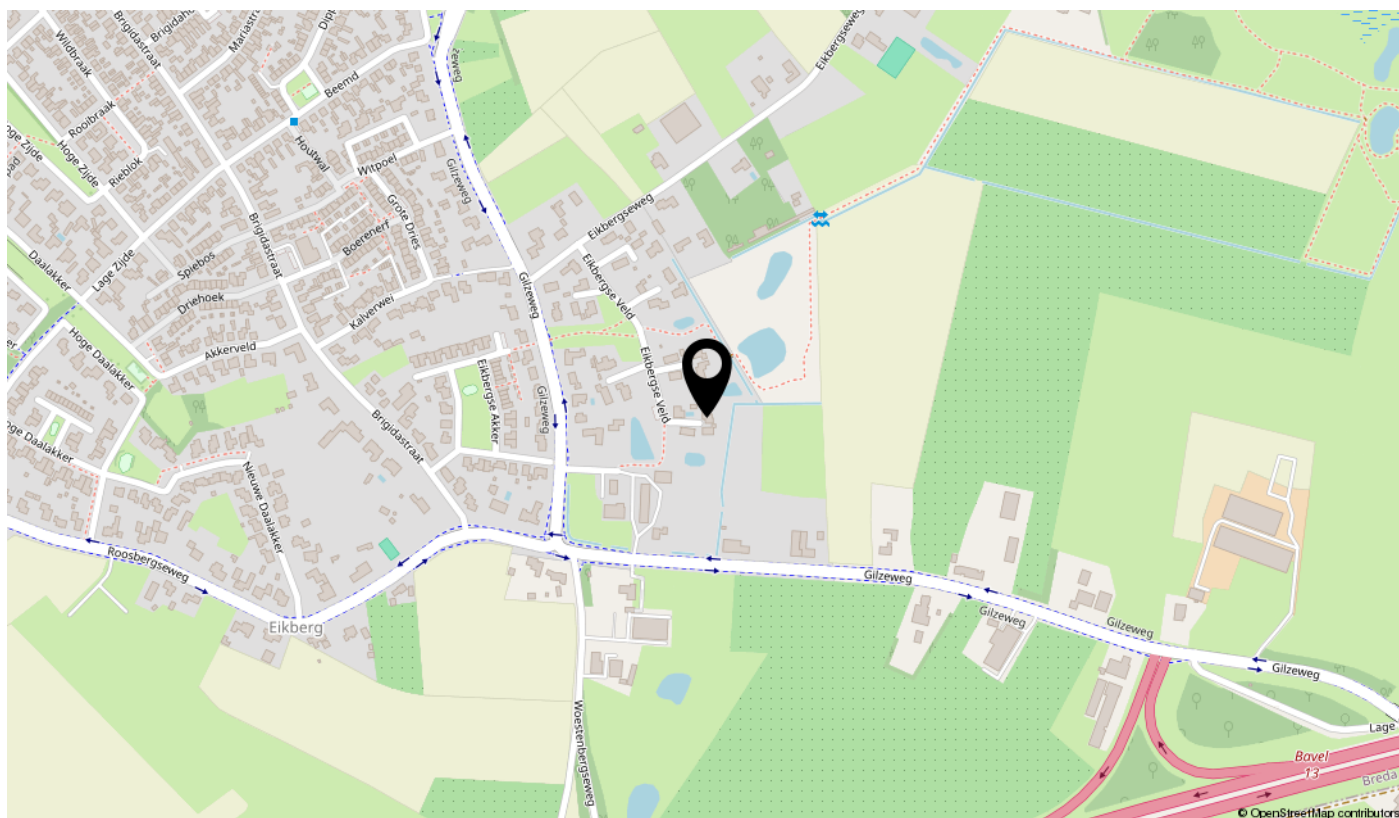
WELKOM!

Heb je vragen over Eikbergse Veld 25?
Bel of mail ons gerust!



KENMERKEN

Algemeen	
Adres	Eikbergse Veld 25
Plaats	Bavel
Aanvaarding	in overleg
Bouwjaar	2019
Inhoud	1085 m ³
Woonoppervlakte	256 m ²
Perceeloppervlakte	676 m ²
Aantal kamers	9
Aantal slaapkamers	5
Onderhoud binnen	uitstekend
Onderhoud buiten	uitstekend
Ligging	
Ligging woning	in woonwijk, vrij uitzicht, open ligging, landelijk gelegen
Installaties	
Verwarming	vloerverwarming geheel, warmtepomp
Warmwater	elektrische boiler eigendom
Isolatie	volledig geïsoleerd



EIKBERGSE VELD 25, BAVEL

Exclusief wonen in een unieke droomvilla met vrij uitzicht over groen!
Energie label A++; 16 zonnepanelen; Architectuur, luxe en privacy op topniveau.

Deze onder architectuur gebouwde rietgedekte villa behoort zonder twijfel tot de meest bijzondere woningen van Bavel. Gelegen op een perceel van 676 m² en volledig vrij aan de achterzijde biedt deze exclusieve droomvilla circa 256m² woonoppervlakte en onderscheidt zich door een uitzonderlijke ruimtelijke beleving, hoogwaardige architectuur en een afwerkingsniveau dat tot in detail is doorgevoerd.





BIJZONDERHEDEN

- Exclusieve onder architectuur gebouwde villa
- Rietgedekte kap
- Volledig vrij gelegen aan de achterzijde
- Energielabel A++
- Daikin warmtepomp
- Zehnder ComfoAir Q600 WTW-installatie
- 16 zonnepanelen
- Lage energielasten
- Aluminium kozijnen
- Vloerverwarming én vloerkoeling in de gehele woning
- Gietvloeren door de gehele woning
- Vide met betonnen designtrap
- Royale living met open haard
- Exclusieve woonkeuken met kookeiland
- Diverse maatwerk inbouwkasten
- Twee luxe badkamers
- Inpandige garage
- Maximale privacy
- Gelegen op één van de mooiste locaties van Bavel



ALGEMEEN



Hier komen luxe, comfort, privacy en vrijheid op natuurlijke wijze samen. De villa beschikt onder meer over een royale living met open haard, een exclusieve woonkeuken met kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur, een indrukwekkende vide met betonnen designtrap, diverse maatwerk inbouwkasten, een chillkamer voor de kinderen, twee multifunctionele werk-/slaapkamers op de begane grond, bijkeuken, drie slaapkamers, twee badkamers en een inpandige garage. Dankzij de grote aluminium kozijnen en vloerhoge glaspartijen geniet je vanuit vrijwel iedere ruimte van een prachtig zicht op de fraai aangelegde tuin en het vrije achterliggende groen.

De ligging is zonder meer uniek. Volledig vrij aan de achterzijde, omgeven door groen en gelegen in een kleinschalige villawijk waar rust, ruimte en privacy centraal staan. Een ideale woonomgeving voor gezinnen met opgroeiende kinderen én ondernemers die op zoek zijn naar een representatieve woning met allure nabij Breda.

Bouwjaar: 2019; Woonoppervlakte: ca. 256m², exclusief 60m² onbenoemde ruimte; Perceeloppervlakte: ca. 676 m²; Inhoud: ca. 1085m³

De wijk Eikberg behoort tot de meest geliefde woonlocaties van Bavel. De wijk wordt gekenmerkt door hoogwaardige vrijstaande woningen, veel groen en een ruimtelijke opzet. Het gezellige dorpscentrum van Bavel met winkels, basisscholen, kinderopvang, sportverenigingen en horeca bevindt zich op korte afstand. Breda bereikt u binnen enkele autominuten terwijl ook de uitvalswegen richting Tilburg, Eindhoven, Rotterdam en Antwerpen uitstekend bereikbaar zijn.

Vanzelfsprekend is de woning volledig geïsoleerd en gebouwd volgens de hoge eisen van deze tijd. De villa beschikt over energielabel A++ en is voorzien van een Daikin warmtepomp in combinatie met een Zehnder ComfoAir Q600 WTW-installatie. Daarnaast zorgen 16 zonnepanelen, aluminium kozijnen, vloerverwarming én vloerkoeling in de gehele woning voor een aangenaam binnenklimaat en bijzonder lage energielasten.

INDELING

Begane grond:

Representatieve entree/hal met garderobe, meterkast, moderne toiletruimte met wandcloset en fonteintje.

De exclusieve woonkeuken is ontworpen als centrale ontmoetingsplek voor het gezin. Het grote kookeiland beschikt over een Bora inductiekookplaat en wordt gecombineerd met hoogwaardige inbouwapparatuur met voornamelijk Siemens apparatuur, waaronder een combi-oven, oven met stoomfunctie, Quooker, warmhoudlade, vaatwasser, en koelkast. Diverse maatwerk inbouwkasten zorgen voor volop praktische bergruimte.

De fijne en lichte woonkamer vormt samen met de woonkeuken het hart van de woning. De ruimte is voorzien van een gietvloer, een sfeervolle open haard en grote aluminium raampartijen die zorgen voor een prachtige lichtinval en een optimale verbinding met de tuin. Tevens is hier de imposante betonnen trap naar de eerste verdieping.

Direct aansluitend aan de woonkamer bevindt zich een separate familie/tv-kamer. Een ideale chillruimte voor de kinderen om televisie te kijken, te gamen of met vrienden samen te komen.

Aan de voorzijde van de woning bevinden zich 2 royale multifunctionele ruimten die uitstekend geschikt is als thuiswerkplek, kantoor of slaapkamer.

Praktische bijkeuken met extra bergruimte en aansluitingen voor de wasapparatuur. Vanuit hier is tevens de garage bereikbaar.

De inpandige garage biedt ruimte voor een auto en beschikt daarnaast over de opstelplaats van de warmtepomp.

Eerste verdieping:

Via de trappartij met vide bereik je de eerste verdieping. De vide zorgt voor een prachtige lichtinval en versterkt het ruimtelijke karakter van de woning.

Ruime ouderslaapkamer met vrij uitzicht over het achterliggende groen en voorzien van diverse maatwerk inbouwkasten.

Badkamer I en suite voorzien van hoogwaardige materialen en compleet sanitair.

Slaapkamer I en III met veel lichtinval, uitstekend geschikt als kinder- of logeerkamer.

Badkamer II ideaal voor kinderen of gasten en eveneens modern afgewerkt.

Tweede verdieping:

Vliering met de opstelplaats voor de WTW-installatie. Deze ruime vliering is ideaal voor het opslaan van spullen.





WOONKEUKEN





































BADKAMER II









TUIN



De onder architectuur aangelegde tuin vormt een prachtig verlengstuk van de woning. Dankzij de vrije ligging aan de achterzijde geniet je hier van optimale privacy en een blijvend vrij uitzicht over het achterliggende groen.

De tuin is fraai aangelegd met een groot gazon, diverse terrassen, volwassen beplanting en een veranda direct aansluitend aan de woning. Een heerlijke plek om met familie en vrienden te genieten van lange zomeravonden, terwijl kinderen veilig kunnen spelen in de tuin.



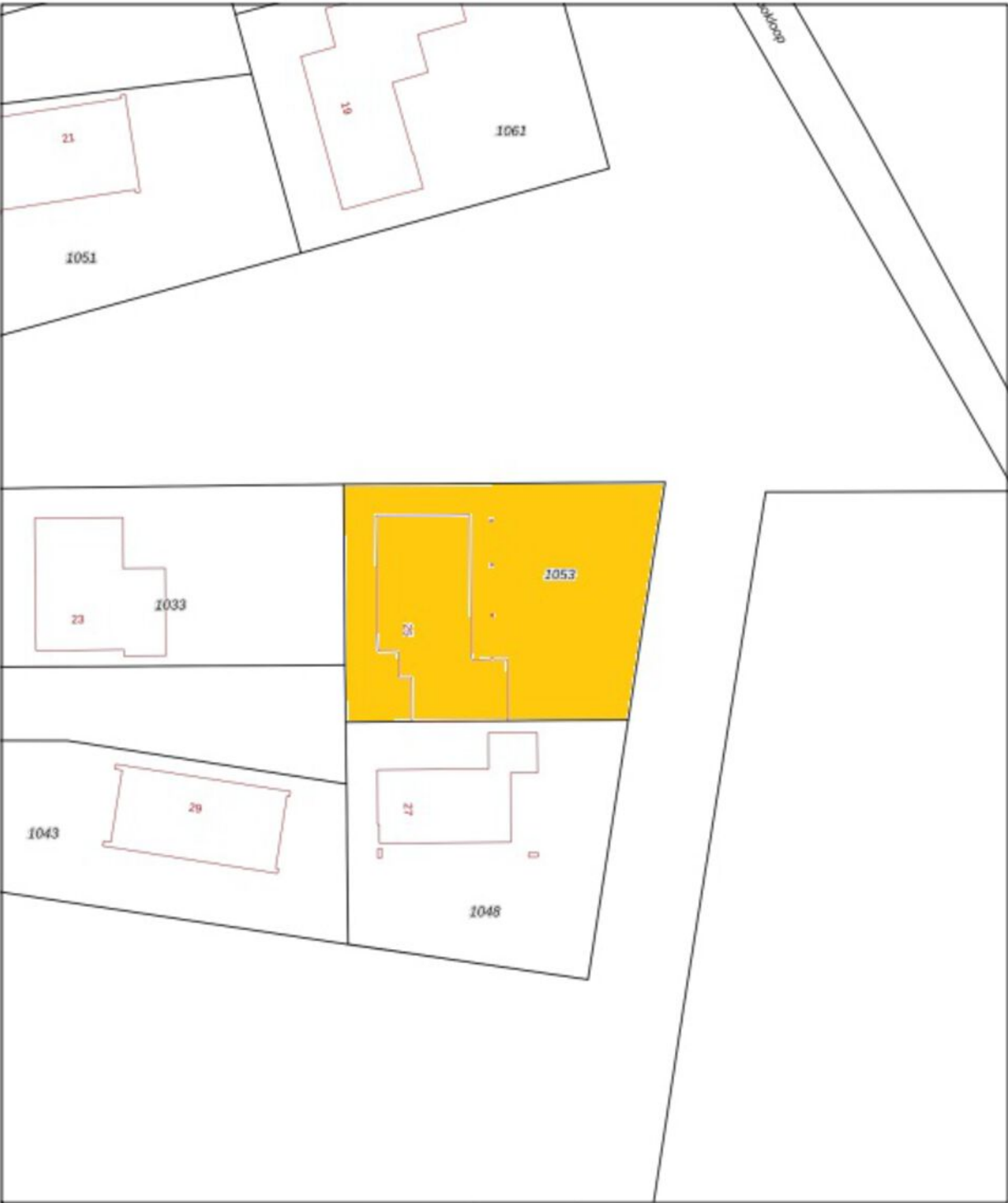












12345

25

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Nieuw-Ginneken

Sectie M

Perceel 1053

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 7 mei 2025

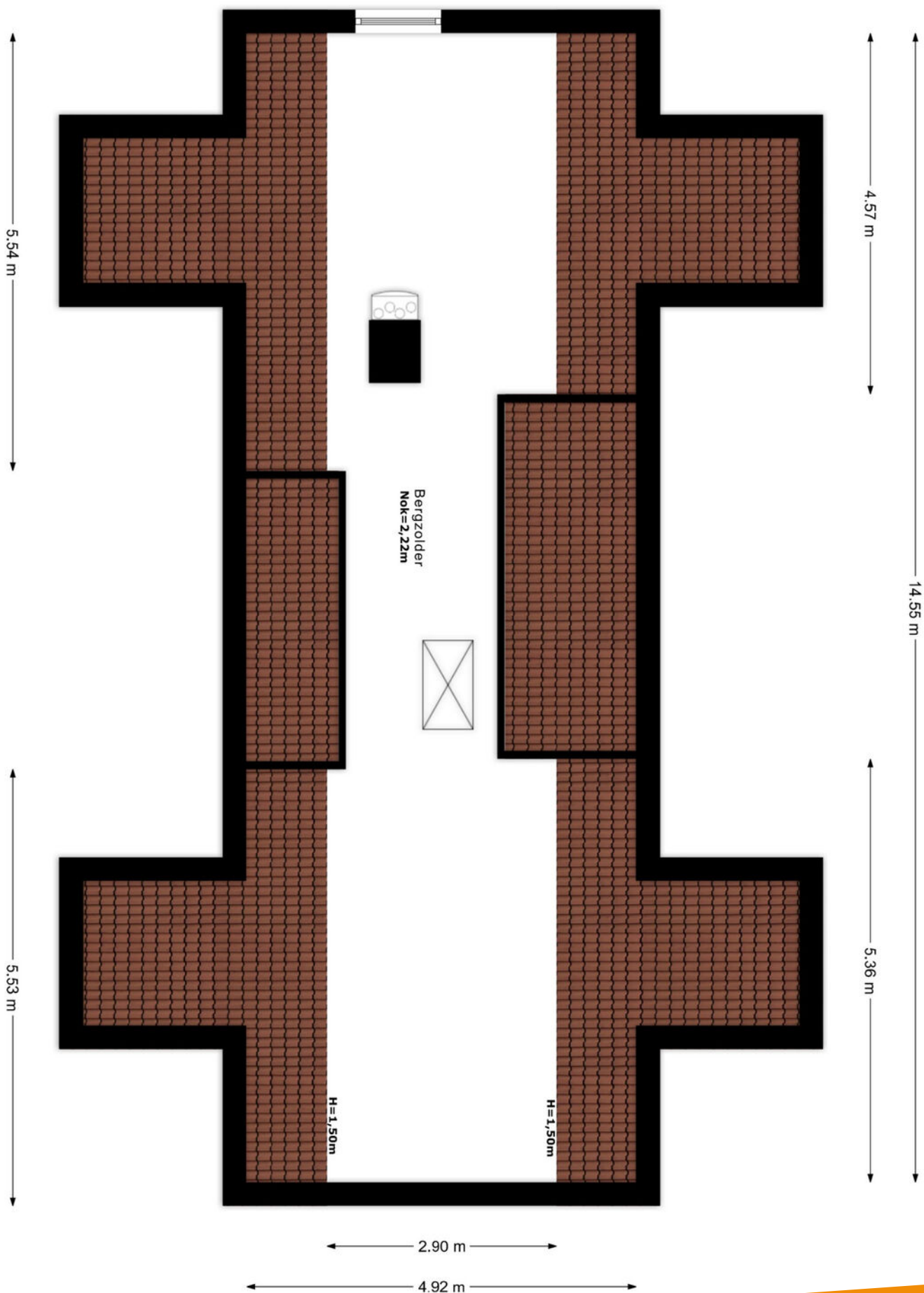
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



EERSTE VERDIEPING



BERGZOLDER



WONEN IN BAVEL

Bavel is een gezellig dorp, gelegen in het Brabantse groen aan de zuidoostkant van Breda. Bavel hoort sinds 1997 tot de gemeente Breda, maar heeft altijd haar dorpse karakter behouden. Het biedt aan ongeveer 8.300 inwoners een thuis.

De in het centrum van het dorp gelegen kerk, met daaromheen de winkels geven het dorp een 'echt hart'. Het dorp biedt alle voorzieningen voor de dagelijkse boodschappen, onderwijs en sporten. Het centrum van Breda ligt op 5 km fietsen.

Er is veel te doen op het gebied van recreatie en sport; er is een manege, sporthal en voetbalvereniging. In de omgeving kunt u fietsen of wandelen in het Ulvenhoutsbos.

In de nabijheid liggen de snelwegen richting Antwerpen (A16), Eindhoven (A58), Rotterdam (A16) en Utrecht (A27).



LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Interieur				
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X			
Allesbrander				X
Houtkachel				X
(Gas)kachels				X
Designradiator(en)				X
Radiatorafwerking				X
Verlichting, te weten				
- inbouwspots/dimmers	X			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X			
- losse (hang)lampen		X		
- hanglamp vide	X			
-				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten				
- alle inbouw blijft achter	X			
-				X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
- gordijnrails	X			
- gordijnen	X			
- overgordijnen	X			
- vitrages				X
- rolgordijnen	X			
- lamellen				X
- jaloezieën	X			
- (losse) horren/rolhorren				X
-				X
-				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Vloerdecoratie, te weten				
- vloerbedekking				X
- parketvloer				X
- houten vloer(delen)				X
- laminaat				X
- plavuizen				X
-				X
-				X
Overig, te weten				
- spiegelwanden	X			
- schilderij ophangstelsel				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
- kookplaat	X			
- (gas)fornuis	X			
- afzuigkap				X
- magnetron				X
- oven	X			
- combi-oven/combimagnetron	X			
- koelkast	X			
- vriezer	X			
- koel-vriescombinatie				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- vaatwasser	X			
- Quooker	X			
- koffiezetapparaat		X		
-				X
-				X
Keukenaccessoires, te weten				
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Sanitair/sauna				
Sauna met toebehoren				X
				X
				X
Toilet met de volgende toebehoren				
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)				X
- fontein	X			
-				X
-				X
Badkamer met de volgende toebehoren				
- ligbad	X			

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- jacuzzi/whirlpool				X
- douche (cabine/schermb)	X			
- stoomdouche (cabine)				X
- wastafel	X			
- wastafelmeubel	X			
- planchet				X
- toiletkast				X
- toilet				X
- toilethouder				X
- toiletborstel(houder)				X
-				X
-				X
Woning - Exterieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne				X
Brievenbus	X			
Kluis				X
(Voordeur)bel	X			
Alarminstallatie	X			
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X
Rookmelders	X			
(Klok)thermostaat	X			
Airconditioning				X
Screens	X			
Rolluiken				X
Zonwering buiten				X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Zonnepanelen	X			
Oplaadpunt elektrische auto			X	
				X
				X
				X
				X
Warmwatervoorziening, te weten				
- CV-installatie				X
- boiler				X
- geiser				X
-				X
-				X
-				X
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/ radiatorfolie etc.), te weten				
-				X
-				X
Tuin - Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	X			
Beplanting	X			
				X
Tuin - Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	X			
Tijd- of schemerschakelaar/ bewegingsmelder	X			
				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Tuin - Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging				X
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X
(Broei)kas				X
				X
				X
Tuin - Overig				
Overige tuin, te weten				
- (sier)hek				X
- vlaggenmast(houder)				X
-				X
-				X
Overig - Contracten				
CV: Nee				
Boiler: Nee				
Zonnepanelen: Nee				

EXTRA TOELICHTING OVER HET KOPEN VAN EEN HUIS

Bezichtiging

Een bezichtiging helpt om een volledig beeld te krijgen van de woning. We maken hiervoor graag een afspraak. Laat je ons enkele dagen na de rondleiding weten wat je van het huis vindt? Zowel wij als de verkoper horen dit graag.

Onderzoeksplicht

Wil je na de bezichtiging een bod uitbrengen, dan is het van groot belang om eerst goed onderzoek te doen naar alle aspecten die bij de aankoop een rol spelen. We gaan er vanuit dat je al deze facetten goed onderzocht hebt. Niet alleen de informatie die wij je hebben gegeven, maar bijvoorbeeld ook je financiële mogelijkheden en eventuele vragen aan de gemeente.

Bod uitbrengen

Bij het uitbrengen van een bod hoort:

- Geboden koopsom
- Datum van aanvaarding
- Wel of geen overname roerende zaken en zo ja welke
- Wel of geen ontbindende voorwaarden en zo ja welke

Als bidder krijg je niet automatisch een ontbindende voorwaarde voor de financiering. Als je dit wenst, geef dan aan dat je hier een beroep op doet en voor welk bedrag. Over ontbindende voorwaarden moeten partijen het eens zijn vóór de koop. Pas als beide partijen akkoord zijn over niet alleen de prijs maar ook alle ontbindende voorwaarden vindt de koop plaats. Voor een objectief en onafhankelijk advies over de financiering kun je bij onze hypotheekadviseur terecht. Dit eerste adviesgesprek is altijd gratis en geheel vrijblijvend.

Waarborgsom/bankgarantie

De koper stort (tenzij anders overeengekomen) als waarborg een bedrag van 10% van de koopsom op de rekening van de notaris van zijn keuze. Als alternatief geldt een bankgarantie van een Nederlandse bankinstelling.

Koopovereenkomst

KIN Makelaars maakt de koopovereenkomst op conform de standaard van de NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Tenzij anders overeengekomen ondertekenen en retourneren beide partijen dit document binnen 5 werkdagen.

Drie dagen bedenktijd

Iedere particuliere koper die een woning koopt krijgt drie dagen bedenktijd. In dit tijdsbestek is het mogelijk om de overeenkomst ongedaan te maken. Deze bedenktijd is wettelijk geregeld.

Deze termijn begint zodra de koper de getekende overeenkomst (of een kopie daarvan) ontvangt en dit bevestigt.

De bedenktijd is alleen van toepassing op de aankoop van een woonruimte voor eigen gebruik en geldt slechts éénmaal. De koop is pas gesloten als deze schriftelijk is vastgelegd en door beide partijen ondertekend.

Registers

De partijen hebben de mogelijkheid om het object in te schrijven in de openbare registers. Dit biedt partijen bescherming tegen eventueel later gelegd beslag op het registergoed.

Asbestclausule

Sinds 1 juli 1993 is de verkoop en verwerking van asbesthoudende materialen in Nederland verboden. De kans bestaat dat een woning van voor die tijd asbesthoudende materialen bevat. Bij mogelijke aanwezigheid van asbest in de woning is de 'asbestclausule' van kracht. Deze is als volgt geformuleerd: "Aan koper is bekend dat in de onroerende zaak asbest kan zijn verwerkt. Bovendien verklaart koper ermee bekend te zijn dat het ten tijde van de bouw of renovatie van het verkochte normale praktijk was asbesthoudende materialen te verwerken. Koper aanvaardt de eventuele aanwezigheid van die materialen in het verkochte. Koper vrijwaart verkoper voor enige aanspraak uit dien hoofde." De makelaar vertelt of de asbestclausule van toepassing is.

Ouderdomsclausule

In de koopovereenkomst kan bij oudere woningen een ouderdomsclausule worden opgenomen. Dit betekent dat de eisen voor de bouwkwaliteit aanzienlijk lager liggen dan die voor nieuwe woningen.

Feitelijk gebruik

Wanneer een woning door verkoper is geërfd of langdurig is verhuurd, is mogelijk de clausule met betrekking tot feitelijk gebruik van toepassing. Of dit het geval is, weet de makelaar. Bij deze clausule attendeert de verkoper de koper uitdrukkelijk op het feit dat hij het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt. Het is daarom niet mogelijk om de koper te informeren over eigenschappen van of gebreken aan het verkochte. In dit kader komen partijen overeen dat dergelijke eigenschappen of gebreken voor risico en rekening van koper komen. Bij de vaststelling van de koopsom is hiermee rekening gehouden. Om dit risico voor koper te beperken, heeft verkoper koper in de gelegenheid gesteld een bouwkundige inspectie uit te voeren.

Toelichtingclausule NEN2580

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. maatvoeringen t.a.v. plattegronden inhouds- en oppervlaktematen zijn bij benadering vastgesteld, veelal in een meetrapport. De meetinstructie sluit verschillen in de meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Uitgangspunt blijft altijd: "wat je ziet is wat je koopt" en de objectinformatie is van lagere prioriteit. Koper is in gelegenheid gesteld om deze maten op of na te meten en vrijwaart verkoper en diens makelaar van elke aansprakelijkheid wanneer hier toch afwijkingen in zouden voorkomen.

Energielabel

Elke verkoper is bij wet verplicht een definitief energielabel te overhandigen bij de eigendomsoverdracht van de woning. Wie bij levering niet over een energielabel beschikt, riskeert een sanctie.

Verantwoording

De gegevens in deze brochure zijn met zorg verzameld. Daarbij is de grootst mogelijke nauwkeurigheid nagestreefd. Wij zijn daarbij voor een groot deel afhankelijk van informatie van derden. Voor de juistheid van de gegevens aanvaarden wij noch de verkoper enige aansprakelijkheid. Aan deze informatie kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Heb je na het lezen van deze bijlage nog vragen, neem dan contact op met de makelaar.

Tenslotte

Een huis kopen doe je niet iedere dag. Verzeker je ervan dat alle belangrijke zaken aan bod komen. Schroom dus niet om onze makelaar tekst en uitleg te vragen over de woning en de (aankoop)procedure. We beantwoorden je vragen met alle plezier.



Heb je vragen over deze woning?
Wij staan voor je klaar!

Vestiging Breda
Korte Ploegstraat 19 4818 EM BREDA
Tel: 076 - 5 221 221
breda@kinmakelaars.nl

KIN MAKELAARS

JOUW MAKELAAR IN DE REGIO

KIN Makelaars zet je op voorsprong

Verkopen doe je samen, dat is al sinds de start het credo van Kin Makelaars. We horen graag wat je wensen zijn en doen er alles aan om deze te vervullen. Verkopen of verhuren tegen de condities zoals jij die voor ogen hebt. Jij beslist, wij creëren de optimale omstandigheden.

Daar ligt het onderscheid van Kin Makelaars: professioneel bemiddelen en klanten op voorsprong zetten. Met naast de bouwkundige bagage een uitstekende kennis van de lokale én regionale woningmarkt. Bij koop, bij huur en bij officiële taxaties. Vijfendertig jaar ervaring in vastgoed, hypotheek en verzekeringen.

De nummer 1 in de regio

Luchtkastelen bouwen en gouden bergen beloven kan iedereen, maar aan een eerlijk en betrouwbaar advies heb je het meest. Enthousiast als het kan, voorzichtig als het moet: dat is waar KIN voor staat. Omdat niemand baat heeft bij een verkeerde keuze. In alle bescheidenheid: Kin Makelaars heeft een reputatie hoog te houden. De nummer 1 makelaar van Noord – Brabant, nummer 10 op de nationale ranglijst en – misschien wel het allerbelangrijkste objectieve kenmerk – een gemiddelde klanttevredenheid van 8,5 op Funda.

Mensenwerk en slimme marketing

De kracht van KIN zit hem in de mensen, maar ook in de marktwerking. Onder andere met professionele video's, hoogtefoto's en met regelmaat drones laten we woningen extra opvallen binnen het aanbod op Funda. Op Facebook hebben we duizenden volgers. En ook middels onze digitale nieuwsbrief met 24.000 abonnees weten we potentiële kopers op een andere manier te bereiken.

Actief in de regio Breda, Dongen, Geldrop, Gilze-Rijen, Tilburg en Waalwijk

KIN is in de regio volop vertegenwoordigd. Toch beschikt ieder kantoor over een compact team waarbij maatservice, loyaliteit en persoonlijke aandacht centraal staan. Met vaste contactpersonen, korte communicatielijnen en veelvuldig onderling contact. Met het marktbereik van alle vestigingen als surplus.

Gratis waardebeoordeling

Verhuisplannen? Dan leggen we graag uit hoe we jou op voorsprong kunnen zetten. Bel ons voor een gratis waardebeoordeling en we komen vrijblijvend bij je langs. Maar je bent uiteraard ook van harte welkom op onze vestigingen.

Verzekeringen en Hypotheken

Besteed voldoende aandacht aan je hypotheek. Het afsluiten van een goede hypotheek is immers waarschijnlijk de belangrijkste financiële beslissing in je leven. Informeer bij de makelaar naar de beste hypotheekadviseur bij jou in de buurt. We helpen je daar graag bij!



AANTEKENINGEN

[illegible]

KIN MAKELAARS JOUW MAKELAAR IN DE REGIO



**Tot ziens in één van onze vestigingen in de regio of
in jouw toekomstige woning!**

www.kinmakelaars.nl

KIN MAKELAARS VESTIGINGEN



KIN
MAKELAARS

Breda

Korte Ploegstraat 19
4818 EM BREDA
Tel. 076 - 5 221 221
breda@kinmakelaars.nl

Dongen

Hoge Ham 93
5104 JC DONGEN
Tel. 0162 - 726 926
dongen@kinmakelaars.nl

Geldrop

Korte Kerkstraat 6A
5664 HG GELDROP
Tel. 040 - 7 200 722
geldrop@kinmakelaars.nl

Gilze

Raadhuisstraat 11E
5126 CK GILZE
Tel. 0161 - 244 844
gilze@kinmakelaars.nl

Rijen

Hoofdstraat 27
5121 JA RIJEN
Tel. 0161 - 244 844
rijen@kinmakelaars.nl

Tilburg

Bredaseweg 219-01
5038 NE TILBURG
Tel. 013 - 5 339 339
tilburg@kinmakelaars.nl

Waalwijk

Grotestraat 299
5141 JT WAALWIJK
Tel. 0416 - 724 888
waalwijk@kinmakelaars.nl